

**COMUNICATO  
STAMPA**

**KRYALOS SGR S.p.A.: perfezionato il primo investimento da parte del Fondo Camelot.**

**Fondo Camelot ha acquistato da Castello SGR S.p.A. un portafoglio composto da sei immobili a destinazione logistica situati nel Nord Italia per una superficie totale di circa 140.000 metri quadri**

Il Fondo Camelot, gestito da Kryalos SGR, ha perfezionato la sua prima acquisizione, un portafoglio logistico composto da sei immobili situati a Cherasco (CN), Cornaredo (MI), Liscate (MI), San Giuliano (MI), Massalengo (LO) e Veronella (VR), ceduti da Castello SGR S.p.A. per conto del Fondo Augusto e del Fondo Valore Immobiliare Globale.

Gli immobili, localizzati in distretti logistico-industriali in prossimità delle città di Torino, Milano e Verona, si estendono per una GLA complessiva di oltre 140.000 mq.

“Con l’acquisto di questo portafoglio logistico da parte del Fondo Camelot – ha affermato Paolo Bottelli, Amministratore Delegato di Kryalos SGR – confermiamo l’interesse e la presenza della nostra SGR nel mercato logistico italiano, dove abbiamo raggiunto un posizionamento di leadership. Con questa acquisizione e considerando gli investimenti effettuati nel biennio 2015-2016 attraverso altri fondi gestiti da Kryalos SGR, infatti, siamo arrivati a gestire un portafoglio di immobili a destinazione logistica di circa 1.300.000 mq”.

*Il gruppo Kryalos, costituito nel 2013 per iniziativa di Paolo Bottelli, opera nel settore del Fund Management, Asset Management ed Advisory con un team di 30 professionisti e con un patrimonio in gestione di oltre 3,2 miliardi di Euro, in ambito retail, uffici, logistica e residenziale. Kryalos SGR S.p.A. ha avviato la sua attività ad agosto 2015 a seguito dell’acquisizione di Henderson Global Investors SGR S.p.A. e del successivo cambio di denominazione di quest’ultima. Oltre al Fondo Camelot, Kryalos SGR gestisce 13 fondi immobiliari nei settori uffici, retail e logistica, per un totale di AuM di oltre 2 miliardi di Euro.*

*Castello SGR è una società di gestione del risparmio indipendente specializzata in fondi comuni di investimento immobiliare di tipo chiuso, nata dall’iniziativa di un gruppo di operatori istituzionali con primarie competenze nell’ambito immobiliare e finanziario. Castello SGR promuove e gestisce strumenti di investimento immobiliare nell’ambito sia di operazioni di sviluppo che di valorizzazione di asset - finalizzati alla creazione di valore attraverso una gestione dinamica dei portafogli.*

Contact Barabino & Partners  
Claudio Cosetti

**KRYALOS**  
SOCIETÀ DI GESTIONE DEL RISPARMIO

**CASTELLO**  
SGR 

Tel. 02 72023535  
Cell. 335 7491683

Milano, 29 marzo 2017