

SEIMILANO: PERFEZIONATA LA VENDITA DEL SECONDO LOTTO RESIDENZIALE A INVESCO REAL ESTATE

Siglato contestualmente il contratto di appalto con Borio Mangiarotti

Milano, 4 novembre 2022 - Ariadne Sicaf, società di Borio Mangiarotti e Värde Partners, gestita da Prelios SGR, ha perfezionato la vendita del secondo lotto residenziale di SeiMilano a Invesco Real Estate, gestore globale di investimenti immobiliari, che contestualmente ha siglato il contratto di appalto con Borio Mangiarotti.

SeiMilano è il progetto di rigenerazione urbana che Borio Mangiarotti, storica società di sviluppo immobiliare, e Värde Partners, società di investimento alternativo globale, stanno realizzando su un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie a Milano; l'intervento, firmato dallo studio MCA - Mario Cucinella Architects, sta trasformando la zona sud ovest di Milano in un innovativo quartiere multifunzionale, inserito in un nuovo parco pubblico di 16 ettari progettato da Michel Desvigne Paysagiste (MDP).

Il secondo lotto residenziale di SeiMilano, parallelo a via Calchi Taeggi e progettato anch'esso da MCA - Mario Cucinella Architects, accoglierà 11 edifici, per un totale di 650 appartamenti interamente destinati all'affitto multifamily. La conclusione dei lavori è prevista entro il primo semestre del 2025.

“Un altro importante investitore internazionale ha deciso di puntare su SeiMilano, cogliendone le potenzialità di sviluppo: ne siamo particolarmente orgogliosi e lo riteniamo un segnale positivo non solo per la nostra società, ma anche per un intero settore che, complice l'aumento dei prezzi delle materie prime, sta attraversando un momento non facile”, commenta Edoardo De Albertis, CEO di Borio Mangiarotti.

Per informazioni: SEC Newgate Italia +39 02 624.999.1

Nicole Zancanella, nicole.zancanella@secnewgate.it +39 349 7553217

Silvia Rocchi, silvia.rocchi@secnewgate.it +39 333 3013039

Carlo Carboni, carlo.carboni@secnewgate.it +39 348 9412226

Borio Mangiarotti SpA

Fondata nel 1920, Borio Mangiarotti è una società di sviluppo immobiliare che opera come developer e general contractor. L'azienda vanta una lunga tradizione e oltre 100 anni di attività nel settore, avendo contribuito allo sviluppo di oltre 500 edifici. Grazie alla sua consolidata esperienza, Borio Mangiarotti è diventato uno dei protagonisti principali del panorama immobiliare milanese, sviluppando importanti relazioni e collaborazioni con aziende italiane e internazionali di primo piano.