

COMUNICATO STAMPA

InvestiRE SGR: il Fondo Spazio Sanità perfeziona il *closing* dell'ospedale privato Villa Pineta

Il Fondo conferma i propri obiettivi di consolidamento nel settore sanitario: è oggi presente in 8 regioni italiane con oltre 2.200 posti letto su circa 100.000 mq gestiti.

Roma, 26 novembre 2019 – **InvestiRE SGR** – primario operatore indipendente specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari – per conto del fondo specializzato di tipo chiuso **Spazio Sanità**, ha perfezionato l'acquisto di un compendio immobiliare con oltre 200 p.l. destinato ad **ospedale privato accreditato per la riabilitazione e casa di residenza per anziani** sito in provincia di Modena. L'immobile è gestito dal **gruppo KOS** che eroga prestazioni sanitarie e socio-sanitarie in regime di ricovero ordinario, di ricovero breve (day hospital) ed ambulatoriale, sia in accreditamento con il Sistema Sanitario Nazionale (S.S.N.), che in forma privata.

Grazie a queste acquisizioni, il Fondo Spazio Sanità, istituito nel 2011, supera la soglia dei **2.200 posti letto** e consolida pertanto una **posizione di leadership** in questo segmento di attività, puntando a posizionandosi come primaria piattaforma d'investimento dedicata a soggetti istituzionali interessati al **settore healthcare in Italia**.

InvestiRE si è avvalsa della collaborazione dello studio legale King & Wood Mallesons e di Avalon Technical Services per le attività di due diligence.

InvestiRE SGR - parte del Gruppo Banca Finnat Euramerica S.p.A. - è un primario operatore indipendente del risparmio gestito specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari in differenti settori di mercato. Con un patrimonio in gestione di 7,0 miliardi di Euro, InvestiRE opera su tutto il territorio nazionale e rappresenta un punto di riferimento per il mercato degli investitori istituzionali nazionali e internazionali.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa InvestiRE SGR

SECNewgate Italia – Tel. 02 6249991

Daniele Pinoso – 335 7233872 – pinosa@secrp.com

Fabio Santilio – 339 8446521 – santilio@secrp.com