

Milano, 24 aprile 2019

COMUNICATO STAMPA

BNP PARIBAS REIM SGR P.A. FONDO DI INVESTIMENTO ALTERNATIVO (FIA) "IMMOBILIARE DINAMICO"

STIPULAZIONE CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA CONDIZIONATO AVENTE AD OGGETTO LE DUE TORRI "ARES" E "ATHENA", SITE IN MILANO, VIA TORTONA, 33

Facendo seguito a quanto comunicato, da ultimo, in data 23 aprile 2019, si informa che BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy SGR p.A. ("**SGR**"), in qualità di società di gestione e quindi per conto del FIA "Immobiliare Dinamico", negoziato sul Mercato degli Investment Vehicles di Borsa Italiana S.p.A. ("**Fondo**"), ha stipulato – in data odierna – un contratto preliminare di compravendita sospensivamente condizionato avente ad oggetto le due torri "Ares" e "Athena", site in Milano, Via Tortona, 33 ("**Immobili**"), alle condizioni economiche ed ai termini di cui ai comunicati trasmessi al mercato in data 19 e 23 aprile 2019 (comunicati a disposizione del pubblico sul sito internet della SGR – www.reim.bnpparibas.it – e sul sito del portale adottato per la Diffusione delle Informazioni Regolamentate all'indirizzo www.1info.it).

Il promissario acquirente è il fondo immobiliare "Kensington", gestito da Kryalos SGR S.p.A.; tale parte non ha alcun legame societario con la SGR ed il Gruppo BNP Paribas.

Per effetto di quanto sopra, il promissario acquirente ha provveduto – sempre in data odierna – a corrispondere in favore del Fondo la caparra confirmatoria e acconto prezzo pari ad Euro 4.150.000 (al netto di imposte), pari al 5% del prezzo complessivo massimo di compravendita.

Premesso che la stipula del contratto definitivo di compravendita – subordinatamente all'avveramento delle condizioni sospensive – è prevista entro il prossimo 31 dicembre 2019, sarà cura della SGR comunicare tempestivamente al mercato l'attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

* * *

Il presente comunicato è stato redatto anche ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014, relativo agli abusi di mercato.

BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy

BNP Paribas REIM Italy SGR p.A. è una società di gestione del risparmio per azioni di diritto italiano, costituita in data 14 ottobre 1998, con sede legale ed operativa in Milano, Piazza Lina Bo Bardi, 3 e uffici in Roma, Via di San Basilio, 48. BNP Paribas REIM SGR Italy p.A. ha per oggetto sociale la prestazione del servizio di gestione collettiva del risparmio che si realizza attraverso la promozione, l'istituzione e l'organizzazione di fondi comuni d'investimento immobiliare chiusi e l'amministrazione dei rapporti con i partecipanti, nonché la gestione del patrimonio di fondi comuni d'investimento immobiliari chiusi di propria o altrui istituzione. Con provvedimento della Banca d'Italia dell'8 settembre 1999, la Società è stata autorizzata all'esercizio del servizio di gestione collettiva del risparmio di cui all'art. 33 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 ed iscritta al n.25 dell'Albo delle Società di Gestione del Risparmio tenuto dalla stessa Banca d'Italia ai sensi dell'art. 35 del citato D.Lgs. 58/98. Il capitale sociale è pari ad Euro 10 milioni, interamente versato e sottoscritto. La Società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A., con sede a Parigi, Boulevard des Italiens n. 16.

Contatti stampa : Gabriele FRONTONI - Tel.: + 39 02 58 33 1472



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**Real Estate
for a changing
world**