



COMUNICATO STAMPA

Tikehau Capital investe nello storico quartiere Amendola/Fiera di Milano

Parigi, 2 luglio 2021 - Tikehau Capital, gruppo di asset management specializzato in investimenti alternativi, annuncia l'acquisto di un immobile cielo terra ad uso direzionale in Via Mosè Bianchi 6 a Milano, nello storico quartiere Amendola/Fiera, tramite un fondo gestito dalla controllata Tikehau Investment Management

Tikehau Capital annuncia l'acquisto, tramite un fondo gestito dalla controllata Tikehau Investment Management e supportata, in qualità di advisor, da First Atlantic Real Estate, di un immobile cielo terra ad uso direzionale in Via Mosè Bianchi 6, nello storico quartiere Amendola/Fiera ed in prossimità del rinomato distretto di City Life. In precedenza l'immobile era detenuto dal fondo di investimento FLE Italia Fund 1, gestito da Fonciere Lfpi Europa e assistito nell'operazione di vendita dal team Capital Markets di GVA Redilco.

L'asset, parzialmente locato a una primaria società bancaria, si sviluppa su 6 piani fuori terra ad uso ufficio e due piani interrati ad uso magazzini e autorimessa, per un'area totale di circa 6.400 mq.

Mosè Bianchi 6 è ubicato in una posizione di grande valore strategico ed ottimamente connessa, nel quadrante nord-ovest della città, in un contesto urbano in fase di profonda trasformazione, che vanta un perfetto bilanciamento tra negozi, uffici e residenze di pregio.

L'operazione testimonia il continuo focus di Tikehau Capital sull'Italia e sulle significative opportunità di investimento a lungo termine che essa offre.

Tikehau Capital

Tikehau Capital è un gruppo di asset management specializzato in investimenti alternativi, con 29,4 miliardi di euro in gestione (al 31 marzo 2021) e un patrimonio netto pari a 2,8 miliardi di euro (al 31 dicembre 2020). Il Gruppo investe in diverse asset class (private debt, real asset, private equity e strategie di capital market), anche attraverso le proprie controllate attive nell'asset management che operano per conto di investitori istituzionali e privati. Controllata dai propri manager insieme ad alcuni primari partner istituzionali di primo piano, Tikehau Capital impiega oltre 607 persone (al 31 marzo 2021) nelle 12 sedi in Europa, Asia e Nord America. Tikehau Capital è quotata all'Euronext di Parigi, Compartment A (ISIN code: FR0013230612; Ticker: TKO.FP), www.tikehaucapital.com

Per informazioni stampa

Tikehau Capital: Valérie Sueur – +33 1 40 06 39 30

Italy – Community: Roberto Patriarca +39 335 650 9568 / Nicole Zancanella +39 349 7553217

UK – Prosek Partners: Henrietta Dehn – +44 7717 281 665

press@tikehaucapital.com

Shareholder and investor contact:

Louis Igonet – +33 1 40 06 11 11

shareholders@tikehaucapital.com

DISCLAIMER :

This document does not constitute an offer of securities for sale or investment advisory services. It contains general information only and is not intended to provide general or specific investment advice. Past performance is not a reliable indicator of future earnings and profit, and targets are not guaranteed. Certain statements and forecasted data are based on current forecasts, prevailing market and economic conditions, estimates, projections and opinions of Tikehau Capital and/or its affiliates. Due to various risks and uncertainties, actual results may differ materially from those reflected or expected in such forward-looking statements or in any of the case studies or forecasts. All references to Tikehau Capital's advisory activities in the US or with respect to US persons relate to Tikehau Capital North America.