

## **Gruppo Gabetti: nuovo finanziamento di EUR 6,5 milioni con Azimut Direct**

### ***Per sostenere lo sviluppo di Abaco Team e Gabetti Franchising***

Milano, 26 gennaio 2022. Il **Gruppo Gabetti**, quotato su Euronext Milan con una capitalizzazione superiore a EUR 100M e attivo da oltre 70 anni nel settore immobiliare, ottiene un finanziamento per supportare la crescita di due sue società: **Abaco Team** e **Gabetti Franchising**. L'operazione si è perfezionata con un istituto di credito italiano grazie a **Azimut Direct**, la piattaforma fintech che mette in collegamento imprese in cerca di nuova finanza con investitori qualificati specializzati in economia reale, con la collaborazione della rete dei Consulenti Finanziari per la macro-area 2 del gruppo Azimut.

Dopo il completamento dall'accordo di ristrutturazione dei debiti (ex art. 182 bis LF) e gli ottimi risultati del 2021, Gabetti riapre il canale del mercato del debito tramite operazioni di direct lending per EUR 6,5M, prima tranche di un programma di più ampio respiro a favore delle varie società del Gruppo. Il finanziamento corrente, assistito da Garanzia SACE, ha una durata di 5 anni. Nello specifico, i proventi serviranno a sostenere i piani strategici di Abaco Team e Gabetti Franchising. Nel caso di Abaco Team, specializzata in servizi di due diligence, servizi tecnici, property&facility management e valutazioni in ambito creditizio, le risorse saranno dedicate allo sviluppo del business generato da nuove commesse acquisite. Per Gabetti Franchising, che sviluppa e gestisce una rete di oltre 800 agenzie immobiliari in franchising, le risorse supporteranno la società nel nuovo modello operativo che prevede la gestione autonoma dei singoli brand Gabetti, Professionecasa e Grimaldi Immobiliare, in un'ottica di specializzazione e fornitura di servizi sempre più completi.

*“Il Gruppo Gabetti inizia il 2022 nel migliore dei modi, dopo i brillanti risultati dei primi 9 mesi del 2021, a conferma di un importante programma di espansione partito lo scorso anno. Grazie ad Azimut Direct possiamo contare su una maggiore disponibilità finanziaria che garantisce alle società del gruppo maggiore flessibilità. Abaco potrà così ampliare il business e sostenere la crescita dell'attività di engineering, mentre permetterà a Gabetti Franchising l'assunzione di nuove risorse, l'apertura di nuove agenzie e l'ampliamento dei servizi erogati”* afferma **Marco Speretta, Direttore Generale del Gruppo Gabetti**.

*“Il 2021 è stato un anno di importante rilancio per il segmento del real estate, e interventi come il piano di finanziamento studiato insieme al Gruppo Gabetti sono funzionali a cogliere prospettive e opportunità del prossimo futuro”* sottolinea **Paolo Altichieri Managing Director Azimut Direct**. *“Con questa operazione Azimut Direct si conferma piattaforma studiata specificamente per supportare l’economia reale italiana, e evidenzia la forte duttilità della propria gamma di servizi, adatti a sostenere le esigenze del sistema imprenditoriale italiano a 360 gradi, dalle PMI ad alto potenziale alle società quotate con già una consolidata presenza e notorietà sul mercato dei capitali”*.

*“Il ruolo del consulente finanziario si è evoluto e molti nostri professionisti sono oggi interlocutori di riferimento per gli imprenditori e le imprese, non più solo per la gestione del loro patrimonio personale”* aggiunge **Oliviero Pulcini, Managing Director di Azimut Capital Management per la macro area 2**. *“Grazie alle sinergie interne al Gruppo Azimut possiamo assistere i clienti nel migliore dei modi anche sul fronte aziendale”*.

**Azimut Direct S.p.A.** è la società del gruppo Azimut - il principale Gruppo Italiano indipendente operante dal 1989 nel settore del risparmio gestito - specializzata in minibond, direct lending, private e public equity. Azimut Direct supporta la crescita e lo sviluppo delle PMI italiane attraverso un’azione congiunta di consulenza, strutturazione e collocamento di strumenti di finanza alternativa presso investitori istituzionali e privati qualificati. Azimut Direct è la piattaforma fintech per l’economia reale nato per soddisfare i bisogni di finanza straordinaria delle imprese italiane, e opera nel campo della mediazione creditizia e del securities-based crowdfunding riservato agli investitori qualificati, tramite le controllate Azimut Direct Finance e Azimut Direct X.

#### **Contatti**

Francesca Bartoli, Ph.D. (Azimut Direct)  
Tel. + 39 338 41 06 406  
Email: francesca.bartoli@azimutdirect.com

#### **Media Relations**

Eleonora Porretto (Esclapon & Co.)  
Tel. +39 346 87 66 008  
Email: eleonora.porretto@esclapon.it

**Gabetti Property Solutions S.p.A.**, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l’intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata per soddisfare esigenze e aspettative di privati, aziende e operatori istituzionali. Proprio dall’integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi, emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto ai competitor. Il sistema organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l’integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell’ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione, Mediazione Creditizia e Assicurativa e Riqualficazione.

#### **Contatti (ufficio stampa)**

SEC Newgate - Tel. 02624999.1  
**Francesca Brambilla** – bramilla@secrp.com – 338 6272146  
**Michele Bon** – bon@secnewgate.it – 338 6933868  
**Daniele Pinosa** – pinosa@secrp.com – 335 7233872