BeBeez Magazine

15 febbraio 2020 - n.07/2020 - Le news del private capital
dall'8 al 14 febbraio 2020
Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez

Permira compra le sneaker Golden Goose da Carlyle. Deal da 1,3 mld di euro

In PRIVATE EQUITY
a pag. 4

SOMMARIO

BEBEEZ PEAK 3
PRIVATE EQUITY & SPAC in Italia 3
VENTURE CAPITAL 6
PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL all'estero 7
PRIVATE DEBT 9
REAL ESTATE in Italia 10
REAL ESTATE all'estero 11
CRISI E RILANCI 14
CROWDFUNDING 14
ANGELS & INCUBATORS 16
FINTECH 16
NPL 17
DATI E ANALISI 19
LIBRI 20
ARTE & FINANZA 21

BEEZ PEAK

Beez Peak – 10 febbraio 2020 – Visco, servicer, Utp, fintech e LSE

di Stefania Peveraro

A parte i temi più popolari come l'impatto economico dei cambiamenti climatici e del coronavirus, la gestione delle crisi bancarie e impatto sui correntisti, di cui ha parlato tutta la stampa generalista, il discorso del governatore **Ignazio Visco** all'Assemblea Annuale di **Assiom Forex** lo scorso sabato 8 febbraio a Brescia è stato molto ficcante su una serie di altri punti, che vale sicuramente la pena di ripercorrere. Visco ha infatti detto che Banca d'Italia ha acceso un faro sull'attività dei **servicer** per valutarne le performance e ha ribadito l'importanza di **gestire gli Utp corporate in ottica di ristrutturazione e rilancio aziendale**. Il governatore ha anche sottolineato l'importanza degli investimenti in **fintech** da parte del sistema bancario al fine di conseguire economie di costo e di sviluppare nuovi prodotti e servizi per la clientela. Leggi tutto

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA

Un club deal organizzato dalla svizzera Ceresio Investors investe nella startup per ridurre il picco glicemico Heallo

14 febbraio 2020 - Un club deal organizzato da **Ceresio Investors** (gruppo **Banca del Ceresio**) ha investito in aumento di capitale in **Heallo**, startup milanese che ha brevettato un processo di estrazione di particolari fibre solubili, Jax+, che riducono il picco glicemico nel sangue dopo i pasti. Heallo è stata fondata nel dicembre 2018 dall'ad **Francesca Varvello** e dall'imprenditore cerealicolo **Franco Varvello**. La startup ricava le fibre Jax+ dalle trebbie esauste della birra, in un'ottica di economia circolare che usa gli avanzi di lavorazione, oltre che di tracciabilità di tutte le fasi produzione. Leggi tutto.

Argos Wityu per 54,5 mln compra Sicura da Rekeep. Che reinveste

14 febbraio 2020 - Il fondo di private equity **Argos Wityu** ha rilevato il controllo di **Sicura**, azienda vicentina fornitrice di servizi per la gestione di sicurezza, qualità e salute nei luoghi di lavoro (si veda qui il comunicato stampa). A vendere è stata **Rekeep**, gruppo dei servizi di gestione operativa degli immobili e a supporto dell'attività sanitaria, fino a qualche anno fa noto con il nome di **Manutencoop**. Rekeep reinvestirà per il 6%, mentre al management della società farà capo il 4,5%. L'operazione è stata condotta sulla base di un **enterprise value di 54,5 milioni di euro**. Leggi tutto.

Gruppo Italiano Progetti compra da Palladio l'80% del visual merchandising New Crazy Colors

13 febbraio 2020 - **Gruppo Italiano Progetti**, holding della **famiglia Cingolani** guidata da **Giampiero Allegri**, ha rilevato l'**80%** di **New Crazy Colors**, tra i principali operatori del visual merchandising e window display per alcuni dei maggiori brand internazionali della moda. A vendere è stata **Palladio Finanziaria Holding,** a cui, in occasione della riorganizzazione societaria di Palladio nel marzo 2019 (si veda altro articolo di *BeBeez)*, è stata trasferita la quota acquisita nel 2014 dal veicolo di investimento **Venice pmi** (si veda altro articolo di *BeBeez*). Gruppo Italiano Progetti è stato assistito nell'operazione New Crazy Colors da K&L Gates sotto il profilo legale e da LTA come per gli aspetti finanziari. Lo studio legale Massimo Corno & Associati ha assistito invece i soci di minoranza di New Crazy Colors. Leggi tutto.

Attestor investe altri 27,1 mln euro in Bim e completa il rafforzamento patrimoniale della banca

13 febbraio 2020 - Il fondo britannico **Attestor Capital** attraverso il veicolo **Trinity Investment Designated Activity Company**, lo scorso 31 dicembre ha versato **27,1 milioni di euro in conto futuro aumento di capitale** di **Banca Intermobiliare (Bim)**, da utilizzarsi, unitamente al primo versamento **9,7 milioni** eseguito il 30 settembre 2019, nell'ambito dell'aumento di capitale deliberato dal Consiglio di amministrazione di Bim il 21 gennaio 2020. Lo ha reso noto ieri l'istituto di credito alla presentazione dei conti 2019. Leggi tutto.

Permira compra le sneaker Golden Goose da Carlyle. Deal da 1,3 mld di euro

13 febbraio 2020 - **Permira** si è aggiudicata l'asta per **Golden Goose**, la nota azienda italiana produttrice di calzature e abbigliamento di lusso, famosa per le sue sneaker, sinora controllata da **Carlyle**. Il perfezionamento dell'operazione, soggetto alle consuete condizioni, è previsto nei prossimi mesi. In corsa c'erano anche i fondi di private equity **Advent International**, C**inven**, **Apax Partners** ed **Eurazeo** (si veda qui altro articolo di *BeBeez*) e la Spac americana **Acamar Acquisition Partners** promossa da Juan Carlos Torres Carretero, presidente esecutivo del colosso dei duty free aeroportuali Dufry e quotata al Nasdaq dal febbraio 2019, dopo aver raccolto 300 milioni di dollari dagli investitori (si veda altro articolo di *BeBeez*). Leggi tutto.

Safilo (Hal Holding) bene in borsa dopo l'acquisto degli occhiali Privè Revaux dal fondo Tsg Consumer

12 febbraio 2020 - Balzo in Borsa ieri di quasi il **3%** per **Safilo**, produttore di occhiali italiano controllato dal fondo **Hal Holding**, a valle dell'acquisizione del **61,34%** di **Prive Goods,** società titolare del marchio di occhiali americano **Privè Revaux**. A vendere sono stati il fondo **Tsg Consumer Partners** e le sue controllate. **David Schottenstein**, fondatore e amministratore delegato della società, mantiene il suo ruolo e una partecipazione di circa il 15,5%, mentre la rimanente partecipazione è detenuta dalle celebrity **Jamie Foxx, Hailee Steinfeld** e **Ashley Benson**, da senior manager della società e da alcuni altri investitori. Leggi tutto.

Al via Eurizon Capital Real Asset. Battezzata la nuova sgr dedicata agli investimenti alternativi

12 febbraio 2020 - **Eurizon** ha battezzato ieri **Eurizon Capital Real Asset sgr**, la società di gestione che si dedicherà agli investimenti nel private market. L'imminente lancio della sgr era stato preannunciato nel dicembre scorso (si veda altro articolo di *BeBeez*). La sgr è una joint venture, partecipata al 51% da **Eurizon Capital sgr** e al 49% da **Intesa Sanpaolo Vita**, che si propone come polo di competenza distintiva negli investimenti alternativi. Leggi tutto.

L'australiana San Remo si mangia i pizzoccheri di Pastificio di Chiavenna

11 febbraio 2020 - L'australiana **San Remo Macaroni Group**, avrebbe acquisito **Pastificio di Chiavenna**, storica azienda valtellinese (la fondazione del mulino risale al 1868) specializzata nella produzione di paste dietetiche e speciali (es. baby food, pasta senza glutine, pasta iperproteica) e conosciuta soprattutto per i pizzoccheri a marchio **Moro**. San Remo è stata fondata da **Luigi Crotti** nel 1936 ed è tuttora controllata dalla famiglia. Leggi tutto.

Teamsystem e Soluzioni Informatiche comprano due rami d'azienda di Aldebra

11 febbraio 2020 - **TeamSystem**, società attiva nello sviluppo di software per aziende e professionisti che fa capo al fondo **Hellman&Friedman,** e l'azienda IT bresciana **Soluzioni Informatiche srl**, hanno investito in due rami d'azienda di **Aldebra** dedicati alla commercializzazione di soluzioni software e relativi servizi di consulenza. Per acquisire i due rami d'azienda, sono state create le newco Soluzioni Enterprise srl e TeamSystem 5 srl. TeamSystem e Soluzioni Informatiche sono state assistite nell'operazione da CMP Law, mentre Rucellai & Raffaelli ha assistito Aldebra. Aldebra spa è una società di consulenza e assistenza informatica attiva nei software gestionali e nei relativi servizi di supporto. L'azienda di Trento, con 160 addetti, opera nel settore da oltre 30 anni con diversi uffici dislocati nel centro-nord Italia. La società ha chiuso il 2018 con ricavi per 14,1 milioni di euro, un ebitda di 517 mila euro e una liquidità netta di 273 mila euro. Leggi tutto.

Pramerica

C'è ASPI nel mirino dei due nuovi fondi infrastrutturali che Gamberale ha in rampa di lancio con Pramerica sgr

11 febbraio 2020 - L'ex amministratore delegato di **F2i sgr** e di **Autostrade per l'Italia (ASPI)**, **Vito Gamberale,** torna a occuparsi di investimenti in **infrastrutture**, questa volta a capo di una nuova società di investimento che ha in rampa di lancio due fondi chiusi in partnership con **Pramerica sgr**. Quest'ultima è la società di gestione, sinora solo di veicoli di investimento aperti, controllata per il 65% dal **Gruppo UBI Banca** e per il 35% da **Pramerica Financial**, il marchio utilizzato da **Prudential Financial** al di fuori degli Stati Uniti. Leggi tutto.

In arrivo la prima nave al nuovo terminal container di Vado Ligure, progetto da 450 mln euro

10 febbraio 2020 - E' attesa a brevissimo la prima nave che farà scalo **nel nuovo terminal container** inaugurato a **Vado Ligure** lo scorso dicembre 2019, la più importante infrastruttura portuale realizzata in Italia negli ultimi decenni e completa un investimento complessivo di circa **450 milioni di euro**, di cui 180 milioni investiti da **APM Terminals**, tra le principali società terminalistiche al mondo, parte del gruppo danese **AP Moller-Maersk**, leader globale nei trasporti e nella logistica (dei 180 milioni, 43 milioni sono in project financing). Leggi tutto.

F2i Fondi italiani per le infrastrutture

Primo closing a 320 mln euro per il fondo infrastrutture di Ania. Ne è previsto un secondo entro l'anno

10 febbraio 2020 - Il fondo dedicato alle infrastrutture italiane e gestito da **F2i sgr** e finanziato dalle compagnie assicurative associate ad **Ania** (**Associazione nazionale tra le imprese assicuratrici**) ha effettuato il primo closing a quota **320 milioni di euro**. Lo ha reso noto il 6 febbraio la stessa Ania. L'Associazione prevede un secondo closing entro l'anno. Il fondo ha come noto un obiettivo di **raccolta di 500 milioni**, da raggiungere entro il 2020. I tempi del primo closing confermano le indiscrezioni risalenti allo scorso dicembre, ma la raccolta è stata leggermente superiore alle attese: 320 milioni invece di 250-300 milioni (si veda altro articolo di *BeBeez*). Leggi tutto.

Ai private equity piacciono le brioche San Giorgio. Possibile deal da 150 mln di euro

10 febbraio 2020 - Il produttore campano di brioche **San Giorgio Dolce & Salato** è nel mirino di numerose aziende del settore dolciario controllate dai fondi di private equity. Lo riferisce *Mergermarket*, secondo cui i più interessati al dossier, gestito dall'advisor **Houlihan Lokey,** sarebbero due sue concorrenti, entrambe facenti capo a fondi di private equity. Da un lato ci sarebbero **Forno d'Asolo**, società trevigiana specializzata nei prodotti da forno per la prima colazione e la pasticceria surgelata e controllata da metà 2018 dal fondo di private equity internazionale **BC Partners** (si veda altro articolo di *BeBeez*), lo stesso fondo che ha appena rilevato anche il produttore di dolci surgelati **Bindi** (si veda altro articolo di *BeBeez*). Dall'altro c'è **Dolciaria Acquaviva**, azienda campana specializzata nella croissanteria surgelata di alta qualità e controllata dall'estate 2019 da **Ergon Capital** (si veda altro articolo di *BeBeez*). San Giorgio potrebbe valere **circa 150 milioni di euro**. Leggi tutto.

La spagnola Angulas Aguinaga (Portobello Capital), al controllo di Riunione Industrie Alimentari

10 febbraio 2020 - La spagnola **Angulas Aguinaga**, controllata dal fondo **Portobello Capital**, ha rilevato la maggioranza di **Riunione Industrie Alimentari**. Entrambe operano nel confezionamento e distribuzione di prodotti ittici, con posizione di leadership sui mercati spagnolo e italiano. A vendere è stata la **famiglia Coppola**. Angulas Aguinaga è stata assistita nell'operazione dagli uffici di Madrid e Milano di EY. Angulas Aguinaga, fondata nel 1974 a Irura e specializzata in prodotti a base di surimi, ha chiuso il 2019 con un fatturato di 220 milioni di euro, in crescita del 18% dal 2018. **Krissia, La Gula del Norte** e **Aguinamar** sono le tre grandi marche che la compagnia commercializza in Spagna e in altri mercati europei come Francia, Italia e Regno Unito. L'ingresso di Portobello nel capitale della società spagnola, di cui possiede il 51%, risale al 2006, tramite **Portobello Capital Secondary Fund I**. Leggi tutto.

Il sarto napoletano Isaia e Isaia compra la Tessitura di Quaregna e lancia La Tela di Penelope

10 febbraio 2020 - **Isaia e Isaia spa**, noto sarto napoletano specializzato in abiti maschili di altissima qualità, ha rilevato il **100%** della **Tessitura di Quaregna**, società che realizza tessuti innovativi per abbigliamento di lusso made in Italy. A vendere è stata la **famiglia Ghione**, fondatrice del marchio Tessitura di Quaregna. Contestualmente, Isaia ha lanciato il marchio **Quaregna-La Tela di Penelope**. Lo riferisce il quotidiano La Stampa. Leggi tutto.

VENTURE CAPITAL

Il think tank del venture VC Hub si trasforma in associazione

13 febbraio 2020 - **VC Hub** si è trasformato da think tank a vera e propria associazione di categoria. Nato la scorsa estate dall'iniziativa di alcuni dei principali operatori di **venture capital** italiani (si veda altro articolo di *BeBeez*), ora riunisce player che rappresentano nel complesso oltre un miliardo di euro di asset in gestione con oltre 250 società in portafoglio. Leggi tutto.

Rottapharm Biotech e Italfarmaco lanciano AurorA Science per investire in startup biotech con un team di manager del settore

12 febbraio 2020 - **Rottapharm Biotech**, la società di ricerca e sviluppo dedicata al segmento dei farmaci di alta tecnologia che fanno capo a Rottapharm Biotech, nucleo storico della ricerca del gruppo, di proprietà della **famiglia Rovati,** e **Italfarmaco,** società farmaceutica che fa capo alla **famiglia De Santis,** hanno lanciato un loro veicolo dedicato all'investimento nelle startup, battezzato **AurorA Science**. A gestire gli investimenti sarà un team di imprenditori e manager con esperienza consolidata in ambito farmaceutico e biotecnologico, che a loro volta partecipano al capitale di AurorA Science tramite il loro veicolo **AurorA-TT.** Leggi tutto.

L'AI di BigProfiles chiude round da 1,5 mln di euro guidato da Invitalia Ventures e LVenture

12 febbraio 2020 - **BigProfiles**, piattaforma SaaS B2B che grazie all'Intelligenza Artificiale (AI) consente alle aziende di profilare la clientela e prevederne i comportamenti, ha chiuso un round da 1,5 milioni di euro, guidato da **Invitalia Ventures** e **LVenture Group**. È il secondo round per l'azienda, che nel 2018 aveva chiuso un aumento di capitale da **600 mila euro**. Leggi tutto.

PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Battery Ventures raccoglie 2 mld $

14 febbraio 2020 - **Battery Ventures**, una società di investimenti focalizzata sulla tecnologia, ha effettuato il closing di **due nuovi fondi** per un valore complessivo di **2 miliardi di dollari**. Battery ha effettuato il closing di **Battery Ventures XIII** a quota 1,2 miliardi di dollari e di **Battery Ventures XIII Side Fund**, un veicolo complementare, a quota 800 milioni di dollari. Il fondo parallelo investe in operazioni di crescita e acquisizione in fasi successive a fianco del fondo principale. Leggi tutto.

Enhanced Healthcare cede West Dermatology a Sun Capital

14 febbraio 2020 - **Enhanced Healthcare Partners,** focalizzata sugli investimenti in imprese in campo sanitario, ha annunciato la cessione di **West Dermatology** a **Sun Capital Partners**. West Dermatology è il più grande e sofisticato fornitore di servizi di dermatologia negli Stati Uniti occidentali. La società ha una storia operativa di 55 anni. L'investimento di EHP risale al novembre 2014. "EHP ha contribuito a favorire l'allineamento che ha mantenuto la leadership chiara sul nostro modello di esecuzione e ha creato uno slancio strategico per l'azienda", ha affermato **Chris Kane,** amministratore delegato di West Dermatology. Leggi tutto.

Aberdeen Standard raccoglie 200 mln $ per il suo fondo di fondi di venture

13 febbraio 2020 - La continua domanda da parte di LP di opportunità di investimento nel settore dei fondi di fondi di venture capital ha aiutato **Aberdeen Standard Investments** a battere il suo obiettivo per la chiusura finale del suo undicesimo fondo dedicato alla strategia appena citata. Si veda qui *altassets*. ASI ha raccolto $ 200 milioni di impegni per Aberdeen Venture Partners XI, battendo l'obiettivo di $ 150 milioni. La società, che gestisce oltre 669 miliardi di dollari di attività, ha affermato che le dimensioni del veicolo hanno raggiunto una scala "che riflette l'attuale potenziale opportunità impostata nel settore e la natura strategicamente concentrata del portafoglio". Leggi tutto.

Windjammer Capital compra Compex Legal Services

13 febbraio 2020 - **Windjammer Capital Investors** ("Windjammer") ha annunciato l'acquisizione di **Compex Legal Services**, Inc. ("Compex" o la "Società") in collaborazione con la direzione. I termini della transazione non sono stati resi noti. Compex è un fornitore leader e abilitato alla tecnologia di servizi di supporto e reperimento di documentazione medica esternalizzati a livello nazionale. Fondata nel 1972, Compex ha una comprovata esperienza nella fornitura di servizi di alta qualità, tempi di consegna rapidi e comprovata scalabilità a una base di clienti blue chip comprendente compagnie assicurative, amministratori di terze parti e studi legali. Leggi tutto.

Entrepreneurial Equity acquisisce Kronos Foods

13 febbraio 2020 - **Entrepreneurial Equity Partners** ("e2p"), una società di private equity con sede a Chicago focalizzata sulla realizzazione di investimenti nel settore alimentare e dei beni di consumo confezionati, ha annunciato di aver acquisito **Kronos Foods Corp** ("Kronos"). I termini finanziari della transazione non sono stati resi noti. Kronos è un fornitore leader di cucina globale, tra cui autentici cibi mediterranei, proteine pronte da mangiare, proteine a base vegetale e prodotti da forno a valore aggiunto. Leggi tutto.

Angelo Gordon raccoglie 1,8 mld $

13 febbraio 2020 - **Angelo, Gordon & Co.**, LP ("Angelo Gordon" o "Azienda"), una società di investimento alternativa che ha $ 38 miliardi in gestione, focalizzata sull'investimento nel credito e nel settore immobiliare, ha annunciato oggi la chiusura definitiva di **AG Credit Solutions Fund**, LP (il "Fondo") con $ 1,8 miliardi di impegni azionari. Il Fondo, che è il principale veicolo di investimento della società dedicato alle attività in difficoltà e alle situazioni speciali, utilizza un approccio di investimento per tutte le stagioni progettato per generare rendimenti interessanti adeguati al rischio in qualsiasi contesto di mercato. La strategia di investimento del Fondo cerca di allinearsi con le società e creare soluzioni di finanziamento personalizzate che possano aiutare a risolvere situazioni di liquidità e struttura del capitale idiosincratiche. Leggi tutto.

General Atlantic fa sua una minoranza strategica di Creative Planning

12 febbraio 2020 - **General Atlantic** ha acquisito una quota di minoranza strategica in **Creative Planning. Quest'ultima** mira a fornire soluzioni di gestione patrimoniale complete e basate sulla pianificazione finanziaria, tra cui pianificazione pensionistica, pianificazione patrimoniale, servizi fiduciari, consulenza fiscale e servizi di family office, per privati e istituzioni. Leggi tutto.

Sycamore Partners si avvicina a Victoria's Secret

12 febbraio 2020 - **Sycamore Partners** si sta avvicinando a un buyout dello specialista di lingerie **Victoria's Secret** di **L Brands** in un accordo che potrebbe essere annunciato questa settimana. La CNBC, che ha riportato la notizia, ha dichiarato lo scorso novembre che L Brands stava esplorando uno spin-off del business o un accordo PIPE per la società. Il rapporto afferma che non è chiaro quale coinvolgimento avrebbe avuto il CEO di Les Brands L Wexner nell'accordo, dato che è sotto pressione crescente a causa dei suoi legami con l'autore di reati sessuali di alto profilo Jeffrey Epstein. Leggi tutto.

EQT e Omers comprano Deutsche Glasfaser

11 febbraio 2020 - **KKR** ha annunciato la firma di un accordo con i fondi **EQT Infrastructure IV** ("EQT") e **OMERS**, affinché EQT e OMERS acquisiscano congiuntamente **Deutsche Glasfaser** ("DG "). L'operazione è stata valutata 2,8 miliardi di €. Deutsche Glasfaser è stata fondata nel 2011 e KKR ha acquisito una posizione di maggioranza nel 2015 dall'investitore olandese Reggeborgh. Sotto la proprietà di KKR, Deutsche Glasfaser è diventata il fornitore in più rapida crescita di connessioni Internet gigabit attraverso la fibra ottica ("FTTH") in Germania. Leggi tutto.

AE Industrial Partners acquisisce American Pacific

11 febbraio 2020 - **AE Industrial Partners**, LP ("AEI"), una società di private equity specializzata nei mercati aerospaziale, della difesa e dei servizi governativi, di produzione di energia e di specialità industriali, ha annunciato che le società affiliate di AEI hanno acquisito **American Pacific Corporation** ("American Pacific" o "Azienda"), uno dei principali produttori di materiali speciali di sostanze chimiche essenziali per alcuni dei più importanti programmi militari e spaziali del governo degli Stati Uniti, da **Huntsman Family Investments**, l'ufficio di famiglia di Jon M. Huntsman, Sr. e le sue affiliate. Leggi tutto.

Hg Capital investe in smartTrade

11 febbraio 2020 - **Hg** investe nelle tecnologie **smartTrade** per accelerare la sua crescita come leader globale nelle soluzioni di trading elettronico multi-asset. Il supporto di Hg contribuirà a continuare l'innovazione e la ricerca e sviluppo, rafforzando la posizione di smartTrade come uno degli attori tecnologicamente più avanzati del settore. Hg, il principale investitore di software in Europa, ha annunciato di aver siglato un accordo per acquisire quote da **Keensight Capital** e **Pléiade Venture** in **smartTrade Technologies** ("smartTrade"), leader nelle soluzioni di trading elettronico multi-asset, con sede ad Aix-en- Provence, Francia. Leggi tutto.

Fidelity National Financial lancia opa su FGL Holdings

10 febbraio 2020 - **Fidelity National Financial** ha annunciato che lancerà un'opa sulla compagnia di assicurazione vita americana quotata a Wall Street **FGL Holdings** per **2.7 miliardi di dollari**. L'operazione sarà condotta parte in azioni e parte in contanti: i possessori di azioni FGL possono scegliere di ricevere 12,50 dollari per azione in contanti oppure 0,2558 azioni FNF per ciascuna azione di FGL di loro proprietà, che rappresenta un premio di circa 3% rispetto al prezzo di chiusura di giovedì 6 febbraio di FGL. Leggi tutto.

Alinda Capital Partners quoterà la polacca Emitel

10 febbraio 2020 - La statunitense **Alinda Capital Partners** ha in programma di quotare la società specializzata in infrastrutture di trasmissione tv polacca **Emitel** alla Borsa di Varsavia nella prima metà di quest'anno. L'ipo di Emitel dovrebbe essere da 150 milioni di euro (164 milioni di dollari) e dovrebbe comprendere una parte di aumento di capitale, con Alinda Capital che manterrebbe la quota di maggioranza. Leggi tutto.

PRIVATE DEBT

Da Funivia Col Margherita un minibond da 500 mila euro. Lo sottoscrive Mediocredito Trentino Alto Adige

14 febbraio 2020 - **Funivia Col Margherita** ha emesso il suo primo **minibond,** del valore di **500 mila euro** e con scadenza 2029. Lo ha sottoscritto **Mediocredito Trentino-Alto Adige**, che è stato anche advisor e arranger dell'operazione. I proventi dell'emissione del minibond, insieme a un finanziamento a medio lungo termine concesso da **Banca per l'Impresa**, saranno impiegati per realizzare il **Rifugio InAlto**, posto a monte della funivia Col Margherita a quota 2.500 metri, nel complesso sciistico San Pellegrino, che sarà inaugurato a fine febbraio 2020, ma in realtà è già stato completato ed è già in esercizio. Leggi tutto.

Primo bond della proptech italiana Casavo. Lo sottoscrive il fondo Amundi Progetto Italia

12 febbraio 2020 - **Casavo**, la proptech italiana leader nell'instant buying immobiliare ha emesso il suo primo bond, che è stato sottoscritto interamente dal fondo **Amundi Progetto Italia** gestito da **Amundi sgr spa**. Chiomenti e Pirola Corporate Finance hanno assistito Casavo. mentre Gatti Pavesi Bianchi ha assistito Amundi. Leggi tutto.

I trattori Antonio Carraro emettono il primo minibond, da 12 mln. Lo sottoscrivono 11 investitori italiani, tra cui Veneto Sviluppo

11 febbraio 2020 - La **Antonio Carraro spa**, produttore padovano di trattori speciali per vigneti e frutteti, ha emesso il suo **primo minibond**, del valore di **12 milioni di euro**. L'emissione obbligazionaria scadrà nel 2024 e offre una cedola del **3,5%.** È stata sottoscritta da 11 investitori italiani, tra cui il **Fondo Veneto Minibond** di **Veneto Sviluppo**, la finanziaria della Regione Veneto. L'altoatesina Volksbank è stata arranger e collocatrice, assistita dallo studio NCTM come deal counsel per gli aspetti legali, mentre KEP Consulting è stato l'advisor finanziario dell'emittente. Leggi tutto.

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA

DeA Capital Real Estate chiude il primo deal in Spagna. Krawczyński alla guida del business in Polonia

14 febbraio 2020 - **DeA Capital Real Estate Iberia**, controllata spagnola di **DeA Capital**, costituita nel febbraio 2019, ha effettuato la sua prima operazione in Spagna: si tratta dell'acquisto di un progetto alberghiero chiavi in mano nel centro storico di **Malaga**, stipulato per conto di un **importante investitore istituzionale nel settore assicurativo**. DeA Capital Real Estate Iberia agirà in qualità di asset manager a garanzia dell'investitore in tutte le fasi di esecuzione del progetto. L'albergo sarà situato a 5 minuti a piedi da via Larios, una delle più eleganti vie della città. È stato sviluppato per una nota catena alberghiera. Il closing è previsto entro due anni. Leggi tutto.

Covivio compra il 35% della tedesca Godewind Immobilien e lancia opa

14 febbraio 2020 - **Covivio** si è già assicurata circa il **35%** del capitale diluito di **Godewind Immobilien**, una società immobiliare tedesca quotata. Lo ha comunicato ieri il braccio immobiliare di **Leonardo Del Vecchio**, nato a fine 2018 dalla fusione tra **Beni Stabili** e **Fonciere des Regions**, in occasione della pubblicazione dei risultati 2019. Leggi tutto.

Kryalos completa il revamping della storica sede ex TIBB a Milano

13 febbraio 2020 - **Kryalos sgr** ha riqualificato il palazzo in **Piazzale Lodi 3 a Milano**, nato come sede della **T.I.B.B. (Tecnomasio Italiano Brown Boveri).** Il progetto è stato firmato dallo studio **Beretta Associati**, su incarico del fondo immobiliare **All Star** gestito da Kryalos sgr, e con la consulenza del gruppo **Lombardini22** per l'interior design e la progettazione **impiantistica.** L'immobile, situato tra Piazzale Lodi e Via Sannio, rappresenta uno dei grandi tasselli della storia industriale milanese e della sua progressiva trasformazione in metropoli dei servizi. Leggi tutto.

Il fondo tedesco Patrizia compra un immobile a Torino da Generali Real Estate

11 febbraio 2020 - L'asset manager tedesco **Patrizia AG** ha comprato un immobile in **via Roma** a **Torino** dal **Fondo Mascagni**, gestito da **Generali Real Estate**. L'immobile è a uso misto (commerciale e uffici, totalmente locati) e si sviluppa su una superficie di circa 18 mila mq. **GVA Redilco** e **JLL** hanno agito in qualità di advisor sell-side per la vendita. Ricordiamo che a fine 2019 Patrizia aveva rilevato, sempre da Generali Real Estate, un altro immobile a Torino, situato in **piazza CLN** (acronimo di Comitato di Liberazione Nazionale) nel centro storico della città. Leggi tutto.

Planet Smart City sbarca in India dopo la partnership con Kolte-Patil Infratech

11 febbraio 2020 - **Planet Smart City**, startup specializzata nello smart social housing, ha aperto un **competence center per l'advisory sulle attività smart in India** a Pune, nel Maharashtra, stato dell'India Occidentale. La società affiancherà gli imprenditori immobiliari e gli enti pubblici nell' integrare nelle aree metropolitane le proprie soluzioni smart. L'inizio dell'attività, annunciato in occasione del World Urban Forum di Abu Dhabi, ha coinciso con la defnizione della partnership tra **Planet Smart City** e **Kolte-Patil Infratech** (**Gruppo Kolte-Patil**). La nuova unità di consulenza opererà con il marchio **Planet Idea**, il centro di competenza globale di Planet Smart City, nella sede di Pune di Kolte-Patil Infratech, e avrà inizialmente 15 addetti tra sviluppatori di software, ingegneri, architetti e innovatori digitali, che lavoreranno a stretto contatto con il centro di Planet Smart City di Torino. Leggi tutto.

Sono 22 gli immobili a Roma e Milano messi in vendita da Prodea. Tutti in portafoglio a due fondi gestiti da Castello sgr

10 febbraio 2020 - Gli immobili italiani a Milano e Roma messi in vendita da **Prodea Investments** (il nuovo nome di **NBG Pangaea REI)** controllata di **Invel Real Estate**, con Lazard che gestisce l'asta, per un valore complessivo di **350 milioni di euro** (si veda altro articolo di *BeBeez*), sono **22** e si trovano nel portafoglio dei fondi **Picasso** e **Tarvos** gestiti da **Castello sgr.** Gli immobili in questione hanno una superficie lorda complessiva di 156,2 mila mq, con destinazione direzionale o commerciale, sono occupati da 97 affittuari e garantiscono un canone lordo di 20,8 milioni di euro. Lo ha scritto MF Milano Finanza nei giorni scorsi, precisando che tre immobili sono in portafoglio al fondo **Picasso Cluster A**, 10 immobili in portafoglio al fondo **Picasso Cluster B** e 9 in portafoglio al fondo **Tarvos.** Leggi tutto.

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO

Jeff Bezos compra casa a Los Angeles per 165 mln $ e stabilisce il nuovo record per l'area

14 febbraio 2020 - **Jeff Bezos**, fondatore di **Amazon**, ha siglato un accordo per comprare da **David Geffen**, fondatore del colosso discografico **Geffen Records** e uno dei primi investitori in Apple, una sua proprietà a **Beverly Hills** per **165 milioni di dollari**. L'accordo è stato trovato mentre i due socializzavano sul famoso yacht Sol Levante del magnate della musica. L'accordo è stato fatto direttamente, secondo una fonte, e non ha coinvolto agenti immobiliari su nessuno dei due lati. Leggi tutto.

RLI Investors compra sviluppo logistico nella zona di Hannover

14 febbraio 2020 - In un accordo di finanziamento a termine, **RLI Investors**, gestore patrimoniale e di fondi indipendente e specialista in proprietà logistiche, ha acquisito uno sviluppo logistico per il portafoglio del fondo **RLI Logistics Fund – Germany II**. Il nuovo sviluppo che si estenderà su una superficie di circa 16.300 metri quadrati sarà costruito nell'area commerciale Koppelknechtsdamm a Garbsen, parte della regione logistica di Hannover. La proprietà è già completamente locata a lungo termine, molto prima del suo completamento previsto nel quarto trimestre 2020. Il fornitore e sviluppatore del progetto è **Panattoni**. Leggi tutto.

Savanna compra a Broadway uffici da Westbrook Partners

13 febbraio 2020 - **Savanna** ha siglato l'accordo per l'acquisizione di un immobile a uffici al numero 1375 di Broadway a New York City per 430 milioni di dollari. A vendere è **Westbrook Partners.** Quel prezzo corrisponde a poco meno di 850 dollari per piede quadrato per l'edificio di circa 513.000 piedi quadrati. Cushman & Wakefield ha negoziato la vendita. Uno dei più grandi inquilini dell'edificio, la società di contabilità Anchin, Block & Anchin, occupa circa 120.000 piedi quadrati in un contratto di locazione che si ribalta in pochi anni, il che offre al nuovo proprietario l'opportunità di portare l'affitto in un grande blocco di spazio fino al mercato. Leggi tutto.

Hines acquisisce nel West end a Londra tra Oxford St. e New Bond St.

13 febbraio 2020 - **Hines** ha acquisito da **Aviva Investors** uno sviluppo misto retail e uffici nel cuore del West End di Londra per conto dell'**Hines European Value Fund 2**. L'edificio di 37.414 piedi quadrati disposto su piano inferiore, terra e cinque piani superiori è posizionato in modo unico con doppia facciata su New Bond Street e Oxford Street (80 New Bond Street e 325 Oxford Street), rendendolo uno dei più desiderabili micro-location e proprietà ricercate nel centro di Londra. L'edificio è attualmente in affitto multipla a quattro inquilini con posti vacanti disponibili a partire da agosto 2020. Hines intraprenderà una completa riconfigurazione e ristrutturazione per migliorare e riposizionare l'attività come flessibile, la migliore della categoria, spazio commerciale principale ai piani inferiori, con spazi per uffici di prima classe A sopra. Leggi tutto.

Gic compra le LG Towers a Pechino

13 febbreaio 2020 - **GIC**, il fondo sovrano di Singapore, ha acquisito le **LG Twin Towers** di Pechino dal conglomerato sudcoreano **LG Group**, per oltre 8 miliardi di RMB (1,15 mld di dollari). Situato nel Guomao Central Business District di Pechino, l'asset è uno sviluppo integrato di alta qualità che comprende due torri per uffici di grado A e una superficie dettaglio, con una GFA totale di 140.680 m_2 e un mix di inquilini ben diversificato. È situato in posizione prominente lungo Chang'an Avenue, una delle principali arterie stradali di Pechino, e offre accesso diretto alla stazione della metropolitana Yong'an'li. Leggi tutto.

BlackRock compra ostello a Dublino da Patron Capital e CoDE Pod Hostels

12 febbraio 2020 - **Patron Capital,** un investitore istituzionale paneuropeo incentrato su investimenti nel settore property, e **CoDE Pod Hostels (CoDE),** hanno venduto Jacobs Inn, un ostello da 412 letti a Dublino, a un fondo gestito da **BlackRock Real Assets.** Patron Capital ha acquisito l'ostello senza marchio situato nel centro di Dublino in una joint venture con l'operatore dell'ostello, CoDE, nell'ottobre 2017. Leggi tutto.

Round Hill e Blackstone vendono portafoglio nella Repubblica Ceca

12 febbraio 2020 - **Round Hill Capital**, una delle principali società di investimento immobiliare globale, sviluppo e gestione patrimoniale, annuncia che i fondi consigliati da **Blackstone Tactical Opportunities** e Round Hill Capital hanno scambiato contratti per vendere le azioni di un portafoglio immobiliare nella Repubblica Ceca di proprietà e gestito da RESIDOMO a **Heimstaden Bostad** AB per un prezzo di acquisto complessivo di 1,3 miliardi di euro. Leggi tutto.

Round Hill compra 5 centri logistici in Francia

11 febbraio 2020 - I fondi della scuderia di **Round Hill Capital** hanno acquisito un portafoglio di cinque centri logistici in Francia, il primo investimento dell'azienda nel paese. A vendere è **La Société de la Tour Eiffel**. I cinque asset logistici di qualità istituzionale, quattro edifici cross-docking e un magazzino, sono stati affittati a inquilini di grado A. Si trovano in una posizione strategica nei forti centri logistici della Francia, vale a dire i mercati di Tolosa, Orleans e del Grande Oriente, in micro-località con un'eccellente connettività di trasporto, bassi tassi di posti vacanti e un'offerta limitata di edifici logistici disponibili e terreni di sviluppo. Leggi tutto.

Per Urban Logistics REIT aumento di capitale da 100 mln sterline

11 febbraio 2020 - **Urban Logistics REIT,** specializzato nei magazzini logistici dell'ultimo miglio, ha annunciato un aumento di capitale da 100 milioni di sterline volta per finanziare una parte della sua pipeline del valore di 144 milioni di sterline su un totale di 300 milioni di sterline. L'aumento di capitale è proposto a 137,5 pence per azione, con uno sconto del 7,7% sul prezzo di chiusura di 149 pence di venerdì 7 febbraio. Leggi tutto.

Radisson Hotel Group porta a 39 le presenze sul territorio russo

11 febbraio 2020 - Il **Radisson Hotel Group** ha annunciato l'apertura di un nuovo hotel di 173 camere, **il Radisson Hotel Gorizont Rostov-on-Don,** che aprirà nel 2020. **Elie Younes, Executive Vice President e Chief Development Officer, Radisson Hotel Group,** ha dichiarato: "Siamo estremamente orgogliosi, con questa operazione di far aumentare la presenza di Radisson in Russia e di rafforzare ulteriormente la nostra posizione di leader nel settore alberghiero internazionale nella regione. Questa apertura porta il nostro portafoglio russo a un totale di 39 hotel e oltre 10.000 camere operative o in fase di sviluppo." Leggi tutto.

Baltic RE cede a Vienna Insurance Group parte del proprio portafoglio di Riga

10 febbraio 2020 - Il Gruppo **AS Baltic RE** ha venduto parte del suo portafoglio immobiliare di Riga al colosso assicurativo **Vienna Insurance Group**. Si tratta di tre proprietà a uffici in Kalku street 12, Kalku street 15 e Brivibas boulevard 21. Il team di investimento di Colliers Baltics ha assistito il venditore. L'assistenza legale è stata fornita da Ellex Klavins per l'acquirente e Ecovis Convents per il venditore. **Giovanni dalla Zonca**, presidente, ceo e fondatore di Baltic RE Group, ha commentato: "VIG è sicuramente il miglior player possibile per passare il testimone della proprietà di questi edifici. In ogni caso continueremo la nostra cooperazione in futuro, poiché da un lato siamo stati scelti per gestire le proprietà vendute e poiché i valori comuni con esperienza possono essere una solida base per ulteriori risultati futuri. Leggi tutto.

Ayala Land lancia il primo Reit nelle Filippine

10 febbraio 2020 - **Ayala Land** ha presentato una domanda per la quotazione di un REIT in un'operazione che prevede la vendita di azioni per un controvalore massimo a 14,4 miliardi di pesos filippini (282 milioni di dollari). Sarà il primo REIT a essere quotato nelle Filippine. Il governo filippino il mese scorso ha addolcito le regole sui REIT, che gestiscono le attività immobiliari che generano regolarmente profitti e distribuiscono dividendi agli investitori attribuendo loro vantaggi fiscali inferiori. In un file presso l'Authority di vigilanza su mercati, Ayala Land ha dichiarato che la sua controllata, **AREIT** Inc, prevede di offrire fino a 478,64 milioni di azioni al prezzo massimo di 30,05 pesos ciascuna. Esiste inoltre un'opzione per il collocatore di vendere altre 23,93 milioni di azioni. Leggi tutto.

CRISI E RILANCI

Via libera dei commissari giudiziali al piano concordatario di Astaldi

13 febbraio 2020 - I commissari giudiziali hanno approvato il **piano concordatario** di **Astaldi**, gruppo italiano delle costruzioni quotato in Borsa. Nel dettaglio, i commissari hanno definito la proposta di concordato "sicuramente più vantaggiosa per i creditori chirografari" rispetto allo scenario alternativo dell'amministrazione straordinaria che, a differenza del concordato in continuità, "non è volta al migliore soddisfacimento dei creditori". La proposta concordataria sarà votata dai creditori in occasione dell'adunanza del prossimo 26 marzo dinanzi al Giudice Delegato Angela Coluccio, presso la sezione fallimentare del Tribunale di Roma (si veda altro articolo di *BeBeez*). Leggi tutto.

Burgo certifica il suo sistema di gestione di crediti. Un altro strumento di controllo e prevenzione delle crisi

10 febbraio 2020 - Burgo Group, storico gruppo cartario di Altavilla Vicentina, ha ottenuto la certificazione del suo sistema di gestione dei crediti secondo **Prassi UNI 44:2018** e lo **standard TÜV Rheinland CMC:2012**, assistita dallo studio legale Lexant. La Prassi UNI 44:2018 è il frutto della collaborazione tra **UNI (Ente Italiano di Normazione)** e **ACMI (Associazione Credit Manager Italia)** ed è stata pubblicata nell'ottobre 2018. La prassi definisce il processo del servizio di credit management, in tutte le fasi del ciclo attivo e dei relativi criteri per la prevenzione e gestione dei rischi inerenti il credito commerciale, sia nel mercato domestico sia estero. definisce i profili professionali che intervengono nel servizio di gestione del credito, individuandone responsabilità. attività, abilità e competenze, sulla base del Quadro europeo delle qualifiche (EQF). Leggi tutto.

CROWDFUNDING

Quanto ha raccolto il crowdfunding in Italia, in tutte le sue forme? Per Starteed 443 mln

13 febbraio 2020 - A oggi il **crowdfunding in Italia**, inteso in tutte le sue forme e quindi **equity, lending (a esclusione dell'invoice trading), reward e donation** ha raccolto **442,7 milioni di euro**, di cui **164 milioni** nel solo 2019, con una crescita del **59%** rispetto al 2018. Lo rileva il rapporto sul crowdfunding 2019 redatto da **Starteed**, presentato il 7 febbraio scorso. Starteed, con sede a Torino, è stata fondata 8 anni fa da **Claudio Bedino**, cofondatore della fintech Oval Money**.** Starteed sviluppa soluzioni per il mercato del crowdfunding con l'obiettivo di fornire infrastrutture tecnologiche personalizzate e servizi specializzati a supporto di chi vuole creare modelli finanziari più efficaci e trasparenti. Tra i suoi clienti rientrano **Tim, Altroconsumo, Perugina, Unicredit, Mamacrowd, Cisco** e **Walliance**. A oggi, ha processato transazioni per oltre 55 milioni e realizzato 934 progetti. Leggi tutto.

Opstart, in arrivo il mercato secondario. Poi il real estate crowdfunding. Già pronta la divisione bond

13 febbraio 2020 - La piattaforma italiana di equity crowdfunding **Opstart** si prepara a lanciare un **mercato secondario** e a entrare nel settore del **real estate crowdfunding**, con la nuova divisione battezzata **Crowdre**. Lo ha annunciato l'amministratore delegato **Giovanpaolo Arioldi** ieri in una newsletter ai clienti del portale. Sul fronte del mercato secondario, il portale lancerà **Crowdarena**, la prima bacheca digitale per le compravendite di quote di startup, pmi e pmi innovative. Leggi tutto.

LVenture aderisce alla campagna di equity crowdfunding di Yakkyofy, di cui il fondo è già socio

13 febbraio 2020 - Il fondo **LVenture** ha sottoscritto la campagna di equity crowdfunding lanciata su Mamacrowd da **Yakkyofy**, startup pugliese che intende rivoluzionare l'e-commerce grazie al dropshipping, ossia un metodo di rifornimento grazie al quale il proprietario di un negozio online commercializza della merce senza possederla fisicamente. Leggi tutto.

Il venture capital israeliano Sixth Millennium lancia un equity crowdfunding su CrowdFundMe e studia lo sbarco in borsa

11 febbraio 2020 - **Sixth Millennium**, fondo di venture capital specializzato in startup ad alto contenuto tecnologico con sede a Tel Aviv, ha lanciato una campagna di equity crowdfunding su **CrowdFundMe**, il portale italiano quotato all'**Aim Italia** dal marzo 2019. La campagna ha un obiettivo di raccolta di **500 mila euro**, con un chip minimo di 5.000. A oggi sono stati raccolti 25 mila euro. Sixth Millennium è una holding industriale che acquista partecipazioni in startup ad alto contenuto tecnologico– cybersecurity, IoT, Big Data Analytics e fintech con un focus sul mercato israeliano. Leggi tutto.

Il business angel Paolo Angelucci aderisce con 100 mila euro all'equity crowdfunding di RentApp, startup del rent-to-rent

11 febbraio 2020 - Il business angel e ad di **AFP Capital Paolo Angelucci** ha investito **100 mila euro** in **RentApp**, startup specializzata nelle operazioni immobiliari cosiddette Rent-to-Rent. L'investimento è stato effettuato nell'ambito della campagna di equity crowdfunding lanciata dalla startup su **CrowdFundMe**, La campagna ha un obiettivo di 500 mila euro; ad oggi, ne ha raccolti oltre 176 mila. "RentApp ha un modello di business innovativo in un mercato che presenta grandi prospettive. I clienti hanno la certezza dei pagamenti poiché hanno una società affidabile come controparte, e RentApp può così mettere a reddito l'immobile puntando sugli affitti brevi e medi che, in Italia, sono in continua crescita. Inoltre porta una ventata di tecnologia in un mercato maturo", ha spiegato Angelucci. Leggi tutto.

TrenDevice avvia il processo di quotazione in Borsa, dopo la campagna su CrowdFundMe dell'estate 2019

10 febbraio 2020 - **TrenDevice**, azienda italiana che ricondiziona dispositivi hi-tech di fascia alta come smartphone e tablet, ha avviato l'iter per la quotazione sull'**Aim Italia,** accompagnata nell'operazione da EnVent Capital Markets in qualità di NomAd e Global Coordinator e da Ginini Antipode in qualità di advisor. La società di revisione incaricata è BDO, mentre gli aspetti legali saranno seguiti da Pedersoli Studio Legale. Lo ha annunciato TrenDevice il 6 febbraio scorso in occasione di un evento dedicato ai soci. Leggi tutto.

ANGELS & INCUBATORS

La svedese Klarna compra la fintech italiana Moneymour e punta a espandersi in Italia. Exit per Digital Magics e Reale Mutua

14 febbraio 2020 - La svedese **Klarna Bank**, la più grande fintech europea e fra i principali attori globali nei pagamenti, ha rilevato la startup fintech italiana **Moneymour**. A vendere sono stati la compagnia assicurativa italiana **Reale Mutua Assicurazioni** e l'incubatore italiano di startup quotato all'Aim Italia **Digital Magics**. Digital Magics, che deteneva il 13,82% della startup, porterà a casa un ritorno dell'investimento pari a **3 volte il capitale investito**. Il closing dell'operazione è atteso entro il prossimo 13 marzo. Leggi tutto.

FINTECH

Plug and Play, Nexi e Unicredit lanciano Plug and Play Italy, il nuovo polo del fintech in Italia

14 febbraio 2020 - **Plug and Play**, azienda della Silicon Valley che ha già creato la più grande piattaforma di Open Innovation al mondo ed è attiva anche in Italia dall'aprile 2019, insieme alla PayTech italiana quotata in Borsa **Nexi** e a **Unicredit** hanno creato **Plug and Play Italy**, un nuovo polo del fintech in Italia, con sede a Milano. Il polo del fintech è stato presentato ieri a Milano, alla presenza di: **Roberta Cocco**, Assessora alla Trasformazione Digitale e Servizi civici del Comune di Milano; **Andrea Zorzetto**, Managing Partner di Plug and Play Italy; **Roberto Catanzaro**, Business Development Director di Nexi; **Marco Pusterla**, Head of Innovation Orchestration & FinTech Strategy di Unicredit. Leggi tutto.

NPL

Fire studia m&a e partnership, mentre non esclude l'ipo. Investimenti per 17 mln euro entro il 2023, per finanziarli emetterà un minibond entro fine anno

14 febbraio 2020 - Il servicer di credito messinese **Fire** pensa a partnership, m&a e in prospettiva a una quotazione in Borsa. **Sergio Bommarito,** presidente di Fire Group, inoccasione della presentazione del **piano industriale 2020-2023** ha infatti detto che "il piano è il primo passo per essere pronti a un'eventuale partnership o quotazione, dal momento che rafforza l'azienda e la rende più manageriale. Se domani ci saranno le condizioni di mercato favorevoli alla quotazione, perché no? Ma non stiamo varando questo piano in vista di una quotazione". Leggi tutto.

SC Lowy lancia fondo dedicato ai crediti di aziende italiane in difficoltà. Target di raccolta 200 mln euro

14 febbraio 2020 - Il gruppo bancario di Hong Kong **SC Lowy** continua puntare sull'Italia. "Quest'anno contiamo di investire **200 milioni di euro in finanziamenti alle aziende** tramite la nostra controllata **Solution Bank (ex Credito di Romagna)**, mentre abbiamo lanciato la raccolta di un **fondo dedicato agli investimenti in crediti ad aziende italiane in distressed o special situation, con un target di 200 milioni",** ha detto a *BeBeez* **Michel Lowy**, l'ex investment banker belga che, insieme a **Soo Cheon Lee**, suo collega per 15 anni in Deutsche Bank e Cargill, ha fondato il gruppo. Leggi tutto. Leggi tutto.

Illimity, dalla nascita a fine gennaio 1,9 mld euro di investimenti in Npl, finanziamenti

13 febbraio 2020 - **Illimity** dall'avvio dell'operatività nel settembre 2018 alla fine dello scorso gennaio ha quasi raggiunto **1,9 miliardi di euro** di deal (rispetto agli 1,5 miliardi di fine settembre, si veda altro articolo di *BeBeez*) tra prestiti alle pmi e acquisti di Npl corporate, incluse le transazioni sottoscritte ma non ancora contabilizzate. Lo ha reso noto ieri la banca quotata all'MTA dopo la business combination con Spaxs, in occasione della pubblicazione dei risulti finanziari del 2019. Leggi tutto.

Algebris lancia il terzo fondo dedicato agli Npl bancari. Punta a un mld euro di raccolta

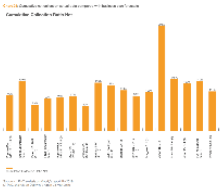
13 febbraio 2020 - **Algebris** ha lanciato la raccolta di **Algebris Npl Fund III**, il terzo fondo dedicato ai crediti in sofferenza degli istituti bancari in Italia con target a quota **un miliardo di euro**. Il nuovo veicolo, di diritto lussemburghese e destinato a investitori istituzionali, ha durata 6 anni, incluso un periodo di investimento di 3 anni. A oggi il fondo vanta commitment già firmati per circa 1**25 milioni di euro** e un interesse espresso per circa **500 milioni** dai principali investitori istituzionali globali. Leggi tutto.

Ubi Banca prepara cessione di Npl da 800 mln euro. Da chiudere entro fine anno

12 febbraio 2020 - **Ubi Banca** sta studiando una cessione di un portafoglio di Npl corporate composto da crediti concessi a piccole e medie imprese per un valore lordo di **800 milioni di euro**, che si concretizzerà **entro la fine di quest'anno**. Lo ha reso noto l'istituto di credito lunedì 10 febbraio, in occasione della presentazione dei risultati del 2019. Il costo della cessione è stato già in parte assorbito dalle rettifiche sui crediti del quarto trimestre 2019. Quando sarà conclusa l'operazione, gli Npl deteriorati pro-forma saranno pari al **6,9%** del totale dei crediti lordi; attualmente sono il **7,8%**, meno della metà del 15,5% raggiunto a settembre 2015. Per un punto sulle Gacs e sui deal sugli Npl in arrivo, gli abbonati a **BeBeez News Premium** possono scaricare qui il **Report Npl 2019 di *BeBeez*** (scopri qui come abbonarti a soli 20 euro al mese). Leggi tutto.

Pop Sondrio vicina a cartolarizzare con Gacs un mld euro di Npl. E prepara un'altra vendita da 500 mln

11 febbraio 2020 - **Banca Popolare di Sondrio** sta per finalizzare la cessione di **un miliardo di euro** di Npl tramite una cartolarizzazione con Gacs. Lo ha riferito la banca stessa il 7 febbraio scorso, alla presentazione dei dati preliminari del bilancio consolidato 2019. A valle della cartolarizzazione la banca proseguirà nel derisking cedendo altri crediti deteriorati per **500 milioni di euro** e potenziando l'attività interna di recupero crediti. Leggi tutto.



Cessioni di Npl sul secondario, per le spv delle Gacs sarebbero uno sviluppo interessante, ma ci sono due problemi

10 febbraio 2020 - Se lo strumento **Gacs** ha permesso di ridurre o comunque attenuare il problema degli Npl nelle banche italiane, sappiamo anche che un buon terzo dei recuperi vanno peggio di quanto previsto (si veda altro articolo di *BeBeez*), il che, date le dimensioni importanti dei portafogli oggetto delle operazioni con Gacs, non è certo un dato da sottovalutare. Ma il punto è che se le spv delle cartolarizzazioni con Gacs volessero migliorare le loro performance, cedendo dei pacchetti di crediti sul secondario, dovrebbero fare i conti almeno con un paio di problemi. Leggi tutto.

Mps, crediti deteriorati in calo a 12 mld euro a fine 2019. L'asta sugli immobili si chiuderà tra due settimane

10 febbraio 2020 - **Mps** ha raggiunto con un anticipo di due anni l'obiettivo di riduzione dello stock di crediti deteriorati previsto dal piano di ristrutturazione a fine 2021. Lo ha ribadito lo scorso venerdì 7 febbraio la banca in occasione della presentazione dei risultati 2019, precisando che le **esposizioni deteriorate lorde** del gruppo al 31 dicembre 2019 sono scese a **12 miliardi di euro** (da 16,8 miliardi a fine 2018), in calo di 2,6 miliardi da fine settembre. Leggi tutto.

Partnership tra Banca Sella e B2 Kapital per investire in crediti deteriorati di terzi

10 febbraio 2020 - **Banca Sella** e **B2 Kapital**, la filiale italiana della norvegese **B2Holding**, specializzata nell'acquisizione e nella gestione Npl e quotata alla Borsa di Oslo, hanno siglato una **partnership finalizzata all'acquisizione e gestione di crediti deteriorati** di natura bancaria e finanziaria, secured e unsecured, **originati da terzi**. Sinora Banca Sella e B2 Kapital avevano lavorato insieme sul fronte dei crediti deteriorati proprietari di Banca Sella. Leggi tutto.

DATI E ANALISI

Webinar il 13 febbraio sulle 500 top pmi con ricavi tra i 50 e 250 mln euro. Qui il focus sulla Toscana

10 febbraio 2020 - Ci sono poco meno di 250 mila aziende italiane con fatturato compreso tra 500 mila euro e 250 milioni che nel 2018 hanno registrato buoni margini, hanno investito e hanno mantenuto un basso livello di leva. Emerge dallo studio condotto da **Leanus** per *Milano Finanza*, sulla base dei bilanci che erano stati depositati alla data di metà novembre 2019. Lo studio, che stato presentato a fine novembre in occasione della quarta edizione del convegno **Motore Italia**, organizzato da *MF Milano Finanza*, sarò oggetto di un **webinar gratuito il prossimo 13 febbraio alle 12 (per informazioni e iscrizioni clicca qui).** Leggi tutto.

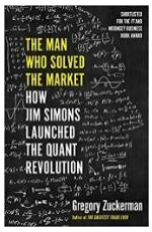
Crowdlending, tra Europa e UK raccolto l'equivalente di 13,5 mld $ nel 2019. Ecco quanto hanno transato le varie piattaforme, italiane comprese

10 febbraio 2020 - Nel 2019 e nell'ultimo trimestre del 2019 abbiamo assistito a un **boom del crowdlending nell'Europa continentale**, con volumi lordi rispettivamente di **7,5 e 2,56 miliardi di dollari**, per un totale cumulato raccolto dalle piattaforme dall'inizio della loro attività di 15,7 miliardi di dollari. Lo dicono I dati di Brismo, data provider britannico del settore dei prestiti su piattaforme fintech, che indicano anche che le piattaforme del **Regno Unito** hanno raccolto l'equivalente di 1,76 miliardi di dollari nell'ultimo trimestre 2019 e 6 miliardi in tutto l'anno, con un cumulato di 24,2 miliardi. Numeri importanti, dunque, sebbene ancora anni luce lontani da quelli delle piattaforme di **Usa e Canada**, che insieme hanno raccolto 4,8 miliardi di dollari nel trimestre e 22,58 miliardi nell'anno, per un cumulato di addirittura 124,2 miliardi. Leggi tutto.

LIBRI

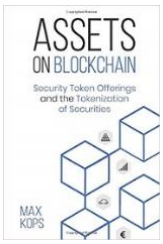
An Introduction to Derivative Securities, Financial Markets, and Risk Management (Inglese) Copertina flessibile – 9 lug 2019

2 febbraio 2020 - Scritto da due tra i più illustri studiosi di finanza del settore, questo manuale introduttivo su derivati e gestione del rischio è altamente accessibile sia in termini di concetti che di matematica. Con la sua prospettiva economica, questo libro di testo, alla seconda edizione riscritto e semplificato, è strettamente collegato ai mercati reali. Leggi tutto.



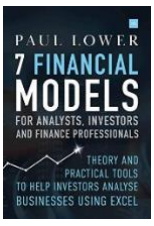
The Man Who Solved the Market: How Jim Simons Launched the Quant Revolution SHORTLISTED FOR THE FT & MCKINSEY BUSINESS BOOK OF THE YEAR AWARD 2019 (Inglese) Copertina rigida – 7 nov 2019

2 febbraio 2020 - Gregory Zuckerman, giornalista e veterano del Wall Street Journal, risponde alla domanda che gli investitori pongono da decenni: come ha fatto Jim Simons? Jim Simons è il più grande produttore di denaro nella storia finanziaria moderna. Il suo track record supera quelli di investitori leggendari tra cui Warren Buffett, Peter Lynch, Ray Dalio e George Soros. Leggi tutto.



Assets on Blockchain: Security Token Offerings and the Tokenization of Securities (Inglese) Copertina flessibile – 30 giu 2019

2 febbraio 2020 - La Blockchain sconvolgerà il settore finanziario e le borse? Questo libro ti insegnerà come le risorse possono essere digitalizzate e tokenizzate, in gran parte rendendo disponibili le risorse per gli investitori al dettaglio e rivoluzionando le classi di attività tradizionali. I token sono una rappresentazione digitale di risorse che possono essere facilmente scambiate e trasferite in modo efficiente. Leggi tutto.



7 Financial Models for Analysts, Investors and Finance Professionals: Theory and practical tools to help investors analyse businesses using Excel (English Edition)

2 febbraio 2020 - Financial Models. I modelli finanziari in Excel consentono agli analisti degli investimenti e ad altri professionisti della finanza di eliminare il laborioso numero di analisi e previsioni finanziarie. I modelli li aiutano a ottenere approfondimenti significativi sul modo in cui un'azienda lavora e focalizzare l'attenzione su aree per migliorare i risultati di profitto. Possono anche essere utilizzati come potenti strumenti per testare il potenziale impatto di vari rischi sulle prestazioni aziendali. In questa nuova guida, l'esperto di modellistica finanziaria Paul Lower presenta istruzioni dettagliate per sette modelli di fogli di calcolo che aiuteranno l'utente a comprendere meglio i dati finanziari che escono da un'azienda. Leggi tutto.

Emilio Tadini alla The Mayor Gallery a Londra

9 febbraio 2020 - **Emilio Tadini** (1927 – 2002, Milano, Italia) è considerato una delle personalità più originali del panorama culturale italiano del secondo dopoguerra. Era un poeta, romanziere, saggista, critico d'arte, giornalista e pittore, nelle parole dell'amico e contemporaneo Umberto Eco, "Uno scrittore che dipinge, un pittore che scrive". Nel 1947 debuttò con una poesia nella rivista Politecnico di Elio Vittorini, a cui seguirono intensi critici e scritti teorici sull'arte. Dal 1963 al 1993 Tadini pubblicò quattro romanzi e un volume di poesie. Leggi tutto.

Roma si prepara ad assegnare il Premio della Lupa

9 febbraio 2020 - Grande attesa per lo storico appuntamento d'arte romano, giunto alla settima edizione, inaugurato quest'anno dal critico d'arte **Daniele Radini Tedeschi.** Torna l'importante evento espositivo con la partecipazione di artisti nazionali e internazionali, omaggio alla tradizione e alla storia di Roma. Il prestigioso Premio della Lupa capitolina giunto alla VII edizione -concorso organizzato negli anni dall'Associazione Culturale La Rosa dei Venti- come da tradizione consolidata pone in essere un confronto tra artisti, senza preclusione di stili e di tecniche. L'esposizione delle opere avrà luogo presso la Galleria Medina in Roma sita nel centro della Capitale, in prossimità del Colosseo, precisamente in via Angelo Poliziano 32-34-36. Leggi tutto.

LOOKING FOR MONNA LISA: Misteri e ironie attorno alla più celebre icona Pop

9 febbraio 2020 - Di grandioso impatto per la città e per i visitatori è la mostra "Looking for Monna Lisa. Misteri e ironie attorno alla più celebre icona Pop", a cura di Valerio Dehò, esposta fino al 29 marzo presso la chiesa di **Santa Maria Gualtieri**, lo **Spazio Arti Contemporanee del Broletto**, il **Castello Visconteo** e la **Piazza del Municipio.** Leggi tutto.

La serata di Christie's dedicata a Impressionisti ed arte moderna

9 febbraio 2020 - **Christie's** aveva accumulato più lotti di **Sotheby's** per la sua vendita di apertura d'anno londinese di arte impressionista e contemporanea: 49 contro le 33 opere della casa rivale. Aveva anche una stima significativamente superiore di £ 74,1 milioni ($ 108,8 milioni). Un buon ronzio ha riempito la sala di vendita e, alla fine della serata, Christie ha venduto quasi 8 lotti, con 4 che costano oltre $ 10 milioni, ottenendo anche un paio di record. Si veda qui Artnet. Complessivamente, la vendita ha realizzato £ 106,8 milioni ($ 138,9 milioni). Tuttavia, rispetto allo scorso febbraio, i numeri del lotto sono diminuiti del 40 percento, la stima bassa del 60,5 percento. Il totale finale è stato inferiore ai £ 165,6 milioni dell'anno scorso. L'anno scorso, Christie aveva offerto un dipinto per 40 milioni di sterline di Monet che non è stato aggiudicato, una grande delusione. Quest'anno non ci sono stati mega-lotti simili. Di conseguenza, i riflettori sono stati presi, inaspettatamente, da **Tamara de Lempicka**. Leggi tutto.

Carles e Sofia, un Duo pianistico d'eccezione

9 febbraio 2020 - Mercoledì 12 febbraio 2020 al Conservatorio Giuseppe Verdi per la serie dei **concerti Rubino** si esibirà il **Duo Carles e Sofia**, uno tra i più apprezzati duo pianistici a livello internazionale, capaci di un'unica anima, sincronizzazione perfetta, tecnica brillante, passione, qualità del suono ed eleganza. Leggi tutto.

Chagall a Palazzo Roverella a Rovigo

8 febbraio 2020 - **Palazzo Roverella** a Rovigo propone una nuova, importante esposizione monografica su **Marc Chagall**. Una selezione esemplare di oltre cento opere, circa 70 i dipinti su tela e su carta oltre alle due straordinarie serie di incisioni e acqueforti pubblicate nei primi anni di lontananza dalla Russia, "Ma Vie", 20 tavole che illuminano la sua precoce e dolorosa autobiografia, e "Le anime morte" di Gogol, il più profondo sguardo sull'anima russa della grande letteratura. Leggi tutto.

Massimo Bartolini – ON IDENTIKIT

8 febbraio 2020 - **Dal 16 febbraio al 22 marzo 2020,** lo **CSAC – Centro Studi e Archivio della Comunicazione dell'Università di Parma** riapre gli spazi rinnovati e restaurati dell'Abbazia di Valserena con l'installazione di **Massimo Bartolini** dal titolo *On Identikit*, primo appuntamento del programma di residenze d'artista *Through time: integrità e trasformazione dell'opera,* realizzato in occasione di Parma Capitale Italiana della Cultura 2020. Leggi tutto.

Japit, l'arte giapponese incontra la cucina in Campania

8 febbraio 2020 - La cucina giapponese è certamente arte. Mentre per noi occidentali la cucina mira a soddisfare in primis il senso del gusto, per gli abitanti del sol levante, invece, la cucina mira a soddisfare la vista che è il primo senso che viene solleticato a tavola. Il piatto, nella cucina giapponese, è un mix di attenzioni, che vanno dalla forma alla disposizione, per poi giungere all'equilibrio di tutte le componenti. Leggi tutto.

Anteprima Tomàs Saraceno. Aria a Palazzo Strozzi nel segno dell'ambiente e dell'accoglienza sociale

8 febbraio 2020 - Svelato il progetto dell'**installazione per il Cortile di Palazzo Strozzi** a Firenze che ospiterà **dal 22 febbraio al 19 luglio 2020 la più importante mostra italiana di Tomás Saraceno, artista argentino**, classe 1973, che lavora **su tre filoni, arte e cultura; scienza; e socialità**, riunite nella mostra ***Aria*, curata da Arturo Galansino, Direttore Generale della Fondazione Palazzo Strozzi**, per superare il modello dell'*homo oeconomicus* e accedere all'***homo flotantis***. Leggi tutto.

Canova e Thorvaldsen, La nascita della scultura moderna

8 febbraio 2020 - A Milano, alle Gallerie d'Italia in Piazza Scala, fino al 15 marzo prossimo è possibile vedere la mostra a cura di **Stefano Grandesso e Fernando Mazzocca** dedicata a ***Canova e Thorvaldsen***. *La nascita della scultura moderna*, di cui abbiamo già parlato ma che vale la pena ricordare anche per lo splendido luogo dov'è allestita, la sede museale di Intesa Sanpaolo nel Palazzo Albissola, il cui giardino confina con la Casa di Manzoni. Un'occasione per rivedere anche la collezione permanente dedicata all'Ottocento lombardo, e quindi ambientata nella città, con quadri di Angelo Inganni, Gaetano Previati, Angelo Morbelli, Gerolamo Induno, Ercole Calvi e molti altri. Leggi tutto.

BeBeez

È nato **BeBeez Private Data**,
un potente database che contiene informazioni sulle società target
degli investitori di private equity, venture capital e private debt.
Oltre che i profili e i contatti dei principali investitori
di private capital del mondo attivi in Italia.
Uno strumento di lavoro indispensabile per gli investitori, per le banche finanziatrici,
per i loro consulenti e per gli stessi imprenditori
https://privatedata.bebeez.it/

Iscriviti alle nostre newsletter
clicca qui per scegliere i temi che ti interessano di più
https://bebeez.it/iscrizione-alle-newsletter-di-bebeez/