

BAIN CAPITAL CREDIT ENTRA NEL MERCATO DEGLI NPL IN ITALIA

LONDRA - 21 Febbraio 2017 - Fondi gestiti o assistiti da Bain Capital Credit LP, hanno (indirettamente tramite la propria piattaforma di acquisizione irlandese) completato l'acquisizione di Heta Asset Resolution Italia S.r.l. ("HARIT") da HETA Asset Resolution AG, inclusi tutti i prestiti infragruppo in essere.

HARIT (precedentemente nota come Hypo Alpe-Adria Leasing S.r.l.) con sede a Tavagnacco (UD) è attiva nel *leasing* immobiliare ed è sottoposta alla supervisione della Banca d'Italia. Con circa 90 dipendenti, la società gestisce un portafoglio di proprietà con un *book value* lordo di EUR 570 milioni (dato aggiornato a dicembre 2016), composto principalmente da immobili rimpossessati e contratti di *leasing performing* e *non-performing*. L'acquisizione include la piattaforma e i dipendenti di HARIT, al fine di gestirne il portafoglio.

Si tratta della prima acquisizione di un portafoglio NPL da parte di Bain Capital Credit in Italia, e segue il successo degli investimenti europei in NPL effettuati in Spagna, Grecia, Irlanda e Regno Unito.

"Con questo investimento siamo lieti di entrare nel settore del credito e del *real estate non performing* italiano", ha detto Alon Avner, Managing Director e Responsabile di Bain Capital Credit in Europa.

"L'Italia è un mercato interessante e attraente, in cui abbiamo intenzione di diventare un investitore di primo piano, utilizzando HARIT come piattaforma per servire qualsiasi tipo di credito in sofferenza e gestirne il collaterale sottostante", ha dichiarato Fabio Longo, Managing Director e Responsabile dell'attività di Bain Capital Credit in Europa nei settori degli NPL e del Real Estate. "Con circa EUR 200 miliardi di sofferenze, l'Italia è uno dei più grandi mercati in Europa. Siamo convinti di poter aiutare le banche nel processo di *deleverage* acquistando ulteriori portafogli di crediti in sofferenza, come abbiamo fatto altrove in Europa e nel mondo".

EY ha agito come *advisor* finanziario per Bain Capital Credit. Cerved Credit Management ed Etna Advisors hanno agito come *advisor* per la valutazione dei crediti e degli immobili. Linklaters e Wolf Theiss Rechtsanwälte GmbH hanno agito come consulenti legali e fiscali; K2Real, REAG Debt Advisory Services - Duff&Phelps e CBRE hanno agito come consulenti immobiliari.

Bain Capital Credit

Bain Capital Credit (www.baincapitalcredit.com), nata come Sankaty Advisors nel 1998, investe nel mercato del credito utilizzando un ampio spettro di strategie, quali *leveraged loans*, obbligazioni *high yield*, debito *distressed*, *private lending*, prodotti strutturati, NPL ed *equity*. Il nostro team di oltre 200 professionisti crea valore attraverso una rigorosa ed indipendente analisi di migliaia di emittenti corporate in tutto il mondo. Oltre al credito, Bain Capital investe nelle principali *asset class* quali *private*

equity, public equity e venture capital, utilizzando una piattaforma condivisa che consente di cogliere ogni opportunità nelle aree strategiche di rilevanza.

Contact

Camarco

Ed Gascoigne-Pees / Hazel Stevenson

+44 20 3757 4984 / 89

ed.gascoigne-pees@camarco.co.uk / hazel.stevenson@camarco.co.uk