

Comunicato stampa

EUREGIO PLUS SGR CON IL SUPPORTO DELL'ADVISOR STPG - SCOUTING CAPITAL ADVISORS AVVIA UN FONDO DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE NEL SETTORE TURISTICO IN TRENTINO ALTO ADIGE/SÜDTIROL

Il Fondo FIA Euregio+ Turismo, con un target di raccolta di euro 120 Mln di cui 43 già sottoscritti, investirà nello sviluppo del turismo in Trentino-Alto Adige/Südtirol e vede la partecipazione di importanti operatori del territorio, tra cui le Casse Rurali Trentine insieme a Cassa Centrale Banca, Raiffeisen Landesbank, il Gruppo ITAS nonché Pensplan Centrum e la Provincia Autonoma di Bolzano.

Bolzano, 17 ottobre 2022 – Il Fondo Euregio+ Turismo rappresenta uno strumento, complementare al sistema bancario, a disposizione del territorio **per migliorare il livello qualitativo dell'offerta alberghiera della Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol**. Il settore turistico, pur se penalizzato dalla crisi pandemica e dalle vicende geopolitiche, continua a rappresentare uno dei principali motori dell'economia della Regione contribuendo per più del 30% del valore aggiunto complessivo e necessita di partner finanziari affidabili e attenti alle dinamiche locali.

Proprio grazie all'**approccio innovativo e flessibile**, il veicolo è in grado di sostenere investimenti nelle strutture alberghiere del territorio al fine di valorizzare le risorse locali e accelerare gli interventi **di riqualificazione energetica e di miglioramento della sostenibilità ambientale**. Tale operazione, grazie alla giusta combinazione di *know-how* e risorse finanziarie, garantisce la **crescita di operatori locali** interessati a rafforzare le proprie **competenze manageriali** e agevola il **passaggio generazionale** nel sistema della ricezione turistica regionale evitando, così, un depauperamento dell'offerta ricettiva imputabile a fattori di natura endogena (e.g. crisi di *governance*).

Tali investimenti, attenti ad aspetti di natura ambientale, sociale e di *governance*, potranno rafforzare l'immagine di "**leadership nella qualità sostenibile**", anche in vista dell'appuntamento delle Olimpiadi Milano-Cortina 2026.

Euregio Plus, per le tematiche legali e regolamentari, si avvale anche della consulenza dello studio GIM Legal.

Alexander Gallmetzer, Presidente di Euregio Plus SGR afferma "*La nostra SGR opera a supporto dei soci pubblici e nell'interesse degli investitori per incrementare le occasioni di sviluppo della regione. L'obiettivo dei nostri strumenti è produrre benefici e ricadute sociali sul territorio*"; per il Fondo Euregio+ Turismo adesso si apre la fase di coinvolgimento degli operatori locali.

"Questa iniziativa - che si aggiunge alle precedenti - nasce per dare un significativo impulso a tutto il sistema e alla sua filiera, contribuendo ad attrarre ulteriori capitali da impiegare per accrescere ulteriormente la qualità dell'offerta turistica" commenta **Sergio Lovecchio, Direttore Generale di Euregio Plus SGR** che prosegue "*stiamo già lavorando per coinvolgere importanti investitori nazionali per aumentare la capacità di intervento del nostro strumento.*"

"Siamo felici di aver contribuito a dar vita ad un progetto a supporto di un settore, quello turistico, così strategico per la nostra economia ma fortemente colpito dalla crisi. – commenta **Rinaldo Sassi, Founder e Group CEO di STPG - Scouting Tra Partners Group** – *Da sempre la nostra società che opera in ambito corporate Finance, Scouting Capital Advisors, è vicina all'economia del territorio e ha sviluppato un*

expertise specifica nel settore alberghiero. Si tratta di una prima iniziativa che potrà essere replicata anche in altre regioni”.

*“Il nostro Studio opera a servizio delle banche, delle istituzioni finanziarie e delle imprese, anche turistiche, prevalentemente nella Regione del Trentino - Alto Adige e desideriamo impegnarci in questa iniziativa, che riteniamo essere strategica per il futuro dell'economia locale”, commenta **Paolo Toniolatti**, socio fondatore di **Studio Legale Toniolatti e Associati***

Per Euregio Plus SGR il team di lavoro è stato coordinato da:
Michele Lorusso – Responsabile Area Real Estate e Urban Development

Per STPG - Scouting Capital Advisors il team di lavoro è stato coordinato da:
Attilio Conta - Executive Director

Per Studio Legale Toniolatti e Associati il team di lavoro è stato coordinato da:
Paolo Toniolatti socio fondatore di Studio Legale Toniolatti e Associati

Euregio Plus SGR, società di gestione del risparmio, partecipata dalle Province Autonome di Bolzano e Trento e dalla società pubblica Pensplan Centrum, opera nel comparto finanziario, nella gestione dei fondi pensione, nell'offerta di consulenza finanziaria e di servizi di risk management, nonché nella promozione di fondi di investimento chiusi nel settore immobiliare, nel private debt, nel private equity e nel venture capital. La società ha lanciato nel 2021, oltre al Fondo Euregio+ Turismo, il Fondo Euregio+ PMI e il Fondo Euregio+ Green Economy. La società è specializzata nel rendere economicamente sostenibili progetti di sviluppo del territorio e di sostegno all'imprenditorialità locale attraverso una qualificata professionalità e la partecipazione di investitori pubblici e privati.

STPG Scouting Tra Partners Group è una realtà internazionale indipendente attiva nel Corporate Finance tramite Scouting Capital Advisors e in ambito Family Office, con un servizio focalizzato sulle famiglie imprenditoriali ULTRA HNWI, tramite Tra Partners Scouting SIM SpA, società vigilata ed iscritta all'Albo Consob. La holding fondata nel 2001 da Rinaldo Sassi, oggi CEO, conta nel gruppo societario circa 40 professionisti indipendenti provenienti dalle principali banche di investimento ed ha sedi a Milano, Parma, Bologna, Padova, Lugano, New York e Miami. In aggiunta alla propria presenza diretta in USA e Svizzera, STPG ha sviluppato da più di 10 anni un network di advisory firms indipendenti e family offices internazionali presenti in Paesi quali, Germania, Spagna, Polonia, Olanda, Lussemburgo, Belgio, Francia, Messico, Brasile, Cile, Turchia, India, Giappone e Australia.

Studio Legale Toniolatti e Associati è uno studio legale indipendente, che opera, da più di vent'anni prevalentemente nella consulenza in operazioni di finanza straordinaria, nella assistenza a banche e istituzioni finanziarie e nella consulenza alle imprese, con l'obiettivo di avvicinare e fornire anche alle PMI gli strumenti finanziari e societari più innovativi.

Contatti

Ufficio Relazioni Esterne Euregio Plus SGR S.p.A

Nadia Zadra – 334 6624373 nzadra@euregioplus.com

Carolina Mailander Comunicazione per Scouting Tra Partners Group

Carolina Mailander – 335 6555651
carolina.mailander@cmailander.it

Federico Blandino – 340 4792524
federico.blandino@cmailander.it

Disclaimer:

Il presente comunicato stampa ha natura pubblicitaria e non costituisce sollecitazione all'investimento. Prima di investire in azioni del Fondo è necessario leggere i KID, il Prospetto Informativo ed il Regolamento di Gestione.