



COMUNICATO STAMPA

UniCredit Leasing comunica di aver raggiunto un'intesa per accelerare la commercializzazione dello stock di immobili rimpossessati in Italia

Il nuovo processo di remarketing è stato lanciato in aprile e l'operazione rientra nel piano Transform 2019 per la riduzione del NPE (Non Performing Exposure).

UniCredit informa di aver concluso un accordo con Sistemica S.p.A., Yard S.p.A., IT Auction S.r.l. e la società del Gruppo UniCredit Subito Casa, per la commercializzazione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare rimpossessato, riveniente da contratti di leasing risolti e tornati nella disponibilità di UniCredit Leasing in Italia.

I quattro operatori sono stati individuati tramite un'approfondita selezione che ha coinvolto i migliori player del settore immobiliare B2B, valutati sulla base delle caratteristiche di promozione, velocizzazione e valorizzazione degli assets proposti in vendita.

Il portafoglio comprende immobili di vario genere: industriale, commerciale, uffici, turismo e residenziale per un valore, al lordo delle rettifiche, di circa 1,5 miliardi di euro.

La promozione, la valorizzazione e la vendita degli assets immobiliari rimpossessati, costituiscono parte dell'attuale strategia di UniCredit Leasing di cessione di assets non-core, finalizzata alla riduzione dei contratti NPE derivanti da contratti di Leasing Finanziario.

Milano, 25 maggio 2017

Contatti

Investor Relations

Tel +39 02 88621872

e mail: investorrelations@unicredit.eu

Media Relations

Tel +39 02 88623569

e mail: mediarelations@unicredit.eu



PRESS RELEASE

UniCredit Leasing announces agreement on services to accelerate the sale of foreclosed real estate assets in Italy

The transaction was initiated in April 2017 as part of the Group's Transform 2019 plan and will serve to reduce its non-performing exposures (NPEs).

UniCredit today announced the conclusion of an agreement involving Sistemica S.p.A., Yard S.p.A., IT Auction S.r.l. and its own subsidiary UniCredit Subito Casa, for the marketing and liquidation of its portfolio of foreclosed real estate generated by leasing contracts that resulted in repossession by UniCredit Leasing in Italy.

The four parties to the agreement were carefully selected from among the best B2B firms in the field of real estate, evaluated on the basis of their ability to bring the assets to market quickly and monetize them effectively.

The portfolio is composed of multiple asset types, including industrial, office, tourism and residential properties, valued at roughly 1.5 billion euros.

The marketing, monetization and sale of repossessed real property represents an important pillar of UniCredit Leasing's strategy of disposing of non-core assets with the object of reducing the stock of NPEs derived from leasing finance operations.

Milan, May 25, 2017

Enquiries

Investor Relations
Tel +39 02 88621872
e mail: investorrelations@unicredit.eu

Media Relations
Tel +39 02 88623569
e mail: mediarelations@unicredit.eu