

## GVA Redilco advisor per la vendita a Prologis di un ex sito industriale che diventerà un innovativo polo logistico



GVA Redilco ha agito come advisor per la vendita di un ex sito industriale di 80.000 mq a Prologis, leader mondiale nel settore immobiliare logistico e proprietario in Italia di oltre 1 milione di metri quadri di immobili, parchi logistici e terreni per costruzioni built-to-suit, con elevati standard qualitativi.

Il sito, dove in precedenza sorgeva l'area industriale Nokia-Siemens, si trova in una posizione strategica per la distribuzione delle merci di ultimo miglio.

Si tratta peraltro di un esempio virtuoso di recupero e riconversione di un sito industriale dismesso, posto a circa 18 Km a Est di Milano nel comune di Cassina Dè Pecchi, lungo la linea della metropolitana M2.

Prologis, che favorirà con questo progetto la crescita del tessuto socioeconomico locale e dell'occupazione, ha acquisito la proprietà da Officine Mak, che con grande professionalità ha predisposto l'area per la vendita attraverso un intervento di demolizione e bonifica del vecchio impianto industriale.

Fedele alla strategia di porre lo sviluppo sostenibile e l'innovazione al centro della propria offerta, Prologis, a fronte di un investimento complessivo di oltre 20 mln di euro, ha approntato un progetto per la realizzazione (2020) di due nuovi edifici per logistica last-mile – per 26.000 mq totali – certificati BREEAM Very Good.

## GVA Redilco

*GVA Redilco è una delle più importanti realtà italiane attiva nel settore della consulenza, dell'intermediazione e dei servizi immobiliari integrati che mette a disposizione del mercato un team di professionisti specializzati capaci di operare su tutto il territorio nazionale con uffici diretti a Milano e Roma. GVA Redilco è punto di riferimento di imprese nazionali e multinazionali, investitori, operatori finanziari e privati per la ricerca e lo sviluppo delle migliori opportunità di investimento in Italia e nel mondo, offre servizi di agency ed advisory fornendo ai clienti italiani l'assistenza in ogni paese tramite i professionisti GVA locali ed ai clienti internazionali una consulenza globale per il mercato italiano. GVA Redilco è rappresentante italiano e secondo maggiore azionista di GVA Worldwide LTD, uno dei primi 10 service provider Real Estate a livello mondiale, presente in oltre 27 paesi e con più di 120 uffici nel mondo. [www.gvaredilco.com](http://www.gvaredilco.com)*

Follow us on 

Contact GVA Redilco:

Samantha Vezio  
s.vezio@gvaredilco.com | +39 0280292153