CENTRAL SICAF

COMUNICATO STAMPA

Central SICAF S.p.A. perfeziona la vendita di un portafoglio di 12 immobili a destinazione d'uso mista per € 87,7 milioni

Milano, 17 giugno 2022 - **Central SICAF S.p.A.,** società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., ha finalizzato la vendita di un portafoglio di 12 immobili, per un controvalore complessivo di **87,7 milioni di euro,** ad AP Wireless Italia InfraRe S.p.A., società controllata da Radius Global Infrastructure.

L'operazione ha riguardato la vendita di immobili a destinazione d'uso mista**,** attualmente locati ad un primario operatore di telecomunicazioni, e situati su tutto il territorio nazionale.

Marco Bignami, **CEO di Central SICAF**, ha dichiarato: "Questa transazione permette a Central Sicaf di compiere un ulteriore importante step verso l'attuazione della strategia di razionalizzazione del proprio portafoglio immobiliare. Conferma, inoltre, l'interesse da parte di investitori istituzionali italiani ed esteri per *asset class* alternative, tra cui quella infrastrutturale, che offrono rendimenti stabili e duraturi nel tempo."

Central SICAF S.p.A.

Con un patrimonio di circa €1,1 mld, Central SICAF S.p.A., società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., è leader del mercato immobiliare italiano delle società d'investimento immobiliare a capitale fisso autogestite. Central Sicaf è un organismo d'investimento collettivo del risparmio (OICR alternativi italiani), soggetta alla vigilanza di Consob e Banca d'Italia; costituita nei primi mesi del 2017 mediante l'apporto, da parte del promotore Covivio S.A., del portafoglio immobiliare locato a Telecom Italia.

Central SICAF S.p.A.
Via C.O. Cornaggia, 6 – 20123 Milano
www.centralsicaf.it