

## COMUNICATO STAMPA

**DENTONS, BIRD & BIRD E CHIOMENTI NEL SALE AND LEASEBACK  
CON LEROY MERLIN**

*Milano, 27 novembre 2019* – Lo studio legale **Dentons** ha assistito LCN Capital Partners nel perfezionamento dell'acquisizione di un portafoglio di immobili in sale and leaseback - attraverso un nuovo Fondo di Investimento Alternativo immobiliare multi-comparto di tipo chiuso, gestito da InvestiRE SGR – da Leroy Merlin, assistita da **Bird & Bird**.

Situati nei pressi di alcune delle principali città italiane, gli immobili ad uso commerciale oggetto dell'operazione sono stati affittati con nuovi contratti di lungo periodo in grado di consentire a Leroy Merlin di continuare a beneficiare della gestione operativa dei punti vendita.

Natixis SA - Milan Branch, assistita da **Chiomenti**, ha agito in qualità di lead arranger e banca finanziatrice.

**Dentons** ha agito con un team multidisciplinare guidato dal managing partner **Federico Sutti** coadiuvato dall'associate **Andrea Bendetti** e dal trainee **Simone Freddi** per gli aspetti real estate; dal partner **Federico Vanetti** e dall'associate **Andrea Oggioni** per gli aspetti amministrativi; dal partner **Alessandro Fosco Fagotto**, dalla managing counsel **Dina Collepari**, dall'associate **Rosalba Pizzicato** e dalla trainee **Giulia Caselli Maldonado** per gli aspetti banking & finance; dal partner **Alessandro Engst**, dal senior associate **Valerio Lemma** e dalla associate **Carlotta Riggi** per i profili regolamentari e di asset management.

Per **Bird & Bird** l'assistenza è stata prestata dal partner **Antonella Ceschi** che ha curato gli aspetti relativi al Real Estate ed a quelli amministrativi.

**Chiomenti** ha assistito Natixis SA – Milan Branch con un team composto dal partner **Giorgio Capelli**, il senior associate **Andrea Martino** e l'associate **Francesco Maria**

**Achille** per gli aspetti di finanza, la counsel **Katia Zulberti** per gli aspetti di diritto amministrativo e il senior associate **Maurizio Fresca** per la parte tax.



Segui [Dentons Italia](#)

**Contatti:****Dentons Europe Studio Legale Tributario**

Daniela Morante - Business Development

Tel.+39 02 726 268 00

Email: [daniela.morante@dentons.com](mailto:daniela.morante@dentons.com)

**Image Building**

Tel. 02 89011300

Email: [dentons@imagebuilding.it](mailto:dentons@imagebuilding.it)