

BeBeez Magazine

17 settembre 2022 - n.36/2022 - Le news del private capital
dal 10 al 16 settembre

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



**Il colosso tedesco dello shipping Hapag-Lloyd
compra il 49% del Gruppo Spinelli
da ICON Infrastructure e dalla famiglia**

**In PRIVATE EQUITY
a pag. 3**



SOMMARIO

GREENBEEZ	3
PRIVATE EQUITY & SPAC	3
M&A E CORPORATE FINANCE	6
VENTURE CAPITAL	7
PRIVATE CAPITAL nel mondo	8
PRIVATE DEBT	13
REAL ESTATE	13
REAL ESTATE nel mondo	15
CRISI & RILANCI e NPE	19
FINTECH	21
COMMENTI	22
DATI & ANALISI	22
LIBRI	22
ARTE & FINANZA	23

Sbarca in Italia Cleanwatts, la startup portoghese che sviluppa comunità di energia rinnovabile finanziata da Verdane

13 settembre 2022 - Apre in Italia la startup climate tech portoghese **Cleanwatts**, che sviluppa **comunità energetiche rinnovabili**, ossia di gruppi di soggetti che si organizzano per produrre e condividere localmente l'energia prodotta da fonti rinnovabili. L'arrivo nel nostro Paese segue di pochi mesi la chiusura del round raccolto lo scorso giugno e guidato dall'impact fund **Idun**, gestito da **Verdane**, che si è impegnato a investire sino a **25 milioni di euro**. Cleanwatts è stata assistita nelle attività di costituzione della branch italiana da B&C Tax e da B&C Legal. [Leggi tutto](#).



A Tages un jumbo loan green da 1,1 mld euro. In arrivo il nuovo fondo Helios Net Zero. Presto al via quello di private debt

12 settembre 2022 - Un **green loan da 1,1 miliardi di euro** e un nuovo fondo, battezzato **Tages Helios Net Zero** e dedicato alle energie rinnovabili, mentre anche quello di **private debt**, di cui era stata avviata la costituzione un anno fa (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), sarà presto operativo. Sono le novità di **Tages Capital sgr**, gestore specializzato sulla produzione di energia da fonti rinnovabili, fondato da Panfilo Tarantelli, **Sergio Ascolani** e **Salvatore Cordaro**, a cui si sono poi aggiunti Umberto Quadrino e **Francesco Trapani**. [Leggi tutto](#).

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



Il colosso tedesco dello shipping Hapag-Lloyd compra il 49% del gruppo Spinelli da ICON Infrastructure e dalla famiglia

16 settembre 2022 - La compagnia tedesca di container liner-shipping **Hapag-Lloyd** acquisirà il **49%** del **Gruppo Spinelli**, uno dei principali gruppi logistici italiani, a cui fanno capo il **Genoa Port Terminal** nel porto di Genova, oltre a varie attività di autotrasporto, logistica e deposito e riparazione container, con la **famiglia Spinelli** che continuerà a detenere la quota di maggioranza del 51%. Il perfezionamento dell'operazione è subordinato all'approvazione delle autorità antitrust competenti, prevista entro i prossimi mesi. Société Générale è stata sole m&a advisor di Hapag-Lloyd nell'operazione. [Leggi tutto](#).

Rino Mastrotto Group, controllato da NB Renaissance e NB Aurora, compra Tessitura Oreste Mariani

16 settembre 2022 - **Rino Mastrotto Group spa (RMG)**, leader mondiale nella produzione e vendita di pelle di alta qualità per i settori della moda, arredamento e automotive, controllato da **NB Renaissance**, ha annunciato sottoscrizione di un accordo vincolante finalizzato all'acquisizione della maggioranza di **Tessitura Oreste Mariani spa (TOM)**, un'eccellenza italiana nella produzione e commercializzazione di tessuti per il mondo dell'alta moda, in particolare per applicazioni quali accessori, pelletteria e abbigliamento. [Leggi tutto](#).

Tiro alla fune su Italcera. Gli advisor spingono per l'ipo, frena Mindful Capital

16 settembre 2022 - Potrebbe presto tornare sotto i riflettori la saga di **Italcera spa**, la holding della ceramica costituita da **Mindful Capital Partners** (ex Mandarin si veda [altro articolo di BeBeez](#)) tramite il suo fondo MCP II come polo di aggregazione di aziende della ceramica di alta gamma, visto il percorso di crescita della società e le pressioni degli advisor per la ripresa del processo di vendita. [Leggi tutto](#).

DOC Generici (Tpg Capital) rileva il portafoglio prodotti, riunito sotto le insegne di Nuova Oftalmica, del gruppo Medivis che si dedicherà alla R&S

16 settembre 2022 - **DOC Generici**, secondo operatore nel mercato italiano dei farmaci equivalenti e da 5 anni presente con successo nel mercato oftalmologico, punta a crescere. Per farlo ha firmato un accordo definitivo per l'acquisizione del 100% di **Nuova Oftalmica**, azienda cui fa capo il portafoglio prodotti oggi commercializzati da **Medivis**. Nuova Oftalmica è infatti una società di nuova costituzione risultante dal conferimento delle attività di Medivis relative a produzione, distribuzione e vendita in Italia di tutti i dispositivi medicali, alimenti speciali a fini medici, integratori alimentari, cosmetici e farmaci. Si tratta della prima acquisizione di Doc Generici dopo l'arrivo in planca di comandi di **TPG Capital** alla fine dello scorso giugno (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



Pochi giorni dopo Trendcolor, Orienta assieme a Indigo prende il controllo delle costruzioni in legno della cinese Ilma

16 settembre 2022 - **Orienta Capital Partners**, società che investe in pmi dall'elevato potenziale di crescita, ha rilevato la **maggioranza** della cinese **ILMA**, azienda specializzata nella progettazione e produzione di tetti, pareti e altre strutture in legno per edilizia tradizionale e bio-edilizia. Il resto del capitale è stato invece rilevato dal manager **Marco Alberani** (designato per la carica di **amministratore delegato** del nuovo gruppo) e da **Indigo Capital**, finanziatore dell'operazione tramite un **prestito obbligazionario mezzanino**, in questo affiancato da **ICCREA Banca** e **Banca Alpi Marittime** che hanno a loro volta finanziato il veicolo di acquisizione. [Leggi tutto](#).

Wise Equity sigla l'attesa acquisizione di One Tag e compra il 55%. Il fondo di Equita finanzia con un mezzanino

15 settembre 2022 - **Wise Equity sgr**, attraverso il suo fondo **Wisequity V**, ha annunciato ieri l'atteso investimento in **One Tag**, società londinese dal cuore italiano che opera nella pubblicità digitale e in particolare la vendita di spazi pubblicitari online, con la quale era in trattative avanzate dallo scorso agosto (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Il fondo acquisirà il **55% del capitale** della società insieme ad **alcuni coinvestitori**. I soci fondatori di One Tag, **Daniel Pirchio**, **Gianmario Ricciarelli** e **Arnaldo Resega**, reinvestiranno nell'operazione al fianco di Wise Equity, detenendo complessivamente una quota del 45% del capitale, e continueranno a essere coinvolti attivamente nella gestione e nella crescita della società. [Leggi tutto](#).



Culligan (BDT e Advent) si compra i filtri per il trattamento dell'acqua della veneta Think:Water-Profine

15 settembre 2022 - **Culligan International Emea srl**, società attiva dal 1960 in Italia nel trattamento dell'acqua come licenziatario di Culligan International, leader mondiale in questo settore (conta oltre 800 concessionari in oltre 90 Paesi), ha comprato l'intero capitale sociale di **Think:Water-Profine**, gruppo veneto che progetta, produce e commercia filtri e impianti ad

osmosi inversa per il trattamento dell'acqua per usi domestici e professionali. [Leggi tutto](#).

La francese Cap Vert, controllata da Ambienta sgr, si compra altre due società Oltralpe

15 settembre 2022 - La società francese specializzata nella cura del verde pubblico **Cap Vert**, di cui **Ambienta sgr** ha acquisito il controllo a fine 2021 (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha annunciato l'acquisizione di **Duc & Préneuf Bourgogne** e di **Environnement 41**, due aziende francesi specializzate, rispettivamente, nella creazione di spazi verdi e in ingegneria naturalistica. La doppia operazione segue le due acquisizioni condotte da Cap Vert lo scorso maggio che avevano riguardato altre due società francesi: **Createk** e **Caussat** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



Enel mette in vendita il 50% di Gridspertise. In corsa CVC e due industriali

14 settembre 2022 - **Gridspertise**, controllata di **Enel** specializzata nella trasformazione tecnologica delle infrastrutture di trasporto dell'energia elettrica, potrebbe passare nel portafoglio di **CVC Capital Partners** o di uno dei due soggetti industriali che come il private equity paneuropeo hanno recapitato nelle scorse settimane le loro offerte all'advisor **Nomura**. Lo scrive oggi *MF Milano Finanza*, precisando che il processo di cessione è in fase piuttosto avanzata e dovrebbe chiudersi entro la fine dell'anno. Sul mercato ci sarebbe il **50% del capitale** di Gridspertise. [Leggi tutto](#).

Smart Capital e VSL Club rilevano una minoranza qualificata nelle attività portuali della friulana Midolini

14 settembre 2022 - **Smart Capital spa**, holding di partecipazione finanziaria che investe in permanent capital con focus sulle pmi italiane quotate, in fase di pre-ipo o potenzialmente interessate a quotarsi, si è **impegnata ad acquisire** insieme alla società di investimento e consulenza **VSL Club spa**, il **43,66%** della **Midolini F.lli spa**, eccellenza friulana del Nord Est italiano attiva dal 1950 nei servizi speciali di sollevamento, movimentazione, carico e scarico in ambito portuale e della logistica integrata. [Leggi tutto](#).



The Equity Club compra il 95% del software per auto di lusso ART. Il 5% invece lo prende Avio, insieme alla controllata Temis

14 settembre 2022 - **The Equity Club**, il club deal promosso da **Mediobanca** e da **Roberto Ferraresi**, ha rilevato il 95% di **ART spa**, leader italiano nella fornitura di sistemi software di infotainment per vetture di lusso. L'operazione, del valore di 35 milioni di euro, è stata condotta attraverso il veicolo **Motortec**. Lo scrive *MF Milano Finanza*. Il restante 5% è stato invece acquistato dal gruppo aerospace **Avio**, quotato a Piazza Affari, che ha anche comprato l'intero capitale della controllata **Temis srl**, che progetta e produce dispositivi e apparecchiature ad alta tecnologia per l'uso nei settori aerospaziale e della difesa. Temis è specializzata in elettronica, informatica, monitoraggio e automazione, simulazione, navigazione, meccanica strutturale ed energia termica. [Leggi tutto](#).

Unicredit fa marcia indietro sulla vendita del leasing. Ma intanto la controllata potrebbe cedere sino a 1,5 mld euro di crediti deteriorati e di immobili

14 settembre 2022 - **Unicredit** fa marcia indietro sul progetto di vendita di **Unicredit Leasing**, che gestisce oggi un portafoglio crediti di oltre **10 miliardi**. Lo scrive oggi *MF Milano Finanza*. Il processo di vendita della controllata era stato avviato a inizio anno (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Ma ora, viste le incertezze che gravano sui mercati, dall'inflazione ai problemi di supply chain e le tensioni geopolitiche, la valutazione attesa dalla banca non sarebbe più realistica e quindi Unicredit avrebbe deciso di sospendere l'operazione e di procedere per un'altra strada, in particolare di mettere sul mercato una parte dei **crediti deteriorati** sul bilancio di Unicredit

Leasing e una parte degli **immobili ripossessati**, per un controvalore complessivo di **1-1,5 miliardi** in una o più operazioni di dismissione. [Leggi tutto.](#)



Oriente Capital prende il controllo dei componenti per cosmetici Trendcolor

13 settembre 2022 - **Oriente Capital Partners**, società che investe in pmi dall'elevato potenziale di crescita, ha rilevato **la maggioranza di Trendcolor**, azienda italiana con sede a Milano attiva nello sviluppo e produzione di polveri, anidri ed emulsioni personalizzate per marchi indipendenti e della cosmetica di lusso, a livello globale. L'operazione, che si inserisce nel **progetto FA R Evolution**, con cui Oriente punta a investire su realtà molto improntate a innovazione, tecnologia, ecosostenibilità e trasformazione digitale, vedrà la fondatrice di Trendcolor **Manuela Bernuzzi** mantenere una **quota di minoranza**. [Leggi tutto.](#)

LBO France al controllo del riciclo dei metalli della bresciana Zato. Secondo investimento per il fondo Small Caps Opportunities II

13 settembre 2022 - **Gioconda**, filiale italiana di **LBO France** guidata da **Arthur Bernardin** e **Chiara Venezia**, ha acquisito, tramite il fondo **Small Caps Opportunities II**, una quota di maggioranza in **Zato**, azienda italiana fondata a Brescia e protagonista da oltre vent'anni della transizione energetica e oggi **leader mondiale negli impianti di riciclaggio di metalli ferrosi e non ferrosi**. Il deal è stato finanziato da **Banco Bpm, Mps** e **Banca Sella**. **Valerio Zanaglio** e **Alessandra Bresciani**, fondatori di Zato, hanno reinvestito in questa operazione e continueranno a guidare la società. **Banca Ifis** partecipa come co-investitore e conferma il suo ruolo di supporto alle imprese altamente innovative impegnate nella **green economy**. [Leggi tutto.](#)



Il gruppo belga Sitra (Creafund AM) acquisisce l'italiana Ricotto, specializzata in liquidi e polveri alimentari

12 settembre 2022 - Il gruppo di trasporto **Ricotto**, specializzato in liquidi e polveri alimentari, è stato acquisito da **Sitra Group**, società belga di trasporto e logistica di generi alimentari il cui azionariato vede al fianco della famiglia fondatrice **Saelens** il **fondo Creafund Asset Management NV**. Ricordiamo che all'inizio di dicembre 2021 Creafund è entrata in Sitra (con il 50%) al fine di accelerare il consolidamento nel settore. Nel dettaglio Creafund ha stretto una partnership con la famiglia Saelens (imprenditori di terza generazione) proprio per consentire a Sitra di assumere un ruolo di primo piano nel consolidamento in corso. [Leggi tutto.](#)

M&A & CORPORATE FINANCE

Il leader negli impianti per lavorazione delle materie plastiche Comerio Ercole riceve un prestito green da 3 mln euro da Banco Bpm

16 settembre 2022 - La varesina **Comerio Ercole spa**, azienda leader nelle macchine per la lavorazione di materie plastiche, gomma e tessuti non-tessuti, ha ottenuto da **Banco BPM** un prestito green da **3 milioni di euro** a valere sul **Plafond "Investimenti Sostenibili 2020-2023"** di **5 miliardi di euro**, con cui la banca sostiene le imprese che intendono realizzare investimenti legati alla sostenibilità. Nel caso specifico, **Comerio Ercole** si è impegnata a migliorare l'efficienza energetica dei processi produttivi tramite la riduzione delle emissioni di CO2 e a effettuare investimenti in ambito salute e sicurezza sul posto di lavoro. [Leggi tutto.](#)



EY al voto per separare consulenza e audit. Tutti i deal già visti nel settore. Che piace ai private equity

12 settembre 2022 - EY, una delle **big four dell'auditing** (le altre tre sono **PWC, KPMG** e **Deloitte**) ha annunciato la **scissione delle attività di revisione contabile da quelle di consulenza**. Il top management ha infatti deciso di procedere con un piano radicale di separazione delle attività di revisione e consulenza, che sarà ora sottoposto al voto dei **13.000 soci**. I leader delle 15 maggiori organizzazioni associate a EY, che nel 2021 hanno **fatturato 40 miliardi di dollari** e che quest'anno puntano a superare i 45 miliardi, hanno deciso all'unanimità di sottoporre la scissione al voto dei soci. Non sarà una consultazione breve. EY ha uffici in più di 150 Paesi che impiegano 312.000 persone. [Leggi tutto](#).

VENTURE CAPITAL

Lifft ha in cantiere quattro nuovi investimenti per il 2022. Poi il via a un maxi round da 40 mln euro. Parla Tesoriere

16 settembre 2022 - Investimento in **quattro nuove startup** entro il 2022 e nuovo **aumento di capitale da 40 milioni di euro** all'inizio del 2023. E' il programma per i prossimi mesi di **LIFTT**, "elevator" di aziende fondato all'inizio del 2020 dalla **Compagnia San Paolo** e dal **Politecnico di Torino**, nato da un'idea del presidente del Cnr **Francesco Profumo** che intendeva creare un veicolo che facilitasse il trasferimento al mercato della tecnologia sviluppata negli atenei italiani. [Leggi tutto](#).



Avio aderirà a Takeoff, acceleratore di startup aerospaziali promosso da di Cdp Venture Capital. Intanto si compra l'avionica di Temis

15 settembre 2022 - **Avio spa**, produttrice di lanciatori per satelliti quotata al segmento STAR di Borsa italiana dal 2017 a seguito della **business combination** con la Spac **Space 2**, ha appena comunicato i risultati **per il primo semestre 2022**, e ha contestualmente annunciato la firma di un Memorandum d'intesa con **CDP Venture Capital SGR** su una cooperazione strutturata sulle startup aerospaziali, settore di importanza crescente in Italia. L'accordo con Cdp si sostanzia nell'adesione di Avio a **Takeoff**, uno degli **acceleratori di startup** promossi da CDP Venture, basato a Torino con una dotazione iniziale di 21 milioni di euro, nato da un'iniziativa di CDP. [Leggi tutto](#).

Fondo Neva First partecipa al round di Tr1x e chiude la raccolta a 250 mln euro. Al via il nuovo fondo Sviluppo Ecosistemi di Innovazione. Nuovo fondo Neva nel 2024

15 settembre 2022 - Un nuovo investimento e closing definitivo della raccolta per il fondo **Neva First** di **Neva sgr**, la società di gestione di fondi di venture capital controllata al 100% da **Intesa Sanpaolo Innovation Center**, la società del **gruppo Intesa Sanpaolo** dedicata all'innovazione, che ora avvia la raccolta di un nuovo fondo e prepara il lancio di ulteriore veicolo nel 2024. Gli annunci sono stati dati ieri a Torino in occasione di un evento organizzato presso le Officine Grandi Riparazioni a cui hanno partecipato oltre 500 venture capitalist, investitori istituzionali, clienti privati, esperti, imprenditori e startup italiani e internazionali e che è stato introdotto dal presidente di Neva sgr, **Luca Remmert**, e dal presidente di Intesa Sanpaolo, **Gian Maria Gros-Pietro**. [Leggi tutto](#).



Blacksheep, fondo specializzato sul Madtech, punta 2 mln euro sugli spot personalizzati della newyorkese dal cuore italiano Connected-Stories

13 settembre 2022 - Poche settimane dopo l'ingresso in AdTonos (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), il fondo **BlackSheep MadTech Fund**, ex Blacksheep Ventures, primo fondo europeo verticale specializzato negli **investimenti in tecnologie digitali** applicate ai settori digital marketing e advertising, guidato da **Umberto Bottesini**, ha messo a segno una nuova operazione investendo **2 milioni di euro** in **Connected-Stories**, una delle principali piattaforme di gestione della creatività ideata per la pubblicità video, che utilizza un sistema brevettato e basato sull'intelligenza artificiale in grado di realizzare spot personalizzati in tempo reale basati sui dati, al fine di rendere gli annunci più pertinenti e coinvolgenti. [Leggi tutto](#).

BPER e il fondo Boost Innovation di CDP Venture Capital sgr lanciano Gility, piattaforma dedicata alla formazione dei dipendenti delle pmi

13 settembre 2022 - **CDP Venture Capital sgr** e **BPER Banca** hanno siglato una partnership industriale, che prevede un investimento complessivo di **12,4 milioni di euro**, per la nascita di **Gility**, una piattaforma digitale interamente dedicata alla formazione dei dipendenti delle piccole e medie imprese. Nel dettaglio, si tratta di una joint venture paritetica fra il fondo **Boost Innovation**, il corporate venture builder di CDP Venture Capital lanciato nel novembre 2020, che co-crea nuove startup insieme alle grandi aziende italiane (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), e appunto BPER Banca. [Leggi tutto](#).



Marlia (MotorK), pericoloso crescere troppo in fretta nel commercio di auto. Meglio un m&a graduale

12 settembre 2022 - Recessione o meno, il trading e la compravendita di auto è un business insensibile alla congiuntura, la tecnologia aiuta molto, ma la crescita per acquisizioni va fatta per gradi. Ad affermarlo è **Marco Marlia**, ceo e co-founder di **MotorK**, la scaleup milanese leader in Europa nel digital automotive sbarcata sulla **Borsa di Amsterdam** nel novembre 2021 (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), il quale, in un'intervista a *BeBeez*, prendendo spunto dalla ritirata europea di **Cazoo**, fa la panoramica di un business che, a detta sua, "è molto complicato". [Leggi tutto](#).

PRIVATE CAPITAL nel mondo

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Ares Management Corporation raccoglie 3,7 mld \$

16 settembre 2022 - **Ares Management Corporation** ha annunciato di aver raccolto 3,7 miliardi di dollari da dedicare esclusivamente a investimenti in campionati sportivi, squadre sportive e franchising legati allo sport, nonché società di media e intrattenimento. **Ares Sports, Media and Entertainment Finance**, il fondo inaugurale di Ares focalizzato sul settore, ha incassato infatti impegni totali per quasi 2,2 miliardi di dollari. Includendo la leva anticipata e i relativi veicoli di transazione, il capitale totale disponibile per gli investimenti sarà invece appunto di 3,7 miliardi di dollari. [Leggi tutto](#).

Rockbridge Growth Equity investe in The Nest Schools

16 settembre 2022 - **Rockbridge Growth Equity**, una società di private equity del mercato medio orientata alla partnership con un approccio differenziato alla creazione e alla crescita di società, ha



annunciato di aver effettuato un investimento strategico in **The Nest Schools** (“Nest” o “Company”), un operatore di 36 centri di educazione della prima infanzia in Ohio, North Carolina, Texas, Florida e Virginia. I termini finanziari della transazione non sono stati resi noti. “Non è un caso che in un lasso di tempo relativamente breve, Nest sia cresciuta fino a diventare uno dei 50 maggiori fornitori di servizi di istruzione precoce nel paese”, ha affermato Ziv Weizman, partner di Rockbridge. [Leggi tutto.](#)

CVC Capital Partners cede Nirvana Asia

16 settembre 2022 - **CVC Capital Partners** ha messo in vendita il fornitore di servizi funebri malese **Nirvana Asia Ltd** sulla base di una valutazione di circa 2 miliardi di dollari. Lo riferisce *Reuters*. Il processo di vendita, che è gestito da Morgan Stanley, è entrato nel suo secondo round di offerte che sono arrivate soprattutto da potenziali acquirenti strategici con sede al di fuori dell'Asia, ma anche da un fondo per le infrastrutture. Le offerte vincolanti sono previste tra poche settimane. [Leggi tutto.](#)

ethic.

Ethic raccoglie un round da 50mln \$

16 settembre 2022 - **Ethic**, la scaleup fintech in cui hanno investito anche il principe inglese **Harry** e la moglie **Meghan Markle**, duchessa del Sussex, ha chiuso un nuovo round di investimento da 50 milioni di dollari. Harry e Meghan avevano investito nella scaleup di New York nell'ottobre 2021. [Leggi tutto.](#)

Tikehau Capital si allea con iCapital

16 settembre 2022 - **Tikehau Capital**, gestore patrimoniale alternativo globale quotato a Parigi, e **iCapital**, la piattaforma fintech leader a livello mondiale che promuove l'accesso e l'efficienza negli investimenti alternativi per l'asset e wealth management industrie, hanno annunciato una partnership per aumentare l'accesso degli asset manager alle opportunità di investimento sul mercato privato offerte da Tikehau Capital. [Leggi tutto.](#)



BlackRock Real Assets acquisisce solarZero

16 settembre 2022 - **solarZero**, il principale fornitore neozelandese di servizi solari, di accumulo di batterie e di energia, ha annunciato che sarà acquisito da **BlackRock Real Assets**. La Nuova Zelanda sta attualmente guidando la transizione verso l'energia pulita dell'Asia del Pacifico e solarZero ha costruito la più grande centrale elettrica virtuale della regione utilizzando la sua batteria intelligente proprietaria e la piattaforma di gestione dell'energia. [Leggi tutto.](#)

Madrona Venture Group raccoglie il suo più grande fondo

16 settembre 2022 - **Madrona Venture Group**, operatore di venture capital con sede a Seattle e 27 anni di storia, ha raccolto 690 milioni di dollari per due nuovi veicoli di investimento (si veda qui il comunicato stampa). Nel dettaglio, ha raccolto 430 milioni per il Madrona Fund 9, dedicato a investimenti pre-seed, seed e Serie A, e 260 milioni per l'Acceleration Fund 3, dedicato agli investimenti in round di Serie B o C. [Leggi tutto.](#)



Carlyle completa l'acquisto di ManTech

16 settembre 2022 - **Carlyle** delista dal NASDAQ Global Select Market **ManTech International Corporation**, fornitore leader di tecnologie e soluzioni innovative per programmi di sicurezza nazionale mission-critical, in una transazione interamente in contanti sulla base di una valutazione di 4,2 miliardi di dollari. [Leggi tutto.](#)

PAG acquisisce Four'N Twenty e Vesco Foods

16 settembre 2022 - Il private equity con sede a Hong Kong **PAG** acquisirà le società australiane **Patties Foods**, produttore delle torte Four'N Twenty, e **Vesco Foods**, proprietario di Lean Cuisine, per un totale di 700 milioni di dollari australiani (circa 472 milioni di dollari Usa). [Leggi tutto.](#)



Telstra Ventures raccoglie 350 mln \$

16 settembre 2022 - Telstra Ventures, la società di venture capital sponsorizzata dalla società di telecomunicazioni con sede negli Stati Uniti Telstra, ha annunciato che **Telstra Ventures Fund III** ha raccolto 350 milioni di dollari per la sua chiusura finale. Il fondo investirà in società di fase pre-seed e seed in settori come il clima, il carbonio e cyber. [Leggi tutto](#).

l'Indiana Public Employees Retirement System investe in sei nuove strategie alternative

15 settembre 2022 - Secondo un rapporto di **AlternativesWatch**, l'**Indiana Public Employees Retirement System (INPRS)** ha assunto un impegno aggiuntivo per sei nuove strategie di investimento alternative nei mesi di giugno e luglio per un totale di 600 milioni di sterline. Il rapporto cita una revisione del portafoglio di investimenti fornita dal consiglio di amministrazione del sistema pensionistico da 43 miliardi di dollari il 9 settembre, che ha rivelato che fino a 350 milioni di dollari sono andati a beni reali con **iCON Infrastructure Partners VI**, **Blackstone Real Estate Partners X** e **ICG Sale Leaseback**, tutti ricevendo 100 milioni di dollari. [Leggi tutto](#).



The Riverside Company investe in siffron

15 settembre 2022 - **The Riverside Company**, in collaborazione con **Blue Point Capital Partners**, è lieta di annunciare il suo investimento in **siffron**, uno dei principali designer, produttori e fornitori di soluzioni di merchandising display e prevenzione delle perdite per i principali supermercati, farmacie, discount e grande distribuzione. Con sede a Twinsburg, Ohio, siffron offre ai rivenditori un portafoglio leader del settore di soluzioni di merchandising in tutte le categorie di esposizione di prodotti, prevenzione delle perdite, segnaletica, etichettatura e scaffalature di prodotti freschi. [Leggi tutto](#).

Avance Investment Management chiude il suo fondo inaugurale

15 settembre 2022 - **Avance Investment Management**, una società di private equity che investe in attività di mercato intermedio di proprietà del fondatore nei settori dei servizi, della tecnologia e dei consumatori, è lieta di annunciare la chiusura finale del suo fondo inaugurale, **Avance Investment Partners, LP** e veicoli affiliati, con impegni di capitale complessivi di circa 1,1 miliardi di dollari, significativamente al di sopra dell'obiettivo originale di 500 milioni di dollari. Si veda qui il comunicato stampa. [Leggi tutto](#).

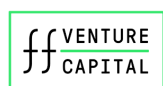


Access Capital Partners raccoglie 306 mln euro

15 settembre 2022 - **Access Capital Partners**, lo specialista europeo di asset privati, è lieto di annunciare che, durante l'estate, ha completato con successo la chiusura definitiva di **Access Co-Investment Fund Buy-Out Europe II** a 306 milioni di euro, al di sopra del target originario di 300 milioni di euro. **ACIF BO II** ha attirato l'interesse di un'ampia gamma di investitori esistenti e nuovi, comprese le compagnie assicurative, fondi pensione pubblici e privati, fondazioni e family office in tutta Europa. [Leggi tutto](#).

Energy Impact Partners lancia fondo in Europa da 390 mln euro

15 settembre 2022 - **Energy Impact Partners**, una società di venture capital con sede negli Stati Uniti focalizzata sulla tecnologia per il clima, è stata lanciata in Europa con un fondo di 390 milioni di euro. Il fondo, che è sostenuto da un gran numero di fornitori di energia aziendale, sosterrà le società che lavorano su una tecnologia che può avanzare a zero e afferma che le sue radici americane significherebbero che può aiutare le aziende europee a entrare nel mercato statunitense. [Leggi tutto](#).



ff Venture Capital lancia il suo primo fondo

15 settembre 2022 - **ff Venture Capital**, una società di venture capital in fase iniziale, ha lanciato il **ff Blue & Yellow Heritage Fund**, il primo fondo di capitale di rischio statunitense

esclusivamente per fondatori e startup ucraine. Con un target di 50 milioni di dollari, il Fondo ha ricevuto impegni anticipati per 30 milioni di dollari da importanti investitori istituzionali, family office e corporate. [Leggi tutto](#).

Avance Investment Management raccoglie 1,1 mld \$ per il primo fondo

14 settembre 2022 - Avance Investment Management, una società di private equity che investe in attività di mercato intermedio di proprietà del fondatore nei settori dei servizi, della tecnologia e dei consumatori, è lieta di annunciare la chiusura definitiva del suo fondo inaugurale, Avance Investment Partners, LP e veicoli affiliati, con impegni di capitale complessivi di circa 1,1 miliardi di dollari, significativamente al di sopra dell'obiettivo originale di 500 milioni di dollari. [Leggi tutto](#).

Granite Creek Capital Partners investe in Odyssey Aviation

 GRANITE CREEK CAPITAL PARTNERS

14 settembre 2022 - Granite Creek Capital Partners, una società di investimento privata con sede a Chicago, ha annunciato di aver effettuato un investimento in **Odyssey Aviation US**. Odyssey is a Fixed Based Operator che fornisce carburante, noleggio hangar, sbrinamento degli aeromobili e altri servizi ai clienti dell'aviazione privata e agli operatori del trasporto aereo di merci presso l'aeroporto di Kissimmee Gateway (ISM) a Kissimmee, FL e l'aeroporto di Willow Run (YIP) a Ypsilanti, MI. [Leggi tutto](#).

KKR mette a disposizione i suoi fondi via blockchain

14 settembre 2022 - KKR ha fatto una mossa importante nel consentire alle persone di accedere ai suoi fondi di private equity, mettendo uno dei suoi veicoli a disposizione dei sostenitori attraverso una blockchain pubblica. Il business dei titoli di asset digitali Securitize ha lanciato un fondo che tokenizza un interesse nell'Health Care Strategic Growth Fund II di KKR sulla blockchain pubblica di Avalanche. KKR ha chiuso HCSGF II con 4 miliardi di dollari all'inizio di quest'anno, poco meno di triplicare le dimensioni del suo fondo predecessore I, da 1,45 miliardi di dollari, che è stato chiuso nel 2017. [Leggi tutto](#).

SER Capital Partners raccoglie 475 mln \$

 SER CAPITAL PARTNERS

14 settembre 2022 - SER Capital Partners (SER), una società di investimento privata dedicata alla sostenibilità, ha annunciato oggi la chiusura definitiva dei suoi veicoli **SER Capital Partners I, LP** e affiliati. SER ha raccolto un totale di \$ 475 milioni a sostegno della sua strategia per capitalizzare in modo significativo le attività del mercato medio e le risorse infrastrutturali. [Leggi tutto](#).

EQT raccoglie 2,2 mld euro

14 settembre 2022 - EQT è lieta di annunciare la chiusura finale di **EQT Growth** al di sopra dell'obiettivo di 2 miliardi di euro, raccogliendo 2,2 miliardi. Si tratta del più grande fondo di crescita raccolto con focus sull'Europa 2, l'aumento sottolinea la forte domanda degli investitori per la strategia di investimento tematico e l'approccio attivo di EQT Growth per scatenare una crescita sostenibile in Europa e nelle principali società tecnologiche israeliane. [Leggi tutto](#).

Northzone Northzone raccoglie un mld \$ per il suo nuovo fondo di venture

14 settembre 2022 - Northzone ha annunciato la più grande raccolta fondi fino ad oggi: 1 miliardo di euro da investire nella prossima generazione di changemaker. Tra la crisi climatica globale e l'incertezza sociale, macroeconomica e politica, riteniamo che l'innovazione tecnologica continuerà a essere il rivestimento d'argento che offre una reale crescita sociale. [Leggi tutto](#).

Jango Capital stava raccogliendo un fondo da 60 mln euro

13 settembre 2022 - Lo Jango Capital Startup Fund ha annunciato il primo closing della raccolta a 34 milioni di euro. Lanciato a Davos nel 2020, il fondo investirà il 50% dei suoi capitali in società fondate, co-fondate o a beneficio delle donne. Sostenuta da istituzioni finanziarie globali e da importanti società private, il fondo ha un

target finale di raccolta di 60 milioni di euro da investire in startup che sfruttano la tecnologia per cavalcare lo sviluppo e raggiungere gli SDG in Africa. [Leggi tutto.](#)

Bain Capital studia il disinvestimento da Works Human Intelligence

13 settembre 2022 - Bain Capital sta studiando il disinvestimento dallo sviluppatore di software giapponese Works Human Intelligence Co. che sarebbe valutato sino a 2 miliardi di dollari. La società di private equity sta lavorando con un consulente sulla potenziale transazione e ha iniziato a contattare potenziali acquirenti. La società di private equity sta lavorando con un consulente sulla potenziale transazione e ha iniziato a contattare potenziali acquirenti, hanno affermato le persone, che hanno chiesto di non essere identificate discutendo di informazioni private. [Leggi tutto.](#)

Pharos Capital, ha acquisito Renal Care 360°

13 settembre 2022 - L'investitore sanitario con sede a Dallas, **Pharos Capital**, ha acquisito **Renal Care 360°**, società di gestione della cura delle malattie renali croniche e di uno studio di nefrologia. L'azienda è specializzata nella diagnosi precoce di condizioni croniche non identificate utilizzando l'analisi dei dati e offre interventi precoci attraverso i suoi studi medici affiliati, rivolti principalmente alle comunità rurali svantaggiate. [Leggi tutto.](#)



PowerPlant Partners raccoglie 350 mln \$

13 settembre 2022 - PowerPlant Partners, nota principalmente per il sostegno dei principali marchi di prodotti alimentari e bevande di consumo a base vegetale, ha annunciato la chiusura definitiva del suo terzo fondo, **PowerPlant Ventures III LP (PPV Fund III)**, a 330 milioni di dollari. PPV Fund III continuerà a investire in marchi rivolti ai consumatori che sono migliori per le persone e il pianeta e si concentrerà esclusivamente sulle società in fase di crescita. PPV Fund III investirà tra \$ 15 milioni e \$ 40 milioni in società target come investitori attivi, principalmente di minoranza. [Leggi tutto.](#)

Bessemer Venture Partners raccoglie 4,6 mld \$

13 settembre 2022 - La società di venture capital **Bessemer Venture Partners** ha chiuso una raccolta complessiva di 4,6 miliardi di dollari per due fondi che le consentiranno di sostenere imprenditori e team di gestione attraverso nuove fasi di crescita in India e nel mondo. I due fondi includono il suo dodicesimo fondo ammiraglia da 3,85 miliardi di dollari, BVP XII, e il fondo BVP Forge inaugurale da 780 milioni di dollari. [Leggi tutto.](#)



MetaWeb Ventures raccoglie 30 mln \$

12 settembre 2022 - MetaWeb Ventures, una società di venture capital globale focalizzata su investimenti pre-seed e seed in start-up crittografiche, ha annunciato il lancio del suo primo fondo, con impegni di capitale totali di \$ 30 milioni di dollari. I LP del Fondo includono **NEAR Foundation, Sequoia China, Dragonfly Capital, GSR Markets, Octopus Network, SevenX, Mentha Partners**, nonché importanti imprenditori come il co-fondatore di NEAR Illia Polosukhin, il co-fondatore di Matrix China Bo Shao, il fondatore di Alchemy Pay Shawn Shi, il co-fondatore di Dodo Mark Wang e altri. [Leggi tutto.](#)

Ardian raccoglie 2,1 mld \$ per infrastrutture

12 settembre 2022 - L'ultimo fondo dimostra la leadership di **Ardian** nel segmento mid-market degli investimenti infrastrutturali in America. Ardian, una casa di investimento privata leader a livello mondiale, ha annunciato la chiusura definitiva di 2,1 miliardi di dollari per il suo ultimo fondo per le infrastrutture delle Americhe: **Ardian Americas Infrastructure Fund V (AAIF V)**. [Leggi tutto.](#)



Kommunal Landspensjonskasse impegna 2 mld corone norvegesi (199 mln \$) nel fondo Quinbrook Infrastructure Partners III

12 settembre 2022 - Il fondo pensione norvegese **Kommunal Landspensjonskasse** ha impegnato 2 miliardi di corone norvegesi (199 milioni di dollari) nel **Quinbrook Infrastructure Partners III – Net Zero Power Fund**. Quinbrook Net Zero Power Fund investe nell'energia solare con sistemi a batteria e in data center ecologici negli Stati Uniti, nel Regno Unito e in Australia. [Leggi tutto](#).

Baypine raccoglie 2,2 mld \$

12 settembre 2022 - **Baypine**, una società di private equity fondata da veterani di Silver Lake e Blackstone, ha raccolto 2,2 miliardi di dollari (2,2 miliardi di euro) da investitori istituzionali per il suo primo fondo. L'azienda ha circa 3 miliardi di dollari di capitale, compresi i co-investimenti, che utilizzerà per acquisire partecipazioni in società consolidate del mercato medio e aiutarle a rivedere le loro strategie digitali, ha affermato BayPine con sede a Boston in una dichiarazione inviata via email. [Leggi tutto](#).



Sentinel Capital Partners acquisisce Smartsign

12 settembre 2022 - **Sentinel Capital Partners**, una società di private equity che investe in promettenti società di fascia medio-bassa, ha annunciato oggi l'acquisizione di **SmartSign**, fornitore online leader di segnaletica, etichette e tag personalizzabili per le normative, conformità e applicazioni di sicurezza. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT



Gli zainetti Invicta finanziano l'acquisto della cancelleria Incall con un minibond da 5 mln eur sottoscritto tutto da Unicredit

13 settembre 2022 - **Seven spa**, la società produttrice dei celebri zainetti **Invicta**, controllata da **Green Arrow Capital**, ha emesso un nuovo prestito obbligazionario della durata di **sei anni** da **5 milioni di euro**, sottoscritto interamente da **Unicredit**. Il minibond, strutturato con un piano di ammortamento ad hoc sulle specifiche necessità aziendali, è finalizzato principalmente all'**acquisizione** del **75%** di **Incall**, società di Jesi specializzata nei prodotti di cancelleria, annunciata non più di qualche giorno fa (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Seven è stata assistita dallo Studio Cavalitto-Broccio, che ha agito da advisor finanziario, e da Grimaldi e Associati per gli aspetti legali. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA

Invesco Real Estate rileva da Coima Res per 40 mln euro l'immobile milanese di Via Deruta ex sede di BNL BNP Paribas

15 settembre 2022 - **Invesco Real Estate** ha rilevato da **Coima Res Siiq** un immobile a uso ufficio, situato in **Via Deruta 19 a Milano**, al prezzo di **40 milioni di euro** così come stabilito dall'accordo preliminare per la

cessione del complesso concluso lo scorso maggio. **Invesco Real Estate** è stata assistita nell'operazione da CBRE, leader al mondo nella consulenza immobiliare. Costruito nel 2007 e composto da due edifici separati con una superficie netta complessiva di circa 13.650 metri quadri, l'immobile che fino a maggio ospitava gli uffici del gruppo **BNL BNP-Paribas** con circa 900 dipendenti, sarà sottoposto a una totale riqualificazione in linea con i più alti standard ESG. [Leggi tutto.](#)



Mentre porta avanti le trattative con OVS, Coin apre un nuovo punto vendita nella ex sede di Unicredit

15 settembre 2022 - Palazzo Broggi, ex sede di Unicredit in Piazza Cordusio a Milano, che in seguito a una corposa ristrutturazione conclusa pochi mesi fa adesso ospita lo shopping mall denominato **The Medelan** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), è stato scelto come location per un nuovo store meneghino di **COIN spa**, lo storico marchio nato in Italia nel 1916 dedicato al mondo dell'abbigliamento, della bellezza e dell'home decoration. A ufficializzare la notizia sono state direttamente **Dea Capital Real Estate**, che attraverso il **Fondo Broggi** si è occupato della riqualificazione del sito, e la società immobiliare francese **PAREF** che ha invece agito come **advisor**. [Leggi tutto.](#)

Sempre più logistica per Dea Capital Real Estate. Dopo l'accordo con Harrison St. sulla Spagna, quello con Europa Capital sulla Francia

13 settembre 2022 - Dopo la Spagna, in partnership con **Harrison Street**, la Francia. **Dea Capital spa**, società di gestione di asset alternativi controllata dal **Gruppo De Agostini** e quotata al segmento Star di **Euronext Milan**, ha costituito una **joint venture** con l'asset manager britannico **Europa Capital** per crescere sul mercato immobiliare d'Oltralpe con focus particolare sul settore della **logistica industriale**, asset class in grande espansione. [Leggi tutto.](#)



Cdp Immobiliare sgr sigla l'accordo di vendita dell'Ex Ospedale al Mare al Lido di Venezia a Frank Gotthardt, imprenditore tedesco della sanità

13 settembre 2022 - Il **Fondo Investimenti per la Valorizzazione (FIV) – Comparto Extra**, fondo immobiliare dedicato alla riqualificazione e valorizzazione degli immobili di provenienza pubblica acquisiti dagli Enti Pubblici, gestito da **CDP Immobiliare sgr**, venderà il complesso **Ex Ospedale al Mare al Lido di Venezia** all'imprenditore tedesco **Frank Gotthardt**, fondatore e presidente di **CompuGroup Medical**, azienda leader a livello mondiale nel settore della sanità digitale, quotata a Francoforte. Il fondo aveva acquistato la proprietà dal Comune di Venezia nel 2013 per **50 milioni di euro**. [Leggi tutto.](#)

Il fondo Millennium Luxury di Dea Capital compra lo storico Palazzo Marini a Roma per 165 mln di euro. Sarà il nuovo Four Seasons della Capitale

12 settembre 2022 - Dopo il **Danieli a Venezia** e **Palazzo della Rovere a Roma**, il fondatore di Microsoft **Bill Gates** ha deciso di continuare a investire in Italia con la catena alberghiera canadese **Four Seasons**, che ora si appresta a trasformare un altro sito storico della Capitale, **Palazzo Marini**, in un nuovo hotel. Lo storico edificio è stato ceduto per **165 milioni di euro** dall'immobiliarista **Sergio Scarpellini** al fondo **Millennium Luxury**, interamente sottoscritto dalla società di San Juan di Porto Rico **Fort Partners** e gestito da **Dea Capital**, società di gestione di asset alternativi controllata dal **Gruppo De Agostini**, che aveva creato questo fondo da **200 milioni di euro** appositamente per questa operazione lo scorso 2 giugno. [Leggi tutto.](#)



Crescono gli asset in gestione di Dea Capital nella prima metà del 2022, soprattutto nel real estate (+10%)

12 settembre 2022 - Dea Capital, società di gestione di asset alternativi controllata dal Gruppo De Agostini e quotata al segmento Star di Euronext Milan, ha chiuso il primo semestre 2022 con **asset in gestione** pari a **26,7 miliardi di euro**, in **crescita del 4,1%** rispetto a **giugno del 2021**. La più forte spinta è arrivata dal **segmento real estate**, con un **incremento del 10% a 12,9 miliardi dall'anno precedente che non ha risentito delle vendite di asset** avvenute durante il primo trimestre, come la cessione di marzo, di **10 immobili** adibiti a uffici e filiali bancarie in varie città di Italia per complessivi **27.000 mq** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), e la vendita, a metà febbraio, a **LaSalle Investment Management** del **Verona DC1**, di un **centro logistico** da 128.000 mq nei pressi della città scaligera (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Leggi tutto.

REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO

CBRE Investment Management acquista residenziale a Barcellona

16 settembre 2022 - **CBRE Investment Management** (CBRE IM), per conto di uno dei suoi fondi di investimento, ha acquisito un portafoglio di due asset residenziali attualmente in costruzione a Barcellona e Badalona da **Culmia**, uno dei principali sviluppatori immobiliari spagnoli. Il portafoglio comprende due asset residenziali a La Marina e Badalona, con un totale di 566 abitazioni, il 36% delle quali saranno alloggi a prezzi accessibili, con spazi commerciali che rappresentano circa il 10% del progetto. [Leggi tutto](#).



Room007 si allarga in Portogallo

16 settembre 2022 - Un edificio iconico a Cais do Sodré sarà convertito in un ostello premium appartenente alla catena spagnola di ostelli e boutique hotel **Room007**. **Hawk Real Estate Collective** ha mediato la vendita del blocco formato da tre delle strade più famose di Lisbona, “Rua Cor-de-Rosa”, Rua do Alecrim e Rua de São Paulo, dove un tempo si trovavano le discoteche Jamaica ed Europa. Chiamato **Room007 Pink Lisboa**, il nuovo ostello comprende 80 camere distribuite sui sei piani dell'edificio. [Leggi tutto](#).

Union Investment ha ampliato il proprio portafoglio in Finlandia

16 settembre 2022 - **Union Investment** ha ampliato il proprio portafoglio in Finlandia acquistando una proprietà per uffici nel distretto di Ilmala di Helsinki. Il progetto dell'ufficio Aura è stato acquistato per il fondo speciale immobiliare aperto **UniInstitutional EuropeanM**. Il venditore è **Hartela Etelä-Suomi Oy**, promotore del progetto finlandese e appaltatore generale, che costruirà l'edificio entro giugno 2024. Le parti hanno convenuto di non rivelare il prezzo di acquisto. “Helsinki è una regione metropolitana con un elevato fattore di ricchezza e una macrolocalizzazione economicamente forte. Il tasso di posti vacanti nella sede di Ilmala è inferiore all'uno per cento. [Leggi tutto](#).

Europa Capital compra logistica



16 settembre 2022 - **Europa Capital** ha completato due transazioni separate, che comprendono l'acquisizione di una struttura logistica di 46.758 mq a Nantes, in Francia, da **DTZ Investors Logistics Development Fund I**, veicolo consigliato da DTZ Investors, e la vendita di un asset logistico di 12.171 mq in Eindhoven, Paesi Bassi. Le operazioni sono state completate per conto dell'**Europa Diversified Income Fund** (EDIF). Situato a Grandchamps-des-Fontaines vicino a Nantes, l'impianto logistico di nuova costruzione occupa una posizione di distribuzione privilegiata con dinamiche di

fornitura limitate. L'attività è completamente affittata a lungo a Lidl, il più grande gruppo di supermercati d'Europa, con l'intenzione di migliorare ulteriormente le credenziali di sostenibilità della proprietà. [Leggi tutto](#).

Amro Partners compra uffici per 200 mila piedi quadrati a Sutton, Londra

16 settembre 2022 - Amro Partners ha acquisito un edificio per uffici di 200.00 piedi quadrati a Sutton, Londra, per il suo prossimo progetto da costruire in affitto. Il progetto GDV da 170 milioni di sterline fornirà circa 450 nuove case da costruire in affitto con servizi condivisi tra cui spazi di co-working, palestra e centro benessere, lounge per residenti, sala cinema e terrazze sul tetto, situate direttamente di fronte alla stazione ferroviaria di Sutton. Mantenendo ed estendendo l'edificio per uffici esistente degli anni '70, Amro fornirà uno degli asset residenziali più sostenibili d'Europa con significativi risparmi di carbonio incorporati. [Leggi tutto](#).



L'Ascendas Real Estate Investment Trust compra logistica a Singapore

15 settembre 2022 - L'Ascendas Real Estate Investment Trust (Ascendas Reit) ha annunciato la proposta di acquisizione di una struttura logistica per celle frigorifere situata a 1 Buroh Lane, Singapore per 191,9 milioni di S\$. La struttura si trova nella regione occidentale di Singapore all'interno della Jalan Buroh Food Zone, dove si trovano oltre 30 stabilimenti alimentari autorizzati. Si trova a 5 minuti di auto dall'autostrada Ayer Rajah ed è in prossimità dei principali porti marittimi di Singapore, ad esempio il porto di Jurong e il porto di Tuas Mega. [Leggi tutto](#).

Savill mette in vendita iconico hotel a Dublino

15 settembre 2022 - L'iconico **Buswells Hotel di Dublino** è stato immesso sul mercato dal consulente immobiliare **Savills Ireland** con un prezzo guida di 22 milioni di euro. Situato di fronte a Leinster House, il parlamento irlandese, l'hotel è un popolare luogo di ritrovo per politici e giornalisti, insieme a turisti internazionali. Buswells opera con successo come hotel dal 19° secolo ed è situato nell'epicentro della vita culturale e d'affari di Dublino. [Leggi tutto](#).

Supermarket Income REIT compra un Tesco in Galles



15 settembre 2022 - Supermarket Income REIT plc ha acquistato un supermercato **Tesco** a Llanelli, nel Galles meridionale, per un prezzo di acquisto totale di 77 milioni di euro (66,8 milioni di sterline, esclusi i costi di acquisizione), riflettendo un rendimento netto iniziale del 5,3%. Il negozio è stato sviluppato per Tesco nel 1989 e occupa un sito di 10 acri comprendente un supermercato di 82.046 piedi quadrati di superficie netta di vendita, una stazione di rifornimento di benzina con 16 pompe e 753 posti auto. [Leggi tutto](#).

AEW investe nei terreni per la logistica tedesca

15 settembre 2022 - AEW si è assicurata un appezzamento di terreno per sviluppare un programma di logistica urbana e industriale leggera multi-locazione ad Hannover, in Germania. Hanover City DC fornirà circa 32.800 m² di moderno spazio di Grado A in cinque edifici con la flessibilità di affittare fino a 12 unità destinate a piccole e medie imprese e operatori affermati che cercano uno spazio logistico urbano su scala ridotta. Progettato secondo specifiche elevate, lo schema includerà contatori intelligenti, illuminazione a LED, stazioni di ricarica elettronica e punta a una valutazione DGNB Gold. [Leggi tutto](#).



ECE lancia il suo primo fondo immobiliare residenziale europeo

15 dicembre 2022 - ECE ha lanciato il suo fondo immobiliare residenziale europeo inaugurale e ha raccolto con successo impegni azionari da rinomati investitori istituzionali, inclusi due grandi gruppi assicurativi tedeschi di grande reputazione. Con il capitale raccolto nel primo closing, il fondo prevede l'acquisto di partecipazioni con un volume di oltre 350 milioni di euro. Ulteriori impegni di capitale da parte di investitori istituzionali saranno raccolti nei prossimi mesi. Il partner

strategico per gli investimenti residenziali build-to-rent degli investitori istituzionali nel fondo di recente lancio è la società specializzata del Gruppo ECE Living. [Leggi tutto.](#)

Addington Capital ha venduto 109-117 High Street, Cheltenham

15 settembre 2022 - Addington Capital ha venduto 109-117 High Street, Cheltenham, una proprietà a uso misto retail e uffici, a **Picton (UK) REIT** per 5,3 milioni di sterline. La proprietà a destinazione mista è di proprietà di una joint venture gestita da Addington. La JV ha acquisito la proprietà nel 2015 nell'ambito della Retail Plus General Partnership Ltd. Da allora Addington ha riqualificato l'edificio, convertendo i piani superiori ridondanti per creare uffici moderni e un nuovo cortile al primo piano e riadattando lo spazio commerciale. [Leggi tutto.](#)



PROLOGIS® Prologis Europe compra strutture logistiche

15 settembre 2022 - Prologis Europe ha annunciato l'acquisizione per **1,585 miliardi di euro**, attraverso il suo fondo aperto **PELF**, di un portafoglio di **128 strutture logistiche e sei sviluppi** in sette paesi europei, per conto del suo veicolo aperto **Prologis European Logistics Fund (PELF)**, da **Crossbay**, piattaforma di investimento specializzata nella logistica last-mile che fa capo al gruppo **Mark**, in precedenza Meyer Bergman). [Leggi tutto.](#)

Home REIT compra per 57,4 milioni di sterline 158 nuove proprietà in tutta l'Inghilterra.

14 settembre 2022 - Home REIT ha pagato 57,4 milioni di sterline per 158 proprietà aggiuntive situate in tutta l'Inghilterra. Queste acquisizioni sono state finanziate dai proventi netti raccolti tramite l'emissione di azioni della società per 263 milioni di sterline nel maggio 2022, di cui la società ha ora distribuito un totale di 227 milioni di sterline (88%) dei proventi. Le proprietà hanno aggiunto al portafoglio altri 711 posti letto per i bisognosi, portando il totale del portafoglio a 11.131 e migliorando ulteriormente la diversificazione geografica dell'azienda. [Leggi tutto.](#)

Aquila Capital acquisisce 125.000 mq di lotti logistici

14 settembre 2022 - Aquila Capital acquisisce 125.000 mq di lotti logistici a Siviglia. Lo sviluppatore tedesco mantiene il suo impegno nel settore della logistica con lo sviluppo di un magazzino di 52.250 mq e un altro di 18.700 mq nel comune di Dos Hermanas. Attraverso la sua divisione Green Logistics, lo sviluppatore ha acquisito due appezzamenti di terreno nella zona industriale El Aceitunero a Dos Hermanas (Siviglia). Questi nuovi lotti si uniscono ai progetti che l'azienda sta già sviluppando a Madrid, così come a Malaga e Siviglia. [Leggi tutto.](#)

CBRE e AQ Compute aprono il loro primo data center a Barcellona

14 settembre 2022 - CBRE e AQ Compute aprono il loro primo data center a Barcellona. Le due società avviano un'alleanza in Spagna che porteranno nel resto d'Europa in un segmento con una significativa crescita degli investimenti. Per il momento, la società di consulenza e la società tedesca di investimento e sviluppo di asset sostenibili hanno raggiunto un accordo per lo sviluppo di una strategia di Data Center europeo, il cui primo progetto sarà sviluppato a Barcellona con una capacità di 50 MW. La divisione Investment Banking di CBRE ha fornito consulenza sull'istituzione della cooperazione tra CBRE e AQ Compute. Questo primo progetto, che sarà gestito congiuntamente, integrerà anche l'esperienza di On Value Technology, azienda specializzata in data center con oltre 30 anni di esperienza nel settore. [Leggi tutto.](#)



Radisson Hotel Group prevede di espandere ulteriormente il proprio portafoglio in Polonia.

14 settembre 2022 - Radisson Hotel Group prevede di espandere ulteriormente il proprio portafoglio in Polonia. Proprio quest'anno, il gruppo ha aperto l'Andersia Hotel & Spa

Poznan, un membro del Radisson Individuals e dell'hotel Radisson RED Gdansk già nel paese. E nei prossimi mesi sono previste ulteriori aperture. Radisson Hotel Group detiene un portafoglio di 23 hotel, che rappresentano oltre 5.200 camere, in funzione e in fase di sviluppo, in Polonia. L'esclusivo portafoglio diversificato del gruppo in Polonia è composto da 17 hotel operativi nei segmenti di fascia media e di lusso in contesti urbani e nelle destinazioni turistiche. [Leggi tutto](#).

La Française Real Estate Managers ha acquisito la sua prima proprietà industriale leggera tedesca

14 settembre 2022 - La Française Real Estate Managers, che agisce per conto di due veicoli di investimento immobiliare collettivo, ha acquisito la sua prima proprietà industriale leggera tedesca da un fondo gestito da **Crescendo Real Estate Advisors LLP**. La struttura si trova nell'EUROCOM Business Park, nel sud-est di Norimberga, vicino al Centro Espositivo di Norimberga ea 11 minuti dal centro città tramite la linea metropolitana U1. [Leggi tutto](#).



Legal & General incassa un social loan da 150 mln sterline

14 settembre 2022 - Legal & General si è assicurata un social loan da 150 milioni di sterline per finanziare 5.500 case a prezzi accessibili per aiutare a soddisfare la significativa domanda di alloggi a prezzi accessibili in tutta l'Inghilterra. Il prestito è stato messo a disposizione da **BNP Paribas, HSBC UK e SMBC Group**, in una transazione con **Legal & General Affordable Homes (LGAH)**. [Leggi tutto](#).

AIF Capital Group fa il suo secondo investimento a Stoccarda

13 settembre 2022 - Il gestore degli investimenti immobiliari con sede a Stoccarda, **AIF Capital Group**, ha effettuato il suo secondo investimento a Barcellona acquistando il parcheggio sotterraneo Princessa nel centro della città. L'acquisto è stato effettuato per il fondo speciale aperto di investimento alternativo (FIA) Parking Fund Europa, che concentra gli usi su garage e parcheggi interrati. [Leggi tutto](#).



Meag ha acquistato la torre degli uffici del World Port Center a Rotterdam

13 settembre 2022 - Meag ha acquistato la torre degli uffici del World Port Center a Rotterdam, Paesi Bassi, per un fondo speciale immobiliare in cui sono investiti gli investitori del gruppo Munich Re. Il venditore della proprietà è una joint venture tra un fondo associato a **MCAP Global Finance (UK) LLP** (la sussidiaria britannica del gestore patrimoniale globale **Marathon Asset Management LP** con sede a New York) e **Unifore Real Estate BV**. [Leggi tutto](#).

La Salle Investment Management ha avviato lo sviluppo 100yards

13 settembre 2022 - La Salle Investment Management ha avviato lo sviluppo di 100YARDS nella prestigiosa via Na Prikope nel centro di Praga. Il progetto trasformerà tre edifici separati in un complesso a uso misto di livello mondiale che sarà caratterizzato da una nuova destinazione per lo shopping e da spazi per uffici premium. [Leggi tutto](#).




Inbest e GPF Capital uniscono le forze nel settore immobiliare per creare un nuovo REIT

13 settembre 2022 - Inbest e GPF Capital stanno unendo le forze nel settore immobiliare per creare un nuovo REIT che è già costituito, capitalizzato e ha completato con successo le sue prime due acquisizioni. Inbest e GPF condivideranno i seggi nel Consiglio di amministrazione e nel Comitato per gli investimenti, mentre le funzioni esecutive sono delegate all'attuale team Inbest, guidato da Javier Basagoiti. [Leggi tutto](#).

Meadow Partners ha acquisito un sito industriale urbano

12 settembre 2022 - Meadow Partners ha acquisito un sito industriale urbano di 3,8 acri situato a West Byfleet, Surrey, fuori Londra. L'azienda gestirà il sito di West Byfleet come struttura di stoccaggio all'aperto. L'investimento è il primo di Meadow nel mercato industriale urbano di Londra e si basa sul successo della strategia di investimento industriale dell'azienda negli Stati Uniti. [Leggi tutto](#).

M7 Real Estate cede uffici

 **12 settembre 2022** - M7 Real Estate ha venduto un immobile a uso ufficio in Portogallo a Carnaxide, per conto del **Portuguese Industrial Fund** di M7. La proprietà è destinata ai nuovi uffici di Acolad (si veda qui [iberian property](#)). Cushman & Wakefield è stato advisor di M7 nell'operazione di vendita della proprietà che comprende circa 1.800 metri quadrati, con tre piani fuori terra. [Leggi tutto](#).

ESR e GIC alleati nella logistica

12 settembre 2022 - La piattaforma immobiliare logistica quotata a Hong Kong **ESR** e il fondo sovrano di Singapore **GIC** hanno esteso la loro strategia logistica core plus con il lancio di **EALP III** con un impegno di capitale proprio di 600 milioni di dollari australiani. Il lancio di EALP III è il seguito delle partnership di successo precedenti di ESR Australian Logistics Partnership I (EALP I) e ESR Australian Logistics Partnership II (EALP II), che erano strategie fondamentali e più tra ESR Australia e GIC. [Leggi tutto](#).



SwissLife
Asset Managers

Swiss Life Asset Managers e Norges Bank Investment Management alleati per comprare uffici

12 settembre 2022 - Swiss Life Asset Managers e Norges Bank Investment Management (NBIM), attraverso un veicolo di investimento, hanno firmato accordi per l'acquisizione di due importanti edifici per uffici, VoltAir, una proprietà a uso misto di nuova costruzione situata in Voltairstrasse 8-10 a Berlino, e 86 boulevard Haussmann, una proprietà per uffici nel centro di Parigi. [Leggi tutto](#).

Vivion Investments compra parte di progetto berlinese

12 settembre 2022 - La società immobiliare lussemburghese **Vivion Investments** ha accettato di acquisire due segmenti del progetto Quartier Heidestrasse (QH) nel centro di Berlino dalla società di investimento immobiliare tedesca **Aggregate Holdings** per 456 milioni di euro. Le attività si trovano a soli dieci minuti a piedi dal famoso quartiere governativo di Berlino. L'acquisizione di QH Core è stata completata, mentre la chiusura di QH Spring è soggetta ad alcuni CP. [Leggi tutto](#).

CRISI & RILANCI e NPE

Gli arabi di Hawk – Eye DMCC e il Fondo di Salvaguardia di Invitalia al salvataggio di Titagarh Firema. Acquistano il 44% in aumento di capitale

16 settembre 2022 - Hawk – Eye DMCC, operatore di private equity con sede a Dubai, e il **Fondo per la salvaguardia dei livelli occupazionali e la prosecuzione dell'attività d'impresa**, gestito da **Invitalia** per conto del **Ministero dello Sviluppo Economico**, vanno al salvataggio di **Titagarh Firema spa (Firema)**, storica

azienda di Caserta, specializzata nella progettazione, costruzione e riparazione di materiale ferroviario, che impiega circa 400 dipendenti tra i siti di Caserta e Savona, in forte difficoltà finanziaria. I due nuovi soci acquisiranno il **44%** della società in aumento di capitale. [Leggi tutto.](#)



BF e Consorzi Agrari d'Italia al salvataggio del pastificio Ghigi 1870. Doppio aumento di capitale e finanziamento per rimborsare gran parte dei debiti

15 settembre 2022 - Ghigi 1870 spa, storico pastificio italiano di eccellenza, ha sottoscritto un accordo con i suoi creditori finanziari per l'esecuzione del **piano di risanamento del debito** sulla base dell'**art. 56 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza** (che in sostanza è l'erede del vecchio **art. 67 della Legge Fallimentare**), grazie soprattutto all'intervento dei soci **BF spa**. [Leggi tutto.](#)

Gesa (Officine CST), tra stretta monetaria e costi dell'energia le imprese affrontano una tempesta perfetta. Aumenteranno crediti deteriorati e default

15 settembre 2022 - E' una tempesta perfetta quella che sta affrontando il settore delle utilities, colpito da un parte da condizioni di credito sempre più rigide e dall'altra da costi energetici diventati insostenibili, non solo per le imprese, ma anche per i consumatori privati. Allo studio dell'Unione Europea ci sono il disaccoppiamento dei prezzi dell'elettricità da quelli del gas e la definizione di un tetto massimo alle importazioni di gas dell'UE, ma in cima alle preoccupazioni c'è l'enorme volume di liquidità che sarebbe necessario a mantenere in vita le industrie in un momento di forti squilibri nell'energy trade europeo. [Leggi tutto.](#)



NaturaSi, in crisi dal 2018, rimodula nuovamente il debito con due prestiti concessi da Unicredit, Bnl e Intesa Sanpaolo

14 settembre 2022 - EcorNaturaSi, la catena di supermercati di prodotti biologici e biodinamici di San Vendemiano (Treviso), ha rimodulato l'esposizione debitoria ottenendo due distinti finanziamenti, entrambi a medio-lungo termine e di importo complessivo di **60 milioni euro**: uno da **Unicredit** e dalla **Banca Nazionale del Lavoro**, l'altro, chirografario a medio-lungo termine concesso da **Intesa Sanpaolo**. [Leggi tutto.](#)

Parte con un portafoglio di 170 mln euro il secondo fondo sul distressed credit di illimity sgr. Focus sul real estate

14 settembre 2022 - **Illimity sgr**, società di gestione del risparmio dell'omonimo gruppo bancario nata per gestire investimenti in crediti deteriorati, sotto la regia di **Paola Tondelli**, ha lanciato **Real Estate Credit**, il suo **secondo fondo** dedicato ai **crediti deteriorati** (principalmente **UTP**) garantiti da beni immobiliari, sia nella forma di crediti ipotecari che di contratti di leasing. Il primo closing di questo fondo e il portafoglio iniziale include crediti, conferiti da un gruppo di banche, per un ammontare lordo complessivo, quasi del tutto garantito, di oltre **170 milioni di euro** verso **77 società** operanti soprattutto nel settore immobiliare in un range variegato di attività (industriale, commerciale, residenziale, hospitality, energy). [Leggi tutto.](#)



Vicina la svolta per ePrice. Negma conferma la volontà di investire 20 mln euro in bond convertibili

14 settembre 2022 - Possibile svolta per **ePrice Sspa**, il primo operatore italiano nell'e-commerce che da diversi anni vive una delicata situazione finanziaria. Il cda ha infatti

deciso di **depositare al Tribunale di Milano** la richiesta di concessione del termine massimo di legge (60 giorni) per depositare il ricorso per l'omologa **"di uno o più" accordi di ristrutturazione dei debiti**. Dopo che lo stesso Tribunale ha dichiarato **improcedibile la domanda di concordato preventivo** depositata dalla controllata **ePrice Operations Srl** e inammissibile la proposta dichiarandone il fallimento lo scorso giugno. [Leggi tutto](#).

Piaggio Aero, Summa Equity ritira l'offerta. Sul tavolo resta solo quella degli indiani

12 settembre 2022 - Nuovo colpo di scena nella storia dell'asta per gli asset di **Piaggio Aero Industries** e **Piaggio Aviation**, entrambe in amministrazione straordinaria, attive sotto il marchio **Piaggio Aerospace** e facenti capo a **Mubadala**, fondo sovrano del governo di **Abu Dhabi**. **Il secondo bando di gara**, indetto in meno di un anno dal commissario straordinario **Vincenzo Nicastro**, lo scorso luglio aveva portato sul tavolo le offerte del fondo svedese **Summa Equity**, in cordata con un gruppo di coinvestitori, e dell'indiano **Greran Family Office** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ma, secondo quanto riportato nel weekend da *Il Secolo XIX*, Summa Equity, che aveva depositato un'offerta vincolante con scadenza 1° agosto, ha deciso di non prorogarla oltre, mentre resta valida quella arrivata dal magnate italo-indiano **Randeep Singh Grewal**, appunto a capo del **Greran Family Office**. [Leggi tutto](#).



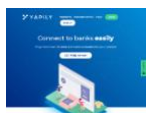
Forte crescita dei ricavi e boom di profitti per il servicer indipendente Fire nella prima metà del 2022

12 settembre 2022 - **Fire Group**, principale servicer italiano indipendente di crediti deteriorati, che fa capo al presidente **Sergio Bommarito**, ha chiuso il **primo semestre** dell'anno con un netto aumento della redditività grazie soprattutto alle business units dei **Non Performing Loans** e del **Consumer Credit**. Nei primi sei mesi del 2022 il volume d'affari nell'ambito del **credit management** in cui operano le controllate **Fire Spa** e **FireCredit** è continuato a crescere, portando i **ricavi a 30,4 milioni di euro, il 22% in più** rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, facendo ben sperare per numeri altrettanto positivi entro la fine del 2022. [Leggi tutto](#).

FINTECH

La piattaforma blockchain Algorand si allea con la Bocconi per fondare un laboratorio di ricerca sulla criptoconomia

15 settembre 2022 - **Algorand**, piattaforma blockchain su cui è basata l'omonima criptovaluta concepita per essere sicura, scalabile e decentralizzata, ha stretto una collaborazione con l'**Università Bocconi** finalizzata a promuovere lo sviluppo del nuovo **Laboratorio Algorand Fintech Lab**, diretto da **Claudio Tebaldi**. Le aree di ricerca saranno quelle destinate a essere più influenzate dall'ondata innovativa delle tecnologie fintech più vantaggiose per la società. [Leggi tutto](#).



A caccia di nuovi soci la fintech italobritannica Yapily. In pole c'è JP Morgan

12 settembre 2022 - E' in cerca di nuovi fondi **Yapily**, la piattaforma britannica di pagamenti bancari aperti, fondata dall'ex Goldman Sachs **Stefano Vaccino** e divenuta la più grande in Europa a seguito

dell'acquisizione, lo scorso maggio, della fintech tedesca FinAPI, (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Come riporta Bloomberg, J.P. Morgan Chase & Co. avrebbe allo studio l'opportunità di investire nella fintech che, a soli tre anni dalla nascita, ha il maggior volume di pagamenti aperti in Europa.. [Leggi tutto](#).

COMMENTI

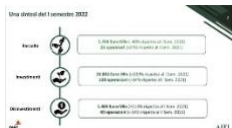


Finanza agevolata, ecco i principali incentivi che il nuovo governo dovrà confermare

15 settembre 2022 - di **Claudio Calvani**, *Founder, partner, ad di VVA Debt & Grant srl*

In un contesto economico e politico molto complesso come quello attuale, la finanza agevolata strutturata continua a offrire un contributo di fondamentale importanza per la resilienza delle imprese italiane, nei cui confronti svolge una funzione di “paracadute” nelle fasi di crisi più acute e di “volano” per la ripresa o la crescita. Per questo motivo, nell'attuale scenario, in cui alle criticità del quadro internazionale si è aggiunta l'instabilità politica sul fronte interno, la speranza è che l'avvicendamento tra l'esecutivo uscente e il subentrante non ostacoli o rallenti il processo di attuazione di queste misure, già caratterizzate da tempi di gestazione fin troppo prolungati. [Leggi tutto](#).

DATI & ANALISI



Boom di investimenti per il private equity italiano nel primo semestre, a quota 10,8 mld euro. Raccolta in calo del 40%. Lo dicono AIFI-PwC

14 settembre 2022 - Grande balzo degli investimenti e dei disinvestimenti per gli operatori di **private equity** e **venture capital** in Italia nel primo semestre dell'anno, mentre crolla la

raccolta. Emerge dall'ultima survey sul mercato italiano del private equity e del venture capital condotta da **AIFI** in collaborazione con **PwC**, presentata ieri. Nel dettaglio, l'ammontare investito è stato di 10,9 miliardi di euro, in crescita del 139% rispetto ai 4,6 miliardi del primo semestre del 2021. Si tratta del valore più alto mai raggiunto in un semestre nel mercato italiano. [Leggi tutto](#).

LIBRI



L'arte del profitto. Trasformare un'azienda mangia soldi in una macchina genera guadagni Copertina flessibile – 9 settembre 2022

11 settembre 2022 - Siamo abituati a pensare al profitto come il risultato delle vendite meno le spese. Per quanto logica, questa formula ha un punto debole: il profitto, che dovrebbe essere il primo

obiettivo di un'azienda, si trova alla fine dell'equazione e passa per assurdo in secondo piano. Può sembrare un dettaglio da poco, ma in realtà per un imprenditore accontentarsi di vedere il profitto in questo modo non è sempre la cosa migliore. [Leggi tutto.](#)



Uno psicologo sul web. Promuoviti con una presenza online etica e professionale Copertina flessibile – 9 settembre 2022

11 settembre 2022 - Una guida pratica per aiutare sia gli psicologi nelle attività di promozione professionale sul web, sia a chi opera nel marketing digitale e desidera acquisire competenze specifiche rispetto al target delle professioni sanitarie. Il testo ha l'obiettivo di supportare il professionista nella creazione di una presenza digitale nel rispetto della normativa di riferimento che orienta le attività promozionali e pubblicitarie della categoria. [Leggi tutto.](#)



Investire in bitcoin e criptovalute. Lo studio dei fondamentali, le strategie d'investimento e i segreti della finanza decentralizzata Copertina flessibile – 2 settembre 2022

11 settembre 2022 - Il volume, dedicato a chi vuole investire in modo consapevole in Bitcoin, criptovalute e finanza decentralizzata, descrive in modo completo ed esauriente le varie Crypto, come funzionano e qual è il loro valore intrinseco, evidenziando sia le opportunità sia i rischi associati. La parte introduttiva dell'opera è dedicata al background necessario per comprendere cosa sono i Bitcoin e le criptovalute, per permettere all'aspirante investitore di capire il reale valore di questi asset. [Leggi tutto.](#)



Punto HR 2022! Sostenibilità, resilienza e centralità della persona Copertina flessibile – 2 settembre 2022

11 settembre 2022 - «Punto HR!» nasce come occasione per riflettere su tematiche inerenti al mondo delle Risorse Umane e vuole essere uno spazio di confronto e condivisione di idee ed esperienze. Quest'anno torniamo a occuparci dei risvolti della Quarta rivoluzione industriale sul mondo del lavoro, incoraggiando il dibattito sul ruolo centrale delle persone nella crescita e nell'innovazione delle organizzazioni. I contributi dei nostri autori, infatti, promuovono modelli di impresa in cui tecnologie e persone cooperano e si integrano, non solo per favorire la produzione, ma anche e soprattutto per lo sviluppo sociale. [Leggi tutto.](#)

ARTE&FINANZA



Teatro, ecco cosa andrà in scena quest'autunno

11 settembre 2022 - Stanno per riaccendersi le luci nelle sale: ecco in anteprima quello che vedremo tra settembre e ottobre nei teatri italiani iniziando da **Milano**. Un mix tra classici e novità, spaziando da **Shakespeare** a **Berkoff**, da **Pinter** a **Erba**, fra tradizione e avanguardia. In attesa di festeggiare nel '23 i cinquant'anni dalla sua fondazione il **Teatro dell'Elfo**, dopo l'annuale e atteso appuntamento con la danza contemporanea di Milano Oltre (dal 26 settembre al 16 ottobre), apre la stagione con la nuova messa in scena di un testo che, scoperto quasi tre

decenni fa, è rimasto nella memoria di molti spettatori: si tratta di **Alla Greca** di **Steven Berkoff**, drammaturgo inglese ma anche attore per il cinema e la tv, di cui l'Elfo ha allestito altri lavori come *Decadenze* e *East*. [Leggi tutto](#).

Passaggi/Paesaggi, alla Vi edizione Parma 360 Festival della creatività contemporanea

11 settembre 2022 - Il tema dello spazio e del tempo nel contemporaneo sono al centro della manifestazione parmense, a cura di **Chiara Canali** e **Camilla Mineo**, in un'ottica diffusa nella città, in programma **fino al 30 ottobre 2022**. L'iniziativa ruota intorno alla riflessione sullo spazio anche legato al tempo, alla sua fruizione, all'idea del **luogo di incontro: la partecipazione diventa infatti uno dei temi chiave del percorso a tappe**. La nuova stagione culturale di Parma si apre con la **sesta edizione di PARMA 360 Festival della creatività contemporanea**, evento dedicato alle massime espressioni delle arti visive contemporanee e del pensiero creativo, **promosso e prodotto dalle associazioni 360° Creativity Events ed Art Company**. [Leggi tutto](#).

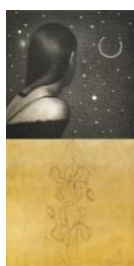


La grande mostra degli Uffizi apre a Shanghai. Dalla Cina 6 mln euro a Firenze

11 settembre 2022 - Al **Bund One Art Museum** i capolavori di Raffaello, Bernini, Rubens, Rembrandt, Chagall, Morandi, Balla e altri, provenienti dalla collezione di autoritratti della Galleria degli Uffizi. L'accordo Italia-Cina frutterà al museo di Firenze 6 milioni di euro. Il volto blu di **Chagall**, quello asciutto di **Morandi**, quello di **Nicola van Houbraeken** che squarcia la tela e sembra uscire dal quadro: sono solo alcuni dei capolavori in mostra fino all'8 gennaio 2023 al **Bund One Art Museum di Shanghai**. [Leggi tutto](#).

Arte contemporanea al Museo Archeologico Salinas di Palermo

11 settembre 2022 - Ancora dialogo tra passato e presente al Salinas. Succede grazie alle opere di **Masbedo** e **Francesco de Grandi**, accostate alle fotografie di **Iole Carollo** che ritraggono i depositi del museo. Il Museo Archeologico Regionale Antonino Salinas di Palermo in questi anni ha articolato e aperto nuove sezioni (dei corridoi laterali dell'ex convento e la Sala ipostila), un lavoro preciso che prosegue con le nuove collezioni borboniche (reperti, dall'*Ariete bronzeo* alle inedite *Teste di Cales*, dal gruppo *Eracle e la cerva* alla *Menade Farnese*), la riqualificazione del palazzo che fa da cerniera urbanistica fra l'antica piazza e via Roma, accanto al monumentale palazzo delle poste di epoca fascista. [Leggi tutto](#).



Mantra di Omar Galliani a Reggio Emilia

11 settembre 2022 - La **Galleria Phidias Antiques** fino al **24 settembre**, dedica un approfondimento a **Omar Galliani** e alle opere della serie **Mantra**, esposte nei più importanti musei d'arte contemporanea italiani ed internazionali. Nella ritualità del segno e dell'oro, le preghiere d'Occidente si fondono con quelle d'Oriente, dando vita ad opere in cui convivono spirito del tempo e contaminazioni del presente. «Seduto o in piedi, genuflesso o sospeso nel vuoto, davanti a un disegno infinito – scrive Omar Galliani – vi svelo **Mantra**, verità e menzogna di un segno, che senza fine e posa cerca e trova tra Oriente e Occidente, tra l'aurora dell'oro e la notte della matita la propria dimensione». [Leggi tutto](#).

Heart Earth di Zeroottouno, la vibrazione della natura

10 settembre 2022 - Alla **Fabbrica Eos di Milano** è visitabile **fino all'8 ottobre 2022**, nella sede di viale Pasubio (angolo via Bonnet), la mostra, curata da **Alberto Mattia Martini**, **Heart Earth di Zeroottouno**, duo creativo di origini calabresi composto da **Davide Negro** e **Giuseppe Guerrisi**. L'esposizione, realizzata in collaborazione con la **Fondazione Rocco Guglielmo**, è accompagnata da un catalogo edito

da **vanillaedizioni** con testi di Alberto Mattia Martini e Rocco Guglielmo e un ricco apparato iconografico. [Leggi tutto.](#)



Grande musica e misteri a Villa Sormani Uva a Missaglia. Si riprende con un evento particolare, un concerto di Andrea Molteni

10 settembre 2022 - Nel mese di settembre riprenderanno le iniziative di «**Arte & Cultura Villa Sormani**» a **Missaglia**, con un calendario ricco di **eventi**. Si parte l'11 settembre e si conclude il 22 gennaio. La stagione autunnale si aprirà con un **evento particolare** che anticiperà il **palinsesto operistico**. Domenica 11 settembre, in via del tutto esclusiva, si esibirà nella **Sala della musica in Villa Sormani, Andrea Molteni**, un giovanissimo **pianista** pieno di talento che è definito dalla più quotata critica internazionale come «**L'astro nascente del piano italiano**». Un Talento eccezionale che è stato chiamato a suonare nelle più prestigiose **Sale di Concerto mondiali**. [Leggi tutto.](#)

Ferdinando Scianna – Solo la maglia

10 settembre 2022 - Dal 16 settembre 2022 al 30 gennaio 2023, i Musei di Palazzo dei Pio a Carpi ospitano una mostra che celebra la tessitura, così come si è sviluppata a Carpi e in tutto il territorio circostante, attraverso le fotografie di Ferdinando Scianna (Bagheria, PA, 1943), uno dei più importanti e celebrati autori italiani contemporanei che, sul finire degli anni ottanta, si è confrontato più o meno direttamente con il tema della tessitura in due lavori divenuti parte della storia della fotografia. [Leggi tutto.](#)



Andrea Bowers. Moving in space without asking permission

10 settembre 2022 - **Fondazione Furla** e **GAM** – Galleria d'Arte Moderna di Milano propongono dal prossimo 15 settembre la mostra *Moving in Space without Asking Permission*, la prima mostra personale in una istituzione italiana di Andrea Bowers, a cura di Bruna Roccasalva, che offre un'esperienza immersiva all'interno del lavoro dell'artista e del suo impegno nella lotta per la parità di genere e l'emancipazione della donna. [Leggi tutto.](#)

Sesta edizione di Milano Scultura

10 settembre 2022 - *Milano Scultura*, l'**unica fiera italiana interamente dedicata alle arti plastiche**, per la sesta edizione torna nella sua sede originaria nel cuore della metropoli lombarda, la Fabbrica del Vapore. Dal 9 all'11 settembre 2022, oltre **40 tra artisti e gallerie**, selezionati dalla direttrice **Iliaria Centola** e dal curatore **Valerio Dehò**, riportano al centro la scultura non solo come linguaggio tradizionale – attraverso opere tridimensionali, che spaziano dal marmo al bronzo, dalla ceramica ai materiali di recupero – ma anche come forma espressiva in grado di raccontare i grandi temi del contemporaneo. [Leggi tutto.](#)



A Palazzo Strozzi a Firenze grande retrospettiva di Olafur Eliasson. Con opera in realtà virtuale

10 settembre 2022 - L'artista danese sarà protagonista di una mostra che racconterà il suo percorso artistico, tra opere note e inedite. Tra le novità una creazione in realtà virtuale già fruibile su web. È tra le mostre più attese dell'autunno – e anche dell'anno – in Italia, e oltre ad assumere il carattere della retrospettiva, sarà per i visitatori anche un'esperienza che stimolerà i loro sensi, con un'opera realizzata grazie alla realtà virtuale. *Nel tuo tempo* è il titolo dell'esposizione che il prossimo 22 settembre **Palazzo Strozzi** a Firenze dedicherà a **Olafur Eliasson** (Copenaghen, 1967), artista che da sempre fonda la sua pratica sulla percezione e l'esperienza della fruizione, spesso ricorrendo a materiali elementari come la luce, l'acqua e la sabbia, e sperimentando attraverso i più disparati linguaggi artistici, attraverso la scultura e l'installazione, la pittura e la fotografia, l'architettura e il design. [Leggi tutto.](#)



BeBeez [Private Data](#) è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)