

GVA Redilco advisor di Carlyle Real Estate SGR S.p.A., Fondo Cer-L, nella locazione di 22.000 mq di moderni spazi logistici a Siziano (PV).



Il dipartimento Logistics & Industrial di GVA Redilco ha completato con successo la negoziazione di un importante accordo di locazione dell'asset logistico all'interno del Siziano Logistics Park (PV) per Carlyle Real Estate SGR s.p.a, - in nome e per conto del fondo immobiliare di tipo chiuso Fondo Cer-L - assistita da Oxalis Real Estate Advisors in qualità di advisor immobiliare del Fondo.

Il nuovo magazzino, completato solo 3 mesi fa, con una superficie coperta di 22.000 mq e 23 baie di carico, ospiterà il centro di stoccaggio e distribuzione di una primaria azienda del settore alimentare.

L'immobile di grado A, costruito in solo 9 mesi secondo criteri moderni ed innovativi, ha un'altezza utile sotto-trave fino a 11,4 m, compartimentazione REI 120, impianto Sprinkler NFPA-ESFR ed è situato in posizione strategica, a 8 km a Sud di Milano sulla strada statale

SP40 direttamente connessa all'autostrada A1 Milano – Napoli e all' autostrada A7 Milano – Genova.

In un mercato che continua a dimostrarsi estremamente dinamico, con questa ulteriore operazione, GVA Redilco consolida la propria posizione di leader di mercato con l'80% del take-up dell'area negli ultimi 12 mesi.

GVA Redilco

GVA Redilco è una delle più importanti realtà italiane attive nel settore della consulenza, dell'intermediazione e dei servizi immobiliari integrati; mette a disposizione del mercato un team di professionisti specializzati capaci di operare su tutto il territorio nazionale con uffici diretti a Milano e Roma. GVA Redilco è punto di riferimento di imprese nazionali e multinazionali, investitori, operatori finanziari e privati per la ricerca e lo sviluppo delle migliori opportunità di investimento in Italia e nel mondo, offre servizi di agency ed advisory, fornendo ai clienti italiani l'assistenza in ogni paese tramite i professionisti GVA locali ed ai clienti internazionali una consulenza globale per il mercato italiano. GVA Redilco opera nei settori uffici, retail, logistica e, attraverso la controllata Sigest, anche nel settore living e residenziale.

www.gvaredilco.com

Follow us on 

Contact GVA Redilco:

+39 02 80 29 211

Micol Maurelli m.maurelli@gvaredilco.com

Samantha Vezio s.vezio@gvaredilco.com

The Carlyle Group

The Carlyle Group (NASDAQ: CG) è una società di investimenti globale con una profonda esperienza settoriale che investe capitali privati in quattro segmenti: Corporate Private Equity, Real Assets, Global Credit e Investment Solutions. Con un patrimonio complessivo in gestione al 30 settembre 2019 di 222 miliardi di dollari, Carlyle adotta una strategia di investimento attenta alla creazione di valore per i suoi investitori, per le società in portafoglio e le comunità in cui vive e investe. The Carlyle Group oggi impiega oltre 1.775 professionisti in 33 uffici nei sei continenti.

Web: www.carlyle.com

Per ulteriori informazioni:

The Carlyle Group:

Barabino & Partners

Marina Riva -Tel: +39 02.72.02.35.35

m.riva@barabino.it