



CASAVO RACCOGLIE 50 MILIONI DI EURO PER SOSTENERE LA CRESCITA IN ITALIA E IN EUROPA

- *La startup Proptech ha raccolto 100 milioni di euro in due anni*
- *I nuovi fondi consentiranno il potenziamento dell'offerta tecnologica e l'ingresso in nuovi mercati*

Milano, 9 ottobre, 2019 - Casavo, la piattaforma italiana online leader del mercato dell'instant buying immobiliare, ha annunciato la chiusura del round di finanziamento Serie B, per una raccolta complessiva di 50 milioni di euro - 20 milioni in equity e 30 in debito - **diventando così la startup italiana ad aver raccolto più capitale (100 milioni di euro) nei primi due anni di vita.** Quest'ultimo round è stato guidato da **Greenoaks** e arriva alcuni mesi dopo il round Serie A, dello scorso febbraio 2019, che era stato invece guidato da Project A Ventures, 360 Capital e Picus Capital. La raccolta di debito è stata guidata invece da un'istituzione tedesca di cui non è stato divulgato il nome.

“Siamo entusiasti dell'investimento di Greenoaks e di questa nuova iniezione di capitale, che consentirà a Casavo di continuare a sviluppare la propria piattaforma tecnologica e a sostenerne l'espansione in nuovi mercati,” ha dichiarato **Giorgio Tinacci, fondatore e CEO della startup milanese.** *“Oltre a rafforzare la nostra presenza in Italia con l'ingresso in nuove città, a partire da Bologna, prevediamo di far crescere la nostra piattaforma anche nell'Europa meridionale e di rafforzare il nostro team assumendo altri dipendenti, tra cui data scientist e sviluppatori. In definitiva, il nostro obiettivo è quello di offrire la migliore esperienza di compravendita per ogni consumatore in Europa, e di continuare a creare valore per i nostri clienti lanciando nuovi servizi e prodotti immobiliari innovativi.”*

Bob Scully, un investitore di Greenoaks, ha dichiarato: *“Casavo offre una proposta di notevole valore per tutti coloro - venditori, acquirenti e agenti - che sono coinvolti in una transazione immobiliare. Negli Stati Uniti abbiamo riscontrato la creazione di un significativo valore per i consumatori attraverso l'innovazione tecnologica del settore immobiliare e non vediamo l'ora di lavorare con Giorgio e l'intero team di Casavo per servire al meglio i consumatori del mercato italiano ed europeo.”*

Greenoaks è una società di investimenti con sede a San Francisco che si focalizza su operazioni di lungo termine in tutto il mondo a favore di aziende che hanno il proprio business basato sulla tecnologia. Tra i vari investimenti di Greenoaks compaiono Coupang, Brex, Deliveroo, Robinhood, Sonder e Discord.

Inoltre, Casavo continua ad essere supportata da diversi investitori che ne avevano già sostenuto la crescita in passato, tra cui **Project A Ventures** e **Picus Capital**, con sede in Germania, oltre al fondo di



investimenti italo-francese **360 Capital, Kervis Asset Management, Boost Heroes** (holding guidata da Fabio Cannavale), **Marco Pescarmona** (fondatore e presidente di MutuiOnline) e **Rancilio Cube**.

Casavo è il primo “instant buyer” in Italia, offre uno straordinario valore aggiunto sia ai venditori che agli acquirenti di immobili residenziali nel Sud Europa, e sta risolvendo una criticità del mercato immobiliare, riducendo significativamente il tempo della transazione. In media, nelle principali città italiane sono necessari sette mesi per vendere una proprietà residenziale attraverso i canali tradizionali. Casavo semplifica il processo, consentendo ai venditori di evitare le seccature e le incertezze legate alle diverse fasi della compravendita, intervenendo come acquirente diretto. Il sistema di valutazione automatizzato dell’azienda prende in considerazione molteplici variabili e fornisce ai potenziali venditori il valore esatto della loro proprietà, insieme a un’offerta di acquisto immediata, in tempo reale. Dopo l’accettazione dell’offerta, Casavo effettua un sopralluogo gratuito della proprietà, mentre il venditore riceve il 100% della liquidità nel giro di pochi giorni.

Ad oggi l’azienda ha chiuso quasi 300 transazioni immobiliari per un valore di oltre 50 milioni di euro. Il team è cresciuto fino a circa 60 persone in due anni e più di 1.000 agenzie immobiliari hanno aderito al network Casavo a Milano, Roma, Torino e Firenze.

Lo studio legale italiano Chiomenti è stato il principale advisor. BonelliErede e Gunderson Dettmer Stough Villeneuve Franklin e Hachigian, LLP hanno operato come co-consulenti per Greenoaks mentre Rödl & Partner ha agito come co-consulente per Casavo. Un team italo-tedesco di Orrick ha invece fornito consulenza legale sull’operazione di finanziamento tramite debito.

Casavo è una startup che opera nel settore immobiliare che ha sviluppato un modello di business innovativo e unico: una piattaforma tecnologica che garantisce di acquisire direttamente l’immobile di chi vuole vendere la propria casa in pochi giorni. Fondata a Milano nel 2017 da Giorgio Tinacci, Casavo si pone l’obiettivo di abbattere le tempistiche di vendita, eliminando al contempo stress e incertezza del processo. Casavo è finanziata e supportata da alcuni tra i più importanti investitori italiani e internazionali, come Greenoaks Capital, Project A Ventures, Picus Capital, 360 Capital, Kervis Asset Management, Boost Heroes e Marco Pescarmona. Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.casavo.it

Ufficio stampa

Mirandola Comunicazione

Marco Albanesi - marco.albanesi@mirandola.net - +39 329 3987262

Marta Ciurli - marta.ciurli@mirandola.net - +39 320 8858525

Casavo Management Spa
Via Elia Lombardini, 10 20143 Milano
E-mail: marketing.italy@casavo.com
Amministratore Delegato: Giorgio Tinacci

P.I. 10540340964, C.F. e iscrizione registro
Imprese di Milano 10053290960 – R.E.A. MI –
2501133
Capitale sociale: Euro 128.352,00 i.v.