

Immobiliare: Next Re, accordo per la cessione di un immobile a uso alberghiero a Verona

Roma, 01 giugno 2022

Next Re SIIQ S.p.A ha sottoscritto oggi, con AHC International Consulting AG, società austriaca leader nel settore alberghiero con il marchio "Amedia Hotel", un contratto preliminare per la cessione di un immobile a Verona a destinazione d'uso alberghiera, a un prezzo di vendita di Euro 7.400.000 oltre imposte. La stipula del contratto definitivo è prevista entro la fine del mese di settembre 2022. Contestualmente alla firma del contratto preliminare, il potenziale acquirente ha versato una caparra confirmatoria pari al 10% del prezzo pattuito.

Tale operazione, per la cui assistenza legale Next Re si è avvalsa dello *Studio Legale Tributario Dentons Europe*, si pone in continuità con quanto comunicato al mercato in data 15 marzo 2022, nell'ambito della relazione finanziaria annuale 2021 ove, nel contesto dell'evoluzione prevedibile della gestione, con specifico riferimento all'immobile, la società comunicava di aver avviato, con il supporto di *Colliers Advisory & Transaction Italy S.r.l.*, un'attività volta alla ricerca di potenziali gestori e/o acquirenti al fine di perseguire la migliore valorizzazione della relativa posizione di investimento.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Next Re SIIQ S.p.A.

Tel: 06.811.580.00

m.cesare@nextresiiq.it

Comin & Partners

Federico Fabretti – Partner

Email: federico.fabretti@cominandpartners.com

T: 06 902 55 555

Federica Gramegna – Senior Consultant

Email: Federica.gramegna@cominandpartners.com

T: 338 222 9807

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.nextresiiq.it nella sezione Media/Comunicati stampa.

Next Re SIIQ S.p.A. è una società d'investimento immobiliare quotata sul mercato Euronext Milan di Borsa Italiana.

Next Re SIIQ S.p.A.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.

Sede Legale in Roma – Via Zara, n. 28 - 00198 Roma

Tel. 06.811 580 00 – email: segreteria@nextresiiq.it – pec: nextresiiq@legalmail.it

Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336