

K&L Gates e Osborne Clarke nell'acquisizione da parte di Barings di un complesso immobiliare ad uso uffici in Porta Vigentina e nel relativo finanziamento

Milano, 14 giugno 2019 – **K&L Gates** ha assistito **Barings**, società di gestione di investimenti immobiliari americana, in relazione all'acquisizione da parte del fondo di investimento alternativo immobiliare italiano riservato di tipo chiuso denominato "**Value Add II Italy**", gestito da **Savills Investment Management SGR S.p.A.**, di un immobile destinato ad uso uffici in Porta Vigentina a Milano.

Osborne Clarke ha assistito **BPER Banca S.p.A.**, in qualità di banca finanziatrice, banca organizzatrice e banca agente, e **UBI Banca S.p.A.**, in qualità di banca finanziatrice e banca organizzatrice, nell'ambito dell'operazione di finanziamento a favore del fondo di investimento "**Value Add II Italy**" per l'acquisto e la ristrutturazione dell'immobile.

K&L Gates ha assistito Savills Investment Management SGR S.p.A., con un team composto dal partner **Francesco Sanna** (in foto) e dall'associate **Agnese Schinelli**, per gli aspetti legati all'acquisizione dell'immobile e dal partner **Fabrizio Dotti** e dall'associate **Francesco Saverio Seri**, per gli aspetti connessi al finanziamento dell'operazione. Per K&L Gates, hanno agito inoltre i partner **Vanessa Boato**, per gli aspetti urbanistici ed edilizi dell'operazione e **Vittorio Salvadori di Wiesenhoff** per i profili di natura fiscale.

Osborne Clarke ha assistito BPER Banca S.p.A. e UBI Banca S.p.A. con un team guidato dal partner **Andrea Pinto** (in foto), coadiuvato dal legal director **Antonio Fugaldi** e dal trainee **Alessandro Carta Mantiglia Pasini**.

K&L Gates è uno studio legale globale con più di 2.000 avvocati che esercitano la professione in oltre 40 sedi, completamente integrate fra loro e dislocate in America, Europa e Medio Oriente, Asia e Australia. In Italia K&L Gates opera attraverso la sede di Milano dal 2012 che conta 40 professionisti di cui 12 soci, e assiste clienti italiani ed internazionali in molteplici aree di attività: diritto societario, fusioni ed acquisizioni e private equity, diritto commerciale, gestione collettiva del risparmio e regolamentazione finanziaria, contenzioso e arbitrati, diritto fallimentare e ristrutturazioni, diritto bancario, real estate, diritto amministrativo, diritto tributario, proprietà intellettuale, diritto dell'Unione Europea. Grazie all'elevata competenza tecnica e alla piattaforma globale, K&L Gates è in grado di assistere i propri clienti di fronte alle sfide legali quotidiane, date dalla complessità e mutevolezza degli scenari economici e regolamentari a livello mondiale.

K&L Gates**Alessj Di Leonardo**

K&L Gates - Studio Legale Associato
Passaggio Centrale, 7 - 20123 Milano
Tel: +39 02 30 30 291
alessj.dileonardo@klgates.com

Brunswick**Elisa Lavagna, Barbara Scalchi**

Brunswick
Via Solferino, 7- 20121
Tel: +39 02 92 88 62 00
KLGATES@brunswickgroup.com