

BeBeez Magazine

6 novembre 2021 - n.42/2021 - Le news del private capital
dal 30 ottobre al 5 novembre 2021

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



**Oltre 6,3 mld euro di crediti deteriorati
single name di aziende italiane
passati a fondi e spv di cartolarizzazione
in meno di 3 anni**

**In DATI E ANALISI
a pag. 23**



SOMMARIO

| | |
|--|-----------|
| PRIVATE EQUITY & SPAC in Italia | 3 |
| EURONEXT GROWTH MILAN | 5 |
| M&A E CORPORATE FINANCE | 6 |
| VENTURE CAPITAL | 6 |
| PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL all'estero | 7 |
| PRIVATE DEBT | 12 |
| REAL ESTATE in Italia | 13 |
| REAL ESTATE all'estero | 15 |
| CRISI E RILANCI | 20 |
| CROWDFUNDING | 22 |
| FINTECH | 22 |
| ANGELS & INCUBATORS | 22 |
| DATI E ANALISI | 23 |
| LIBRI | 24 |
| ARTE & FINANZA | 25 |

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



Il big dei vetri blindati Isoclima (Stirling Square) fa shopping negli Usa

5 novembre 2021 - Isoclima group, leader mondiale nella produzione di vetri blindati e di trasparenti ad elevate prestazioni, controllato dal fondo **Stirling Square**, ha annunciato l'acquisizione di due aziende in Nord America: la **Global Security Glazing** e la **Dlubak**

Specialty Glass Corporation, entrambe vendute da **SSI Consolidated Holdings**, gruppo controllato sino al giugno 2020 da **Grey Mountain Partners** e poi ceduto al management e per una minoranza al private equity statunitense **Czech Asset Management**. [Leggi tutto.](#)

Il distributore di dispositivi medici Gada (fondo Principia III Health) si compra Evoluzione

5 novembre 2021 - Il **gruppo GADA**, uno dei principali operatori nel settore della distribuzione di medical device ad alto valore aggiunto e dell'erogazione di servizi sanitari integrati, controllata dal **fondo Principia III Health**, ha annunciato l'acquisizione di **Evoluzione srl**, azienda specializzata nella fornitura di dispositivi medici specialistici. Nell'operazione, il Gruppo GADA è stato assistito, per gli aspetti finanziari, da DC Advisory e dallo studio legale Gianni & Origoni. Evoluzione è invece stata assistita da CL Partners per gli aspetti finanziari e per quelli legale dallo studio Cappelli RCCD. [Leggi tutto.](#)



Namirial (Ambienta sgr) compra i software per l'onboarding digitale della francese Netheos

5 novembre 2021 - Namirial, società attiva nella digitalizzazione delle transazioni, controllata da **Ambienta sgr**, uno dei maggiori asset manager europei focalizzati interamente sulla sostenibilità e fondato da **Nino Tronchetti Provera**, ha rilevato **Netheos**, società francese che sviluppa software per l'identificazione e l'onboarding digitale, cioè l'accoglienza seppure online dei nuovi clienti. A venderla è stato il ceo e fondatore **Olivier Détour**. [Leggi tutto.](#)

Equiter rileva l'1,25% di Bonifiche Ferraresi. Nelle casse della capogruppo BF 5 mln di euro

5 novembre 2021 - Equiter nei giorni scorsi ha rilevato da **BF spa** (holding di partecipazioni quotata a Piazza Affari) ha acquisito l'**1,25%** del capitale della società agricola **Bonifiche Ferraresi spa Società Agricola**. Il fondo era già socio della holding capogruppo BF spa con l'**1,12%**. Il corrispettivo dell'operazione, di **circa 5 milioni di euro**, porterà nelle casse di BF spa una plusvalenza di **1,7 milioni**. [Leggi tutto.](#)



Il private equity tedesco Callista compra da Mitsubishi la storica Pomini (ex Primetals Technologies Italy)

4 novembre 2021 - Il fondo tedesco **Callista Private Equity** ha annunciato l'acquisizione del 100% di **Primetals Technologies Italy srl** da **Primetals Technologies Ltd**, **parte del gruppo Mitsubishi Heavy Industries**. **Primetals Technologies Italy**, che era nata nel 2001 con l'acquisizione della **Pomini**, storica azienda di Castellanza che già allora si dedicava alla produzione di laminatoi per prodotti lunghi in acciaio, sarà ribattezzata **Pomini Long Rolling Mills**, sfruttando il marchio Pomini, molto noto all'interno dell'industria siderurgica. Il fondo ha confermato tutto il team di gestione, guidato dall'amministratore delegato **Ernesto Bottone**. [Leggi tutto.](#)

Investcorp rivende a se stessa Dainese, con l'aiuto di Collier Capital

4 novembre 2021 - **Investcorp** alla fine ha rivenduto a se stessa **Dainese**, lo storico marchio leader nella produzione di abbigliamento tecnico di alta qualità nel mondo del motociclismo e negli sport dinamici, controllato all'80% fondo del Bahrein dal novembre 2014. Allora l'operazione era avvenuta sulla base di una valutazione di **130 milioni di euro** per l'intera società. [Leggi tutto.](#)



Al via la nuova boutique di investimenti alternativi EMBIVY, che lancia un fondo hedge e uno di private equity con focus su pmi

4 novembre 2021 - **EMBIVY Sicav plc**, veicolo di investimento alternativi dedicato a investitori professionali e qualificati, fondato a inizio 2021, ha annunciato ieri il lancio dei suoi primi due comparti, uno **hedge**, che investe in pmi quotate, e uno di **private equity**, che investe in pmi non quotate. [Leggi tutto.](#)

La svedese Indutrade si compra Italprotec Industries

3 novembre 2021 - Il gruppo svedese **Indutrade**, holding di investimento quotata al Nasdaq di Stoccolma, specializzata nei settori della tecnologia e dell'industria, ha acquisito l'intero capitale dell'italiana **Italprotec Industries srl**, sinora controllata da **Claudia e Alessandra Pigatto** (con il 39% ciascuna), **Francesco Pigatto** (2%) e **Francesca Cotogni** (10%). [Leggi tutto.](#)



Sbarco in borsa col botto per i cosmetici Intercos, + 16,8%

3 novembre 2021 - **Intercos**, gruppo specializzato nella produzione di cosmetici per conto terzi, controllato dall'imprenditore **Dario Ferrari** e partecipato da **L-Catterton**, **Ontario Teachers Pension Plan** e il fondo sovrano di Singapore **GIC**, ieri è sbarcato sul segmento MTA di Borsa Italiana con un balzo del **16,8%**, attestandosi a **14,60 euro** per azione, contro un prezzo di ipo di **12,50 euro**, nella parte bassa della forchetta proposta in collocamento di 12- 14,5 euro per azione (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), con la **capitalizzazione che è salita a 1,4 miliardi dagli 1,197 miliardi corrispondenti al prezzo di ipo.** [Leggi tutto.](#)

DeA Capital Alternative Funds sgr rivende per 20 mln euro il 94% di Tecnomeccanica a un club deal guidato dall'ad Ferrucci

3 novembre 2021 - Il fondo **IDeA Efficienza Energetica e Sviluppo Sostenibile**, gestito da **DeA Capital Alternative Funds sgr**, ha ceduto il controllo di **Tecnomeccanica spa** a un **pool di investitori** guidato dall'attuale amministratore delegato della società, **Simone Ferrucci**. Secondo quanto risulta a *BeBeez*, il fondo ha incassato **circa 20 milioni di euro** per la sua quota del **93,6%**. A finanziare l'operazione è stata **Intesa Sanpaolo**. [Leggi tutto.](#)



Floursid cede a Blantyre Capital la controllata Alkeemia con lo stabilimento ex Solvay di Porto Marghera

2 novembre 2021 - **Floursid**, grande gruppo di produzione e vendita di fluoroderivati per l'industria dell'alluminio, ha ceduto alla società d'investimento londinese **Blantyre Capital Limited** la sua controllata **Alkeemia spa** e i relativi asset, ovvero lo **stabilimento di Porto Marghera** in Italia e la partecipazione del 50% in **CF Carbons** in Germania. Quest'ultima era stata acquisita soltanto lo scorso aprile. [Leggi tutto.](#)

Anche Engineering (Bain Capital-NB Renaissance) e Fastweb nella partita per Cloud Italia

1 novembre 2021 - Anche **Engineering Ingegneria Informatica spa**, il gruppo specializzato nello sviluppo di software e nelle tecnologie al servizio di imprese pubbliche private, controllato da **Bain Capital e NB Renaissance** e partecipata da **NB Aurora**, e **Fastweb** entrano nella partita per **Cloud Italia**, cioè per la creazione del Polo Strategico Nazionale (PSN), un'infrastruttura per la gestione in cloud di dati e applicazioni della Pubblica Amministrazione (PA), che si inserisce nell'ambito del piano complessivo di accelerazione della trasformazione digitale a garanzia della sicurezza e del controllo nazionale dei dati. [Leggi tutto.](#)



Arcadia Small Cap II al controllo dei componenti per illuminazione di EMC Colosio

1 novembre 2021 - **Arcadia sgr**, attraverso il suo fondo di private equity **Arcadia Small Cap II**, ha acquisito circa il 60% di **EMC Colosio**, leader europeo nella progettazione e produzione di componentistica elettromeccanica per l'industria dell'illuminazione, dalla **famiglia Colosio**, che manterrà il restante 40% del capitale. Il fondo supporterà i progetti di sviluppo e consolidamento della società, anche attraverso acquisizioni nel settore dei componenti per l'industria dell'illuminazione e dell'elettronica. [Leggi tutto.](#)

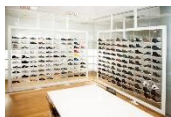
Exor, il mercato festeggia il nuovo accordo con Covéa per cedere PartnerRe per 9 mld \$. La holding avrà 4 mld di liquidità netta e una potenza di fuoco doppia pronta da investire

1 novembre 2021 - Il titolo **Exor** ha toccato il massimo storico a 83,44 euro venerdì 29 ottobre durante la sessione di borsa, per poi chiudere a 81,50 euro con un +1,22%, all'indomani dell'annuncio della firma del **memorandum of understanding** siglato con la francese **Covéa** per comprare la compagnia riassicurativa **PartnerRe** per 9 miliardi di dollari (7,7 miliardi di euro). [Leggi tutto.](#)

EURONEXT GROWTH MILAN

Digital Value al controllo di TT Tecnosistemi e segna il massimo storico a 99 euro

5 novembre 2021 - **Digital Value spa**, gruppo di information technology nato dall'unione della romana **Italware srl** e della milanese **ITD Solutions spa**, e quotato a Euronext Growth Milan dal 2018, grazie a un'operazione strutturata come **Spac-in-cloud** (l'unica di questo tipo sinora arrivata sul mercato), ha annunciato l'acquisizione del 51% di **TT Tecnosistemi (TTT)**. [Leggi tutto.](#)



Per Nice Footwear, dopo il minibond, aumento di capitale da 5 mln euro e poi sbarco su Euronext Growth Milan

3 novembre 2021 - **Nice Footwear**, azienda vicentina specializzata nello sviluppo, produzione e commercializzazione di scarpe sportive legate a rinomati marchi di moda, dopo aver testato il mercato con l'emissione di un **minibond nel luglio 2020** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha annunciato ieri che si quoterà a **Euronext Growth Milan**, dopo aver raccolto in collocamento sino a **5 milioni di euro in aumento di capitale**. [Leggi tutto.](#)

M&A E CORPORATE FINANCE



Il casual healthy food di Matcha si assicura prestito da 4 mln euro da illimity. Aprirà 50 nuovi store entro fine 2022

2 novembre 2021 - Macha srl, società proprietaria dell'omonimo brand della ristorazione fast-casual ed healthy food, ha ottenuto da **illimity** un **finanziamento di circa 4 milioni di euro** a 5 anni. I capitali messi a disposizione dalla banca serviranno per finanziare il piano di sviluppo già previsto per Macha, con l'apertura di nuovi punti vendita sia nel format **Macha Cafè** sia in quello **Machapokè**, contando di inaugurare 50 nuovi store entro la fine del 2022. [Leggi tutto.](#)

VENTURE CAPITAL



Ecco le prime cinque scaleup del programma A-Road di Growth Capital. A ciascuna un prestito convertibile da Growth Engine

5 novembre 2021 - A-Road, il programma d'élite di accelerazione e fundraising lanciato lo scorso agosto da **Growth Capital** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha selezionato le prime cinque scaleup da accelerare, che affronteranno un percorso di crescita e mentoring per arrivare rapidamente al round serie A. Le cinque scaleup, selezionate per il primo di due batch annuali da 6 mesi ciascuno, accedono così a un investimento iniziale tramite **strumento convertibile da 200 mila a 500 mila euro**, erogato da **Growth Engine**, holding di investimenti in startup e scaleup ad alto potenziale di crescita. [Leggi tutto.](#)

Delimobil ammessa a quotazione al NYSE. Sbarco a Wall Street a brevissimo, per la scaleup russa dal cuore italiano, con Renzi in Cda

4 novembre 2021 - Il **NYSE** ha autorizzato martedì 2 novembre la quotazione delle **American Depositary Shares (ADSs)**, rappresentative ciascuna di due azioni ordinarie di **Delimobil Holding sa**, società di diritto lussemburghese cui fa capo il gruppo che è uno dei pionieri del mercato del car sharing in Russia, con i marchi **Delimobil**, **Anytime** e **Anytime.Prime**, fondato a Mosca nel 2015 dal banchiere italiano **Vincenzo Trani**. Lo sbarco al **NYSE** è quindi questione di ore, sebbene in ritardo rispetto alla data attesa di oggi. [Leggi tutto.](#)

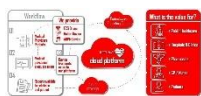


Emotiva, startup che analizza e riconosce le emozioni, chiude un round da 610 mila euro. Lo sottoscrivono LVenture e un gruppo di business angel

4 novembre 2021 - **Emotiva**, startup italiana specializzata nel riconoscimento e nella misurazione delle risposte emotive delle persone grazie all'intelligenza artificiale, ha incassato un round da **610 mila euro** dal venture capital italiano **LVenture** e una **cordata di business angel**, tra cui **Mark Schwerzel**, deputy ceo di Bureau van Dijk (Gruppo Moody's). Si tratta del secondo round per Emotiva, dopo quello pre-seed da **110 mila euro** del gennaio 2020, sottoscritto da LVenture. [Leggi tutto.](#)

CFE Finance acquista il 49% delle tecnologie digitali avanzate di Techstar

4 novembre 2021 - CFE Finance, investment bank specializzata in strategie di credito di nicchia e trade finance, ha completato l'acquisizione del **49%** di **Techstar srl**, società innovatrice nel campo della realtà aumentata (AR), della realtà virtuale (VR) e dell'intelligenza artificiale (AI). A venderla è stato il ceo e fondatore **Marco Zanuttini**. [Leggi tutto.](#)



Medme converte 930k euro di bond nel capitale di Biotechware, la scaleup dei cardiomonitor

3 novembre 2021 - **Biotechware**, scaleup con sede a Torino, specializzata in prodotti di telemonitoraggio e diagnostica cardiologica, ha annunciato ieri un **aumento di capitale da 930 mila euro**, a seguito della **conversione di parte di un prestito obbligazionario convertibile** sottoscritto dall'olandese **Medme BV**, holding specializzata in investimenti e sviluppo delle startup che operano nel campo della sanità digitale, con progetti in Italia, Regno Unito, Russia e Cina. [Leggi tutto.](#)

Altri 2 mld euro per il venture capital in un emendamento al DL Infrastrutture. Cipolletta (AIFI), bene ma intervento simile anche per private equity e private debt

1 novembre 2021 - Il **Ministero dello Sviluppo Economico** potrà sottoscrivere, fino a **2 miliardi di euro**, in quote o azioni di uno o più fondi per il venture capital, incluse quote o azioni di fondi di venture debt, gestiti da **Cdp Venture Capital sgr**. Lo prevede un emendamento al **Decreto Legge infrastrutture**, presentato dall'onorevole **Sestino Giacomoni**, deputato di Forza Italia, membro del coordinamento di presidenza del partito azzurro e presidente della Commissione di vigilanza su CDP. L'emendamento è già stato approvato dalla **commissione Ambiente e Trasporti della Camera** nei giorni scorsi. [Leggi tutto.](#)



La biotech italiana Herbolea incassa un round da 5 mln euro. Lo guida il fondo francese Óskare Capital

1 novembre 2021 - **Herbolea**, azienda biotecnologica italiana con sede a Sesto Fiorentino (Firenze), ha chiuso un round di serie A da **5 milioni di euro**, guidato dal fondo di venture capital francese specializzato in cannabis medica e farmaceutica **Óskare Capital**, presieduto da **Bruce Linton**, cofondatore del produttore canadese di cannabis **CanopyGrowth Corporation**. Al round hanno partecipato anche alcuni facoltosi investitori privati. L'accordo prevede un aumento di capitale, in parte già sottoscritto, che potrà portare gli investitori e il fondo Óskare Capital a un investimento complessivo di 5 milioni. In particolare, metà del round è condizionato al raggiungimento di determinati milestone. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE EQUITY e VENTURE CAPITAL

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Carlyle avanza su Metro Bank

5 novembre 2021 - **Metro Bank** ha dichiarato di aver ricevuto un approccio di acquisizione dalla società di private equity statunitense **Carlyle**, inviando le sue azioni malconce di ben il 31% in più, in segno di crescente interesse nelle banche di medie dimensioni britanniche. Metro Bank, che aveva una capitalizzazione di mercato di 178 milioni di sterline (242 milioni di dollari) al prezzo di chiusura di mercoledì, ha dichiarato di essere impegnata con Carlyle. Ma ha aggiunto in una dichiarazione che non c'era alcuna certezza che sarebbe stata fatta un'offerta e ha consigliato ai suoi azionisti di non intraprendere alcuna azione. [Leggi tutto.](#)



Monomoy Capital Partners

ha accettato di acquisire Trinity Highway Products

5 novembre 2021 - L'investitore di fascia media **Monomoy Capital Partners** ha accettato di acquisire **Trinity Highway Products** in un accordo da 375 milioni di dollari da **Trinity Industries**. Fondata nel 1973, THP produce prodotti per la sicurezza autostradale tra cui cuscini d'urto, terminali di estremità, guardrail e attenuatori montati su camion. Dispone di 14 stabilimenti di produzione e distribuzione a noleggio negli Stati Uniti e ha uffici vendite in Europa, Sud America e Asia. [Leggi tutto.](#)

KKR & Co Inc ha accumulato circa 18,5 miliardi di dollari per il suo ultimo fondo di private equity di punta del Nord America

5 novembre 2021 - **KKR & Co Inc** ha accumulato circa 18,5 miliardi di dollari per il suo ultimo fondo di private equity di punta del Nord America, raccogliendo il suo più grande fondo di sempre in meno di cinque mesi, hanno detto lunedì persone che hanno familiarità con la questione. [Leggi tutto.](#)



Behrman Capital cede Beco Holding

5 novembre 2021 - **Behrman Capital**, società di mid-market buyout, è uscita per la seconda volta dalla società in portafoglio BECO Holding vendendola all'importante società di private equity **HIG Capital**. Behrman ha acquistato la BECO per la prima volta nel 1998 e ha mantenuto una quota di maggioranza fino al 2010. L'azienda l'ha riacquistata nel 2014 dalla società di acquisizioni Freeman Spogli & Co. Fondata nel 1941, BECO fornisce servizi di distribuzione e gestione della sicurezza antincendio e della vita. [Leggi tutto.](#)

InfraCo Africa insieme a Helios Investment Partners per un veicolo di investimento panafricano

5 novembre 2021 - **InfraCo Africa**, parte del **Private Infrastructure Development Group (PIDG)** e **Helios Investment Partners (Helios)** stanno lavorando insieme per creare un veicolo di investimento panafricano: **Climate, Energy Access and Resilience (CLEAR)**. CLEAR finanzia infrastrutture allineate al clima e attività di crescita, lavorando anche per il raggiungimento degli obiettivi di sviluppo sostenibile delle Nazioni Unite. [Leggi tutto.](#)



eEquity cede PriceRunner

4 novembre 2021 - L'investitore incentrato sulla tecnologia **eEquity** ha siglato un ritorno di 15 volte con la vendita di 9 miliardi di corone svedesi (1,05 miliardi di dollari) di **PriceRunner** al fornitore svedese di pagamenti online **Klarna**, dopo averlo detenuto per meno di due anni. Klarna pagherà il 40% del prezzo in contanti e il resto in azioni. L'azienda ha affermato che è stata una mossa strategica per Klarna acquisire il sito di confronto dei prezzi per rimodellare se stesso in un motore di acquisto più ampio che consenta lo shopping dal vivo, l'ispirazione e i confronti. [Leggi tutto.](#)

Industry Ventures raccoglie 575 mln \$ per il suo fondo ibrido

4 novembre 2021 - **Industry Ventures** ha portato il suo patrimonio in gestione a 5 miliardi di dollari con la chiusura del suo sesto fondo ibrido a 575 milioni di dollari. La chiusura è arrivata appena sette mesi dopo aver chiuso il suo più grande fondo secondario a \$ 850 milioni a marzo. Industry Ventures fornisce capitale a lungo termine ai gestori di venture capital emergenti e in fase avanzata attraverso impegni LP primari e impegni LP secondari selettivi. Si è impegnata in oltre 185 piccole partnership di capitale di rischio, 95 investimenti diretti e 100 fondi di co-investimenti e ha acquistato oltre 60 partecipazioni LP secondarie nel settore tecnologico sin dal suo inizio nel 2007. [Leggi tutto.](#)

KKR acquisisce Bettcher

KKR

4 novembre 2021 - **KKR**, una delle principali società di investimento globale, ha annunciato oggi la firma di un accordo definitivo in base al quale KKR acquisirà Industrie **Bettcher** (“Bettcher” o la “Società”), un produttore e fornitore leader di apparecchiature per la lavorazione degli alimenti e parti e materiali di consumo aftermarket associati, da **Partner MPE** (“MPE”). Con sede a Birmingham, Ohio, Bettcher è un fornitore affidabile di strumenti palmari semiautomatici innovativi e apparecchiature automatizzate per migliaia di impianti di lavorazione di carne bovina, suina e pollame in tutto il mondo. [Leggi tutto.](#)

EQT cede Fenix Marine Services

4 novembre 2021 - **EQT** è lieta di annunciare che il fondo **EQT Infrastructure III** (“EQT Infrastructure”) ha accettato di vendere la propria partecipazione in **Fenix Marine Services** (“la Società”) a **CMA CGM** (“CMA”) per un valore aziendale di 2,3 miliardi di dollari. CMA è la terza più grande compagnia di navigazione globale e membro della principale alleanza di spedizioni transpacifiche. Fenix Marine Services è uno dei più grandi terminal del porto di Los Angeles e fornisce servizi di movimentazione di container alle compagnie di navigazione. [Leggi tutto.](#)

137 Ventures effettua il closing a 350n mln \$

137VENTURES

4 novembre 2021 - **137 Ventures**, una società di venture capital in fase di crescita, ha annunciato la chiusura del 137 Ventures Fund V, un fondo da 350 milioni di dollari. Questo è il fondo più grande nei 10 anni di storia dell’azienda e porta il patrimonio in gestione a circa \$ 2 miliardi. Il fondo V è stato sottoscritto in eccesso, con i soci accomandanti esistenti della società che hanno contribuito per la maggior parte del capitale. [Leggi tutto.](#)

Kempen Capital raccoglie 173 mln €

4 novembre 2021 - Il nuovo fondo di private equity di **Kempen Capital Management** (Kempen), il **Kempen European Private Equity Fund II**, ha raccolto oltre 173 milioni di euro alla sua prima chiusura. Questo fondo di investimento si concentra su acquisizioni di private equity di piccole e medie dimensioni in Europa. [Leggi tutto.](#)

peerless network **Infobip Group acquisisce Peerless Network**

3 novembre 2021 - **Infobip Group**, società globale che offre una piattaforma di comunicazione cloud per il customer engagement e leader nelle soluzioni CPaaS, ha annunciato l’acquisizione di **Peerless Network**, fornitore VoIP globale. L’acquisizione segue quella del colosso statunitense della messaggistica **OpenMarket**, chiusa nel dicembre 2020. [Leggi tutto.](#)

Nauta Capital raccoglie 190 mln €

3 novembre 2021 - **Nauta Capital** di Londra ha annunciato la chiusura della raccolta definitiva del suo quinto fondo di venture capital con 190 milioni di euro di impegni, cioè 40 milioni oltre il target iniziale. Nauta si concentra tradizionalmente sugli investimenti da Seed a Serie A in aziende B2B, con dimensioni dei singoli investimenti da uno a 5 milioni di euro. Nauta prevede di investire il nuovo fondo in circa 35 startup nei verticali fintech, insurtech, retailtech e open source. [Leggi tutto.](#)

ThinCats si è assicurato un finanziamento da 160 milioni di sterline per finanziare a sua volta le pmi britanniche

Wafra

3 novembre 2021 - **ThinCats** si è assicurato un finanziamento da **160 milioni di sterline** per finanziare a sua volta le pmi britanniche. A erogare la linea di credito in **direct lending** sono stati **Wafra Capital Partners** e **Quilam Capital**. L’operazione rientra nell’ambito della joint venture lanciata da Wafra e Quilam nel 2019 inizialmente con una dotazione di 300 milioni di sterline e di recente portata a 600 milioni. Fondata nel 2017 da **Kieran McSweeney** e **Marc Sefton**, Quilam supporta aziende nel settore della specialty finance. [Leggi tutto.](#)

IPO per l'indiana Delhivery

3 novembre 2021 - L'unicorno tecnologico della logistica **Delhivery** ha depositato presso il Securities and Exchange Board of India (la Consob indiana) il prospetto informativo per un'ipo con la quale punta a raccogliere un massimo di 7.460 crore di rupie (quasi un miliardo di dollari), sulla base di un enterprise value di 5 miliardi di dollari. L'ipo prevede sarà in parte un aumento di capitale (fino a 5 mila crore di rupie) e in parte vendita di azioni (fino a 2.460 crore) da parte degli attuali investitori **Softbank** (che ha oggi il 22,7% del capitale), **Carlyle Group** (attraverso CA Swift Investments, 7,42%) e **Times Internet Limited** (5,10%) che venderanno una quota delle loro partecipazioni. [Leggi tutto](#).

Permira ha annunciato la vendita di Tricor Group



3 novembre 2021 - Permira ha annunciato la vendita a **Baring Private Equity Asia (BPEA)** di **Tricor Group**, leader nell'accompagnamento delle aziende all'espansione internazionale del business. La transazione, che dovrebbe concludersi nel primo semestre del 2022, valuta Tricor **2,76 miliardi di dollari**. Fondata nel 2000, Tricor è lo specialista leader in Asia per l'espansione del business, con una conoscenza globale e un'esperienza locale in materia di affari, società, investitori, risorse umane e buste paga, servizi fiduciari e debito aziendali e consulenza in materia di governance. [Leggi tutto](#).

Nippon Koei Energy Europe stringe partnership con Aquila Capital

3 novembre 2021 - Nippon Koei Energy Europe, braccio europeo della società di ingegneria giapponese **Nippon Koei**, ha stretto una partnership con **Aquila Capital** per investire in un sistema di accumulo di energia a batteria (BESS) in Belgio. I due soggetti finanziaeranno congiuntamente l'approvvigionamento, lo sviluppo finale e il funzionamento del **progetto da 25 MW a Ruien**. Il fornitore di energia rinnovabile **Yuso**, che ha avviato il progetto nel 2018 e ha lavorato al fianco di Nippon Koei come co-sviluppatore, è stato nominato ottimizzatore per il BESS per i prossimi 10 anni. [Leggi tutto](#).



Hunter Point Capital (HPC) ha acquisito una quota di minoranza in MidOcean Partners

3 novembre 2021 - Hunter Point Capital (HPC) ha acquisito una quota di minoranza in **MidOcean Partners**, uno dei principali gestori patrimoniali alternativi con sede a New York specializzato in investimenti di private equity e crediti alternativi di medio mercato. Lanciato nel 2020 da **Bennett Goodman** e **Avi Kalichstein**, Hunter Point investe a lungo termine in società di investimento di mid-market per aiutarle a raggiungere i loro obiettivi di business. [Leggi tutto](#).

JF Lehman & Company effettua il closing del suo primo fondo di continuazione

3 novembre 2021 - JF Lehman & Company, società di private equity di mid-market, focalizzata esclusivamente sui settori aerospaziale, della difesa, marittimo, governativo e ambientale, ha annunciato il closing della raccolta del suo primo **fondo di continuazione** per consentire all'azienda di mantenere la proprietà di **NorthStar Group** in collaborazione con il management. "Questa transazione è una pietra miliare importante per consentire a JFLCO e NorthStar di eseguire ulteriormente il nostro piano strategico", ha affermato **Alex Harman**, presidente di NorthStar e partner di JFLCO. [Leggi tutto](#).

Ameba Capital raccoglie 265 mln \$



3 novembre 2021 - Ameba Capital, una delle principali società di venture capital in Cina, ha annunciato il closing della raccolta di un fondo di 265 milioni di dollari che ha raccolto gli impegni di varie aziende cinesi del settore del Software as a Service (SaaS) e che investirà nel settore SaaS in Cina. Il fondo, che è il primo di Ameba Capital

denominato in dollari, è il primo veicolo al mondo che si concentra sulle opportunità di investimento SaaS in Cina. Anchor investor del fondo sono stati **New Quest Capital Partners** e i suoi co-investitori. [Leggi tutto](#).

Franklin Templeton acquisisce Lexington Partners

3 novembre 2021 - Franklin Templeton, asset manager globale, ha annunciato la sigla di un accordo definitivo per l'acquisizione di **Lexington Partners LP**, uno dei principali gestori globali di fondi di private equity e co-investimento. Questa acquisizione rafforzerà le capacità di asset alternativi di Franklin Templeton, integrando i suoi punti di forza esistenti nelle strategie immobiliari, di credito privato e di hedge fund, in un momento in cui gli investitori stanno allocando sempre più capitali attraverso l'intero spettro di offerte di asset alternativi. [Leggi tutto](#).



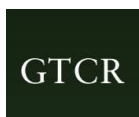
Platinum Equity ha annunciato la chiusura di un fondo di continuità

2 novembre 2021 - Platinum Equity ha annunciato oggi la chiusura di un fondo di continuità in relazione all'acquisizione di **United Site Services (USS)**, il più grande fornitore di servizi igienici portatili e servizi correlati negli Stati Uniti. Il fondo di continuazione è sostenuto da un gruppo di importanti investitori istituzionali, tra cui **Fortress Investment Group, Landmark**

Partners e Blackstone Strategic Partners. Credit Suisse ha assistito con l'offerta privata. Dall'acquisizione di USS nel 2017, Platinum Equity ha contribuito a trasformare l'azienda stimolando la crescita organica, eseguendo 36 acquisizioni aggiuntive altamente accrescitive e implementando un'ampia gamma di miglioramenti operativi in tutta l'azienda. [Leggi tutto](#).

Aquiline Capital prende la maggioranza di Ripe

2 novembre 2021 - La casa di investimento focalizzata sul fintech **Aquiline Capital** ha accettato di acquisire una quota di maggioranza in **Ripe**, piattaforma di sottoscrizione e distribuzione assicurativa digitale con sede nel Regno Unito dopo una crescita dei ricavi del 27% lo scorso anno. Fondata nel 1997, Ripe ha più di 280.000 assicurati tra linee personali e piccole imprese. Fornisce inoltre una protezione specialistica su golf, barche, roulotte, biciclette e un'assicurazione ai proprietari di piccole imprese come personal trainer, musicisti e fotografi. Consente ai clienti di costruire la propria polizza su misura per le proprie esigenze. [Leggi tutto](#).



GTCR acquista Cisive

2 novembre 2021 - GTCR, una delle principali società di private equity, ha annunciato di aver firmato un accordo definitivo per l'acquisizione di **Cisive** (la "Società"). Cisive, con sede a Holtville, New York, è un fornitore leader di screening di background focalizzato sulla fornitura di schermi di background dei dipendenti di alto valore e servizi di dati specifici del settore a settori altamente regolamentati e sensibili al rischio. Cisive ha relazioni a lungo termine con una base diversificata di clienti aziendali di prim'ordine nei settori sanitario, dei servizi finanziari, dei trasporti e di altri settori regolamentati. GTCR collaborerà con il CEO di lunga data Jim Owens, che guida l'azienda dal 2008, e l'attuale team di gestione. [Leggi tutto](#).

Thompson Street Capital Partners fonda PestCo Holdings con Jay Keating

2 novembre 2021 - Thompson Street Capital Partners (TSCP), una società di private equity con sede a St. Louis, ha annunciato di aver stretto una partnership con **Jay Keating**, dirigente esperto del settore del controllo dei parassiti, per formare una società di acquisizione, **PestCo Holdings LLC**, al fine di consolidare l'industria altamente frammentata del controllo dei parassiti. La partnership si concentrerà sull'acquisizione di società e beni come parte di una strategia per costruire un'attività di controllo dei parassiti leader di mercato. Keating porta 25 anni di esperienza nel settore del controllo dei parassiti nella nuova piattaforma, iniziando come tecnico e diventando vicepresidente delle operazioni e COO presso **Sears Pest Control**. [Leggi tutto](#).



AURELIUS annuncia l'acquisizione di McKesson UK

2 novembre 2021 - Nel suo più grande accordo fino ad oggi, **AURELIUS** annuncia l'acquisizione di **McKesson UK** in uno scorporo aziendale dalla società sanitaria statunitense McKesson Corporation, Irving, Texas. L'accordo con un valore d'impresa di 477 milioni di GBP sarà completato dalla struttura di co-investimento lanciata di recente da AURELIUS con **AURELIUS European Opportunities Fund IV** che controlla una quota del 70% e **AURELIUS Equity Opportunities SE & Co. KGaA** che controlla il 30%. [Leggi tutto](#).

STG Partners raccoglie 860 mln \$

1 novembre 2021 - **STG Partners**, società di buyout con focus sull'analisi dei dati e di software, ha raccolto 860 milioni di dollari per il fondo **STG Allegro**, che effettuerà principalmente investimenti in società di software di fascia medio-bassa. Il fondo è stato chiuso in quattro mesi dal lancio formale, superando l'obiettivo iniziale di 500 milioni di dollari e raggiungendo il limite massimo di 750 milioni di dollari. [Leggi tutto](#).

PAG mira a raccogliere 9 mld \$

PAG



1 novembre 2021 - La società di investimento **PAG**, focalizzata sull'Asia, mira a raccogliere 9 miliardi di dollari in quello che sarebbe il suo quarto e più grande fondo di buyout. La società con sede a Hong Kong ha dato il via alla raccolta e una prima chiusura del fondo è prevista entro la metà del 2022. PAG, che gestisce 45 miliardi di dollari di asset, ha investito i due terzi del suo portafoglio di private equity in Cina. [Leggi tutto](#).

Blackstone fa sua Nucleus Network

1 novembre 2021 - **Blackstone** ha annunciato l'acquisizione del fornitore di studi clinici **Nucleus Network** dalla società di private equity australiana **Crescent Capital**. Nucleus Network è il più grande fornitore australiano di studi clinici di fase uno, con strutture a Melbourne, Brisbane e Minneapolis. Crescent esce da Nucleus dopo tre anni. Ha acquistato l'attività nel 2018 e ha iniziato a fare acquisti nel luglio di quest'anno. [Leggi tutto](#).

Volpi Capital ha annunciato l'acquisizione di Lightfoot

VOLPI
CAPITAL

1 novembre 2021 - **Volpi Capital** ha annunciato l'acquisizione di **Lightfoot**, il principale fornitore britannico di soluzioni per il comportamento del conducente per flotte di veicoli commerciali leggeri. Fondata nel 2013, Lightfoot, con sede a Exeter, utilizza una piattaforma distintiva che collega ricchi dati del motore e fattori ambientali alle prestazioni del conducente utilizzando un ciclo di feedback di coaching in tempo reale. [Leggi tutto](#).

Vauban Infrastructure Partners compra Boreal

1 novembre 2021 - **Vauban Infrastructure Partners**, uno dei principali gestori di infrastrutture con sede in Francia, ha stipulato un accordo per l'acquisizione del gruppo di trasporti **Boreal Holding AS** e delle sue controllate. La transazione dovrebbe essere completata entro la fine di gennaio 2022. Boreal conta attualmente una flotta di 10 navi a emissioni zero e di 55 autobus a emissioni zero in costruzione. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT

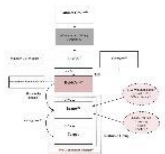


Gli impianti elettrici Electric srl incassano un prestito in direct lending da 1,5 mln euro da Hedge Invest sgr

5 novembre 2021 - **Electric srl**, società italiana specializzata nella realizzazione e manutenzione di impianti elettrici e termomeccanici negli edifici residenziali e di uffici, ha ricevuto un **prestito in direct lending** da **1,5 milioni di euro** con **HI CrescItalia Pmi Fund**, fondo di investimento alternativo gestito da **Hedge Invest sgr**, con la consulenza di **CrescItalia Holding srl**. [Leggi tutto](#).

Polynt-Reichold emette 1,3 mld euro di bond per rifinanziare l'acquisto delle quote di Specialty Chemicals da Investindustrial

5 novembre 2021 - Polynt-Reichold, uno dei principali produttori di resine di rivestimento e composite, oltre che operatore globale della chimica specializzata, con una presenza significativa in Europa e nord America, ha emesso un **bond high yield multi-tranche in dollari ed euro**. L'emissione è composta da una tranche a tasso fisso da **325 milioni di euro**, una a tasso variabile da **325 milioni di euro**, infine una tranche a tasso fisso da **760 milioni di dollari Usa**. Il gruppo ha anche ottenuto una revolving credit facility da **85 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).



Il deal di Partners Group su Eolo vale 1,3 mld euro. Ecco tutti i numeri dietro l'acquisizione, dalla catena di controllo al bond

3 novembre 2021 - E' un deal che vale complessivamente **1,3 miliardi di euro** l'acquisizione di **Eolo**, l'operatore italiano tlc specializzato nella banda ultralarga wireless (Fixed Wireless Access o FWA) per il mercato residenziale e delle imprese, da parte di **Partners Group**, annunciata lo scorso luglio (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) e chiusa pochi giorni fa. [Leggi tutto](#).

Gli azionisti di controllo aumentano la presa sui serbatoi ad aria compressa di Baglioni spa. Anthilia e 8A+ finanziano l'operazione

1 novembre 2021 - Franco Tartaglino e Maura Baglioni, azionisti di controllo del **Gruppo Baglioni**, attraverso la holding **TBD srl** hanno rilevato un pacchetto di **minoranza di Baglioni spa**, azienda italiana che produce e distribuisce nel mondo serbatoi ad aria compressa e attrezzature speciali a pressione. [Leggi tutto](#).



Generalfinance colloca un bond Tier 2 a 5 anni da 7,5 mln euro presso sette investitori istituzionali

1 novembre 2021 - Generalfinance, intermediario finanziario specializzato nel factoring soprattutto per le imprese in stato di tensione finanziaria, ha collocato la seconda emissione di un **bond subordinato Tier 2** a 5 anni da **7,5 milioni di euro**. Il prestito obbligazionario ha una cedola a tasso variabile pari all'euribor a 3 mesi, maggiorato di uno spread di 800 punti base, ed è stato sottoscritto da **sette investitori istituzionali**. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA



Goodman completa due strutture logistiche a Udine e Pioltello (Milano)

4 novembre 2021 - Goodman, colosso australiano specialista a livello mondiale negli immobili industriali e fornitore di infrastrutture primarie per l'economia digitale, ha completato la costruzione di due strutture logistiche: una a **Pioltello (Milano)** e l'altra a **Udine**. Il **Pioltello Logistics Centre**, con una superficie di circa 10 mila metri quadrati, è un immobile di classe A dotato di caratteristiche all'avanguardia, tra cui il tetto interamente coperto da pannelli solari. [Leggi tutto](#).

La proptech Reviva lancia Reeco, l'alternativa alla Reeco, e studia 10 acquisizioni nel 2022

3 novembre 2021 - La proptech italiana **Reviva**, specializzata nella **vivacizzazione delle aste immobiliari**, pensa in grande: "L'obiettivo sarà quello di **raccogliere 30 milioni da player istituzionali**, così da poter scalare il modello e permettere a sempre più operatori del mercato NPL di beneficiare della nostra attività", ha dichiarato ieri con una nota **Giulio Licenza**, cofondatore di Reviva assieme a **Ivano De Natale**. [Leggi tutto](#).



Cromwell rileva un asset light industrial in Italia per 19,6 mln euro

3 novembre 2021 - Cromwell European Reit (Cereit), veicolo d'investimento quotato alla borsa di Singapore e promosso dall'australiano **Cromwell Property Group**, ha acquisito un asset light industrial in **Italia** per **19,6 milioni di euro**. L'asset, localizzato a

Mira in provincia di Venezia, consiste in un magazzino e un piccolo ufficio per un'estensione totale di poco meno di 28 mila metri quadri lordi, più un'area esterna di circa 21.000 mq. [Leggi tutto.](#)

Borio Mangiarotti acquista un'area di 3.500 mq in piazza Tirana a Milano

3 novembre 2021 - Borio Mangiarotti, storica società milanese di sviluppo immobiliare dal maggio 2019 partecipata al 20% dal fondo **Värde Partners** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha acquistato un'area di 3.500 mq in **piazza Tirana a Milano**. Nell'area, situata nelle vicinanze della fermata San Cristoforo della linea M4, sorgerà un complesso residenziale di circa 40 appartamenti, i cui lavori avranno inizio a fine 2022: un ulteriore tassello del processo di riqualificazione e valorizzazione urbana in corso, che sta ridisegnando il quartiere Giambellino. Nell'operazione, Borio Mangiarotti si è avvalsa della consulenza legale di Todarello & Partners. [Leggi tutto.](#)



Alleanza 3.0

Coop Alleanza 3.0 vende a Tristan Capital 5 asset logistici in Emilia Romagna e ne riaffitta 4

2 novembre 2021 - Coop Alleanza 3.0, la più grande e importante fra le cooperative di consumatori del sistema **Coop** e colosso dei supermercati radicato a Reggio Emilia, ha ceduto un portafoglio logistico composto da 5 asset, tutti in **Emilia Romagna**, al fondo **Curzon Capital Partners 5 Long-life (CCP 5 LL)**, gestito da **Tristan Capital Partners**, in un'operazione che per 4 asset su 5 è stata strutturata nella forma di **sale-and- lease back**. [Leggi tutto.](#)

Fondo Risparmio Immobiliare Uno Energia di Castello sgr vende immobile a uffici a Milano per 21 mln euro

2 novembre 2021 - Castello sgr ha ceduto un immobile a uffici in portafoglio al **fondo Risparmio Immobiliare Uno Energia (RIUE)**, situato a **Milano in via Beruto 18**. A comprare è il vincitore di un'asta competitiva che ha presentato un'offerta vincolante da **21 milioni di euro**, inferiore all'ultima valutazione dell'immobile allo scorso 30 giugno, che risultava essere di 22,6 milioni. [Leggi tutto.](#)



Già assegnati oltre 60 alloggi dell'housing sociale Vaciglio (Modena). Entreranno in un fondo di InvestiRe sgr

1 novembre 2021 - A fine ottobre sono stati assegnati oltre 60 alloggi nell'ambito del programma di **housing sociale Vaciglio (Modena)**. Un'altra cinquantina lo sarà nel giro di qualche settimana. Le palazzine, realizzate dalla società **Modena Estense spa** di Carpi, una volta completate, saranno acquisite dal **Fondo Emilia Romagna Social Housing**, veicolo istituito nel 2011 su iniziativa di **Acri**, l'associazione che riunisce le fondazioni di origine bancaria, il cui scopo primario è dare risposta al disagio abitativo attraverso un aumento della dotazione di alloggi di prezzo accessibile. [Leggi tutto.](#)

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO

Blackstone ha annunciato la costituzione del suo Structured Finance Group

5 novembre 2021 - Blackstone ha annunciato la costituzione del suo **Structured Finance Group**, che riunisce **Blackstone Real Estate Debt Strategies** ("BREDS") e le varie attività di asset backed finance dell'azienda. Jonathan Pollack, attualmente Global Head di BREDS, è stato nominato Global Head del Structured Finance Group. Timothy Johnson, attualmente Global Head of Originations per BREDS, diventerà Global Head of BREDS, supervisionando tutte le attività di prestito commerciale e residenziale. [Leggi tutto](#).



Anpora acquista l'Hotel Alexandra



5 novembre 2021 - Anpora acquista l'**Hotel Alexandra** per 32M€. L'azienda di Ricardo Portabella acquisisce la struttura di 116 camere dalla famiglia Borrell. L'hotel è gestito dalla catena Hilton con il marchio Curio. Il partner di Alantra, Ricardo Portabella, attraverso Grupo Anpora, ha acquisito l'Hotel Alexandra di Barcellona dalla famiglia Borrell. Secondo Crónica Global, Portabella ha pagato 32 milioni di euro per l'asset gestito da Hilton con il marchio Curio. Il complesso dispone di 116 camere e servizi come palestre, sauna e sale massaggi, oltre a quattro spazi meeting multifunzionali con capienza per 150 persone. [Leggi tutto](#).

Terralpa investirà 600 milioni di euro in sviluppi di lusso in Spagna

5 novembre 2021 - Terralpa investirà 600 milioni di euro in sviluppi di lusso in Spagna. Terralpa, che investe capitali di 'family office' e istituzioni messicane e spagnole, ha lanciato un fondo per potenziare l'offerta residenziale di lusso. Terralpa ha lanciato un nuovo fondo con il quale prevede di investire 600 milioni di euro in sviluppi di lusso in Spagna nei prossimi sette anni, secondo Expansión. [Leggi tutto](#).



GFH compra magazzini logistici

5 novembre 2021 - Il gruppo di investimenti finanziari **GFH** con sede in Bahrain ha acquisito un portafoglio di magazzini logistici Amazon- leasing del valore di oltre 2 miliardi di dollari. Il portafoglio, composto da 14 asset logistici mission-critical situati strategicamente in 11 stati, è completamente affittato a lungo termine al gigante globale dell'e-commerce. "Per un totale di oltre 11 milioni di piedi quadrati di spazio privilegiato, l'investimento vede GFH espandere il proprio portafoglio di attività logistiche negli Stati Uniti. [Leggi tutto](#).

CBRE Investment Management compra asset logistico

5 novembre 2021 - **CBRE Investment Management**, attraverso uno dei suoi fondi sponsorizzati, ha acquisito un asset logistico bulk di 716.490 piedi quadrati noto come North East Gateway. Il prezzo di acquisto non è stato reso noto. Situato a 200 Gateway Drive a North East, Md., North East Gateway è una struttura di Classe A sviluppata da Trammell Crow Company e consegnata al mercato nel 2020. North East Gateway è una struttura cross-dock caratterizzata da un'altezza libera di 40', due punti di ingresso/uscita, servizio elettrico da 6.000 ampere, irrigatori ESFR, dispositivi di illuminazione a LED e ampio parcheggio per auto e rimorchi. [Leggi tutto](#).

Maverick Real Estate raccoglie 317,6 mln \$

5 novembre 2021 - Maverick Real Estate Partners (Maverick) ha annunciato oggi la chiusura del suo ultimo fondo di credito immobiliare, **Maverick Lien Fund VI LP** (Fondo VI), con un impegno di capitale totale di 317,6 milioni di dollari, superiore al suo obiettivo di raccolta fondi di 275 milioni di dollari. Gli impegni sono stati assunti da un gruppo eterogeneo di soci accomandanti, tra cui piani pensionistici pubblici, sovvenzioni universitarie, fondazioni, family office e investitori con un patrimonio netto elevato. [Leggi tutto](#).

Main Capital Partners annuncia l'acquisizione di una quota di maggioranza in Zig Websoftware

5 novembre 2021 - Main Capital Partners annuncia l'acquisizione di una quota di maggioranza in **Zig Websoftware**. Zig sviluppa e implementa soluzioni software innovative per società immobiliari, alloggi per studenti e gestione di immobili commerciali ed è leader di mercato nell'allocazione di alloggi. L'assunzione a bordo di Main rappresenta un passo importante nella strategia di Zig per rafforzare ulteriormente la sua posizione di leader di mercato come fornitore di software nel settore degli affitti di alloggi sociali nei Paesi Bassi e far crescere la sua presenza nel segmento della gestione degli immobili commerciali. [Leggi tutto](#).



Oxford Properties Group e Mitsubishi Estate in JV per Parkline Place

4 novembre 2021 - Oxford Properties Group (Oxford) e Investa hanno costituito una nuova joint-venture partnership con **Mitsubishi Estate Co., Ltd.** (MEC) per **Parkline Place**, un nuovo edificio per uffici premium a Sydney. Secondo i termini dell'accordo di joint venture, MEC acquisirà una quota del 25 per cento in Parkline Place mentre Oxford manterrà una quota del 75 per cento. L'edificio per uffici premium di 39 piani e la zona commerciale, situata sopra la nuova stazione di Pitt Street della metropolitana di Sydney, [Leggi tutto](#).

Sidra Capital lancia primo fondo di aggregazione

4 novembre 2021 - La società di gestione patrimoniale saudita **Sidra Capital** ha lanciato il suo primo fondo di aggregazione di immobili industriali con sede negli Stati Uniti single tenant absolute – net lease. Il fondo, che è stato interamente sottoscritto entro tre settimane dal lancio, investirà circa 155 milioni di dollari nell'acquisizione di proprietà industriali negli Stati Uniti. “Gli immobili industriali, di magazzino e logistici continuano a generare una forte domanda”, ha affermato Hani Baothman, presidente di Sidra Capital. [Leggi tutto](#).



Arcapita Group Holdings e Arden Group formano JV per asset industriali

4 novembre 2021 - La società globale di investimenti alternativi **Arcapita Group Holdings** (Arcapita) e la società di investimento immobiliare statunitense **Arden Group** hanno formato una joint venture per acquisire proprietà industriali multi-tenant nei centri urbani nei principali mercati degli Stati Uniti. La nuova impresa si è chiusa su un portafoglio iniziale di proprietà del valore di oltre \$ 550 milioni, con ulteriori \$ 250 milioni di proprietà che si chiuderanno a breve termine. [Leggi tutto](#).

Kennedy Wilson e Goldman Sachs acquistano Arista Uptown

4 novembre 2021 - Kennedy Wilson e Goldman Sachs Asset Management Real Estate hanno acquisito **Arista Uptown**, una comunità di appartamenti in stile giardino di 272 unità a Broomfield, in Colorado, per 95 milioni di dollari. Completata nel 2012, la proprietà si estende su sette acri equidistanti da Boulder e Denver e offre ai residenti l'accesso a importanti servizi comunitari tra cui una piscina in stile resort, l'uso del club, un centro fitness e un parco per cani. [Leggi tutto.](#)



Bow River Capital effettua il closing con 450 mln \$ di impegni

4 novembre 2021 - Bow River Capital, un gestore patrimoniale alternativo con sede a Denver, ha annunciato la chiusura del **Bow River Capital Real Estate Fund III**. Il Fondo è stato sottoscritto in eccesso con 450 milioni di dollari di impegni rispetto al suo obiettivo di 350 milioni di dollari e quasi 2 volte e mezzo più grande del suo fondo precedente di 186 milioni di dollari, Bow River Capital Real Estate Fund II. [Leggi tutto.](#)

Navitas Capital raccoglie 160 mln \$

4 novembre 2021 - Navitas Capital, una delle prime società di venture capital all'avanguardia nel settore immobiliare e delle tecnologie di costruzione trasformativa, ha annunciato oggi la chiusura del suo terzo fondo con 160 milioni di dollari, il 60% in più obiettivo di impegno iniziale. Fondata nel 2009, Navitas fornisce capitale fondamentale, competenze di dominio e accesso al mercato a team fondatori di livello mondiale attraverso un approccio unico e altamente allineato. [Leggi tutto.](#)

Horizon Capital cede Bellrock



3 novembre 2021 - L'investitore in tecnologia e servizi alle imprese **Horizon Capital** ha ceduto la società in portafoglio **Bellrock** a **Sun European Partners**. Bellrock fornisce servizi di gestione della proprietà e del posto di lavoro incentrati sui rischi a clienti del settore pubblico e privato nel Regno Unito. [Leggi tutto.](#)

Altera Vastgoed aumenta la superficie a Dordrecht

3 novembre 2021 - Altera Vastgoed NV aggiunge il supermercato **ALDI** al minimarket Bieshof a Dordrecht. Appaltando ad ALDI quasi 1.200 m², per i quali sono stati trasferiti alcuni inquilini, il centro commerciale viene affittato al 100% dopo l'arrivo del discount. L'apertura del nuovo negozio di ALDI è prevista per la primavera del 2022. La presenza di ALDI aumenterà la quota di cibo e convenienza all'interno del centro, in linea con la strategia e la visione generale di Altera. [Leggi tutto.](#)

IQHQ IQHQ acquista Elco Yards

3 novembre 2021 - La società di sviluppo immobiliare di scienze della vita **IQHQ** ha ampliato il proprio portafoglio di scienze della vita nella Bay Area con l'acquisizione di **Elco Yards**. Situato in uno dei centri più dinamici della penisola, Redwood City, il progetto di sviluppo su larga scala e ad uso misto è a pochi passi dai collegamenti di trasporto da San Francisco a San Jose. Il prezzo di acquisto non è stato reso noto. IQHQ ha affermato che Elco Yards è un distretto a uso misto che si allinea con la sua strategia per sviluppare progetti iconici, sostenibili e veramente trasformativi nei principali mercati mondiali delle scienze della vita. [Leggi tutto.](#)

Blackstone ha acquisito Fort Knox Self Storage

3 novembre 2021 - Blackstone ha acquisito **Fort Knox Self Storage**, un portafoglio premium di risorse di self-storage a Melbourne, in Australia. Il prezzo di acquisto non è stato reso noto. I fondi gestiti da Blackstone Real Estate Partners hanno acquisito il portafoglio, ha affermato Blackstone in una nota. La transazione segna una delle più grandi transazioni di self-storage in Australia, secondo la società. Chris Tynan, Responsabile del Real Estate in Australia, Blackstone, ha dichiarato: “Siamo intenzionati a iniziare la nostra partnership con Fort Knox e far crescere la nostra diffusione riguardante il self-storage in Australia. [Leggi tutto.](#)”

Ardian acquista una minoranza di Strategie Media Conseil

ARDIAN

3 novembre 2021 - Ardian, una casa di investimento privata leader mondiale, annuncia oggi l'acquisizione di una quota di minoranza in **Strategie Media Conseil**, una delle principali piattaforme francesi di annunci immobiliari digitali che offre proprietà di lusso e di alta qualità attraverso i suoi due siti Web – Résidences Immobilier e Maisons & Appartements. Fondato nel 1994 da Jean-Pierre Cohen ed Eric Bernt, il gruppo Strategie Media Conseil (SMC) è diventato una delle principali piattaforme di annunci immobiliari digitali in Francia, collegando acquirenti di case e inquilini con circa 2.000 agenzie immobiliari. [Leggi tutto.](#)

Hines acquista il suo secondo asset in Danimarca

3 novembre 2021 - Hines ha acquisito Mariendalsvej 55-57, il suo secondo bene in Danimarca, per conto del suo **Hines European Core Fund (HECF)**, a un prezzo non divulgato. Situato a Frederiksberg, un fiorente quartiere di Copenaghen, Mariendalsvej 55-57 copre un'area totale di 13.901 m², composta da due proprietà abitative adiacenti per includere 38 unità abitative per studenti e 50 case residenziali. Inoltre, la superficie commerciale dei siti di 166 m² è stata appena affittata da Food Family ApS. [Leggi tutto.](#)



ASCOTT
RESIDENCE
TRUST

Ascott Residence Trust compra immobili per studenti in Illinois

2 novembre 2021 - Ascott Residence Trust (ART) sta acquisendo una proprietà di 548 posti letto per studenti di proprietà, denominata **Seven07** a Champaign, Illinois, USA per 83,25 milioni di dollari (112,4 milioni di dollari). Seven07 serve circa 56.000 studenti universitari e laureati della vicina Università dell'Illinois Urbana-Champaign (UIUC). ART ha affermato che l'acquisizione ad incremento del rendimento è destinata ad aumentare la sua distribuzione pro forma FY 2020 per titoli pinzati di circa l'1,2%. Secondo la società, il rendimento dell'EBITDA di ingresso dovrebbe essere di circa il 4,5% e dovrebbe salire a circa il 4,8% a causa della forte crescita dell'affitto per l'anno accademico (AA) 2022. [Leggi tutto.](#)

Round Hill Capital e Canada Pension Plan Investment Board fanno JV per attività europee

2 novembre 2021 - Round Hill Capital e Canada Pension Plan Investment Board (CPP Investments) hanno stipulato una joint venture per investire in attività europee di alloggi per studenti appositamente costruiti (PBSA). La JV, che mira a un patrimonio superiore a 1 miliardo di euro, sarà una delle più grandi partnership europee per alloggi per studenti, secondo una dichiarazione congiunta delle società. Investirà in attività permanenti e sviluppi nei mercati PBSA dell'Europa continentale, con capacità di investire nei principali mercati dell'istruzione in tutto il continente. [Leggi tutto.](#)

ESR Cayman Limited ha ottenuto il suo primo prestito legato alla sostenibilità (SLL) di 700 milioni di dollari



2 novembre 2021 - ESR Cayman Limited ha ottenuto il suo primo prestito legato alla sostenibilità (SLL) di 700 milioni di dollari con un'opzione per aumentarlo a 1 miliardo di dollari da un consorzio di primarie banche internazionali e asiatiche. ESR ha affermato che questo segna il suo primo passo verso il finanziamento sostenibile, dimostrando il suo costante impegno nei confronti dell'ambiente, del sociale e della governance (ESG). [Leggi tutto.](#)

Octopus Real Estate crea partnership con Homes England

2 novembre 2021 - Octopus Real Estate, parte di **Octopus Group**, ha stretto una partnership con **Homes England**, l'agenzia governativa per la consegna di alloggi, per creare la **Greener Homes Alliance**. La nuova Alleanza impegnerà 175 milioni di sterline, fornendo sia finanziamenti per prestiti che supporto di esperti alle PMI edili, consentendo loro di costruire case più di alta qualità ed efficienti dal punto di vista energetico in tutta l'Inghilterra. Come parte dei suoi più ampi sforzi per espandere l'offerta di finanziamenti a disposizione delle PMI, Homes England fornirà 46 milioni di GBP dei 175 milioni di GBP. [Leggi tutto.](#)



KKR Real Estate compra a Jacksonville, in Florida proprietà multifamiliare

1 novembre 2021 - Il fondo di **KKR KKR Real Estate Select Trust Inc. (KREST)** e **RPM Living Investments** hanno acquisito The Beach House Apartments, una proprietà multifamiliare a Jacksonville, in Florida. KKR ha affermato che la transazione è il suo primo investimento multifamiliare attraverso KREST. Completato nel 2010, The Beach House è un complesso multifamiliare in stile giardino di 228 unità situato nel sottomercato di Jacksonville Beaches, a circa un miglio dall'accesso alla spiaggia pubblica e nelle immediate vicinanze delle famose destinazioni di intrattenimento e shopping sulla spiaggia di Jacksonville. [Leggi tutto.](#)

NREP, si è impegnato a essere carbon neutral entro il 2028

1 novembre 2021 - L'investitore immobiliare nordico, **NREP**, si è impegnato a essere carbon neutral entro il 2028 senza compensazioni, comprendendo sia il carbonio operativo che quello incorporato. NREP ha affermato che l'annuncio consolida la sua posizione come uno degli investitori più innovativi, sostenibili e socialmente responsabili al mondo, aprendo la strada alle soluzioni necessarie per l'industria per mitigare i cambiamenti climatici. Claus Mathisen, CEO di NREP, ha dichiarato: "Dal più grande impianto solare nordico sul tetto al calcestruzzo di carbonio incorporato, NREP ha sempre superato i limiti quando si tratta di innovazione e investimenti ESG e non abbiamo intenzione di rallentare." [Leggi tutto.](#)



Ares Management Corporation sviluppa residenziale a Madrid

1 novembre 2021 - Ares Management Corporation ha dichiarato che i fondi gestiti da **Ares Real Estate Group** (Ares) hanno ottenuto un'innovativa partnership pubblico-privata con la Comunità di Madrid per sviluppare più di 3.600 unità residenziali in affitto a prezzi accessibili a Madrid. Nell'ambito del suo Plan VIVE, la Comunità di Madrid ha assegnato ad Ares una concessione di 50 anni per investire 400 milioni di euro nello sviluppo di alloggi in 13 comuni di Madrid. [Leggi tutto.](#)

Cushman & Wakefield ha effettuato un investimento strategico di 150 milioni di dollari nel fornitore globale di spazi flessibili WeWork

1 novembre 2021 - Cushman & Wakefield ha effettuato un investimento strategico di 150 milioni di dollari nel fornitore globale di spazi flessibili **WeWork**. Nell'ambito dell'investimento, **Nathaniel Robinson**, Chief Investment Officer ed EVP of Strategic Planning di Cushman & Wakefield, fungerà da osservatore del consiglio di amministrazione di WeWork. Le due società hanno recentemente annunciato una partnership strategica esclusiva per creare nuove offerte per proprietari e occupanti di immobili. [Leggi tutto](#).

CRISI E RILANCI



Augusto (Sator), in liquidazione e controllante di Aedes Siiq, sigla accordo di ristrutturazione del debito con l'80% dei creditori

5 novembre 2021 - Augusto spa, la controllante di **Aedes Siiq**, quotata a Piazza Affari, ha sottoscritto un **accordo di ristrutturazione del debito** sulla base dell'**art. 182-bis della Legge Fallimentare** con i creditori che rappresentano oltre l'80% del passivo e ha depositato al **Tribunale di Milano** la domanda di omologa. [Leggi tutto](#).

Per Banca Ifis massimo storico nei nove mesi del 2021 dei recuperi di cassa sugli Npl. Più che raddoppiato l'utile del comparto

5 novembre 2021 - Nei primi nove mesi del 2021, i **recuperi di cassa sui portafogli Npl** acquistati da **Banca Ifis** hanno raggiunto il **massimo storico** attestandosi a **252 milioni di euro** (+38% rispetto ai **183 milioni di euro** dello stesso periodo del 2020) a conferma della insensibilità del portafoglio alla crisi. Lo riporta lo stesso istituto di credito veneziano in occasione della pubblicazione dei risultati al **terzo trimestre** del 2021. [Leggi tutto](#).

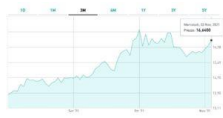


Slitta ad aprile il voto dei creditori sui piani concordatari di Moby e CIN. Navi in vendita e trasferite a un fondo ad hoc

5 novembre 2021 - Le **adunanze dei creditori sul piano concordatario di Moby e della controllata CIN**, fissate rispettivamente per il 13 e per il 20 dicembre prossimi, sono state **spostate, rispettivamente al 6 e al 12 aprile 2022**. Lo ha deciso il **Tribunale di Milano** e lo ha comunicato Moby nei giorni scorsi. Contestualmente, Moby ha anche comunicato la composizione del nuovo consiglio di amministrazione, che, dopo le dimissioni di **Vincenzo Onorato** da presidente, ora vede alla presidenza **Gualtiero Brugger**, come ceo **Achille Onorato** e come altri membri **Lanfranco Senn**, **Roberta Casali** e **Beniamino Carnevale**. [Leggi tutto](#).

L'imprenditore Walter Maiocchi, dopo Malo, studia il dossier dei jeans GAS. Ma vuole vedere i numeri e la famiglia Grotto fuori dai giochi

4 novembre 2021 - Potrebbe essere **Walter Maiocchi**, il cavaliere bianco per **Grotto spa**, il gruppo di Chiuppano (Vicenza) produttore dei noti jeans **GAS**, a rischio fallimento, dopo il voto negativo dell'adunanza dei creditori al piano concordatario dello scorso 16 settembre (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). L'imprenditore ha detto chiaro di essere interessato al dossier in un'intervista a il Giornale di Vicenza pubblicata pochi giorni fa. [Leggi tutto](#).



Banca Ifis rileva 2,8 mld euro di Npl da Cerberus. Il più grande acquisto mai fatto dalla banca veneta e in Italia nel 2021

4 novembre 2021 - Banca Ifis, istituto di credito veneto quotato a Piazza Affari e specializzato in gestione di Npl e finanziamento delle pmi, ha acquisito **2,8 miliardi di euro** lordi di Npl da **Cerberus**, fondo di investimento Usa specializzato in distressed finance. Lo stock è composto da circa **300 mila crediti unsecured retail**, originati da istituti bancari e finanziari italiani. [Leggi tutto](#).

Le sete di Canepa incassano 18 mln euro dall'Eltif di Muzinich e Azimut, Invitalia e il socio di maggioranza

4 novembre 2021 - Canepa, storico produttore di seta di San Fermo della Battaglia (Como), ha raccolto **18 milioni di euro** sia in **equity** sia in **debito**, sottoscritti da **AZ Eltif Capital Solutions**, **Invitalia** e lo stesso azionista di maggioranza dell'azienda, **Michele Canepa**. [Leggi tutto](#).



Unipol ReC cede a Balbec Capital un portafoglio di Npl garantiti da 22 mln euro

4 novembre 2021 - Unipol ReC (divisione recupero crediti dell'omonimo gruppo assicurativo), ha venduto a **Balbec Capital** un portafoglio di Npl garantiti da **22 milioni di euro**. I crediti ceduti sono **garantiti da asset immobiliari**, di cui il 50% è composto da **strutture ricettive** (prevalentemente hotel e residence turistici) e il resto da abitazioni. [Leggi tutto](#).

Focus Investments (Prelios) sottoscrive accordo di ristrutturazione del debito con le banche. Intanto Davidson Kempner ha comprato crediti

3 novembre 2021 - Focus Investments spa, management company di special situations nel segmento dei distressed asset immobiliari, controllata da **Prelios spa**, ha sottoscritto con i creditori finanziari **Banco BPM**, **MPS** e **AMCO** un **accordo di ristrutturazione del debito ex art. 182 bis** della Legge fallimentare, che sarà depositato presso il **Tribunale di Milano**. [Leggi tutto](#).



Il Tribunale di Verona ammette i pandori Paluani al concordato preventivo. Entro febbraio va presentato il piano

1 novembre 2021 - Paluani, azienda dolciaria di Dossobuono (Verona) famosa per i suoi pandori e panettoni, è stato ammesso al **concordato preventivo con riserva** (ex art. ex art. 161, comma 6 della Legge Fallimentare) dal **Tribunale di Verona**, che ha dato tempo alla società sino al prossimo **22 febbraio** per presentare la proposta di concordato preventivo, il relativo piano e l'ulteriore documentazione prevista. [Leggi tutto](#).

CROWDFUNDING

Nasce Demetra Lending, la prima piattaforma di crowdfunding immobiliare dedicata all'impact investing

5 novembre 2021 - E' nata **Demetra Lending**, la prima piattaforma di **lending crowdfunding immobiliare dedicata all'impact investing**. La società benefit è stata fondata da **Bruno Vittorio Maino**, amministratore unico, **Enrico Ventresca**, portavoce, **Fabio Manni**, property strategist. Il team di Demetra Lending è formato da una squadra di professionisti, senior e junior, provenienti dal mondo del real estate, finance, e ict. [Leggi tutto](#).



Il Comparto 2 Crowdfunding di 4Aim sicaf investe nel crowdlisting dell'abbigliamento sportivo Eye Sport (Double A)

1 novembre 2021 - 4AIM Sicaf spa Comparto 2 Crowdfunding, dedicato agli investimenti in startup e pmi innovative che raccolgono capitali tramite canali di finanziamento alternativi, ha investito nel **crowdlisting** (cioè una campagna di equity crowdfunding propedeutica alla quotazione in Borsa) del marchio di abbigliamento sportivo **Eye Sport**, che fa capo a **Double A**. [Leggi tutto](#).

FINTECH

BBVA punta sull'open banking in Italia e sigla accordo con Banca Sella per le API

3 novembre 2021 - BBVA (Banco Bilbao Vizcaya Argentaria) punta forte su fintech e open banking in Italia. Pochi giorni fa il gruppo spagnolo, uno dei maggiori in Europa e secondo in Spagna per asset, già presente in Italia da trent'anni nei segmenti imprese e istituzionale, è sbarcato infatti nel nostro paese con un'offerta di servizi di **mobile retail banking per la clientela privata italiana**. Ma non basta. [Leggi tutto](#).

ANGELS & INCUBATORS



AZIMUT
LA DIREZIONE PER INVESTIRE

Azimut Libera Impresa investe 35 mln euro in Harmonic Innovation Hub per creare un polo dell'innovazione in Calabria

5 novembre 2021 - Harmonic Innovation Hub e **Azimut Libera Impresa sgr**, che agiscono, rispettivamente, in nome e per conto di **Harmonic Innovation Group** e del **Fondo Infrastrutture per la Crescita – ESG (IPC)**, hanno chiuso un accordo vincolante volto alla realizzazione nel sud Italia del più grande hub per l'innovazione del Sud d'Italia, volto a favorire il progresso tecnologico e imprenditoriale di tutta l'area del Mediterraneo. [Leggi tutto](#).

Sono le startup del fintech ad apprezzarsi di più in Italia. Lo rileva lo IAG Index

3 novembre 2021 - In Italia è il settore **fintech** quello in cui le **valutazioni delle startup crescono più velocemente**. Lo rileva lo **IAG Index**, termometro del mondo delle startup, più precisamente quelle analizzate nella selezione delle opportunità di investimento da parte della rete italiana di business angel **Italian Angels for Growth (IAG)**. [Leggi tutto](#).



La fintech italiana Sibill chiude un round da 500 mila euro. Lo sottoscrivono il venture builder danese Founders e un gruppo di business angel

3 novembre 2021 - Sibill, fintech italiana che offre servizi online di gestione della liquidità aziendale, ha incassato un round da **500 mila euro**. Lo hanno sottoscritto il venture builder danese **Founders**, specializzato in startup digitali di vari settori, e un gruppo di business angel, tra cui **Federico Sargenti**, ceo di **Everli** (l'ex **Supermercato24**), e **Raffaele Mauro**, partner di **Primo Space**, fondo specializzato sulla space economy di **Primo Ventures sgr** (l'ex **Primomiglio sgr**). [Leggi tutto](#).

DATI E ANALISI



Cdp e Ministero degli Esteri lanciano Business Matching, piattaforma digitale per sostenere crescita e internazionalizzazione delle imprese italiane all'estero

4 novembre 2021 - Cdp e il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale (MAECI) hanno lanciato **Business Matching**: una piattaforma digitale per sostenere la crescita e l'espansione internazionale delle imprese italiane all'estero. A partire dal 2022, la piattaforma allargherà la sua operatività al sud-est asiatico e progressivamente ad altri Paesi, sulla base delle priorità espresse dalla cabina di regia per l'Internazionalizzazione coordinata dal MAECI insieme al **Ministero per lo Sviluppo Economico (MISE)**. [Leggi tutto](#).

Sempre più add-on nel private equity italiano. Analisi sui dati degli ultimi 7 anni

2 novembre 2021 - Continua a crescere il **peso degli add-on** sul numero totale delle **operazioni di private equity e venture capital condotte su aziende italiane non quotate**. Rispetto al totale delle operazioni, aumenta cioè in maniera costante il numero delle acquisizioni di aziende italiane effettuate da società a loro volta partecipate o controllate da investitori finanziari in senso lato e quindi non solo i classici fondi di private equity, ma anche club deal di investitori privati e Spac. [Leggi tutto](#).



Oltre 6,3 mld euro di crediti deteriorati single name di aziende italiane passati a fondi e spv di cartolarizzazione in meno di 3 anni

2 novembre 2021 - Hanno superato i **6,3 miliardi di euro lordi** gli investimenti in **debito deteriorato di aziende italiane** single name condotti da **fondi di investimento specializzati o da veicoli di cartolarizzazione** nei quasi **tre anni** tra il 2019 e questi ultimi giorni di ottobre 2021. Lo calcola **BeBeez Private Data**, il database del private capital italiano di **BeBeez**, sviluppato in collaborazione con **FSI** (scopri [qui come abbonarti per un mese oppure per un anno](#)). [Leggi tutto](#).

LIBRI



Big data e sentiment analysis. Il futuro dell'asset management **Copertina flessibile – 21 ottobre 2021**

31 ottobre 2021 - Il volume fornisce un'introduzione all'uso dei big data e delle tecniche di analisi, tra cui il machine learning, per la stima e l'impiego di indicatori di sentiment nell'asset management. Particolare enfasi viene data alla distinzione tra le molteplici opportunità offerte da fonti di dati alternativi nella teoria e nella pratica della gestione di portafoglio e alla necessità di incorporare il sentiment nei processi decisionali tipici dell'asset management. [Leggi tutto.](#)



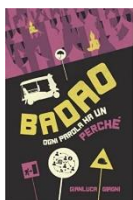
Forgiare il futuro. L'Effectuation Theory **e il percorso imprenditoriale di Luccioni** **Copertina flessibile – 28 ottobre 2021**

31 ottobre 2021 - La Teoria Effettuale propone una prospettiva originale per studiare e analizzare i fenomeni imprenditoriali. In estrema sintesi, suggerisce a startup e imprenditori di adottare comportamenti volti a considerare l'ambiente di mercato non come «dato» ma come il risultato delle loro stesse azioni, sulla base delle risorse – interne ed esterne – che essi riescono a mobilitare. In questo senso, la Teoria Effettuale ribalta diversi assunti che tradizionalmente hanno caratterizzato le teorie manageriali interessate ai comportamenti imprenditoriali, quali la necessità di predire il futuro, di definire obiettivi ex ante e di proteggere le proprie risorse. [Leggi tutto.](#)



La rilevazione delle operazioni di gestione e il bilancio d'impresa. **Principi, tecnica e fondamenti Copertina flessibile – 18 dicembre 2020**

31 ottobre 2021 - Scopo del presente lavoro è quello di delineare in modo sistematico i principi e le componenti elementari delle determinazioni e delle rilevazioni quantitative d'azienda, finalizzate alla conoscenza dell'economia della gestione delle imprese. Verranno illustrati fondamenti, principi e tecnica della rilevazione contabile che consentano di rappresentare il mutevole svolgimento della gestione economica, patrimoniale e finanziaria delle imprese per fornire agli stakeholder, cui l'informativa esterna è rivolta, le informazioni utili a esprimere un giudizio fondato sull'andamento della gestione e dei suoi prevedibili sviluppi futuri. [Leggi tutto.](#)



Badao: ogni parola ha un perché Copertina flessibile – 12 ottobre 2021

31 ottobre 2021 - Ogni parola è un perché, è un pamphlet *sui generis*, tra il serio e il faceto sull'uso, la storia e la conoscenza delle parole, un *divertissement*, un utile spunto di riflessione, adatto anche ai più giovani che hanno perso l'attenzione alla parola, una sorta di guida che ognuno può completare autonomamente. Gianluca Giagni, ingegnere di professione, legge in queste pagine la realtà attraverso la chiave della sicurezza, mettendo in relazione l'uso comune, spesso inconsapevole della ricchezza che si cela dietro una parola, e l'impiego tecnico, la storia dei termini. [Leggi tutto.](#)

ARTE&FINANZA

Art Basel ha un nuovo piano per l'Asia: diventare un consulente per fiere ed eventi in tutta la regione

31 ottobre 2021 - Art Basel afferma che non lascerà Hong Kong nonostante le nuove collaborazioni con SEA Focus a Singapore e Art Week Tokyo. Art Basel ha un nuovo piano di gioco per l'Asia. Piuttosto che lanciare un'altra fiera in una regione satura di giovani collezionisti ricchi, il colosso svizzero assume il ruolo di consulente, consigliando eventi artistici regionali su come fare un salto di qualità. [Leggi tutto](#).

LA MOSTRA FOTOGRAFICA DI CY TWOMBLY ALLA GAGOSIAN GALLERY DI ROMA

31 ottobre 2021 - Gagosian è lieta di annunciare *Souvenirs of Time*, una mostra di fotografie di Cy Twombly. In mostra a Gagosian Roma dal 30 ottobre al 13 novembre 2021, la mostra esamina le fotografie che Twombly ha scattato durante la sua carriera ai suoi studi e interni domestici e alle sculture classiche. Realizzate in un periodo di sessant'anni in diverse località negli Stati Uniti e in Italia, queste immagini raccontano luoghi che sono stati centrali nella vita e nell'opera dell'artista. [Leggi tutto](#).



Franco Maria Ricci I SEGNI DELL'UOMO

31 ottobre 2021 - Nell'ambito di Parma Capitale Italiana della Cultura 2021 il Labirinto della Masone esce dai suoi spazi canonici: **dal 23 ottobre 2021** la mostra *Franco Maria Ricci: I SEGNI DELL'UOMO* renderà la figura del grande editore e intellettuale, recentemente scomparso, protagonista assoluto di una mostra allestita a Parma nelle sale di Palazzo Pigorini (strada Repubblica). [Leggi tutto](#).

Ettore Spalletti, l'artista che scolpiva il colore

31 ottobre 2021 - Alla Gnam di Roma si è inaugurata, il 25 ottobre scorso, la personale di *Ettore Spalletti, il cielo in una stanza*, con ventidue opere – provenienti dallo Studio Ettore Spalletti che si affiancano ad altre opere appartenenti alla collezione permanente della Gnam, esposte come inserti in *Time is Out of Joint* – del maestro abruzzese scomparso nel 2019, nome molto noto, riconosciuto come uno dei più grandi maestri contemporanei della storia dell'arte universale e italiana; l'esposizione, a cura di Éric de Chassey e in collaborazione con lo Studio Ettore Spalletti, resterà aperta al pubblico fino al prossimo 27 febbraio 2022. [Leggi tutto](#).



NATACHA LESUEUR, Come un cane ballerino a Villa Medici

31 ottobre 2021 - Villa Medici, Accademia di Francia a Roma ospita dal **13 ottobre 2021 al 9 gennaio 2022** "...un'artista è ancora vista come un cane ballerino...", la frase che dà il titolo alla mostra, tratta al libro di Virginia Wolf *Una stanza tutta per sé*. citando Nick Greene e Samuel Johnson che dicono di una donna che recita, compone e si dedica ad attività intellettuali che ricorda loro un cane che balla..." il risultato non è conclusivo ma ci si sorprende che esista". [Leggi tutto](#).

A Novara IL MITO DI VENEZIA, da Hayez alla Biennale

30 ottobre 2021 - Per celebrare i 1600 anni della città di Venezia, la cui fondazione è stata tradizionalmente fissata al 25 marzo dell'anno 421, **Mets Percorsi d'arte**, la **Fondazione Castello** e il **Comune di Novara** propongono per il prossimo autunno, fino al 13 marzo 2022, la bella mostra *Il mito di Venezia. Da Hayez alla Biennale*, curata da **Elisabetta Chiodini** con un prestigioso Comitato scientifico diretto da **Fernando Mazzocca** di cui fanno parte **Elena Di Raddo**, **Anna Mazzanti**, **Paul Nicholls**, **Paolo Serafini** e **Alessandra Tiddia**. [Leggi tutto](#).



Alter Eva. Natura Potere Corpo alla Strozzina

30 ottobre 2021 - Dal 28 ottobre al 12 dicembre 2021 Fondazione Palazzo Strozzi presenta **Alter Eva. Natura Potere Corpo**, una mostra che attraverso le opere di sei artiste italiane, innesca, partendo da un punto di vista femminile, una riflessione sul futuro fondato su nuovi principi di coabitazione naturale e sociale. [Leggi tutto](#).

In arrivo a breve il Brut di La Collina dei Ciliegi, dopo il rosso Verona “Vino del Duomo”, per celebrare il progetto Adotta una Statua della Veneranda Fabbrica del Duomo di Milano

30 ottobre 2021 - Sarà sul mercato dal prossimo 11 novembre “**il Brut**”, fresca bollicina prodotta da **La Collina dei Ciliegi**, azienda vinicola con sede in Valpantena di Valpolicella di proprietà di **Massimo Gianolli**, che celebrerà così l'adesione al progetto “Adotta Una Statua” lanciato dalla **Veneranda Fabbrica del Duomo di Milano** da parte di **Generalfinance**, lo specialista del factoring alle aziende in crisi, fondato e guidato dallo stesso Gianolli (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



AMART l'Antiquariato a Milano punta sulla pittura

30 ottobre 2021 - Torna l'antiquariato a Milano con **Amart**, la fiera promossa dall'Associazione degli Antiquari di Milano, al **Museo della Permanente fino al 31 ottobre 2021**, con una mostra che punta molto sulla pittura, come da anni ha scelto questo settore con 66 gallerie nella maggior parte milanesi, con qualche incursione nel nord e un'assenza significativa dell'antiquariato toscano fatta eccezione per la Tornabuoni Arte; realizzata in partnership con Regione Lombardia, Città Metropolitana, Comune di Milano, Museo Poldi Pezzoli, Museo della Permanente, FAI Fondo per l'Ambiente Italiano, Amici del Museo Bagatti. [Leggi tutto](#).

IO SONO BABBO NATALE, una fiaba moderna agro-dolce

30 ottobre 2021 - Un film di **EDOARDO FALCONE** con **MARCO GIALLINI** e **GIGI PROIETTI** – la sua ultima interpretazione – con la partecipazione di **Daniele Pecci** – produzione **Lucky Red** e **3 Marys Entertainment** con **Rai Cinema**, distribuito da **Lucky Red**, racconta la vicenda di Ettore (Marco Giallini), un ex galeotto dalla vita turbolenta e sgangherata. Non ha grandi prospettive se non quella di continuare la sua carriera da rapinatore. È così che si ritrova a casa di Nicola (Gigi Proietti), un simpatico signore che non possiede oggetti di valore ma ha un'incredibile rivelazione da fare: “sono Babbo Natale!” Sulle prime ovviamente l'ex Galeotto pensa a una mania legata forse a demenza senile o alla semplice condizione di solitudine. [Leggi tutto](#).

BeBeez

E' nato **BeBeez Private Data**,

un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt.

Oltre che i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

Uno strumento di lavoro indispensabile per gli investitori, per le banche finanziatrici, per i loro consulenti e per gli stessi imprenditori

<https://privatedata.beeez.it/>

Iscriviti alle nostre newsletter

clicca qui per scegliere i temi che ti interessano di più

<https://beeez.it/iscrizione-alle-newsletter-di-beeez/>