

COMUNICATO STAMPA

CBRE E CUSHMAN & WAKEFIELD CON COIMA SGR NELLA VENDITA DI “SARCA 235”, A MILANO

Milano, 6 agosto 2021—I team di Capital Markets di CBRE e Cushman & Wakefield hanno assistito, in qualità di advisor, Coima Sgr nella vendita dell'immobile ubicato in viale Sarca 235 a Milano.

L'asset, ad uso direzionale, si compone di 12 piani fuori terra, per un totale di oltre 31.000 mq. Interamente locato a 9 diversi tenant, l'edificio è stato completamente ristrutturato nel 2017 ottenendo la certificazione Leed Platinum grazie agli elevati standard di efficienza e alla qualità dell'ambiente interno.

L'immobile è ubicato nel cuore del quartiere Bicocca, uno dei business district più consolidati e attrattivi degli ultimi anni grazie alla posizione fortemente strategica e ai numerosi interventi di riqualificazione che hanno reso quest'area estremamente dinamica.

Questa transazione conferma come la qualità dell'immobile, la presenza di tenant di rilevanza internazionale e la strategicità della location siano elementi fondamentali per investitori di tipo Core.

–FINE –

Media Contacts

CBRE

Francesca Cottone
CBRE Italy
M: +39 342 1266944
e: francesca.cottone@cbre.com

Luca Damiani
Lob PR
M: +39 338 6904566
e: ldamiani@lobcom.it

Francesca Parodi
Lob PR
M: +39 351 9981386
e: fparodi@lobcom.it

COMUNICATO STAMPA

LinkedIn: [CBRE Italy](#)

CBRE Italy Newsroom: <https://www.cbre.it/it-it/about-cbre/news>

Cushman & Wakefield

Fabio Rovelli

fabio.rovelli@axel-comm.it

+39 349 651 0535

Federica Menichino

federica.menichino@axel-comm.it

+39 349 6976982

About CBRE Group, Inc.

CBRE Group, Inc. (NYSE:CBG), società Fortune 500 e S&P 500 con sede a Dallas, è la più grande società al mondo di consulenza immobiliare (in base al fatturato 2020). La società impiega oltre 100.000 dipendenti (escludendo le consociate) e fornisce servizi a proprietari di immobili, investitori nel settore immobiliare attraverso circa 530 sedi in tutto il mondo (escludendo le consociate). CBRE offre una vasta gamma di servizi integrati, tra cui consulenza strategica, vendita e locazione di proprietà immobiliari; servizi aziendali; gestione di proprietà, facilities e project management; finanziamenti, stime e valutazioni; servizi di sviluppo; gestione di investimenti; ricerca e consulenze. Per informazioni, visita il nostro sito web www.cbre.it o www.cbre.com.

About Cushman & Wakefield

Cushman & Wakefield (NYSE: CWK) è leader a livello globale nei servizi immobiliari che, traducendo le idee in azione, genera valore per proprietari e conduttori degli immobili. Cushman & Wakefield è tra le più grandi società di servizi e consulenza immobiliare, con 50.000 dipendenti in circa 400 sedi e 60 paesi. Nel 2020 l'azienda ha sviluppato un fatturato di 7,8 miliardi di dollari nelle principali linee di servizio, tra le quali property, facility e project management, leasing, capital markets, valutazioni, advisory e altri servizi. Per ulteriori informazioni, visitate il sito www.cushmanwakefield.com o seguite @CushWake su Twitter.