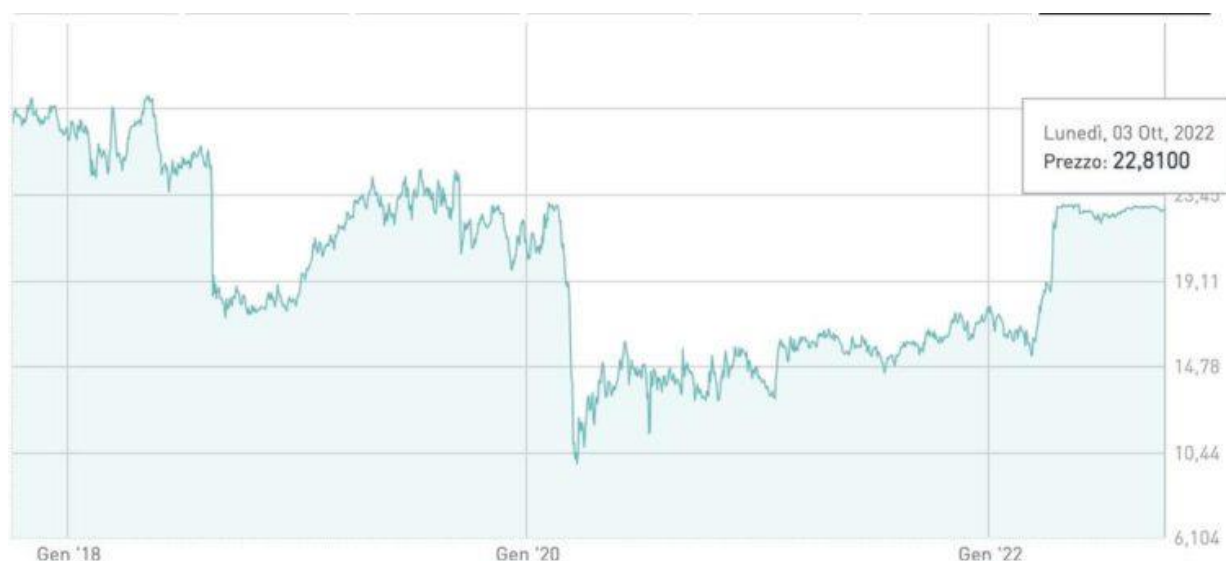


BeBeez Magazine

8 ottobre 2022 - n.39/2022 - Le news del private capital

Dal 1 al 7 ottobre

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



Al via lunedì 10 ottobre l'opa su
Atlantia di Edizione e Blackstone.
Si concluderà l'11 novembre

In PRIVATE EQUITY
a PAG. 5



SOMMARIO

GREENBEEZ	3
PRIVATE EQUITY & SPAC	4
M&A E CORPORATE FINANCE	7
VENTURE CAPITAL	8
PRIVATE CAPITAL nel mondo	10
PRIVATE DEBT	16
REAL ESTATE	16
REAL ESTATE nel mondo	17
CRISI & RILANCI e NPE	23
CROWDFUNDING	24
FINTECH	24
DATI & ANALISI	25
LIBRI	25
ARTE & FINANZA	26

GREENBEEZ

Da Unicredit un maxiprestito green da 100 mln euro a Valdostana delle Acque per gli investimenti sulle rinnovabili

7 ottobre 2022 - **Compagnia Valdostana delle Acque spa (CVA)**, società partecipata indirettamente dalla **Regione Autonoma Valle d'Aosta** e attiva nella produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, ha ottenuto da **Unicredit** un **maxi-finanziamento green per complessivi 100 milioni di euro** finalizzato al raggiungimento di specifici obiettivi ESG. [Leggi tutto.](#)



Anche Plenitude del gruppo Eni tra le pretendenti di Plt Energia partecipata da FIEE sgr. Una mossa in chiave ipo

7 ottobre 2022 - Ci sarebbe anche **Plenitude**, la controllata del gruppo **Eni** attiva nelle rinnovabili, tra i nomi dei possibili nuovi soci di **Plt Energia**, holding di partecipazioni romagnola attiva nella realizzazione e gestione di **impianti eolici** e nella vendita al cliente finale dell'energia elettrica da fonti rinnovabili. A riportarlo è **Il Sole 24 Ore**, secondo il quale l'interesse di Plenitude per la società energetica green andrebbe inquadrato principalmente nell'ottica di un investimento funzionale all'**Ipo** di Plenitude che la società del cane a sei zampe intende realizzare entro il 2023 su un perimetro rafforzato dalla strategia di acquisizioni. [Leggi tutto.](#)

Alla vigilia dell'avvio dell'opa, Atlantia si assicura un nuovo finanziamento da 1,5 mld euro con opzione di conversione in Sustainability-linked facility

6 ottobre 2022 - A pochi giorni dall'avvio dell'opa finalizzata al delisting da parte di **Edizione** e **Blackstone**, previsto per il prossimo lunedì 10 ottobre (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), **Atlantia** ha annunciato ieri che si è assicurata una **nuova linea bancaria del valore complessivo di 1,5 miliardi di euro** con scadenza ottobre 2024 estendibile fino ad aprile 2026. [Leggi tutto.](#)



Bluefield Partners compra 5 impianti fotovoltaici in Sardegna e uno in Lazio per 9,4 MW complessivi

4 ottobre 2022 - **Bluefield Partners**, gruppo di investimento con sede a Londra focalizzato sulle energie rinnovabili, attraverso **Bluefield Revive Italia I srl**, veicolo di investimento in energie rinnovabili di cui lo spagnolo **Arcano Capital** è coinvestitore, ha acquisito l'intero capitale sociale di **tre spv, proprietarie di cinque impianti fotovoltaici in Sardegna**, per una potenza complessiva di circa **6,2 MW**, e di **una spv proprietaria di un impianto fotovoltaico in Lazio da 3,1 MW**. [Leggi tutto.](#)



Unicredit finanzia l'assistenza alle categorie disagiate della cooperativa Medihospes con un impact loan da 5 mln euro

4 ottobre 2022 - Cooperativa Sociale Medihospes, importante realtà del Terzo Settore che oggi gestisce circa **380 strutture** con **quasi 3.000 dipendenti** in tutta Italia, ha ricevuto da Unicredit un prestito a impatto sociale da **5 milioni di euro**, assistito da **Garanzia SACE**. Il prestito è destinato da un lato a sostenere le spese correnti della Cooperativa e quelle sostenute per l'emergenza sanitaria Covid-19 e, dall'altro, a sostenere gli investimenti che la società dovrà effettuare per migliorare ed incrementare i servizi offerti nei propri centri di accoglienza. [Leggi tutto](#)

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



Golden Goose rileva il principale fornitore, Italian Fashion Team. In attesa della quotazione a Wall Street

7 ottobre 2022 - Golden Goose, società proprietaria dell'omonimo marchio di moda luxury, in attesa della quotazione al **New York Stock Exchange** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha acquisito il suo principale fornitore, la leccese **Italian Fashion Team** – IFT, dall'amministratore delegato **Michele Zonno** e dalla sua famiglia. Il closing dell'operazione è previsto entro la fine dell'anno, dopo il via libera delle autorità competenti, tra le quali l'Antitrust. [Leggi tutto](#).

Tsg (Hld Europe) acquisisce l'intero capitale della società padovana Ranzato Impianti

7 ottobre 2022 - Tsg, player europeo nella fornitura di servizi tecnici per la mobilità sostenibile presente in 30 paesi e controllato da **HLD Europe**, tramite la subholding **Tsg Southeastern Europe** ha perfezionato l'acquisto dell'intero capitale della padovana **Ranzato Impianti**. [Leggi tutto](#).



Argos Wityu va al controllo dei servizi di digitalizzazione di SB Italia con Scaroni e Scott Jovane che entrano in cda. Intanto vicinissimo il closing della raccolta del fondo VIII

6 ottobre 2022 - Il private equity paneuropeo **Argos Wityu** (già **Argos Soditic**) ha annunciato ieri l'**acquisizione del controllo di SBI srl (SB Italia)**, società con sede a Garbagnate Milanese (Milano), specializzata in soluzioni e servizi per la gestione, integrazione e digitalizzazione dei processi aziendali. L'operazione rappresenta il primo investimento italiano del nuovo fondo **Argos Wityu Mid-Market VIII**, che a breve annuncerà il closing della raccolta. [Leggi tutto](#).

Il gruppo Customs Support (Castik Capital) ha acquisito il broker doganale MCS

6 ottobre 2022 - **Customs Support**, il principale spedizioniere doganale digitale in Europa, società nel portafoglio di **Castik Capital**, ha acquisito **Mediterranean Customs Services (MCS)** dal fondatore **Andrea Nannipieri** e dal socio **Simone Campani**. Fondata nel 1993, MCS è un broker doganale molto conosciuto, con

otto uffici nei porti più importanti del Nord Italia, frutto della politica dell'azienda di avere una presenza operativa in tutti i porti dell'Alto Tirreno. [Leggi tutto.](#)



M-Cube sale al 100% di Stentle, la startup che coglie le nuove tendenze nel retail, rafforzandosi nella strategia omnicanale

6 ottobre 2022 - M-Cube digital engagement, gruppo italiano leader nella realizzazione di soluzioni audiovisive per il marketing instore, partecipato dalla holding di investimento lussemburghese **HLD Europe**, è salita al **100%** di **Stentle srl**, azienda milanese nata nel 2015 per intercettare i trend evolutivi in ambito retail e leader nel supporto ai brand e ai dettaglianti nella ridefinizione della shopping experience. Stentle era già parte del Gruppo M-Cube, che ne aveva acquisito il **66%** nel febbraio 2019 (si veda [altro articolo BeBeez](#)), e con questa operazione la società presieduta da **Manlio Romanelli** (nella foto) dimostra la volontà di soddisfare al meglio le nuove esigenze dei consumatori e dei retailer, e affrontare le nuove sfide di un settore in rapida evoluzione. [Leggi tutto.](#)

Schroders punta sul private capital. In arrivo a inizio 2023 un Eltif di private equity con focus su pmi europee

5 ottobre 2022 - Anche **Schroders** espande l'offerta in ambito private e alternative assets con **nuovi prodotti** che vedranno la luce all'**inizio del 2023**. Il colosso londinese del risparmio gestito, tramite la divisione focalizzata sui private assets **Schroders Capital** lancerà infatti un **fondo di private equity** strutturato come **Eltif** con minimi d'ingresso a portata dei mass affluent, ovvero risparmiatori non proprio abbienti ma con disponibilità superiori alla media, avendo fissato la **soglia minima a 10 mila euro**. In attesa delle necessarie autorizzazioni, la società preferisce non menzionare né il target di raccolta né il ritorno sull'investimento stimato. La società, sempre a inizio 2023, lancerà anche un **fondo semi liquido sui real asset**. [Leggi tutto.](#)



Net4Capital da srl diventata spa. Ora punta su target che fatturano tra i 3 e i 50 mln euro

4 ottobre 2022 - Net4Capital, società di origination e management nata per gestire e finanziare investimenti in private equity e venture capital, da srl diventa Spa e, dopo l'acquisizione da parte del fondatore **Gabriele Rossi** (nella foto) delle quote degli altri tre soci, insieme al nuovo partner **Jara Scialoja**, punta su società target con **fatturato tra i 3 e i 50 milioni di euro**, con investimenti diretti di private equity su modelli di business validati e sostenibili [Leggi tutto.](#)

Al via lunedì 10 ottobre l'opa su Atlantia di Edizione e Blackstone. Si concluderà l'11 novembre

4 ottobre 2022 - Partirà lunedì prossimo **10 ottobre l'opa su Atlantia a 23 euro per azione**, che si concluderà poi **l'11 novembre**. Lo ha comunicato ieri la società quotata a Piazza Affari, a valle del via libera di **Consob** alla pubblicazione del **Documento di Offerta**. Ieri il titolo a **Euronext Milan** ha chiuso a 22,81 euro, in rialzo dai 22,61 euro di venerdì 30 settembre, pari a una capitalizzazione di mercato di **oltre 18,7 miliardi**. [Leggi tutto.](#)



I fondi di private equity tornano alla carica su Lega Calcio Serie A. Al lavoro Searchlight, Carlyle, Apax e The Three Hills

4 ottobre 2022 - Torna in auge il dossier **Lega Calcio Serie A** tra i fondi di **private equity** internazionali, dopo che l'anno scorso il progetto di una media company sposato dall'ex presidente **Paolo Dal Pino** era andato in soffitta a causa dell'opposizione di una serie di club (si veda [altro articolo di BeBeez](#)).

Negli ultimi giorni, infatti, stando a indiscrezioni raccolte da varie fonti, sono arrivate sul tavolo della Lega manifestazioni di interesse da parte del fondo **Searchlight** e di un consorzio di fondi formato da **Carlyle**, **Apax** e **Three Hills**, ma c'è da scommettere che sono saranno i soli, visto che gli anni scorsi la lista era stata lunga e che i pretendenti non erano stati limitati ai soli fondi di private equity, ma si erano palesati anche fondi di private debt. [Leggi tutto.](#)

Il fondo Green Arrow (Gapef3) al controllo della siciliana Richetti, produttrice della Fetta al Latte

4 ottobre 2022 - Grande dinamismo per il fondo **Private Equity Fund 3** (Gapef3) di **Green Arrow Capital** appena arrivato al suo **settimo investimento**. Il fondo ha infatti appena rilevato il controllo della **Richetti**, società di Caltagirone (CT) produttrice di snack pronti e merendine refrigerate, tra cui la celebre Fetta al Latte, dall'**omonima famiglia** che continuerà a detenere una quota significativa nel capitale e a mantenere gli attuali ruoli operativi nell'azienda. [Leggi tutto.](#)



ITA Airways, trattativa esclusiva con Certares prorogata al 31 ottobre

3 ottobre 2022 - Il governo italiano ha **prorogato dal 30 settembre al 31 ottobre la scadenza delle trattative esclusive** con il consorzio guidato dal fondo di private equity statunitense **Certares** per una quota di maggioranza di **ITA Airways**. Ricordiamo che a fine agosto la cordata composta da Certares e dalla compagnie **Air France-KLM** e **Delta Airlines** ha battuto **MSC Group** e **Lufthansa** nella corsa a **ITA Airways** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). Si è trattato, per molti, di un colpo di scena, dato che tutto sembrava favorire il tandem composto dalla compagnia tedesca e dal gruppo marittimo italo svizzero. [Leggi tutto.](#)

Elliott tira la volata a Cardinale. Scendono a 66 mln euro le perdite di AC Milan nel 2021/22, un terzo rispetto all'anno dei lockdown

3 ottobre 2022 - **Inizia con il piede giusto** l'era di **Gerry Cardinale**, fondatore del private equity Usa **Redbird** alla guida della cordata di investitori che ha conquistato il controllo del Milan a fine agosto (si legga [altro articolo di BeBeez](#)). Il club di calcio milanese ha infatti chiuso il 2021/2022 con un **aumento dei ricavi del 14% a 297,7 milioni di euro** rispetto ai 261,1 del precedente esercizio, grazie soprattutto alla **riapertura degli stadi post-Covid**, agli introiti legati alla **qualificazione in Champions League** e alla **crescita degli sponsor**. [Leggi tutto.](#)



L'americana Globant rileva la consulenza sulla trasformazione digitale della bolognese Sysdata

3 ottobre 2022 - **Globant SA**, società statunitense dei servizi tecnologici digitali partecipata da alcuni private equity connazionali e quotata dal 2014 alla Borsa di New York, ha acquisito la bolognese **Sysdata**, tra le più importanti realtà italiane nella consulenza tecnologica e progetti IT, molto focalizzata sulla **digital transformation**. Lo studio Giliberti Triscornia e Associati ha assistito Sysdata per gli aspetti legali, mentre Squire Patton Boggs ha affiancato Globant in tutte le fasi dell'operazione. [Leggi tutto.](#)

Il distributore belga di prodotti chimici Azelis (EQT e PSP) compra il 100% della vicentina Eurotrading

3 ottobre 2022 - **Azelis**, distributore belga di prodotti chimici a livello mondiale, è entrato nel mercato italiano con l'acquisizione del **100%** di **Eurotrading spa**, azienda attiva nello stesso settore in Italia con focus sul

personal care. A vendere sono stati il ceo **Marco Nicolato** e i soci di minoranza **Massimo Armada** e **Antonino Burgo**. Nell'operazione, il cui perfezionamento è atteso entro la fine di quest'anno, Azelis è stata assistita da **Arkios Italy** in qualità di advisor finanziario, e da **Giovannelli e Associati** per gli aspetti legali, mentre i venditori di Eurotrading sono stati affiancati per gli aspetti legali dallo studio legale **Andreello** e da **C&P Advisory** in qualità di advisor finanziario. [Leggi tutto](#).



Aspi (Cdp, Blackstone e Macquarie) compra il 100% degli apparecchi di rilevazione del traffico di Control Card

3 ottobre 2022 - Autostrade per l'Italia (Aspi), che dallo scorso maggio fa capo a **Cdp, Blackstone e Macquarie**, tramite la controllata **Infomobility** ha acquisito dalla **famiglia Ferri** l'intero capitale di **Control Card**, società bolognese specializzata in apparecchiature elettroniche, software e tecnologie informatiche strumentali al controllo degli ingressi e alla classificazione di veicoli e mezzi in transito. Nell'ambito dell'operazione Aspi ha sottoscritto, tra l'altro, specifici accordi con la famiglia venditrice volti ad assicurare continuità manageriale e indirizzo strategico per un periodo transitorio successivo al closing. Fondata nel 1981, Control Card nel 2021 ha fatturato 9,1 milioni generando un ebitda di 3,7 milioni a fronte di una liquidità netta di 3,4 milioni (si veda [qui l'analisi di Leanus](#), una volta registrati gratuitamente). [Leggi tutto](#).

M&A & CORPORATE FINANCE



Credit Network & Finance del gruppo Frascino rileva un ramo d'azienda di Ica Tributi

6 ottobre 2022 - Credit Network & Finance spa, società del **Gruppo Frascino** attiva da meno di due anni nel settore dei **concessionari alla riscossione**, ha rilevato un ramo di azienda da **Ica Tributi Srl**, importante realtà che da oltre 40 anni si occupa della gestione delle imposte e dei tributi su tutto il territorio italiano. Grazie a questa operazione, Credit Network rafforza la presenza a livello nazionale arrivando a gestire 50 Comuni italiani, con un obiettivo di crescita che nel futuro si concentrerà soprattutto in **Puglia, Campania e Sicilia**. [Leggi tutto](#).

Prestito da Intesa Sanpaolo, garantito da Sace, al leader degli Emirati Arabi nello smaltimento rifiuti Bee'ah. Nuova opportunità per le pmi italiane nel Golfo

6 ottobre 2022 - Intesa Sanpaolo, attraverso la divisione **IMI Corporate & Investment Banking**, ha finanziato con un prestito garantito per l'**80%** da **Sace** il gruppo **Bee'ah Sharjah Environmental**, l'azienda leader negli **Emirati Arabi Uniti** nel settore del **waste management**. L'operazione ha l'obiettivo di facilitare lo sviluppo delle relazioni commerciali con l'Italia della multiutility emiratina focalizzata sul riciclo dei rifiuti, nel campo della fornitura di impianti e attrezzature per i prossimi anni. [Leggi tutto](#).



Ecopol apre due nuovi siti produttivi in Toscana investendo investe 40 mln euro. Che si sommano ai 30 mln dell'impianto negli Usa

5 ottobre 2022 - Ecopol, azienda italiana attiva nella produzione di pellicole idrosolubili e biodegradabili per detergenti monodose (utilizzate nelle pastiglie per lavastoviglie, per esempio), e partecipata

al **31,44%** da **Tikehau Investment Management**, ha inaugurato **due nuovi siti produttivi** a Chiesina Uzzanese (Pistoia), investendo oltre **40 milioni di euro** e così raddoppiando la capacità produttiva. [Leggi tutto](#).

Da Bei, Cdp e Intesa Sanpaolo arrivano 160 milioni per lo sviluppo del porto di La Spezia. Gli investimenti complessivi previsti del piano di impresa sono di 277 mln

4 ottobre 2022 - Migliorare l'accessibilità portuale con il rafforzamento delle opere ferroviarie con impatti positivi sull'occupazione e l'ambiente. Questi gli obiettivi del finanziamento da **160 milioni** che **Cassa Depositi e Prestiti (Cdp)**, **Intesa Sanpaolo** e **Banca Europea degli Investimenti (Bei)** hanno concesso a **La Spezia Container Terminal** (Lsct, società del **Gruppo Contship Italia**, a sua volta parte del gruppo **Eurokai**), leader nella movimentazione di merci e gestore del terminal ligure, per lo sviluppo infrastrutturale del porto di La Spezia. [Leggi tutto](#).

VENTURE CAPITAL



L'intelligenza artificiale per l'asset mgmt di Axyon AI chiude a 1,6 mln euro il terzo round, con Cdp Venture Capital come lead investor

7 ottobre 2022 - **Axyon AI**, specializzata nello sviluppo di soluzioni basate sull'intelligenza artificiale per l'asset management, ha chiuso un **round di finanziamento** da **1,6 milioni di euro** sottoscritto dal **Fondo Rilancio Startup**, gestito da **CDP Venture Capital SGR** nel ruolo di **lead investor** affiancato da **ING**, **UniCredit**, **Gemineo** e **Metes** in qualità di co-investitori. [Leggi tutto](#).

L'influencer marketing di Roundabout raccoglie 300 mila euro da Startup Wise Guys, Pinto Ventures e investitori privati

7 ottobre 2022 - **Roundabout**, start-up che fornisce una piattaforma software alle pmi dedicata alla creazione e gestione di campagne di influencer marketing, ha chiuso un **round seed** con una **raccolta totale di 300 mila euro**. Il funding ha visto l'ingresso di una cordata di investitori privati strategici che hanno affiancato **Startup Wise Guys** e **Pinto Ventures AG**. [Leggi tutto](#).



Il fondo Boost Innovation di CDP Venture Capital sgr, lancia MadeinAdd insieme a Mimete e Punch Torino. Investimento da 19,4 mln euro

6 ottobre 2022 - Il **Fondo Boost Innovation**, gestito da **CDP Venture Capital sgr**, ha finanziato la nascita di **MadeInAdd**, nuova società che introduce un nuovo modello digitale per la progettazione e la produzione di componenti stampa 3D rivolto ad aziende produttive, con particolare attenzione verso le pmi, per le quali la transizione verso la manifattura 4.0 è imprescindibile per restare competitive a livello nazionale e internazionale. L'investimento complessivo di **19,4 milioni di euro** è stato condotto insieme a **Mimete** produttore di polveri metalliche per il mercato della manifattura additiva, e a **Punch Torino**, azienda specializzata nello sviluppo di sistemi di propulsione innovativi e già attiva nel settore della manifattura additiva. [Leggi tutto](#).

Sibylla Biotech chiude il primo round serie A con una raccolta di 23 milioni di euro

5 ottobre 2022 - Nuova liquidità per **Sibylla Biotech**, spin-off dell'INFN (Istituto Nazionale di Fisica Nucleare), dell'Università di Perugia e dell'Università di Trento supportato da **Fondazione Telethon**, la quale ha chiuso il **primo round Serie A** da **23 milioni di euro** che andrà a finanziare l'ulteriore sviluppo del metodo di scoperta dei farmaci Pharmacological Protein Inactivation by Folding Intermediate Targeting basato sull'identificazione degli stadi intermedi della proteina al fine di evitarne il folding e portare così la proteina alla degradazione. [Leggi tutto.](#)



Cdp, tramite il polo Tech4Planet, e il FEI mettono sul piatto circa 200 mln euro da investire in startup della transizione ecologica

5 ottobre 2022 - Ha raggiunto i **200 milioni di euro** la potenza di fuoco di **Tech4Planet**, il polo nazionale di trasferimento tecnologico interamente dedicato alla sostenibilità, nato lo scorso anno su iniziativa di **Cdp Venture Capital sgr**, in collaborazione con il **Politecnico di Milano** e con il coinvolgimento del **Politecnico di Torino** e del **Politecnico di Bari**. [Leggi tutto.](#)

R5 Labs va al controllo di Edgemony

5 ottobre 2022 - **R5 Labs**, joint venture della Silicon Valley tra Leonardo Rocco e **River Capital Group**, un operatore di private equity con sede a New York, fondato dagli italo-americani Mario Monello e Vinvent Puma, ha annunciato l'acquisizione della maggioranza di **Edgemony**, società specializzata nella formazione tecnologica con programmi in Sviluppo Software e Digital Marketing con l'obiettivo di ridurre il divario tecnologico tra Nord e Sud Italia, aiutando le aziende a estendere in Sicilia il proprio tech team. [Leggi tutto.](#)



AvvocatoFlash incassa round da 594k euro.

Lo guida il Fondo Rilancio Startup di Cdp Venture Capital

5 ottobre 2022 - **AvvocatoFlash**, la prima piattaforma **legaltech** in Italia ad avere digitalizzato il processo di ricerca del cliente e di assunzione di un professionista legale, ha completato un nuovo round di investimento da **594 mila euro** a cui hanno partecipato il **Fondo Rilancio Startup** gestito da **CDP Venture Capital sgr** e i co-investitori **LVenture Group** e **Biz Angels** oltre a un pool di business angel. [Leggi tutto.](#)

La startup dell'abbigliamento sostenibile Rimoda Lab incassa round da Sigma Finanziaria

5 ottobre 2022 - **Rimoda Lab srl**, startup che produce capi di **abbigliamento ecosostenibile** con il marchio **Laura Strambi**, nome dell'omonima stilista, ha incassato un nuovo round da parte di investitori privati e finanziari, tra cui **Sigma Finanziaria srl**, società di consulenza manageriale e holding di investimento, che ha acquisito così una partecipazione di **maggioranza**. [Leggi tutto.](#)



Già più di 65 mln su Tech4Planet, polo di trasferimento tecnologico per l'ambiente promosso da CdP Venture Capital. Intanto l'intelligenza artificiale anti hacker di Ermes (I3P) ha vinto l'Italian Master Startup Award 2022

4 ottobre 2022 - **CdP Venture Capital** oggi presenta ufficialmente **Tech4Planet**, il primo Polo Nazionale di Trasferimento Tecnologico sulla sostenibilità, nato lo scorso anno su iniziativa di **CDP Venture**

Capital in collaborazione con il Politecnico di Milano e il coinvolgimento dei Politecnici di Bari e di Torino. Sull'iniziativa sono già stati allocati più di **65 milioni di euro** tra fondi diretti e indiretti, creando addizionalità di mercato. **Claudia Pingue**, dal settembre 2020 responsabile del fondo Technology Transfer di CDP Venture Capital, ha anticipato a *BeBeez*, nel corso dell'**Italian Tech Week** di Torino, che: "grandi aziende si sono unite all'iniziativa, e abbiamo già fatto i primi investimenti. Le aziende sono di vari tipi. Per esempio una produce sensori che consentono di monitorare acqua nel sottosuolo, un'altra fa batterie innovative". [Leggi tutto](#).

PRIVATE CAPITAL nel mondo

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Pentwater Capital potrebbe portare a casa 255 mln \$ dall'azione di Elon Musk su Twitter

PENTWATER

7 ottobre 2022 - La decisione di **Elon Musk** di rimettere in carreggiata la sua acquisizione di **Twitter** potrebbe portare a un profitto di **255 milioni di dollari** per l'hedge fund con base in Florida **Pentwater Capital**. Avendo acquisito una partecipazione del 2,4% in Twitter durante il secondo trimestre per 725 milioni di dollari, Pentwater Capital, che controlla un patrimonio di 5 miliardi di dollari, è uno dei maggiori azionisti della società di social media. [Leggi tutto](#).

CenterOak Partners ricapitalizza Palmetto Exterminators

CENTEROAK PARTNERS

7 ottobre 2022 - **CenterOak Partners**, società di private equity con sede a Dallas, ha acquisito in aumento di capitale la maggioranza di **Palmetto Exterminators**, una società che fornisce servizi generali di controllo di parassiti e insetti. La famiglia venditrice continuerà ad avere una partecipazione nella società e l'attuale senior team continuerà a guidarla. [Leggi tutto](#).

KKR investe ancora nella sicurezza informatica

7 ottobre 2022 - **KKR**, attraverso la sua **Technology Growth Strategy**, ha investito altri 410 milioni di dollari nel gruppo di sicurezza informatica **NetSPI**, un anno e mezzo dopo il primo investimento di 90 milioni di dollari, condotto nel maggio 2021 insieme a **Ten Eleven Ventures**. Contestualmente il precedente investitore, **Sunstone Partners**, è uscito dal capitale. [Leggi tutto](#).

La Spac LAMF Global Ventures Corp punta alla business combination con l'Everton FC di Liverpool

7 ottobre 2022 - La Spac **LAMF Global Ventures Corp. I**, quotata al Nasdaq e promossa dai due produttori cinematografici di Los Angeles **Jeffrey Soros**, nipote del noto finanziere ungherese George, e **Simon Horsman**, è in trattative per condurre una business combination con **Everton FC**, una storica squadra di calcio della Premier League britannica con sede a Liverpool. [Leggi tutto](#).

ANTIN Antin raccoglie 5 mld euro al primo closing del fondo Flagship V

ANTIN INFRASTRUCTURE PARTNERS

7 ottobre 2022 - **Antin Infrastructure Partners** ha annunciato il primo closing della raccolta del suo quinto fondo Flagship a oltre 5 miliardi di euro. Il fondo, che ha un target di raccolta finale di 10 miliardi e un hard cap fissato a 12 miliardi. [Leggi tutto](#).

Wind Point Partners ha acquisito FreshEdge

6 ottobre 2022 - **Wind Point Partners**, una società di private equity con sede a Chicago, ha acquisito FreshEdge, un importante distributore di alimenti freschi. Wind Point si affianca all'attuale management di FreshEdge, guidato dal ceo **Steve Grinstead** e dal coo **Greg Corsaro**, nonché al team esperto di dirigenti senior che collettivamente hanno una media di quasi 30 anni di esperienza nella distribuzione di prodotti freschi. Grinstead, Corsaro e l'intero team di gestione di FreshEdge rimarranno con la società e manterranno una quota di proprietà significativa insieme a Wind Point. [Leggi tutto.](#)



Ada Ventures raccoglie 36 mln sterline per il secondo fondo

6 ottobre 2022 - **Ada Ventures**, ha raggiunto con successo la cifra di 36 milioni di sterline alla prima chiusura della raccolta del suo secondo fondo. Il primo fondo ha investito in 28 società, tra cui **Huboo**, **Organise**, **MOONHUB**, **SideQuest** e **Spill**. Huboo, in particolare, è cresciuto a una velocità impressionante, raccogliendo di recente un investimento di **60 milioni di sterline** in Serie B. Nel complesso le aziende in portafoglio al primo fondo di Ada hanno raccolto 100 milioni di sterline di investimenti da altri investitori internazionali, del calibro di **Mubadala**, **GV** e **Index Ventures**. [Leggi tutto.](#)

British Patient Capital investe nel terzo fondo fintech di Finch Capital, che chiude la raccolta

6 ottobre 2022 - **British Patient Capital** ha impegnato 25 milioni di euro per **Europe Fund III** di **Finch Capital**, società di venture capital con sede nel Regno Unito e nei Paesi Bassi, che ha raggiunto così la chiusura definitiva della raccolta. Finch Capital non ha comunicato il dato finale di raccolta del fondo dedicato al settore fintech europeo, ma al momento del lancio del fondo nel febbraio 2021 era stato annunciato un obiettivo di 150 milioni e un primo closing a 85 milioni [Leggi tutto.](#)



Wafra compra una minoranza strategica in Oak Hill Partners

6 ottobre 2022 - **Wafra**, operatore di private equity globale con sede a New York e circa 33 miliardi di dollari di asset in gestione, attraverso i suoi fondi ha acquisito una partecipazione strategica di minoranza in **Oak Hill Partners (OHCP)**, operatore di private equity di mid market. A vendere è **Jefferies Financial Group Inc**. Oak Hill, guidata dai managing partner **Tyler Wolfram**, **Brian Cherry** e **Steve Puccinelli**, investe con focus principale sui settori dei servizi, dell'industria, dei consumatori e dei media e delle comunicazioni. [Leggi tutto.](#)

Modular Asset Management compra token algorand, polkadot e cosmo

6 ottobre 2022 - **Modular Asset Management**, fondo specializzato in investimenti in **criptovalute che hanno caratteristiche ESG**, perché ritiene che gli asset digitali con caratteristiche di sostenibilità più forti supereranno in performance gli altri token, sta acquistando token **algorand**, **polkadot** e **cosmo** [Leggi tutto.](#)



Preqin, AuM di private capital al raddoppio a 18,3 trn dollari entro il 2027 da 9,3 trn a fine 2021

6 ottobre 2022 - Nonostante le difficili prospettive macroeconomiche, la domanda di capitale privato continua a mostrare resilienza, con il totale delle attività globali in gestione (AUM) che dovrebbe quasi raddoppiare a **18,3 trilioni di dollari** entro la fine del 2027 **da 9,3 trilioni** di dollari alla fine del 2021. Lo calcola **Preqin** nel suo ultimo report **Future of Alternatives 2027**, che precisa che, includendo anche gli hedge fund, si prevede che si raggiungerebbero addirittura i 23,2 trilioni di dollari a fine 2027 dai 13,7 trilioni di fine 2021.. [Leggi tutto.](#)

Investcorp prende la maggioranza di Sunrise Produce

6 ottobre 2022 - **Investcorp**, ha annunciato l'acquisizione della maggioranza in **Sunrise Produce**, una delle principali società di distribuzione di prodotti alimentari all'ingrosso con sede nel sud della California. Il presidente

e amministratore delegato **David Sapia**, con oltre 35 anni di esperienza nel settore della distribuzione alimentare, rimane un azionista di rilievo della società. [Leggi tutto](#).



Record di deal di private equity e venture capital in Africa: 338 deal per 4,7 mld \$

6 ottobre 2022 - I fondi di private equity e venture capital hanno investito e disinvestito in **aziende africane** ben **4,7 miliardi di dollari** nel primo semestre dell'anno, segnando un record per quest'area geografica, con 338 operazioni concluse. Lo ha calcolato l'**Africa Private Equity and Venture Capital Association (AVCA)**. Nel dettaglio, i 338 deal includono 22 disinvestimenti e si confrontano con le sole 195 operazioni di tutto il 2021 per soli 2,4 miliardi di dollari con 17 disinvestimenti e con i 133 deal del 2020 del valore complessivo di 1,4 miliardi, che includevano 16 disinvestimenti. [Leggi tutto](#).

Dymon Asia raccoglie 650 mln \$ per il terzo fondo

6 ottobre 2022 - **Dymon Asia Private Equity (DAPE)** ha raggiunto la chiusura finale del suo terzo fondo sull'hard cap di **650 milioni di dollari**, appena circa 5 mesi dopo il suo lancio (si veda qui il comunicato stampa). DAPE, che con il fondo III ha già investito in **Challenger Technologies** e in **Singapore O&G**, inizialmente mirava a raccogliere 550 milioni di dollari quando il fondo è stato lanciato ad aprile. [Leggi tutto](#).



Edelweiss Financial Services raccoglie 425 mln \$ al primo closing del fondo ISAF III

6 ottobre 2022 - **Edelweiss Alternative Asset Advisors (EAAA)**, la divisione asset alternativi della società indiana di servizi finanziari **Edelweiss Financial Services**, ha raccolto l'equivalente di 425 milioni di dollari per il suo **Special Situations Fund (ISAF III)**. Il fondo mira a una raccolta finale di un miliardo di dollari con un'opzione green shoe di 500 milioni. La società aveva in precedenza annunciato un target di 1,5 miliardi per il fondo. [Leggi tutto](#).

Francisco Partners acquista bswift

6 ottobre 2022 - **Francisco Partners** ha firmato un accordo definitivo per acquisire **bswift**, fornitore leader di tecnologia HR e servizi benefit per aziende, da **CVS Health**. Fondata nel 1996, bswift è un fornitore di software e servizi che ottimizzano i vantaggi e l'amministrazione delle risorse umane, offrendo una piattaforma tecnologica basata su cloud con un servizio best-in-class. [Leggi tutto](#).



Motilal Oswal Alternates raccoglie 550 mln \$ per il fondo IV

5 ottobre 2022 - **Motilal Oswal Alternates** ha annunciato la chiusura definitiva della raccolta dell'India Business Excellence Fund IV (IBEF IV), il suo quarto fondo di private equity, con impegni per un totale equivalente a circa 550 milioni di dollari (si veda qui il comunicato stampa). Il fondo è stato raccolto principalmente da HNWI e family office nazionali. [Leggi tutto](#).

Graycliff Partners vende WorldWide Electric Corporation

5 ottobre 2022 - **Graycliff Partners** ha annunciato la vendita di WorldWide Electric Corporation, produttore e importatore leader di motori elettrici, controlli per motori, riduttori, convertitori di frequenza e generatori, ad AEA Investors, una società di private equity con sede a New York. [Leggi tutto](#).



Sista effettua una prima chiusura a 30 mln \$ per il primo fondo VC

5 ottobre 2022 - **Sista**, l'associazione francese di donne imprenditrici e investitori che promuove una maggiore diversità nell'economia digitale incoraggiando maggiori investimenti nelle imprese guidate da donne, ha lanciato **Sistafund**, il suo primo fondo di venture capital che ha annunciato il primo closing della raccolta con 30 milioni di euro di impegni su un target complessivo di 100 milioni. Tra gli investitori

del fondo si contano alcuni dei founder di note startup francesi: Céline Lazorthes di Leetchi, Steve Anavi di Qonto, Nathalie Balla di La Redoute, Adrien Nussenbaum di Mirakl e Nicolas Hernandez di 360Learning.. [Leggi tutto](#).

83North ha chiuso un fondo da 400 mln \$

5 ottobre 2022 - 83North ha chiuso la raccolta del suo undicesimo fondo con 400 milioni di dollari di impegni, portando il capitale totale in gestione a oltre 2,2 miliardi di dollari (si veda qui il comunicato stampa). 83North, fondato nel 2006, conduce investimenti di venture capital a livello globale (Stati Uniti, Europa, Israele) e opera in molti segmenti. [Leggi tutto](#).

algebraventures **Algebra Ventures raccoglie 100 mln \$ per il primo closing del fondo 2**

5 ottobre 2022 - Algebra Ventures, società di venture capital egiziana e focalizzata sull'area MENA, ha finalmente tenuto la prima chiusura del suo secondo fondo con 100 milioni di dollari di impegni di capitale un anno dopo il previsto (si veda qui [privateequitywire](#)). Algebra aveva annunciato il lancio del fondo da 90 milioni di dollari nell'aprile 2021 con la prima chiusura prevista nel terzo trimestre dello scorso anno. [Leggi tutto](#).

Goldman Sachs guida round su SingleStore

5 ottobre 2022 - Il provider di database nativi del cloud **SingleStore** ha chiuso un round di finanziamento F-2 da 146 milioni di dollari guidato da **Goldman Sachs**. Al round ha partecipato anche il nuovo investitore **Prosperity7 Ventures**, il fondo di crescita diversificato di **Aramco Ventures**. SingleStoreDB consente alle aziende di offrire esperienze in tempo reale superiori unificando transazioni e analisi nello stesso motore, con risultati rapidi, convenienti e potenti. Le aziende leader in quasi tutti i verticali del mondo lo utilizzano per migliorare la customer experience e l'enterprise intelligence. [Leggi tutto](#).

THOMA BRAVO

Thoma Bravo investe significativamente in SMA Technologies

5 ottobre 2022 - Thoma Bravo, società di buyout con focus sul software, ha annunciato un investimento di crescita significativo nel fornitore di soluzioni di automazione dei servizi finanziari SMA Technologies. L'attuale investitore di maggioranza di SMA Technologies, ParkerGale Capital, manterrà una posizione di minoranza nel business.. [Leggi tutto](#).

Elliott Investment Management aumenta la partecipazione in Swedish Match

5 ottobre 2022 - L'hedge fund **Elliott Investment Management** ha aumentato la sua partecipazione in **Swedish Match AB** al 7,25% ed è ora il maggiore azionista singolo della società svedese di tabacco senza fumo, secondo un rapporto di Bloomberg. La mossa arriva mentre Philip Morris International (PMI) sta lavorando per completare un accordo per acquisire l'attività con un accordo da 14 miliardi di dollari, in calo rispetto ai 16 miliardi di dollari a causa del calo del valore della corona svedese rispetto al dollaro USA. [Leggi tutto](#).

BLACKROCK®

Teresa O'Flynn di BlackRock entra in Ara Partners

5 ottobre 2022 - Ara Partners, una società di buyout specializzata focalizzata su investimenti di decarbonizzazione industriale, ha assunto Teresa O'Flynn di BlackRock come co-responsabile della sua strategia infrastrutture (si veda qui [altassets](#)). O'Flynn ha più di 20 anni di esperienza negli investimenti sostenibili con una vasta esperienza nelle infrastrutture dell'energia rinnovabile. [Leggi tutto](#).

Levine Leichtman acquisisce Agdata da Vista Equity

5 ottobre 2022 - Levine Leichtman Capital Partners, una società di private equity con sede a Los Angeles, ha annunciato l'acquisizione di Agdata, un fornitore leader di servizi mission-critical e soluzioni per flussi di lavoro e dati nei settori dell'agroalimentare e della salute degli animali. A vendere è **Vista Equity Partners**. Heffy Provost, ceo di Agdata, continuerà a guidare l'azienda, insieme all'attuale team dirigenziale.. [Leggi tutto](#).



PIERFRONT CAPITAL

Pierfront Capital raccoglie 700 mln \$ per il fondo 2

5 ottobre 2022 - Pierfront Capital Fund Management ha annunciato la chiusura definitiva della raccolta del suo secondo fondo di private credit con 700 milioni di dollari di impegni, compresi i coinvestimenti. Pierfront, che ha sede a Singapore ed è una joint venture paritetica tra **Temasek Keppel Capital** e **Clifford Capital**, per quest'ultimo fondo ha raccolto impegni, tra gli altri, da Manulife, la canadese AIMCo, Asian Infrastructure Investment Bank, GCM Grosvenor e la malese Affin Hwang Asset Management.



INVESTMENT MANAGERS

AXA IM guida round su CXL Ophthalmics

4 ottobre 2022 - CXL Ophthalmics, una società in fase clinica che sviluppa un trattamento minimamente invasivo per il cheratocono, ha raccolto un round di finanziamento di serie A da 32 milioni di dollari guidato da **AXA IM Alts** attraverso la sua strategia **Global Health Private Equity** e un sindacato di investitori individuali, inclusi i principali specialisti della cornea. I nuovi investimenti sosterranno l'avanzamento del sistema di reticolazione trasformativa di CXL Ophthalmics (CXLO), EpiSmart, attraverso studi di fase 3 sulla strada per una nuova domanda di farmaci con la FDA. EpiSmart è il sistema di reticolazione trasformativo di CXLO mirato al cheratocono, un tipo comune di ectasia corneale. [Leggi tutto.](#)

Elev8 Venture lancia fondo da 200 mln \$

4 ottobre 2022 - Elev8 Venture Partners lancerà un fondo indipendente dal settore da 200 milioni di dollari che mira a investire in round di finanziamento di serie B e C di società tecnologiche indiane con un intervento di dimensioni comprese tra 5 milioni di dollari e 15 milioni di dollari. Il nuovo fondo sarà guidato dal managing partner di Elev8 Navin Honagudi, un gestore di fondi con oltre un decennio di esperienza nell'investimento in investimenti tecnologici in fase iniziale e di crescita. [Leggi tutto.](#)

DPI

Development
Partners
International

Development Partners International cede B.Tech

4 ottobre 2022 - Development Partners International ha venduto la sua partecipazione nel rivenditore di elettronica egiziano **B.TECH** dopo enormi vendite e aumenti dei profitti dell'azienda. La società, che vende elettronica di consumo ed elettrodomestici, ha raccolto circa 33,7 milioni di dollari di investimenti da DPI nel 2016 attraverso il secondo fondo dell'azienda. DPI ha affermato che un ambizioso piano di trasformazione digitale ha comportato un aumento delle vendite e dei profitti rispettivamente di 5 volte e 10 volte durante il periodo di investimento dell'azienda. [Leggi tutto.](#)

LanzaTech NZ si allea con Brookfield Renewable

4 ottobre 2022 - Il riciclatore di carbonio **LanzaTech NZ Inc** ha stretto un accordo con **Brookfield Renewable Corp** per un impegno di 500 milioni di dollari da parte della società di investimento per finanziare progetti imminenti utilizzando la tecnologia di LanzaTech, hanno detto le società a Reuters. Il denaro di Brookfield, fornito attraverso il suo **Global Transition Fund**, sarà utilizzato per costruire e gestire nuovi progetti utilizzando la tecnologia di LanzaTech in Europa e Nord America. [Leggi tutto.](#)



Lumira Ventures Opportunity lancia ub Hedge Fund

3 ottobre 2022 - Secondo un rapporto di **The Globe & Mail**, l'investitore privato di startup di scienze della salute **Lumira** sta creando un hedge fund per scommettere sulle società pubbliche che ritiene siano state ipervendute durante il travagliato anno passato del settore. **Lumira Ventures Opportunity Fund 1**, con sede a Toronto, opererà sulla falsariga di veicoli stabiliti da altri investitori biotecnologici statunitensi affermati, tra cui OrbiMed Advisors LLC, HIG Capital e Baker Brothers Advisors, e sosterrà società pubbliche e private. [Leggi tutto.](#)

Shore Capital Partners cede EyeSouth Partners

3 ottobre 2022 - L'investitore di Microcap **Shore Capital Partners** ha accettato di vendere l'attività di servizi di gestione della cura degli occhi **EyeSouth Partners** al collega investitore di private equity **Olympus Partners**. Shore ha fondato EyeSouth nel 2017 con l'obiettivo di creare una piattaforma oftalmologica leader nel sud degli Stati Uniti. Da allora l'azienda ha ampliato la sua rete di affiliazione a più di 155 sedi. [Leggi tutto](#).



ICG si vede rifiutata la sua proposta su Evidian

3 ottobre 2022 - La società britannica di private equity **ICG** ha visto rifiutata la sua offerta di acquisto da 4,2 miliardi di euro per l'unità **Evidian** della società di consulenza tecnologica francese assediata **Atos**. Atos ha subito un torrido anno di avvisi di profitto, la perdita di un nuovo CEO dopo soli sei mesi e un'offerta presentata per **DXC Technology**. A giugno ha diviso la sua attività in Evidian, che ospita le operazioni digitali, big data e sicurezza, e una Tech Foundation Co per i data center più problematici, l'hosting, le comunicazioni e le unità di outsourcing dei processi aziendali. [Leggi tutto](#).

Fort Point Capital raccoglie 340 mln \$

3 ottobre 2022 - **Fort Point Capital**, una società di private equity del mercato medio-basso con sede a Boston, Massachusetts, ha chiuso il suo terzo fondo di investimento, **FPC Small Cap Fund III, LP** e **FPC Small Cap Fund III-A, LP** (collettivamente, "FPC III"), a \$ 340 milioni. Con la chiusura dell'FPC III, Fort Point Capital ha raccolto oltre 630 milioni di dollari dalla fondazione dell'azienda nel 2011. Co-fondata dai partner Brooke Ablon e Paul Lipson, Fort Point rimane dedicata al mercato medio-basso con un approccio incentrato sulla crescita orientato ai servizi rivolto alle aziende con meno di 100 milioni di dollari di valore aziendale. [Leggi tutto](#).



Purcari Wineries compra la maggioranza di Angel's Estate Winery

3 ottobre 2022 - L'azienda vinicola **Purcari Wineries** [BVB:WINE], fondata in Moldova e quotata a Bucarest, ha dichiarato che sta entrando nel mercato bulgaro accettando di acquisire una quota di maggioranza del 76% nella locale **Angel's Estate Winery** in un tentativo di sviluppare la propria quantità di esportazione. In base all'accordo, gli azionisti della società target manterranno il restante 24% del capitale e parteciperanno a investimenti futuri per sviluppare l'attività, ha affermato Purcari in una nota. I termini finanziari dell'accordo non sono stati resi noti. La transazione dovrebbe concludersi nelle prossime due settimane. Situata vicino a Stara Zagora, nel sud della Bulgaria, l'Angel's Estate Winery possiede vigneti che si estendono su 100 ettari, con una cantina di 14.000 metri quadrati. [Leggi tutto](#).

Tra due anni l'ipo di Fortenova

3 ottobre 2022 - Un'offerta pubblica iniziale del più grande gruppo privato croato **Fortenova**, il successore del fallito gruppo di prodotti alimentari al dettaglio **Agrokor**, si terrà probabilmente tra due anni, uno dei i suoi proprietari, Pavao Vujnovac, ha affermato venerdì. L'uscita di **Sberbank** da Fortenova potrebbe avvenire presto e, in seguito, il debito di Fortenova dovrà essere rifinanziato e quindi, entro un anno e mezzo o due, potrebbe essere effettuata un'IPO, ha detto Vujnovac a Bloomberg Adria come si vede in una registrazione video pubblicata sul suo sito web. [Leggi tutto](#).



Quinbrook Infrastructure Partners cede Scout Clean Energy

3 ottobre 2022 - **Quinbrook Infrastructure Partners** ("Quinbrook"), un gestore di investimenti specializzato focalizzato esclusivamente sulle nuove infrastrutture necessarie per la transizione energetica, ha annunciato oggi l'esecuzione di contratti vincolanti per la vendita della sua società in portafoglio, **Scout Clean Energy** a **Brookfield Renewable** per un miliardo di dollari. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT



Il fondo Italian Green Bond Fund di Foresight Group diventerà Green Infrastructure Debt. Entro febbraio lo sbarco in Borsa

7 ottobre 2022 - Il fondo **Italian Green Bond Fund** di **Foresight Group**, gestore britannico di fondi e leader negli investimenti infrastrutturali oltre che in private equity, sta per **cambiare denominazione** e diventare, con obiettivo il listino, **Green Infrastructure Debt**. [Come anticipato da BeBeez](#), sbarcherà infatti in Borsa al listino **Euronext Miv Milan** (quello dei veicoli di investimento) entro la fine del prossimo febbraio **con una size aumentata**. [Leggi tutto](#).

La catena di negozi per la casa siciliana Max Store emette minibond da 2 mln euro a 4 nni. Sottoscrive Zenit sgr

4 ottobre 2022 - **Max Store**, società che fa parte del **Gruppo Fin Max**, a sua volta controllato dalla **famiglia Natoli**, presente con propri negozi in tutta Italia nel settore dei prodotti per la casa, ha emesso un **minibond** da **2 milioni di euro con scadenza a novembre 2026**, sottoscritto interamente da **Zenit sgr**. Nell'operazione, Max Store è stata assistita da Nicola Oppio in qualità di advisor finanziario mentre **Giovanni Scrofani** ha guidato il team di Zenit SGR. [Leggi tutto](#).



BOSCALT Boscalt Hospitality (Rothschild) emette bond da 48 mln euro per finanziare in parte l'acquisto dell'hotel Majestic di Roma

3 ottobre 2022 - **Majestic Investments spa**, società che fa capo al fondo **Boscalt Hospitality** gestito da **Edmond de Rothschild Private Equity**, e che ha rilevato lo scorso giugno lo storico **Hotel Majestic** di **via Veneto a Roma** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha contestualmente emesso un prestito obbligazionario non convertibile da **48 milioni**, quotato presso il [segmento MTF della Borsa di Vienna](#), destinato a finanziare parzialmente l'acquisizione, oltre ai costi di ristrutturazione e riposizionamento di mercato della struttura ricettiva. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA



Kryalos cede alla ex maglieria IME il palazzo di Corso Sempione 67a Milano per 12,6 mln euro

5 ottobre 2022 - **Kryalos SGR**, società di gestione di fondi immobiliari fondata da **Paolo Bottelli**, partecipata da **Blackstone** e con asset in portafoglio per **11,2**

miliardi di euro, ha ceduto, tramite **Chronos** (un fondo dal profilo di rischio/rendimento Value Add) l'immobile situato in **Corso Sempione 67 a Milano** per **12,6 milioni di euro**. A comprare è stata **IME Industria Maglieria Europea spa**, società piacentina che dopo aver di recente cessato una lunga attività industriale, ha cominciato a occuparsi del proprio patrimonio immobiliare trasformandosi in real estate company. [Leggi tutto](#).

Savills vende il palazzo Hi Green, ex sede romana della Wind, all'Eur

4 ottobre 2022 - Savills Investment Management SGR spa ha ceduto, per conto del fondo **Marlin**, l'ex **palazzo della Wind** denominato **Hi Green** e ubicato in **Via Ravà 75 a Roma** (zona EUR). Dils ha agito come advisor della parte venditrice. I lavori di ristrutturazione dell'asset direzionale, che hanno coinvolto anche la società internazionale di architettura e design. [Leggi tutto](#).



Aedes SIIQ verso il delisting. Augusto e Palladio vendono il 54,86% per circa 45 mln euro ad Hines, in cordata con Apollo e VI-BA

3 ottobre 2022 - Si avvia verso il delisting **Aedes SIIQ**, dopo che lo scorso venerdì 30 settembre è stata annunciata la sigla del contratto con il quale la controllante **Augusto spa**, in liquidazione dall'agosto 2021 e a sua volta controllata da **Sator Private Equity** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), cederà l'intera sua partecipazione, oggi del **51,166%**, nella società immobiliare quotata a **Euronext Milan** a **Domus srl**, un veicolo capitalizzato da **Hines, Apollo Asset Management** e **VI-BA srl**, società con sede in Vicenza, attiva nella compravendita, nella gestione e nella valorizzazione di asset immobiliari, attualmente già azionista di Aedes SIIQ. Non solo. contestualmente è stata annunciata anche la sigla, sempre da parte di Domus, di un contratto di compravendita per l'acquisto di una quota del **3,69%** del capitale di Aedes SIIQ da **Palladio Holding spa**. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO



CTP investe in Bulgaria

7 ottobre 2022 - **CTP** ha avviato un nuovo programma di investimenti da **150 milioni di euro** per sviluppare oltre 200 mila metri quadri di spazio GLA di magazzini di prima qualità in **Bulgaria** nei prossimi due anni. La cifra include anche il prezzo pagato per acquisire due centri logistici nella capitale Sofia dallo sviluppatore e operatore logistico bulgaro Transcapital: il **Transcapital Logistics Centre** e la **Transcapital Ring Road** [Leggi tutto](#).

STACK Infrastructure svilupperà datacenter da 80MW a Francoforte

7 ottobre 2022 - **STACK Infrastructure**, sviluppatore globale di data center, controllato da **IPI Partners**, ha annunciato l'avvio dello sviluppo di un campus di **data center** da 80 MW in **Germania** a Liederbach vicino a Francoforte (si veda qui il comunicato stampa). STACK ha acquisito il sito di 70.000 metri quadrati (17 acri) da **Coca-Cola Europacific Partners Deutschland**. [Leggi tutto](#).

REInvest Asset Management e BNP Paribas Cardif vendono il complesso di uffici Front de Paris

7 ottobre 2022 - REInvest Asset Management e BNP Paribas Cardif hanno venduto il complesso di uffici **Front de Paris** al gestore di investimenti immobiliari francese **RedTree Capital**. Front de Paris era detenuto nel dettaglio da DEREIF SICAV-FIS (43,5%) e BNP Paribas Cardif (56,5%). [Leggi tutto](#).



Sirius

Sirius Real Estate si rifinanzia per 170 mln euro con Berlin Hyp

7 ottobre 2022 - **Sirius Real Estate** ha rifinanziato il debito per **170 milioni di euro** con **Berlin Hyp AG**, circa un anno prima della scadenza al 31 ottobre 2023 del finanziamento esistente (si veda qui il comunicato stampa). Il rifinanziamento prevede una nuova linea a 7 anni a un tasso di interesse fisso del 4,26%. [Leggi tutto](#).

UBP compra due proprietà per un totale di 70 mila mq in Belgio, per la sua strategia immobiliare governativa europea

7 ottobre 2022 - **UBP** ha acquisito due proprietà per un totale di 70.000 metri quadri in Belgio per la sua strategia immobiliare del governativa europea. I due edifici sono infatti affittati dal Ministero degli Affari Esteri belga, e si trovano nel centro di Bruxelles (si veda qui il comunicato stampa). Si tratta della seconda operazione di questo tipo da parte di **UBP**, dopo l'acquisto con finanziamento a termine nel dicembre 2021 del complesso **HAMØ** di 30.000 metri quadri a Saint-Denis, in cui dovrà essere ospitata la sede della compagnia ferroviaria francese (SNCF). [Leggi tutto](#).



GIC

GIC anchor investor del nuovo fondo di sviluppo logistico di ESR Australia. Mette sul piatto 490 mln \$

7 ottobre 2022 - **ESR Australia**, parte del gruppo ESR, uno sviluppatore e gestore leader di immobili industriali, logistici e di altro tipo con asset in gestione di 12,7 miliardi di dollari australiani al 30 giugno 2022, ha raccolto **540 milioni di dollari australiani** per il primo closing della raccolta del nuovo fondo **ESR Australia Development Partnership II (EADP II)**, un fondo logistico di sviluppo di aree industriali premium, sostenibili e incentrate sull'uomo, che ha target finale di raccolta di un miliardo di dollari australiani. Anchor investor del fondo per questo primo closing è stato il fondo sovrano di Singapore **GIC**, che si è impegnato da solo per ben 490 milioni di dollari australiani. [Leggi tutto](#).

Patrizia investe a Dublino

7 ottobre 2022 - Il gruppo immobiliare tedesco **Patrizia** ha annunciato un investimento di **60 milioni di euro** per acquisire **The Eight Building a Dublino**. L'immobile adibito a uffici e classificato come grado A in termini di sostenibilità, è situato nell'area Liberties di Dublino 8, il fiorente distretto creativo e tecnologico della città. [Leggi tutto](#).



Galil Capital

Galil Capital vende a Madrid e Barcellona

6 ottobre 2022 - La **Socimi Galil Capital** ha venduto tre immobili a Madrid e Barcellona per **18,29 milioni**, come riportato da Brainsre. Si tratta di tre edifici situati al numero **23 di calle Béjar**, a Madrid, ai numeri **14-16 di calle Bretón de los Herreros** e ai numeri **4-6 di calle Aulestia i Pijoan**. La società, che è posseduta al 59,11% dal fondatore della società di sicurezza informatica israeliana Check Point, **Gil Avraham Shwed**, non ha rivelato né l'acquirente del bene né l'importo per il quale l'operazione è stata chiusa. [Leggi tutto](#).

Oxford Properties Group tramite M7 acquista asset logistici

6 ottobre 2022 - **Oxford Properties Group** ha effettuato i suoi primi investimenti in Spagna con l'acquisizione di sette asset logistici urbani spagnoli attraverso tre transazioni separate. Le acquisizioni sono state acquisite e

garantite tramite la società in portafoglio di Oxford, **M7 Real Estate**, l'investitore e gestore patrimoniale paneuropeo specializzato in proprietà multi-locatario, e sono in linea con la sua strategia di aumentare la sua esposizione alle risorse logistiche urbane in luoghi di distribuzione chiave con dinamica vincolata dell'offerta. [Leggi tutto.](#)


MARK espande la sua piattaforma logistica

MARK 6 ottobre 2022 - **MARK** sta espandendo la sua piattaforma logistica urbana **Crossbay** con un secondo veicolo di investimento destinato a oltre 2 miliardi di euro di valore patrimoniale lordo. La piattaforma è una consociata al 100% di **MARK** con una propria struttura aziendale, guidata da Marco Riva, in precedenza dell'attività logistica di **Blackstone Logicor**, che supervisiona un team di 40 persone distribuite in sette uffici in Europa. [Leggi tutto.](#)

Bridgestone fa partnership con Panattoni

6 ottobre 2022 - **Bridgestone**, leader mondiale negli pneumatici e nelle soluzioni di mobilità sostenibile, ha firmato un accordo di partnership con **Panattoni** per lo sviluppo e la locazione a lungo termine di un edificio chiavi in mano di 43.000 m² su un sito di quasi 10 ettari nel complesso industriale di Villalonquejar IV in uno dei principali aree industriali di Burgos. La nuova proprietà rappresenta un investimento di 36 milioni di euro in uno dei più importanti centri logistici del Gruppo Bridgestone in Europa. Dovrebbe essere operativo entro la fine del 2023 e creerà circa 50 posti di lavoro. Il progetto, sviluppato su misura per Bridgestone da Panattoni, rappresenterà un notevole impulso alla crescita e allo sviluppo dello stabilimento di Burgos. [Leggi tutto.](#)


Union Investment ha acquisito il modulo 2 del Siemens Campus

 6 ottobre 2022 - **Union Investment** ha acquisito il modulo 2 del **Siemens Campus** di Erlangen tramite un accordo con il club. Il sito è la sede Siemens più grande e moderna al mondo. È in corso l'acquisizione di un fondo di investimento istituito per soddisfare le esigenze di quattro investitori istituzionali, del fondo immobiliare speciale UII EuropeanM e del fondo immobiliare istituzionale UniInstitutional German Real Estate. [Leggi tutto.](#)

abrdn European Logistics Income plc compra due magazzini logistici a Digione

6 ottobre 2022 - **abrdn European Logistics Income plc** ha acquisito due magazzini logistici, a Digione, in Francia, ea Horst, nei Paesi Bassi, per un prezzo di acquisto complessivo di 21,4 milioni di euro. Costruita nel 2004 e successivamente ristrutturata nel 2021, la proprietà di Digione di 5.069 m² si trova su una superficie totale di 27.000 metri quadri. [Leggi tutto.](#)

M&G Real Estate rinforza la squadra in Europa

 6 ottobre 2022 - **M&G Real Estate**, parte della divisione Private & Alternative Assets di **M&G plc** con 89 miliardi di euro in gestione, ha nominato **Marcus Eilers** Head of European Residential, al fine di guidare l'espansione della società nel comparto living europeo attraverso tutta la sua gamma di fondi. [Leggi tutto.](#)

Thackeray Group vende il Castle Club di Londra

6 ottobre 2022 - **Thackeray Group** ha accettato di vendere il Castle Club restaurato di Grado II* nel Fulham di Londra a **KYN**, un fornitore di cure olistiche personalizzate, per 23 milioni di euro (20 milioni di sterline). Thackeray sta attualmente restaurando la struttura storica e aggiungendo una nuova moderna estensione di tre piani sul retro del sito per fornire una casa di cura con 32 posti letto per KYN, progettata da **Darling Associates**. [Leggi tutto.](#)



Silbury Finance finanzia Audley Group

5 ottobre 2022 - Silbury Finance ha fornito ad **Audley Group** una struttura di investimento da 68 milioni di euro (59 milioni di sterline), garantita contro quattro villaggi di pensionati situati nella Greater London e nelle Midlands. La struttura biennale LTV al 75% rifinanzia un prestito esistente e sosterrà Audley mentre procede con la vendita delle ultime 118 case nei quattro villaggi. Si trovano a Chalfont Dene, nel Buckinghamshire, Cooper's Hill, nel Surrey, Ellerslie, nel Worcestershire e St George's Place, Birmingham, aree caratterizzate da una popolazione benestante e che invecchia. [Leggi tutto.](#)

Sirin Development inizia il suo sviluppo a Kaunas (FEZ)

5 ottobre 2022 - Sirin Development sta iniziando la prima fase di sviluppo delle strutture pianificate nella zona economica libera di Kaunas (FEZ). Nel 2023, l'azienda prevede di costruire 16.000 m² di magazzini in Jegaines Street 1 nel villaggio di Biruliskes. A breve l'azienda farà il suo prossimo passo nel territorio della FEZ di Kaunas con l'inizio previsto dello sviluppo di oltre 47.000 m² di magazzini in Gamybos Street. In totale, Sirin Development realizzerà 63.000 m² di magazzini su 12 ettari di terreno, con investimenti per 44 milioni di euro. [Leggi tutto.](#)



IHG Hotels & Resort apre all'aeroporto di Stoccolma

5 ottobre 2022 - IHG Hotels & Resort ha firmato Crowne Plaza & Holiday Inn Express Stockholm Arlanda Airport, che saranno i primi hotel dell'azienda in Svezia dopo il ritorno sul mercato. Entrando in una nuova partnership strategica con la società proprietaria Bjornbackens Fastighets AB, l'accordo di franchising rafforza la presenza di IHG nei mercati nordici e sottolinea le ambizioni di crescita dell'azienda per la Svezia e oltre. La struttura a doppio marchio vedrà un totale di 420 camere, 120 ospitate nella proprietà Crowne Plaza e 300 camere nell'hotel Holiday Inn Express. [Leggi tutto.](#)

Deliveroo sta aprendo il suo primo negozio di alimentari fisico

5 ottobre 2022 - Deliveroo sta aprendo il suo primo negozio di alimentari fisico nella New Oxford Street, nel centro di Londra. I clienti potranno acquistare gli articoli ordinando tramite i chioschi digitali in negozio, ordinando in anticipo tramite l'app Deliveroo per il ritiro in negozio o per la consegna nelle vicinanze. Si veda qll negozio soprannominato "Deliveroo HOP" viene lanciato in collaborazione con il gigante dei supermercati **Morrisons**. [Leggi tutto.](#)



In Europa necessari altri 3,5 milioni di mq di spazi logistici per supportare la crescita dell'e-commerce. Lo dice Knight Frank

5 ottobre 2022 - Si prevede che le vendite al dettaglio online aumenteranno del 48% nei prossimi cinque anni nei primi sette mercati di e-commerce dell'Europa continentale. Come conseguenza di questo aumento, il consulente immobiliare globale **Knight Frank** stima che entro il 2026 saranno necessari altri 3,5 milioni di m² di spazio logistico dell'ultimo miglio in questi paesi. Secondo l'ultimo *European Logistics Report 2022 di Knight Frank*, ogni miliardo di euro di vendite al dettaglio online richiede c. 24.000 mq di spazio logistico urbano. [Leggi tutto.](#)

Great Portland Estates cede uffici a Londra

5 ottobre 2022 - Great Portland Estates (GPE) ha venduto la proprietà di 50 Finsbury Square, un edificio per uffici a Londra EC2, per £ 190 milioni a una consociata interamente controllata di **Wirtgen Invest Holding GmbH**, un family office privato tedesco. Il prezzo di acquisto riflette un rendimento iniziale netto aumentato del 3,85% e un valore del capitale di £ 1.471 per piede quadrato (o £ 1.690 per piede quadrato alla scadenza dei canoni di locazione). [Leggi tutto.](#)



Ares Management entra nel mercato immobiliare di Hong Kong

5 ottobre 2022 - La società di private equity statunitense **Ares Management** ha effettuato il suo primo investimento diretto nel settore immobiliare di Hong Kong, raccogliendo una partecipazione del 51% in un progetto di uffici di Kowloon da **New World Development** per circa 3,07 miliardi di dollari di Hong Kong (392 milioni di dollari). [Leggi tutto.](#)

Gruppo Ageas Portugal inaugura un edificio da 30 mln euro a Porto

4 ottobre 2022 - Il **Gruppo Ageas Portugal** ha inaugurato un edificio da 30 milioni di euro a Porto. “Porto è un luogo in cui vogliamo continuare a investire”, ha affermato Steven Braekeveldt, CEO di **Ageas Portugal Group**, durante l’inaugurazione ufficiale dell’edificio **Icon Douro**, la nuova sede del Gruppo in città. [Leggi tutto.](#)



Chancerygate e SGN Place alleati per progetto nel sud di Londra

4 ottobre 2022 - Una joint venture (JV) tra lo sviluppatore **Chancerygate** e **SGN Place** ha presentato piani per costruire speculativamente 95.000 piedi² di spazio logistico urbano di grado A su un sito di quattro acri in Factory Lane a Croydon, a sud di Londra. Lo schema comprenderà 14 unità che vanno da 1.000 piedi² a 17.000 piedi². Tutte le unità saranno disponibili in locazione. Situato alla periferia del centro di Croydon, il sito di Factory Lane si trova a 10 miglia a sud del centro di Londra e offre un buon accesso alla A23, A232 e M25. [Leggi tutto.](#)

Aviva Investors si allea con Layetana Living per il BTR

4 ottobre 2022 - **Aviva Investors** e lo sviluppatore spagnolo **Layetana Living** hanno stretto una nuova partnership per sviluppare un portafoglio di case build-to-rent (BTR) in Spagna. La partnership, che punterà a un portafoglio superiore a 500 milioni di euro, ha già assicurato il suo primo progetto di sviluppo sotto la consulenza della società di consulenza immobiliare globale Knight Frank, acquisendo uno sviluppo residenziale a Barcellona. [Leggi tutto.](#)

British Land firma il ristorante Los Mochis

4 ottobre 2022 - **British Land** ha firmato **Los Mochis**, il ristorante Baja-Nihon, che aprirà un ristorante di punta di 14.000 piedi quadrati sul tetto di 100 Liverpool Street a Broadgate. Situato al 9° piano di 100 Liverpool Street, il ristorante vanta una terrazza all’aperto di 300 m² con vista sulla città. Il nuovo ristorante sarà la seconda sede di Los Mochis a Londra dopo l’apertura del suo acclamato ristorante a Notting Hill lo scorso anno. L’apertura è prevista per l’autunno 2023, Los Mochis porterà una nuova esperienza di cibo e bevande a Broadgate, offrendo il suo menu Pan-Pacifico che fonde in modo unico la cucina messicana e giapponese. [Leggi tutto.](#)

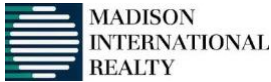


St. Modwen continua l’espansione nelle Midlands

4 ottobre 2022 - **St. Modwen** ha continuato la sua espansione nelle Midlands con l’acquisizione di un impianto di distribuzione di celle frigorifere di 56.760 piedi quadrati ad Alfreton, nel Derbyshire. Il moderno impianto di distribuzione di celle frigorifere a due camere si trova nella zona industriale di Clover Nook ad Alfreton, adiacente alla A38 e allo svincolo 28 dell’autostrada M1 e sul principale corridoio di distribuzione nord-sud. [Leggi tutto.](#)

IIProp conclude lo sviluppo in Spagna a Murcia

3 ottobre 2022 - **IIProp (International Industrial Properties)** ha consegnato con successo la fase iniziale del suo progetto costruito su misura nella città spagnola di Murcia. La joint venture ha anche lanciato un nuovo progetto di sviluppo in una posizione privilegiata a Nadarzyn, Varsavia Sud, Polonia. Lo schema si trova nel parco industriale San Andres di Murcia e offre 22.346 m². Il progetto prevede l’aggiunta di un altro edificio di oltre 23.000 m², portando l’area di sviluppo totale a 46.600 m² GLA. [Leggi tutto.](#)



Madison International Realty e Carucel Eieindom lanciano nuova piattaforma residenziale

3 ottobre 2022 - Madison International Realty e Carucel Eieindom AS hanno creato

una nuova piattaforma residenziale, Carucel Living, che si concentrerà sul mercato degli affitti di Oslo. Madison e Carucel credono nelle attraenti prospettive a lungo termine del mercato residenziale di Oslo e vedono sostanziali opportunità per affrontare l'attuale squilibrio tra domanda e offerta anticipando l'offerta di case di alta qualità gestite in modo professionale. Il portafoglio Carucel Living è stato seminato con un portafoglio di 21 proprietà di alta qualità, con Madison che ha acquisito una quota del 30% attraverso un investimento azionario iniziale. [Leggi tutto.](#)

IHG apre a Bruxelles

3 ottobre 2022 - IHG Hotels & Resorts (IHG) ha annunciato la firma di voco Brussels City North, segnando l'ingresso in un nuovo mercato. L'apertura prevista per l'autunno 2023, la struttura a 92 tasti Brussels City North sarà gestita da **Prem Group**, un partner forte per IHG nella regione. L'hotel all'avanguardia sarà caratterizzato da un ristorante e un centro conferenze e sarà adiacente all'Innovation Centre, già aperto sul sito, per creare un hub per l'innovazione dell'ospitalità e un ambiente davvero stimolante. Situato a nord della città, l'hotel sarà caratterizzato da una suggestiva torre di 50 metri con enormi finestre di vetro che offrono viste panoramiche sullo skyline di Bruxelles. [Leggi tutto.](#)

Mitheridge Capital Management e London Green

MITHERIDGE **sviluppano a Londra**

3 ottobre 2022 - Mitheridge Capital Management e London Green hanno svelato i piani per uno sviluppo residenziale a destinazione mista a Lambeth, nel sud di Londra. Il progetto

utilizzerà un ex sito industriale a Loughborough Junction, Lambeth, proteggendo anche gli adiacenti viadotti ferroviari vittoriani che si intersecano, che rimangono un ricco patrimonio storico. Il socio amministratore delegato di Mitheridge William Yerburgh ha dichiarato: "Londra ha un disperato bisogno di più case. [Leggi tutto.](#)

Intermediate Capital Group costituisce JV con Pro-Invest

3 ottobre 2022 - Il braccio immobiliare di **Intermediate Capital Group ICG Real Estate e Pro-invest Group**, un investitore in hotel e asset immobiliari commerciali, hanno costituito una joint venture per investire fino a 500 milioni di sterline in asset alberghieri nel Regno Unito. La joint venture acquisirà asset alberghieri di alta qualità a Londra e in altri mercati chiave del Regno Unito. [Leggi tutto.](#)

Hines Hines compra logistica a Barcellona

3 ottobre 2022 - Hines ha acquistato un asset logistico a Castellar del Vallès a Barcellona. L'azienda ha acquisito l'attività, a un prezzo non divulgato, per conto del suo **Hines European Core Fund (HECF)**. L'asset logistico si estende su 49.231 metri quadrati di spazio di alta qualità e offre una connettività di prima classe per gli occupanti grazie alla sua posizione vicino all'autostrada AP-7 e al principale corridoio logistico di Barcellona. L'asset mira a ottenere una certificazione BREEAM Very Good a seguito degli aggiornamenti programmati di efficienza idrica ed energetica di Hines. L'unità industriale è attualmente occupata da ID Logistics, uno dei maggiori operatori logistici in Spagna. [Leggi tutto.](#)

IGIS Asia Investment Management e QuadReal Property sviluppano insieme asset logistici in Corea

3 ottobre 2022 - IGIS Asia Investment Management e QuadReal Property hanno collaborato per sviluppare asset logistici in Corea. Nell'ambito della partnership, QuadReal, la sussidiaria della **British Columbia Investment Management Corporation**, fornirà la maggior parte del capitale con il team IGIS responsabile

dell'origine, dello sviluppo e della gestione degli asset. Peter Kim, amministratore delegato, Asia, di QuadReal Property, ha dichiarato: "I fondamenti del mercato logistico globale rimangono interessanti, guidati dai requisiti di riconfigurazione della catena di approvvigionamento e dalla crescita della vendita al dettaglio omnicanale. [Leggi tutto](#).



ESR Group con Logos raccolgono 250 mln \$

3 ottobre 2022 - ESR Group Limited, il più grande gestore patrimoniale reale dell'APAC alimentato della New Economy, e la sua controllata **Logos**, uno dei principali specialisti della logistica con attività in 10 paesi dell'Asia Pacifica, hanno annunciato la chiusura della raccolta del nuovo fondo co-branded **Pan Asia Core+ Venture (PACV)** per un totale di 250 milioni di dollari in impegni. [Leggi tutto](#).

CRISI & RILANCI e NPE



Il Tribunale di Bologna omologa il concordato di Officine Maccaferri, che ora è di Carlyle, Man GLG e Stellex. A breve la ricapitalizzazione da 60 mln euro

7 ottobre 2022 - Si conclude finalmente il lungo iter di gestione della crisi di **Officine Maccaferri spa**, leader globale nel settore dell'ingegneria civile e ambientale con 23 stabilimenti in 4 diversi continenti, oltre 3.000 dipendenti e una presenza commerciale in oltre 130 paesi. Ieri, infatti, Il **Tribunale di Bologna** ha emesso il **decreto di omologa del concordato preventivo** in continuità aziendale. [Leggi tutto](#).

Gardant si allea con immobiliare.it per pubblicare gli annunci di vendita degli immobili posti a garanzia

6 ottobre 2022 - Gardant, operatore leader di mercato in Italia nel settore del credit management, nato lo scorso anno dalla scissione del gruppo **Credito Fondiario**, ha stretto una partnership con il portale **Immobiliare.it**, con l'obiettivo di rafforzarsi nel servicing di crediti deteriorati garantiti da asset immobiliari. La collaborazione consentirà a Gardant di **monitorare in forma centralizzata l'interesse del mercato** sui portafogli di immobili posti a garanzia e offerti al mercato e, al contempo, di accedere a una più ampia platea di investitori, mentre Immobiliare.it potrà ottimizzare sul proprio portale annunci più mirati con la possibilità di supportare l'offerta anche attraverso iniziative di advertising mirate. [Leggi tutto](#).



Moby-CIN, il ricorso di Grimaldi Euromed, che chiede danni per 147 mln euro, fa slittare al 13 ottobre l'omologa del concordato da parte del Tribunale di Milano

4 ottobre 2022 - Sull'omologa del **concordato preventivo di Moby e CIN** è tutto rimandato al **13 ottobre**, quando il **Tribunale di Milano** si pronuncerà definitivamente sulla proposta sebbene le rispettive adunanze dei creditori abbiano già dato i loro benestare tra giugno e luglio. A opporsi all'omologa e a presentare ricorso è stata infatti **Grimaldi Euromed**, grande gruppo dello shipping e della logistica, per questo l'autorità giudiziaria ha deciso di rinviare la decisione, già attesa per l'udienza del 29 settembre (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).

CROWDFUNDING



Al via su CrowdfundMe la campagna del recupero crediti digitale di Irec. Obiettivo max a 300mila euro

7 ottobre 2022 - È partita la [campagna di equity crowdfunding su CrowdfundMe](#) del gruppo **Irec**, che si occupa di gestione e recupero del credito per le pmi grazie a un algoritmo proprietario per l'analisi predittiva di affidabilità creditizia in tempo reale anche su persone fisiche, ovvero **partite IVA e liberi professionisti**. [Leggi tutto](#).

RoundCapital, che usa l'algoritmo per investire nelle startup, lancia una campagna di crowdfunding da massimi 150 mila euro su WeAreStarting

6 ottobre 2022 - **RoundCapital**, startup innovativa fondata nel febbraio del 2021 da **Giuseppe Scapola** e **Denis Stella**, con all'attivo già 21 partecipazioni, ha aperto una campagna di **equity crowdfunding** sulla piattaforma **WeAreStarting**, con l'obiettivo minimo di raccogliere **50 mila euro** e uno massimo di **150 mila** per una **valutazione pre-money di 714 mila euro**. La campagna in corso ha già raggiunto e superato il target minimo, a un mese dalla chiusura. [Leggi tutto](#).



Due campagne e una exit nel terzo trimestre 2022 per il crowdfunding immobiliare di Concrete Investing. Che da inizio anno ha raccolto 13,6 mln euro

5 ottobre 2022 - C'è un testa a testa in corso sul mercato dell'**equity crowdfunding immobiliare** italiano, con la piattaforma **Concrete Investing** che nei primi 9 mesi dell'anno ha intermediato raccolte per **13,5 milioni di euro**, superando i **13,1 milioni di Walliance**, sinora leader indiscusso del mercato. Il tutto rispetto a un totale intermediato nel periodo da tutte le piattaforme di equity crowdfunding immobiliare attive sul mercato di **29,2 milioni di euro**, spalmati su 14 progetti, che si confronta con i **62,7 milioni** raccolti nei 9 mesi dalle piattaforme di **lending real estate** per 233 progetti. [Leggi tutto](#).

FINTECH



Casavo sbarca anche in Francia comprando la proptech francese Proprio

5 settembre 2022 - **Casavo**, piattaforma di nuova generazione per vendere e comprare casa in diversi Paesi europei, ha annunciato ieri l'acquisizione della sclaeup proptech francese **Proprio**, con la quale farà il suo ingresso in **Francia** proseguendo l'espansione all'estero intrapresa negli ultimi due anni. [Leggi tutto](#).

DATI & ANALISI

Frena l'm&a italiano nei nove mesi. Deal in calo a 56 mld di euro, ma la pipeline per fine anno è ricca. Lo calcola KPMG

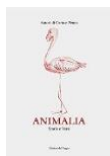
6 ottobre 2022 - Nei primi nove mesi dell'anno sono state formalmente chiuse in Italia **781 operazioni di m&a, in calo** del 14% rispetto alle 906 operazioni dei nove mesi 2021, per un controvalore complessivo di circa **56 miliardi di euro**, a sua volta **in calo dai 71 miliardi** dei primi nove mesi 2021, su cui incideva però la conclusione dell'operazione Stellantis per circa 19,8 miliardi di euro. Lo calcola KPMG, rilevando quindi una conferma del trend già rilevato nei primi mesi dell'anno, quando erano state concluse **537 operazioni** (-13% dalle 616 operazioni dei sei mesi 2021) per un controvalore di circa **30 miliardi di euro**, dai 52 miliardi del primo semestre 2021 su cui incideva però l'**operazione Stellantis** pari a **19,8 miliardi** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto.](#)



Più difficilmente vanno in default le aziende virtuose sul fronte Esg. I risultati dell'analisi del Cerved

6 ottobre 2022 - Le imprese che raggiungono le **migliori performance ESG** sono anche le **più solide**, ovvero quello che presentano il **minor rischio di credito**. Al contrario, le società con **valutazione ESG bassa** hanno in media una **probabilità di default** dalle **2 alle 5 volte maggiore** rispetto alle più virtuose. A rilevarlo è la **seconda edizione di ESG Connect**, che **Cerved Rating Agency** presenterà in un convegno visibile in streaming da oggi 6 ottobre. [Leggi tutto.](#)

LIBRI



Animalia. Storie e versi Copertina flessibile – 20 dicembre 2021

2 ottobre 2022 - Questa raccolta di testi poetici e narrativi è nata dall'idea di alcuni autori fiorentini, che durante il pesante lockdown avevano iniziato a scambiarsi alcune poesie sugli animali. Il gruppo è costituito da persone sensibili che condividono la stessa passione per gli animali, lo stesso istinto per la scrittura; e poco importa la differenza di età, di percorso, di genere. [Leggi tutto.](#)



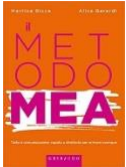
Le origini della rovina attuale – 28 settembre 2022

2 ottobre 2022 - Antropologo anarchico, critico radicale della disuguaglianza economica e sociale, David Graeber ha scritto per tutta la vita sugli effetti negativi della globalizzazione e come abbia favorito la disciplina del lavoro e il controllo sociale. «Uno dei più importanti pensatori d'antropologia dei nostri tempi». Journal of the Royal Anthropological Institute. [Leggi tutto.](#)



Caccia alle streghe e Capitale. Donne, accumulazione, riproduzione Copertina flessibile – 23 settembre 2022

2 ottobre 2022 - Silvia Federici ha trasformato il modo di leggere la nascita e lo sviluppo del capitalismo: lungi dall'essere un fenomeno marginale o un residuo dell'oscuro Medioevo, la caccia alle streghe e dunque la questione di genere sono centrali nella costituzione della modernità occidentale. In questo volume – frutto di un ciclo di lezioni – l'autrice torna su questa ipotesi di interpretazione decisiva, illustrando il fondamentale nesso tra l'accumulazione originaria, il controllo sulla riproduzione e il disciplinamento dei corpi delle donne. [Leggi tutto](#).



Metodo MEA. Tutto è comunicazione: capirla e sfruttarla per arrivare ovunque Copertina flessibile – 23 settembre 2022

2 ottobre 2022 - Tutto è comunicazione, e anche quando credi di non comunicare in realtà lo stai facendo. Il problema è che lo fai senza rendertene conto e senza controllo sul messaggio che stai mandando. Perché, allora, non comprendere al meglio le regole del gioco? Perché non imparare “l'alfabeto” che permette di comunicare in modo chiaro e diretto, tanto con il tuo prossimo cliente quanto di fronte a uno smartphone? [Leggi tutto](#).

ARTE&FINANZA

Filippo Zigante (Direttore), Eufemia Tufano (Mezzosoprano), Nunzia De Falco (Soprano) insieme per le celebrazioni dell'VIII centenario del passaggio di San Francesco in Terra d'Amalfi

2 ottobre 2022 - Proseguono le celebrazioni per l'VIII centenario del passaggio di San Francesco d'Assisi in Costa d'Amalfi, che la tradizione storica locale attesta all'anno 1222. Insieme le città di Amalfi e di Ravello, coinvolte in un ricco programma condiviso di iniziative liturgiche, culturali e artistiche, alle quali prenderanno parte rispettivamente i sindaci Daniele Milano e Paolo Vuilleumier. [Leggi tutto](#).



Platea, se l'arte rilancia la città dei giovani

2 ottobre 2022 - Platea| Palazzo Galeano, associazione attiva dal 2021 nella promozione dell'arte contemporanea nata dalla passione di un gruppo di cittadini lodigiani per l'arte e l'architettura, presenta “Ho visto le viscere dell'angelo ed erano nere come il carbone” di Maria Vittoria Cavazzana con il supporto curatoriale di Giulia Menegale, un'opera in vetrina. “Platea” non come spazio per gli spettatori ma come **condivisione, spazio ideale di incontro**. La manifestazione lodigiana alla seconda edizione, già al lavoro per la terza, nasce da un'idea dell'architetto Carlo Ossi, Direttore Artistico con una passione per l'arte contemporanea, osservando il vuoto artistico presente a Lodi dopo gli Anni Ottanta quando c'era la Galleria Il Gelso. [Leggi tutto](#).

Cersaie, la ceramica sempre più verde e vitale

2 ottobre 2022 - La sostenibilità filo conduttore di tutti gli eventi all'appuntamento mondiale più importante per la ceramica, l'arredobagno, l'architettura e il design che si è tenuta a Bologna dal 26 al 30 settembre 2022. La 39ª edizione di Cersaie, ha visto un ricco programma di iniziative supportate dal Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale e ITA Italian Trade Agency, negli spazi di BolognaFiere, registrando un'edizione con il tutto esaurito negli spazi espositivi con 624 espositori, il 38% dei quali esteri, provenienti da 26 nazioni; una significativa partecipazione di espositori che conferma l'interesse e l'attrattiva per l'evento mondiale che si tiene a Bologna. [Leggi tutto.](#)



Ron Galella, paparazzo superstar, in mostra a Conegliano

2 ottobre 2022 - Palazzo Sarcinelli a Conegliano (Treviso) ospiterà, dal 7 ottobre 2022 al 29 gennaio 2023, *Ron Galella, Paparazzo Superstar*, un'importante mostra, curata da Alberto Damian, che propone oltre 180 fotografie di Ron Galella, il più famoso paparazzo della storia della fotografia, scomparso il 30 aprile scorso all'età di 91 anni. Si tratta della prima retrospettiva al mondo sul grande fotografo statunitense di origini italiane. Parlando di Ron Galella, Andy Warhol ebbe a dire: "Una buona foto deve ritrarre un personaggio famoso che sta facendo qualcosa di non famoso. Ecco perché il mio fotografo preferito è Ron Galella". [Leggi tutto.](#)

Matteo Marciandi – fotografo per passione

2 ottobre 2022 - In occasione della mostra fotografica dedicata alle opere di Matteo Marciandi (1898-1982) domenica 2 ottobre alle ore 17.00 a Casa Zegna (Trivero Valdilana), sarà presentato il catalogo della mostra "Matteo Marciandi, fotografo per passione", curata dal DocBi – Centro Studi Biellesi. La mostra, visitabile presso la Fabbrica della Ruota di Pray è stata realizzata con il contributo fotografico dell'archivio della Fondazione Zegna, ripercorre l'attività dell'autore. [Leggi tutto.](#)



Middle East Now 2022

2 ottobre 2022 - A Firenze è in scena una settimana di immersione nella cultura mediorientale più contemporanea attraverso cinema, documentari, arte, fumetti, musica, cibo, incontri ed eventi speciali. An Abstract of Home è il tema della 13esima edizione di Middle East Now 2022, riflessione forte sul concetto di casa e sulla ricerca universale del senso di appartenenza e di identità. Casa non è dove sei nato; casa è il luogo in cui cessano tutti i tuoi tentativi di fuga", Naguib Mahfouz. [Leggi tutto.](#)

Passione Novecento a Palazzo Medici Riccardi, l'enfasi sul collezionismo

2 ottobre 2022 - Fino all'8 gennaio 2023 Palazzo Medici Riccardi, dove è nato il collezionismo moderno all'epoca di Cosimo il Vecchio e di Lorenzo Il Magnifico, è di scena una prestigiosa selezione di opere di maestri del XX secolo provenienti da collezioni private fiorentine e toscane, *Passione Novecento da Paul Klee a Damien Hirst. Opere da collezioni private*, un progetto di Museo Novecento, a cura di Sergio Risaliti, promosso da Città Metropolitana di Firenze e organizzato da MUS.E con l'intento di collegare la grande tradizione rinascimentale del collezionismo e mecenatismo alla passione per l'arte del Novecento ancora coinvolgente nella nostra epoca. [Leggi tutto.](#)



Biaf, una Biennale da museo con la Galleria degli Uffizi che compra una Pietà di Manzù

2 ottobre 2022 - Chiude oggi un'edizione brillante dell'antiquariato a **Firenze**, dov'è nato il mecenatismo e il collezionismo rinascimentale, città che oggi torna in primo piano per mercanti, galleristi e collezionisti europei, un punto di riferimento per la qualità delle opere esposte e anche per il dibattito che si è animato intorno alla Biennale, complice anche la felice coincidenza voluta dall'amministrazione pubblica con la **Florence Art Week** dedicata al contemporaneo. [Leggi tutto.](#)



Robert Doisneau– Un'antologia delle sue opere

1 ottobre 2022 - **Camera** – Centro Italiano per la Fotografia ospita un'antologica di grande successo dedicata al maestro francese **Robert Doisneau**, uno dei più importanti fotografi del Novecento dall'11 ottobre 2022 al 14 febbraio 2023. La mostra è curata da **Gabriel Bauret** e promossa da Camera, **Silvana Editoriale** e Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo. In questo importante evento sono proposte al pubblico 130 fotografie dell'autore in un percorso che comprende alcune delle sue immagini più iconiche ma anche scatti meno noti, selezionati fra gli oltre 450.000 negativi di cui si compone il suo archivio. [Leggi tutto.](#)

Living Theatre e non solo

1 ottobre 2022 - A **Napoli** una settimana di pratiche corporee e teatrali ispirate al collettivo pacifista statunitense. Dalle tecniche del **Living Theatre** a **Erwin Piscator** e **Bertolt Brecht**, dalla biomeccanica alla **danza Butoh**, dal **teatro della crudeltà** di **Antonin Artaud** alla **meditazione e yoga**. Sono i percorsi che intende esplorare la masterclass intitolata **Common Blood** che si terrà nella città partenopea negli spazi del **centro La Serra**, dal **26 ottobre al 2 novembre**, aperto a professionisti dello spettacolo e non, **per un'esperienza immersiva** nelle tematiche care al collettivo anarchico fondato negli States da **Judith Malina** e **Julian Beck** nel 1947, declinate secondo la sensibilità del **regista e autore Gary Brackett**. [Leggi tutto.](#)



Andature II

1 ottobre 2022 - **Andature II** **Elisabetta di Maggio/Sophie Ko** al **Museo Marino Marini, Firenze**, a cura di **Marcella Cangioli** e **Antonella Nicola** fino al **24 ottobre** è un progetto interdisciplinare che nasce nel 2020, realizzato **in collaborazione con l'Associazione Culturale Città Nascosta** e il **Museo Marino Marini**, realizzato grazie al contributo di **Fondazione CR Firenze**. [Leggi tutto.](#)

Villa Sormani Marzorati Uva a Missaglia, Opera in Villa. Tosca

1 ottobre 2022 - Domenica 11 Settembre scorso, rientrati dalle vacanze, è stata aperta la stagione Operistica autunnale "in Villa" con un evento speciale: il Concerto di **Andrea Molteni**, giovanissimo Talento che la più quotata Critica Internazionale ha definito "L'Astro nascente del Piano Italiano"! Un momento di pura magia, come definito dai presenti. Una adeguata apertura di Stagione per "LA GRANDE OPERA IN VILLA" che dal Novembre 2021 al 29 Maggio 2022 aveva visto in scena tante Opere, che hanno registrato un successo superiore alle aspettative. [Leggi tutto.](#)



Dall'immagine olistico terapeutica al quadro che si assapora: Picta Olens, quando l'arte diventa omnisensoriale e lo spettatore parte dell'opera d'arte

1 ottobre 2022 - **Picta Olens** nasce dall'esigenza di arredare con valore sociale e terapeutico. I quadri che vengono proposti, così con la loro particolare struttura, sono articoli nati da uno studio che aveva come obiettivo soddisfare i bisogni abitativi dei pazienti affetti da Alzheimer. Per facilitarne il quotidiano all'interno di specifiche e speciali strutture, sono stati ideati dei quadri che potessero stimolare questi pazienti attraverso la vista e l'olfatto. [Leggi tutto.](#)

Erwin Wurm, Trans Formam

1 ottobre 2022 - Alla Galleria Poggiali di Firenze è di scena **Erwin Wurm**, mostra a cura di **Helmut Friedel** – che firma anche un saggio all'interno del catalogo – fino al 18 marzo. **Erwin Wurm** – nato a Brucan der Mur nel 1954 – uno tra i maggiori protagonisti dell'arte contemporanea internazionale, espone le sue opere in un progetto appositamente concepito alla Galleria Poggiali di Firenze, anche con l'installazione, a partire da nella vicina Piazza Santa Maria Novella, in collaborazione con il Museo Novecento di Firenze, organizzata da Muse, dell'opera *Salsiccia Fat Bus* in anteprima assoluta. [Leggi tutto.](#)



A Bassano la mostra su Canova. Non solo artista, ma protagonista del suo tempo

1 ottobre 2022 - Scultore di grande fama già in vita, ma anche fine collezionista e capace diplomatico, in dialogo con i potenti di tutta Europa. Ai musei civici di Bassano una mostra ambiziosa rivela le molte sfaccettature di **Antonio Canova**, nel bicentenario della sua morte. [Leggi tutto.](#)

Le buone stelle, l'enigma della maternità mancata

Dal **1 ottobre** *Le buone stelle-Broker* con **LUCKY RED** e **Koch Media** – per l'edizione home video – dopo le anteprime in occasione di Cinema in Festa, arriverà in sala il nuovo film dell'acclamato regista giapponese **Kore-eda Hirokazu**, che è valso la Palma d'Oro all'ultimo festival di Cannes al suo protagonista **Song Kang ho**. Kore-eda firma per la prima volta un film di produzione coreana, girato in Corea, con un cast interamente coreano, e realizza una toccante commedia familiare on the road dal sapore agrodolce, il cui cast, oltre alla star **Song Kang ho** (il Mr Kim di *Parasite*) vede protagonisti anche **Bae Doona** (*Cloud Atlas*, *The Host*), **Gang Dong-won** (*Peninsula*, *The Priests*) e l'artista **IU** alias **Lee Ji-eun**. [Leggi tutto.](#)



BeBeez [Private Data](#) è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)