

COMUNICATO STAMPA

**NASCE IL FONDO ELEUTERIA GESTITO DA PRELIOS SGR
DEDICATO A CREDITI UTP NEL SEGMENTO PMI/CORPORATE DELLE BANCHE
AZIONISTE DELLA LUZZATTI**

Roma/Milano, 13 gennaio 2022

La partnership tra Luigi Luzzatti S.C.p.A. (“**Luzzatti**”) e il Gruppo Prelios (“**Prelios**”) ha chiuso il 2021 con la nascita e i primi investimenti del **Fondo di investimento alternativo di tipo chiuso riservato** denominato **Eleuteria** dedicato a crediti deteriorati classificati come **Unlikely to Pay**.

Il **Fondo Eleuteria**, istituito e gestito da **Prelios SGR**, ha la finalità di investire – direttamente o attraverso le notes emesse da SPV dedicate - in crediti UTP vantati verso aziende appartenenti prevalentemente al segmento PMI/Corporate, promuovendo strategie di recupero del credito con l’obiettivo di riportare *in bonis* le imprese, attraverso una gestione proattiva delle posizioni orientata alla ristrutturazione aziendale.

Nel dicembre scorso il Fondo ha avviato l’operatività con un primo investimento che ha riguardato un portafoglio di crediti per complessivi € 70 milioni di GBV, con la partecipazione delle seguenti **Banche azioniste della Luzzatti**: Banca di Credito Popolare, Banca Agricola Popolare di Ragusa, Banca Popolare Pugliese, Blu Banca (Gruppo Banca Popolare del Lazio), Banca Popolare di Fondi, Banca Popolare di Lajatico, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Banca Valsabbina e Banca Popolare Sant’Angelo. Nei prossimi mesi il Fondo Eleuteria proseguirà la fase di raccolta, anche attraverso la programmata apertura delle sottoscrizioni ad altre Banche, con l’obiettivo di sviluppare un programma continuativo di deconsolidamento di tale tipologia di crediti a supporto dei processi di *derisking* delle banche partecipanti.

*“Il nuovo FIA UTP” – sottolinea **Luigi Avogadro, Direttore Generale di Luzzatti** – “è una delle iniziative più significative della nuova piattaforma di soluzioni multioriginator promossa dalla Luzzatti con l’obiettivo di supportare la gestione proattiva e il *derisking* delle diverse tipologie di crediti deteriorati delle Banche azioniste e sarà ulteriormente sviluppato nel 2022 con la selezione e l’apporto di nuovi portafogli di UTP”.*

Prelios SGR si avvarrà di tutte le strutture del Gruppo Prelios per la gestione e la valorizzazione dei crediti acquisiti e, in particolare, di **Prelios Credit Servicing** e **Prelios Credit Solutions** per quanto riguarda le attività di master e special servicing.

*“La nascita di Eleuteria ci rende molto orgogliosi di promuovere, insieme a Luzzatti, uno strumento che non solo risponde all’esigenza di deconsolidamento degli Istituti conferenti, ma ha anche l’ambizione di posizionarsi come attore di supporto alle piccole e medie imprese cui fanno riferimento i crediti Unlikely to Pay oggetto dell’iniziativa”, afferma **Patrick Del Bigio, Ceo di Prelios SGR**. “Crediamo fermamente che il nostro ruolo di asset manager debba essere attuato mediante un operato responsabile e sensibile verso*

le effettive esigenze dell'economia italiana. Questo progetto dimostra ancora una volta come il nostro Gruppo ne sia capace, soprattutto grazie a strumenti innovativi e concreti come Eleuteria".

Il Fondo di investimento alternativo Eleuteria ha un **target di raccolta pari a € 250 milioni** e intende proseguire con nuovi conferimenti negli esercizi successivi.

Luigi Luzzatti S.C.p.A.

La Luigi Luzzatti S.C.p.A., società partecipata da 19 banche popolari in gran parte appartenenti alle less significant institutions (LSI), è stata costituita con l'obiettivo di sviluppare attività e servizi in alcuni ambiti strategici, di business e di supporto operativo di comune interesse per le Banche Azioniste.

Per ulteriori informazioni: www.luigiluzzatti.it

Gruppo Prelios

Prelios è uno dei principali Gruppi attivi in Italia ed Europa nell'alternative asset management, nel credit servicing e nei servizi integrati al Real Estate, con oltre 40 miliardi di euro di Assets under Management complessivi. È una piattaforma indipendente con un track record di oltre trent'anni. L'unicità raggiunta nell'offerta dei servizi Prelios copre tutte le esigenze e i bisogni di Banche, Investitori istituzionali, Fondi di investimento italiani e internazionali e di clienti privati, collegati all'intero ciclo di vita del settore di riferimento: management di NPE, NPL e UTP, asset management, investment management, due diligence, real estate advisory, valutazioni di unità e patrimoni immobiliari, building e project management, property management, real estate brokerage, gestione dei fondi di investimento immobiliari.

Per ulteriori informazioni, visita www.prelios.com

Per ulteriori informazioni:

Luigi Luzzatti S.C.p.A.

Ufficio Segreteria di Direzione

e-mail: segreteria.direzione@luigiluzzatti.it

tel.: 06.8115.0151

Press Office Prelios Group

+39 02 6281.4176/4826 - pressoffice@prelios.com

Image Building

Tel. +39 02 89 011 300

prelios@imagebuilding.it