1INFO
DIGITAL SIGN

BORGOSESIA
1873

COMUNICATO STAMPA

Borgosesia SpA:
al via joint venture col Gruppo Consultinvest nel settore dei Fondi di Investimento Alternativi focalizzati sui distressed assets immobiliari

Milano, 14 giugno 2021

Borgosesia SpA, società quotata sul mercato MTA di Borsa Italiana ha raggiunto con il Gruppo Consultinvest – attivo nel settore dell'intermediazione finanziaria con masse *under management* per 4 miliardi di euro circa – un accordo finalizzato allo sviluppo delle attività di gestione di fondi alternativi – anche istituiti da terzi – con una politica di investimento focalizzata su immobili e crediti ipotecari non performing.
Tale accordo – condizionato all'ottenimento da parte della Banca d'Italia delle dovute autorizzazioni – da un lato prevede, al fine di supportarne lo sviluppo commerciale, l'ingresso di Consultinvest nel capitale di Borgosesia Gestioni SGR S.p.A. con una quota pari al 50% del relativo capitale e, dall'altro, l'apporto da parte del Gruppo Borgosesia del know out maturato nel settore della rigenerazione di valore nell'ambito di operazioni distressed di natura immobiliare.
L'operazione non è destinata a produrre effetti materiali sul bilancio del Gruppo Borgosesia.

L'accordo raggiunto con Consultinvest - ha commentato Mauro Girardi, Presidente di Borgosesia S.p.A. e Amministratore Delegato di Borgosesia Gestioni SGR S.p.A. – *oltre a rappresentare per noi un importante riconoscimento del lavoro svolto in questi anni, permetterà al Gruppo di accelerare il processo di transizione, nel campo dei distressed assets, dal ruolo di "single investor" a quello di "co-investitore e gestore" e ciò con ricadute in termini di ricavi e marginalità che riteniamo importanti e, peraltro, non recepite nel piano industriale 2021-2026.*

***

***Borgosesia** è una società per azioni quotata sul Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana attiva nel settore degli investimenti in asset non performing e alternativi in generale, volti a rivitalizzare prevalentemente progetti immobiliari sottostanti.*
Holding industriale con competenze finanziarie e nel settore del real estate, Borgosesia punta a crescere attraverso una strategia che unisce entrambe le competenze, completando o rivitalizzando progetti immobiliari, costituiti soprattutto da fabbricati residenziali in grandi centri urbani e turistici.
La missione di Borgosesia è creare valore per grandi e piccoli investitori grazie alla capacità di intervenire in situazioni di crisi o che necessitano di nuovi stimoli, generando valore attraverso l'investimento in operazioni con rischio contenuto.

Per maggiori informazioni:

Close to Media | Tel. 02.70006237
Ufficio stampa Real Estate
Davide di Battista | mob. +39 3346033756 | davide.dibattista@closetomedia.it

Ufficio stampa Finance
Luca Manzato | mob. +39 3358484706 | luca.manzato@closetomedia.it
Adriana Liguori | mob. +39 3451778974 | adriana.liguori@closetomedia.it