

BeBeez Magazine

3 ottobre 2020 - n.38/2020 - Le news del private capital
dal 26 settembre al 2 ottobre 2020

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



Ancora poco effetto Covid sul portafoglio crediti delle banche nel primo semestre. Per i primi sette gruppi deteriorati in calo a 87,5 mld euro

**In NPL
a pag. 22**



SOMMARIO

PRIVATE EQUITY & SPAC in Italia	3
VENTURE CAPITAL	6
PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL all'estero	7
PRIVATE DEBT	11
REAL ESTATE in Italia	13
REAL ESTATE all'estero	15
CRISI E RILANCI	18
FINTECH	20
ANGELS & INCUBATORS	20
NPL	21
LIBRI	23
ARTE & FINANZA	24

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA

Illimity finanzia le colonnine elettriche di BePower per 14 mln euro

2 ottobre 2020 - **Illimity** ha annunciato un finanziamento da **14 milioni di euro** a 6 anni a favore di **Be Power**, utility digitale che nasce con l'obiettivo di essere protagonista della radicale trasformazione in atto nel settore energetico facendo convergere, attraverso una gestione innovativa dei flussi digitali, le nuove attività del mercato dell'energia con il settore della mobilità elettrica. Il finanziamento, strutturato dalla divisione SME di illimity prevede una linea da 8,5 milioni assistita da **Garanzia Italia di SACE** e una linea da 5,5 milioni assistita dalla garanzia del **Fondo Centrale di Garanzia**. [Leggi tutto](#).



COC Farmaceutici (Aksia Group) compra Tubilux Pharma e crea il primo gruppo italiano di prodotti oftalmici

2 ottobre 2020 - **Aksia Capital IV**, fondo gestito da Aksia Group sgr, attraverso la partecipata **COC Farmaceutici**, ha annunciato l'acquisizione di **Tubilux Pharma spa**, operatore di primario standing nello sviluppo e produzione per conto terzi di farmaci oftalmici. Grazie a questa operazione, è nato il primo gruppo italiano per lo sviluppo e produzione di prodotti oftalmici per conto terzi, guidato da **Enrico Folchini**, amministratore delegato di COC Farmaceutici. Aksia Group e COC Farmaceutici sono stati assistiti dallo Studio Legale Giliberti Triscornia e Associati per gli aspetti legali, dallo Studio Legale Tributario Russo De Rosa Associati per le tematiche fiscali, da KPMG per gli aspetti finanziari e Quality Systems per gli aspetti GMP e regolatori. Tubilux è stata seguita dal consulente finanziario Strategic Finance Partners e da CMS Adonnino Ascoli & Cavasola Scamoni per gli aspetti legali. [Leggi tutto](#).

L'abbigliamento da moto Dainese compra le scarpe tecniche TCX

2 ottobre 2020 - **Dainese**, lo storico marchio leader nella produzione di abbigliamento tecnico di alta qualità nel mondo del motociclismo e negli sport dinamici controllato dal fondo del Bahrein **Investcorp**, ha rilevato il marchio italiano di calzature da moto **TCX** sinora controllata da **Keyhaven Capital Partners**. Fineurop Sodic ha agito in qualità di advisor finanziario esclusivo per l'operazione. Lo studio Gattai, Minoli, Agostinelli & Partners ha assistito Dainese sul piano legale, mentre Keyhaven è stato assistito da Legance – Avvocati Associati. [Leggi tutto](#).



Asterion rileva il 24,1% del fornitore di fibra Retelit

2 ottobre 2020 - **Marbles srl**, società indirettamente posseduta dal fondo **Asterion Industrial Infra Fund I**, gestito da **Asterion Industrial Partners Sgeic**, ha annunciato l'acquisizione del **24,1%** di **Retelit**, fornitore di fibra all'ingrosso quotato sul segmento Star del MTA. A vendere sono stati **Axxion** e **Frankfurter**, cui fanno capo rispettivamente il 9,99% e lo 0,24% di Retelit. Marbles ha anche firmato con **Athena Capital Fund**, **Oak Tree srl** e **Pilota srl** un contratto per l'acquisto per **49,7 milioni** dell'intero capitale di Fiber 4.0, che detiene il **13,86%** di Retelit. Il closing di quest'ultima operazione è previsto entro il 27 ottobre, mentre l'acquisto delle partecipazioni di Axxion e Frankfurter è subordinato al perfezionamento dell'acquisto di Fiber 4.0 e dell'ottenimento delle autorizzazioni golden power e antitrust. [Leggi tutto](#).

Accelerano le trattative per l'ingresso dei fondi nel gruppo Illy

1 ottobre 2020 - La famiglia Illy accelera sulla cessione di una quota di minoranza di **Illycaffé**, la principale società del gruppo Illy, che era alla ricerca di un nuovo socio dal settembre 2019 allo scopo di sviluppare il mercato retail negli Usa. Le ricerche però avevano subito uno stop per colpa del coronavirus. Poi a inizio estate erano riprese e a luglio su tavolo dell'advisor **Goldman Sachs** erano arrivate le prime offerte (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Allora si parlava di manifestazioni di interesse da parte di **Advent, Oaktree, TowerBrook, Blackstone** e un gruppo del **Qatar**. Mentre oggi pare che in pole position ci sia **Rhone Capital**. [Leggi tutto](#).



La domotica Nice nel mirino dei fondi sovrani Cic e Temasek

29 settembre 2020 - Due fondi sovrani, uno cinese, cioè **China Investment Corporation (CIC)**, e uno di Singapore, cioè **Temasek**, sarebbero interessati a rilevare **Nice spa**, multinazionale di Oderzo (Treviso) attiva nel settore della domotica e delistata da Piazza Affari nell'aprile 2019. Lo riferisce Il Sole 24 Ore, secondo cui **Nice Group spa**, la holding del fondatore **Lauro Buoro**, sta valutando l'ingresso di un socio di minoranza per ottenere capitali per lo sviluppo. I proventi dell'eventuale ingresso di un socio in minoranza potrebbero servire ad avviare ulteriori acquisizioni. [Leggi tutto](#).

Investindustrial e Black Diamond rilevano i prodotti chimici Hexion PSR

29 settembre 2020 - I private equity **Investindustrial** e **Black Diamond Capital Management** hanno rilevato **Hexion PSR**, società attiva su scala globale nella produzione di resine fenoliche speciali, composti per stampaggio termoindurenti ingegnerizzati e formaldeide, e vanta un forte posizionamento sia in Europa sia in Nord America. A vendere è il gruppo quotato a Wall Street **Hexion Inc**. La società è passata di mano per per **425 milioni di dollari**, di cui 335 milioni pagati al closing e inclusivi di alcune passività assunte dal compratore e la restante parte relativa a proventi futuri basati sulla performance della società per la restante. Il closing dell'operazione è previsto per il primo trimestre 2021. [Leggi tutto](#).



Aviva mette in vendita le polizze delle jv con Unicredit e UBI Banca. Fondi e gruppi assicurativi in fila

29 settembre 2020 - **Aviva** mette in vendita le **polizze** delle sue **due joint venture assicurative** con **Unicredit** e **UBI Banca**. Lo ha scritto nei giorni scorsi *Reuters*. Interessati all'acquisto sono fondi di private equity e soggetti industriali. Le due operazioni sono da leggere nell'ambito del piano di **dismissione delle attività italiane di Aviva, così come delle attività francesi e polacche**. Il nuovo ceo di Aviva, **Amanda Blanc**, sta infatti spostando il focus del gruppo esclusivamente sulle attività core in Gran Bretagna, Irlanda e Canada. Per le attività francesi, che si dice possano valere tra i due e i tre miliardi di euro, Aviva avrebbe ricevuto manifestazioni di interesse da Allianz, Athora, Axa, La Mondiale e Generali. Per la dismissione delle **attività italiane, che nel complesso potrebbero valere 200-300 milioni di euro**, Aviva ha dato mandato all'advisor Morgan Stanley, mentre sul fronte francese sono stati nominati advisor JPMorgan e Rothschild, [Leggi tutto](#).

Scontro tra soci in Techedge, per il Cda guidato dall'ad Restuccia dopo l'opa di One Equity Partners il gruppo sarà troppo indebitato

29 settembre 2020 - L'opa di **One Equity Partners** su **Techedge**, partita il 25 settembre scorso e che si concluderà il 23 ottobre 2020, pur condotta in accordo con alcuni degli azionisti (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), trova un ostacolo nel Consiglio di amministrazione della società IT italiana quotata all'MTA, guidata dall'amministratore delegato **Dario Restuccia**, principale azionista della società sia direttamente con lo 0,34% sia indirettamente con il 31,7% attraverso **Jupiter Tech Ltd** e **Jupiter Tech srl**. [Leggi tutto](#).



Fondo Italiano d'Investimento riapre la raccolta dei fondi FICC e FITEC e approva due nuovi investimenti

28 settembre 2020 - **Fondo Italiano d'Investimento sgr (FII sgr)** ha riaperto la raccolta del **Fondo Italiano Consolidamento e Crescita (FICC)** e del **Fondo Italiano Tecnologia e Crescita (FITEC)**, che si era chiusa lo scorso 3 agosto. La riapertura decorrerà a partire dal primo ottobre 2020, con successivo closing finale previsto per la fine di marzo 2021. I due fondi erano stati ridenominati così nel giugno scorso (prima erano i fondi **Innovazione e Sviluppo** e **FII Tech Growth**, si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Entrambi i fondi avevano effettuato il closing della raccolta nel maggio scorso, rispettivamente a quota 370 milioni (di cui 275 milioni da Cdp) e **123 milioni** (considerando anche il fondo parallelo dedicato alle aziende della Regione Lazio; con 75 milioni sottoscritti da Cdp) (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).

L'operatore delle tlc Unidata sigla una joint venture con il fondo europeo Connecting Europe Broadband Fund, partecipato da Cdp

28 settembre 2020 - **Unidata**, operatore tlc quotato su **Aim Italia**, ha siglato una joint venture con il fondo europeo **Connecting Europe Broadband Fund (CEBF)**, dedicato agli investimenti in progetti di infrastrutture a banda larga sottoscritto da **Cdp, Caisse des Depots, KfW, Bei, Commissione Ue** e altri investitori istituzionali privati e gestito da **Cube Infrastructure Management**. L'accordo ha l'obiettivo di realizzare una rete di accesso in fibra ottica (FTTH) nelle aree grigie del Lazio, destinata a servire circa 100.000 unità immobiliari residenziali e 5.000 aziende. Si tratta del **primo investimento del fondo CEBF in Italia**. Chiomenti ha assistito Unidata nell'operazione, mentre Gianni Origoni Grippo Cappelli e Partners ha seguito CEBF. [Leggi tutto](#).



I supermercati Megamark ottengono un finanziamento da 24,7 mln di euro da Unicredit

28 settembre 2020 - **Megamark**, gruppo di grande distribuzione leader nel Mezzogiorno con oltre 500 supermercati presenti in Puglia, Campania, Calabria, Basilicata e Molise, ha ottenuto un finanziamento in project financing da **24,7 milioni di euro** da **Unicredit**. Il Gruppo Megamark, pioniere nel Sud Italia dello sviluppo commerciale attraverso il franchising sin dalla metà degli anni '80, è associato dal 1996 a **Selex**, una delle più importanti centrali di acquisto italiane con una quota di mercato del 10,5%. Al Gruppo Megamark, con sede a Trani, fanno capo le insegne **A&O, dok, Famila** e **Sole 365**. Megamark nel 2019 ha registrato ricavi per 1,7 miliardi di euro e oltre 5.500 addetti. [Leggi tutto](#).

SR Investimenti compra e rifinanzia un portafoglio fotovoltaico in Puglia

28 settembre 2020 - **SR Investimenti (Sistemi Rinnovabili Investimenti)** ha acquisito un portafoglio fotovoltaico da 10 MWp in **Puglia**. A vendere è stato un fondo gestito da **InfraRed Capital Partners**, assistita da L&B Partners. Contestualmente, SR Investimenti ha raggiunto un accordo per il rifinanziamento del portafoglio con **Banco Bpm** e **Mps Capital Services**. [Leggi tutto](#).

VENTURE CAPITAL



Milano sarà la sede del BioEquity Europe 2022, il mega-evento annuale che riunisce investitori e startup delle scienze della vita

2 ottobre 2020 - **Bioequity Europe**, uno degli eventi più importanti del continente per i principali investitori globali di venture capital e startup nel settore biofarmaceutico europeo, si terrà a Milano nel maggio 2022. L'annuncio è stato dato nei giorni scorsi da **Valerio De Molli**, managing partner e ceo di **The European House – Ambrosetti**, e da **Graziano Seghezzi**, managing partner di **Sofinnova Partners**, che hanno sostenuto in questi mesi la candidatura di Milano, e da **David Flores**, co-fondatore, presidente e ceo di **BioCentury**, organizzatore dell'evento insieme a **EBD Group**. BioEquity Europe si è tenuto per la prima volta nel 2000. Quest'anno l'emergenza Covid ha fatto slittare l'appuntamento al 2021, che si terrà quindi il prossimo aprile a **Dublino**. Lo scorso anno l'evento si era invece tenuto a Barcellona. [Leggi tutto.](#)

I dispositivi di neuromonitoraggio Wise incassano un round da 15 mln euro. Lo guida Cdp Venture Capital sgr

2 ottobre 2020 - **Wise srl**, azienda italiana produttrice di dispositivi medici che sviluppa elettrodi impiantabili di ultima generazione per neuromonitoraggio, neuromodulazione e brain-machine interface, ha incassato un round da **15 milioni di euro**. I nuovi investitori, guidati da **Cdp Venture Capital sgr** con un investimento di **3,5 milioni di euro**, includono il fondo **Indaco Ventures I** ed **Eureka! Venture sgr**, che hanno partecipato al round insieme ai precedenti investitori **Principia sgr**, **New Frontier**, **Atlante Seed** e **Atlante Ventures** (fondi gestiti da **Indaco Venture Partners sgr**), **High Tech Gründerfonds (HTG)** e **F3F**. [Leggi tutto.](#)



MotorK incassa round da 10 mln euro guidato da Real Web (Immobiliare.it) e Illimity

28 settembre 2020 - **MotorK**, azienda leader in Europa nel digital automotive, che offre una combinazione unica di prodotti SaaS in-cloud, soluzioni digitali e servizi di marketing per case auto, concessionari e acquirenti, ha ricevuto **un finanziamento di oltre 10 milioni di euro**, articolato tra **equity e debito**, per accelerare ulteriormente la crescita nel periodo post Covid. Il round di finanziamento è stato guidato da **Real Web**, la società che controlla **Immobiliare.it**, il portale di annunci immobiliari leader in Italia, e di altri marketplace leader in Europa nei settori beauty, medical e dei servizi professionali. La raccolta di debito è stata guidata invece da **illimity**. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Nordic Capital raccoglie 6 mld euro per il fondo più grande della sua storia

2 ottobre 2020 - **Nordic Capital** ha raggiunto l'hard cap di **6,1 miliardi di euro** al closing finale della raccolta di **Nordic Capital Fund X**, che è ora il suo più grande fondo di sempre. Nordic ha superato lo scorso agosto l'obiettivo di 5 miliardi di euro (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) e la raccolta è stata chiusa in pochi mesi, dopo il lancio lo scorso aprile. Sono lontani, quindi, ormai i tempi bui del Fondo VIII, lanciato nel 2012. [Leggi tutto](#).



ECBF Management raccoglie 250 mln euro al primo closing del suo fondo per la bioeconomia

2 ottobre 2020 - **ECBF Management** ha raggiunto il primo closing a 250 milioni di euro della raccolta del suo nuovo fondo focalizzato sulla bioeconomia e la bioeconomia circolare in Europa. PeelPioneers utilizza una tecnologia pionieristica per fornire una soluzione circolare al 100% per la buccia d'arancia, trasformandola in prodotti come oli d'arancia, fibre alimentari e mangimi per animali. Prolupin produce proteine vegetali di alta qualità dai lupini, che vengono formulati in alternative non casearie commercializzate sul mercato europeo con il marchio [Leggi tutto](#).

Lorca Telecom Bondco finanzia con un bond l'acquisto di Masmovil

2 ottobre 2020 - **Lorca Telecom Bondco** ha collocato un bond da 720 milioni di euro per supportare l'acquisizione di **MasMovil Ibercom**, società spagnola quotata attiva nel settore delle telecomunicazioni, condotta da parte di un consorzio di private equity sponsor composto da **KKR**, **Cinven** e **Providence** a seguito di un'opa che si è conclusa lo scorso 11 settembre. [Leggi tutto](#).

Argand Partners compra Cherry



2 ottobre 2020 - **Argand Partners** ha annunciato l'acquisizione della tedesca **Cherry**. Argand acquisisce società leader di mercato nella produzione specializzata e nei servizi alle imprese con vantaggi competitivi sostenibili e un forte potenziale di crescita. Cherry è il leader mondiale nella progettazione e produzione di tecnologia di commutazione della tastiera ad alta precisione per giochi su PC e prodotti periferici di elaborazione per uso professionale. [Leggi tutto](#).

TMF Group acquisisce Selectra da Farad Group

2 ottobre 2020 - **TMF Group** ha annunciato l'acquisizione di **Selectra Management Company**. A vendere è **Farad Group**. Fondata nel 2013 come parte della piattaforma di erogazione dei servizi Farad Group, Selectra offre un'ampia gamma di servizi agendo come partner professionale indipendente per la creazione, gestione e distribuzione di FIA e OICVM per promotori europei ed extraeuropei. TMF Group è nato nel giugno 2011 dalla fusione tra TMF ed **Equity Trust**. **DH Private Equity Partners** aveva acquistato il controllo di TMF nell'ottobre 2008 e ha poi guidato l'acquisizione e la successiva fusione con Equity Trust. Nell'ottobre 2017 DH ha ceduto TMF Group a **CVC Capital Partners**. [Leggi tutto](#).

HG raccoglie in aggregato 11 mld \$ su tre veicoli

HgCapital } 2 ottobre 2020 - **HG Capital** ha raccolto 11 miliardi di dollari complessivi per tre veicoli che hanno tutti raggiunto i loro hard-cap. Nel dettaglio, **Hg Genesis 9**, ha annunciato un closing a 4,4 miliardi di euro; **Hg Mercury 3** ha chiuso a 1,3 miliardi di euro e **Hg Saturn 2** che ha chiuso a 4,85 miliardi di dollari. Hg è una società di private equity che punta a investimenti nei settori del software e dei servizi in Europa e negli Stati Uniti. Nonostante le sfide della raccolta fondi durante la pandemia di Coronavirus, la tripla raccolta fondi è stata rapida ed efficiente. [Leggi tutto](#).

Noyo chiude un round da 12,5 mln \$

1 ottobre 2020 - **Noyo**, una startup che fornisce API che collegano gli operatori del settore dell'assicurazione sanitaria, ha annunciato il closing di un round di finanziamento di serie A da 12,5 milioni di dollari. Il nuovo capitale arriva meno di un anno dopo che la startup ha raccolto circa 4 milioni di dollari di capitale pre-seed e seed e che il suo prodotto era già sul mercato. All'epoca era chiaro che Noyo aveva un focus laser sulla sua parte del mondo sanitario. [Leggi tutto](#).



Oaktree investe in Zzoomm

1 ottobre 2020 - **Zzoomm**, l'operatore di rete a banda larga in fibra 100%, ha raccolto un round da 100 milioni di sterline da **Oaktree Capital Management**. Questo investimento accelererà il lancio della rete a banda larga Full Fiber di Zzoomm in tutto il Regno Unito. Zzoomm è attualmente in fase di completamento della sua prima rete nella rete di Henley-on-Thames e questo investimento continuerà questa infrastruttura vitale costruita in altre città di mercato a livello nazionale. La banda larga [Leggi tutto](#).

HIG raccoglie 1,3 mld \$

1 ottobre 2020 - **HIG Capital** ha annunciato il closing della raccolta del fondo **HIG Capital Partners VI** con impegni per 1,3 miliardi, ben oltre il suo obiettivo. Il fondo continuerà la strategia dei cinque fondi precedenti dediti alle piccole e medie imprese, effettuando investimenti in private equity principalmente in Nord America. [Leggi tutto](#).



Blackstone cede Rothesay Life

1 ottobre 2020 - La divisione **Tactical Opportunities** di **Blackstone** ha annunciato che cederà la sua partecipazione in **Rothesay Life**, il più grande fornitore di rendite specializzate nel Regno Unito. A comprare saranno **GIC** e **Massachusetts Mutual Life Insurance Company**, già a loro volta azionisti della società quando vi avevano investito insieme a Blackstone nel 2013. [Leggi tutto](#).

Silversmith Capital raccoglie 880 mln \$ per il terzo fondo

1 ottobre 2020 - Dopo circa tre mesi sul mercato, **Silversmith Capital Partners** ha annunciato la prima e ultima chiusura del suo terzo fondo, **Silversmith Capital Partners III** all'hard cap di 880 milioni di dollari. Il fondo è stato sottoscritto notevolmente in eccesso. Coerentemente con la strategia dei suoi fondi predecessori, il Fondo III si concentrerà sulla collaborazione e sul supporto dei migliori imprenditori che guidano le aziende tecnologiche e sanitarie in crescita e redditizie. [Leggi tutto](#).



Mirabaud am diventa socio dello chef Alain Ducasse

1 ottobre 2020 - **Mirabaud Asset Management** ha annunciato l'ingresso del fondo **Mirabaud Patrimoine Vivant** nel capitale del **Gruppo Alain Ducasse**, che da oltre trent'anni rappresenta un'eccellenza della cucina e del lifestyle francesi. Lo Chef stellato Alain Ducasse, fondatore e ceo dell'omonimo gruppo, resterà l'azionista di maggioranza. Con l'ingresso di nuovi azionisti Alain Ducasse punta a guidare il gruppo nel segmento della produzione e distribuzione. [Leggi tutto](#).

Mubadala investe in Silver Lake

1 ottobre 2020 - Il fondo sovrano di Abu Dhabi **Mubadala Investment** acquisirà il 5% della management company di **Silver Lake** e investirà **2 miliardi di euro in una nuova strategia** di Silver Lake che ha un orizzonte di investimento di 25 anni. Mubadala acquisirà la partecipazione da **Dyal Capital Partners**, parte del gruppo **Neuberger Berman** che aveva a sua volta investito in Silver Lake nel 2016, acquisendo una quota di poco meno del 10%. [Leggi tutto.](#)



Highland Europe punta a raccogliere 600 mln euro

30 settembre 2020 - **Highland Europe**, la casa di investimento focalizzata su software e Internet, prevede un aumento delle sue dimensioni con il suo quarto fondo in otto anni. L'azienda spera di raccogliere fino a 600 milioni di euro per l'**Highland Europe Technology Growth Fund IV** secondo una dichiarazione della US Securities and Exchange Commission, ben al di sopra dei 463 milioni di euro raccolti per il fondo III nel 2018. [Leggi tutto.](#)

Advent raccoglie 2 mld \$ per il Latin America

30 settembre 2020 - **Advent International** ha consolidato la sua posizione come uno dei maggiori operatori di private equity dell'America Latina dopo aver aumentato il capitale raccolto da indirizzare sulla regione a \$ 8 miliardi con la sua ultima raccolta fondi di punta. L'azienda ha effettuato il closing di **Advent Latin American Private Equity Fund VII** con 2 miliardi di dollari per continuare una storia di 24 anni di accordi di acquisizione nel continente. L'ultimo aumento di Advent ha anche portato il suo capitale complessivo raccolto a \$ 22 miliardi in meno di 18 mesi, grazie alle chiusure anticipate per i suoi fondi Global Private Equity IX e Advent Tech. [Leggi tutto.](#)



Alexis Ohanian lancia il nuovo fondo 776

30 settembre 2020 - Il co-fondatore di **Reddit Alexis Ohanian** è nel mercato che punta a 150 milioni di dollari per il suo nuovo fondo di capitale di rischio **776**, diversi mesi dopo essersi ritirato dal suo ruolo a tempo pieno in **Initialized Capital**. Si ritiene che il nuovo fondo stia guardando agli investimenti in fase di avviamento, sembra suggerire un messaggio criptico sul suo sito Web leggero. Il 776 a.C. era la data delle prime Olimpiadi in Grecia. [Leggi tutto.](#)

Permira investe in Seismic e ne guida un round da 92 mln \$

30 settembre 2020 - **Seismic**, il fornitore di piattaforme leader nel settore per l'abilitazione alle vendite e l'orchestrazione del marketing, e **Permira**, la società di private equity globale, hanno annunciato oggi che Seismic ha raccolto un round di serie F di 92 milioni di dollari guidato da una società sostenuta dai fondi Permira per accelerare la rapida innovazione di Seismic, crescita internazionale e attività di M&A. Altri nuovi investitori strategici includono **Ameriprise Financial** e **EDBI**. Gli investitori esistenti che partecipano al round includono Jackson Square Ventures, Lightspeed Venture Partners e T. Rowe Price. [Leggi tutto.](#)

Airwallex Airwallex incassa altri 40 mln \$ dagli investitori

30 settembre 2020 - Il co-fondatore di Atlassian Scott Farquhar sostiene la startup australiana **Airwallex** in una raccolta fondi da 40 milioni di dollari (56 milioni di dollari australiani) che valorizza la società di tecnologia finanziaria a 1,8 miliardi di dollari. Il signor Farquhar e sua moglie Kim Jackson hanno investito in Airwallex attraverso il loro veicolo di investimento privato Skip Capital e anche il fondo di capitale di rischio Square Peg, un investitore esistente, sta contribuendo al round. [Leggi tutto.](#)

Walmart cede Asda a TDR ed EG Group

30 settembre 2020 - **Walmart** Inc WMT.N ha scelto i fondatori dell'operatore di stazioni di servizio **EG Group** e la società di private equity **TDR Capital** come offerente preferito per la catena di supermercati britannica **Asda** con una valutazione di oltre 6,5 miliardi di sterline (8,4 miliardi di dollari), secondo una fonte vicina alla questione. [Leggi tutto.](#)

EOS partners raccoglie 175 mln euro per il primo fondo



29 settembre 2020 - Il fondo di esordio della società tedesca di private equity **EOS partners** ha chiuso all'hard cap di 175 milioni di euro, con un impegno significativo da parte del team EOS. La raccolta fondi ha superato il suo obiettivo ed è stata sottoscritta in eccesso da un gruppo eterogeneo di importanti investitori istituzionali provenienti da Europa e Stati Uniti. L'obiettivo di investimento di EOS è acquisire posizioni di controllo in società con sede nella regione DACH. [Leggi tutto.](#)

EQT compra Naturalcolors

29 settembre 2020 - **Hansen** vende la sua attività **Natural Colors**, leader mondiale nello sviluppo e nella produzione di coloranti naturali per alimenti e bevande, al fondo **EQT IX**. Il prezzo di acquisto è di 800 milioni di euro (6 miliardi di corone danese). EQT rafforzerà l'infrastruttura digitale di Natural Colours, il profilo di sostenibilità e la catena di fornitura. [Leggi tutto.](#)



Pelican investe in Yourparkingspace

29 settembre 2020 - **Pelican Capital** ha investito **5 milioni di sterline di capitale di crescita** in **YourParkingSpace**, il fornitore leader nel Regno Unito di soluzioni di parcheggio intelligenti. Il suo mercato online elabora ogni giorno migliaia di prenotazioni di posti auto da parte degli automobilisti britannici e la sua offerta commerciale è specializzata nella digitalizzazione dei parcheggi per generare entrate da spazi sottoutilizzati, ottimizzando al contempo l'esperienza di parcheggio attraverso la sua tecnologia proprietaria e l'analisi dei dati in tempo reale. [Leggi tutto.](#)

Peterson raccoglie 65 mln \$ per il fondo III

28 settembre 2020 - **Peterson Ventures** ha raccolto 65 milioni di dollari di impegni per il suo terzo fondo. **Peterson Ventures Fund III** investirà tra i 250 mila dollari e un milione di dollari in società di consumo e SaaS in fase Seed e Pre-seed. Con sede nello Utah e un ufficio nella Bay Area, Peterson Ventures fa parte della piattaforma Peterson Partners, un gestore di investimenti indipendente con oltre 900 milioni di dollari di asset in gestione da investire in una varietà di classi di attività alternative. Con il lancio del terzo fondo, Peterson Ventures dispone di 155 milioni di dollari di asset in gestione. Tradizionalmente sotto il radar, Peterson Ventures ha silenziosamente investito nelle migliori startup di consumo e SaaS. [Leggi tutto.](#)

Vector Capital investe in Patron Tech



28 settembre 2020 - **Vector Capital**, una delle principali società di private equity specializzata in investimenti trasformativi in aziende tecnologiche consolidate, ha annunciato il suo investimento in **Patron Technology**. Patron offre una suite completa di soluzioni tecnologiche per eventi dal vivo, virtuali e ibridi progettati per trasformare l'esperienza dei partecipanti. L'azienda consente agli organizzatori di eventi in convention, arene sportive, luoghi di musica, festival di arti dello spettacolo e altre attrazioni di personalizzare i loro prodotti di biglietteria, mobile, marketing esperienziale e cashless per soddisfare ciascuna delle loro esigenze verticali specifiche. [Leggi tutto.](#)

Cerby chiude un round seed da 3,5 mln \$ guidato da Bowery Capital

28 settembre 2020 - **Cerby**, una società di sicurezza informatica stealth focalizzata sull'aiutare le aziende a sfruttare lo Shadow IT, ha annunciato un seed round da 3,5 milioni di dollari guidato da **Bowery Capital** con la partecipazione di **AV Ventures**, **Global Founders Capital** e **Incubate Fund US**. La startup, cofondata da Belsasar (Bel) Lepe e Vidal Gonzalez, utilizzerà i capitali per accelerare sia lo sviluppo del prodotto sia le assunzioni. [Leggi tutto](#).

EQT Infrastructure II cede Synagro Technologies

28 settembre 2020 - **EQT Infrastructure II** ha stipulato un accordo definitivo per la vendita di **Synagro Technologies** a **West Street Infrastructure Partners III**, un fondo di investimento infrastrutturale gestito da Goldman Sachs Divisione Merchant Banking. Fondata nel 1986 e con sede a Baltimora, Maryland, Synagro è il principale fornitore di soluzioni per acque reflue in Nord America. [Leggi tutto](#).

Providence Equity cede ZeniMax a Microsoft per 7,5 mld \$

28 settembre 2020 - **Providence Equity Partners** ha messo a segno uno straordinario exit dallo sviluppatore di videogiochi ed editore **ZeniMax Media** cedendolo a **Microsoft per 7,5 miliardi di dollari**. Providence aveva investito 300 milioni di dollari nel 2007 in ZeniMax. Quest'ultima è la controllante di **Bethesda Softworks**, uno dei più grandi sviluppatori indipendenti di giochi al mondo. In particolare ha creato i best sellers **The Elder Scrolls** e **Fallout**. Si diceva che la Providence stesse pensando a una vendita dell'attività già nel 2016 con una valutazione fino a 2,5 miliardi di dollari, cifra che è poi stata superata nel deal con Microsoft. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT



Fondo di Garanzia pmi, non serve più un decreto interministeriale per ulteriori modifiche. Lo dice il MISE. Ma qualcosa non torna

2 ottobre 2020 - **Non arriverà il decreto interministeriale** che doveva essere varato dal **Ministro dell'Economia e delle Finanze** e dal **Ministro dello Sviluppo Economico** per dare attuazione ad alcune previsioni del decreto-legge n. 34 del 30 aprile 2019 (cosiddetto Decreto Crescita) e che a livello di bozza conteneva una serie di modifiche relative al **Fondo Centrale di Garanzia pmi**. Lo ha detto chiaro il sottosegretario al MISE **Alessia Morani**, lo scorso martedì 29 settembre, intervenendo alla Camera per rispondere a un'interpellanza parlamentare avanzata dall'on. **Giulio Centemero** (M5S) lo scorso 31 marzo, precisando che la conversione in legge del Decreto Liquidità lo scorso luglio ha in sostanza superato tutte le questioni, rendendo inutile la pubblicazione dell'atteso decreto interministeriale. **In realtà, però, qualcosa ancora manca.** [Leggi tutto](#).

Snam acquisisce il 50% di Iniziative Biometano

2 ottobre 2020 - **Snam**, attraverso la controllata **Snam4Environment srl**, ha acquistato per **10 milioni di euro il 50% di Iniziative Biometano spa**, società che opera nella gestione di impianti di biogas e biometano alimentati con biomasse di origine agricola in Italia. A vendere è stata **FemoGas spa**, società di riferimento in ambito nazionale nello sviluppo di iniziative industriali nel settore del biometano agricolo, che manterrà il restante 50% di Iniziative Biometano. Nell'operazione, EY ha assistito Snam come advisor finanziario. Nctm Studio Legale ha assistito Snam S nell'operazione, mentre Gianni, Origoni, Grippo, Cappelli & Partners ha assistito FemoGas. [Leggi tutto](#).



Banca Sella stanZIA 32 mln di euro per sottoscrivere titoli di cartolarizzazione di prestiti alle pmi erogati da Credimi

CREDIMI 2 ottobre 2020 - **Sella sottoscriverà integralmente i titoli rivenienti da un nuova operazione di cartolarizzazione di prestiti alle pmi** con sede sull'intero territorio nazionale, che saranno erogati dalla piattaforma fintech **Credimi** fino ad un importo di **32 milioni di euro**. Le pmi potranno richiedere finanziamenti con una durata massima di 5 anni con un inizio di rimborso previsto per il 2021. La procedura per effettuare la richiesta è completamente digitale e disponibile 24/7, a fronte di una risposta in 3 giorni lavorativi. [Leggi tutto](#).

Nuove emissioni per 30,7 mln euro per il Garanzia Campania Bond, che ora in totale sfiora quota 76 mln

1 ottobre 2020 - Sono state annunciate ieri la terza e la quarta emissione del **Garanzia Campania Bond**, il **basket bond** che riunisce le emissioni obbligazionarie di aziende campane. Queste due emissioni hanno un valore complessivo di **30,7 milioni di euro** e hanno come sottostante i minibond emessi da **14 pmi**. Le pmi in questione sono: **Amendola srl, Bioitalia srl, Cesare Attolini spa, I.B.I.M. srl, Insem spa, Istituto Diagnostico Varelli srl, Italcad spa, Magsistem spa, Qualityagro srl, S.A.C.S. srl, Trade Coffee srl, U.G.M. spa, Viniexport srl e Vrent spa**. [Leggi tutto](#).



october

La fintech October cartolarizza 200 mln euro di prestiti alle pmi. Partecipano Intesa Sanpaolo e un fondo internazionale

1 ottobre 2020 - La fintech francese **October** ha stanziato altri **200 milioni di euro** per sostenere le pmi italiane colpite dagli effetti del **coronavirus**. L'iniziativa è stata resa possibile grazie alla strutturazione di un'operazione di **cartolarizzazione** dei prestiti erogati alle imprese da October, che ha visto il **Gruppo Intesa Sanpaolo** nel duplice ruolo di **arranger e senior investor**, e all'importante sponsorship di un **fondo di investimento internazionale** che ha ricoperto il ruolo di equity investor. [Leggi tutto](#).

Banca Valsabbina vara nuovo programma di cartolarizzazione di prestiti alle pmi. Operazione revolving da 10 mln euro al mese con Gruppo NSA

29 settembre 2020 - **Banca Valsabbina** ha avviato un nuovo programma di erogazioni di finanziamenti a favore di pmi, originati dal **Gruppo NSA**, primo mediatore creditizio italiano per le imprese, assistiti dalla **garanzia del Fondo Centrale**. L'erogazione dei finanziamenti rientra nell'ambito di un più vasto programma di cartolarizzazione che prevede la successiva cessione dei crediti derivanti da tali finanziamenti al veicolo **Valsabbina SME Platform SPV srl**. [Leggi tutto](#).



La fintech italiana Borsa del Credito cartolarizza prestiti alle pmi per 100 mln euro. Banca Valsabbina e altri istituzionali sottoscrivono la tranche senior

29 settembre 2020 - La fintech italiana **Borsa del Credito**, partecipata da **P101 sgr, gruppo Azimut e GC Holding**, ha concluso una cartolarizzazione di prestiti alle pmi per **100 milioni di euro**. **Banca Valsabbina** e altri investitori istituzionali hanno sottoscritto la tranche senior. Il progetto è finanziato da **Colombo II**, fondo creato da Borsa del Credito.it e sottoscritto da **Azimut**. La cartolarizzazione permette a Banca Valsabbina di potenziare la propria dotazione di strumenti finanziari finalizzati a rafforzare ulteriormente gli impieghi nei confronti delle pmi, che rappresentano uno degli interlocutori più importanti per l'istituto bresciano. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA

L'emergenza Covid rallenta di 3,8 mln euro i flussi attesi dalle dismissioni immobiliari di Borgosesia nel primo semestre, che però accelera sugli investimenti

1 ottobre 2020 - L'emergenza sanitaria legata alla diffusione del coronavirus ha pesato sui conti dello sviluppatore immobiliare italiano quotato sull'MTA **Borgosesia**, che ha registrato un **rallentamento di 3,8 milioni di flussi attesi dalla dismissione del portafoglio immobiliare** rispetto alle previsioni del business plan al 2022. Lo ha reso noto ieri la società, precisando che il primo semestre 2020 si è comunque chiuso con un utile in rialzo del 7,3% a 821 mila euro, un volume della produzione stabile a 10,57 milioni, sebbene con un ebitda in calo da 3,58 a 3,44 milioni e una posizione finanziaria netta in peggioramento da 9,8 a 3,9 milioni. [Leggi tutto.](#)



La proptech Casavo compra le visite immobiliari virtuali Realisti.co

1 ottobre 2020 - La proptech **Casavo** ha rilevato **Realisti.co**, startup italiana che realizza visite immobiliari virtuali. Il risultato dell'operazione, pur mantenendo Realisti.co indipendente, sarà una realtà che impiegherà complessivamente circa 170 persone (le oltre 150 di Casavo, cui si aggiungono le 15 di Realisti.co). Chiomenti ha assistito Casavo, mentre i soci di Realisti.co sono stati seguiti da Pedersoli Studio Legale. [Leggi tutto.](#)

Salta l'annunciata vendita dell'immobile del Fondo Atlantic 1 di DeA Capital Real Estate a Roma

1 ottobre 2020 - E' stata annullata la vendita dell'immobile di **via Cristoforo Colombo 142 a Roma** da parte del **Fondo Atlantic 1**, gestito da **DeA Capital Real Estate sgr**. Ieri l'sgr ha comunicato che l'acquirente, in fase di stipula del contratto definitivo, ha rifiutato di dare esecuzione agli impegni assunti nel preliminare a causa delle mutate condizioni socioeconomiche e dello squilibrio contrattuale dovute al **coronavirus**. Il fondo di DeA Capital Real Estate attualmente sta studiando i rimedi e le azioni per tutelare i suoi interessi. [Leggi tutto.](#)



Kryalos rileva due immobili logistici a Vignate (Milano) e Monterotondo (Roma) per 14,2 mln euro

30 settembre 2020 - **Thunder II**, fondo immobiliare alternativo gestito da **Kryalos sgr**, ha rilevato due immobili a uso logistico a **Vignate (Milano)** e **Monterotondo (Roma)** per **14,2 milioni di euro**, per una superficie totale di 33 mila mq. L'immobile di Vignate (Milano) è interamente locato a un operatore attivo nel settore trasporti. L'asset è servito da 20 baie di carico ed è ben collegato alle principali arterie stradali grazie alla vicinanza della Strada Provinciale Cassanese. Per questo immobile è previsto un intervento di ristrutturazione e di espansione per un investimento di **circa 4,5 milioni di euro**, che sarà effettuato al termine del contratto di locazione corrente. L'immobile di Monterotondo (Roma) è anch'esso interamente locato a un operatore internazionale di servizi logistici. L'asset è servito da 9 baie di carico ed è ben collegato alle principali arterie stradali grazie alla vicinanza della SS 4. [Leggi tutto.](#)

Aedes siiq vende la Torre E di Milano per 12 mln euro

30 settembre 2020 - **Aedes siiq** ha ceduto a un primario investitore istituzionale la **Torre E di viale Richard 3 a Milano** per **12 milioni di euro**, di cui 1,5 milioni subordinati all'avveramento di talune condizioni amministrative connesse al progetto di riqualificazione che sarà realizzato dall'acquirente. Il prezzo inoltre risulta in leggero miglioramento rispetto al fair value come da ultima perizia dell'esperto indipendente al 30 giugno 2020 pari a 11,9 milioni. L'incasso della vendita permetterà un miglioramento della cassa e della posizione finanziaria netta di Aedes. L'edificio, a destinazione uffici, si sviluppa su una superficie affittabile di oltre 8 mila mq. [Leggi tutto](#).



Covivio apre il suo primo spazio Wellio in Italia in via Dante a Milano, dopo una riqualificazione da 15 mln euro

30 settembre 2020 - **Covivio** ha appena aperto il suo primo spazio **Wellio** in **Italia** in **via Dante 7 a Milano**, presentato ieri alla stampa. Si tratta dell'offerta per il pro-working di Covivio, pensata per offrire uffici e spazi di coworking per le aziende e i liberi professionisti che puntano a godere di servizi e flessibilità e in generale delle condizioni di lavoro ideali, grazie a un mix tra l'ufficio e l'hotel. La flessibilità si declina sia in termini di spazi, che di contratti, dato che il periodo minimo di affitto è di un mese soltanto. Il concept Wellio, che ha 5 cinque siti operativi in Francia (tre a Parigi, uno a Bordeaux e uno a Marsiglia), combina le competenze di Covivio nel settore alberghiero e in quello degli uffici. [Leggi tutto](#).

Igd siiq incassa un finanziamento da 36,3 mln euro da Banca Mps

28 settembre 2020 - **Immobiliare Grande Distribuzione (Igd) siiq** ha incassato un finanziamento da **36,3 milioni di euro** da **Banca Mps**. Il prestito, della durata di 6 anni, è assistito da garanzia **Sace** nell'ambito del programma **Garanzia Italia**. Questo finanziamento – congiuntamente ad altre azioni intraprese dalla società negli scorsi mesi, quali il rinnovo delle linee di credito committed, la riduzione/sospensione di alcune capex e la riduzione del dividendo al minimo obbligatorio richiesto per il mantenimento del regime speciale sii – mira a consolidare la struttura patrimoniale/finanziaria del gruppo. Nello specifico il finanziamento garantito da Sace sarà utilizzato dalla società per finanziare gli investimenti in Italia ancora in programma e altri costi operativi, compreso il capitale circolante. [Leggi tutto](#).



cassa depositi e prestiti

Cdp lancia il Fondo Nazionale Turismo. Investirà fino a 2 mld euro negli alberghi italiani

28 settembre 2020 - **Cdp** ha lanciato il **Fondo Nazionale Turismo (FNT)**. Il veicolo mobilerà **fino a 2 miliardi di euro**, a valere sulle risorse di Cdp, per un totale di **750 milioni di euro**, e su ulteriori fondi di investitori terzi. Il **Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo** contribuirà **fino a 150 milioni di euro per il biennio 2020-2021**, così come stabilito dall'**art. 178 del Decreto Rilancio** convertito in legge lo scorso luglio. L'obiettivo alla base del fondo è quello salvaguardare il brand Italia da speculazioni o dall'aggressione di capitali frutto di riciclaggio dei proventi della criminalità organizzata, rischio denunciato più volte in questi mesi di emergenza Covid-19. [Leggi tutto](#).

Lo sviluppatore immobiliare Borgosesia si assicura linea di credito chirografaria da 3 mln euro

28 settembre 2020 - **Borgosesia**, sviluppatore immobiliare quotato sul segmento MTA di Borsa Italiana, si è assicurato una linea di credito chirografaria di **3 milioni di euro**. Il finanziamento ha una durata di 24 mesi, di cui 6 di preammortamento, ed è garantito all'80% dal Fondo di Garanzia. "Il nuovo affidamento oltre che premiare l'attività svolta dal Gruppo in un periodo difficile come quello attuale, beneficia di condizioni favorevoli che permetteranno anche una riduzione del costo medio della nostra provvista finanziaria", ha commentato **Mauro Girardi**, presidente di Borgosesia. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO



LGIM Real Assets annuncia il finanziamento a termine di una iniziativa BTR a Glasgow

2 ottobre 2020 - **LGIM Real Assets** annuncia, a nome del suo Fondo **Build to Rent** (BTR), il finanziamento a termine di un programma di rigenerazione ad uso misto da 81,5 milioni di sterline a Candleriggs Square, Glasgow. Lo schema fornirà 346 case BTR, 17 posti auto e circa 12.800 piedi quadrati di spazio commerciale, contribuendo a soddisfare la domanda della città di alloggi in affitto flessibili e di alta qualità. LGIM Real Assets, entrata nel settore BTR nel 2016, attualmente possiede e gestisce 15 programmi in 11 città del Regno Unito, comprese oltre 5.000 case. [Leggi tutto](#).

Cycas apre 10 nuovi hotel in Europa nei prossimi sei mesi con i marchi Hyatt Place e Hyatt House

2 ottobre 2020 - **Cycas** sfida la recessione con 10 nuove aperture di hotel, 1.975 camere e 6 nuovi marchi in programma in tutta Europa nei prossimi 6 mesi, a partire da Parigi. Gli hotel **Hyatt Place** e **Hyatt House** a doppio marchio sono supportati dal team di supporto interno di Cycas dedicato. Cycas ora gestisce proprietà in tutto il Regno Unito, Francia, Germania e Paesi Bassi, con l'apertura del suo primo hotel belga nel gennaio 2021. [Leggi tutto](#).



Cromwell Property Group compra asset logistico tedesco

L'investitore e gestore immobiliare **Cromwell Property Group**, che agisce per conto di **Cromwell European Real Estate Investment Trust** (CEREIT), ha completato l'acquisizione di un asset logistico di 30.577 mq a Sangerhausen, in Germania. Composto da 28.060 mq di magazzini, 2.315 mq di uffici e 182 mq di altri spazi su un sito per un totale di 79.000 mq, il bene è completamente locato fino al 2024 a Euro Pool System International GmbH, leader di mercato nel campo degli imballaggi riutilizzabili nella Filiera europea dei prodotti alimentari freschi. [Leggi tutto](#).

Union Investment acquista un portafoglio misto in Germania da Hines

2 ottobre 2020 - **Union Investment** ha acquisito da Hines il portafoglio **Medicus** con sei proprietà principali a uso misto a Düsseldorf e Berlino per un fondo speciale lanciato di recente. Il fondo speciale di acquisto di Union Investment ha il suo focus di investimento nel segmento prime-core. Il nuovo veicolo investe principalmente nelle migliori città tedesche e in eccellenti micro-località. [Leggi tutto](#).

Mitsubishi Estate si fa finanziarie da Menta per uno sviluppo nei sobborghi di Londra



1 ottobre 2020 - **Mitsubishi Estate**, assistita da **Europa Capital**, ha concordato un pacchetto di finanziamenti con **Menta** per portare avanti un progetto di rigenerazione di 273,4 milioni di euro (250 milioni di sterline) adiacente alla stazione di East Croydon. Lo sviluppo comprende due edifici residenziali di 25 piani progettati da MAKE che comprendono 338 appartamenti residenziali e 20.000 piedi quadrati di spazio commerciale. [Leggi tutto](#).

IHG si sviluppa in UK

1 ottobre 2020 - **IHG Hotels & Resorts** amplia ulteriormente la propria presenza in boutique con l'apertura dell'**Hotel Indigo Bath**. Situato in una bellissima terrazza georgiana color miele costruita nel XVIII secolo, l'edificio classificato di Grado I di 166 camere ha ospitato personaggi famosi della storia tra cui Sir Walter Scott, William Wilberforce e il Duca di York. Circondata dalla cultura, Bath è famosa per la letteratura, il romanticismo e l'architettura storica. [Leggi tutto](#).



Quadrant si allea con la canadese AIMCo per lo sviluppo di un sito londinese

1 ottobre 2020 - **Quadrant**, una società di gestione e sviluppo di beni immobili del Regno Unito, ha collaborato con **AIMCo** (Alberta Investment Management Corporation), un investitore istituzionale canadese, per acquisire un sito di sviluppo di uffici di primaria importanza nel centro di Londra, nell'angolo nord-ovest del fiorente Nine Elms Park a Battersea. L'edificio per uffici di 12 piani e 140.000 piedi quadrati, per il quale Royal Mail ha ottenuto il consenso alla pianificazione, dispone di una terrazza sul tetto e avrà come target BREEAM Outstanding, Wired Platinum e Well Platinum-enabled. [Leggi tutto](#).

Tristan Capital compra uffici a Barcellona

1 ottobre 2020 - **Curzon Capital Partners 5 LL** ("CCP 5 LL"), il fondo perpetuo core plus consigliato dal gestore degli investimenti paneuropeo **Tristan Capital Partners**, ha acquisito fuori mercato, due attività per uffici a Barcellona da **Inmobiliaria Colonial**. Le attività coprono 17.500 mq in due dei sottomercati più affermati e ricercati a Barcellona. La risorsa più grande è l'edificio Numancia di Berlino, situato nel centro della città di Barcellona, a 200 metri dalla stazione della metropolitana Sants ea 500 metri dalla stazione dei treni Sants, che collega Barcellona a Madrid. [Leggi tutto](#).



Ediston Property inizia i lavori per un centro commerciale a Edimburgo

30 settembre 2020 - **Ediston Property Investment Company** ha iniziato la costruzione del parco commerciale di 48.000 piedi quadrati e della stazione di rifornimento di benzina dell'azienda a Haddington, nell'East Lothian. Haddington è una città di pendolari in crescita situata a 18 miglia a est di Edimburgo. Il sito, adiacente a diversi nuovi complessi residenziali, è affittato per il 97% ai rivenditori nazionali Aldi, Home Bargains, The Food Warehouse, Costa Coffee ed Euro Garages. [Leggi tutto](#).

Apri il Four Seasons a Madrid

30 settembre 2020 - E' stato inaugurato il **Four Seasons Hotel and Private Residences Madrid**. "Il Four Seasons Hotel Madrid è iniziato con un piano visionario del nostro partner proprietario OHL per unire e dare nuova vita a una collezione di edifici storici nel cuore di Madrid. Insieme ai recenti partner Mohari Hospitality, il risultato è un'esperienza di lusso moderna in una proprietà magnificamente restaurata: il debutto perfetto per Four Seasons in Spagna", ha commentato **Christian Clerc**, Presidente, Global Operations, Four Seasons Hotels and Resorts. [Leggi tutto](#).



CapMan e CASA acquistano a Copenhagen

30 ottobre 2020 - **CapMan** e **CASA** hanno acquisito una proprietà nel cuore di Frederiksberg, parte della città di Copenhagen, che ora subirà un'importante trasformazione. Negli anni a venire, la proprietà sarà ristrutturata e trasformata in uno spazio ufficio moderno e dinamico. **Hasse Wulff**, Direttore degli investimenti di CapMan Real Estate, ha commentato: "Negli ultimi anni abbiamo lavorato a numerosi progetti di trasformazione in cui il punto di partenza sono stati proprietà ben posizionate con un significativo potenziale di sviluppo. [Leggi tutto](#)."

Hines cede uffici a Berlino ad Ampega

30 ottobre 2020 - **Ampega Real Estate GmbH** ha acquisito l'edificio per uffici e commerciale Schloßstraße 20 a Berlino-Steglitz per HDI Deutschland AG. Il venditore è l'**Hines Pan-European Core Fund**, un fondo gestito dalla società immobiliare internazionale Hines. Il nuovo locatario principale Globetrotter ha rilevato lo spazio commerciale da Sport Scheck a metà anno e aprirà il suo nuovo experience store già a ottobre. [Leggi tutto.](#)



Patrizia acquisisce progetto residenziale a Barcellona

30 settembre 2020 - **Patrizia ag** u ha acquisito un progetto residenziale chiavi in mano da 74 milioni di euro a Barcellona, in Spagna, situato nel sobborgo di Sant Joan Despí su un'area costruita di 26.000 mq. Al completamento nel 2022, il sito fornirà 208 unità principalmente residenziali con alcuni spazi commerciali in uno dei sobborghi più vivaci di Barcellona, noto per i suoi eccellenti collegamenti di trasporto e l'elevato standard di vita. [Leggi tutto.](#)

Stoneweg compra logistica in Svizzera

29 settembre 2020 - **Stoneweg**, consulente per gli investimenti immobiliari e gestore patrimoniale con operazioni e funzioni in Europa e negli Stati Uniti, ha acquisito, per conto della sua strategia **Varia Swiss Realtech**, un asset logistico di 48.000 m2 nel cantone di Soleure, nella Svizzera settentrionale, in una transazione **sale-and-lease back** con il gruppo svizzero quotato **Meier Tobler Group**. [Leggi tutto.](#)



Premico lancia primo fondo finlandese residenziale per edifici sostenibili

29 settembre 2020 - **Premico**, società di investimenti immobiliari e sviluppo, ha lanciato il **Premico Carbon Neutral Residential Fund (PCNRF)**. Il PCNRF è il primo fondo residenziale della **Finlandia** incentrato sulla costruzione di edifici residenziali sostenibili con piccole impronte di carbonio oltre ad essere situati in posizioni privilegiate. Il fondo investirà in edifici di classe energetica A situati nella regione di Helsinki, che mirano alla neutralità del carbonio durante il periodo di occupazione e a un rating BREEAM Excellent. [Leggi tutto.](#)

Deka Immobilien compra due immobili da Infra Red

29 settembre 2020 - **Deka Immobilien** ha acquisito due edifici per uffici nel **Weißes Quartier** a Monaco di Baviera in Germania. Il venditore è **InfraRed Capital Partners** insieme ad **Allgemeine Sudboden**. L'edificio 1 è destinato al fondo immobiliare aperto **WestInvest ImmoValue**, rivolto a investitori istituzionali. L'edificio 2 verrà aggiunto al portafoglio del fondo immobiliare istituzionale **Domus-Deutschland-Fonds Nr. 2**. [Leggi tutto.](#)



Aldi investirà 1,4 mld euro in negozi in due anni

29 settembre 2020 - Il colosso della GDO europea **Aldi** si è impegnata a investire la cifra record di 1,4 miliardi di euro (1,3 miliardi di sterline) nei prossimi due anni (2020-2021) in negozi nuovi e aggiornati, centri di distribuzione e ulteriori innovazioni in tutta la sua attività. I piani dovrebbero creare altri 4.000 nuovi posti di lavoro l'anno prossimo, aggiungendosi ai 3.000 ruoli permanenti già creati nel 2020. [Leggi tutto.](#)

Meyer Bergman cede immobile parigino a DWS e La Française REM

29 settembre 2020 - Il gestore immobiliare di private equity **Meyer Bergman**, insieme ai partner di sviluppo e investimento locali **Assembly** e **Stepling**, hanno venduto l'immobile di **rue Héliopolis** nel 17 ° arrondissement, alla periferia del quartiere centrale degli affari di Parigi, ex sede di una società di servizi web americana. A comprare sono stati **DWS** e **La Française REM**. La dismissione avviene dopo che Meyer Bergman e Assembly hanno ottenuto il permesso di costruire per aggiungere altri 1.750 mq circa di superficie edificabile all'immobile. [Leggi tutto.](#)



Batipart, insieme a Covéa, firma sale-and-lease back da 500 mln euro con Adeo

BATIPART

29 settembre 2020 - **Batipart**, insieme a **Covéa**, ha completato l'acquisizione di un portafoglio paneuropeo di asset immobiliari, sotto forma di **sale-and-lease back** con il gruppo **Adeo** per un **importo superiore a 500 milioni di euro**. Adeo, primo attore internazionale nella distribuzione di articoli fai da te principalmente con i marchi **Leroy Merlin, Bricoman, Weldom e Aki** e con un fatturato di oltre 23 miliardi di euro, terrà per sé il 20% della struttura appena creata per questa acquisizione. Il portafoglio, composto da **42 asset distribuiti in 4 paesi (Francia, Spagna, Italia e Portogallo)**, è interamente affittato ai marchi Leroy Merlin e Bricoman; rappresenta un'area totale di più di 400.000 m² garantiti da contratti di locazione a lungo termine. [Leggi tutto.](#)

Kungsleden compra sito in Svezia da ABB

28 settembre 2020 - **Kungsleden** ha comprato **Västerås Mimer 6** da **ABB**. La proprietà è strategicamente situata nel centro del cluster di Västerås City di Kungsleden in **Svezia**. La proprietà comprende un parcheggio multipiano con oltre 600 posti e diritti di sviluppo per 29.000 mq. GFA di uffici e 12.000 mq. GFA di parcheggio multipiano. Il permesso di costruzione dovrebbe essere ricevuto per un terzo dei diritti di sviluppo alla fine del 2021 e il resto non oltre il 2026. [Leggi tutto.](#)



IHG apre un Hotel "voco" a Parigi

28 settembre 2020 - **IHG Hotels & Resorts** ha lanciato il suo nuovissimo marchio di lusso **voco** in Francia con l'apertura di **voco Paris Montparnasse**, gestito da **Paris Inn Group**. Lanciato nel 2018, **voco** significa "invitare" e "chiamare insieme" e deriva dal latino. Il **voco Paris Montparnasse** da 102 camere è nel cuore di Parigi, a soli cinque minuti a piedi dalla stazione ferroviaria di Montparnasse. [Leggi tutto.](#)

Elite Partners Capital acquista proprietà commerciali in UK

28 settembre 2020 - **Elite Partners Capital** con base a Singapore ha acquisito quattro proprietà commerciali nel Regno Unito per circa 70 milioni di sterline. Le proprietà sono state acquisite dal **UK Commercial Fund III**, che punta a una raccolta di 320 milioni di dollari di Singapore. L'asset più importante dei quattro acquisiti è 150 Broomielaw a Glasgow in Scozia ed è stato rilevato da un Jersey Trust. [Leggi tutto.](#)

CRISI E RILANCI



La Wrm di Mincione acquista i salumi Kipre, a valle dell'omologazione dell'accordo di ristrutturazione del debito

2 ottobre 2020 - **Wrm Group**, società lussemburghese fondata dal finanziere **Raffaele Mincione**, è pronta ad acquistare per **40 milioni di euro** il **gruppo Kipre**, azienda italiana attiva nella produzione di prosciutti di alta qualità a marchio **Principe e King's**. L'acquisizione avverrà attraverso il fondo **Athena Capital** appena saranno completati i passaggi tecnici richiesti per l'efficacia dell'omologazione dell'accordo di ristrutturazione del debito della società, che sarà guidata dal nuovo ad **Walter Bellantonio**, già direttore generale di ISA spa e amministratore delegato di Cirio e Del Monte Italia. [Leggi tutto.](#)

Il fondo QuattroR va al controllo delle cartiere Burgo, in partnership con la famiglia Marchi

30 settembre 2020 - Il fondo di turnaround **QuattroR** ha acquisito la **quota di maggioranza di Burgo Group**, storico gruppo cartario di Altavilla Vicentina. La notizia era attesa, dal momento che lo scorso marzo il fondo aveva ottenuto l'esclusiva per trattare l'ingresso nel capitale dell'azienda (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). L'operazione, il cui perfezionamento è previsto nelle prossime settimane, è soggetta all'approvazione da parte dell'autorità antitrust europea. Nell'acquisizione, QuattroR è stata assistita dallo studio legale Gatti Pavesi Bianchi per la negoziazione degli accordi e da KPMG, New Deal Advisors e Willis per la due diligence; [Leggi tutto](#).

Carlyle invia una nuova offerta vincolante per Officine Maccaferri. Ora vuole comprare tutte le azioni

30 settembre 2020 - **Carlyle** e i suoi coinvestitori non mollano la presa sul **gruppo Maccaferri**, attualmente in concordato preventivo con riserva, e, dopo che il gruppo francese **Vinci** ha presentato a sorpresa un'offerta al **Tribunale di Bologna** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), rilanciano con una nuova offerta che punta a rilevare tutto il gruppo, acquistando direttamente tutte le azioni della holding **Seci. Officine Maccaferri spa** ha infatti annunciato che sabato 26 settembre Seci "ha ricevuto un'offerta vincolante per l'acquisto della totalità delle azioni della società presentata da un gruppo di investitori titolari della maggioranza delle obbligazioni senior 5,75% con scadenza 2021, composto da **Carlyle Global Credit Investment Management LLC, Man GLG e Stellex Capital Management (Ad-Hoc Group o AHG)**" [Leggi tutto](#).

Zucchi rifinanzia il debito e torna in bonis. A supportare la nuova fase del gruppo tessile sarebbero in prima linea dei fondi di credito

29 settembre 2020 - **Vincenzo Zucchi spa**, la nota società produttrice di tessuti per la casa quotata a Piazza Affari, ha annunciato nei giorni scorsi un'operazione di **rifinanziamento del debito**, finalizzato alla risoluzione per mutuo consenso dell'**accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 182-bis e 187-septies della Legge Fallimentare**. Una dichiarazione che non fornisce dettagli, ma che fa capire che comunque a valle di questa operazione **la società tornerà in bonis** con tutta una serie di conseguenze positive a livello di numeri di bilancio, che potrà finalmente riflettere gli effetti dell'avvenuta ristrutturazione del debito. Sinora, infatti, a seguito di una serie di condizioni sospensive dell'accordo, il bilancio conteneva ancora la quota di debito a medio-lungo termine che le banche avevano accettato di stralciare in sede di ristrutturazione nel 2015. [Leggi tutto](#).

Cheyne Capital investe 17 mln euro in bond e strumenti partecipativi delle demolizioni General Smontaggi



29 settembre 2020 - **Cheyne European Strategic Value Fund**, gestito dal private equity britannico **Cheyne Capital**, ha investito **17 milioni di euro** in **General Smontaggi**, tra i leader nazionali nel settore delle demolizioni e bonifiche. La società è stata assistita per gli aspetti di business planning, societari e fiscali da Pirola Pennuto Zei & Associati. Cheyne si è avvalso dell'assistenza dello studio RCCD per gli aspetti legali. [Leggi tutto](#).

FINTECH

La Commissione europea adotta un nuovo pacchetto per la finanza digitale. Ecco le proposte in tema di cripto-attività

30 settembre 2020 - La scorsa settimana la **Commissione europea** ha adottato un nuovo pacchetto di misure che delineano una **strategia per la finanza digitale**, una **strategia per i pagamenti al dettaglio**, **proposte legislative per un quadro normativo dell'Ue sulle cripto-attività** e **proposte per un quadro normativo dell'Ue sulla resilienza operativa digitale**. [Leggi tutto](#).

Ebury What borders? La fintech inglese Ebury entra in Nexi Open, l'ecosistema di Nexi dedicato all'open banking

30 settembre 2020 - **Ebury**, scaleup fintech britannica che assiste le aziende in tutte le principali operazioni che comportano trasferimento di denaro all'estero, è entrata in **Nexi Open**, l'ecosistema della paytech italiana **Nexi** dedicato all'**open banking**. Grazie all'accordo, gli istituti di credito avranno a disposizione soluzioni innovative che superano le complessità tradizionali delle transazioni cross-border, potenziando così la propria offerta di global transaction banking. [Leggi tutto](#).

ANGELS & INCUBATORS



Digital Magics e Lazio Innova lanciano un programma di accelerazione per le startup laziali

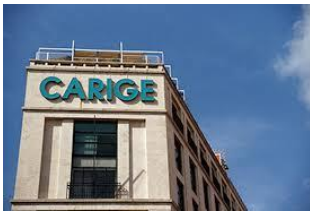
2 ottobre 2020 - L'incubatore d'impresa quotata all'Aim **Digital Magics** e la società della Regione Lazio **Lazio Innova** hanno lanciato **Magic Wand Acceleration Program for digital fast growing sustainability startups**. Si tratta di un programma di accelerazione rivolto alle startup laziali o disponibili ad aprire una sede operativa nel Lazio, operanti nei settori: Agritech, Medtech, Edtech, Smart City, Mobility, Energy, Space-Tech e Supply Chain. [Leggi tutto](#).

Legaltech, tre partner dello studio legale UnoQuattro lanciano la startup DI facile per il recupero crediti

29 settembre 2020 - È nata **DI facile**: una startup legaltech che permette di creare e gestire online le pratiche di ricorso per decreto ingiuntivo, automatizzando e semplificando i procedimenti di recupero crediti sia per gli avvocati sia per i loro clienti. La startup è stata fondata da **Corrado Blandini**, e **Umberto Locatelli**, entrambi partner dello **studio legale UnoQuattro**, e da **Francesco Spigaroli**, IT strategic advisor di UnoQuattro. [Leggi tutto](#).

28 settembre 2020 - L'incubatore d'impresa quotato all'Aim Italia Digital Magics ha chiuso il primo semestre 2020 con ricavi per 1,3 milioni di euro, un ebitda di 200 mila euro, un utile netto di mezzo milione e una posizione finanziaria netta di 2 milioni. L'incubatore conta **70 società in portafoglio** al 30 giugno 2020, di cui 28 startup innovative e 19 pmi innovative. [Leggi tutto](#).

NPL



Carige rimanda al 2021 la cessione dei 100 mln euro di crediti deteriorati leasing

1 ottobre 2020 - Carige ha rinviato al 2021 l'annunciata cessione ad AMCO del **portafoglio di crediti leasing non performing**. Lo ha reso noto la banca nella sua relazione semestrale. Ricordiamo che la banca nel dicembre 2019 aveva dato il via a una complessa operazione di rafforzamento patrimoniale, che comprendeva da un lato un aumento di capitale e dall'altro l'emissione di strumenti di debito subordinato e la **cessione ad AMCO di 2,8 miliardi di euro di crediti deteriorati**, di cui il 60% rappresentato da Utp, al **prezzo complessivo di 1,049 miliardi di euro** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).

Mersch (Bce) all'Npl Meeting 2020 chiude la porta a una maggiore flessibilità sugli Npl e a una bad bank europea. Intanto gli operatori italiani temono AMCO

1 ottobre 2020 - Le speranze di una maggiore flessibilità e delega della vigilanza degli operatori del settore dei crediti deteriorati sono state deluse ieri all'**Npl Meeting 2020: The new wave** organizzato da Banca Ifis. Nel suo intervento all'evento, infatti, **Yves Mersch**, membro dell'executive board e vicepresidente del supervisory board della **Bce**, ha detto: "Il principale contributo che possiamo dare in questo momento alle banche è la certezza delle nostre attese regolatorie a cui le banche devono attenersi per affrontare l'inevitabile aumento del tasso di deterioramento del credito come conseguenza della pandemia". [Leggi tutto](#).

Deteriorati nei portafogli di banche e investitori in crescita a 385 mld euro nel 2021. Lo prevede il Market Watch Npl di Banca Ifis

30 settembre 2020 - Nel 2021 il tasso di deterioramento dei crediti nei portafogli delle banche italiane passerà dall'1,3% al 2,8% e lo stock complessivo dei crediti deteriorati salirà a **138 miliardi di euro (di cui 69 miliardi di sofferenze, 62 miliardi di Utp e 7 miliardi di scaduti)** dai **118 miliardi previsti per il 2020**, con l'aumento degli Npl che spingerà inoltre al rialzo l'NPE ratio lordo dal 6,2% al 7,3% nel 2021. [Leggi tutto](#).

WizKey concede in test gratuito la sua piattaforma per tokenizzare gli asset

30 settembre 2020 - In un momento in cui si studiano piattaforme per la gestione di Npl, anche a livello europeo (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), **WizKey**, la startup che lo scorso anno ha lanciato **Define**, la sua piattaforma basata sulla **blockchain** pubblica di **Ethereum**, accelera e concede in test gratuito fino a fine 2020. **Define** è in grado di tokenizzare asset, crediti performing e non. [Leggi tutto](#).



Illimity finanzia lo sviluppatore immobiliare italiano Borgosesia e il veicolo lussemburghese Zetland Capital

29 settembre 2020 - **Illimity** ha erogato **12 milioni di euro** di **senior financing** per **l'acquisto di crediti** allo sviluppatore immobiliare italiano quotato sul MTA **Borgosesia** e al veicolo lussemburghese **Zetland Capital**, che fa capo alla londinese **Zetland**

Capital Partners. Nel dettaglio, Borgosesia ha incassato **4 milioni di euro**, che si aggiungono a un finanziamento da **5 milioni di euro** concesso in precedenza. [Leggi tutto](#).

Ancora poco effetto Covid sul portafoglio crediti delle banche nel primo semestre. Per i primi sette gruppi deteriorati in calo a 87,5 mld euro

29 settembre 2020 - C'erano **87,5 miliardi di euro** di **crediti deteriorati lordi** sui bilanci dei primi **sette gruppi bancari italiani** a fine giugno 2020, in calo dai **90,3 miliardi di fine marzo**, con 40,2 miliardi di euro di crediti **UTP** (da 39,8 miliardi di fine marzo) che **pesavano in media per il 46% sul totale**, dal 44% evidenziato tre mesi prima e negli altri trimestri precedenti, con un **NPE ratio in calo al 7,77% dall'8,15% di fine marzo**. Quanto alle sofferenze, si sono attestate a quota 44,5 miliardi dai 48,2 miliardi di marzo, con un **NPL ratio in calo al 3,8%** dal 4,2% (si veda qui altra Insight View di *BeBeez*). [Leggi tutto](#).

Cartolarizzazioni di crediti deteriorati, i dettagli delle proposte della Commissione Ue

28 settembre 2020 - **Nuove regole europee** per semplificare le **cartolarizzazioni di crediti deteriorati** sarebbero **in arrivo a breve**. E' una voce che circola insistente tra gli addetti ai lavori, dopo che lo scorso luglio la **Commissione europea** ha pubblicato una **proposta di Regolamento del Parlamento Ue e del Consiglio che modifica il Regolamento (UE) 2017/2402** che stabilisce un **quadro generale per la cartolarizzazione** e instaura un quadro specifico per cartolarizzazioni semplici, trasparenti e standardizzate per sostenere la ripresa dalla pandemia di COVID-19 e una **proposta di Regolamento del Parlamento Ue e del Consiglio che modifica il Regolamento (UE) n. 575/2013** per quanto riguarda adeguamenti del quadro sulle cartolarizzazioni per sostenere la ripresa economica dalla pandemia di Covid-19. [Leggi tutto](#).



Crediti deteriorati, la Commissione Ue chiede al Parlamento di accelerare sulla direttiva sui credit servicer, mentre studia la creazione di una rete di società di gestione nazionali

28 settembre 2020 - "Chiedo con urgenza al **Parlamento Europeo** di trovare un **accordo sulla proposta di direttiva sui credit servicer**. Dovrebbe essere una priorità. In secondo luogo chiedo di **reformare ulteriormente le strutture normative sull'insolvenza e il recupero del debito**. Dovremmo costruire sulla base dei risultati di quello che si sta facendo ora e discutere dei risultati delle misure nazionali. Queste giocheranno un ruolo chiave nell'affrontare il problema degli Npl nel lungo periodo, insieme a un rapido accordo sulla proposta per una direttiva che imponga un'**escussione accelerata extra-giudiziale delle garanzie**". Lo ha detto venerdì 25 settembre il vicepresidente della Commissione Ue, **Valdis Dombrovskis** in occasione della tavola rotonda sul tema della gestione degli Npl europei organizzata direttamente dalla Commissione europea, in particolare dalla Dg Fisma, ovvero la direzione della Stabilità finanziaria e dei mercati dei capitali responsabile della politica dell'Ue in materia di banche e finanza. [Leggi tutto](#).

LIBRI



La consulenza direzionale (Italiano) Copertina flessibile – 17 settembre 2020

27 settembre 2020 - L'economia italiana è trainata quasi totalmente da piccole e medie imprese. L'autore ha sperimentato negli anni quella che sarebbe poi diventata la Consulenza Direzionale per le PMI. Questa pubblicazione approfondisce questo nuovo approccio alla consulenza, con la giusta attenzione alle dinamiche umane sottese. Si rivolge ad imprenditori e professionisti. [Leggi tutto](#).



Professione Social Media Manager. Strategie, tattiche e strumenti per i professionisti del Social Media Marketing (Italiano) Copertina flessibile – 25 settembre 2020

27 settembre 2020 - Un libro che spiega passo dopo passo come diventare un Social Media Manager professionista e distinguersi dalla concorrenza. Dalle regole d'oro per rendere i Social Media vere risorse di business, alla gestione del cliente e del preventivo, fino alla produzione del Social Media Plan, questo manuale guida alla professione in modo pratico ed efficace. Basata sugli anni di esperienza diretta sul campo dell'autrice. [Leggi tutto](#).



La globalizzazione e l'equilibrio economico mondiale (Italiano) Copertina flessibile – 24 settembre 2020

27 settembre 2020 - Il libro parte dall'idea che sia necessario ripensare non soltanto i fondamenti della globalizzazione e delle istituzioni sia private (in particolare, le imprese multinazionali) sia pubbliche (statuali o internazionali) che la governano, ma anche gli effetti dell'attuale assetto internazionale e i suoi possibili andamenti futuri. Il governo della globalizzazione ha rilevanti implicazioni di carattere squisitamente politico (il localismo e il sovranismo e finanche la possibilità di conflitti politici e guerre) e di politica economica. [Leggi tutto](#).



Investitori digitali. Rendite passive per speculatori attivi (Italiano) Copertina flessibile – 22 settembre 2020

27 settembre 2020 - "Investitori digitali" è una guida semplice ma completa che suggerisce come strutturare sistemi di rendite passive attraverso il trading online, le startup, il crowdfunding, le criptovalute, l'e-commerce. Un mondo che non premia i "don chisciotte", non ricompensa i buoni intenti né ripaga necessariamente l'audacia: servono studio, immaginazione, coraggio, esperienza. una ricetta che dosa attentamente passato e futuro. Anni di esperienza alle spalle hanno reso Maxx Mereghetti e Antonio Vida due degli investitori digitali di maggior successo. [Leggi tutto](#)

ARTE&FINANZA



Bebeez ospita Bernardo Giusti. 9. A mia figlia Teresa: benvenuta al mondo

27 settembre 2020 - Cosa c'è di non abbastanza vero in un sogno che non possa pareggiare questo nostro presente? Tu sei nata, Teresa, e mi hai sciolto d'amore. Tu mi hai portato l'aldilà a conoscere, per obliarlo. Me ne hai parlato col tuo pianto d'oltrevita: dalla culla di ciò che non è trapassato, al letto sismico del mondo. Sei arrivata da un confine sconosciuto per calcare questa terra inutile, commovente, fatua. Ma anche sconsolata come un'amante felice d'aver amato. Tu dovevi conoscere la contraddizione, è per questo che ti abbiamo chiamata, per donarti l'umana forza dell'insensatezza, che sembra effimera come una verità provvisoria, ma che imparerai a guardare come una foglia frantumata disperdersi nel vento. [Leggi tutto.](#)

Olio d'oliva toscano e cosmesi, un'arte e un matrimonio d'amore

27 settembre 2020 - **Antonio Pieri, Cofondatore di Idea Toscana racconta un territorio** - Un'azienda fondata sul culto dell'olio, uno dei simboli, se non il simbolo del territorio toscano, più ancora del vino, per la sua singolarità, questa la vocazione di Idea Toscana, con sede a Sesto Fiorentino, fondata nel 2002 da Antonio Pieri, assaggiatore professionale di olio, Sommelier Fisar e *maitre parfumeur*, che abbiamo incontrato a Firenze nell'unico punto monomarca, vetrina e custode dell'idea imprenditoriale con Ludovico Martelli, del gruppo omonimo nato nel 1908 (con un ventaglio di prodotti noti, uno per tutti Proraso). [Leggi tutto.](#)



Narni Città Teatro, una scommessa nel segno della vita

27 settembre 2020 - **Dal 2 al 4 ottobre a Narni**, in provincia di Terni, il Festival Narni Città Teatro con **LVF- Lunga Vita Festival di Ilaria Ceci** con la **direzione artistica di Davide Sacco** e il **Comune di Narni**: si alza il sipario con **Moni Ovadia, Elio Germano, Emma Dante, Andrea Argentieri**. Moni Ovadia, Elio Germano, Emma Dante, Carmine Maringola, Andrea Argentieri, Alessandro Serra, Matthias Martelli, Stefano Romagnoli, Omar Rashid, sono solo alcuni dei protagonisti della rassegna che prevede **oltre venti eventi in tre giorni** gratuiti, che porteranno nella cittadina umbra un'invasione di teatro e bellezza, "perché di teatro e di bellezza vorremmo riempire ogni angolo della nostra città", afferma l'Assessore alla Cultura Lorenzo Lucarelli. [Leggi tutto.](#)

FESTIVAL DELLA FOTOGRAFIA ETICA DI LODI 2020.

Sguardi sul nuovo mondo

27 settembre 2020 - Un festival rinnovato. L'undicesimo anno è, per il Festival della Fotografia Etica di Lodi, il momento di mutare pelle e rinnovarsi. E succede in un anno, il 2020, in cui molto è cambiato e sta cambiando a livello globale, come raramente è capitato nei tempi moderni. Sguardi sul nuovo mondo è infatti, e non a caso, la lente attraverso la quale pensare a questa nuova edizione in cui saremo come esploratori appena giunti su terre sconosciute. Il linguaggio attraverso cui conoscere i fatti e le dinamiche del nuovo mondo sarà, come sempre, quello universale della fotografia. [Leggi tutto.](#)



Con la sinestesia del gusto, la cultura è alle stelle Salvatore Madonna, la filosofia dell'hotel integrato

27 settembre 2020 - Lontano dall'idea del lusso che, come racconta la sua origine dal latino *luxus* allude alla sovrabbondanza, all'eccesso, nemici dell'eleganza, **Salvatore Madonna**, Amministratore Delegato del **Design Hotel Plaza e De Russie** sulla passeggiata di Viareggio – parte della catena Relais& Chateaux – e dell'Hotel Byron a Forte dei Marmi, ha unito le sue passioni in uno stesso luogo: l'arte contemporanea, la cucina e il vino per raccontare con un orizzonte internazionale il territorio. Lo abbiamo incontrato nel salotto antistante il ristorante Lunasia, una stella Michelin, all'interno dell'albergo. [Leggi tutto.](#)

David Chaillou, l'intreccio inscindibile tra note e parole

27 settembre 2020 - La musica di **David Chaillou**, secondo quanto scrive la rivista di musica classica *Classica*, è «una risposta indiscutibile a coloro che credono che la musica non possa essere che d'avanguardia o ultra o risolutamente rétro.» **Partirei da quest'affermazione che mi sembra interessante, cosa ne pensa?** Difficile qualificare se stessi. Io so di lavorare su delle nozioni che toccano la narrazione come uno scrittore utilizzando le note al posto delle parole, mettendo l'accento sul suono, sul timbro e sul ritmo che definiscono il modo di dire e ridire qualcosa. La musica ha la sua specificità proprio nell'ascolto. Ognuno sente qualcosa di unico che è difficile spiegare e universalizzare e questo aspetto rappresenta la ricchezza della tradizione classica. Mi concentro sull'espressione che emerge dal sentire non tanto da un programma che ho nella testa. Non saprei catalogare la mia scrittura musicale. [Leggi tutto.](#)



Le ultime due tappe di Avamposti: dal Rogoredo allo Zen di Palermo

26 settembre 2020 - Eccezionalmente per gli ultimi due episodi, **Avamposti – Dispacci dal confine** la docu-serie che racconta la quotidianità delle Stazioni dell'Arma dei Carabinieri si sposta al prime time della domenica: il primo appuntamento domenica scorsa alle 21.45 sul NOVE con la quarta e penultima puntata ambientata a **Milano**, precisamente nel cosiddetto **Bosco di Rogoredo**, la più grande piazza di spaccio a cielo aperto del nord Italia; l'ultima, che **Bebeez** ha visto in anteprima per voi, stessa ora e stesso canale il 27 settembre. Anche queste storie, firmate da Claudio Camarca e realizzate da Clipper Media in collaborazione con l'Arma dei Carabinieri, è sempre disponibile in anteprima su Dplay Plus. [Leggi tutto.](#)

Ottone Rosai: Riscoperte e un nuovo riconoscimento nella mostra di Montevarchi (AR)

26 settembre 2020 - Le ricerche in preparazione della mostra su **Ottone Rosai** a Montevarchi (AR), dedicata ai capolavori realizzati da fra le due guerre, curata da Giovanni Faccenda, offrono continuamente risultati inediti e nuovi motivi di interesse. Fra questi il ritrovamento e la corretta identificazione di un straordinario dipinto del 1932 “Baroncelli” (anch'esso, come altri in mostra, già presente nella storica rassegna di Palazzo Ferroni del medesimo anno) a lungo e in varie pubblicazioni presentato erroneamente come “Paesaggio”, ignorando, dunque, la fondamentale indicazione autografa al verso del quadro, a carboncino, dello stesso Rosai. [Leggi tutto.](#)



L'unica figlia del famoso collezionista Charles Saatchi sta aprendo un'enorme galleria londinese a Mayfair per mostrare artisti emergenti

26 settembre 2020 - Phoebe Saatchi Yates, l'unica figlia del leggendario collezionista d'arte Charles Saatchi, la cui Saatchi Gallery di Londra presenta la sua preziosa collezione, prende spunto da suo padre e continua le sue orme con una galleria di 10.000 piedi quadrati nel quartiere londinese di Mayfair. Saatchi Yates, che sta aprendo la galleria con suo marito, Arthur Yates, si concentrerà sulla rappresentazione e sulla presentazione di artisti

emergenti. La coppia ha in programma di allestire mostre su larga scala al piano terra e di utilizzare uno spazio di livello inferiore per presentazioni di arte contemporanea blue-chip provenienti da collezioni private. Tra queste ultime opere sono inclusi esempi di Robert Motherwell, Anselm Kiefer e Yayoi Kusama, secondo l'Art Newspaper. [Leggi tutto.](#)

ROUBAIX, UNE LUMIÈRE di Arnaud Desplechin

26 settembre 2020 - Dal 1 ottobre, distribuito da No.Mad Entertainment, **ROUBAIX, UNE LUMIÈRE**, film di **Arnaud Desplechin** – distribuito da No.Mad Entertainment – in Concorso a Cannes 2019 e presentato in anteprima ai RENDEZ-VOUS di Roma, un film notturno, ombroso, sia per come è girato quasi solo di notte e al chiuso sia per l'atmosfera desolata che si respira. Due ore che tengono in tensione lo spettatore, senza un punto di vista unico, né due contrapposti perché arrivare tardi, trovarsi ad essere vittima o giudice è comunque un fallimento, che non interessa pertanto solo chi ha sbagliato. Un film che fa male nella sua desolata delicatezza. Al centro un omicidio e una serie di crimini che afferiscono ad un commissariato ma soprattutto la storia di vite sofferte, uno sguardo profondo, attento, compassionevole e nello stesso tempo intransigente rispetto alla giustizia. [Leggi tutto.](#)



Stoner – Landing Pages, la letteratura fatta ad arte

26 settembre 2020 - Nell'ambito del Festival "Ci sono sempre parole. (non) Festival di narrazioni popolari" che si è tenuto recentemente a Certaldo e Gambassi e che ha coinvolto il territorio dell'Empolese Valdelsa, è stata inaugurata la mostra liberamente ispirata al romanzo *Stoner* di John Williams, allestita al Palazzo Pretorio di Certaldo fino al 10 gennaio

2021, a cura di **Cinzia Compalati** e **Andrea Zanetti**. L'idea è di Andrea Zanetti che ha immaginato in un luogo storico, a due passi dalla Casa del Boccaccio, una sorta di viaggio per immagini nel romanzo attraverso l'interpretazione di 8 artisti dei personaggi della storia. Palazzo Pretorio, sede della mostra, è tra l'altro l'edificio più rappresentativo di Certaldo. Il nucleo iniziale, eretto dai Conti Alberti intorno alla fine del XII secolo, si è ampliato nel corso dei secoli. Dal 1415 al 1784 è stato sede del Vicariato della Valdelsa e della Val di Pesa. Si sono succeduti, nel ruolo di Vicari, amministratori della giustizia – la carica era semestrale – ben 707 esponenti di importanti. [Leggi tutto.](#)

Andando via. Omaggio a Grazia Deledda al Mudec

26 settembre 2020 - Dall'11 settembre all'11 ottobre 2020, nell'ambito del palinsesto culturale 2020 "I talenti delle Donne" del Comune di Milano, il MUDEC ospita, nella sala Khaled Al-Asaad, **Andando via. Omaggio a Grazia Deledda**, la prima opera corale d'Arte Tessile mai realizzata in Sardegna abbinandola all'arte contemporanea, con il coinvolgimento di 22 tessitrici. L'intuizione è di Giuditta Siereus, da un'opera può nascere un'altra. Il punto di partenza è stata l'ultima opera di Maria Lai, artista sarda morta nel 2013, con un'installazione di landing art, una geografia astrale in ferro battuto. Il Mudec conferma la sua grande originalità nell'approccio all'arte e nell'allestimento con un video – del regista Francesco Casu, che per lungo tempo ha lavorato a stretto contatto con l'artista – che accoglie il visitatore di grande interesse e le immagini delle 22 donne artigiane artiste che hanno realizzato i tappeti che riproducono le opere della Lai, ognuna con un timbro unico, la lavorazione tipica del proprio villaggio. [Leggi tutto.](#)

BeBeez

È nato **BeBeez Private Data**,

un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt.

Oltre che i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

Uno strumento di lavoro indispensabile per gli investitori, per le banche finanziatrici, per i loro consulenti e per gli stessi imprenditori

<https://privatedata.bebeez.it/>

Iscriviti alle nostre newsletter

clicca qui per scegliere i temi che ti interessano di più

<https://bebeez.it/iscrizione-alle-newsletter-di-bebeez/>