

DeA Capital Real Estate SGR perfeziona l'acquisizione di un immobile logistico a Passo Corese (RI)

Roma e Milano, 15 febbraio 2022

DeA Capital Real Estate SGR ha completato l'iter di acquisizione di un nuovo immobile ad uso logistico, ubicato a Passo Corese, in provincia di Rieti. L'operazione è stata realizzata attraverso il Fondo GO Italia VII, gestito da DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. e interamente investito da BentallGreenOak,

Si è anche proceduto a perfezionare un nuovo contratto di locazione con un conduttore, primario player del settore GDO, che utilizzerà l'intero immobile come centro logistico, a servizio dei propri punti vendita ubicati nel centro Italia.

L'edificio, appena costruito, si sviluppa su circa 60.000 mq e conta su di una certificazione energetica LEED GOLD grazie agli elevati standard costruttivi adottati, a conferma dell'impegno di DeA Capital Real Estate SGR verso investimenti e prodotti responsabili e sostenibili.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.

è la società di Gestione del Risparmio, leader in Italia, specializzata in Fondi di Investimento Alternativi (FIA) Immobiliari, con una quota di mercato superiore al 22.5%. Gestisce € 11,4 miliardi di patrimonio attraverso 54 Fondi immobiliari e una SICAF, di cui 2 quotati nel segmento MIV di Borsa Italiana.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. è leader del mercato immobiliare italiano, con un patrimonio composto da 1000 immobili, il 70% dei quali collocati a Roma e Milano, e un importante portafoglio di Partner, costituito da circa 100 Investitori istituzionali italiani e internazionali.

La SGR ha aderito, da gennaio 2019, al PRI, un'iniziativa delle Nazioni Unite nata nel 2006 per promuovere l'adozione dei principi ESG nella gestione di patrimoni. L'adesione ai valori ESG è conseguenza naturale del modello gestionale della società che valorizza investimenti, ambiente, impegno sociale e governance.

Per ulteriori informazioni:
Ufficio Stampa e Comunicazione DeA Capital,
Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com,
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR
Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com
T. +39 06 681631