



## **Casavo, la piattaforma di nuova generazione per vendere e comprare casa in Europa, raccoglie 400 milioni di euro**

- *Casavo raccoglie 100 milioni di euro nel round di investimento Serie D guidato da Exor, si tratta del più grande finanziamento di sempre nel settore PropTech in Europa*
- *La società si è inoltre assicurata ulteriori linee di credito di 300 milioni di euro da parte di Intesa Sanpaolo, Viola Credit e altri importanti istituti di credito*
- *Casavo mira a estendere la propria leadership di settore in Europa continuando a sviluppare la propria piattaforma ed espandendosi in nuovi mercati*

Milano, 19 luglio 2022 - [Casavo](#), la piattaforma PropTech europea leader di mercato che sta ridisegnando l'esperienza di chi vende e compra casa, **annuncia oggi una raccolta di capitale da 400 milioni di euro.**

Questo **round di finanziamento Serie D da 100 milioni di euro** dimostra i solidi fondamentali del business e ne conferma le prospettive di crescita nonostante le difficili condizioni nel mercato dei capitali. Le **ulteriori linee di credito di 300 milioni di euro** aumentano a oltre 500 milioni di euro i capitali per scalare l'attività di acquisizione immobiliare per i prossimi anni.

### **Numerosi gli investitori coinvolti**

**Il round di finanziamento è stato guidato da Exor NV.** Tra i nuovi investitori figurano, tra gli altri, Neva SGR (Gruppo Intesa Sanpaolo), Endeavor Catalyst, Hambro Perks, Fuse Ventures Partners, oltre a angel investor come Sébastien de Lafond (fondatore di MeilleursAgents). L'insieme degli investitori coinvolti fornisce un mix di competenze strategiche per supportare la crescita futura dell'azienda. Tutti i principali investitori attuali tra cui Greenoaks, Project A Ventures, 360 Capital, P101 SGR, Picus Capital e Bonsai Partners hanno partecipato al round di investimento Serie D.

*"Siamo felici di rafforzare la nostra relazione con Exor dopo il loro investimento iniziale dello scorso anno, e di dare il benvenuto a tutti i nuovi investitori a fianco dei nostri attuali azionisti"* afferma **Giorgio Tinacci, Fondatore e CEO di Casavo**. *"Questa operazione straordinaria è il riconoscimento della nostra continua attenzione alla crescita sostenibile e della nostra strategia di lungo termine. Questo round ci consentirà di consolidare la nostra leadership in Europa attraverso ulteriore crescita in Italia, Spagna e Portogallo, e ci permetterà di espandere il nostro business in nuovi mercati, con la Francia come priorità. Continueremo a investire nella nostra missione di semplificare il modo in cui le persone vendono e comprano casa,*



*proseguendo il percorso di evoluzione da Instant Buyer a marketplace residenziale di nuova generazione".*

*"Casavo sta diventando leader indiscusso in Europa nel settore PropTech e siamo entusiasti di continuare il viaggio con Giorgio. Nonostante le turbolente condizioni del mercato, il team ha lavorato molto bene fino a oggi e siamo ottimisti per il futuro",* ha affermato **Noam Ohana, Managing Director di Exor Seeds.**

### **Accesso al capitale ad un costo ridotto**

L'ulteriore finanziamento *asset-backed* di 300 milioni di euro include un'estensione di 190 milioni di euro della principale linea di credito di Casavo, a sostegno dell'espansione in altre aree geografiche. L'operazione ha visto la partecipazione di nuovi finanziatori, tra i quali Intesa Sanpaolo (IMI Corporate & Investment Banking Division), che si uniscono alla compagine attuale composta da Goldman Sachs e D.E. Shaw & Co. Il finanziamento prevede una significativa riduzione del costo del capitale. La fiducia dimostrata dagli investitori conferma la solidità del modello di business di Casavo.

### **Una piattaforma integrata per chi vende e acquista casa**

Fin dalla sua fondazione nel 2017, Casavo è stata guidata da una visione chiara: rimuovere le complessità tipiche della compravendita immobiliare. Casavo è nata come piattaforma per l'acquisto diretto di case, con un modello di business noto come "Instant Buying", ed è diventata il punto di riferimento online per la maggior parte dei venditori grazie a un servizio veloce e trasparente, a differenza del processo tradizionale.

Sfruttando la sua tecnologia proprietaria, l'azienda si è poi evoluta in un marketplace innovativo, dove i proprietari di casa possono iniziare il processo di vendita o di acquisto con il pieno supporto di Casavo in ogni fase. Ad oggi, Casavo ha eseguito transazioni per oltre 1 miliardo di euro.

I venditori possono ricevere un'offerta di acquisto direttamente da Casavo, oppure trovare l'acquirente perfetto sul mercato grazie alla rete di agenzie partner. Gli acquirenti hanno accesso a una selezione di immobili "pronti per essere abitati", integrata a un'esperienza utente curata e a servizi complementari come Casavo Mutui. La piattaforma di Casavo mette inoltre in contatto gli operatori del settore immobiliare, tra cui agenzie immobiliari, banche e società di ristrutturazione, generando valore per tutti gli attori dell'ecosistema.

---

**Casavo** è la piattaforma digitale per il mercato residenziale che sta ridisegnando l'esperienza di chi vende e compra casa in Europa attraverso l'utilizzo della tecnologia in ogni fase del processo di compravendita. Casavo aiuta chiunque voglia vendere o comprare casa a farlo in maniera semplice, veloce e vantaggiosa, fornendo la soluzione

Casavo Management S.p.A  
Via Elia Lombardini, 10 20143 Milano  
E-mail: [accounting.italy@casavo.com](mailto:accounting.italy@casavo.com)  
Amministratore Delegato: Giorgio Tinacci

C.F. e iscrizione registro Imprese di Milano  
10053290960 – R.E.A. MI – 2501133  
Capitale sociale: Euro 198.003  
Capitale sociale i.v.: Euro 179.340



più adatta alle esigenze di ognuno. Casavo offre servizi integrati dedicati alla casa e un'esperienza chiavi in mano, anche grazie al modello inclusivo sviluppato per collaborare stabilmente con i principali operatori del mercato (agenzie immobiliari, imprese di ristrutturazione e banche). Fondata nel 2017 da Giorgio Tinacci, Casavo opera attualmente in Italia (Milano, Roma, Torino, Firenze e Bologna), Spagna (Madrid, Barcellona, Malaga e Siviglia) e Portogallo (Lisbona), e si sta rapidamente espandendo in nuovi mercati europei, grazie a un team internazionale di oltre 450 persone e al supporto di investitori a livello globale.  
Per maggiori informazioni, [www.casavo.com](http://www.casavo.com)

**Now!PR | Ufficio stampa**

Mattia Zanetti - [mattiaz@nowpr.it](mailto:mattiaz@nowpr.it) | +39 335 7576144

Sara Di Betta - [sarad@nowpr.it](mailto:sarad@nowpr.it) | + 39 333 6573395

Casavo Management S.p.A  
Via Elia Lombardini, 10 20143 Milano  
E-mail: [accounting.italy@casavo.com](mailto:accounting.italy@casavo.com)  
Amministratore Delegato: Giorgio Tinacci

C.F. e iscrizione registro Imprese di Milano  
10053290960 – R.E.A. MI – 2501133  
Capitale sociale: Euro 198.003  
Capitale sociale i.v.: Euro 179.340