



COMUNICATO STAMPA

JLL advisor di Doros Real Estate Srl nella vendita dell'Hotel Britannia Excelsior Lake Como.

Un'operazione che conferma il forte interesse degli investitori per il mercato italiano e le destinazioni Resorts.

Milano, 21 ottobre 2021 – JLL, società leader nella consulenza per il settore Real Estate e nella gestione degli investimenti, ha rivestito il ruolo di advisor nell'operazione di vendita dell'Hotel Britannia Excelsior, ubicato a Griante, sul Lago di Como.

Il team Hotels and Hospitality di JLL ha supportato Doros Real Estate Srl nella vendita del complesso immobiliare, che è stato acquisito da Bain Capital Credit e Omnam Group, attraverso un neocostituito Fondo di Investimento Alternativo (FIA) immobiliare di tipo chiuso.

L'Albergo si sviluppa su 7 piani per un totale di 287 camere ed offre un'ampia gamma di servizi tra cui la più grande piscina galleggiante del lago di Como.

*"Gli investimenti alberghieri in Italia continuano a dimostrare un forte dinamismo" ha dichiarato **Claudia Bisignani, Head of JLL Italy Hotels & Hospitality.** Nonostante le incertezze generate dalla recente Pandemia, l'Italia rimane uno dei mercati più rilevanti per i principali player del mercato alberghiero. Il Lago di Como rappresenta attualmente una delle destinazioni di lusso più ambite dagli operatori internazionali e la vendita dell'Hotel Britannia Excelsior conferma anche il crescente interesse verso gli investimenti in destinazioni Resort".*

*"L'Hotel Britannia Excelsior ha generato un forte interesse da parte dei principali investitori internazionali che hanno saputo riconoscere l'opportunità di creare valore attraverso una strategia di riposizionamento e rebranding" ha concluso **Leonardo Gloor, Associate Hotels & Hospitality di JLL.***

About JLL

JLL (NYSE: JLL) è una società leader nella consulenza specializzata per il settore immobiliare e nella gestione degli investimenti. L'obiettivo di JLL è di re-immaginare il futuro del settore immobiliare per costruire un mondo migliore, utilizzando le tecnologie più avanzate per creare spazi innovativi e soluzioni immobiliari sostenibili per i nostri clienti, le nostre persone e le nostre comunità. JLL è una società Fortune 500 con un fatturato annuo di 16.6 miliardi di dollari, operazioni in oltre 80 paesi e un team globale di oltre 91.000 dipendenti (dati al 31 marzo 2021). JLL è il nome del brand, e un marchio registrato, di Jones Lang LaSalle Incorporated. Per ulteriori informazioni, visitare il sito www.jll.it.

Contatti:
Barabino & Partners
Claudio Cosetti
c.cosetti@barabino.it
335 7491683
Carlotta Bernardi
c.bernardi@barabino.it
333 9477814