

COMUNICATO STAMPA

Gruppo Borgosesia: nuovo investimento immobiliare su Milano

Finalizzato acquisto di 54 unità immobiliari, a destinazione residenziale, per un controvalore di 4,1 milioni di Euro

Milano, 18 dicembre 2020

Borgosesia SpA, società quotata sul mercato MTA di Borsa Italiana, comunica di aver concluso l'acquisto, nell'ambito di una *special situation*, di un immobile a Milano, nei pressi del polo universitario Bicocca, ad oggi in fase di costruzione e composto da 54 unità a destinazione residenziale.

L'operazione è stata portata a termine da Borgosesia Real Estate e BGS Club SPAC attraverso l'acquisto dell'intero capitale del veicolo di investimento che detiene l'immobile e del credito ipotecario vantato da un intermediario finanziario verso lo stesso per nominali circa 8 milioni di euro. Il corrispettivo, integralmente corrisposto alle controparti, è stato di 4,1 milioni di euro.

Davide Schiffer, AD di Borgosesia, ha dichiarato: *"A pochi giorni dalla conclusione del cantiere Elle Building di Via Lattanzio, siamo contenti di annunciare un'altra operazione portata a termine nella città di Milano, che si conferma una delle migliori piazze per lo sviluppo di progetti immobiliari. Continuiamo così ad intervenire sul mercato grazie alle consolidate competenze finanziarie e immobiliari maturate dal Gruppo Borgosesia, in questo caso rivitalizzando un bene immobile esistente in una città internazionale e attrattiva come Milano".*

Borgosesia è una società per azioni quotata sul Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana attiva nel settore degli investimenti in asset non performing e alternativi in generale, volti a rivitalizzare prevalentemente progetti immobiliari sottostanti.

Holding industriale con competenze finanziarie e nel settore del real estate, Borgosesia punta a crescere attraverso una strategia che unisce entrambe le competenze, completando o rivitalizzando progetti immobiliari, costituiti soprattutto da fabbricati residenziali in grandi centri urbani e turistici.

La missione di Borgosesia è creare valore per grandi e piccoli investitori grazie alla capacità di intervenire in situazioni di crisi o che necessitano di nuovi stimoli, generando valore attraverso l'investimento in operazioni con rischio contenuto.

Per maggiori informazioni:

Close to Media | Tel. 02.70006237

Ufficio stampa Finance

Luca Manzato | mob. +39 3358484706 | luca.manzato@closetomedia.it

Adriana Liguori | mob. +39 3451778974 | adriana.liguori@closetomedia.it