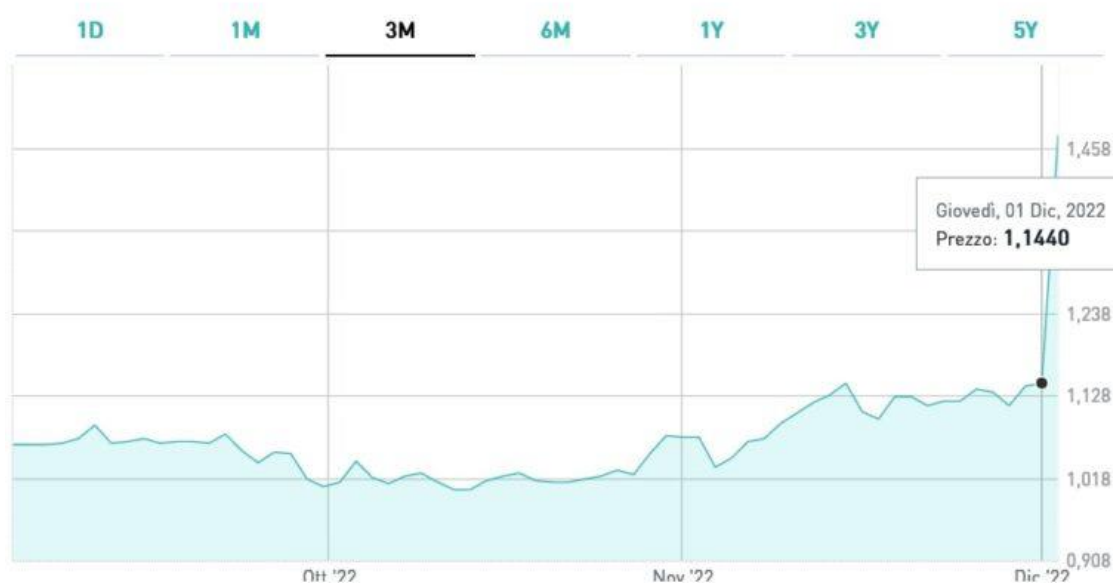


# BeBeez Magazine

10 dicembre 2022 - n. 48/2022 - Le news del private capital

Dal 3 al 9 dicembre 2022

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



De Agostini lancia opa su Dea Capital a 1,5 euro. Investirà quasi 129 mln euro sul delisting della piattaforma di private capital

In PRIVATE EQUITY a pag. 5



# SOMMARIO

<b>GREENBEEZ</b>	3
<b>PRIVATE EQUITY E SPAC</b>	3
<b>M&amp;A E CORPORATE FINANCE</b>	6
<b>VENTURE CAPITAL</b>	7
<b>PRIVATE CAPITAL nel mondo</b>	7
<b>PRIVATE DEBT</b>	16
<b>REAL ESTATE</b>	17
<b>REAL ESTATE nel mondo</b>	17
<b>CRISI &amp; RILANCI e NPE</b>	23
<b>FINTECH</b>	24
<b>LIBRI</b>	25
<b>ARTE &amp; FINANZA</b>	26

# GREENBEEZ

## Il produttore milanese di energie rinnovabili Sunprime chiude project finance da 150 mln euro con un pool di banche austriache e tedesche

5 dicembre 2022 - Sunprime, realtà milanese nata nel 2020 per produrre energia da fonti rinnovabili, ha chiuso un contratto di **project financing da 150 milioni di euro** con un pool di **banche austriache e tedesche** composto da **Kommunalkredit Austria ag** (mandated lead arranger e structuring bank) insieme con **KfW Ipex-Bank e Norddeutsche Landesbank Girozentrale (Nord Lb)**, entrambe in qualità di co-arrangers. [Leggi tutto.](#)

## Equitix ha acquisito dalle bolzanine Ladurner Ambiente e Ladurner Group il 100% di Enerfarm

5 dicembre 2022 - Equitix investitore finanziario britannico specializzato nelle **infrastrutture**, ha acquisito dalle bolzanine **Ladurner Ambiente e Ladurner Group** l'intero capitale di **Enerfarm** (si veda [qui il comunicato stampa](#)). Equitix si è fatta assistere da DLA Piper, mentre LMCR ha assistito Ladurner Ambiente e Ladurner Group. ICECAPITAL Securities, ha agito in qualità di advisor finanziario dell'acquirente. Protos quale advisor tecnico dell'acquirente. EY ha seguito la financial e tax DD. La Finanziaria Trentina ha agito in qualità di advisor finanziario. [Leggi tutto.](#)

# PRIVATE EQUITY & SPAC

## LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



CREDEM  
PRIVATE EQUITY SGR

## Credem Private Equity annuncia opa su Finlogic e punta al delisting

9 dicembre 2022 - Credem Private Equity sgr ha annunciato il 6 dicembre il prossimo lancio di un'opa su **Finlogic spa**, gruppo pugliese, con sede ad Acquaviva delle Fonti (Bari), che fornisce sistemi integrati di etichettatura per la riconoscibilità e tracciabilità, quotata a Euronext Growth Milano a **12 euro per azione**. [Leggi tutto.](#)

## Finalmente al via l'opa su Prima Industrie di Alpha Private Equity e Peninsula, che partecipa anche con Azimut Eltif

9 dicembre 2022 - È arrivato finalmente il lancio ufficiale dell'opa su **Prima Industrie**, leader mondiale nei sistemi laser per applicazioni industriali, macchine per la lavorazione della lamiera, sorgenti laser e soluzioni per l'additive manufacturing, quotato a Piazza Affari da 23 anni. La società ha infatti pubblicato lo scorso 7 dicembre

il comunicato con il quale si annuncia il lancio dell' **opa obbligatoria a 25 euro** per azione da parte di **Femto Technologies spa**. [Leggi tutto](#).



## **Meridiam Europe compra il 72% del Pisamover, che collega l'aeroporto di Pisa con la stazione ferroviaria**

**9 dicembre 2022** - Il fondo infrastrutturale **Meridiam Europe IV** ha comprato il 72% del capitale di **Pisamover spa**, società concessionaria responsabile della progettazione esecutiva, realizzazione, esercizio e manutenzione del sistema di people mover senza conducente a trazione elettrica che collega in cinque minuti l'**Aeroporto Internazionale Galileo Galilei Pisa** con la **Stazione Ferroviaria di Pisa Centrale**. A vendere la quota è stata Leitner spa, leader italiano nella produzione di soluzioni di trasporto a fune, che sinora controllava la società al 100%. Contestualmente all'operazione, Meridiam ha comprato anche **due parcheggi** situati lungo l'autostrada Firenze – Pisa – Livorno. [Leggi tutto](#).

## **Europe Capital Partners compra i prodotti alimentari etnici per la ristorazione Fine Foods. Exit per Azimut Libera Impresa sgr**

**7 dicembre 2022** - Il fondo **Europe Capital Partners VII** ha acquisito il 100% di **Fine Food Group spa**, che importa e distribuisce prodotti alimentari per la ristorazione con cucina etnica, messicana, americana e Tex-Mex. A vendere sono **Il Fondo Finanza e Sviluppo Impresa**, gestito da **Azimut Libera Impresa sgr**, attualmente titolare del 66,5% del capitale, e gli azionisti di minoranza, in particolare i fondatori **Fabrizio Fasulo** (21%) e **Stefano Sgarella** (11%), con Fasulo che ha reinvestito per una minoranza e che ricoprirà il ruolo di presidente e amministratore delegato della società. [Leggi tutto](#).



## **In.Pack Machinery (Ambienta sgr) si compra anche Karlville Swiss e raggiunge i 140 mln euro di ricavi**

**7 dicembre 2022** - **In.Pack Machinery**, azienda leader nella costruzione di macchinari per il packaging, controllata da **Ambienta sgr**, il maggiore asset manager europeo interamente focalizzato sulla sostenibilità ambientale, ha acquisito **Karlville Swiss**, azienda svizzera con sede a Balerna, specializzata nella costruzione di macchinari per buste pouch preformate. [Leggi tutto](#).

## **La società di advisory Astraco lancia Capital Holding. Investirà 100 mln euro sulle pmi ad alto potenziale di crescita. Parla l'ad Dell'Arte**

**7 dicembre 2022** - **Astraco**, società di advisory indipendente nata nel 2018 per strutturare investimenti in **club deal**, ha lanciato **Astraco Capital Holding (ACH)**, nata per acquisire il controllo di aziende che stanno effettuando il passaggio generazionale (si veda [qui il comunicato stampa](#)).

I soci di ACH ed il management team sono stati assistiti nella strutturazione dallo studio Advant NCTM con i partner **Manfredi Luongo**, **Matteo Trapani** e **Pietro Zanoni** e dall'associate **Lorenzo Foot**. [Leggi tutto](#).



## **Investindustrial e QuattroR sgr insieme per il piano di crescita di MTD. Accordo per ingresso della sgr nel capitale**

**7 dicembre 2022** - **QuattroR sgr** entra nel capitale di **MTD Medical Technology and Devices Group**, gruppo internazionale produttore di dispositivi medici per l'assistenza domiciliare e professionale. La società di investimento ieri ha infatti firmato l'accordo con il **fondo VI** di **Investindustrial** tramite (si veda [qui il comunicato stampa](#)). Investindustrial è stata assistita da **EY**, **Chiomenti**, **Bär & Karrer**, **Wardynski**. QuattroR è stata assistita da **KPMG**, **Bain&Co**, **GPBL**, **Loyens&Loeff**, **Cleary Gottlieb** e **ERM**. [Leggi tutto](#).

## Argos Surface Technologies (Gradiente sgr), attraverso la nuova controllata Foresi, compra anche Rotostatic

**7 dicembre 2022** - Argos Surface Technologies, uno dei principali operatori nel settore dei trattamenti superficiali a servizio dei distretti industriali italiani, costituito nel giugno 2020 dal fondo di private equity **Gradiente II**, gestito da **Gradiente sgr**, ha acquisito il 100% di **Rotostatic**, azienda storica fondata nel 1978 con sede a Borgaro Torinese (Torino) e specializzata in verniciatura cataforesi e a polveri, con 5 milioni di euro di fatturato. A vendere è la **famiglia Perazzi**, che rimarrà nel consiglio di amministrazione per affiancare il nuovo Cda nel passaggio di gestione. [Leggi tutto](#).



## Fondo Italiano d'Investimento sgr raccoglie 130 mln euro al primo closing del Fondo Italiano Agri&Food

**6 dicembre 2022** - Fondo Italiano d'Investimento sgr ha annunciato ieri il primo closing della raccolta del Fondo Italiano Agri&Food dedicato all'agricoltura e al food in generale: dalle sementi fino alle filiere dei prodotti di eccellenza del Paese e lanciato nel marzo 2021 (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) con impegni per **130 milioni di euro** sottoscritti dai cornerstone investor **CDP Equity** e da **BF spa**, holding di partecipazioni quotata a Piazza Affari e controllante dell'azienda agricola **Bonifiche Ferraresi**, oltre che da primari investitori istituzionali. [Leggi tutto](#).

## Prima Industrie, nuovo passo verso l'opa. La bidco Femto Technologies (Alpha e Peninsula Capital) compra il 10% dal cinese Yunfeng Gao

**6 dicembre 2022** - Alpha Private Equity e Peninsula Investments, i due fondi in procinto di lanciare un'opa su **Prima Industrie** con obiettivo **delisting**, tramite la bidco **Femto Technologies** hanno sottoscritto un accordo con **Sharp Focus International Ltd**, società che fa capo al tycoon cinese **Yunfeng Gao**, per acquisire l'intera sua partecipazione, il **9,95%**, nella società italiana al prezzo di **25 euro per azione** per complessivi **25,7 milioni**, dopo che la società legata all'investitore era scesa sotto il 10% del capitale ancora in maggio. [Leggi tutto](#).



CREDEM  
PRIVATE EQUITY SGR

## Credem Private Equity investe 10 mln nel controllo di LIR per farne un polo di aggregazione di laboratori di analisi

**6 dicembre 2022** - A due mesi dalla sottoscrizione dell'aumento di capitale con **Cdp Venture Capital** e **Primo Ventures** in **BrandOn**, per l'acquisizione della società francese **ASD**, **Credem Private Equity SGR** ha perfezionato la **sesta operazione** dei suoi fondi in gestione prendendo il controllo di **LIR – Laboratori Italiani Riuniti spa**, investendovi fino a **10 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).

## De Agostini lancia opa su Dea Capital a 1,5 euro. Investirà quasi 129 mln euro sul delisting della piattaforma di private capital

**5 dicembre 2022** - **DeA Capital**, piattaforma indipendente di alternative asset management leader in Italia con asset in gestione aggregati di 26,4 miliardi di euro a fine settembre (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha visto il titolo chiudere la sessione di borsa venerdì scorso con un balzo del **28,85%** a 1,474 euro sull'Euronext Star Milan. [Leggi tutto](#).



## Caffè Cellini (Idea Taste of Italy) punta sull'e-commerce e acquisisce la maggioranza di Frhome

**5 dicembre 2022** - Ekaf, proprietaria del brand **Cellini Caffè**, azienda partecipata dal fondo **Taste of Italy 2**, fondo di private equity specializzato nel settore agroalimentare e gestito da **Dea Capital Alternative Funds sgr**, ha concluso l'accordo di acquisizione della maggioranza di **Frhome**, innovativa azienda italiana nata nel 2016 e cresciuta velocemente nell'e-commerce del caffè, in cui oggi occupa una posizione di grande rilievo, in Italia e all'estero, con il marchio "ilcaffèitaliano". [Leggi tutto.](#)

## Le protezioni per capi sportivi Cytech (PM & Partners) al controllo degli accessori d'abbigliamento PasaSport

**5 dicembre 2022** - Cytech, società controllata dal private equity **PM & Partners sgr** e leader mondiale nelle protezioni per l'abbigliamento sportivo, ha acquisito la maggioranza di **PasaSport**, produttrice di accessori d'abbigliamento, soprattutto guanti e copriscarpe, per conto terzi, dalla **famiglia Pasato**. [Leggi tutto.](#)

# M&A & CORPORATE FINANCE

## Alps Energy Fund (Castello sgr) e la controllata Idroemilia si assicurano project finance da 19 mln euro

**9 dicembre 2022** - Il fondo immobiliare **Alps Energy Fund**, gestito da **Castello sgr**, e la sua controllata **Idroemilia srl** hanno ottenuto un finanziamento in project finance da **19 milioni di euro** da **Banco BPM** e **Bcc Banca Iccrea**, capogruppo del gruppo Bcc Iccrea, che hanno agito in qualità di banche arranger e banche finanziatrici, con Banco BPM che ha anche operato in qualità di banca depositaria e banca agente. [Leggi tutto.](#)



## La greca PPC con i fondi Brookfield AM e Amber Infrastructure in corsa per le attività dell'Enel in Romania. In palio asset per 1,9 mld euro

**7 dicembre 2022** - La dismissione degli asset di Enel inizia dalla Romania, dove la cordata formata dalla greca **Public Power Corporation**, la canadese **Brookfield Asset Management** e la britannica **Amber Infrastructure** è interessata all'acquisto delle attività dell'incumbent italiano dell'elettricità nel Paese balcanico. A scriverlo è stato per primo il quotidiano finanziario greco, secondo il quale la cessione dovrebbe essere completata "massimo entro aprile" e potrebbe coinvolgere asset per un valore di **1,9 miliardi di euro**. [Leggi tutto.](#)

## Intesa Sanpaolo sale al 2% del colosso della microfinanza Credit Access, numero uno del settore in India, che oggi vale in borsa 2 mld euro

**5 dicembre 2022** - **Intesa Sanpaolo** ha **aumentato al 2%** la propria partecipazione in **CreditAccess India**, attiva nel microcredito, che opera con la controllata **CreditAccess Grameen Ltd**, quotata sulla borsa di Mumbai. [Leggi tutto.](#)



## La JV tra Campari e Moët Hennessy sale al 100% di Tannico

5 dicembre 2022 - La joint venture paritetica creata nel luglio 2021 da **Campari Group** e da **Moët Hennessy**, la divisione vini e liquori di **LVMH**, finalizzata all'investimento negli e-commerce del vino (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), è salita al **100%** del capitale sociale della piattaforma di e-commerce italiana del vino **Tannico**, di cui già deteneva il 62,1%. Dal 1° gennaio 2023, **Thierry Bertrand-Souleau** assumerà la guida di Tannico con il ruolo di amministratore delegato. A partire dalla stessa data, il fondatore e attuale ad di Tannico, **Marco Magnocavallo**, diventerà presidente onorario, mantenendo continuità nell'impostazione strategica della piattaforma. [Leggi tutto](#).

# VENTURE CAPITAL



## Altre cinque scaleup imboccano l'autostrada verso il round serie A con il programma A-Road di Growth Capital

**6 dicembre 2022** - **A-Road**, programma d'élite di accelerazione e raccolta di capitali per startup lanciato nel 2021 da **Growth Capital**, advisor specializzato in aumenti di capitale e operazioni di finanza straordinaria per scaleup (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) e dedicato alle aziende innovative più promettenti che vogliono arrivare rapidamente al round Serie A, ha annunciato le **5 scaleup ammesse al terzo batch**. Si tratta di **Cosmico, Cubbit, Kippy, Spiagge.it** e **Wetacoo**. [Leggi tutto](#).

## Nasce Lombardia Venture, nuova iniziativa della Regione per sostenere lo sviluppo delle startup hi-tech del territorio. Investirà 40 mln euro in fondi VC sotto la regia di Finlombarda

5 dicembre 2022 - Spingere il mercato del Venture Capital in Lombardia sul segmento a più elevata intensità di capitale. Con questo obiettivo è nata **Lombardia Venture**, il Fondo di Fondi promosso dalla **Regione** per sostenere startup e scaleup nell'accesso al capitale di rischio e attirare altri investitori mediante un approccio di **partenariato con investitori privati**. Regione Lombardia lo ha appena varato con una recente **delibera di Giunta**. [Leggi tutto](#)

# PRIVATE CAPITAL nel mondo

## LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

**THOMA BRAVO**

## Thoma Bravo, focalizzato sulla tecnologia, ha raccolto oltre 32 mld \$

**9 dicembre 2022** - **Thoma Bravo**, focalizzato sulla tecnologia, ha raccolto oltre 32 miliardi di dollari per acquisizioni e investimenti per la crescita, incluso un bottino record per il suo principale fondo di acquisizione, in un contesto di raccolta fondi difficile quest'anno. La società di

private equity con sede a Chicago ha raccolto \$ 24,3 miliardi per il suo veicolo di acquisizione di punta, **Thoma Bravo Fund XV**, superando facilmente i \$ 17,8 miliardi raccolti per un pool precedente. [Leggi tutto.](#)

## Arlington Capital cede Octo

**9 dicembre 2022 - Arlington Capital Partners (Arlington Capital)**, una società di private equity con sede a Washington, DC, venderà **Octo**, un fornitore di soluzioni di modernizzazione digitale pure-play al governo federale degli Stati Uniti, a IBM. Arlington Capital ha investito per la prima volta in Octo all'inizio del 2019 e l'azienda ha successivamente completato quattro acquisizioni, ampliando la propria presenza nel settore sanitario. Arlington Capital, che ha circa 7 miliardi di dollari di asset in gestione tramite sei fondi di investimento, si concentra su opportunità di investimento del mercato medio in settori in crescita tra cui servizi e tecnologia governativi, aerospaziale e difesa. [Leggi tutto.](#)



## Setpoint incassa round da 43 mln \$

**9 dicembre 2022 - Setpoint**, una startup che ha creato software per aiutare altre società a chiudere transazioni di prestito più velocemente, ha raccolto 43 milioni di dollari in un round di serie A guidato da **Andreessen Horowitz (a16z)**. L'aumento arriva appena sei mesi dopo che Setpoint c, con sede ad Austin, in Texas, ha perso un seed round da \$ 5,5 milioni e \$ 150 milioni in cartolarizzazione. [Leggi tutto.](#)

## UOLO raccoglie 22,5 mln \$

**9 dicembre 2022 - UOLO**, una piattaforma edtech indiana che collabora con scuole private K-12 per offrire programmi di apprendimento online a famiglie a reddito medio e basso, ha raccolto 22,5 milioni di dollari in un round di finanziamento guidato dal fondo di capitale di rischio con sede negli Emirati Arabi Uniti **Winter Capital**. La stragrande maggioranza delle startup edtech opera secondo un modello business-to-consumer e spende in pubblicità per raggiungere i genitori e i tutori degli studenti. [Leggi tutto.](#)



## Wasabi technology raccoglie 15mln \$

**9 dicembre 2022 - Wasabi technology**, la società di hot cloud storage con sede negli Stati Uniti, ha completato giovedì il suo round di finanziamento di serie D con ulteriori \$ 15 milioni in nuove azioni guidate da **Azura, SiS Cloud Global Tech Fund 8** e investitori esistenti tra cui **Prosperity7 Ventures**. Wasabi ha dichiarato in una dichiarazione che dopo la chiusura di 125 milioni di dollari di azioni nel settembre 2022, il finanziamento aggiuntivo porta la serie D di Wasabi a 140 milioni di dollari. Insieme alla sua linea di debito esistente, la società ha ora raccolto oltre \$ 500 milioni fino ad oggi, più recentemente con una valutazione di \$ 1,1 miliardi. [Leggi tutto.](#)

## Northleaf Capital Partners si espande in Giappone

**9 dicembre 2022 - Northleaf Capital Partners**, una società di investimento globale nei mercati privati, ha annunciato oggi l'apertura di un nuovo ufficio a Tokyo, in Giappone. È la nona sede nella rete globale di Northleaf e si basa sull'impegno di lunga data dell'azienda nella regione Asia-Pacifico ("APAC"), integrando la sua presenza consolidata a Melbourne, in Australia. L'ufficio di Tokyo sarà guidato da Jeff Pentland, socio fondatore di Northleaf e membro del suo comitato per gli investimenti. [Leggi tutto.](#)



## Sentinel Capital Partners raccoglie circa 5 mld \$

**9 dicembre 2022 - Sentinel Capital Partners**, una società di private equity che investe in promettenti società del mercato medio, ha annunciato oggi la chiusura



simultanea di **Sentinel Capital Partners VII**, LP a 4,3 miliardi di dollari e **Sentinel Junior Capital II**, LP a \$ 835 milioni. [Leggi tutto](#).

## Infocomm media development authority di Singapore lancia fondo per l'innovazione

**8 dicembre 2022** - Per garantire che l'industria dei media locali rimanga competitiva come partner internazionale prescelto per creare IP premium, l'**Infocomm media development authority (IMDA)** di Singapore ha annunciato il lancio di un fondo per l'innovazione della produzione virtuale da 5 milioni di SGD (3,68 milioni di dollari) per sostenere l'industria dei media locale per sviluppare le capacità necessarie per sfruttare la tecnologia di produzione virtuale. [Leggi tutto](#).



## Blume Ventures ha raccolto oltre 250 mln \$ per il fondo IV

**8 dicembre 2022** - **Blume Ventures**, il fondo di venture capital locale indiano, ha annunciato la chiusura del suo Fondo IV a oltre \$ 250 milioni, portando l'asset under management (AUM) dell'azienda a oltre \$ 600 milioni. Blume ha affermato in una dichiarazione di aver ricevuto un sostegno enfatico da tutti i suoi precedenti sostenitori, e i suoi investitori del Fondo IV includono alcuni dei migliori family office dell'India, family office globali, fondi sovrani (indiani e all'estero) e fondi di fondi dei mercati emergenti. [Leggi tutto](#).

## Nornorm raccoglie round da 110 mln euro

**8 dicembre 2022** - **Nornorm**, scaleup che ha sviluppato un servizio di arredamento basato su abbonamento che consente alle aziende di passare da mobili per ufficio monouso a un modello circolare, ha annunciato la chiusura di un round da **110 milioni di euro**, guidato da **Verdane**, con la partecipazione di **Inter IKEA Group e Philian AB**. La società utilizzerà le risorse del round di finanziamento come trampolino di lancio per un'ulteriore espansione globale. [Leggi tutto](#).



## Aliter Capital chiude raccolta del fondi II a 134 mln sterline

**8 dicembre 2022** - **Aliter Capital (Aliter)**, uno specialista in investimenti in private equity focalizzato sul settore dei servizi di supporto nel Regno Unito, ha completato la raccolta fondi per il suo secondo fondo, **Aliter Capital II**, con 134 milioni di sterline impegnati dagli investitori. La strategia di investimento di Aliter è quella di creare operatori di medie dimensioni nel settore dei servizi di supporto nel Regno Unito attraverso l'acquisizione e l'integrazione di piccole imprese e la crescita organica. [Leggi tutto](#).

## Harbour Lab raccoglie 6,1 mln euro per la semplificazione delle operazioni portuali

**8 dicembre 2022** - **Harbour Lab**, startup con sede ad Atene, che ha sviluppato una piattaforma SaaS in grado di semplificare i processi di pagamento delle varie spese che le navi devono sopportare quando entrano in un porto commerciale, ha incassato un round seed da **6,1 milioni di euro** guidato da **VentureFriends** e **Speedinvest** e vi hanno partecipato anche altri investitori tra cui **The Dock, Signal Ocean, Motion Ventures, TecPier, Innoport, Charge VC** e founder di note startup tech tra cui Alexandros Chatzielftheriou, fondatore di Blueground. [Leggi tutto](#).

## Oman Technology Fund investe 50 mln \$ nell'area MENA



**8 dicembre 2022 - Oman Technology Fund** ha già investito oltre 50 milioni di dollari soltanto nell'area MENA (Medio Oriente e del Nord Africa), ha dichiarato il partner Yousef bin Abdullah Al Balushi, sottolineando che questa cifra rappresenta quasi il 20% del totale degli investimenti complessivi condotti dal fondo, intervenendo lo scorso ottobre al Gitex

Global, al Dubai World Trade Centre. Nel 2016, l'Oman ha lanciato il suo primo fondo di investimento specializzato in tecnologia con un capitale di base di 200 milioni di dollari. [Leggi tutto.](#)

## La turca MNG Airlines si quoterà al NYSE grazie alla business combination con la Spac Golden Falcon Acquisition

**8 dicembre 2022 - MNG Havayollari ve Tasimacilik**, più noto come **MNG Airlines**, gruppo turco fornitore di logistica globale, che offre servizi di volo charter con opzioni personalizzate di aeromobili e capacità, oltre a voli di linea e servizi di aeromobile, manutenzione, equipaggio e assicurazione, ha stipulato un accordo definitivo per condurre una business combination la Spac Golden Falcon Acquisition Corp. quotata al NYSE. Si prevede che la transazione valuterà la società proforma 676 milioni di dollari, ipotizzando un incasso lordo minimo dall'operazione di 30 milioni di dollari, il che implica un multiplo di 5,8 volte sull'ebitda rettificato degli ultimi 12 mesi al 30 settembre 2022. [Leggi tutto.](#)

## Investcorp prende la maggioranza di CrossCountry Consulting

**INVESTCORP 8 dicembre 2022** - La società di investimenti alternativi del Bahrain **Investcorp** ha acquisito una partecipazione di maggioranza nella società di consulenza aziendale statunitense **CrossCountry Consulting**. L'accordo rappresenta il quinto investimento di Investcorp nel settore dei servizi professionali e dovrebbe accelerare l'espansione di CrossCountry, secondo una dichiarazione di mercoledì. CrossCountry è un fornitore di servizi specializzati di consulenza finanziaria e contabile negli Stati Uniti ed è presente in Irlanda, Sud Africa e Filippine. [Leggi tutto.](#)

## Incus Capital raccoglie 650 mln euro

**8 dicembre 2022** - La società di private equity **Incus Capital** ha chiuso il suo quarto fondo di credito europeo, **European Credit Fund IV**, con impegni per 650 milioni di euro, come riportato in una nota. Come i veicoli precedenti, questo fondo investe in opportunità di credito e si concentra su piccole e medie imprese del Vecchio Continente. [Leggi tutto.](#)

## Align Capital Partners ha acquisito Premier Biotech



**7 dicembre 2022 - Align Capital Partners** ha acquisito **Premier Biotech**, un fornitore di prodotti per test antidroga e servizi di laboratorio per clienti nei mercati finali della salute sul posto di lavoro, governativi e comportamentali. Premier, fondata nel 2009, mira a fornire test antidroga accurati ed economici presso il punto di cura, con risultati rapidi. [Leggi tutto.](#)

## EWA raccoglie 9 mln \$ in un round guidato da Third Prime

**7 dicembre 2022** - Il fornitore di servizi di accesso al salario guadagnato **EWA** ha raccolto 9 milioni di dollari in un round di finanziamento pre-serie A guidato dall'investitore di ritorno **Third Prime**. Il round ha visto anche la partecipazione di **Hana Ventures** (il ramo di rischio di Hana Financial Group in Corea), **Parkwood Corp.** e, in particolare, le dotazioni della **Vanderbilt University** e della **University of Illinois Foundation**, ha affermato Paywatch in una nota. [Leggi tutto.](#)

## Rokt aumenta la valutazione a 2,4 mld \$ grazie all'ultimo round

**7 dicembre 2022** - Un round di finanziamento secondario guidato da **Square Peg** e **Wellington Management** ha visto la valutazione della società tecnologica di e-commerce **Rokt** aumentare a \$ 2,4 miliardi, meno di 12 mesi dopo che l'azienda ha raccolto \$ 325 milioni in un round di raccolta fondi di serie E. Rokt, con sede a New York, che sta pianificando un'IPO, è stata valutata 1,95 miliardi di dollari dopo il suo round di serie E guidato da **Tiger Global**, che ha visto anche la partecipazione di **Whale Rock Capital Management** e **Pavilion Capital**, oltre a Wellington e Square Peg. [Leggi tutto.](#)

## MassPRIM alloca 785 mln \$ sugli alternativi

**7 dicembre 2022** - Il **Massachusetts Pension Reserve Investment Management Board (MassPRIM)** ha approvato uno stanziamento aggiuntivo fino a 785 milioni di dollari per nuovi investimenti di private equity e debito immobiliare, secondo un rapporto di Pensions & Investments Online. Il rapporto cita il portavoce di MassPRIM, Cosmo Macero, a conferma che gli impegni sono stati approvati dal consiglio di amministrazione del fondo pensione da 88,6 miliardi di dollari in una riunione del 1° dicembre. [Leggi tutto.](#)

## NeuReality raccoglie round da 35 mln \$

NEUREALITY

**7 dicembre 2022** - **NeuReality** ha annunciato oggi di aver raccolto 35 milioni di dollari in un round di finanziamento di serie A guidato da **Samsung Ventures**, **Cardumen Capital**, **Varana Capital**, **OurCrowd** e **XT Hi-Tech** con la partecipazione di **SK Hynix**, **Cleveland Avenue**, **Korean Investment Partners**, **StoneBridge**, e imprese di gloria.

[Leggi tutto.](#)

## Rezonate incassa round da 8,7 mln \$

**7 dicembre 2022** - **Rezonate**, una startup con sede a Boston e Tel Aviv che offre una piattaforma di protezione dell'identità cloud senza agenti che mira ad aiutare i team DevOps a ridurre al minimo le opportunità degli aggressori di violare l'identità e l'accesso al cloud, sta uscendo dall'invisibilità oggi e annunciando un seed da 8,7 milioni di dollari round di finanziamento, guidato da **State of Mind Ventures** e **Flybridge**, con la partecipazione di **toDay Ventures**, **Merlin Ventures** e una serie di angel investor. [Leggi tutto.](#)

**ARUWA**  
CAPITAL MANAGEMENT

## Aruwa Capital Management annuncia closing del primo fondo oltre 20 mln \$

**7 dicembre 2022** - **Aruwa Capital Management**, un fondo di private equity cosiddetto gender lens, fondato e guidato da una donna con sede a Lagos, ha annunciato la chiusura con successo del suo primo fondo istituzionale, che è stato sottoscritto in eccesso, superando il suo obiettivo di \$ 20 milioni. Il primo investitore istituzionale e di riferimento del fondo è **Visa Foundation**, seguito da altri investitori come **Mastercard Foundation Africa Growth Fund**, **Nyalaventure**, sostenuto da **Financial Sector Deepening Africa Investments** e aziende familiari leader in Africa, Europa e Stati Uniti. [Leggi tutto.](#)

## Lipa Later Group, ha acquisito Sky.Garden

**7 dicembre 2022** - **Lipa Later Group**, ha acquisito **Sky.Garden** con una mossa che riaccende il nostro impegno a colmare il divario tra il commerciante e un cliente con maggiore potere tra entrambe le parti, commerciante e cliente, servizio stellare, tecnologia stellare e strategie rinnovate che promettono per sconvolgere il settore. Questa acquisizione di Sky.Garden da parte di Lipa Later segna un'importante pietra miliare nell'obiettivo del gruppo di offrire soluzioni innovative che soddisfino le esigenze delle imprese e dei consumatori. [Leggi tutto.](#)

## One Peak raccoglie un mld \$

**7 dicembre 2022 - One Peak**, uno dei principali investitori per società di software B2B in fase di crescita in Europa e Israele, è lieta di annunciare la chiusura di **One Peak Growth**

**III** al suo hard cap di 1 miliardo di dollari. Il fondo è stato notevolmente sottoscritto in eccesso, a dimostrazione di una forte domanda di LP. Basandosi sul successo dei primi due fondi di One Peak, la chiusura di One Peak Growth III porta il totale delle attività in gestione dell'azienda a c. \$ 2 miliardi. [Leggi tutto.](#)

## KKR acquisisce Clinisupplies

**7 dicembre 2022 - KKR**, una delle principali società di investimento a livello mondiale, ha annunciato che KKR ha accettato di acquisire **Clinisupplies**, leader di mercato nei prodotti per la cura dell'incontinenza nel Regno Unito, da Healthium. Il management team di Clinisupplies continuerà a ricoprire una posizione di minoranza. I dettagli finanziari della transazione non sono stati resi noti. Clinisupplies è un produttore e distributore con sede nel Regno Unito di prodotti per la cura della continenza, inclusi dispositivi di raccolta urinaria e cateteri. [Leggi tutto.](#)

## 645 Ventures ha annunciato la chiusura di due nuovi fondi per un totale di 347 mln \$

**7 dicembre 2022 - 645 Ventures** ha annunciato la chiusura di due nuovi fondi per un totale di 347 milioni di dollari: il suo Fondo IV da 194 milioni di dollari e il Fondo selezionato I da 153 milioni di dollari. I fondi consentono inoltre a 645 Ventures di impegnarsi con i fondatori all'inizio del loro percorso di avvio, guidando gli investimenti presso Seed e Series A e supportando i fondatori attraverso investimenti successivi man mano che le loro aziende raggiungono la fase di crescita e oltre. [Leggi tutto.](#)

## 4Di Capital al secondo closing del suo primo fondo

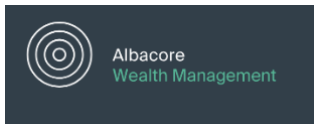
**6 dicembre 2022 -** La società sudafricana di capitale di rischio in fase iniziale **4Di Capital** ha annunciato la seconda chiusura del suo nuovo fondo di avviamento da 25 milioni di dollari creato in collaborazione con **DotExe Ventures** a Mauritius. Ha ricevuto un aumento non divulgato dal conglomerato mauriziano **IBL Group** tramite il veicolo di investimento **IBL Link Investments**. [Leggi tutto.](#)

## Permira arruola Andy Eckert come senior advisor del team tech

**6 dicembre 2022 - Permira**, ha assunto il veterano del settore healthcare **Andy Eckert** come senior advisor del suo team tecnologico globale. Eckert si concentrerà sugli investimenti nella tecnologia sanitaria e lavorerà con il team sanitario dell'azienda su opportunità più ampie nel settore. Di recente è stato CEO di Zelis, una tecnologia di pagamento e una piattaforma di contenimento dei costi che mira a modernizzare il sistema sanitario finanziario. [Leggi tutto.](#)

## SK Capital Partners e Edgewater Capital acquistano spin off di Saint Gobain

**6 dicembre 2022 -** I fondi assistiti da **SK Capital Partners (SK Capital)** e **Edgewater Capital Partners (Edgewater)**, società di investimento private focalizzate sui settori dei materiali speciali e dei prodotti chimici speciali, hanno completato l'acquisizione delle attività di scintillazione e cristalli fotonici di Saint-Gobain, SA. L'azienda è stata ribattezzata **Luxium Solutions** (Luxium) e avrà sede in Ohio, USA, con strutture globali negli Stati Uniti, in Francia e in India. [Leggi tutto.](#)



## AlbaCore Capital raccoglie 2,2 mld euro

**6 dicembre 2022** - Lo specialista europeo del credito **AlbaCore Capital Group (AlbaCore)** ha tenuto la chiusura finale del suo terzo fondo di punta, **AlbaCore Partners III Fund (Fondo III)**, con 2,2 miliardi di euro di impegni di capitale, superando l'obiettivo di 2 miliardi di euro. Il tasso di recupero tra AlbaCore Partners II e III è stato del 96%. Includendo la leva disponibile, l'AUM per il Fondo III ammonta a circa 2,4 miliardi di euro. Il Fondo III seguirà una strategia simile a quella dei suoi predecessori, con l'obiettivo di fornire una crescita del capitale per gli investitori sfruttando le strategie attraverso l'esperienza dell'azienda, comprese soluzioni di capitale privato, credito opportunistico e dislocazione. [Leggi tutto](#).

## Antin compra la maggioranza di OpticaTel

**6 dicembre 2022** - **Antin Infrastructure Partners** e **OpticalTel** hanno annunciato congiuntamente che Antin ha acquisito una partecipazione di maggioranza in OpticalTel, uno dei principali fornitori di banda larga in fibra in Florida. OpticalTel è il sesto investimento di Antin attraverso il suo fondo mid cap. Fondata nel 2004 da Mario Bustamante, OpticalTel è un fornitore in rapida crescita di servizi Internet e di telecomunicazione essenziali ad alta velocità, con particolare attenzione ai contratti residenziali all'ingrosso per i clienti che si trovano nelle associazioni di proprietari di case e condomini. [Leggi tutto](#).

## Sideup trasforma la sua strategia

SIDEUP  
سایداب

**6 dicembre 2022** - Dopo quattro anni operando principalmente come mercato logistico, l'egiziana Voo ha cambiato denominazione in **Sideup** e ha trasformato la sua strategia per offrire una gamma completa di servizi di supporto per l'e-commerce, inclusi gateway di pagamento, integrazione API per spedizioni, magazzinaggio, evasione ordini e consulenza. [Leggi tutto](#).

## Kapu raccoglie 8 mln \$

**6 dicembre 2022** - **Kapu**, una startup di social commerce con la missione di aiutare a ridurre l'onere dell'acquisto di cibo per i consumatori kenioti, ha raccolto un finanziamento seed da 8 milioni di dollari. Il seed round è stato co-guidato da **Giant Ventures** e **Firstminute Capital**, con la partecipazione di **Founder Collective**, **Base Capital**, **Norrskan** (il fondo del co-fondatore di Klarna, **Niklas Adalberth**) e **Raven One**. I nuovi investitori si affiancano così ai primi sostenitori di Kapu, tra cui India Meesho, i co-fondatori brasiliani di Facily, un certo numero di family office africani, Biz Stone di Twitter, Ilkka Paananen di Supercell, Tom Blomfield di Monzo e l'imprenditore seriale Alexander Rittweger. [Leggi tutto](#).

## Oneorder raccoglie 3 mln \$

ONEORDER

**6 dicembre 2022** - **Oneorder**, il fornitore egiziano di soluzioni per la catena di approvvigionamento per i ristoranti, ha raccolto un finanziamento iniziale di 3 milioni di dollari guidato da **Nclude** con la partecipazione di **A15** e **Delivery Hero Ventures**. L'ultimo finanziamento porta il finanziamento totale raccolto dalla startup a \$ 10,5 milioni, inclusi \$ 6,5 milioni di finanziamento del capitale circolante da parte di istituzioni finanziarie. [Leggi tutto](#).

## Cinven e Ontario Teachers' Pension Plan uniscono le controllate group.ONE e Dogado Group

**6 dicembre 2022** - **Cinven** ha collaborato con l'**Ontario Teachers' Pension Plan** per combinare l'hosting di siti Web per le PMI e i servizi di marketing **group.ONE** e **Dogado Group**. **group.ONE**, con sede in Svezia, che

Cinven ha acquistato nel 2019, fornisce hosting di massa e prodotti software a circa 1,6 milioni di clienti in tutta Europa attraverso marchi tra cui one.com, Hostnet e WP Media. Dogado fornisce servizi simili in Germania, Austria e Svizzera a più di 380.000 clienti attraverso marchi come dogado, Metanet e Herold. [Leggi tutto.](#)

**MOONBASE**  
CAPITAL

## Si prevede entro poche settimane la prima chiusura del Moonbase Fund

**6 dicembre 2022 - Ibrahim Abdel Rahim**, co-fondatore del Moonbase Fund, ha dichiarato al *Daily News Egypt* che entro poche settimane annuncerà il primo closing a 5 milioni di dollari del nuovo fondo costituito a inizio anno con focus sull'Egitto e dedicato a investitori individuali che entrano con il ruolo di partner con un ticket minimo di 500 mila euro. Target di raccolta complessiva è 15 milioni. [Leggi tutto.](#)

## McWin acquista Restaurant Brands International

**5 dicembre 2022** - Il fondo di investimento privato con sede a Praga **McWin** ha acquisito master franchising esclusivo e accordi di sviluppo da **Restaurant Brands International** (RBI) per espandere la rete di ristoranti Burger King in Romania, Polonia e Repubblica Ceca. Attraverso la sua nuova piattaforma Rex Concepts CEE, McWin mira ad espandere il marchio Burger King nei tre paesi e il marchio Popeyes nella Repubblica Ceca e in Polonia, e ad aprire 600 ristoranti nei prossimi dieci anni, ha dichiarato RBI in un comunicato stampa. McWin inizierà ad aprire nuovi ristoranti in tutti questi paesi a partire dal 2023. [Leggi tutto.](#)

## CVC CVC Credit raccoglie 6,3 mld euro per il terzo fondo europeo di direct lending

Capital Partners

**5 dicembre 2022 - CVC Credit**, l'attività globale di gestione del credito di CVC, guidata dai partner e co-head **Andrew Davies** e **John Empson**, ha annunciato il closing definitivo della raccolta del suo terzo fondo europeo di direct lending (European Direct Lending fund o EUDL III), a quota **6,3 miliardi di euro**. CVC Credit gestisce oggi un patrimonio totale di oltre 35 miliardi di euro attraverso le sue attività di Performing Credit e Private Credit. La piattaforma di credito privato comprende le strategie europee Direct Lending e Capital Solutions, con un patrimonio di oltre 10 miliardi di euro. [Leggi tutto.](#)

## Mozilla si compra Activereplica

**5 dicembre 2022 - Mozilla** ha annunciato di aver acquisito **Activereplica**, una startup con sede a Vancouver che sviluppa un "metaverso basato sul web". Secondo il VP di Mozilla Imo Udom, Active Replica supporterà il lavoro in corso di Mozilla con Hubs, il servizio di chat room VR di quest'ultimo e il progetto open source. Nello specifico, vede il team di Active Replica lavorare su livelli di abbonamento personalizzati, migliorare l'esperienza di onboarding e introdurre nuove funzionalità di interazione negli hub. "Insieme, vediamo questa come un'opportunità chiave per portare ancora più innovazione e creatività agli Hub di quanto potremmo fare da soli", ha affermato Udom in un post sul blog. [Leggi tutto.](#)

## UNCOVER Uncoverskincare prospera in Kenia

**5 dicembre 2022** - Il mercato della bellezza e della cura della persona in Africa sta crescendo accelerato dalla sua crescente popolazione giovane e attenta alla moda, dall'aumento del potere di spesa e dall'urbanizzazione. Il potenziale del mercato negli ultimi anni ha attirato grandi marchi, con Fenty Beauty di Rihanna e LVMH come ultimi entrati. Stanno inoltre emergendo marchi locali di nicchia per offrire prodotti di bellezza e cura della pelle su misura. **Uncoverskincare**, con sede in Kenia, è una di queste e cerca di rivoluzionare il settore attraverso una produzione basata sui dati che sia in linea con le esigenze della donna africana moderna. [Leggi tutto.](#)

## La startup indiana di social media ShareChat chiude la piattaforma Jeet11

**5 dicembre 2022** - La startup indiana di social media **ShareChat**, sostenuta da **Twitter**, **Tiger Global** e **Temasek**, sta chiudendo la sua piattaforma di fantasport Jeet11 e ha licenziato alcuni dipendenti. Le persone che hanno familiarità con la questione hanno detto a TechCrunch che la startup ha inviato un'e-mail ai suoi dipendenti interessati il mese scorso. La piattaforma era operativa al momento della scrittura. ShareChat ha confermato a TechCrunch che sta cessando le operazioni di Jeet11 e ha licenziato meno del 5% dei suoi dipendenti a causa della decisione. [Leggi tutto](#).



### Kreditbee raccoglie 80 mln \$

**5 dicembre 2022** - Il business dei prestiti digitali in India è stato oggetto di molte polemiche, non da ultimo per pratiche eccessivamente predatorie e poco trasparenti, eppure è esistito insieme all'ascesa di una manciata di startup che sperano di applicare la tecnologia per costruire prodotti che sono chiaramente compresi e soddisfare un'esigenza del mercato per un accesso rapido e a breve termine al capitale. Oggi, uno di questi, **Kreditbee**, che fornisce prestiti personali istantanei agli utenti, annuncia di aver raccolto 80 milioni di dollari in un round di finanziamento di serie D. [Leggi tutto](#).

## Carlyle cede Oyatsu a dcapital

**5 dicembre 2022** - **Carlyle** ha accettato di vendere il suo storico produttore di snack giapponese **Oyatsu** a **dcapital**. Carlyle ha acquisito una partecipazione di maggioranza in Oyatsu nel 2014 e da allora l'ha trasformata da un attore locale in un distributore globale di snack di ramen Baby Star e altri snack salati. Le vendite consolidate di Oyatsu sono aumentate del 25% durante la proprietà di Carlyle, mentre le vendite internazionali sono aumentate di circa tre volte. [Leggi tutto](#).



### Scania Growth Capital lancia nuovo veicolo di investimento

**5 dicembre 2022** - Dopo **Scania Growth Capital I**, **Scania** sta ora lanciando un nuovo veicolo di investimento, **Scania Growth Capital II**. Anche il nuovo fondo sarà gestito da **East Hill Equity**. Il nuovo fondo di capitale di rischio da 2 miliardi di corone svedesi di Scania, Scania Growth Capital II, continuerà l'attenzione del suo predecessore sulle aziende e gli imprenditori più attraenti nello spazio tecnologico B2B. [Leggi tutto](#).

## Sheridan ha acquisito una quota di proprietà in ADVI

**5 dicembre 2022** - **Sheridan Capital Partners** ha annunciato un investimento di maggioranza in **ADVI Health**, partner di consulenza strategica per l'ecosistema sanitario e delle scienze della vita, al fianco del top management che ha mantenuto una quota di proprietà significativa nell'attività e rimarrà alla guida dell'azienda. [Leggi tutto](#).

### Investcorp acquista Marble point

**INVESTCORP** **5 dicembre 2022** - **Investcorp**, una delle principali società di investimento alternativo globale, ha annunciato l'acquisizione di **Marble Point Credit Management**, uno dei principali gestori di CLO con sede negli Stati Uniti. Marble Point è guidato da Thomas Shandell, un veterano di 38 anni dei mercati del credito, e Corey Geis, con 27 anni di esperienza. Marble Point è un'affiliata di Eagle Point Credit Management. [Leggi tutto](#).

# PRIVATE DEBT

## FC Inter, lo sponsor Zytara Labs non paga e S&P mette in creditwatch negativo il bond

**9 dicembre 2022** - S&P Global Ratings ha messo in **creditwatch negativo** il rating **B** di **Inter Media and Communication spa**, gestore delle attività di media, trasmissione e sponsorizzazione di **FC Inter**, che lo scorso gennaio ha emesso un bond da **415 milioni di euro**, con scadenza 2027, che era servito a riacquistare quello in circolazione da 375 milioni in scadenza il 31 dicembre di quest'anno e a chiudere la linea di credito revolving. [Leggi tutto.](#)



## Prima operazione di business lending nella logistica italiana. Grazie a Olyn e Banca Valsabbina, Samag finanzia le pmi della filiera per 55 mln euro

**7 dicembre 2022** - La fintech **Olyn**, ha stretto un accordo con il gruppo di servizi di trasporto e distribuzione **Samag Holding Logistics** per creare un programma di finanziamento strutturato da **Banca Valsabbina**, a supporto della filiera della società logistica. Tale operazione si inserisce in un percorso di crescita armonica dell'azienda con il suo parco fornitori. [Leggi tutto.](#)

## Clessidra Capital Credit, tramite il fondo Private Debt, ha finanziato 21 Invest Italy IV nell'acquisizione delle torri faro di Trime

**7 dicembre 2022** - **Clessidra Capital Credit sgr**, tramite il fondo **Clessidra Private Debt**, ha fornito supporto finanziario a **21 Invest** per l'acquisizione di **Trime** da **Wise Equity**, risalente al mese scorso (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) con un **finanziamento subordinato**, che si affianca al **prestito senior** erogato da un pool di primari istituti bancari. Il finanziamento di Clessidra Capital Credit ha consentito di finalizzare l'operazione di LBO garantendo alla società la flessibilità necessaria a continuare nel percorso di crescita. Clessidra Capital Credit è stata assistita da Gattai Minoli & Partners per tutti gli aspetti legali dell'operazione. [Leggi tutto.](#)



## Nuova tranche del Basket Bond Puglia. Con altri 6 minibond sottostanti, raggiunge quota 111 mln euro sul target totale di 160 mln

**5 dicembre 2022** - Il **Puglia Basket Bond** arriva a includere **altri 6 minibond** emessi da altrettante pmi pugliesi per un totale di **24 milioni di euro**, che portano a **27** il numero complessivo di imprese che hanno utilizzato l'opportunità offerta dalla **Regione Puglia** con la garanzia della finanziaria regionale **Puglia Sviluppo**, emettendo prestiti obbligazionari per un valore complessivo di **111 milioni di euro** di note asset-backed emesse dall'spv di cartolarizzazione **Garibaldi Tower Basket Bond**. [Leggi tutto.](#)





# REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA

## InvestiRe affitta al gruppo PVH il nuovo flagship store di Calvin Klein al centro di Milano. Intanto la controllante Finnat a fine novembre ha lasciato Piazza Affari

6 dicembre 2022 - InvestiRE Sgr, investitore leader del mercato immobiliare italiano facente parte del Gruppo Banca Finnat, ha firmato per conto del Fondo Hita2 un contratto preliminare con la società PVH Italia srl per la locazione di uno spazio retail in Via Dante, nel cuore del centro storico di Milano. L'accordo prevede l'apertura di un nuovo negozio di punta del marchio Calvin Klein. [Leggi tutto.](#)

# REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO



## PIF sta pensando a un grattacielo alto 2 km

9 dicembre 2022 - Il Fondo per gli Investimenti Pubblici dell'Arabia Saudita (PIF) sta prendendo in considerazione la costruzione di una torre alta 2 km come parte di uno sviluppo di 18 kmq a nord di Riyadh. Secondo un rapporto MEED, gli appaltatori che hanno valutato le torri più alte nella regione affermano che la costruzione della torre potrebbe costare 5 miliardi di dollari. Se andrà avanti, la torre farà impallidire l'edificio più alto del mondo, il Burj Khalifa di Dubai, che è alto 828 metri. [Leggi tutto.](#)

## BERS presta a DL Invest

9 dicembre - La Banca europea per la ricostruzione e lo sviluppo (BERS) sta estendendo una linea di prestito mezzanino di 30 milioni di euro a DL Invest Group, uno sviluppatore immobiliare polacco e investitore specializzato in immobili commerciali. Il prestito mezzanino sosterrà lo sviluppo di progetti immobiliari industriali e logistici sostenibili nelle regioni polacche. DL Invest Group è un cliente EBRD esistente, avendo beneficiato di un prestito mezzanino fino a 72 milioni di euro nel 2021. Il finanziamento della BERS ha aiutato DL Invest Group a completare con successo sei progetti di magazzino costruiti su misura in città regionali in Polonia con un'area lorda affittabile totale (GLA) di circa 85.000 mq. [Leggi tutto.](#)



## IHG continua l'espansione in Portogallo

9 dicembre 2022 - IHG continua la sua espansione con la firma di Convent Square Hotel Lisbon – Vignette Collection e Crowne Plaza Caparica Lisbon. Il Convent Square Hotel Lisbon è una delle ultime aggiunte al marchio più giovane dell'azienda e sarà una proprietà di punta a livello globale. Il proprietario PHC Hotels, un gruppo di gestione alberghiera nazionale di grande esperienza, ha intrapreso un'ampia riqualificazione della proprietà che dovrebbe aprire nel 2023. Costruito nel

1242, l'hotel da 121 camere si trova nel quartiere Baixa di Lisbona, un'area popolata da grandi piazze e architettura classica portoghese. [Leggi tutto.](#)

## Il grossista olandese Silgro Food Group acquisirà il portafoglio retail di Metro in Belgio

**9 dicembre 2022** - Il grossista olandese **Silgro Food Group** acquisirà il portafoglio retail di **Metro** in Belgio per 47 milioni di euro. Dopo il completamento dell'accordo, la società, che rileverà nove punti vendita Metro in tutto il paese e la sua sede centrale regionale, diventerà il più grande grossista alimentare del Belgio. "Negli ultimi anni abbiamo preparato la struttura organizzativa, i nostri team, la logistica e l'infrastruttura IT in Belgio per questo sviluppo. [Leggi tutto.](#)



## Legal&General e Vividhomes hanno lanciato una partnership

**9 dicembre 2022** - **Legal&General** e **Vividhomes** hanno lanciato una joint venture quinquennale per fornire oltre 1000 case modulari altamente sostenibili e convenienti. La partnership vedrà LGMH e VIVID, uno dei maggiori fornitori di case a prezzi accessibili nel sud dell'Inghilterra, con circa 72.000 clienti e 33.000 case, consegnare fino a 300 case a zero emissioni di carbonio (regolamentate) all'anno lavorando insieme per affrontare l'energia e crisi abitativa. La joint venture consegnerà le sue prime case nel 2023. [Leggi tutto.](#)

## Partners Group prende la maggioranza di Sunsure

**9 dicembre 2022** - **Partners Group**, una delle principali società globali di mercati privati, ha accettato, per conto dei suoi clienti, di acquisire una partecipazione di maggioranza in **Sunsure Energy**, una delle principali piattaforme di energia rinnovabile e soluzioni di decarbonizzazione in India. Partners Group investirà fino a 400 milioni di dollari nella piattaforma. [Leggi tutto.](#)



## ASR impegna 250 mln euro nel ASR Dutch Core Residential Fund

**8 dicembre 2022** - **ASR Real Estate**, il ramo immobiliare del gruppo assicurativo olandese ASR, ha affermato che un fondo pensione olandese sta impegnando 250 milioni di euro per l'**ASR Dutch Core Residential Fund**. L'**ASR Dutch Core Residential Fund** da 2,2 miliardi di euro investe in appartamenti e case unifamiliari sostenibili e di alta qualità, in particolare nel segmento degli affitti a prezzo medio. [Leggi tutto.](#)

## AXA IM entra nel mercato giapponese

**8 dicembre 2022** - **AXA IM Alts** ha effettuato il suo primo investimento nel mercato giapponese delle case di cura con l'acquisizione di un portafoglio di 15 case di cura, situate a Tokyo, Osaka e Aichi, per 156 milioni di euro (21,9 miliardi di yen). Il portafoglio ammonta a oltre 800 posti letto in 15 asset, 14 dei quali sono stati costruiti dopo il 2013. [Leggi tutto.](#)



## La catena di supermercati britannica Asda prevede di aprire 300 nuovi minimarket

**8 dicembre 2022** - La catena di supermercati britannica **Asda** prevede di aprire 300 nuovi minimarket nei prossimi quattro anni in tutto il Regno Unito con il suo nuovo concetto di negozio **Asda Express**. L'azienda vuole creare 10.000 nuovi posti di lavoro nei minimarket

entro la fine del 2026. La catena di supermercati ha aperto martedì il suo secondo minimarket Asda Express a Tottenham Hale, a nord di Londra. [Leggi tutto](#)

## Valor acquista logistica nei pressi di Parigi

**8 dicembre 2022** - **Valor** ha acquisito una proprietà logistica di 9.000 m<sup>2</sup> a Sartrouville, Parigi. Estende la presenza di Valor a Parigi ovest, un mercato con un'offerta criticamente insufficiente dove ha anche recentemente concordato un pre-affitto parziale su un magazzino in ristrutturazione a Trappes e ha completato un programma di ristrutturazione guidato da ESG a Bezons. Sartrouville è strategicamente posizionata per servire i ricchi sottomercati di Parigi Ovest e La Défense, a sei chilometri dalla A86, la seconda circonvallazione di Parigi. [Leggi tutto](#)



## Il gruppo di boutique hotel Beaumier si assicura finanziamento da 200 mln euro da Cheyne Capital

**8 dicembre 2022** – Il gruppo di hotel boutique di lusso **Beaumier**, di proprietà di **KSL Capital**, si è assicurato un finanziamento senior da 200 milioni di euro da **Cheyne Capital Management**. Il gruppo Beaumier è composto da 12 hotel lifestyle situati in Francia, Svizzera e Spagna. L'attuale portafoglio comprende 546 camere. [Leggi tutto](#).

## IHG continua la partnership con Katara hospitality

**8 dicembre 2022** - **IHG Hotels & Resorts** ha annunciato che nella primavera 2023 convertirà l'hotel **Carlton Cannes** in nuovo hotel del marchio Regent Hotels & Resorts in partnership con il proprietario e sviluppatore dell'hotel, **Katara hospitality**. L'hotel aprirà dopo una ristrutturazione multimilionaria durata due anni e avrà 332 camere e 37 residenze, progettate dal noto interior designer francese Tristan Auer. [Leggi tutto](#)

## Gli investimenti in commercial real estate in Europa a quota 283 mld euro nei 12 mesi a fine settembre. Lo calcola la Française Real Estate Managers

**8 dicembre 2022** - Il volume degli **investimenti immobiliari commerciali in Europa** ha raggiunto un massimo nei dodici mesi raggiungendo quota 283 miliardi di euro (a fine settembre 2022). Lo ha detto **Virginie Wallut**, Director Real Estate Research and Sustainable Investment di **La Française Real Estate Managers**. Il settore retail ha registrato la crescita maggiore (+23%), seguito dalla logistica (+12%) e dagli uffici (+10%). Regno Unito, Germania e Francia hanno continuato a attrarre la maggior parte degli investitori con volumi di investimento rispettivamente di 66 miliardi di euro, 63 miliardi di euro e 34 miliardi di euro su un periodo di 12 mesi. [Leggi tutto](#).

## Terzo calo consecutivo dei prezzi degli immobili in UK

**8 dicembre 2022** - Il **prezzo delle abitazioni in Regno Unito** ha registrato il calo maggiore dall'ottobre 2008, cioè dal mese successivo al crollo di Lehman Brothers. In particolare, i prezzi hanno subito un calo del 2,3% a novembre rispetto al mese precedente, quando erano scesi dello 0,4%, il che rappresenta il terzo calo mensile consecutivo e il più intenso in 14 anni, secondo i dati pubblicati dalla società di mutui **Halifax** e raccolti da *Europa Press*. In questo modo il prezzo medio delle abitazioni nel Regno Unito si è attestato a 285.579 sterline (331.580 euro), il più basso dallo scorso marzo. [Leggi tutto](#).



## BlackRock raccoglie 415 mln euro per l'Eltif europeo

7 dicembre 2022 - **BlackRock** ha raccolto 415 milioni di euro per il suo secondo Fondo europeo di investimento a lungo termine (ELTIF), portando la raccolta fondi totale per i suoi ELTIF a quasi 1 miliardo di euro. **Il Private Infrastructure**

**Opportunities ELTIF** ha superato gli obiettivi di raccolta fondi e segue il Private Equity Opportunities ELTIF di BlackRock, che ha raccolto 509 milioni di euro e si è chiuso nell'aprile dello scorso anno. [Leggi tutto](#).

## Kronos Homes amplia offerta commerciale a Madrid

7 dicembre 2022 - Un omaggio a uno dei nomi propri di New York a sud di Carabanchel. **Kronos Homes**, il marchio di sviluppo residenziale del **Gruppo Kronos Real Estate**, amplia la sua offerta commerciale nella città di Madrid con l'avvio della vendita di 143 abitazioni incorniciate in uno sviluppo che ha chiamato Brooklyn e in cui investirà circa 40 milioni euro. La previsione è che le case vengano consegnate a metà del 2025 e i prezzi vanno dai **234.000 euro** per il piano terra di 45 mq ai 464.000 euro per l'appartamento più grande, 85 mq (IVA esclusa). [Leggi tutto](#).

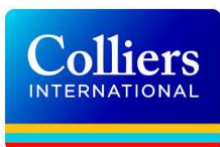


## Perial Asset Management ha acquisito un hotel 3\* situato a Offenbach

7 dicembre 2022 - **Perial Asset Management** ha acquisito un hotel 3s telle situato a Offenbach, vicino a Francoforte. Del valore di 18 M€ AEM, questa operazione alberghiera entra a far parte del portafoglio della **SCPI PF Hospitalité Europe**. La struttura è gestita da Campanile (Gruppo Louvre Hotels), con un contratto di locazione fisso di 20 anni. L'asset è un hotel 3\* completamente ristrutturato e consegnato nel 2020, gestito da Campanile, brand del Louvre Hotels Group. Sviluppa una superficie di 7.638 mq: suddivisa in R+9, che offre 186 camere e 25 posti auto. [Leggi tutto](#).

## Hyatt annuncia aperture nei prossimi tre anni

7 dicembre 2022 - **Hyatt** continua la crescita globale del suo portafoglio di marchi di lusso con una solida pipeline di aperture molto attese nei prossimi tre anni in Europa, Africa e Medio Oriente (EAME). I 13 hotel che si uniranno agli stimati marchi di Hyatt, tra cui **Park Hyatt**, **Andaz**, **Grand Hyatt**, **Thompson Hotels**, **Miraval Resorts & Spas** e **The Unbound Collection by Hyatt**, debutteranno in alcune delle destinazioni più ambite del mondo, tra cui Regno Unito, Spagna, Sud Africa, Austria, Finlandia e altro ancora. [Leggi tutto](#).



## Collier ha acquisito una partecipazione di maggioranza in Belsquare

7 dicembre 2022 - **Collier** ha acquisito una partecipazione di maggioranza in **Belsquare**, il consulente immobiliare belga. Questa acquisizione unisce BelSquare con il già consolidato team belga di Colliers, aggiungendosi ai servizi disponibili per i clienti. Sotto la guida di Antoine Derville, CEO di Colliers, Francia e Belgio, Charles Lasserre e David Vermeesch, che erano Managing Partners di BelSquare, diventano co-responsabili della neonata operazione di Colliers Belgium. [Leggi tutto](#).

## Le comunità KEZAD si fondono con Al Eskan Al Jamae

7 dicembre 2022 - Le comunità **KEZAD** di AD Ports Group si stanno fondendo con **Al Eskan Al Jamae** (EAJ) per creare una società di alloggi per il personale multimiliardario. Di proprietà del fondo sovrano **ADQ**, AD Ports Group manterrà una "quota di maggioranza di controllo" nella nuova entità combinata, che avrà un valore azionario di circa 7 miliardi di AED (\$ 1,9 miliardi). [Leggi tutto](#).



## CBRE Investment Management ha venduto il centro commerciale di quartiere Lurup Center ad Amburgo

**7 dicembre 2022 - CBRE Investment Management** ha venduto il centro commerciale di quartiere **Lurup Center** ad Amburgo al gestore di investimenti e asset **Captiva** e al fornitore di servizi di fondi **Universal Investment**. Il bene interamente locato era stato detenuto per conto di un mandato di conto separato. L'asset in Eckhoffplatz 1 offre circa 13.300 m<sup>2</sup> di spazio in affitto e 410 posti auto. Gli inquilini di ancoraggio includono un supermercato **Kaufland**, un **drugstore Rossman**, un discount non alimentare **Action**, un discount tessile **KiK** e **Diakonie**, l'organizzazione di assistenza sociale delle chiese protestanti tedesche. [Leggi tutto.](#)

## White Investing RE punta a nuovi segmenti del mercato residenziale e a espandere l'attività a Madrid, in Andalusia e in Murcia

**6 dicembre 2022 - White Investing RE**, asset manager di real estate valenciano fondato nel 2015 e guidato da **José Solero** specializzato nel segmento residenziale punta ora su nuovi segmenti di mercato e cioè sul BTR (build-to-rent), su co-living, PBSA (Purpose Built Student Accommodation) e care e senior living e su nuove aree geografiche al di fuori della comunità valenciana e cioè su Madrid, l'Andalusia e la Murcia. Lo ha annunciato la società lo scorso 1 dicembre in occasione della presentazione del suo Piano Strategico 2022-2025. [Leggi tutto.](#)



## Oxenwood e Graffongate ottengono consenso per struttura logistica a est di Londra

**6 dicembre 2022 - Oxenwood** e **Graffongate** hanno ottenuto il consenso alla pianificazione per sviluppare una struttura logistica dell'ultimo miglio a Barking, a est di Londra. Il consenso di Barking e Dagenham Council consentirà lo sviluppo su misura di una struttura di 59.000 piedi quadrati, Power59, su un sito di 2,2 acri sulla A13, accessibile tramite Gascoigne Road. La costruzione di Power59 richiederà nove mesi e potrebbe essere disponibile per l'occupazione nel quarto trimestre del 2023. [Leggi tutto.](#)

## Patrizia consegna uno dei primi BTR in Olanda

**6 dicembre 2022 - Patrizia** ha consegnato uno dei primi di una nuova generazione di sviluppi di quartieri residenziali costruiti per l'affitto nei Paesi Bassi, costruiti in legno lamellare incrociato. Il CLT è altamente sostenibile, fornisce un migliore isolamento, è relativamente più resistente e leggero dei tradizionali mattoni e cemento e riduce drasticamente i tempi e i costi di costruzione. L'Hof van Duurzaamheid, (Giardino della sostenibilità) sviluppo da 40 milioni di euro di 40 case unifamiliari in CLT e sette ville urbane in CLT nella città di Amersfoort. [Leggi tutto.](#)



## Peaksid Capital Advisors acquista hotel a Francoforte

**6 dicembre 2022 - Peaksid Capital Advisors** ha acquisito dall'Hessische Hausstiftung l'hotel di lusso Hessischer Hof e un immobile per uffici adiacente a Francoforte. Le proprietà faranno parte del Peaksid real estate fund IV. Il Grand Hotel a Friedrich-Ebert-Anlage 40 è stato costruito nel 1952 sul sito del palazzo cittadino di Wolfgang Principe d'Assia. [Leggi tutto.](#)

## Verdion ha acquisito un sito di logistica urbana a Göteborg

**6 dicembre 2022 -** Lo specialista di logistica **Verdion** ha acquisito un sito di logistica urbana a Göteborg, in Svezia, per una nuova struttura con un GDV previsto superiore a 54 milioni di euro (580 milioni di corone svedesi). La società svilupperà speculativamente uno spazio di distribuzione di grado A di 17.314 mq che

potrebbe essere affittato interamente o divisibile in un massimo di tre unità, pronto per l'occupazione nel primo trimestre del 2024. [Leggi tutto.](#)



## Majid Al Futtaim si procura prestito da 1,25 mld \$

**6 dicembre 2022** - L'operatore di centri commerciali **Majid Al Futtaim** (MAF) si è assicurato un prestito legato alla sostenibilità (SLL) da 1,25 miliardi di dollari per sostenere le sue ambizioni ambientali, sociali e di governance (ESG). La seconda SLL in molti anni è già stata chiusa con successo con First Abu Dhabi Bank (FAB) che guida la transazione come coordinatore e agente, ha dichiarato la società in una nota lunedì. [Leggi tutto.](#)

## Illescas sta per diventare il nuovo hub logistico intorno a Madrid

**5 dicembre 2022** - **Illescas** sta per diventare il nuovo hub logistico intorno a Madrid. Proprio sul confine che separa **Castilla-La Mancha** dalla Comunità della capitale, questa settimana è stata annunciata la più grande operazione industriale della zona, con protagonista Valfondo e oggi Panattoni, il principale promotore immobiliare logistico-industriale in Europa. Illescasha appena annunciato l'acquisizione di un terreno di **45.000 metri quadrati** nella zona industriale di Cárcavas 2 a Toledo. [Leggi tutto.](#)

## HARRISON STREET **Harrison Street e CA-Ventures nello student housing**

*Real Estate Capital*

**5 dicembre 2022** - Una joint venture tra **Harrison Street** e **CA-Ventures** (CA) svilupperà un progetto di alloggi per studenti appositamente costruiti (PBSA) da 249 posti letto a Dublino, in Irlanda. La proprietà sarà sviluppata e gestita dalla società di gestione **PBSA** a uso interno di CA, **Novel Student**. Situato su Parnell Street nel centro di Dublino e vicino al Trinity College Dublin e alla Technological University Dublin, il complesso è situato in posizione ideale per gli studenti, in prossimità di ristoranti, negozi, attrazioni culturali, vita notturna e molteplici opzioni di trasporto pubblico. [Leggi tutto.](#)

## Radisson ha aperto il suo primo hotel con il marchio Radisson in Francia

**5 dicembre 2022** - **Radisson** ha aperto il suo primo hotel con il marchio Radisson in Francia. L'ex proprietà **Park Inn** è stata sottoposta a un'ampia ristrutturazione e riaperta come Radisson Hotel Nice Airport, caratterizzato da un design scandinavo e opere d'arte tributi alla città francese. L'hotel di 151 camere è situato nel centro del quartiere Arénas e dell'Eco-Vallée, vicino al terminal dell'aeroporto e di fronte al futuro centro congressi della città. Nuovo nella proprietà è il ristorante L'Azur Bistrot Niçois, situato accanto alla piscina con un'ampia terrazza per cenare all'aperto. [Leggi tutto.](#)



**AEW**

## **AEW UK Reit compra nel centro di Bath**

**5 dicembre 2022** - **AEW UK Reit** ha scambiato incondizionatamente l'acquisto di un blocco ad uso misto di 67.020 piedi quadrati situato nel centro di Bath al prezzo di 15,5 milioni di euro (13 milioni di sterline) che riflette un valore di capitale basso di 226 euro (194 sterline) per piede quadrato e un interessante rendimento iniziale netto dell'8,5%. Il completamento dell'acquisto di asset è previsto entro questa settimana. La società ha inoltre completato l'acquisto di un'attività commerciale di proprietà nel London Borough of Bromley per un prezzo di 6,2 milioni di euro (5,3 milioni di sterline), che riflette un valore di capitale basso di 117 euro (101 sterline) per ft<sup>2</sup> e un interessante valore netto iniziale rendimento dell'8,7%. [Leggi tutto.](#)

## Apache Capital esce dallo student housing

**5 dicembre 2022** - Apache Capital ha venduto l'ultimo programma di alloggi per studenti appositamente costruito nel suo portafoglio. Il gestore degli investimenti focalizzato nel Regno Unito, specializzato in immobili residenziali, ha venduto Cumberland Place a City Developments un investitore e sviluppatore con sede a Singapore per oltre 35 milioni di euro (£ 30 milioni), che rappresenta un rendimento di uscita del 4,81% e supera l'obiettivo prezzo di vendita. [Leggi tutto](#).



## Cresce la strategia di investimento in infrastrutture di Allianz

**5 dicembre 2022** - Nel 2016 Allianz Capital Partners (ACP), una società di Allianz Global Investors, ha lanciato la sua strategia di investimento azionario indiretto in infrastrutture per conto delle compagnie assicurative Allianz. Da allora, ACP ha costruito un portafoglio di oltre 50 fondi infrastrutturali e co-investimenti con società in portafoglio in sei continenti e oltre 10 miliardi di euro in Assets under Management (AuM). [Leggi tutto](#).

# CRISI & RILANCI e NPE



## Mediterranea di Navigazione sigla accordo con i creditori su piano di risanamento

**9 dicembre 2022** - Il gruppo armatoriale **Mediterranea di Navigazione**, che fa capo alla famiglia **Cagnoni** sia direttamente sia attraverso la holding **Medimar srl**, ha concluso con i creditori finanziari un accordo che prevede un sostanziale rafforzamento della struttura finanziaria e patrimoniale del gruppo nell'ambito di un **piano di risanamento**, attestato ai sensi dell'art. 56 del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza (l'ex art. 67 della Legge Fallimentare). [Leggi tutto](#).

## Altri 600 mln euro lordi di UTP dalle banche al fondo Efesto di Finint sgr e doNext, che arriva a quota 1,4 mld in gestione

**7 dicembre 2022** - **Efesto Credit Fund**, il fondo dedicato all'acquisizione di **UTP** dalle banche italiane, lanciato nel 2020 da **doNext** (controllata di **doValue**) e gestito da **Finint Investments sgr**, ha ricevuto **nuovi conferimenti** di crediti deteriorati nei confronti di aziende da un gruppo di primarie banche italiane per un totale di **600 milioni di euro**, inclusi di impegni il cui perfezionamento è atteso per il primo trimestre del 2023. Lo ha annunciato ieri doValue. [Leggi tutto](#).



## Trevi Finanziaria, aumento di capitale al via il 19 dicembre

**6 dicembre 2022** - Partirà il prossimo **19 dicembre** per concludersi il **2 gennaio 2023** l'aumento di capitale da **25,1 milioni di euro** di **Trevi Finanziaria Industriale spa** (**Trevifin**), gruppo di ingegneria del sottosuolo quotato a Piazza Affari (si veda [qui il comunicato stampa](#)), dopo che il 30 novembre è stato sottoscritto l'**accordo sul piano di risanamento** del gruppo con i **principali creditori finanziari**, la cui sottoscrizione era stata avviata il giorno prima (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).

## Smemoranda vende a RTI il marchio Zelig. Perché il gruppo fondato da Gino&Michele è in piena crisi finanziaria

5 dicembre 2022 - Smemoranda Group spa, holding del gruppo attivo nei settori media e intrattenimento, pelletteria, accessori e cartoleria, ha annunciato venerdì 2 dicembre la vendita a **Reti Televisive Italiane (gruppo Mediaset)** del marchio **Zelig**, sinora di proprietà della controllata **Zelig Media Company srl** (oggi ridenominata **XMC**), la società ideatrice e produttrice di storici programmi di intrattenimento comico e satirico. Chiomenti ha assistito RTI, mentre LCA Studio Legale ha assistito Zelig Media Company. [Leggi tutto](#).



## Moby-Cin, finita la telenovela. Il tribunale di Milano rigetta l'opposizione di Grimaldi e omologa il concordato. Via libera all'ingresso di Msc con 150 mln euro per il 49%

5 dicembre 2022 - Il **Tribunale di Milano** ha **omologato** il piano di **concordato preventivo** presentato da **Moby-Cin**, rigettando la proposta di opposizione presentata da **Grimaldi Euromed spa** che aveva **chiesto danni** per **147 milioni** sostenendo anche presunte violazioni delle norme antitrust da parte della società che fa capo alla **famiglia Onorato**, condannandola al pagamento delle spese. [Leggi tutto](#).

# FINTECH



## Moneyfarm cresce ancora in UK e acquisisce il 100% di Profile Pensions, consulente digitale da 1 mld di masse. L'operazione avviene con un mix di cassa e azioni

6 dicembre 2022 - **Moneyfarm**, la fintech indipendente londinese (dal cuore italiano) della consulenza finanziaria online, ha comprato il 100% di **Profile Financial Solution** (Profile Pensions), consulente digitale leader nel Regno Unito in materia di posizioni e trattamenti previdenziali, che conta oltre 1 miliardo di euro di masse gestite distribuite su **24.000 clienti**. [Leggi tutto](#).

## Grazie all'accordo con Banca Aidexa, BancoPosta offrirà i servizi open banking alle pmi clienti

5 dicembre 2022 - **Banca AideXa**, la banca fintech che finanzia le pmi e le partite iva fondata da Roberto Nicastro e Federico Sforza (rispettivamente **presidente** e **ceo**), ha stretto un accordo di collaborazione con **BancoPosta** per la distribuzione di prestiti e soluzioni finanziarie innovative alle piccole e medie imprese. [Leggi tutto](#).



## Cardo AI fa il boom di ricavi nei nove mesi del 2022 e corre spedita verso il target di fine anno, a 5 mln euro

5 dicembre 2022 - **Cardo AI**, scaleup fintech milanese fornitrice servizi di data analytics a supporto dell'attività degli operatori del **private debt**, ha archiviato i primi **nove**



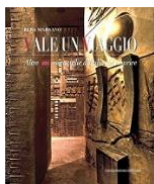
mesi dell'anno con **3,2 milioni di euro di ricavi**, quasi triplicati rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, e punta a raggiungere il target dei **5 milioni a fine anno**, per arrivare poi a **12 milioni nel 2023**. [Leggi tutto](#).

## LIBRI



### **Change. Come trasformare imprese e organizzazioni in tempi instabili** **Copertina flessibile – 30 novembre 2022**

**4 dicembre 2022** - Il miglioramento incrementale non è più sufficiente per aiutare le organizzazioni ad affrontare la complessità, l'incertezza e l'instabilità del mondo di oggi. Nel libro scoprirete la scienza del cambiamento che insegna ad aziende e istituzioni ad adattarsi rapidamente di fronte a una nuova situazione. Perfetto per manager, dirigenti e leader di aziende di ogni tipo e dimensione, questo testo rappresenta una risorsa preziosa per ottenere risultati rapidi, sostenibili e completi. [Leggi tutto](#).



### **Vale un viaggio. Altre 101 meraviglie d'Italia da scoprire** **Copertina flessibile – 18 novembre 2022**

**4 dicembre 2022** - Riscoprire l'Italia meno nota attraverso luoghi singolari, uscendo dalle rotte più battute, fare breccia del comportamento del turismo, uscendo dagli itinerari tipici del turismo di massa e solleticando cercatori di emozioni, che non vogliono piantare bandierine per essere fieri di aver messo il proprio piede in un luogo ambito e riconosciuto dai più; quanto desiderosi di scoprire eccellenze nascoste. Giunge alla terza tappa il viaggio con "Altre 101 meraviglie d'Italia da scoprire" come recita il sottotitolo. Il libro è nato da un'idea della giornalista Beba Marsano, pubblicato dalla casa editrice Cinque Sensi, per uscire dalle solite rotte. [Leggi tutto](#).



### **Riscatti e ricatti. Il miracolo nascosto di Draghi, gli intrighi contro l'Italia e la scommessa di Giorgia Meloni**

**4 dicembre 2022** - In questo libro si racconta il miracolo nascosto che gli intrighi nazionali e internazionali hanno provato a bloccare. È il solco tracciato da Mario Draghi, quello di un'Italia credibile che conquista il podio europeo della crescita, tra le onde tempestose della grande guerra delle materie prime, dei ricatti di Putin sul gas e della fibrillazione mondiale dei mercati. "Riscatti e ricatti" si legge come il thriller della politica italiana e racconta il movente, l'arma e i colpevoli del draghicidio. [Leggi tutto](#).



### **Il capitale decentralizzato. Blockchain, NFT, Metaverso** **Copertina flessibile – 9 dicembre 2022**

**4 dicembre 2022** - Dopo "Primo. Non Comandare" e "CEO Factor", Pierangelo Soldavini e Frank Pagano mettono a fuoco una delle più importanti tecnologie esponenziali di oggi, ovvero la blockchain. La loro indagine parte dal Metaverso, per poi passare in rassegna NFT, Criptovalute e

Finanza Decentralizzata, Supply Chain e Marketing, cercando di cogliere gli elementi di rottura portati da un mondo gestito dal famoso Web3. [Leggi tutto.](#)

## ARTE&FINANZA



### La Deposizione di Cristo di Donatello: il mistero, le necessità e le ragioni di un restauro mai pensato!

**4 dicembre 2022** - Gli organi di stampa hanno recentemente riportato che la Delegazione Pontificia per la Basilica di Sant'Antonio in Padova ha nominato un comitato scientifico formato da quattro studiosi per valutare il programma di conservazione e restauro del "Monumento Equestre al Gattamelata" che spicca nella piazza adiacente la Basilica di Padova. Già dal 2020, il **Ce.St.Art** e la **APS Territori** hanno ideato, promosso e presentato un progetto di ampia portata che riguarda non solo il restauro del "Monumento al Gattamelata" ma soprattutto il restauro della "Deposizione di Cristo" di Donatello conservata all'interno della Basilica e che, pur rappresentando un capolavoro assoluto del Rinascimento Italiano, versa in uno stato discutibile. [Leggi tutto.](#)

### Apri a Milano uno spazio fisico dedicato agli NFT

**4 dicembre 2022** - La piattaforma **Ninfa**, marketplace pensato per collezionare opere NFT, ha inaugurato a Milano lo spazio Ninfa Labs, una galleria per esposizioni di opere digitali su maxi schermi. Con l'obiettivo di fare community. Le ultime settimane sono state turbolente per il mercato delle criptovalute. L'apice è stato raggiunto lo scorso 11 novembre, quando il gruppo FTX, uno dei più grandi exchange di criptovalute mondiali, ha dichiarato bancarotta. [Leggi tutto.](#)



### NODI di ceramica a Milano da PAePA

**4 dicembre 2022** - Nella galleria milanese **PAePA** fino al **20 gennaio** è allestita la mostra **personale di Marino Ficola** a cura di **Giorgio Bonomi**, una reinterpretazione in chiave contemporanea della tradizionale ceramica umbra. Attraverso un progetto espositivo originale, l'artista presenta in anteprima una serie di lavori concepiti e realizzati durante il lock-down attraverso una sapiente manipolazione della terracotta che trasforma in piccoli moduli, tenuti insieme da fili di ferro, con l'idea di una ripetizione seriale introducendo una variazione continua che rende ogni pezzo unico. Moduli che si moltiplicano nello spazio con ossessiva ripetizione appunto, assumendo tuttavia diverse forme plastiche, piane o tridimensionali. [Leggi tutto.](#)

### Alla Fondazione Elpis le nuove generazioni riflettono sull'ambiente

**4 dicembre 2022** - A **Milano**, nel cuore del quartiere di Porta Romana, nella nuova sede della **Fondazione Elpis** fino al **5 marzo 2023** è ospitata la mostra **HAZE Contemporary Art From South Asia** a cura di **HH Art Spaces** e **Mario D'Souza**, uno sguardo inedito sul panorama artistico contemporaneo dell'Asia meridionale attraverso le opere di **21 artisti** attivi tra **India, Pakistan, Bangladesh** e **Sri Lanka**. [Leggi tutto.](#)



## Una vetrina d'arte all'interno di un ristorante. A Milano il progetto TECA

**4 dicembre 2022** - Teca è un nuovo spazio espositivo di 30m3 in zona Navigli in cui l'arte contemporanea prende forma in una dimensione "in vetrina". Il progetto vuole spingere verso una nuova modalità di fruizione dell'arte, per un'esperienza ambientale eclettica e atipica. [Leggi tutto.](#)

## Casa-Museo, al via il progetto per il centenario di Puccini

**3 dicembre 2022** - A Torre del Lago Puccini, in provincia di Lucca l'Auditorium Simonetta Puccini, erede del maestro, ha presentato il "Progetto 2024 Riqualificazione, Conservazione e Valorizzazione dell'Eredità Puccini", in occasione del centenario della morte del maestro, **il 29 novembre 1924 a Bruxelles.** [Leggi tutto.](#)



## Gianluca Pollini – Architectonica

**3 dicembre 2022** - Dal 1° dicembre 2022 al 4 aprile 2023, MIA Fair presenta nello spazio dedicato alla fotografia d'arte dell'Università Bocconi a Milano, la personale di **Gianluca Pollini** (Bologna, 1960), dal titolo *Architectonica*, in collaborazione con la Galleria Forni di Bologna e la Galleria Arte in Salotto di Milano. [Leggi tutto.](#)

## Botticelli, simbolo della perfezione e della sua fragilità

**3 dicembre 2022** - Botticelli è un simbolo di perfezione e anche della parabola della vita con la ruota della fortuna che gira in fretta: così per Firenze sua città irrinunciabile, per i Medici e per questo artista straordinario che, incredibilmente, fu dimenticato, morendo in povertà, e per secoli oscurato da altri grandi. Il film è un tributo ricco, con splendide immagini e un racconto dell'arte quanto dell'artista; restituendoci un affresco del tempo significativo nonché uno spunto per interpretare l'arte alla luce della storia. [Leggi tutto.](#)



## Asta di beneficenza Banca Sistema. Arte a sostegno della popolazione ucraina

**3 dicembre 2022** - Si terrà lunedì 5 dicembre alle ore 17 l'asta di beneficenza a sostegno della popolazione ucraina promossa da **Banca Sistema**, nella cornice del progetto **Banca SISTEMA ARTE**, in collaborazione con **Art-Rite**. Le due realtà uniscono le loro forze per sostenere il progetto "Salesiani con l'Ucraina" realizzato dall'organizzazione no-profit **Salesiani per il sociale** che si occupa di coordinare l'accoglienza di profughi ucraini – per lo più mamme, bambini e famiglie in cerca di un rifugio – presso le case salesiane diffuse in Italia. [Leggi tutto.](#)

## Ma Nuit, l'adolescenza smarrita

**3 dicembre 2022** - Dall'8 dicembre al cinema con **No.Mad Entertainment**, l'Opera prima di **Antoinette Boulat con Lou Lampros** – *Jacky Caillou, A Night Doctor, De son vivant, Médecin de nuit, Madre* – e **Tom Mercier** – *We Are Who We Are, Synonymes* – **Carmen Kassovitz** – *Heartbeast, Atomic Summer, A Girl's Room* – **Emmanuelle Bercot** – *Goliath, il ballo delle pazzie, Polisse, Mon roi* – e **Maya Sansa** -*Le mie ragazze di carta, Revoir Paris, Security*. Il film presentato in Orizzonti nella 78 edizione della Mostra del Cinema di Venezia. [Leggi tutto.](#)



*BeBeez* [Private Data](#) è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)  
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)