

BeBeez Magazine

31 dicembre 2022 - n.1/2023 - Le news del private capital

Dal 24 dicembre 2022 al 6 gennaio 2023

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



Il fondo Merlyn abbandona la partita Sampdoria e lascia il campo a Banca Sistema e Macquarie che cercano investitori per il bond convertendo

In CRISI & RILANCI a pag. 27



SOMMARIO

GREENBEEZ	3
PRIVATE EQUITY E SPAC	4
M&A E CORPORATE FINANCE	7
VENTURE CAPITAL	8
PRIVATE CAPITAL nel mondo	8
PRIVATE DEBT	17
REAL ESTATE	18
REAL ESTATE nel mondo	20
CRISI & RILANCI e NPE	27
CROWDFUNDING	29
FINTECH	30
ANGELS & INCUBATORS	31
DATI E ANALISI	31
COMMENTI	32
LIBRI	33
ARTE & FINANZA	34

GREENBEEZ



L'israeliana delle energie rinnovabili quotata a Tel Aviv, Solegreen, rifinanzia il portafoglio italiano con un green loan da 140 mln euro

6 gennaio 2023 - La società israeliana delle energie rinnovabili quotata alla Borsa di Tel Aviv Solegreen si è assicurata prima di Natale un finanziamento sotto forma di green loan da quasi 140 milioni di euro da UniCredit, ING Bank e Société Générale, che servirà a rifinanziare il portafoglio di impianti italiani e a finanziare ulteriori investimenti nel paese (si vedano qui il post su LinkedIn e qui il comunicato stampa). Nel dettaglio, l'operazione ha coinvolto 30 impianti, dislocati in diverse regioni italiane, e 20 società, per una capacità installata complessiva di oltre 30 MWp. [Leggi tutto.](#)

Axpo Italia e Canarino acquisiscono il controllo congiunto di un ramo di azienda di Metan Alpi Sestriere spa

5 gennaio 2023 - Dopo aver rilevato i clienti di Green Network e il 55% di Italian Gas, Axpo Italia e Canarino mettono a segno un'altra operazione, cioè l'acquisizione del controllo congiunto di un ramo di azienda di Metan Alpi Sestriere spa, attraverso la JV Energia Pulita. L'operazione è all'esame dell'Antitrust (si veda qui l'avviso dell'AGCM); il termine per l'invio di osservazioni è il 9 gennaio. Il ramo d'azienda comprende principalmente i rapporti giuridici in capo a Metan Alpi Sestriere spa con una serie di clienti, in aggiunta ad altri asset materiali e immateriali. [Leggi tutto.](#)



Ecoenergia Franzese ottiene finanziamento da pool di banche da 54 mln euro per costruire nuovo impianto nel beneventano

5 gennaio 2023 - Ecoenergia Franzese, società che fa capo a Whysol Investments, gruppo specializzato in investimenti in infrastrutture per la transizione energetica e aziende early stage nella digital transformation, ha finanziato la **realizzazione di un impianto eolico** di circa **38 MW**, a **San Marco dei Cavoti (Benevento)**, con un **green loan** da **54 milioni di euro** erogato da un pool di banche italiane, composto da **Intesa Sanpaolo** (nella qualità anche di banca agente), **Banco BPM** e **BPER Banca**. [Leggi tutto.](#)

Planet Farms Holding si assicura da Unicredit un finanziamento da 17,5 mln euro per realizzare nuovo stabilimento nel comasco

4 gennaio 2023 - Planet Farms Holding spa, azienda italiana leader nel vertical farming in Europa, ha ottenuto da Unicredit un **finanziamento di 17,5 milioni** assistito dalla **Garanzia Green di SACE**, per la realizzazione di un nuovo stabilimento a **Cirimido (Como)** dedicato alla coltivazione idroponica indoor di ortaggi, a partire da insalate baby leaf e basilico. [Leggi tutto.](#)



Unidata spa e il Fondo IPC di Azimut Libera Impresa sgr investono 80 mln euro per realizzare un nuovo sistema di fibre ottiche sottomarine di circa 900 chilometri nel mare Tirreno

3 gennaio 2023 - Unidata spa, operatore di telecomunicazioni, cloud e servizi IoT quotato all'Euronext Growth Milan di Borsa Italiana, e il Fondo Infrastrutture per la Crescita ESG (Fondo IPC) di Azimut Libera

Impresa sgr, che investe in infrastrutture sociali che possano generare crescita economica rispettando un approccio ESG, hanno sottoscritto degli accordi vincolanti per realizzare un **nuovo sistema di fibre ottiche sottomarine nel mare Tirreno** di circa 900 chilometri. [Leggi tutto](#).

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



TIM sugli scudi a Piazza Affari, dopo indiscrezioni su una possibile offerta di CDP e Macquarie da 17-18 mld euro per NetCo

5 gennaio 2023 - Grande performance di **TIM** ieri a Piazza Affari, che ha chiuso a quota **0,2314 euro** per azione con un **+3,77%**, dopo aver toccato massimo oltre il 4%, dopo le ultime indiscrezioni su ulteriori possibili soluzioni per sbloccare il dossier sulla rete unica. Secondo quanto riferito da *Il Messaggero*, infatti, entro il 20 gennaio **Cassa Depositi e Prestiti e Macquarie** potrebbero presentare un'offerta non vincolante per **NetCo**, la società in cui sarebbe trasferita l'infrastruttura di rete fissa di TIM e che include **Sparkle**, l'operatore internazionale di telecomunicazioni all'ingrosso interamente di proprietà di TIM, che gestisce cavi in fibra che si estendono per oltre 500 mila chilometri, con una rete sottomarina che trasmette informazioni tra i Paesi dell'Europa, del Mediterraneo e delle Americhe. [Leggi tutto](#).

ION Investments tratta con le banche per acquisire Prelios. Offre 750 mln, ma la richiesta è 1,4 mld. Il possibile ruolo di Cerved

5 gennaio 2023 - Si fanno sempre più intense le indiscrezioni che vorrebbero **ION Investments**, il fornitore tecnologico globale del settore finanziario, fondato più di 20 anni fa dall'imprenditore italiano **Andrea Pignataro**, assumere il controllo di **Prelios spa**, uno dei principali gruppi attivi nelle gestioni patrimoniali alternative e nei servizi immobiliari specialistici, con 40 miliardi di euro di asset in gestione. [Leggi tutto](#).



HIG Europe al controllo delle società della cosmesi Pinalli, Retail Evolution, HQ Solution e PEB

5 gennaio 2023 - **Indie 1**, veicolo d'investimento indirettamente controllato da **HIG Europe Capital Partners III**, fondo di private equity gestito da **HIG Capital**, ha siglato un accordo per acquisire il controllo esclusivo indiretto delle società del settore del commercio di profumi e cosmetici di lusso **Pinalli srl**, **Retail Evolution srl**, **HQ Solution srl** e **PEB srl**. A vendere è **LL Pinalli Investment srl** che di queste quattro società oggi possiede il 100%. [Leggi tutto](#).

Domus (Hines-Apollo-VI-BA) deposita il documento d'opa per Aedes SIIQ. Più vicino il delisting

4 gennaio 2023 - **Domus srl**, veicolo partecipato da Hines, Apollo Asset Management e VI-BA srl (società con sede in Vicenza, attiva nella compravendita, nella gestione e nella valorizzazione di asset immobiliari, già azionista di Aedes SIIQ), ha depositato

ieri presso la Consob il documento di offerta, destinato alla pubblicazione, relativo all'opa obbligatoria totalitaria finalizzata al delisting sulle azioni ordinarie di Aedes SIIQ, società immobiliare quotata su Euronext Milan. [Leggi tutto.](#)



Enpam seleziona FIA di private equity, venture capital e private debt. Allocati quasi 300 mln euro. In corso anche selezione per fondi infrastrutture

4 gennaio 2023 - In linea con quanto comunicato relativamente al programma di investimento del secondo semestre 2022, la Fondazione Enpam (Ente Nazionale di Previdenza e Assistenza dei medici e degli odontoiatri) ha avviato una selezione di fondi e veicoli di investimento di private equity, venture capital e private debt con focus sull'Italia (si veda qui il bando). In particolare, per quanto riguarda il private equity sono ricercati FIA in euro con un target di raccolta di oltre 150 milioni di euro in cui l'ente ha in programma di allocare 190 milioni di euro. Lo stile d'investimento richiesto è quello buyout/growth e il 70% del portafoglio dovrà essere dedicato all'Italia. [Leggi tutto.](#)

Bianalisi (Charme Capital) prende il controllo del centro polispecialistico lombardo Meditel

3 gennaio 2023 - **Bianalisi spa**, una delle principali realtà italiane nelle analisi cliniche e nella diagnostica specialistica, controllata dal 2021 da **Charme Capital Partners sgr** e dall'imprenditore Giuliano Caslini, ha rilevato il centro polispecialistico di eccellenza lombardo **Meditel** (si veda [qui il comunicato stampa](#)). Il perfezionamento dell'operazione è previsto nelle prossime settimane. [Leggi tutto.](#)



Gruppo Florence compra anche l'abruzzese Ricamificio GS. E' l'acquisizione numero 22

3 gennaio 2023 - Nuovo anno e nuova acquisizione per il **Gruppo Florence**, polo produttivo integrato in Italia al servizio della moda di lusso internazionale, controllato per circa il 60% dal **Fondo Italiano d'Investimento sgr**, attraverso il **Fondo Italiano Consolidamento e**

Crescita (FICC), da **VAM Investments** e da **Italmobiliare**, e per il restante 40% dalle famiglie fondatrici delle aziende che via via sono entrate a far parte del progetto. [Leggi tutto.](#)

Cerba HealthCare Italia (EQT-PSP Investments) rileva anche lo storico laboratorio analisi milanese Biochimico

3 gennaio 2023 - Il **Gruppo Cerba HealthCare Italia**, parte dell'omonima multinazionale francese leader nella diagnostica ambulatoriale di cui i principali azionisti sono il fondo svedese **EQT** e la canadese **PSP Investments**, ha rilevato lo storico **Biochimico Laboratorio Analisi Mediche srl**. Per la società acquirente ha seguito l'operazione lo studio legale Orrick, mentre i venditori sono stati assistiti dallo studio Le-Ar LegeArtis. [Leggi tutto.](#)



Sanità, F2i si compra tutta HISI da Ardian e APG

27 dicembre 2022 - **F2i sgr** ha annunciato prima di Natale l'acquisizione di **HISI – Holding di Investimento in Sanità ed Infrastrutture**, piattaforma di investimento nel settore del partenariato pubblico privato in ambito ospedaliero, che detiene le concessioni per la gestione dei servizi non sanitari del **Nuovo Ospedale di Legnano**, in Lombardia, e dell'**Ospedale di Alba-Bra**, in Piemonte. L'acquisizione avverrà attraverso il fondo **Ania F2i**. A vendere sono il fondo infrastrutturale francese **Ardian** e il fondo pensioni olandese **APG**. [Leggi tutto.](#)

Nextalia Private Equity compra IBF Servizi da BF e sigla partnership per servizi di agricoltura di precisione e soluzioni agritech

27 dicembre 2022 - Nextalia sgr, con il suo fondo Nextalia Private Equity, ha annunciato l'acquisizione, per un valore di **50 milioni di euro**, dell'intero capitale sociale di **IBF Servizi spa**, operatore di riferimento in Italia nei servizi di agricoltura di precisione, di innovazione tecnologica e nelle soluzioni software professionali per il settore agro-alimentare, in particolare condotti dalla sua controllata **Agronica Group srl**. [Leggi tutto](#).



Azimut Eltif – Private Equity Ophelia compra il 30% delle cliniche anti-age The Longevity Suite. Che tra i soci conta nomi noti della finanza e dell'industria

27 dicembre 2022 - Azimut Libera Impresa sgr ha annunciato l'acquisizione del circa il **30%** circa del capitale di **Longevity spa**, rete di biohacking e antiage city clinic attiva su tutto il territorio italiano, oltre che in Svizzera (Lugano) e in Spagna (Ibiza e Marbella), con il brand **The Longevity Suite**. Lo ha fatto per conto del fondo **Azimut Eltif – Private Equity Ophelia**, siglando un accordo vincolante che prevede il contestuale acquisto di quote azionarie dagli attuali soci e la sottoscrizione di un aumento di capitale, finalizzato ad accelerare i piani di sviluppo della società. [Leggi tutto](#).

Siglato il closing del progetto Irideos-Retelit di Asterion e Marguerite. Neri e Protto, presidente e ad

27 dicembre 2022 - Si è perfezionata prima di Natale l'acquisizione della maggioranza di Irideos, il polo ICT italiano leader nel cloud e nelle infrastrutture di data center e fibra ottica, da parte di Asterion Industrial Partners, fondo di investimento europeo con sede a Madrid specializzato in infrastrutture, e contestualmente Roberta Neri, presidente di Retelit e operating partner di Asterion, e Federico Protto, amministratore delegato di Retelit, assumono rispettivamente il ruolo di presidente e ad di Irideos (si veda qui il comunicato stampa). L'ex ad di Irideos, Danilo Vivarelli, resta a supporto del nuovo cda per facilitare la transizione. [Leggi tutto](#).



Club deal guidato da Boutique Italia investe nel polo di aggregazione dei laboratori diagnostici PureLabs. Nuovo deal dopo quello andato a monte con il fondo Silver Economy

27 dicembre 2022 - Boutique Italia ha guidato un club deal di investimento nel polo di aggregazione dei laboratori diagnostici Pure Labs srl, fondato da Nino Lo Iacono. Al club deal hanno anche aderito altre holding di partecipazioni e family office fra cui Marcap, Mazal Capital, Kayak e l'ex coo di Synlab Italia. Ad assistere Boutique Italia nell'operazione è stato Vicari Studio Legale, mentre PureLabs è stata affiancata da BonelliErede. [Leggi tutto](#).

Medea (Italgas-fondo Marguerite II) finalizza l'investimento nel 49% di Energie Rete Gas

27 dicembre 2022 - E' stata completata prima di Natale l'operazione di **business combination** tra **Medea spa**, controllata dal gruppo energetico quotato a Piazza Affari, **Italgas**, e partecipata al **48,15%** dal fondo **Marguerite II**, attiva nella distribuzione del gas in Sardegna, ed **Energie Rete Gas srl**, società di trasporto gas del Gruppo Energetica con 142 chilometri circa di metanodotti regionali, controllata da **Energetica spa**, società che a sua volta gestisce reti di trasporto e distribuzione di gas metano e teleriscaldamento. [Leggi tutto](#).



Zanzar (21 Invest) si compra anche Proline

27 dicembre 2022 - Zanzar, gruppo di Grottaglie (Taranto) attivo nella produzione di sistemi anti-insetto, protezioni solari, tapparelle e altri accessori per infissi, da novembre 2021 nel portafoglio di **21 Invest**, gruppo di investimento europeo fondato e guidato da **Alessandro Benetton**, ha comprato **Proline**, azienda fondata nel 2011 dalla **famiglia Cofano**, con sede a Faggiano (Taranto), principalmente attiva nella produzione di zanzariere e in parte minore nella produzione di infissi e persiane. [Leggi tutto.](#)

M&A & CORPORATE FINANCE



Gli austriaci del gruppo Egger rilevano il 60% dei pannelli truciolari Saib

4 gennaio 2023 - Egger, gruppo austriaco specializzato nella produzione di materiali a base di legno (pannelli truciolari, OSB e MDF) e legname, di proprietà dei fratelli **Michael and Fritz Egger**, ha acquisito prima di Natale **il 60%** dell'azienda piacentina **Saib spa** (acronimo di **Società Agglomerati Industriali Bosi**), attiva nello stesso settore e controllata dalla **famiglia Rinaldi-Conti**. [Leggi tutto.](#)

Il gruppo BF cede 8,5% di Bonifiche Ferraresi a CVA, Eni e Fondazione Banca del Monte di Lombardia

3 gennaio 2023 - Il gruppo BF spa, holding di partecipazioni quotata a Piazza Affari e controllante dell'azienda agricola **Bonifiche Ferraresi**, ha ceduto altre quote del capitale della stessa Bonifiche Ferraresi attraverso **tre distinte operazioni** per un totale di **34,2 milioni di euro** e ottenendo una **plusvalenza complessiva di circa 11,4 milioni**. [Leggi tutto.](#)



Paglieri acquista 100% di Agopag per 10 mln euro. Il fatturato 2022 cresce del 13% a 175 mln

3 gennaio 2023 - Paglieri spa, storica società fondata nel 1876 con sede ad Alessandria, specializzata nel personal e home care e proprietaria di noti marchi come **Felce Azzurra** e **Clèo**, ha annunciato l'acquisto per **10 milioni di euro** del 100% di **Agopag**, impresa anch'essa dell'alessandrino che lavora le materie plastiche, producendo contenitori soffiati e capsule a iniezione. A vendere sono gli attuali soci **Massimo Dogliolo** (40%), **Luca** e **Vilmo Repetti** (con il 20% ciascuno), **Giancarlo Agostini** (10%) e **Andrea** e **Paola Agostini** (con il 5% ciascuno). [Leggi tutto.](#)

VENTURE CAPITAL



Stellantis scommette altri 150 mln \$ sui taxi elettrici della californiana Archer e lancia la sfida a Tesla

6 gennaio 2023 - Nuova scommessa tra le nubi per Stellantis, che punta altri 150 milioni di dollari sulla scaleup californiana Archer, produttrice di velivoli electric vertical takeoff and landing (eVTOL), quotata al NYSE dal settembre 2021 a valle della business combination con la Spac Atlas Crest Investment Corp e di cui Stellantis è già socio da allora insieme a Exor e ad altri grandi investitori internazionali (si veda qui altro articolo di BeBeez). [Leggi tutto](#).

PRIVATE CAPITAL nel mondo

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO



Fraxeum, la fintech sudafricana che intende innovare in finanza

6 gennaio 2023 - Tre imprenditori tecnologici sudafricani sperano che la loro blockchain in fase iniziale chiamata **Fraxeum** cambierà il mondo della finanza. Questo, poiché sempre più istituzioni, banche e fornitori di servizi adottano la blockchain per consentire opportunità di microinvestimento su vasta scala per gli investitori al dettaglio. I co-fondatori Llew Morkel, Khaya Maloney e Barry Tuck hanno appositamente creato Fraxeum per consentire investimenti in un'ampia gamma di asset class. [Leggi tutto](#).

Scendono al debutto sul Nasdaq le azioni di Alvarium Tiedemann Holdings

6 gennaio 2023 - Dopo aver debuttato mercoledì mattina sul Nasdaq, le azioni di **Alvarium Tiedemann Holdings**, asset manager con un patrimonio di 60 miliardi di dollari, sono scese di quasi un terzo in valore. Alle 12:20 di mercoledì, le azioni venivano scambiate a \$ 7,78; martedì, quando la società operava come Spac, le azioni avevano chiuso a \$ 10,33. [Leggi tutto](#).



Round Hill Music Royalty Partners compra i diritti di Steve Lillywhite

6 gennaio 2023 - **Round Hill Music Royalty Partners (Round Hill Music)**, una società di private equity dedicata a investire in diritti d'autore musicali, ha acquisito le royalties del produttore e i relativi diritti del produttore musicale **Steve Lillywhite**. I termini finanziari della transazione non sono stati resi noti. Lillywhite ha prodotto o contribuito a più di 500 dischi in una carriera che dura da oltre quattro decenni lavorando con artisti tra cui U2, The Rolling Stones, Morrissey, Dave Matthews Band, The Talking Heads, David Byrne, Phish e Counting Crows, tra gli altri. [Leggi tutto](#).

The Riverside Company cede SureWerrx a Partners Group

6 gennaio 2023 - SureWerrx, fornitore leader in Nord America di dispositivi di protezione individuale, attrezzature di sicurezza e soluzioni per utensili, ha annunciato oggi la vendita dell'azienda da **The Riverside Company** a **Partners Group**, una società leader nei mercati privati globali. Derek Lim, Managing Director, Private Equity Goods & Products Industry Vertical, Partners Group, ha dichiarato: “Per conto dei nostri clienti, siamo entusiasti di collaborare con il team di SureWerrx per consolidare il suo forte track record di crescita, anche attraverso acquisizioni strategiche, mantenendo al contempo il suo eccezionale track record di servizio. [Leggi tutto.](#)”



Stellex Capital Management compra G2 Web Services, Lundquist Consulting, e Fintellix India Private

6 gennaio 2023 - Un'affiliata di **Stellex Capital Management** ha acquisito **G2 Web Services, Inc.** (“G2”), **Lundquist Consulting, Inc.** (“LCI”) e **Fintellix India Private Limited** (“Fintellix”, insieme a G2 e LCI, la “Piattaforma”) di **TransUnion** (NYSE: TRU). “Sono entusiasta di guidare la prossima fase di crescita di queste attività eccezionali. In collaborazione con Stellex e i team della piattaforma, ci impegneremo per essere più audaci e all'avanguardia nell'innovazione e fornire i più alti standard di qualità e affidabilità per i nostri clienti”. [Leggi tutto.](#)

Alpha Dhabi si allea con Mubadala per una iniziativa sul credito

6 gennaio 2023 - **Alpha Dhabi Holding**, un'unità della **International Holding Company** di Abu Dhabi, e il fondo sovrano dell'emirato **Mubadala Investment Company** stanno formando una joint venture per co-investire in opportunità di credito privato in un contesto monetario inasprito a livello globale. Nell'ambito della partnership, le due società investiranno collettivamente fino a Dh9 miliardi (\$ 2,5 miliardi) nei prossimi cinque anni, sfruttando la partnership strategica e a lungo termine di Mubadala con **Apollo Global Management**. [Leggi tutto.](#)



Nourish si assicura round da 400k \$

6 gennaio 2023 - **Nourish**, una piattaforma di prenotazione di pasti a bordo negli Emirati Arabi Uniti, si è assicurata 400 mila dollari in un round di investimenti condotto da investitori di Stati Uniti, Giordania, Arabia Saudita ed Egitto. Gli investitori strategici hanno coniato l'azienda con sede negli Emirati Arabi Uniti come **UberEats for Airlines**, secondo un comunicato stampa. Fondata nel 2020, Nourish utilizzerà i finanziamenti per sviluppare una nuova tecnologia

dell'informazione (IT) e una rete logistica per l'aviazione commerciale. Mira inoltre ad ampliare la propria rete di supply chain in diversi aeroporti nei mercati emergenti e rafforzare la propria piattaforma assumendo nuovi talenti. [Leggi tutto.](#)

Profet AI raccoglie 5,6 mln \$

6 gennaio 2023 - **Profet AI**, uno sviluppatore di soluzioni di apprendimento automatico automatico con sede a Taiwan, ha annunciato di aver raccolto 5,6 milioni di dollari in un round di finanziamento di serie A guidato da **Darwin Ventures**. Anche **Harbinger Venture Capital**, **Jensen-Capital Management** e gli investitori esistenti **Hive Ventures**, **AUO** e **SVTI** hanno partecipato al round, ha dichiarato Profet AI in una nota. Profet AI ha affermato che utilizzerà questo finanziamento per accelerare la sua espansione all'estero in Giappone, Sud-est asiatico e Cina, sviluppare ulteriormente la sua piattaforma AutoML Virtual Data Scientist e le applicazioni Ready To Go e accelerare lo sviluppo di nuovi prodotti. [Leggi tutto.](#)



Marathon Venture Partners continua a investire in bioGenous

6 gennaio 2023 - La cinese **bioGenous** ha annunciato il completamento di un round di finanziamento di serie A da 100 milioni di CNY, con la partecipazione guidata da **SDIC** e seguita dal suo attuale investitore **Marathon Venture Partners**. I proventi saranno utilizzati principalmente per aiutare bioGenous a migliorare ulteriormente il sistema tecnologico CDMO e CRO di organoidi leader a livello mondiale, accelerare la costruzione e il funzionamento della base di produzione commercializzata ed espandere i mercati esteri. [Leggi tutto](#).

CIBC si appellerà contro la sentenza a favore di Cerberus

6 gennaio 2023 - **CIBC** (Canadian Imperial Bank of Commerce) fa sapere che farà appello contro una decisione del tribunale di New York che ha ritenuto la banca canadese responsabile per i danni in una causa intentata da **Cerberus Capital Management LP**. La banca afferma di aspettarsi che l'importo totale dei danni, inclusi gli interessi di pregiudizio, sarà di circa 848 milioni di dollari fino al 1° dicembre 2022. [Leggi tutto](#). <

EQUISTONE Equistone Partners al controllo di BUKO

5 gennaio 2022 - I fondi assistiti da **Equistone Partners Europe (Equistone)** hanno acquisito una partecipazione di maggioranza in **BUKO Infrasupport** e **BUKO Waakt (BUKO)**, fornitori di soluzioni di gestione del traffico e della sicurezza in outsourcing nei Paesi Bassi. Equistone collaborerà con l'attuale azionista **Scheybeeck Participaties**, il family office della famiglia Burger e il più ampio team di gestione, che reinvestirà nella società come parte della transazione. [Leggi tutto](#).

AlterPacks trasforma i rifiuti alimentari in scatole da asporto

5 gennaio 2023 - I rifiuti alimentari e gli imballaggi alimentari occupano una parte significativa delle discariche mondiali. **AlterPacks** sta affrontando entrambi i problemi con una tecnologia che trasforma i rifiuti alimentari in scatole da asporto e altri contenitori. La startup con sede a Singapore ha raccolto 1 milione di dollari in finanziamenti pre-seed guidati da **Plug and Play APAC** e **Seed Capital**, con la partecipazione di **Earth Venture Capital** e della angel investor Alice Foo. [Leggi tutto](#).



Reliance
Industries Limited

Reliance Industries investe nelle filiali negli Emirati

5 gennaio 2024 - L'indiana **Reliance Industries** ha investito 11,24 milioni di dollari nelle sue filiali estere, che possiedono franchising negli Emirati Arabi Uniti e nei campionati di cricket T20 sudafricani, ha riferito *The Economic Times*, citando i dati della Reserve Bank of India (RBI). Nell'ottobre 2022, Reliance Strategic Business Ventures aveva investito azioni per un valore di \$ 5 milioni in **Indiawin Sports Middle East Limited**, con sede negli Emirati Arabi Uniti, che possiede il franchising MI Emirates, secondo i dati RBI sugli investimenti diretti esteri in uscita. [Leggi tutto](#).

NetEase entra in Sky Limit

5 gennaio 2023 - Di recente, **Sky Limit Entertainment**, una società di realtà estesa (XR) co-fondata dal regista cinese Zhang Yimou, ha completato il round di finanziamento B++. Il capitale sociale di Sky Limit Entertainment è passato dai precedenti 78,31 milioni di CNY (11,37 milioni di USD) a circa 79,92 milioni di CNY (11,61 milioni di USD). L'investitore appena aggiunto è **NetEase**, che detiene il 2% delle azioni attraverso NetEase Media Technology (Beijing) Co., Ltd. [Leggi tutto](#).

Oriental Capital finanzia Linhuiba



5 gennaio 2023 - Linhuiba, un fornitore di servizi di gestione del traffico spaziale al dettaglio, ha raccolto un round di finanziamento di serie C di 70 milioni di CNY (10,16 milioni di USD, guidato da **Oriental Capital**, con i precedenti azionisti **Tisiwi, Gold Port Capital, Merchants Group** aggiunti al round. I fondi saranno utilizzati per

promuovere la trasformazione dell'intelligenza digitale del settore degli spazi commerciali e costruire un'infrastruttura end-to-end per la distribuzione e la tariffazione del traffico degli spazi commerciali. [Leggi tutto](#).

La thailandese HD ha raccolto un finanziamento di 6 mln \$

5 gennaio 2023 - La thailandese HD ha raccolto un finanziamento di 6 milioni di dollari per migliorare l'accessibilità e la convenienza dei servizi sanitari e degli interventi chirurgici facoltativi nel sud-est asiatico emergente. HD, che gestisce la piattaforma HDmall in Thailandia e Indonesia, ha dichiarato di aver raccolto con successo finanziamenti da un gruppo di investitori tra cui **Partech Partners, M Venture Partners, AC Ventures, iSeed e Orvel Ventures**. [Leggi tutto](#).



SarvaGram Solutions raccoglie 35 mln \$

5 gennaio 2023 - SarvaGram Solutions, una piattaforma di prestito e distribuzione focalizzata sulle famiglie rurali con sede in India, ha annunciato martedì la chiusura del suo round di serie C a \$ 35 milioni. Gli investitori in questo round includono **Elevor Equity, Elevation**

Capital, Temasek e TVS Capital Funds, con Elevor Equity che è il più grande investitore della società, ha affermato SarvaGram in una nota. SarvaGram ha chiuso il suo round di serie B a \$ 10 milioni nel febbraio 2021, guidato da Elevation Capital ed Elevor Equity. [Leggi tutto](#).

BC Partners prende la maggioranza in Madison Logic

5 gennaio 2023 - BC Partners, una delle principali società di investimento internazionali, ha annunciato oggi di aver firmato un accordo definitivo per l'acquisizione di una partecipazione di maggioranza in **Madison Logic**, leader globale nell'Account Based Marketing (ABM), da **Clarion Capital Partners (Clarion)**. [Leggi tutto](#).



Bluestem Equity acquista UVL

4 gennaio 2023 - La società di investimento privata Bluestem Equity Ltd (Bluestem) ha acquisito la **United Vision Logistics (UVL)** con sede in Louisiana, uno specialista di servizi logistici e di trasporto terrestre che fornisce un'ampia gamma di servizi, tra cui trasporti pesanti, a lungo raggio e spedizioni rapide ai clienti negli Stati Uniti Stati Uniti e Canada. [Leggi tutto](#).

Butterfly acquista Milk Specialties Global

4 gennaio 2022 - La società di private equity Butterfly con sede a Los Angeles ha acquisito **Milk Specialties Global**, un produttore di proteine isolate del siero di latte e ingredienti di proteine del latte e del siero di latte. Butterfly è specializzata in investimenti nel settore alimentare. I termini della transazione, che dovrebbe concludersi nel forte trimestre del 2023, non sono stati resi noti. [Leggi tutto](#).



RDCP Group ha acquisito Pexion Group

4 gennaio 2022 - La società di investimento con sede a Londra RDCP Group (RDCP) ha acquisito **Pexion Group**, uno dei più grandi gruppi di ingegneria di

precisione del Regno Unito, per una valutazione di 34 milioni di sterline. L'accordo conferisce a RDCP una partecipazione del 75% in questo fatturato di 55 milioni di sterline e un'attività di EBITDA di 7 milioni di sterline. [Leggi tutto.](#)

CKTECH raccoglie 20 mln yuan

4 gennaio 2023 - CKTECH, uno sviluppatore cinese di una piattaforma tecnologica nel campo della comunicazione, ha raccolto 20 milioni di yuan dal round di finanziamento di serie A, guidato da **LingDu Capital**. CKTECH realizzerà un progetto di assemblaggio e produzione di apparecchiature di comunicazione 5G che coprirà circa 4.000 metri quadrati a Xianyang, che saranno utilizzati per la ricerca e lo sviluppo, il collaudo, l'assemblaggio, lo stoccaggio e la logistica dei prodotti di comunicazione 5G. [Leggi tutto.](#)



Tifosy Capital & Advisory ha assistito Iconic Sports nel suo investimento nel gruppo londinese Eagle Football

4 gennaio 2023 - Tifosy Capital & Advisory ha assistito **Iconic Sports** nel suo investimento nel gruppo londinese **Eagle Football** e nell'acquisizione dell'**Olympique Lyonnais**, creando uno dei più grandi gruppi di calcio professionistico al mondo con interessi in OL, Crystal Palace, Botafogo e RWD Molenbeek. Questo segna la terza più grande acquisizione nella storia del calcio. Eagle Football è stata fondata dall'imprenditore digitale John Textor per stabilire un modello unico di proprietà del calcio, con un focus sui club storici nei principali mercati e la collaborazione tra club e comunità per migliorare il divertimento dei fan e migliorare i risultati competitivi. [Leggi tutto.](#)

Permira arruola Carolyn Everson

4 gennaio 2023 - Permira, la società globale di private equity, ha annunciato oggi la nomina di **Carolyn Everson**, leader aziendale con oltre 28 anni di esperienza di lavoro con società di Internet e media digitali, come Senior Adviser. Carolyn è entrata a far parte di Facebook, ora noto come Meta, prima dell'IPO, in qualità di vicepresidente delle soluzioni di marketing globale, dove ha supervisionato un team globale di oltre 4.000 persone in 50 paesi e oltre 80 miliardi di dollari di entrate. [Leggi tutto.](#)



MBK Partners acquisirà Medit

3 gennaio 2023 - MBK Partners, il fondo di private equity n. 1 (PEF) nel nord-est asiatico, acquisirà **Medit**, l'azienda n. 1 di scanner orali al mondo. MBK ha firmato un contratto per acquisire il 99,5% delle azioni Medit detenute da **Unison Capital Korea (UCK)**, il maggiore azionista di Medit, nonché fondatore e parti correlate della società. Il prezzo di vendita è di circa 2,4 trilioni di won ed è noto che il fondatore di Medit, Jang Min-ho, e le parti correlate reinvestiranno una parte significativa dei proventi della vendita di quote. MBK è noto per aver strutturato l'acquisizione sotto forma di investimento di circa 1 trilione di won nel MBK Partners No. 5 Fund. [Leggi tutto.](#)

Bigbasket raccoglie 200 mln \$ e guarda alla crescita

3 gennaio 2023 - La più grande azienda indiana di generi alimentari online, **Bigbasket**, sta cercando di capitalizzare l'aumento della spesa dei consumatori e le tendenze dell'e-commerce nella terza economia più grande dell'Asia, con nuovi fondi a sua disposizione e una possibile quotazione pubblica all'orizzonte. La società di e-commerce ha recentemente raccolto \$ 200 milioni di finanziamenti da **Tata Digital** e altri investitori, portando la sua valutazione a \$ 3,2 miliardi, poiché prevede un'ulteriore espansione. "Una combinazione di fiducia, convenienza, prezzo ragionevole, forniture fresche, consegna a vostro piacimento insieme al vantaggio

della prima mossa ha funzionato bene per Bigbasket”, afferma Anil Joshi, managing partner di **Unicorn India Ventures**, una società di fondi per la fase iniziale con sede a Mumbai. [Leggi tutto.](#)



I fondi sovrani mediorientali hanno raddoppiato gli investimenti nelle economie occidentali

3 gennaio 2023 - I fondi sovrani mediorientali dovrebbero emergere ancora più forti dall'attuale scenario economico; hanno più che raddoppiato i loro investimenti nelle economie occidentali, inclusi Stati Uniti ed Europa, a 51,6 miliardi di dollari nel 2022 dai 21,8 miliardi di dollari del 2021, secondo un nuovo rapporto del rapporto annuale 2023 di **Global SWF**. Dei primi 10 investitori sovrani più attivi quest'anno, cinque provengono dalla regione del Golfo, aggiunge il rapporto pubblicato lunedì. “Ciò significa che gli investitori mediorientali stanno portando avanti la ricerca di attività “economiche” in Europa (incluso il Regno Unito) e negli Stati Uniti, e con una concorrenza più limitata proveniente dai loro pari internazionali. [Leggi tutto.](#)

Nippon Sangyo Suishin Kiko porta a termine la cessione di Welfare Suzuran

3 gennaio 2023 - **Nippon Sangyo Suishin Kiko** ha annunciato la vendita di tutte le azioni di **Welfare Suzuran** ed elle holding di Welfare Suzuran, NSSK-L Co., Ltd. e NSSK-LL Co., Ltd., a **Ricoh Leasing Company, Ltd.** [Leggi tutto.](#)

Si riduce per la prima volta il valore combinato della ricchezza sovrana e dei fondi pensione pubblici. Lo si evince da una ricerca di Global SWF

2 gennaio 2023 - I pesanti ribassi dei mercati azionari e obbligazionari nell'ultimo anno hanno ridotto per la prima volta in assoluto il valore combinato della ricchezza sovrana mondiale e dei fondi pensione pubblici – e per un importo di 2,2 trilioni di dollari, ha stimato uno studio annuale del settore. Il rapporto sui veicoli di investimento di proprietà statale dello specialista del settore **Global SWF** ha rilevato che il valore delle attività gestite dai fondi sovrani è sceso a \$ 10,6 trilioni da \$ 11,5 trilioni, mentre quello dei fondi pensione pubblici è sceso a \$ 20,8 trilioni da \$ 22,1 trilioni. Diego López di Global SWF ha affermato che il motore principale sono state le correzioni “simultanee e significative” del 10% in più subite dai principali mercati obbligazionari e azionari, una combinazione che non si verificava da 50 anni. [Leggi tutto.](#)

Farizon Auto prevede di raggiungere un valore di 30 mld \$

2 gennaio 2023 - Il 27 dicembre, **Farizon Auto**, il nuovo marchio di veicoli commerciali energetici fondato da **Geely Holding Group**, prevede di completare il round di finanziamento A nel 2023. Prevede di sviluppare completamente la sinergia strategica tra il mercato dei prodotti e il mercato dei capitali nel prossimo triennio, raggiungendo un valore di mercato di 30 miliardi di dollari. Farizon Auto è stata fondata nel luglio 2021. Il rappresentante legale è Zhou Jianqun ed è detenuta congiuntamente da Xingcheng Technology (Hongkong) Co., Ltd. e Remote Technology Hong Kong Co., Ltd. [Leggi tutto.](#)

QuantaSing Group si quota al Nasdaq



2 gennaio 2023 - Il fornitore cinese di servizi di apprendimento online **QuantaSing Group** ha recentemente presentato istanza di IPO al Nasdaq, con **Citigroup**, **CICC** e **Tiger Brokers** elencati come sottoscrittori dell'offerta. La società prevede di raccogliere 418,58 milioni di CNY (60 milioni di USD). Il finanziamento sarà utilizzato per migliorare l'esperienza di apprendimento degli utenti e le capacità di sviluppo dei contenuti, espandere i servizi e le attività all'estero, migliorare l'infrastruttura tecnologica, il marketing e il marchio. [Leggi tutto.](#)

Boundary Layer punta sulla produzione di moto e ha preordini per 90 mln \$

30 dicembre 2022 - Dopo aver raccolto la scorsa estate 4,8 milioni di dollari da **Lower Carbon Capital**, **Fifty Years** e **Soma Capital** per produrre traghetti, navi passeggeri e navi portacontainer leggere, tutti elettrici, per i quali già ci sarebbero preordini per un valore di 90 milioni di dollari, ora **Boundary Layer** punta sulle moto d'acqua super lusso: prezzo di listino 59 mila dollari. [Leggi tutto](#).



Speedinvest raccoglie 500 mln euro

30 dicembre 2022 - **Speedinvest**, un fondo di capitale di rischio paneuropeo in fase iniziale, ha raccolto 500 milioni di euro di nuovo capitale per aiutare le startup europee a crescere, con il 90% del totale già impegnato dagli investitori del fondo. Circa 300 milioni di euro vengono investiti in nuove startup tecnologiche pre-Seed e Seed attraverso il quarto fondo di punta dell'azienda, Speedinvest 4, mentre il capitale rimanente è riservato a co-investimenti successivi selettivi nelle società del portafoglio Speedinvest esistenti per sostenere il loro lungo- crescita a termine. [Leggi tutto](#).

AirCarbon Exchange annuncia operazione con TRIREC

30 dicembre 2022 - **AirCarbon Exchange** (ACX), la borsa per il commercio di carbonio digitale con sede a Singapore, ha annunciato mercoledì la chiusura positiva della sua serie di banconote convertibili con l'investitore di decarbonizzazione con sede a Singapore, **TRIREC**, che investe come investitore principale. In qualità di primo e principale investitore di capitale di rischio per la decarbonizzazione nella fase iniziale dell'Asia, TRIREC porta ad ACX preziose conoscenze ed esperienza nei mercati finanziari e nella tecnologia climatica da una prospettiva globale, ha affermato ACX in una nota. [Leggi tutto](#).

CVC L'utility polacca PGE acquisterà il proprietario di PKP Energetyka

Capital Partners 30 dicembre 2022 - L'utility polacca **PGE** (PGE.WA) acquisterà il proprietario di **PKP Energetyka** con un accordo da 1,91 miliardi di zloty (433 milioni di dollari), riportando uno dei più grandi gruppi energetici del paese sotto il controllo statale. L'acquisizione dal gruppo di private equity **CVC Capital Partners** fa parte di una spinta del partito nazionalista Diritto e giustizia (PiS) al potere in Polonia per aumentare il controllo statale su alcune parti dell'economia. [Leggi tutto](#).

Moore Threads raccoglie 215,5 mln \$ in un round di serie B

29 dicembre 2022 - **Moore Threads**, una società di GPU con sede a Pechino, ha annunciato di aver ricevuto un finanziamento B Round del valore di 1,5 miliardi di yuan (\$ 215,5 milioni). Questo round di finanziamento è stato guidato da **China Mobile Digital New Economy Industry Fund** e **Hexie Health Insurance**, ed è stato seguito da **Dianshi Capital**. I fondi continueranno a essere utilizzati per la rapida iterazione della GPU multifunzionale di Moore Threads, l'innovazione dell'architettura di sistema unificata MT (architettura MUSA) e la relativa ricerca sul copyright. [Leggi tutto](#).



I più grandi fondi di private equity che chiuderanno nel 2022, hanno raccolto un totale di 160 mld \$

29 dicembre 2022 - I più grandi fondi di private equity che chiuderanno nel 2022, hanno raccolto un totale di \$ 160 miliardi, secondo un rapporto di **Private Equity International**, con GPE X di **Advent International** in testa al gruppo con \$ 25 miliardi di impegni di capitale, un aumento del 40% rispetto al 2019-2019 di Advent. fondo predecessore vintage. Thoma Bravo, nel frattempo, ha raccolto un totale di \$ 32,4 miliardi attraverso tre fondi di acquisizione, battendo il record di raccolta fondi del settore tecnologico nel

processo. [Leggi tutto.](#)

Mubadala Health ha firmato un accordo di partnership con l'Abu Dhabi Pension Fund

29 dicembre 2022 - Mubadala Health ha firmato un accordo di partnership con l'**Abu Dhabi Pension Fund** (ADPF) per fornire servizi sanitari esclusivi ai pensionati registrati all'ADPF. L'accordo comporterà l'attuazione di un programma sanitario personale per i pensionati. Tutti i nuovi pensionati saranno immediatamente iscritti al programma. L'accordo rafforzerà la cooperazione tra le due parti, in linea con la missione di Mubadala Health di raggiungere i massimi livelli di salute e qualità della vita per la comunità di Abu Dhabi. L'accordo amplierà anche le prestazioni sociali offerte ai pensionati. [Leggi tutto.](#)



La start-up egiziana di pagamento Fawry sigla partnership con Classera

29 dicembre 2022 - La start-up egiziana di pagamento **Fawry** ha stretto una partnership con **Classera**, un fornitore di tecnologia per l'apprendimento a distanza, per migliorare i servizi di pagamento elettronico e integrare le soluzioni di pagamento digitale di Fawry e Classera Cpay. Come parte dell'accordo, Fawry fornirà tutte le soluzioni tecnologiche e i servizi integrati di pagamento digitale ai clienti di Classera. [Leggi tutto.](#)

Jagex acquisisce Gamepires

27 dicembre 2022 - Jagex, il principale sviluppatore ed editore di giochi guidati dalla comunità, ha annunciato l'acquisizione di **Gamepires**, uno studio di sviluppo di giochi di grande successo di oltre 50 sviluppatori esperti noto per il suo titolo di sopravvivenza open world, SCUM. Fondata nel 2010, Gamepires è uno sviluppatore indipendente con sede a Zagabria, in Croazia. [Leggi tutto.](#)



International Finance Corporation (IFC), membro del World Bank Group, acquisisce una partecipazione di circa il 10% in Doverie

27 dicembre 2022 - International Finance Corporation (IFC), membro del **World Bank Group**, acquisisce una partecipazione di circa il 10% in **Doverie**, il fondo pensione bulgaro di cui il **Vienna Insurance Group (VIG)** detiene una quota di maggioranza. La cooperazione mira a rafforzare ed espandere ulteriormente insieme il mercato assicurativo pensionistico bulgaro. I valori di VIG, con un focus su una prospettiva a lungo termine e una crescita sostenibile, sono in linea con i valori di IFC. La Bulgaria ha adottato il sistema pensionistico a 3 pilastri della Banca mondiale all'inizio del 2000 per garantire la stabilità del sistema pensionistico. [Leggi tutto.](#)

Inflexion effettuerà un investimento di minoranza in YER

27 dicembre 2022 - Inflexion effettuerà un investimento di minoranza in YER tramite il suo fondo di investimento di minoranza dedicato, **Partnership Capital II**, acquisendo una quota del 25% in un accordo che valuta l'attività a 500 milioni di euro. L'investimento è il secondo di Inflexion nei Paesi Bassi negli ultimi 12 mesi dopo l'investimento nel produttore di componenti per e-bike enviolo nel marzo 2022. Fondata nel 1987, YER si concentra sui talenti in settori scarsamente forniti come ingegneria, IT, settore pubblico e finanza per una gamma di mercati verticali specializzati. [Leggi tutto.](#)



Mila rilancia il suo depuratore d'aria

27 dicembre 2022 - Tre anni fa, **Mila** si era presentata su **Kickstarter** con il suo purificatore d'aria intelligente. L'azienda ha creato un depuratore d'aria con una scelta di diversi filtri per soddisfare il caso d'uso (e la fascia di prezzo) a cui i clienti erano interessati, insieme a una serie impressionante di sensori integrati nel dispositivo stesso. Oggi, la società con sede a San Francisco ha annunciato di aver chiuso una serie A da 10 milioni di dollari per spazzare via i cattivi dall'aria per più persone. Il seed round dell'azienda è stato guidato nientemeno che da **Electrolux**. [Leggi tutto](#).

L'ADQ di proprietà statale di Abu Dhabi è uno degli investitori che partecipano al round di finanziamento di serie C di Bayzat

27 dicembre 2022 - L'ADQ di proprietà statale di Abu Dhabi è uno degli investitori che partecipano al round di finanziamento di serie C di **Bayzat**, con sede negli Emirati Arabi Uniti, una piattaforma regionale di benefici per i dipendenti, che ha raccolto 25 milioni di dollari. **DisruptAD**, la piattaforma di venture capital di ADQ, ha investito insieme a **Ischyros** New York, un hedge fund globale, ha dichiarato Bayzat giovedì in una dichiarazione. Ad oggi, Bayzat's ha raccolto oltre 60 milioni di dollari di finanziamenti da importanti investitori come **Mubadala Capital** e **Point72 Ventures**. [Leggi tutto](#).



Money View raccoglie 75 mln \$

27 dicembre 2022 - Il fintech indiano **Money View** ha dichiarato di aver raccolto 75 milioni di dollari in un nuovo round di finanziamento, il secondo quest'anno, nonostante il crollo del mercato mentre cerca di ridimensionare la sua attività di credito principale e costruire più prodotti nel mercato dell'Asia meridionale. **Apis Partners** ha guidato il round di finanziamento della serie E di Money View, valutando la startup con sede a Bengaluru a \$ 900 milioni, rispetto ai \$ 615 milioni in un round di finanziamento della serie D da \$ 75 milioni a marzo. [Leggi tutto](#).

Eurazeo aumenta il suo investimento in BMS Group

26 dicembre 2022 - **BMS Group**, un broker assicurativo e riassicurativo specializzato indipendente ad alta crescita, si è assicurato un ulteriore investimento da **Eurazeo** in un accordo che valuta l'attività a 1,75 miliardi di sterline. Gli attuali azionisti **British Columbia Investment Management Corporation (BCI)**, **Preservation Capital Partners (PCP)**, il management e il personale continueranno a essere investiti nell'attività. [Leggi tutto](#).



齐碳科技有限公司
Qitan Technology

Qitan Technology (Qitan) raccoglie 700 mln yuan nel round di finanziamento di serie C

26 dicembre 2022 - **Qitan Technology (Qitan)** ha annunciato di aver raccolto 700 milioni di CNY nel round di finanziamento di serie C, il più grande finanziamento nel campo della biotecnologia nel mercato primario, guidato da **Meituan**, con la partecipazione degli investitori esistenti **HuaGai Capital**, **BioTrack Capital**. **HaoYue Capital** ha agito in qualità di consulente finanziario esclusivo. I proventi saranno utilizzati principalmente per espandere la matrice dei prodotti, accelerare il lancio di piattaforme di sequenziamento a media e alta produttività, esplorare diversi scenari applicativi ed espandere il business globale. [Leggi tutto](#).

Jianxing Medical Fund e Fosun Health guidano round su Shanghai Golden Leaf

26 dicembre 2022 - Shanghai Golden Leaf Med Tec Co., Ltd, uno sviluppatore di dispositivi medici interventistici, ha recentemente annunciato di aver completato un round di finanziamento di serie C del valore di centinaia di milioni di CNY. Questo round di finanziamento è stato condotto congiuntamente da **Jianxing Medical Fund** e **Fosun Health**, con la partecipazione di **NNFE Fund Management**, **Guangzhou Yiyao Investment**. L'attuale azionista Hengxu Capital ha continuato a investire. **DAS Capital** è stato consulente finanziario. [Leggi tutto](#).



IvyCap Ventures guida round sull'indiana Eggoz

26 dicembre 2022 - Eggoz, una startup tecnologica agro-consumo con sede in India, ha annunciato mercoledì di aver raccolto 8,8 milioni di dollari in un round di finanziamento di serie B guidato da **IvyCap Ventures Pvt Ltd**, con sede a Mumbai. Il round ha visto anche la partecipazione degli investitori esistenti **NABVENTURES**, **Avaana Capital** e **Rebright Partners**, ha dichiarato Eggoz in una nota. Al round hanno partecipato anche altri angel investor come Vishesh Khurana (co-fondatore di Shiprocket), Ankit Mehrotra, Sahil Jain, Nikhil Bakshi, Vivek Kapoor (fondatori di dineout), Khalid Qazi (Vicepresidente di Swiggy). [Leggi tutto](#).

Earthcare Group guida round sull'indonesiana Gree Energy

26 dicembre 2022 - **Gree Energy**, una società indonesiana di produzione di energia da biogas, ha annunciato mercoledì di essersi assicurata un round di finanziamento della pre-serie A da 3,2 milioni di dollari guidato da **Earthcare Group**. Fondata nel 2013, Gree Energy consente all'industria alimentare di ridurre le emissioni di metano e trattare le acque reflue industriali nei paesi emergenti implementando impianti di biogas in loco. L'azienda rende le soluzioni di biogas finanziariamente sostenibili sbloccando l'accesso ai mercati dei crediti di carbonio, alla finanza verde e ai mercati delle energie rinnovabili. [Leggi tutto](#).



L Catterton guida round su Razor Group

26 dicembre 2022 - Il fondo per l'America Latina di **L Catterton** ha condotto un round di finanziamento da 70 milioni di dollari per **Razor Group (Razor)**, un aggregatore globale di beni di consumo e-commerce. Altri investitori che partecipano al round di investimento includono **468 Capital** e **Presight Capital**. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT

Agricole Basket Bond 2022, l'spv del Basket Bond di Credit Agricole, compra i primi 4 minibond

5 gennaio 2023 - **Agricole Basket Bond 2022 srl**, Il veicolo di cartolarizzazione del basket bond di **Crédit Agricole**, lanciato a marzo 2022 per supportare i progetti di crescita di pmi e small-mid cap del settore agroalimentare con un obiettivo complessivo di 100 milioni di euro, ha acquisito i primi quattro minibond, di cui tre in ottobre e uno a dicembre. Lo si legge nei rispettivi avvisi pubblicati in Gazzetta Ufficiale. L'operazione più recente riguarda quella sul minibond di Cleverttech spa, gruppo specializzato nella progettazione, produzione e commercializzazione di macchinari e impianti di fine linea volti all'automazione dei processi

dei maggiori produttori di beni di largo consumo, che ha emesso un minibond con scadenza scadenza 31 dicembre 2028. [Leggi tutto](#)

BPER: Quarta tranche del basket bond BPER-CDP, che raggiunge quota 112 mln euro e 15 pmi coinvolte

Banca

3 gennaio 2023 - Ha raggiunto quota **112 milioni** il **basket bond** lanciato da **BPER e CDP** lo scorso settembre per affiancare i piani di investimento e crescita di pmi italiane con target complessivo di raccolta di **250 milioni**. In totale a oggi le pmi coinvolte sono **15** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). L'annuncio è arrivato nei giorni scorsi, contestualmente alla sottoscrizione della **quarta emissione** che è stata di **33 milioni di euro** e ha riguardato **4 imprese**, che hanno emesso minibond della durata compresa tra **4 e 6 anni**. [Leggi tutto](#).

Eurolls spa ottiene 3 mln euro di finanziamento in direct lending attraverso Azimut Direct

3 gennaio 2023 - **Eurolls spa**, leader mondiale nella produzione di rulli in acciaio e carburo di tungsteno, ha ottenuto un finanziamento in direct lending di **3 milioni di euro** a supporto del capitale circolante intermediato da **Azimut Direct**, la fintech nata dall'accordo fra il **Gruppo Azimut** ed **Epic sim** per formare un ponte fra pmi e investitori istituzionali tramite strumenti di finanza alternativa (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



Anthilia Capital Partners finanzia con 12 mln euro i piani di sviluppo di Prima Sole Components

27 dicembre 2022 - **Prima Sole Components spa**, gruppo italiano con sede a Torrice (Frosinone), controllato dalla **famiglia Stirpe** e attivo nel settore dei componenti e dei sistemi in materiali plastici verniciati e termoplastici per automotive, motorbike e appliances, ha ottenuto un **finanziamento senior da 12 milioni di euro** a scadenza 2028 da **Anthilia Capital Partners sgr**. L'operazione di direct lending è stata condotta attraverso i fondi **Anthilia BIT 3** e **Anthilia Eltif Economia Reale**. Advisor legale è stato Legance Avvocati Associati. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA



Generali Real Estate compra gli iconici K26 e 10tral a Francoforte. La finanzia DekaBank

6 gennaio 2023 - **Generali Real Estate sgr**, attraverso il suo fondo **Generali Europe Income Holding (GEIH)**, ha acquisito lo scorso dicembre due iconici immobili a uffici a **Francoforte**: l'edificio di 20 piani **K26**, nel quartiere bancario, e l'edificio **10tral**, nel centro della città. L'operazione è stata finanziata da **DekaBank (Sparkassen- Finanzgruppe)** con un prestito senior a sette anni. [Leggi tutto](#).

Il fondo Virtus di Kryalos vende a Inarcassa RE di Fabrica sgr un immobile nel centro di Milano

4 gennaio 2023 - Il fondo immobiliare **Virtus**, gestito da **Kryalos sgr** e interamente sottoscritto da veicoli di investimento in real estate riconducibili a **Blackstone**, ha venduto lo scorso dicembre un immobile situato in **via Verziere 11** nel centro storico di **Milano** al **Comparto Uno** del **Fondo Inarcassa RE**, gestito da **Fabrica sgr** e interamente sottoscritto da **Inarcassa** (Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti). [Leggi tutto.](#)



Via libera per Ceetrus-Nhood alla realizzazione di un mega parco sopra la stazione di Milano Cadorna: operazione da 800 mln euro

3 gennaio 2023 - **Ceetrus Italy**, filiale italiana dell'omonimo gruppo immobiliare francese (ex **Immochan**) e **Nhood Services Italy**, società di servizi immobiliari e developer internazionale specializzata nelle riqualificazioni urbane, entrambe parte del **gruppo AFM**, di proprietà della **famiglia Mulliez**, cui fanno capo circa 200 aziende in 52 Paesi, tra cui Decathlon, Leroy Merlin, Brico, Norauto, Midas e Kiabi, realizzeranno e gestiranno l'infrastruttura di copertura dei binari della linea ferroviaria regionale tra la **stazione di Milano Cadorna di Milano** e il **ponte di via Mario Pagano**. [Leggi tutto.](#)

Il Fondo Porta Romana ottiene il permesso di costruire nell'area del villaggio delle Olimpiadi invernali 2026. Intesa Sanpaolo finanzia lo sviluppo dello scalo attraverso un sustainability-linked Loan

3 gennaio 2023 - Il fondo immobiliare **Porta Romana**, promosso e gestito da **Coima sgr** e sottoscritto da **Covivio**, **Prada holding** e dal fondo **Coima Esg City Impact**, ha ottenuto dal **Comune di Milano** il **permesso di costruire**, relativo al **villaggio delle Olimpiadi Invernali Milano-Cortina 2026**, unitamente alle relative convenzioni edilizie e urbanistiche. Il Fondo, che ha acquisito lo scorso novembre l'area dell'**ex Scalo di Porta Romana** dal **Gruppo FS Italiane** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), ha contestualmente sottoscritto il contratto di appalto per la realizzazione dell'opera con un raggruppamento di imprese, formato da **Impresa CEV spa**, **Grassi e Crespi srl** e **Milani spa**. [Leggi tutto.](#)



Va in soffitta l'accordo con Dea Capital per l'aumento di capitale da un mld euro di Next RE SIIQ

3 gennaio 2023 - Niente da fare per l'**aumento di capitale parziale da un miliardo di euro della SIIQ Next RE** (ex Nova RE) quotata a Piazza Affari, deliberato nell'aprile 2021 e che sarebbe dovuto essere sottoscritto dal gruppo **Dea Capital**. Dopo due rinvii dei termini, di cui l'ultimo alla fine di giugno dello scorso anno (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto.](#)

Il fondo Chronos di Kryalos sgr vende con Aquileia edificio di 6.700 mq in Viale Jenner a Milano

3 gennaio 2023 - Il fondo **Chronos**, gestito da **Kryalos sgr** e sottoscritto da **Bain Capital Credit** nel 2020, ha venduto insieme a **Aquileia Capital Service** (società anch'essa facente capo a Bain Capital) un edificio di 6.700 metri quadrati a uso ufficio ubicato in **Viale Jenner 73 a Milano**. Le due società venditrici sono state assistite nell'operazione da **JLL Office Capital Markets**, mentre è ancora ignota l'identità dell'acquirente. [Leggi tutto.](#)

ARDIAN

Il private equity francese Ardian e Primonial REIM France rilevano da InvestiRE sgr un immobile a uso uffici a Milano

3 gennaio 2023 - Prima di Natale Ardian Real Estate European Fund II (AREEF II) e Primonial REIM France hanno rilevato un edificio a uso uffici con locali al momento per lo più sfitti della superficie lorda di 12.300 mq situato in via Amerigo Vespucci 2, in zona Porta Nuova a Milano. A vendere è stato il fondo immobiliare Melograno, gestito da InvestiRE sgr (Gruppo Finnat). Advisor dell'operazione per conto della società acquirente sono stati Ashurst per gli aspetti legali e SLEX per quelli fiscali. [Leggi tutto.](#)

Generali Real Estate cresce in Spagna, rilevato immobile da 44.000 mq a Barcellona

27 dicembre 2022 - A poche settimane dall'acquisizione per 70 milioni di euro di uno storico edificio a Berlino ceduto dai tedeschi della Real LS (si veda altro articolo di BeBeez), Generali Real Estate ha acquistato, per conto di un suo fondo immobiliare paneuropeo Core High Street Retail Fund (GCHSR) dedicato a investitori professionali, un altro edificio a uso commerciale e uffici da 44.000 mq di superficie lorda situato a Barcellona sulla Portal del Angel 40. L'immobile è stato venduto da una società controllata dalla famiglia de Andres Puyol, Medcap Real Estate. [Leggi tutto.](#)



Aperto a Milano il nuovo 'Portrait' Hotel della Lungarno Collection di Ferragamo

27 dicembre 2022 - Continua a fare notizia l'apertura di inizio dicembre del sontuoso 'Portrait Milano Hotel' cinque stelle lusso della catena **Lungarno Collection di Ferragamo**, già presente a Roma e ovviamente a Firenze, ma qui al debutto con la sua operazione più consistente. Nato negli spazi dell'edificio del **Seminario Arcivescovile di Corso Venezia 11**, a pochi passi da San Babila, questo ambizioso progetto di recupero conservativo ha così trasformato un palazzo storico con spazi pubblici pensati per accogliere e offrire al cittadino nuovi servizi. [Leggi tutto.](#)

REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO

Brookfield sta finalizzando la vendita dell'hotel di lusso Sofia a Barcellona

6 gennaio 2023 - Il fondo canadese **Brookfield** sta finalizzando la vendita dell'hotel di lusso Sofia a Barcellona per un valore che si avvicinerrebbe ai 230 milioni di euro, secondo il quotidiano Cinco Días. L'operazione di vendita è assistita dalla società di consulenza **Colliers**. Dopo aver acquisito un anno e mezzo fa il portafoglio alberghiero Selenta per 440 milioni di euro, composto dagli asset Sofia ed Expo di Barcellona, il Don Carlos Resort & Spa di Marbella e il Mare Nostrum Resort di Tenerife, la società vuole incassare la vendita di questa struttura alberghiera. [Leggi tutto.](#)



Magister compra l'hotel Coatamar

6 gennaio 2023 - Il family office **Magister**, composto da membri della famiglia **Maestre Azcón**, proprietaria della società valenciana di microcitofonia elettronica **Fermax**, ha acquisito l'Hotel Coatamar del Puerto de Javea, acquisendo il 100% della società, secondo il quotidiano Alicante Plaza. Questa attività era un hotel di **14** camere, gestito dalla

famiglia **Bou Sart**, che ha cessato la sua attività ormai da un anno. [Leggi tutto](#).

ATLAND Voisin acquista i suoi primi due immobili

6 gennaio 2023 - **ATLAND Voisin** acquisisce due immobili per uffici e negozi per un importo di 6,1 milioni di euro per conto della sua nuova **SCPI “Épargne Pierre Europe”**. Queste prime due operazioni avviano la strategia della SCPI, che consiste nell’investire principalmente nelle metropoli della zona euro, in tutte le classi di immobili del terziario. Epargne Pierre Europe punta a un tasso di distribuzione annuale (non garantito) compreso tra il 5,00 e il 5,50% al lordo delle imposte e l’etichettatura SRI entro sei mesi. ATLAND Voisin è la prima società di gestione ad aver posto le città regionali francesi al centro della strategia di investimento. [Leggi tutto](#).



Radisson apre sulla Costa d’opale

6 gennaio 2023 - **Radisson Hotel Group** sta aprendo il Radisson Blu Grand Hotel & Spa, Malo-Les-Bains, sulla Costa d’Opale settentrionale della Francia. Idealmente posizionato sul famoso lungomare della località termale di Malo-les-Bains, vicino al confine tra Francia e Belgio, Radisson Blu Grand Hotel & Spa, Malo-les-Bains è la destinazione perfetta per fughe di fine settimana e ritiri di benessere così come riunioni di lavoro. A pochi minuti a piedi dall’hotel si trova il centro storico di Malo-les-Bains, noto per la sua lunga spiaggia sabbiosa con capanne colorate, perfetta per praticare sport come il sand yachting, il kitesurf e il paddleboarding. [Leggi tutto](#).

Primonial REIM France completa acquisizione immobile a uffici a Parigi

6 gennaio 2023 - **Primonial REIM France** ha completato con successo l’acquisizione dell’edificio per uffici Bloom, situato nel 12 ° arrondissement di Parigi in 61-69 rue de Bercy, da **AXA IM Alts**, che agiva per conto di uno dei suoi clienti. Questa operazione è stata effettuata per conto dei fondi gestiti da **Primonial REIM France**. Beneficiando di una posizione eccezionale ai piedi del Parc de Bercy e di un’eccellente accessibilità, il bene comprende quasi 15.000 m² di uffici e due unità commerciali ai piedi dell’edificio. [Leggi tutto](#).

DavidsonKempner
Capital Management LP

Davidson Kempner Capital Management, Highgate e Kronos comprano ECS Capital

6 gennaio 2023 - Un consorzio composto da **Davidson Kempner Capital Management, Highgate e Kronos** ha completato l’acquisizione del gestore di investimenti portoghese **ECS Capital**. I termini finanziari della transazione non sono stati resi noti. [Leggi tutto](#).

Meag cede a Dusseldorf immobile a JP Morgan AM

5 gennaio 2023 - **Meag** ha venduto un immobile per uffici in Königsallee 92 a Düsseldorf a un fondo gestito da **JP Morgan Asset Management**. L’immobile si trova nella parte meridionale della frequentatissima Königsallee, al centro di uno degli uffici più esclusivi della Germania. La società ha venduto la proprietà dal fondo speciale immobiliare MEAG German Prime Opportunities. La proprietà è ottimamente integrata nella vasta gamma di offerte commerciali, gastronomiche e culturali del centro città. [Leggi tutto](#).



University of California si allea con Blackstone

5 gennaio 2023 - L’Office of the Chief Investment Officer of the Regents of the **University of California** (UC Investments) e **Blackstone** hanno formato un’impresa strategica a lungo termine in cui UC Investments investirà 4 miliardi di dollari in **Blackstone Real Estate Income Trust (B REIT)** Class I common azioni, la più grande classe di azioni esistente. Blackstone contribuirà quindi con 1 miliardo di dollari delle sue attuali partecipazioni in B REIT come parte di un’impresa strategica con UC Investments. [Leggi tutto](#).

IHG apre due hotel a Budapest

5 gennaio 2023 - IHG Hotels & Resorts ha annunciato l'intenzione di aprire due nuovi hotel a Budapest, in Ungheria. Le firme sono **Verno House Budapest**, Vignette Collection, che dovrebbe aprire nell'estate del 2023 con un accordo di franchising, e **voco Budapest** che dovrebbe aprire alla fine del 2023 con un accordo di gestione. Entrambe le proprietà sono state firmate con il proprietario **BDPST Group**, una società di investimento di capitale con sede in Ungheria e uno dei maggiori proprietari e operatori alberghieri ungheresi nel mercato dell'ospitalità di alto livello e di lusso. [Leggi tutto](#).



CapMan cede outlet a Patrizia

5 gennaio 2023 - CapMan Nordic Real Estate Investment nella loro joint venture con Agat Ejendomme A/S hanno firmato un accordo di compravendita per la vendita di Ringsted Outlet a **Patrizia** per 52 milioni di euro. L'asset sarà incluso nel fondo di Patrizia TransEuropean VII LP (TEP VII). Aperto originariamente nel 2008, lo schema di circa 13.400 m² si è evoluto da un concetto relativamente poco familiare in Scandinavia a un affermato centro outlet premium con prestazioni comprovate e fedeltà al marchio. [Leggi tutto](#).

Avant Homes ha acquisito un sito di 10 acri a Catterick

5 gennaio 2023 - Avant Homes ha acquisito un sito di 10 acri a Catterick, nel Richmondshire, per consegnare 135 case familiari di nuova costruzione con un valore di sviluppo lordo (GDV) di circa 31,8 milioni di euro (28 milioni di sterline). Chiamato Brompton Mews, lo sviluppo si trova a sole quattro miglia dal centro di Richmond su Cookson Way. Lo sviluppo ha ricevuto il permesso di pianificazione nell'agosto 2022 a seguito di una decisione di appello accolta e comprenderà un mix di case con due, tre e quattro camere da letto e presenterà 11 tipi di case guidate dal design di Avant Homes. [Leggi tutto](#).



Forte discesa del mercato immobiliare in Australia

5 gennaio 2023 - Lo scorso anno il mercato immobiliare australiano ha subito il più grande calo annuale dal 2008, poiché i forti aumenti dei tassi di interesse hanno indebolito il potere d'acquisto e scoraggiato gli investitori. L'indice nazionale del valore della casa è sceso del 5,3% nel 2022, il primo calo dal 2018, ha affermato **CoreLogic** in un rapporto martedì. I cali annuali sono stati i maggiori nel mercato di punta di Sydney, che è sceso del 12,1%, seguito da un calo dell'8,1% a Melbourne. [Leggi tutto](#).

Marriott International apre a Manchester

4 gennaio 2023 - Marriott International continua a espandere la propria presenza con l'intenzione di aprire un nuovissimo hotel di lusso, The Reach at Piccadilly, a Manchester. Chiamato per la sua posizione – nel punto di incontro dei canali Rochdale e Ashton – The Reach at Piccadilly fa parte del **Tribute Portfolio**. La proprietà di 215 camere è stata ispirata dal patrimonio della sua posizione, con figure come il Duca di Bridgewater, James Brindley, James Rennie e William Jessop tutte evidenziate all'interno del design. [Leggi tutto](#).



Frasers Group ha acquisito l'ex negozio Debenhams in Henry Street, nel centro di Dublino

4 gennaio 2023 - Frasers Group ha acquisito l'ex negozio Debenhams in Henry Street, nel centro di Dublino. Il gruppo di vendita al dettaglio prevede di trasformare il sito di 200.000 piedi quadrati nel suo negozio di punta Sports Direct. La società gestisce già un negozio Sports Direct in North Earl Street, parallelo alla sede di Henry Street sull'altro lato di O'Connell Street. [Leggi tutto](#).

Legal & General Capital ha impiegato 5 mld sterline in alternatives nel 2022

4 gennaio 2022 - Legal & General Capital ha impegnato circa 5 miliardi di sterline in investimenti in attività alternative nel 2022, con l'obiettivo di guidare la crescita economica regionale, affrontare la crisi immobiliare e sostenere la transizione climatica, espandendo per la prima volta la propria presenza negli Stati Uniti. Nonostante l'incertezza economica globale, Legal & General Capital ha aumentato significativamente i suoi impegni di asset alternativi nel 2022, sostenendo la consegna di oltre 17.000 nuove case. [Leggi tutto.](#)



Dubai Land Department vede grande ripresa nel settore immobiliari

4 gennaio 2022 - Il settore immobiliare ha registrato una crescita e cambiamenti significativi negli ultimi anni e sembra positivo. Secondo le cifre pubblicate di recente dal **Dubai Land Department** (DLA), il rapporto settimanale sugli immobili ha visto il mercato immobiliare di Dubai registrare 495 transazioni di vendita per un valore di 1,32 miliardi di Dh, oltre a 81 operazioni di mutuo per 454,83 milioni di Dh e 24 offerte regalo pari a Dh 34,33 milioni. Parlando a lungo dello scenario immobiliare di Dubai, Matt Ti, direttore di **MattDubai**offplan, ha dichiarato: "Consiglio vivamente Dubai agli investitori immobiliari, poiché ritengo che gli investimenti immobiliari a Dubai offrano uno dei rendimenti locativi più alti al mondo. [Leggi tutto.](#)

Lidl compra un terreno di circa 158.000 mq in Spagna

4 gennaio 2022 - Lidl ha acquisito un terreno di circa 158.000 m² nel comune della città di Leon di Villadangos del Páramo per costruire una nuova piattaforma logistica e fare un altro passo avanti per garantire la sua espansione sostenibile nel nord-ovest della Spagna. Questo progetto, che genererà ricchezza e occupazione locale, rientra nel fermo impegno della catena di supermercati a continuare a crescere sul territorio. [Leggi tutto.](#)



CapMan Nordic Property acquista proprietà industriale in Danimarca

3 gennaio 2023 - CapMan Nordic Property Income Fund (non-UCITS) acquisisce una proprietà industriale leggera con un locatario del settore pubblico, ad Aarhus, Danimarca. La proprietà, Sinttrupvej 17-19, comprende circa 4.600 m² di spazio affittabile. Si trova a Brabrand, Aarhus, un'area prevalentemente industriale leggera e logistica con uffici e immobili residenziali nelle vicinanze. Brabrand fa parte del comune di Aarhus, a soli 7 km a ovest del centro di Aarhus, raggiungibile in auto in ca. 15 min o in bicicletta in 25 min e ha un facile accesso ai mezzi pubblici. [Leggi tutto.](#)

Hyatt Hotels Corporation ha stipulato un accordo di franchising con Davos Luxury Properties AG per Hotel Fluela

3 gennaio 2023 - Hyatt Hotels Corporation ha stipulato un accordo di franchising con Davos Luxury Properties AG per Hotel Fluela. Attualmente operante senza marchio, l'hotel di lusso da 50 camere dovrebbe entrare a far parte del marchio The Unbound Collection by Hyatt nel 2023 dopo un'ampia ristrutturazione. L'accordo dimostra l'impegno di Hyatt per la crescita continua e significativa dei suoi marchi di lusso in Europa, nonché un impegno costante per offrire esperienze uniche e degne di nota agli ospiti e ai membri di World of Hyatt. [Leggi tutto.](#)



DEMIRE ha venduto la proprietà logistica LogPark a Lipsia

3 gennaio 2023 - DEMIRE ha venduto la proprietà logistica **LogPark** a Lipsia a un investitore istituzionale tedesco per circa 121 milioni di euro. LogPark ha una superficie affittabile di circa 159.000 m² ed è affittato ad Amazon e Momox con contratti di locazione a lungo termine. Dalla sua acquisizione nel 2015, il team di gestione patrimoniale di DEMIRE ha trasformato l'ex centro di distribuzione Quelle in una proprietà multi-tenant. [Leggi tutto.](#)

PropTech è l'applicazione della tecnologia nel settore immobiliare

3 gennaio 2023 - PropTech è l'applicazione della tecnologia nel settore immobiliare, che comprende qualsiasi cosa, dalla gestione della proprietà e le prenotazioni alla costruzione e all'analisi, ampiamente accessibile tramite un'app mobile. Può anche offrire soluzioni sostenibili per ottimizzare l'efficienza operativa, migliorare le esperienze dei centri commerciali e digitalizzare lo sviluppo immobiliare, le comunità residenziali e gli spazi alberghieri. [Leggi tutto.](#)



Dar Al Arkan si quota a Londra

3 gennaio 2023 - Il più grande sviluppatore immobiliare dell'Arabia Saudita, **Dar Al Arkan**, prevede di quotare la sua unità di Dubai nel Regno Unito nel primo trimestre di quest'anno. I piani di offerta pubblica iniziale seguono una riorganizzazione aziendale della controllata, in quanto cerca un'ulteriore espansione internazionale. La quotazione proposta di Dar Al Arkan Real Estate Development, che è stata ribattezzata **Dar Global Group**, è soggetta all'approvazione della Financial Conduct Authority (FCA) del Regno Unito e della Borsa di Londra (LSE) e alla divulgazione di un prospetto approvato dalla FCA. [Leggi tutto.](#)

TPG acquista la controllata Poonawalla Housing Finance

2 gennaio 2023 - Il gestore patrimoniale alternativo globale **TPG Capital** acquisirà la controllata **Poonawalla Housing Finance (PHFL)** con sede in India, Poonawalla Fincorp Limited, per una valutazione del patrimonio netto pre-money di 471 milioni di dollari, secondo un rapporto del **Sovereign Wealth Fund Institute**. TPG sta effettuando l'acquisizione tramite TPG Capital Asia, la sua piattaforma di private equity focalizzata sull'Asia, soggetta alle approvazioni normative e ad altre condizioni consuete. [Leggi tutto.](#)



Elix rinnova il contratto di gestione con Allianz Real Estate Spain

2 gennaio 2023 - Elix è riuscita a rinnovare la gestione del portafoglio di beni locativi residenziali di **Allianz Real Estate Spain** per un valore complessivo di 445 milioni di euro in un contratto che è entrato in vigore proprio a partire dal 1 gennaio 2023. Parimenti, il fatto rilevante specifica: «In conformità a quanto previsto dal Contratto, dalla data di entrata in vigore dello stesso, Elix Partners cesserà di svolgere le funzioni di gestore patrimoniale del portafoglio patrimoniale della Società, che corrisponderà esclusivamente a Allianz Real Estate GmbH, Branch in Spagna, comprese, in particolare, le scelte strategiche legate agli asset». Elix ha creato Socimi Elix VRS nel 2017 insieme a **KKR** e **Altamar** per investire in edifici residenziali nel centro di Madrid e Barcellona. [Leggi tutto.](#)

Il prezzo delle abitazioni nuove e usate mantiene lo slancio in Spagna

2 gennaio 2022 - Tutto il vento sembrava contrario? i rialzi dei tassi di interesse, il costo dei materiali che non smette di cedere, il raffreddamento dell'economia... ma no: il prezzo delle abitazioni nuove e usate in Spagna ha mantenuto il suo slancio rialzista nell'ultimo tratto dell'anno e ha registrato un aumento del 2,5% del tasso trimestrale (tra il terzo e il quarto trimestre), che pone la variazione interannuale del quarto trimestre all'8,8%. Il tutto, mentre l'inflazione generale continua a moderarsi in questi mesi e lo stesso venerdì l'Istituto nazionale di statistica fissa l'aumento di dicembre al 5,8%. Questi sono i primi dati che escono alla fine dell'anno e appartengono alle statistiche **Tinsa IMIE Local Markets**. [Leggi tutto.](#)



Vonovia ritarda l'ingresso nel mercato spagnolo

30 dicembre 2022 - **Vonovia**, il gruppo immobiliare tedesco con sede a Bochum, ha preso la decisione di ritardare il suo ingresso nel mercato spagnolo degli affitti residenziali vista l'attuale situazione di rialzo dei tassi di interesse, secondo il quotidiano **Voz Pópuli**. Un'altra causa potrebbe derivare dal crescente interventismo del governo spagnolo. La società possiede più di 400.000 proprietà in Germania, Svezia e Austria per un valore di 90 milioni di euro. [Leggi tutto.](#)

Commercial Bank of Dubai eroga finanziamento a Dubai Emirate REIT

30 dicembre 2022 - L'investitore immobiliare con sede a **Dubai Emirate REIT** ha accettato un nuovo finanziamento di 75 milioni di dollari dalla **Commercial Bank of Dubai** (CBD), il primo da quando ha rifinanziato il suo sukuk da 400 milioni di dollari all'inizio di questo mese. **Equitativa Dubai**, il gestore del fondo di investimento immobiliare (REIT), ha dichiarato che i proventi della struttura saranno utilizzati per rifinanziare parte del suo debito finanziario esistente. [Leggi tutto](#).

Sareb vuole il 10% di Arqura Homes in mano al gruppo Värde

30 dicembre 2022 - La società di gestione dei beni da ristrutturazione bancaria (**Sareb**) intende chiudere l'acquisto dal fondo **Värde** della sua partecipazione del 10% in **Árquora Homes**, secondo il quotidiano *Expansión*. Se questa operazione andrà a buon fine, Sareb controllerà il 100% della società di sviluppo lanciata nel 2019. A quanto pare, entrambe le società hanno già raggiunto un accordo di massima che potrebbe essere chiuso entro la fine dell'anno e che includerebbe un'opzione per l'acquisto di Aelca. [Leggi tutto](#).

Il Gruppo PortAventura amplia la sua offerta ricettiva dopo l'acquisizione dell'Hotel Pirámide

30 dicembre 2022 - Il **Gruppo PortAventura** amplia la sua offerta ricettiva dopo l'acquisizione dell'**Hotel Pirámide** dall'agenzia immobiliare Aliseda di Salou, vicino a Tarragona nel Nordest spagnolo, per un importo che ammonta a 18 milioni di euro. Inoltre, secondo il quotidiano *Expansión*, sarebbero stanziati altri quattro milioni per riformarlo e adeguarlo agli standard del gruppo. [Leggi tutto](#).



Aumentano le transazioni negli Emirati arabi Uniti

29 dicembre 2022 - Il mercato immobiliare degli **Emirati Arabi Uniti**, e quello di **Dubai** in particolare, ha vissuto un anno piuttosto lungo. I record sono crollati con regolarità mentre i prezzi e le transazioni sono aumentati vertiginosamente in mezzo a una forte ripresa economica dalla pandemia di Covid-19, oltre all'hosting di Expo 2020 Dubai e della vicina Coppa del Mondo FIFA 2022. Nonostante i venti contrari dell'economia globale, le persone facoltose si sono riversate negli Emirati Arabi Uniti negli ultimi 18 mesi, il che ha dato slancio al mercato del lusso. [Leggi tutto](#).

Dubai Electricity and Water Authority implementa turbine a gas

29 dicembre 2022 - Il progetto TESTIAC (Thermal Energy Storage and Turbine Inlet Air Chilling) della **Dubai Electricity and Water Authority** (DEWA) implementato in tre turbine a gas presso la L-Station nel Jebel Ali Power and Desalination Complex ha ridotto le emissioni di CO2 di oltre 44.000 tonnellate all'anno, che equivale alla piantumazione di due milioni di alberi. Questo progetto è il primo del suo genere a livello internazionale che combina l'accumulo di energia termica con il raffreddamento dell'aria in ingresso nelle turbine a gas Frame 9F. Ciò riduce il consumo di gas naturale nel processo di produzione di elettricità, limitando le emissioni di gas serra. [Leggi tutto](#).



Nyesa Valoraciones Corporación raggiunge accordo per aumento di capitale non monetario

29 dicembre 2022 - **Nyesa Valoraciones Corporación** firma un contratto di investimento con alcuni dei suoi azionisti di riferimento e con le società **Pinus Pinea Inversiones** e **Cercis Enterprise**, gli investitori. L'obiettivo dell'accordo è quello di porre le condizioni per un futuro aumento di capitale non monetario, che comporterebbe il conferimento di azioni della società **Henara Gestora Global** rappresentanti il 50,03% del suo capitale sociale, e la cui valutazione preliminare, fornita dagli investitori, vale a 4 milioni di euro. [Leggi tutto](#).

Ibervalles ottiene autorizzazione per grande acquisto a Madrid

29 dicembre 2022 - La Socimi **Ibervalles** ha confermato al mercato i dettagli dell'operazione che ha avanzato all'inizio del mese riguardante l'acquisto di un asset a Madrid che richiedeva l'approvazione della sua assemblea universale perché il suo prezzo superava il 25% del patrimonio netto e, pertanto, era considerato un bene essenziale. Ora ha confermato che si tratta di un edificio per uffici per il quale ha pagato 40 milioni di euro. Ibervalles, quotata a luglio, acquista un bene composto da due blocchi, con una superficie costruita di 19.733 mq situato nella zona Arturo Soria della capitale, una delle più ricercate in questo segmento immobiliare. [Leggi tutto.](#)

Unibail-Rodamco-Westfield cede The Village a Kroenke Organization



29 dicembre 2022 - **Unibail-Rodamco-Westfield** (URW) ha venduto The Village, una destinazione lifestyle all'aperto nella San Fernando Valley di Los Angeles, alla **Kroenke Organization** per 325 milioni di dollari. La società ha affermato che il prezzo di vendita

(quota URW 55%) riflette un rendimento iniziale del 5,6% sull'utile operativo netto in loco e uno sconto del 10,6% sull'ultima valutazione non interessata. [Leggi tutto.](#)

Emaar Properties aumenta il proprio capitale dell'8%

27 dicembre 2022 - Il più grande sviluppatore quotato di Dubai, **Emaar Properties**, ha aumentato il proprio capitale azionario dell'8% a 8,83 miliardi di Dh (2,4 miliardi di dollari) e ha emesso nuove azioni. La mossa è arrivata dopo l'assemblea generale della società del 21 dicembre, ha dichiarato Emaar in un deposito venerdì al mercato finanziario di Dubai, dove sono scambiate le sue azioni. Anche le azioni emesse dalla società sono aumentate dell'8% a 8,83 miliardi, ha affermato la società. [Leggi tutto.](#)



Dalezhuang raccoglie 14,32 mln \$ in un round guidato da VC Pegasus

27 dicembre 2022 - **Dalezhuang**, una piattaforma cinese di consegna unica per edifici assemblati, ha completato quasi 100 milioni di CNY (14,32 milioni di USD) nel round di finanziamento di serie B, guidato da **VC Pegasus**, seguito da **Eastern Bell Capital** e altri, con **China Renaissance** come consulente finanziario esclusivo. Questo round di finanziamento sarà utilizzato principalmente per lo sviluppo del prodotto e l'espansione del mercato. Dalezhuang è una società di piattaforme tecnologiche digitali per la costruzione di assiemi, basata sulla tecnologia AI per ridurre i costi e migliorare l'efficienza per clienti e fornitori. [Leggi tutto.](#)

BillionBricks raccoglie 2,45 mln \$

27 dicembre 2022 - **BillionBricks**, un'impresa di tecnologia climatica con sede a Singapore che combina energia pulita e alloggi a prezzi accessibili su larga scala, ha annunciato venerdì di aver chiuso un round di finanziamento iniziale da 2,45 milioni di dollari guidato dall'investimento di **Thakral Corporation Ltd.** Thakral Corporation si unisce a **ENGIE** come investitore fondamentale in BillionBricks, ha affermato BillionBricks in una nota. Thakral Corporation ed ENGIE sono unite in BillionBricks da **Rumah Group**, **Asia Sustainability Angels**, **Anurag Srivastava** e dall'amministratore delegato di PropertyGuru, Hari V. Krishnan, come investitori di ancoraggio in BillionBricks. [Leggi tutto.](#)



Panattoni cede parco logistico in Polonia

27 dicembre 2022 - **Panattoni** ha venduto il suo parco logistico completamente affittato Silesia East vicino a Katowice, nel sud della Polonia, a **Palmira Polska**, la filiale polacca dell'investitore e asset manager con sede a Francoforte **Palmira Capital Partners**. [Leggi tutto.](#)

La joint venture tra M-Tower Holdings Ltd e Adam Europe Real Estate International si espande in Olanda

26 dicembre 2022 - La joint venture tra M-Tower Holdings Ltd e Adam Europe Real Estate International ha ulteriormente ampliato il proprio portafoglio di investimenti nei Paesi Bassi. Attraverso un'entità di investimento separata, SLR Holdings CV, la joint venture ha acquistato un portafoglio immobiliare composto da 3 edifici per uffici per un totale di 25.000 m² LFA. Tutti e 3 gli edifici per uffici sono affittati a lungo termine, principalmente a soggetti legati al governo (2 dei 3 edifici). [Leggi tutto](#).

Mission Street e BentallGreenOak costruiscono campus a Cambridge



26 dicembre 2022 - Mission Street e BentallGreenOak (BGO) realizzeranno un campus di scienza e innovazione di livello mondiale a meno di 10 minuti a est del centro città, in seguito all'acquisizione di un sito di 23 acri in Coldham's Lane a

Cambridge. Questa è la quinta e più grande acquisizione da parte della joint venture specializzata in scienza e sviluppo dell'innovazione da quando la partnership si è formata nel gennaio 2021. [Leggi tutto](#).

Palmira Capital Partners acquista logistica in Polonia

26 dicembre 2022 - Palmira Capital Partners ha acquisito una proprietà logistica a Sosnowiec, nel sud della Polonia. Il venditore appartiene al gruppo di società di Blueho uso Property Fund IV LP SIF-SICAV. Le parti hanno concordato di non divulgare il prezzo di acquisto. Sosnowiec Park, si trova in Inwestycyjna Street 14, Sosnowiec ed è stato costruito nel 2020. Sorgendo su un sito di circa 59.700 metri quadrati, offre un'area affittabile di circa 32.000 metri quadrati. Di questi 30.000 mq sono adibiti a magazzino, con circa 2.000 mq di uffici. [Leggi tutto](#).

Greystar Real Estate Partners e GIC hanno completato l'acquisizione di Student Roost



26 dicembre 2022 - Greystar Real Estate Partners e GIC hanno completato l'acquisizione di Student Roost, il terzo più grande fornitore di alloggi per studenti appositamente costruiti (PBSA) del Regno Unito, da uno dei fondi immobiliari privati di Brookfield. La JV continuerà a commercializzare Student Roost con il suo marchio esistente ampiamente riconosciuto. [Leggi tutto](#).

CRISI & RILANCI e NPE

BANCA
S I S T E M A

Il fondo Merlyn abbandona la partita Sampdoria e lascia il campo a Banca Sistema e Macquarie che cercano investitori per il bond convertendo

6 gennaio 2023 - Colpo di scena nella telenovela Sampdoria. Merlyn Partners abbandona la partita per "l'indisponibilità del socio di maggioranza a passare la mano in un frangente così delicato per il Club, l'indisponibilità delle due principali banche creditrici della società a considerare un piano di ristrutturazione del debito nonché la decisione del consiglio di

amministrazione della UC Sampdoria di non procedere con l'abbattimento del capitale sociale per perdite". [Leggi tutto.](#)

Enertronica Santerno sigla accordi individuali di conversione del bond con il 62% dei bondholder. Intanto torna a chiedere al Tribunale di Bologna 10,75 mln euro di finanza d'urgenza

6 gennaio 2023 - Enertronica Santerno, società quotata a Piazza Affari specializzata nell'elettronica di potenza e nelle energie rinnovabili, che ha intrapreso una procedura di composizione negoziata della crisi, ha annunciato ieri che sono stati raggiunti **accordi di ristrutturazione individuali vincolanti volti alla conversione del suo bond convertibile da 16 milioni di euro** in azioni speciali cum warrant con il **62%** dei bondholder e che non si esclude che entro la data di omologazione da parte del Tribunale potrebbero essere raggiunti accordi con ulteriori obbligazionisti. [Leggi tutto.](#)



Sampdoria, un altro stand-by per l'assemblea. Banca Sistema e Macquarie studiano bond convertendo

5 gennaio 2023 - Slittano ancora di un mese i tempi sulla **ricapitalizzazione** della **Sampdoria**. Ieri, infatti, la squadra di calcio genovese sul sito internet ha precisato che l'azionista di maggioranza assoluta non presenzierà (né delegherà il legale rappresentante del socio **Sport Spettacolo Holding srl**) alla prima convocazione dell'Assemblea Straordinaria degli Azionisti fissata per domani, giovedì 5 gennaio 2023, alle ore 15.00 presso la sede sociale della società.

Si ricorda che l'Assemblea Straordinaria era già stata fissata anche per il giorno martedì 10 gennaio 2023 in seconda convocazione, per il giorno venerdì 20 gennaio 2023 in terza convocazione e per il giorno giovedì 2 febbraio 2023 in quarta convocazione". [Leggi tutto.](#)

ITA Airways, è arrivato il decreto sulla vendita. La maggioranza deve andare a una compagnia aerea, si attende l'offerta di Lufthansa

4 gennaio 2023 - Nella prima Gazzetta Ufficiale del 2023 è stato pubblicato il nuovo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (DCPM) che regolerà la cessione della compagnia aerea di Stato e che apre chiaramente la porta ai tedeschi di Lufthansa, così come era già trapelato dopo il Consiglio dei ministri del 21 dicembre scorso (si veda altro articolo di BeBeez). [Leggi tutto.](#)



Monte dei Paschi supera i dubbi sulla continuità aziendale. Attesa per la prossima aggregazione bancaria

4 gennaio 2023 - Monte dei Paschi non è più a rischio di bail-in, almeno per il momento. Nella sua informativa mensile alla Consob, la banca più vecchia del mondo ha fatto sapere lunedì che si possono dire superati "i dubbi significativi sulla continuità aziendale che erano stati dichiarati nelle rendicontazioni precedenti il resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2022" (si veda qui comunicato stampa). Ciò è stato possibile grazie all'aumento di capitale da 2,5 miliardi di euro conclusosi positivamente lo scorso 4 novembre (si veda altro articolo di BeBeez) e alla realizzazione "di importanti azioni previste nel piano industriale 2022-2026" approvato lo scorso giugno. [Leggi tutto.](#)

Generalfinance chiude il 2022 con 2 mld euro di turnover, +43% sul 2021. La società ha erogato alle imprese clienti circa 1,7 mld

4 gennaio 2023 - Generalfinance, società specializzata in factoring alle imprese in special situation, ha chiuso l'esercizio 2022 con un turnover complessivo pari a 2,01 miliardi di euro, in aumento del 43% dagli 1,4 miliardi del 2021, quando il turnover era

cresciuto dell'84% (si veda altro articolo di BeBeez). Nel 2020 la società aveva invece registrato un aumento del turnover del 29% a quota 761 milioni di euro (si veda altro articolo di BeBeez). [Leggi tutto.](#)



A Intrum Italy il servicing di un portafoglio crediti leasing distressed di AMCO da 500 mln di euro. Closing con Intesa Sanpaolo per acquisto di altri 570 mln di Npl leasing

3 gennaio 2023 - **Intrum Italy**, controllata al 51% dall'omonimo gruppo con sede a Stoccolma, leader europeo del credit management, e per il restante 49% da **Intesa Sanpaolo**, ha sottoscritto un accordo di servicing con **AMCO**, asset management company specializzata nella gestione dei crediti deteriorati, controllata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, per la gestione di un portafoglio da **500 milioni di euro** di crediti distressed derivanti da **contratti di leasing**, principalmente verso clientela corporate, con sottostante di natura per lo più **immobiliare**. Contestualmente Intrum ha anche annunciato il closing dell'acquisizione di un portafoglio di NPL leasing da **570 milioni di euro lordi** ceduti da **Intesa Sanpaolo**. [Leggi tutto.](#)

La Luigi Luzzatti chiude cartolarizzazione di NPL da 545 mln. Sono 15 gli istituti bancari coinvolti

3 gennaio 2023 - Si è chiusa pochi giorni fa la nuova operazione di **cartolarizzazione di NPL multioriginator** promossa dalla **Luigi Luzzatti spa**, che raggruppa 19 banche popolari territoriali, nata alla fine del 2017 sotto l'ombrello di **Assopopolari** e battezzata così in onore del fondatore del sistema del credito cooperativo in Italia. [Leggi tutto.](#)



DoValue e Intrum Italy sempre in testa alla classifica dei servicer per AuM a fine giugno. AMCO prima per gli Stage 2. Lo calcola PwC

27 dicembre 2022 - In un mercato che ha visto lo stock di esposizioni in sofferenza nei libri delle banche italiane raggiungere i valori più bassi degli ultimi 15 anni a 68 miliardi di euro a giugno 2022, nel primo semestre 2022 **doValue** conferma lo status di servicer più importante in Italia, sia per quanto riguarda le masse gestite (74,1 miliardi di cui 72,9 di bad loans e 1,7 miliardi di altri crediti deteriorati come UTP e crediti scaduti) sia per il margine finanziario netto pari a 271,2 milioni. Lo calcola **PwC** nel suo report semestrale sul settore (si veda qui l'intero report), che certifica **AMCO** come il servicer con il maggior volume di Stage 2 (14 miliardi) sui 32,6 miliardi in gestione totali e con profit before tax più alto con 90,6 milioni su un margine netto di 150,2 milioni, mentre al secondo posto per asset in gestione c'è **Intrum Italy**, con 37,9 miliardi di masse tutti di sofferenze. [Leggi tutto.](#)

CROWDFUNDING

Iride Acque raccoglie 660 mila euro in poche ore su Opstart

5 gennaio 2023 - La pmi innovativa **Iride Acque** ha raccolto oltre 660mila euro in poche ore nella sua campagna di equity crowdfunding sulla piattaforma **Opstart**, avvicinandosi all'obiettivo massimo di 700 mila, sulla base di una valutazione pre-money di 9,6 milioni di euro. Per la società si tratta del secondo round, dopo la campagna di

equity crowdfunding chiusa nel 2021 sulla piattaforma CrowdFundMe in cui aveva raccolto 700 mila euro, sulla base di una valutazione pre-money di 3,5 milioni. [Leggi tutto](#).



Partenza sprint di fine anno in Borsa per Dotstay, proptech che aiuta chi cambia città

4 gennaio 2023 - Partenza con il botto a cavallo di Capodanno a Piazza Affari per **Dotstay**, pmi innovativa attiva nel settore immobiliare come operatore di relocation e property management per locazioni di medio-lungo termine, che è sbarcata sull'euronext lo scorso 29 dicembre con una **capitalizzazione di 9,52 milioni di euro** e un flottante del 26,33%, dopo aver raccolto **2,16 milioni di euro**, a seguito del collocamento di 573 mila nuove azioni, tutte rinvenienti da un aumento di capitale, al prezzo di **3,77 euro** per azione. Il titolo, infatti, il 30 dicembre è salito fino a valere 4 euro per azione (+17,65%) e lì è rimasto stabile anche in questi giorni. [Leggi tutto](#).

FINTECH

Banca Valsabbina, accordo per investire nella piattaforma tech sui crediti commerciali, NYP Techfin, che fa capo al Gruppo Collexion. L'istituto punta a una partecipazione del 10%

6 gennaio 2023 - **Banca Valsabbina**, istituto di credito bresciano focalizzato su Valsabbia e Val Camonica, ha annunciato l'acquisizione sino al **10%** del capitale della startup fintech **NYP Techfin srl**, piattaforma tecnologica con focus sui crediti commerciali verso la pubblica amministrazione. [Leggi tutto](#).



A Change Capital (Netfintech) il 100% di Credit Team e di Ricrea. Si va creando il primo aggregatore digitale di finanza agevolata per le pmi

3 gennaio 2023 - Change Capital, piattaforma di intelligenza artificiale di soluzioni finanziarie per le pmi, ha acquisito il 100% del capitale di due aziende bresciane, **Credit Team** e **Ricrea** (si veda [qui il comunicato stampa](#)). La prima, dal 2013 supporta gli imprenditori italiani attraverso i servizi di finanza agevolata, la seconda, è una startup nata a fine 2021 focalizzata sulla mediazione creditizia. Per quanto concerne Credit Team, secondo quanto risulta a *BeBeez* a cedere il 100% delle quote è stata la fondatrice Anna Maria Barbieri che, nel caso di Ricrea, ha ceduto il 51% mentre il 49% è stato venduto dall'altra co-fondatrice, Tania Marchina. [Leggi tutto](#).

Satsipay fa shopping e prenota il 60,9% di Onyon, dopo un primo ingresso con il 13% la scorsa estate

3 gennaio 2023 - L'unicorno italiano **Satsipay** specializzato nei servizi di pagamento su dispositivi mobil ha siglato un accordo per l'acquisizione del **60,9%** del capitale di **Onyon** (acronimo di On-Your-Own), app che consente di consultare il menu, ordinare e dividere il conto all'interno di bar e ristoranti, dopo aver già rilevato una prima quota del **13%** lo scorso agosto tramite un aumento di capitale riservato. [Leggi tutto](#).



Gardant si allea con la fintech milanese Cardo AI per sviluppare l'utilizzo di big data nel credit management

3 gennaio 2023 - Gardant, operatore leader di mercato in Italia nel settore del credit management, nato lo scorso anno dalla scissione dell'ex gruppo **Credito Fondiario**, si è alleato con la scaleup fintech milanese **Cardo AI** per potenziare ulteriormente la capacità di elaborazione di grandi quantità di dati per la creazione di report avanzati, anche nell'ambito di operazioni di cartolarizzazione. [Leggi tutto.](#)

ANGELS & INCUBATORS

Nasce il Greentech Mediterranean Innovation Hub, piattaforma per lo sviluppo imprenditoriale nel Meridione

3 gennaio 2023 - Banca Agricola Popolare di Ragusa (BAPR), Università di Catania, il Comune di Ragusa, l'incubatore di startup innovative del Politecnico di Torino **i3P**, l'**Energy Center del Politecnico di Torino** e la **Fondazione Cesare e Doris Zipelli** della BAPR hanno dato il via a fine 2022 al **Greentech Mediterranean Innovation Hub**, progetto finanziato con **10,5 milioni di euro** nell'ambito dell'iniziativa **Ecosistemi innovazione al sud in contesti urbani marginalizzati**, promossa dal **Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale**, con i fondi stanziati dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR. [Leggi tutto.](#)



CLUB
degli
INVESTITORI

Club degli Investitori chiude il 2022 con 13 mln euro investiti, +30% dal 2021

27 dicembre 2022 - Il **Club degli Investitori** ha chiuso il 2022 con 13 milioni di euro investiti a supporto di 23 società innovative (si veda qui il comunicato stampa). La crescita in termini di controvalore investito è stata del 30% rispetto a fine 2021, quando nell'anno erano stati investiti 10 milioni di euro, ma allora l'aumento era stato quasi il triplo rispetto al 2020, anno dello scoppio della pandemia, con un tasso di crescita di circa il 190% (si veda altro articolo di BeBeez).. [Leggi tutto.](#)

DATI E ANALISI



L'attività di M&A italiana scende a 80 mld euro nel 2022 dai 100 mld del 2021, secondo KPMG. Forte il peso degli investitori esteri e dei private equity

6 gennaio 2023 - Scende a **80 miliardi di euro** il valore delle **operazioni di m&a italiane** nel

2022 dai 100 miliardi toccati nel 2021. Il tutto spalmato su complessivi 1.184 deal, in calo del 2,5% dalle 1.214 operazioni del 2021. I dati, che vanno ovviamente inseriti in un contesto di forti incertezze macroeconomiche e geopolitiche e che nel 2021 erano stati spinti al rialzo dalla conclusione dell'operazione **Stellantis** (solo quella valeva circa 20 miliardi di euro), sono stati calcolati da **KMPG** nell'ultimo report "**Mercato M&A in Italia nel 2022**", dove si evidenzia come lo scorso anno sia stato particolarmente attivo sia per **gli investitori esteri**, con 421 operazioni (+15% rispetto al 2021) per un controvalore di circa **29 miliardi** (+67% rispetto ai 17 miliardi del 2021) sia per i **fondi di private equity**, con 131 operazioni per **19 miliardi** dalle 200 operazioni per 12 miliardi nel 2021. [Leggi tutto.](#)

Il governo proroga di un altro anno il Fondo Garanzia pmi gestito da MCC. Ecco tutti i numeri del 2022

6 gennaio 2023 - Il governo ha prorogato con la Legge di Bilancio 2023 la disciplina transitoria del **Fondo garanzia pmi** per tutto l'anno con un rifinanziamento dello strumento gestito da **Mediocredito Centrale (MCC)** pari a **720 milioni di euro** di risorse aggiuntive. Allungata fino al prossimo 31 dicembre anche **l'operatività speciale del Fondo pmi** a favore delle imprese colpite dalla **crisi ucraina**. [Leggi tutto.](#)



Ipo in crollo livello globale nel 2022, -45% per numero e -61% per valore. I dati di EY

3 gennaio 2023 - Inversione di tendenza per il mercato mondiale delle **ipo**, che, dopo un 2021 da record, ha subito nel 2022 una significativa contrazione sia in termini di volume (-**45%**, con solo **1.333** ipo realizzate), sia per quanto riguarda la raccolta di capitali (-**61%**, pari nel 2022 soltanto a **179,5** miliardi di dollari). Sono questi i dati emersi dall'"**EY Global ipo Trends 2022**". [Leggi tutto.](#)

COMMENTI



GAM: le società finanziate da venture capital saranno in grado di prosperare anche nei contesti più difficili

5 gennaio 2023 - A cura di **Christian Munafo**, advisor venture capital di **GAM**

Investments. Un analista di **Morgan Stanley** a ottobre ha affermato che il mercato **private equity** crescerà complessivamente del **12% all'anno nei prossimi cinque anni**, portando il patrimonio in gestione verso quota **17 mila miliardi di dollari**. Nella nota si precisa inoltre che, dato che le società del mercato privato stanno introducendo prodotti e strategie lungo l'intero spettro di rischio/rendimento/liquidità, con diversi contenitori e veicoli che si rivolgono ad investitori differenti, potremmo assistere alla democratizzazione dei mercati privati e ad un aumento delle opzioni di strumenti liquidi alternativi. [Leggi tutto.](#)

LIBRI



Conessioni sostenibili – 18 ottobre 2022

1 gennaio 2023 - Dal 2013 Il Salone della CSR e dell'innovazione sociale rappresenta un appuntamento atteso da chi crede nella sostenibilità e un'occasione di aggiornamento, networking e confronto tra i diversi attori sociali. Per sottolineare l'importanza della condivisione, per la 10^o edizione il Gruppo promotore e il Comitato scientifico hanno scelto il titolo Conessioni sostenibili. Cresce infatti la convinzione che nel percorso verso lo sviluppo sostenibile è urgente migliorare il coordinamento di strategie ed azioni di imprese, enti locali, associazioni del Terzo Settore in una

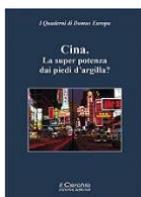
logica che va ben oltre la semplice collaborazione. [Leggi tutto.](#)



Storia politica della legislazione italiana dell'intelligence (1970-2021) Copertina flessibile – 22 dicembre 2022

1 gennaio 2023 - Il libro non è uno studio in chiave giuridica delle modifiche introdotte, dal 1947 in poi, nell'ordinamento dei Servizi una volta "segreti", ma intende ripercorrere, da un punto di vista della "vita istituzionale" nella cultura dell'intelligence, l'iter parlamentare che ha condotto, dopo alcune riforme dell'immediato dopoguerra, alla prima legge di riforma, in senso moderno, dell'organizzazione del settore strategico informativo italiano (L. 801/1977), approvata con largo consenso

parlamentare. [Leggi tutto.](#)



La Cina. La super potenza dai piedi d'argilla? Copertina flessibile – 16 dicembre 2022

25 dicembre 2022 - Il volume analizza le politiche economiche, politiche, culturali della Cina. Le sue alleanze strategiche e le sue reali mire espansionistiche. Il grande gioco si sposta in Oriente? Quale rapporto tra Cina ed Europa? E in fondo, la Cina è veramente la superpotenza egemone che vuol far credere di essere? [Leggi tutto.](#)



The agile factory. Hardware product development in the age of uncertainty Copertina flessibile – 16 dicembre 2022

25 dicembre 2022 - I **requisiti per la sostenibilità ambientale** sono tanto più efficacemente raggiungibili quanto più emergono all'inizio del progetto. In maniera opposta le **valutazioni ambientali** sono più facili da fare se il prodotto è in un avanzato stato di sviluppo. Ad

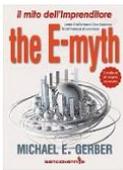
esempio gli aspetti dello smontaggio per il riciclaggio, sono verificabili meglio con elementi fisici. [Leggi tutto.](#)



Moleskine Sur: Taccuini dal Latinoamerica Copertina flessibile – Edizione integrale, 20 dicembre 2022

25 dicembre 2022 - L'America Latina è un'area del mondo a cui i mezzi di informazione e l'editoria italiani dedicano scarsa attenzione. Questa pubblicazione vuole colmare una lacuna, offrendo utili strumenti di analisi a chi desideri avvicinarsi al complesso contesto del continente latinoamericano. Il volume costituisce un percorso di lettura attraverso grandi temi che tracciano un fil rouge tra le varie esperienze politiche e i fenomeni sociali degli ultimi anni sfocianti in eventi e cambiamenti importanti.

[Leggi tutto.](#)



The e-myth. Il mito dell'imprenditore. Come trasformare il tuo business in un'impresa di successo

25 dicembre 2022 - Lavora sul business, non nel business! Michael E. Gerber, il guru delle piccole imprese n° 1 al mondo, rivela le strategie usate dagli imprenditori di grande successo per progettare, sistematizzare e costruire un business che lavora per te, anche senza di te! Perché se la tua impresa dipende completamente da te, non hai un business, hai un impiego. Ed è il peggiore del mondo! L'80 per cento delle nuove imprese fallisce nei primi 5 anni. [Leggi tutto.](#)

ARTE E FINANZA

Le icone del made in Italy viste da Stefano Bernardino al Museo Piaggio

1 gennaio 2022 - La mostra *#ThatsMotoringArt@MuseoPiaggio – Le icone del Made in Italy* al Museo Piaggio di Pontedera, in provincia di Pisa, **fino al 13 gennaio 2023**, è dedicata a **Stefano Bernardino**, “l'artista dei motori” che interpreta la **Vespa**, un mito, un'icona senza tempo, protagonista della storia industriale del paese, simbolo indiscusso di stile, progresso e design italiano in tutto il mondo. [Leggi tutto.](#)



Il direttore della Galleria degli Uffizi di Firenze ha inviato una nota a tutto il museo con le regole per la corretta composizione delle e-mail. Ecco le sue richieste

1 gennaio 2023 - I caratteri in grassetto sono fuori uso, così come la punteggiatura eccessiva. I dipendenti della Galleria degli Uffizi di Firenze possono essere perdonati se nei prossimi mesi si ritroveranno a setacciare nevroticamente le bozze delle email alla ricerca di errori. In un perverso regalo di fine anno al personale, il direttore **Eike Schmidt** ha inviato un'e-mail il 21 dicembre chiedendo ai dipendenti di iniziare ad aderire più rigorosamente all'etichetta e-mail. [Leggi tutto.](#)

I Macchiaioli a Palazzo BLU, prima avanguardia in Europa

1 gennaio 2023 - Fino al **26 febbraio 2023** a Pisa a **Palazzo Blu** è di scena la mostra dedicata ai Macchiaioli, prodotta e organizzata da **Fondazione Palazzo Blu** e **MondoMostre**, con il contributo di **Fondazione Pisa**, a cura di **Francesca Dini**, storica dell'arte ed esperta tra le più autorevoli di questo movimento, oggetto di un rinnovato interesse ultimamente, come dimostrano le mostre quasi in contemporanea del Fortino di Forte dei Marmi, in provincia di Lucca, e di Palazzo Fav, *Fattori. L'umanità tradotta in pittura*, fino al 1° maggio 2023 a Bologna. [Leggi tutto.](#)



Inge Morath. Fotografare da Venezia in poi

31 dicembre 2022 - Il Museo di **Palazzo Grimani** di Venezia celebra, in occasione del centenario della nascita, la figura della fotografa **Inge Morath** (Graz 1923 – New York 2022) con una sezione inedita per l'Italia dedicata alla città lagunare dove la sua carriera ebbe avvio. E' stato l'amore a condurre nel novembre del 1951 Inge Morath e **Lionel Burch**, neo sposi, a Venezia. E sono stati il maltempo in Laguna e Robert Capa, a far diventare lei, che con la fotografia non aveva dimestichezza diretta ma che collaborava già con la celebre agenzia fotografica parigina, la prima donna fotografa dell'agenzia Magnum Photos. [Leggi tutto.](#)

Telling my son's land, una giornalista di guerra dalla parte di una donna

31 dicembre 2022 - Il film documentario di Ilaria Jovine e Roberto Mariotti incentrato sulla giornalista Nancy Porsia, una giornalista di guerra, una madre nella Libia post Gheddafi. È arrivato a Roma *Telling my son's land*, film documentario – distribuito da Blue Penguin Film – di Ilaria Jovine e Roberto Mariotti incentrato su Nancy Porsia. [Leggi tutto.](#)



Morto l'architetto giapponese Arata Isozaki

31 dicembre 2022 - Ottavo architetto giapponese insignito del Pritzker Architecture Prize, nel 2019, Arata Isozaki è morto all'età di 91 anni. Oltre alla nuova uscita degli Uffizi di Firenze, ancora irrealizzata, in Italia ha progettato il Palaisozaki a Torino e l'Allianz Tower di Citylife, a Milano. [Leggi tutto.](#)

A Verona una grande retrospettiva su Piero Dorazio

31 dicembre 2022 - Un'importante retrospettiva dal titolo *Piero Dorazio. La nuova pittura. Opere 1963 – 1968*, aperta fino al **30 aprile 2023**, prende vita in due spazi-chiave, **La Galleria d'Arte Moderna Achille Forti** e **la Galleria dello Scudo**, in collaborazione con **Archivio Piero Dorazio**. Il percorso espositivo, a cura di **Francesco Tedeschi**, storico dell'arte e curatore del Catalogo ragionato dell'artista promosso dall'Archivio Piero Dorazio e del volume che accompagna l'esposizione veronese – di prossima pubblicazione edito da Skira, che pubblicherà anche il catalogo della mostra in uscita a febbraio – ripercorre un arco della produzione dell'artista che si estende dalla fine degli Anni Cinquanta sino alle sperimentazioni pittoriche degli Anni Sessanta, in un allestimento che coinvolge oltre 30 dipinti provenienti da collezioni pubbliche e private. [Leggi tutto.](#)



A Capodanno ingresso gratuito con #domenicalmuseo, nel 2022 quasi 2 milioni di visitatori

26 dicembre 2022 - Il 26 dicembre 2022, l'1 e il 2 gennaio 2023 cittadini e turisti potranno visitare i musei e i parchi archeologici statali che rimarranno aperti in via straordinaria per le festività. Nel giorno di Capodanno, inoltre, tornerà #domenicalmuseo, l'iniziativa del Ministero della Cultura che consente l'ingresso gratuito, ogni prima domenica del mese, nei musei e nei parchi archeologici statali. Le visite si svolgeranno nei consueti orari di apertura, su prenotazione dove previsto. Nel corso del 2022 gli accessi registrati sono stati 1.879.597. [Leggi tutto.](#)

I ricercatori che utilizzano la tecnologia laser hanno individuato quasi 1.000 insediamenti Maya precedentemente sconosciuti in Guatemala

25 dicembre 2022 - I ricercatori che utilizzano la tecnologia laser hanno individuato quasi 1.000 insediamenti Maya precedentemente sconosciuti in Guatemala. I siti includono centri cerimoniali, impianti sportivi, strade e bacini idrici.

Un'indagine LiDAR (Light Detection and Ranging) senza precedenti di 650 miglia quadrate attraverso il bacino carsico Mirador-Calakmul del Guatemala settentrionale (MCKB) ha scoperto 964 antichi insediamenti Maya precedentemente sconosciuti sotto la boscaglia, risalenti prevalentemente al periodo preclassico (circa 1.000 a.C.– 150 d.C.). L'ampia rete comprende centri cerimoniali, impianti sportivi, strade e bacini idrici. [Leggi tutto.](#)



Andrea e Luca Ponsi: il senso del progettare

25 dicembre 2022 - Per **Andrea e Luca Ponsi**, padre e figlio, il disegno è centrale ed è il trait-d'union tra le diverse attività e ambiti e costituisce per il primo anche un'attività di natura artista che può essere di spunto per i progettisti. Nello studio ci sono disegni ad acquarello di paesaggi e città, disegno di fantasia, diari raccontati per immagini come nella serie *Spartiti*, “racconti visivi nei quali la memoria personale ricrea sequenze di oggetti, figure di architetture, paesaggi”, racconta l'autore. L'andamento del disegno secondo linee orizzontali parallele richiama sia la scrittura sia le partiture musicali. [Leggi tutto.](#)

Voci tra passato e presente

25 dicembre 2022 - L'ultimo nastro di **Krapp**, una delle opere più enigmatiche di **Samuel Beckett** (1906-1989), maestro del teatro dell'assurdo, è tornato in scena con **Giancarlo Cauteruccio** allo spazio **Dialma** di **La Spezia** il cui direttore artistico, **Andrea Cerri**, ci parla di questa innovativa realtà. Seduto al tavolo davanti a un obsoleto magnetofono, osserviamo un uomo di circa 70 anni circondato da una miriade di scatole contenenti altrettanti nastri che ascolta ora pensoso ora commentandoli sommessamente. [Leggi tutto.](#)



Fibonacci secondo Piccaia e il fascino umanistico dei numeri

25 dicembre 2022 - Dal 23 novembre scorso **Pisa** celebra **Leonardo Pisano**, detto **il Fibonacci**, con un programma iniziato nel giorno convenzionale della sua nascita, il 23 novembre. Nella datazione americana, infatti il giorno viene indicato come **11/23**, cioè i primi numeri della celebre sequenza numerica indicata dal celebre autore del *Liber Abbaci*. [Leggi tutto.](#)

Una scultura per un paesaggio al Maggio Musicale A Firenze la grande installazione di Alfredo Pirri Prospettive con orizzonti

24 dicembre 2022 - La città del Rinascimento sta vivendo una **rinascita nel segno dell'arte contemporanea** come ha sottolineato il **sindaco Dario Nardella** all'anteprima stampa per l'inaugurazione della grande installazione dell'artista **Alfredo Pirri**, *Prospettive con orizzonti*, opera di copertura della Sala Zubin Mehta, nuovo Auditorium del Teatro del Maggio Musicale, realizzato su **committenza del Comune di Firenze**, dalle imprese **SAC spa e I.g.i.t. spa** e progettato dallo studio **ABDR Architetti Associati**. [Leggi tutto.](#)



De Chirico e l'oltre. Dalla stagione 'barocca' alla neometafisica (1938/1978)

24 dicembre 2022 - Pittore tra i più influenti e riconosciuti del Novecento italiano, **Giorgio de Chirico** ci offre in mostra circa settanta opere provenienti dalla **Fondazione Giorgio e Isa de Chirico**, con le quali si intende ricostruire e indagare due momenti importanti della sua stagione pittorica, quello barocco e quello metafisico. Prima di entrare nel merito della mostra è bene sottolineare che **de Chirico** nasce in Grecia nel 1888, a 18 anni, dopo la morte del padre ritorna in Italia dopo un soggiorno di tre anni in Germania e per diverso tempo continua a soggiornare tra Milano, Firenze, Roma, Parigi, Ferrara, New York, ancora Roma dove nel 1944 si stabilisce definitivamente con la moglie **Isabella Pakszwer**. [Leggi tutto.](#)

“Il ricordo che se ne ha”. Un’opera musicale per raccontare il trauma dell’emigrazione post-coloniale

24 dicembre 2022 - Al teatro di Fiesole, la collina sopra Firenze, è andato in scena *Il ricordo che se ne ha* scritto da **Mariza D’Anna**, giornalista professionista – lavora per il giornale *La Sicilia* – storia in gran parte autobiografica della sua famiglia approdata nella Libia italiana nei primi decenni del Novecento. Una storia di emigrazione ‘forzata’ che assomiglia a una cacciata, a un rovesciamento dei ruoli, quando la storia, come si dice in conclusione, non va troppo per il sottile e dimentica di distinguere tra ‘i buoni’ e ‘i cattivi’, i colonizzatori che hanno commesso atrocità, quali il governo italiano dell’epoca e coloro che hanno offerto il proprio contributo mettendosi al servizio del paese che li ospitava come il nonno di Mariza. [Leggi tutto](#).



La piattaforma Seed.photo e l’arte in formato NFT

24 dicembre 2022 - La tecnologia blockchain, inizialmente sviluppata per la gestione delle valute virtuali, ha trovato applicazione anche nell’arte con la creazione degli NFT - non fungible token- documento virtuale che attesta la proprietà dell’opera e, grazie alla tecnologia blockchain, può garantire la validità e la sequenza dei passaggi di proprietà della stessa. **Seed.photo** ha sviluppato una propria piattaforma dedicata alla fotografia, volta ad assicurare l’originalità della singola opera con tutti i suoi elementi distintivi, a tutela dell’autore e del mercato. L’iniziativa è stata sviluppata in Australia ed è, come ovvio, rivolta all’intero mercato ovunque si trovi l’autore o un potenziale acquirente. [Leggi tutto](#).

I bronzi di Riace alle Gallerie dell’Accademia, Un percorso per immagini

24 dicembre 2022 - Alla Galleria dell’Accademia di Firenze, è stata presentata alla stampa la mostra allestita fino al 12 marzo 2023, a cura di Carmelo Malacrino, direttore del MARRC, *I Bronzi di Riace un percorso per immagini*, fotografie di Luigi Spina, realizzata in collaborazione con il MARRC, Museo Archeologico Nazionale Reggio Calabria, in occasione del Cinquantenario dal loro ritrovamento. L’esposizione, nelle sale per le mostre temporanee al piano terra, è di forte impatto con un allestimento semplice e serrato di queste 16 fotografie di grande formato (90 X 134 cm), su carta fine art sviluppate direttamente dall’autore, appoggiate su una lastra di alluminio con un vetro da museo antiriflesso messo direttamente sulla foto, che crea un effetto cinematografico. [Leggi tutto](#).



BeBeez Private Data è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)