



COMUNICATO STAMPA

JLL advisor di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. nella vendita dell'immobile di San Donato (MI) che ospita gli uffici di UnipolSai

Milano, 11 gennaio 2021 - JLL, azienda leader nei servizi professionali per il settore immobiliare e nella gestione degli investimenti guidata in Italia da Barbara Cominelli, ha assistito DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., per conto di un Fondo riservato dalla stessa gestito, nella vendita del complesso immobiliare, sito in Via XXV Aprile a San Donato (MI), adibito ad uso uffici.

L'immobile di circa 13.000 mq, venduto a veicoli di investimento riconducibili ad Hayfin, realtà leader di mercato nel settore della gestione patrimoniale alternativa, ospita gli uffici della compagnia di assicurazione UnipolSai.

La vendita è stata gestita dal team di Office Capital Markets, capitanato da Luca Vaj.

“L’operazione, realizzata da capitale value add internazionale sul settore degli uffici, è nata e si è conclusa in un periodo storico molto particolare e difficile. Questo dimostra che la pandemia non ha fermato la dinamicità del mercato e l’attrattività del settore real estate nonostante il contesto di incertezza creato dal Covid” ha affermato Luca Vaj, Head of Office Capital Markets di JLL. “La compravendita dell’immobile dimostra altresì come aree extraurbane abbiano iniziato a ricoprire un ruolo chiave per lo sviluppo della città attraendo player internazionali.”

Informazioni su JLL

JLL (NYSE: JLL) è un'azienda leader nel settore dei servizi professionali specializzata nel settore immobiliare e della gestione degli investimenti. JLL plasma il futuro del settore immobiliare per un mondo migliore utilizzando le tecnologie più avanzate per creare spazi innovativi e soluzioni immobiliari sostenibili per i nostri clienti, le nostre persone e la società. JLL è una società Fortune 500 con un fatturato annuo di 18,0 miliardi di dollari nel 2019, operazioni in oltre 80 paesi e una forza lavoro globale di oltre 92.000 dipendenti al 30 settembre 2020. JLL è il nome del marchio, e un marchio registrato, di Jones Lang LaSalle Incorporated. Per ulteriori informazioni, visitate il sito www.jll.it.

Contatti: Barabino & Partners
Claudio Cosetti
c.cosetti@barabino.it
335 7491683
Carlotta Bernardi
c.bernardi@barabino.it
333 9477814