

BeBeez Magazine

14 gennaio 2023 - n.2/2023 - Le news del private capital
dal 7 al 13 gennaio 2023

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez



**Apollo studia il ritorno a Piazza Affari
per Lottomatica.
Ipo da un mld euro**

In PRIVATE EQUITY a pag. 3



SOMMARIO

GREENBEEZ	3
PRIVATE EQUITY E SPAC	3
M&A E CORPORATE FINANCE	6
VENTURE CAPITAL	7
PRIVATE CAPITAL nel mondo	8
PRIVATE DEBT	16
REAL ESTATE	16
REAL ESTATE nel mondo	17
CRISI & RILANCI e NPE	23
CROWDFUNDING	24
FINTECH	24
ANGELS & INCUBATORS	25
DATI E ANALISI	26
LIBRI	26
ARTE & FINANZA	27

GREENBEEZ

ALANTRA

Le spagnole Alantra e Solarig lanciano N-Sun Energy che punta a raccogliere 1,7 mld di euro, per acquisire 50 impianti fotovoltaici. Amundi e Reichmuth co-investono per 265 mln

13 gennaio 2023 - Alantra, investment bank e gestore spagnolo indipendente di patrimoni, che da qualche settimana ha rafforzato la sua presenza nel nostro Paese lanciando il team italiano di private debt guidato dal managing director Alberto Pierotti (si veda altro articolo di BeBeez), si è alleata con il fornitore globale integrato di energia solare fotovoltaica Solarig per lanciare il veicolo d'investimento N-Sun Energy, che investirà in impianti fotovoltaici in Italia e in Spagna, grazie a una raccolta complessiva di 1,7 miliardi di euro di capitali, tra equity (700 milioni) e debito (un miliardo). [Leggi tutto.](#)

IRR Solar si assicura finanziamento da 18 mln euro da Banco BPM per lo sviluppo di nuovi investimenti

12 gennaio 2023 - IRR Solar, subholding partecipata al 100% da **Italian Renewable Resources spa (IRR)**, la società di investimento dedicata al settore delle energie rinnovabili lanciata nel 2019 e promossa da **L&B Capital**, ha ottenuto da **Banco BPM** un finanziamento di circa **18 milioni di euro**. Più nello specifico, l'operazione prevede l'erogazione di una linea credito che IRR utilizzerà per lo sviluppo degli investimenti relativi a un portafoglio target di impianti fotovoltaici operativi e incentivati, localizzati in Italia con **capacità installata complessiva pari a 12,5 MW**, oltre che per interventi di ottimizzazione tecnica degli impianti. [Leggi tutto.](#)



Enfinity Global ottiene finanziamento di 142 mln euro per costruzione tre centrali a energia solare da 112 MW nel Lazio

12 gennaio 2023 - **Enfinity Global Inc**, gruppo Usa specializzato nel settore dell'energia rinnovabile, ha ottenuto prima di Natale un finanziamento a lungo termine da primari istituti internazionali per complessivi **142 milioni di euro** per la costruzione di **tre parchi fotovoltaici** nel **Lazio** dalla **potenza complessiva 112 MW**. Gli impianti dovrebbero entrare in funzione nella prima metà del 2024. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA

APOLLO

Apollo studia il ritorno a Piazza Affari per Lottomatica. Ipo da un mld euro

13 gennaio 2023 - Apollo Global Management sta preparando il ritorno a Piazza Affari di Lottomatica, in un'ipo che potrebbe valere un miliardo di euro, sulla base di una valutazione complessiva di circa 5 miliardi, debito compreso. Lo scrive Bloomberg. La quotazione arriverebbe a valle di una crescita esponenziale del business supportata da Apollo negli ultimi due anni. In particolare, ricordiamo che lo scorso novembre 2022 Lottomatica ha comprato l'intero capitale

sociale di Betflag spa, primario operatore italiano nel segmento del gioco online. [Leggi tutto](#).

La canadese Valsoft Corporation (Viking Global Investors) acquisisce la trevigiana dei software di impianti di condizionamento Futura Soluzioni Informatiche

13 gennaio 2023 - Valsoft Corporation, società canadese leader nell'acquisizione e sviluppo di società produttrici di software all'interno di mercati verticali, ha acquisito l'intero capitale sociale di FuturaSI srl, società attiva nello sviluppo e nella fornitura di software di pianificazione delle risorse aziendali per l'installazione e la manutenzione di impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento. [Leggi tutto](#).

Il Gruppo Hager acquisisce l'italiana Pmflex dal private equity tedesco DBAG, tramite il fondo DBAG Fund VII. Le parti non hanno dichiarato il valore della transazione, che è al vaglio dell'Antitrust

12 gennaio 2023 - Il **Gruppo Hager**, fornitore di soluzioni e servizi per impianti elettrici in edifici residenziali, commerciali e industriali, ha annunciato l'acquisizione dello specialista italiano di guaine elettriche **Pmflex**. A vendere sono i manager dell'azienda, **Deutsche Beteiligungs AG (DBAG)**, una delle principali società di private equity tedesche, e il suo **Fondo VII**. DBAG, quotato alla Borsa di Francoforte, investe infatti sia direttamente sia attraverso una famiglia di fondi di private equity. [Leggi tutto](#).



Irca (Advent) entra in trattative esclusive per acquisire la divisione Sweet Ingredients del gruppo Kerry. Deal da 500 mln euro

12 gennaio 2023 - IRCA, leader internazionale nel cioccolato, creme ed altri ingredienti di alta qualità, controllato da **Advent International**, è entrato in **negoziazione esclusiva** per l'acquisizione della **divisione Sweet Ingredients** del **Gruppo Kerry**, per un corrispettivo di **500 milioni di euro**, sulla base di ricavi stimati per la divisione per il 2022 di 410 milioni di euro e di 40 milioni di ebitda. Il perfezionamento dell'operazione è previsto per la prima metà del 2023, ed è soggetto alle necessarie autorizzazioni da parte delle Autorità competenti e al completamento dell'iter di concertazione sindacale. Kerry reinvestirà i proventi dell'operazione nello sviluppo strategico del suo business Taste & Nutrition. [Leggi tutto](#).

Offerta da 300 mln euro da JC Flowers per Eurovita

11 gennaio 2023 - C'è un'offerta da 300 milioni di euro da parte del fondo americano JC Flowers per Eurovita. Lo scrive Milano Finanza. Il gruppo assicurativo specializzato nel ramo vita, creato dal private equity paneuropeo Cinven a partire dal 2016, con l'acquisizione e l'integrazione di Ergo Previdenza, Old Mutual Wealth Italy (ex Skandia) ed Eurovita Assicurazioni (si veda [altro articolo di BeBeez](#)), a cui a fine 2019 si è aggiunta anche Pramerica Life spa, compagnia assicurativa italiana specializzata nel ramo vita venduta dall'americana Prudential Financial Inc. (si veda [altro articolo di BeBeez](#)) è tornata sul mercato da qualche mese, dopo che in precedenza era stata sospesa l'asta per la vendita (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



Alliance Etiquettes (Chequers Capital) si compra Tonutti Tecniche Grafiche. La famiglia Tonutti reinveste

11 gennaio 2023 - **Tonutti Tecniche Grafiche**, azienda di Fagagna (Udine), che produce etichette per il mercato food & beverage, in particolare nel settore del vino e dei distillati di alta qualità, è stata acquisita da **Alliance Etiquettes**, gruppo francese di aziende specializzate nella stampa di etichette premium, controllato dal gruppo parigino del private equity **Chequers Capital**. [Leggi tutto](#).

Morato (Aliante Equity) va al controllo di Harrys Restauration. Finint Investments finanzia il deal sottoscrivendo un bond da 7 mln euro. Intanto è in raccolta con il terzo fondo di private debt

11 gennaio 2023 - Morato, gruppo internazionale nel settore della panificazione industriale controllato da Aliante Equity, con la famiglia Morato in minoranza, ha annunciato l'acquisizione del 100% della francese Harrys Restauration, società che controlla uno stabilimento specializzato nella produzione di panini per hamburger nel nord della Francia, a Gauchy (si veda qui il comunicato stampa). A vendere è Barilla France che continua a rimanere presente nel paese con i suoi 4 siti produttivi. [Leggi tutto](#).



Soul Movie compra il 100% del centro di produzione 3zero2 Studios dal gruppo francese EMG (PAI Partners)

11 gennaio 2023 - La società specializzata nei servizi di produzione e post-produzione audiovisiva **Soul Movie** ha acquisito il 100% degli studios **EMG Italy**. In particolare ha rilevato il **Centro di Produzione 3zero2tv Studios**, azienda attiva nel business della fornitura di servizi, spazi e tecnologie destinati alla produzione indoor di programmi TV, di proprietà del gruppo francese **EMG**, uno dei maggiori provider di servizi broadcast e soluzioni media per eventi sportivi, entertainment ed eventi, controllato da **PAI Partners**. [Leggi tutto](#).

Altra acquisizione per lo specialista delle suole per calzature Tre Zeta (Koinos Capital). Compra il Suolificio Magonio

11 gennaio 2023 - Tre Zeta Group srl, leader nella produzione di suole di lusso per sneakers e calzature eleganti, controllato da dicembre 2021 da Koinos Capital sgr attraverso il fondo Koinos Uno, ha messo a segno la sua seconda operazione di add-on in pochi mesi, prendendo il controllo dell'intero capitale di Suolificio Magonio srl, storico produttore di suole in cuoio per le principali firme del lusso (si veda qui il comunicato stampa). I soci venditori Stefano Palazzi, Sandra e Carlo Piccini continueranno comunque a ricoprire posizioni chiave all'interno del gruppo. [Leggi tutto](#).



Saes Getters vende all'americana Resonetics (Carlyle e GTCR) il business della lega Nitinol. Deal da 900 mln \$

10 gennaio 2022 - Saes Getters, gruppo quotato a Piazza Affari che crea e produce materiali con caratteristiche particolari utilizzati in diversi settori industriali, ha chiuso ieri la seduta di Borsa con un balzo del 24,63%, a 29,35 euro per azione, dopo l'annuncio di un accordo per la vendita dell'intero business legato al **Nitinol** (lega di nichel e titanio elastica, adatta a vari settori tra cui il medicale) e, in particolare, delle controllate statunitensi **Memry Corporation** e **Saes Smart Materials**. L'operazione vale **900 milioni di dollari**, pari a circa **17 volte l'ebitda rettificato** relativo al perimetro di cessione nel periodo ottobre 2021-settembre 2022. [Leggi tutto](#).

La raffineria siciliana di Priolo passerà a GOI Energy, controllata dal fondo cipriota Argus

10 gennaio 2023 - Passa finalmente di mano l'impianto di raffinazione, gassificazione e cogenerazione di energia elettrica di Priolo, che fa capo a ISAB srl, a sua volta controllata al 100% dalla svizzera Litasco sa, indirettamente controllata dal colosso russo Lukoil. Ieri infatti è stata annunciata la firma dell'accordo di vendita a G.O.I. Energy Limited. Quest'ultima è una società energetica controllata da Argus, fondo di private equity e asset management di Cipro, e guidata dall'amministratore delegato Michael Bobrov, che è anche ad e azionista di maggioranza di Green Oil Energy, sua volta è l'azionista di maggioranza di Bazan Group, uno dei più grandi e complessi gruppi energetici in Israele, che gestisce il più grande impianto integrato di raffinazione e

petrolchimico del Paese. [Leggi tutto.](#)



Tripla acquisizione per Naturalia Tantum. La società controllata da Assietta PE compra i cosmetici naturali Harbor da Alto

Partners e i marchi L'Amande e Zeca

10 gennaio 2023 - Naturalia Tantum, gruppo attivo nei settori della cosmetica e degli integratori naturali, controllato da **Assietta Private Equity sgr**, ha chiuso tre nuove acquisizioni a cavallo di fine 2022. Una, quella di **Harbor**, attiva nella produzione di cosmetici naturali certificati, con il marchio **Phytorelax**, comunicata prima di Natale dai venditori **Alto Partners sgr** e l'imprenditore **Filippo Corsini** e le altre due di cui ancora non era stata data notizia, cioè quelle di **L'Amande srl** e **Zeca srl**. [Leggi tutto.](#)

M&A & CORPORATE FINANCE



Le elettropompe Pedrollo si comprano la maggioranza della spagnola Saci Pumps. Ora si punta a un fatturato superiore ai 420 mln

13 gennaio 2023 - Pedrollo Group, che fa capo all'omonima famiglia e opera nella movimentazione dell'acqua, nella trasformazione dell'energia e della tecnologia applicata ed è fra i protagonisti internazionali nella produzione di elettropompe, ha acquisito la maggioranza di **Bombas Saci sa (Saci Pumps)**, azienda spagnola specializzata nella progettazione, produzione e distribuzione di pompe per piscine. A vendere sono le famiglie **Ferre e Casellas**. [Leggi tutto.](#)

Proma si assicura nuovo finanziamento da 50 mln euro garantito da SACE

13 gennaio 2023 - Proma, primario player italiano attivo nella produzione di componenti per il settore automobilistico è assicurato un **finanziamento da 50 milioni di euro** assistito da garanzia SACE. Nell'operazione Proma è stata assistita sul piano legale da White & Case, mentre le banche finanziatrici sono state supportate da Legance. [Leggi tutto.](#)



La Cherry Bank di Giovanni Bossi archivia il 2022 con 600 mln di euro di erogato

11 gennaio 2023 - Cherry Bank, nata a ottobre 2021 dalla fusione del servicer Cherry 106 spa con l'istituto padovano Banco delle Tre Venezie e controllata da Giovanni Bossi (si veda altro articolo di BeBeez), ha chiuso il 2022 con circa 600 milioni di euro erogato, con una crescita del 5% rispetto al 2021. La bank si è occupata di oltre 2.500 imprese attraverso le sue tre business unit dei servizi bancari tradizionali, crediti fiscali e special situations. [Leggi tutto.](#)

VENTURE CAPITAL

Lventure
GROUP

Manet Mobile Solutions, startup del turismo partecipata da Lventure Group, ha acquisito la piattaforma Edgar Smart Concierge

13 gennaio 2023 - **Manet Mobile Solutions**, startup italiana che sviluppa soluzioni digitali nel settore del turismo e dei viaggi, partecipata da **Lventure Group**, ha acquisito la piattaforma **Edgar Smart Concierge** per consolidare la sua posizione di leader nell'hospitality technology. Manet è il **conciierge digitale** che consente alle strutture ricettive di offrire connettività ai propri ospiti direttamente sul loro smartphone grazie all'innovativa tecnologia eSIM. [Leggi tutto.](#)



Karaoke one incassa nuovo round da 1,5 mln euro. Partecipa anche il Fondo Rilancio Startup di CDP Venture Capital sgr

13 gennaio 2023 - **Lisari srl**, pmi innovativa pugliese che, fra le altre, ha creato **Karaoke one**, la piattaforma digitale dedicata alla content creation per chi ama cantare, ha raccolto **1,5 milioni di euro** in un fundraising al quale ha partecipato anche **Fondo**

Rilancio Startup di **CDP Venture Capital** che ha co-investito con **500.000 euro**. Lisari è una società digitale che opera nel settore dei media e dell'intrattenimento, da un'idea nata nel programma di accelerazione di **Luiss Enlabs / Lventure Group**. [Leggi tutto.](#)

Ecco le 13 startup selezionate dall'ultima edizione del programma Elevator di Endeavor Italia

10 gennaio 2023 - Sono **Bike-Room, DazeTechnology, Deliveristo, Electra Vehicles, FABA, Fitprime, Futura, Jobtech, L'orto di Jack, Meeters, Mirta, Smartpricing** e **Viceversa** le **13 aziende** che si sono guadagnate l'accesso all'ultima edizione di **Elevator**, lo **scaleup program** di **Endeavor Italia** per supportare le startup che non hanno ancora raggiunto la maturità di business o le dimensioni necessarie per affrontare il processo di selezione di Endeavor, ma che dimostrano di avere il potenziale per giocare, in futuro, un ruolo di primo piano nell'ecosistema imprenditoriale locale e internazionale. [Leggi tutto.](#)



Spiagge.it incassa round da 1,4 mln euro

9 gennaio 2023 - **Spiagge.it**, startup che ha sviluppato una soluzione integrata per digitalizzare la gestione dello stabilimento balneare e le prenotazioni, ha incassato un round di investimento da **1,4 milioni di euro**, guidato da

Growth Engine, holding di investimenti in startup e scaleup ad alto potenziale di crescita fondata da **Michele Appendino, Marco Ariello, Andrea Marangione** e **Fabio Mondini de Focatiis**, e cui hanno partecipato numerosi fondatori e ceo del settore digitale. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE CAPITAL nel mondo

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO



Blue Owl Capital raccoglie 12,9mld\$

13 gennaio 2023 - Blue Owl Capital ha annunciato la chiusura definitiva di **Dyal Capital Partners V** con 12,9 miliardi di dollari di capitale impegnato. Il fondo V è stato chiuso il 30 dicembre ed era quasi 4 miliardi di dollari più grande del precedente fondo del team, Dyal Capital Partners IV. Gli impegni aggregati dei fondi GP Capital Solutions e dei veicoli di co-investimento di Blue Owl ammontano ora a più di 37 miliardi di dollari. [Leggi tutto](#)

TPG investe 640mln\$ in Terra Global Capital

13 gennaio 2023 - Anew Climate, un fornitore di prodotti per la riduzione delle emissioni di carbonio per le aziende di proprietà di TPG, ha accettato di investire fino a 640 milioni di dollari in **Terra Global Capital**, lo sviluppatore di società di compensazione del carbonio. Il mercato della compensazione delle emissioni di carbonio è cresciuto man mano che le aziende cercano modi per ridurre la propria impronta di carbonio quando non possono mitigare le emissioni relative alle proprie operazioni abbastanza da raggiungere i propri obiettivi. [Leggi tutto](#).



Orchestra Private Equity compra la parte sudcoreana di KFC

13 gennaio 2023 - Orchestra Private Equity focalizzata sull'Asia ha concordato mercoledì di acquistare una partecipazione del 100% nelle operazioni sudcoreane della catena di fast food **KFC** per circa 60 miliardi di won (\$ 50 milioni), secondo le persone a conoscenza della domanda giovedì. In base all'accordo, la società di private equity sta acquisendo l'intera proprietà di KFC Korea, insieme alla sua licenza commerciale domestica dal gruppo KG della Corea del Sud. [Leggi tutto](#).

Jumppoint raccoglie 6,5 mln \$

13 gennaio 2023 - Jumppoint, la piattaforma logistica integrata digitale con sede a Hong Kong, ha completato con successo un round di finanziamento di serie A, raccogliendo 6,5 milioni di dollari guidati da **MindWorks Capital**. Il round ha visto anche la partecipazione di **Headline Asia**, **Chinachem Group**, Philip Kuai, il fondatore di Dada Nexus, la principale piattaforma di consegna locale in Cina e l'Innovation and Technology Venture Fund del governo della RAS di Hong Kong, ha affermato Jumppoint in una nota. [Leggi tutto](#).



ApnaKlubha ha raccolto altri 6 mln \$

13 gennaio 2023 - Azienda all'ingrosso B2B (business-to-business). ApnaKlubha raccolto altri 6 milioni di dollari in un round di finanziamento di serie A da **TrueScale Capital** e **ICMG Partners**. Questo è il seguito del round di \$ 10 milioni di ApnaKlub che ha raccolto da **Tiger Global** alla fine del 2022. Anche **Flourish Ventures**, **Sequoia India's Surge**, **Blume Ventures** e **Whiteboard Capital** hanno partecipato all'attuale round di finanziamento. [Leggi tutto](#).

GOAT Brand Labs compra l'indiana Chumbak

13 gennaio 2023 - GOAT Brand Labs ha acquisito l'indiana **Chumbak**, aggiungendo il marchio per la casa e lo stile di vita che è noto per i suoi design unici al suo portafoglio di marchi di consumo. Contestualmente la

piattaforma dei marchi di e-commerce cumulativi ha acquisito anche altri quattro marchi D2C, portando la dimensione del suo portafoglio a 20. [Leggi tutto.](#)



Foresight
SOLAR FUND LIMITED

Foresight Group ha annunciato il lancio di un nuovo fondo dedicato agli investimenti in Scozia

13 gennaio 2023 - Foresight Group ha annunciato il lancio di un nuovo fondo dedicato agli investimenti in Scozia. La prima chiusura, a oltre 60 milioni di sterline, è stata sostenuta da impegni fondamentali da **Strathclyde Pension Fund** e **British Business Investments**, una consociata commerciale interamente controllata dalla **British Business Bank**. Questo è l'undicesimo fondo regionale di Foresight, che replica la strategia già implementata in altre regioni del Regno Unito. [Leggi tutto.](#)

KKR investe ancora in Altavair

13 gennaio 2023 - KKR, società di investimento leader a livello mondiale, e **Altavair LP**, leader nel finanziamento dell'aviazione commerciale, hanno annunciato che KKR si sta impegnando ulteriormente per 1,15 miliardi di dollari per espandere il proprio portafoglio globale di veicoli commerciali in leasing aereo in collaborazione con Altavair. L'investimento proverrà dai fondi di credito e infrastrutturali di KKR. [Leggi tutto.](#)



Goldman Sachs AM raccoglie 11,7 mld \$ per il suo nuovo fondo di mezzanino

13 gennaio 2023 - Goldman Sachs Asset Management ("Goldman Sachs") ha annunciato la chiusura definitiva di **West Street Mezzanine Partners VIII** ("Mezzanine Partners VIII" o il "Fondo"), l'ultimo di una serie di veicoli mezzanine di punta. Il Fondo ha chiuso con un patrimonio netto di 11,7 miliardi di dollari, con una dimensione totale del fondo di 15,2 miliardi di dollari comprensivo del finanziamento di attività a lungo termine previsto. [Leggi tutto.](#) **Goldman Sachs Asset Management (GSAM)** ha, inoltre, raccolto 1,6 miliardi di dollari per il suo primo fondo di private equity focalizzato sulla realizzazione di investimenti in società che forniscono soluzioni per il cambiamento climatico e l'ambiente. [Leggi tutto.](#)

Trezi raccoglie oltre 2mln \$ nel round di Serie A guidato da World V e YourNest Venture Capital

12 gennaio 2022 - Piattaforma metaverso **Trezi** ha raccolto oltre \$ 2 milioni nel round di finanziamento della serie A guidato da **World V** e **YourNest Venture Capital**, insieme a **Ausano Capital** e **She Capital**. La società utilizzerà i fondi per accelerare lo sviluppo della sua piattaforma nel metaverso e il suo ingresso in nuove aree geografiche ad alto potenziale. "Il prodotto di Trezi può immediatamente dimostrare come sarebbe il futuro su una decisione presa oggi per quanto riguarda il tuo edificio in generale e gli interni di tuo gusto. [Leggi tutto.](#)



Carlyle guida round su Hack The Box

12 gennaio 2023 - La società di investimento globale **Carlyle** ha guidato un round di investimenti di serie B da 55 milioni di dollari in **Hack The Box**, una piattaforma di miglioramento delle competenze e valutazione dei talenti della sicurezza informatica, con una comunità globale di oltre 1,7 milioni di membri e un portafoglio di oltre 1.500 clienti aziendali, governativi e universitari. [Leggi tutto.](#)

Bregal Sagemount entra in Enhesa

12 gennaio 2023 - Bregal Sagemount (“Sagemount”), prominente impresa di private equity incentrata sulla crescita, ha annunciato in data odierna un investimento di crescita strategica in **Enhesa** (la “Società”), leader nel segmento mondiale dell’intelligence in merito a sostenibilità e normative. Nell’ambito dell’operazione Sagemount acquisirà la quota di minoranza di **ICG** in Enhesa, mentre la già azionista **CGE Partners** (“CGE”) manterrà la propria partecipazione di maggioranza nella Società. [Leggi tutto](#).



Xendit è entrata ufficialmente nel mercato malese attraverso una partecipazione in Payex

12 gennaio 2023 - La società fintech con sede in Indonesia **Xendit** è entrata ufficialmente nel mercato malese offrendo la sua vasta gamma di soluzioni di pagamento iperlocali alle imprese del paese, dalle piccole e medie imprese (PMI) e start-up alle grandi società. Come prima mossa strategica all’interno della nazione, Xendit ha annunciato un investimento nel player fintech locale, **Payex**, un fornitore di gateway di pagamento con licenza Bank Negara Malaysia, ha dichiarato Xendit in una nota. [Leggi tutto](#).

Holmusk raccoglie 45 mln \$

12 gennaio 2023 - La società di tecnologia sanitaria con sede a Singapore e negli Stati Uniti **Holmusk** ha raccolto un round di finanziamento di serie B da 45 milioni di dollari guidato dalla società sanitaria quotata al Nasdaq **Veradigm** Inc (precedentemente nota come Allscripts Healthcare Solutions, Inc). Il round ha visto anche la partecipazione degli attuali investitori tra cui **Heritas Capital**, **Health Catalyst Capital**, **Novartis** (dRx Capital) e **Northwell Holdings**, il braccio di investimento di rischio di Northwell Health, così come altri precedenti investitori. [Leggi tutto](#).



Shoreline Equity Partners raccoglie 400 mln \$

12 gennaio 2023 - Shoreline Equity Partners, una società di private equity orientata al mercato medio-basso, ha annunciato la chiusura del suo secondo fondo azionario, **Shoreline Equity Partners Fund II**, LP (“SEP II”). Shoreline ha iniziato a raccogliere fondi in ottobre con un obiettivo iniziale di \$ 400 milioni di impegni di soci accomandanti e ha ricevuto un sostegno significativo dalla sua base di investitori esistente. [Leggi tutto](#).

Muzinich & Co raccoglie 800 mln euro

12 gennaio 2023 - Muzinich & Co ha tenuto la chiusura finale del **Muzinich Pan-European Private Debt Fund II**, che fornisce soluzioni flessibili di capitale di debito a società del mercato medio-basso in Europa e nel Regno Unito, con 800 milioni di euro di impegni di capitale. Il fondo, che è classificato come prodotto finanziario ai sensi dell’articolo 8 ai sensi del regolamento sull’informativa finanziaria sostenibile (SFDR) dell’UE. [Leggi tutto](#).



Pacific Alliance Group in gara per Mom’s Touch & Co.

12 gennaio 2023 - Pacific Alliance Group (PAG), una società di investimenti alternativi con sede a Hong Kong, si è unita alla gara il 10 gennaio per acquisire una partecipazione del 100% nel franchising di hamburger sudcoreano **Mom’s Touch & Co.**, secondo fonti di investment banking. [Leggi tutto](#).

Supermom si sviluppa nel sud est asiatico

11 gennaio 2023 - Supermom, una piattaforma per genitori con 20 milioni di utenti in sei paesi del sud-est asiatico, offre ai genitori confronti dei prezzi, comunità e la possibilità di guadagnare denaro completando

sondaggi. Per i marchi, offre loro un modo per condurre ricerche di mercato e raccogliere dati di prima parte, che è importante mentre i professionisti del marketing si preparano per un mondo post-cookie. [Leggi tutto.](#)



La startup francese Qarnot sta standardizzando il suo processo per riutilizzare il calore fatale e trasformarlo in una risorsa

QARNOT 11 gennaio 2023 - Gestire un data center significa che devi trovare modi innovativi per gestire il calore dai server. E la startup francese **Qarnot** sta standardizzando il suo processo per riutilizzare il calore fatale e trasformarlo in una risorsa. Sebbene la startup sia in circolazione da un po', Qarnot ora vuole raggiungere il livello successivo. Ha raccolto un round di finanziamento di 12,5 milioni di euro (13,3 milioni di dollari al tasso di cambio odierno). Ha inoltre negoziato una linea di credito di 22,5 milioni di euro (24 milioni di dollari) per finanziare i suoi progetti futuri. [Leggi tutto.](#)

DAAL Ventures investe nella messicana Pulppo

11 gennaio 2023 - DAAL Ventures, con sede in Arabia Saudita, ha preso parte a un round di finanziamento iniziale da 5 milioni di dollari per la start-up proptech messicana **Pulppo**. La raccolta fondi, a cui hanno partecipato anche **Boost Capital**, **Y Combinator**, **1984VC** e altri investitori, sosterrà i piani dell'azienda per far crescere le sue operazioni in Messico ed espandersi in altri mercati dell'America Latina. [Leggi tutto.](#)



Bosch Venture Capital investe con altri in Beijing Kavin New Energy Automobile

11 gennaio 2023 - Bosch Venture Capital, una filiale del Gruppo Bosch, insieme a **Boyuan Capital**, una piattaforma di capitale di rischio fondata dal Gruppo Bosch in Cina, **Foton**, **Beijing Yihuatong** e **Shenzhen Fuyuan Wisdom**, hanno investito in **Beijing Kavin New Energy Automobile Co., Ltd.** (di seguito indicato come Kavin Auto). La società svilupperà, produrrà e venderà veicoli commerciali puramente elettrici e alimentati a idrogeno e relativi componenti e sistemi di base.. [Leggi tutto.](#)

CMB International guida round su Yinjia Biosciences

11 gennaio 2023 - Yinjia Biosciences ha annunciato di aver completato un round di finanziamento di serie A da 100 milioni di CNY, guidato dal suo finanziatore esistente **CMB International** e seguito da **InnoPinnacle**. Con la chiusura di questo round, la società ha raccolto tre round di finanziamento in due anni e ha introdotto i principali investitori nel settore sanitario come **Gaorong Capital**, **CDH Investments** e **Shanghai Furong Investment**. [Leggi tutto.](#)

La soluzione di automazione webtoon della Corea del Sud e la piattaforma di pubblicazione Toonit, sta lanciando Canva

TOONIT

11 gennaio 2023 - La soluzione di automazione webtoon della Corea del Sud e la piattaforma di pubblicazione **Toonit**, sta lanciando **Canva**, un illustratore basato sul Web che consente a chiunque di creare facilmente webcomics, graphic novel, illustrazioni di libri e altri contenuti visivi. Mentre Canva e Figma sono utilizzati per creare grafica per social media e web design, Toonit è orientato alla creazione di contenuti narrativi come webtoons, ha affermato Toonit in una nota. [Leggi tutto.](#)

MassMutual Ventures interviene in Qritive

11 gennaio 2023 - Qritive, una startup di intelligenza artificiale (AI) sanitaria con sede a Singapore, ha annunciato di aver raccolto 7,5 milioni di dollari in un round di finanziamento guidato da **MassMutual Ventures**.

Il round è stato supportato anche da **SEEDS Capital**, il braccio di investimento di **Enterprise Singapore**, e da **Exfinity Venture Partners**, ha affermato Qritive in una nota. [Leggi tutto](#).



ICG fa sua Big Mama Seafood

11 gennaio 2023 - **ICG**, il gestore patrimoniale alternativo globale, ha annunciato oggi che il suo team Asia-Pacific Corporate ha completato il suo investimento in **Big Mama Seafood**, un produttore di condimenti e condimenti premium con sede a Tong Yeong, Corea del Sud. Big Mama Seafood è meglio conosciuto per il suo brodo a base di pesce, **Dashi**, venduto in compresse e pacchetti di tè, ed è l'attore dominante nel mercato coreano B2C del brodo crudo e dei condimenti, che ora rappresenta 1,1 trilioni di KRW. [Leggi tutto](#).

Vista Equity Partners mette le mani su Duck Creek

11 gennaio 2023 - **Duck Creek Technologies**, il fornitore di soluzioni intelligenti che definisce il futuro delle assicurazioni danni e danni, annuncia oggi di aver stipulato un accordo definitivo per l'acquisizione di **Vista Equity Partners**, una delle principali società di investimento globale focalizzata esclusivamente su software aziendali, dati e aziende abilitate alla tecnologia, per 19 dollari per azione, in una transazione interamente in contanti del valore di circa \$ 2,6 miliardi. [Leggi tutto](#).



Presentata a NY il nuovo attore Dextra Partners

11 gennaio 2023 - **Dextra Partners**, una nuova società di investimento indipendente e multistrategia incentrata sulla fornitura agli investitori di opportunità di private equity del mercato medio, è stata presentata a NY con 2,5 miliardi di dollari di capitale investibile da un gruppo di partner strategici. I sei soci fondatori di Dextra, che detengono una partecipazione di controllo nell'azienda, hanno 150 anni combinati di esperienza di investimento. [Leggi tutto](#).

Horizon Capital ha ceduto la sua AgriBriefing a Mintec, sostenuta da Five Arrow

11 gennaio 2023 - **Horizon Capital** ha ceduto la sua **AgriBriefing** a **Mintec**, sostenuta da **Five Arrow**, offrendo nel processo un ritorno sul capitale investito 3 volte superiore. Con sede a Londra, con uffici negli Stati Uniti e in Francia, AgriBriefing comprende più marchi globali con un patrimonio combinato di oltre 180 anni specializzati nelle filiere agroalimentari attraverso i suoi prodotti e dati proprietari. [Leggi tutto](#).



GTCR cede Paya Holdings

11 gennaio 2023 - **GTCR**, una delle principali società di private equity, ha annunciato che la società in portafoglio **Paya Holdings Inc.**, uno dei principali fornitori di pagamenti integrati, ha firmato un accordo definitivo con **Nuvei Corporation** che acquisirà appunto **Paya** in una transazione interamente in contanti attraverso un'offerta pubblica di acquisto con un valore aziendale totale di circa \$ 1,3 miliardi. [Leggi tutto](#).

North Edge cede la maggioranza di Cloud Technology Solutions

10 gennaio 2023 - **North Edge** ha ceduto una partecipazione di maggioranza in **Cloud Technology Solutions Group** a **Marlin Equity Partners**, una società di investimento globale con oltre 8,5 miliardi di dollari di asset in gestione. L'accordo offre un forte ritorno per NorthEdge Fund II e include un reinvestimento in Cloud Technology Solutions da NorthEdge Fund II e NorthEdge Fund III, insieme a Marlin. [Leggi tutto](#).



Inflexion prende una minoranza in Proteros Biostructures

10 gennaio 2023 - Inflexion è lieta di annunciare di aver effettuato un investimento di minoranza in **Proteros Biostructures GmbH**, un'importante organizzazione di ricerca a contratto con sede in Germania, guidata dal fondatore, focalizzata sulla scoperta di farmaci in fase iniziale. L'investimento è il terzo di Inflexion nel settore sanitario negli ultimi 12 mesi dopo il sostegno di Upperton e SteriPack nel 2022. L'investimento è stato effettuato dal fondo di minoranza dedicato di Inflexion, Partnership Capital II. [Leggi tutto.](#)

General Atlantic distribuisce un mld \$ alle startup israeliane

10 gennaio 2023 - General Atlantic distribuisce 1 miliardo di dollari alle startup israeliane in fase di maturazione. La società di investimento di New York, tra i leader globali nel private equity, cerca il prossimo Mobileye mentre si tuffa nella tecnologia climatica del Medio Oriente. General Atlantic non divide il suo budget di investimenti globali per regione. [Leggi tutto.](#)

BC Partners

BC Partners sta cercando di vendere la società di portafoglio VetPartners

10 gennaio 2023 - BC Partners sta cercando di vendere la società di portafoglio **VetPartners** per £ 3 miliardi e ha incaricato **JP Morgan** e **Jefferies** di preparare un'asta per l'attività acquisita nel 2018 per circa £ 720 milioni. Secondo quanto riferito, un certo numero di grandi società di acquisizione hanno iniziato a preparare offerte per la società. Diverse società di private equity detengono già investimenti nel settore veterinario del Regno Unito: **CVC Capital Partners** ha una partecipazione nell'operatore rivale Medivet, mentre **IVC Evidensia**, sostenuta da **EQT**, è un altro importante attore del settore. [Leggi tutto.](#)

OceanSound Partners investe in Gannett Fleming

10 gennaio 2023 - Gannett Fleming (la "Società"), fornitore leader di soluzioni ingegneristiche e infrastrutturali, ha annunciato di aver ricevuto un investimento strategico da **OceanSound Partners** ("OceanSound"), un'azienda di private equity che investe in tecnologia e società di servizi abilitati alla tecnologia al servizio dei mercati finali del governo e delle imprese. Gannett Fleming continuerà ad operare sotto la guida del suo attuale team dirigenziale, che manterrà un significativo interesse di proprietà nella Società. [Leggi tutto.](#)



Apex Group ha completato l'acquisizione di Maitland International Holdings

10 gennaio 2023 - Apex Group ha completato l'acquisizione dei servizi di fondi e delle operazioni aziendali di società di gestione di terze parti (Manco) di **Maitland International Holdings (Maitland)**, un fornitore internazionale di servizi di fondi. Maitland offre un'ampia gamma di servizi per fondi, tra cui servizi di amministrazione di fondi, agenzie di trasferimento e società di gestione per 120 gestori di investimenti diretti e 25 sponsor di fondi, per un totale di oltre 200 miliardi di dollari di asset in amministrazione e 17 miliardi di dollari di asset in gestione. [Leggi tutto.](#)

L'australiano HESTA si allea con Stafford Capital Partners

10 gennaio 2023 - HESTA, un super fondo australiano dedicato alle persone che lavorano nel settore della salute e dei servizi alla comunità, sta impegnando altri 200 milioni di dollari per l'**HESTA Sustainable Capital Investment Trust (HSCIT)**, un programma mirato di investimenti in private equity gestito in collaborazione con **Stafford Capital Partners**. [Leggi tutto.](#)

Lovell Minnick Partners cede National Auto Care



10 gennaio 2023 - Lovell Minnick Partners (LMP), una società di private equity focalizzata su investimenti in servizi finanziari, tecnologia finanziaria e servizi aziendali correlati, ha venduto **National Auto Care (NAC)** ad **APCO Holdings (APCO)**. LMP ha investito per la prima volta in NAC quattro anni fa e successivamente ha trasformato l'attività in una delle principali piattaforme finanziarie e assicurative automobilistiche (F&I) negli Stati Uniti attraverso una combinazione di crescita organica e acquisizioni strategiche. [Leggi tutto.](#)

Andros Capital Partners raccoglie 750 mln \$

10 gennaio 2023 - Andros Capital Partners ha annunciato la chiusura del suo secondo fondo di investimento **Andros Energy Capital II** con un limite massimo di 750 milioni di dollari. Phillip A. Gayle, Jr., fondatore e socio amministratore di Andros, ha commentato: "Siamo estremamente grati per il continuo supporto e la fiducia che i nostri investitori e partner hanno riposto nella nostra azienda. Il nostro team continua a reperire ed eseguire interessanti opportunità di investimento durante questo periodo di macro dislocazione fondamentale nei mercati energetici globali causata dalla rapida ripresa della domanda di idrocarburi e dal continuo sottoinvestimento globale". [Leggi tutto.](#)



Releaf raccoglie 3,3 mln \$

10 gennaio 2023 - Releaf, una società tecnologica che rende più facile per i produttori di beni di consumo in Africa accedere a ingredienti di alta qualità per le loro fabbriche, ha raccolto 3,3 milioni di dollari in un round di finanziamento pre-serie A con sottoscrizioni eccessive. Il nuovo finanziamento sosterrà il lancio di due nuove tecnologie: Kraken II, una versione portatile del suo pluripremiato de-sheller di noci di palma e *SITE*, un'applicazione di mappatura geospaziale che informa il posizionamento più redditizio delle risorse di trasformazione alimentare. [Leggi tutto.](#)

GF Xinde Investment guida round su Changzhou Sifary Medical Technology

10 gennaio 2023 - Changzhou Sifary Medical Technology Co., Ltd (Sifary Medical) ha annunciato di aver completato oltre 100 milioni di CNY nel round di finanziamento di serie B, guidato da **GF Xinde Investment** e seguito da **MoTianShi Investment** e **Youshuo Venture Partners**. **HaoYue Capital** ha agito in qualità di consulente finanziario esclusivo. I proventi raccolti in questo round di finanziamento saranno utilizzati per accelerare la promozione delle attuali pipeline ed espandere le attività in materiali di consumo medicali di alto valore. [Leggi tutto.](#)



L'azienda di biciclette elettriche Tenways incassa round da 300 mln di yuan (44 mln \$) guidato da L Catterton

10 gennaio 2023 - L'azienda di biciclette elettriche TENWAYS ha recentemente raccolto 300 milioni di CNY (44 milioni di USD) da un round di finanziamento guidato da **L Catterton**. L'azienda di biciclette elettriche TENWAYS ha completato oggi un round di finanziamento di serie A per un importo di 300 milioni di CNY (44 milioni di USD). L'investitore principale della serie A2 era **L Catterton** e **Cygnus Equity** era il consulente finanziario esclusivo per il round. [Leggi tutto.](#)

East Venture conduce round su Flik

10 gennaio 2023 - FLIK, una startup con sede in Indonesia che fornisce una soluzione di pagamento unificata, ha annunciato lunedì di essersi assicurata \$ 1,1 milioni di finanziamenti pre-seed guidati da **East Ventures**. In una dichiarazione, FLIK ha affermato che il round ha visto anche la partecipazione di **Init-6**, **GMO VenturePartners** e **Saison Capital**. La soluzione di pagamento unificato di FLIK consente agli acquirenti di avere un'esperienza di pagamento più coerente e senza attriti. [Leggi tutto.](#)



Brusca frenata delle ipo nel 2022 secondo EY

10 gennaio 2023 - Dopo un 2021 da record, il mercato globale dell'offerta pubblica iniziale (IPO) ha preso una brusca svolta nella direzione opposta nel 2022, ha detto lunedì EY. Con solo 1.333 IPO che hanno raccolto 179,5 miliardi di dollari, l'attività di IPO è diminuita rispettivamente del 45% e del 61% per numero di operazioni e proventi, anno su anno (YOY), secondo EY Global IPO Trends 2022. [Leggi tutto.](#)

TCDRS aumenta l'impegno verso gli alternativi

9 gennaio 2023 - Il sistema pensionistico della contea e del distretto del Texas (TCDRS) aumenta gli stanziamenti per gli alternativi. L'impegno maggiore è stato di 115 milioni di dollari per **Accel-KKR Capital Partners VII**, un fondo di acquisizione, il 16 dicembre. TCDRS ha impegnato 115 milioni di dollari nel 2019 nel fondo precedente della serie di fondi Capital Partners di Accel-KKR. Lo staff addetto agli investimenti ha anche impegnato 75 milioni di dollari in Accel-KKR Emerging Buyout Partners II il 19 dicembre. [Leggi tutto.](#)



Angelo Gordon lancia fondo da 800 mln \$

9 gennaio 2023 - Angelo Gordon & Co., una società di investimento alternativo da 52 miliardi di dollari focalizzata sul credito e sugli investimenti immobiliari, ha annunciato che **AG Twin Brook Capital Income Fund** è stato lanciato con oltre 800 milioni di dollari di attività totali. TCAP è una società di sviluppo aziendale non quotata che ha circa \$ 530 milioni di capitale proprio e oltre \$ 1 miliardo di impegni di investimento totali al momento del lancio. A partire dal 1 gennaio. [Leggi tutto.](#)

TA Associates raccoglie un fondo da 16 mld \$

9 gennaio 2023 - TA Associates ha annunciato una serie di promozioni per il nuovo anno poiché, secondo quanto riferito, quest'anno sembra raccogliere fino a \$ 16 miliardi attraverso un paio di nuovi fondi. Mike Libert è stato promosso da direttore ad amministratore delegato nella sede centrale dell'azienda a Boston. Si concentra sugli investimenti in società di software in Nord America e siede nei consigli di amministrazione di aziende tra cui Aptean, Gamma Technologies e MRI Software. [Leggi tutto.](#)



Churchill Asset Management raccoglie 737 mln \$

9 gennaio 2023 - Churchill Asset Management LLC, un'affiliata specializzata in investimenti del gestore patrimoniale Nuveen, ha completato la raccolta fondi per **Churchill Junior Capital Opportunities Fund II** con 737 milioni di dollari di impegni di soci accomandanti, superando il suo obiettivo originale di 500 milioni di dollari e ben al di sopra della dimensione del suo predecessore di 300 milioni di dollari finanziare. [Leggi tutto.](#)

SCBX, investe 1,5 milioni di dollari nel seed round di Token Unlocks

9 gennaio 2023 - SCB 10X, il braccio di investimento di rischio del gruppo thailandese SCBX, ha annunciato martedì di aver investito 1,5 milioni di dollari nel seed round di **Token Unlocks**, un dashboard completo per la maturazione dei token e una piattaforma di insight tokenomics. In una dichiarazione, SCB 10X ha affermato che il suo investimento amplificherà la capacità di Token Unlocks di fornire trasparenza e formazione sui dati tokenomics. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE DEBT

Euro Immobiliare (Gruppo Paterno) raccoglie 20 mln euro con un minibond sottoscritto da Banca Finint, NB EPL Fondo de Titulización e SEAC Fin

12 gennaio 2023 - Euro Immobiliare spa, società titolare del patrimonio immobiliare del gruppo guidato dai fratelli Paterno, a cui fanno capo noti brand del mondo bricolage, legno e arredamento **Eurobrico, Xlam Dolomiti e Casa Tua**, ha emesso un **minibond** senior secured da **20 milioni di euro** con scadenza al 2029. Il minibond è stato interamente sottoscritto da **NB EPL Fondo de Titulización**, un primario fondo di private debt internazionale gestito da **Neuberger Berman**; **SEAC Fin spa**, holding di partecipazioni facente riferimento al Gruppo Confcommercio Trentino; e **Banca Finint spa**. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA



Immobiliare, nel 2022 investimenti in crescita del 12,5% rispetto al 2021, a 11,7 miliardi di euro. Lo dice l'ultima ricerca di CBRE che evidenzia il calo del quarto trimestre

13 gennaio 2023 - Forte crescita dei volumi d'investimento del settore immobiliare che, nel **2022**, raggiunge gli **11,7 miliardi di euro** (si veda [qui il comunicato stampa](#)), in crescita del 12,5% rispetto ai **10,4 miliardi** del **2021**, anno chiuso già con un aumento del 14% rispetto al 2020. Si tratta del secondo valore più alto di sempre, che evidenzia la ripresa rispetto ai cali determinati dalla pandemia, con un dato che si avvicina ai **12,3 miliardi** di investimenti registrati nel mercato degli immobili nel **2019, anno record** per il settore. [Leggi tutto](#).

Prima acquisizione del Logistic Opportunities Fund Italy di Blue sgr. E' una delivery station locata ad Amazon

12 gennaio 2023 - Blue sgr, guidata dall'ad **Paolo Rella**, ha completato la prima acquisizione per conto del **FIA Logistic Opportunities Fund Italy**, un fondo immobiliare chiuso riservato, dedicato all'investitore internazionale **DAA Capital Partners**, che investe in immobili a destinazione logistica localizzati nei principali corridoi intermodali dell'Europa continentale, tra cui l'Italia. Quest'operazione riguarda una delivery station locata ad Amazon sita a Buccinasco (Milano). [Leggi tutto](#).



Terza acquisizione per la jv Patron Capital, Bluestone e FREO Group: 75 mln per complesso residenziale in via Salomone (Milano)

10 gennaio 2023 - La joint venture tra **Patron Capital, Bluestone e FREO Group**, lanciata nell'ottobre 2021 con l'obiettivo di investire circa **250 milioni di euro** nell'acquisizione e nello sviluppo di **progetti residenziali a Milano** annunciato ieri la firma del contratto preliminare per il suo **terzo investimento**, cioè per l'acquisto di un

lotto in via Salomone 77, a sud-est di Milano. L'operazione ha un valore complessivo di **75 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO

Tristan Capital Partners raccoglie circa 2 mld euro

13 gennaio 2023 - **Tristan Capital Partners** ha completato la raccolta di capitale per la sua ultima serie di fondi value add/opportunistic, con impegni azionari da parte degli investitori per un totale di circa 2 miliardi di euro. Il fondo EPISO 6 (European Property Investors Special Opportunities 6) del gestore paneuropeo di investimenti immobiliari è stato interamente sottoscritto con un totale di oltre 20 investitori, tra clienti esistenti e nuovi. [Leggi tutto](#).



ESR, ha acquisito una partecipazione in BW Industrial Development

13 gennaio 2023 - Il più grande real asset manager dell'APAC, **ESR**, ha acquisito una partecipazione in **BW Industrial Development** partecipando alla raccolta fondi di BW da 450 milioni di dollari (418 milioni di euro). ESR ha affermato di aver guidato il round di finanziamento per acquisire una partecipazione azionaria strategica come parte del più ampio aumento di capitale primario di BW, sostenuto da altri investitori strategici e finanziari in Asia. [Leggi tutto](#).

Cívitas dell'Estremadura sta entrando con forza in Andalusia

13 gennaio 2023 - Lo sviluppatore **Cívitas** dell'Estremadura sta entrando con forza in Andalusia e ha raggiunto un accordo con **Puerto Banús** per formare un'alleanza per **sviluppare congiuntamente progetti immobiliari di lusso** con il più alto grado di sostenibilità. Nell'ambito di questo accordo, Cívitas ha acquisito uno dei pochi terreni urbani nell'area di Los Rodeos, di proprietà di Puerto Banús, situato a Marbella a 600 metri dal porto turistico. [Leggi tutto](#).

Supermarket Income REIT plc ha acquisito la partecipazione beneficiaria del 25,5% di BAPTL



13 gennaio 2023 - **Supermarket Income REIT** plc ha acquisito la partecipazione beneficiaria del 25,5% di BAPTL nel portafoglio Sainsbury's Reversion per 221,2 milioni di euro (196 milioni di sterline, esclusi i costi di acquisizione), con un conseguente aumento della partecipazione della società nel portafoglio SRP al 51%. Il restante 49% del portafoglio SRP è detenuto da **Sainsbury's**. [Leggi tutto](#).

Revelop cede asset industriale nei pressi di Stoccolma

13 gennaio 2023 - **Revelop** ha ceduto un importante asset industriale situato a Jordbro, nel sud di Stoccolma, a un fondo logistico gestito da **Savills Investment Management**. Nel 2017/2018 la società ha acquisito due attività industriali vicine sottoinvestite con un livello di sfruttamento molto basso. Durante la sua proprietà Revelop ha consolidato i diritti di costruzione dei due asset, aumentandone la volumetria del 70%, per creare un interessante sviluppo industriale e logistico. [Leggi tutto](#).



Multi Corporation ha acquistato un ristorante Burger King a Rotterdam

13 gennaio 2023 - Multi Corporation ha acquistato un ristorante Burger King a Rotterdam, nei Paesi Bassi, acquistato da un investitore privato. Questo segna la quarta acquisizione al dettaglio di Multi dal management buy-out nel marzo dello scorso anno. Il ristorante Burger King, che ha un contratto di affitto a lungo termine, si trova nel centro commerciale

Zuidplein. [Leggi tutto.](#)

Hyatt Hotels apre a Bordeaux

13 gennaio 2023 - Hyatt Hotels Corporation ha annunciato l'apertura di **FirstName Bordeaux**, un lifestyle hotel che si unisce alla collezione di hotel indipendenti **JdV by Hyatt**. Situato nel cuore della storica città portuale. FirstName Bordeaux è un vero riflesso del suo quartiere, incoraggiando gli ospiti a scoprire le delizie locali al proprio ritmo. Situato in un edificio iconico, l'hotel si trova vicino al fiume Garonna e a breve distanza da punti di riferimento culturali e importanti come le banchine di Bordeaux, lo specchio d'acqua, La Cité du Vin e l'ecosistema Darwin. [Leggi tutto.](#)



I fondi immobiliari del Regno Unito devono far fronte a ulteriori richieste di uscita

13 gennaio 2023 - I fondi immobiliari del Regno Unito devono far fronte a ulteriori richieste di uscita, vendite forzate di asset e riduzione della domanda da parte dei regimi pensionistici dopo che le restrizioni sui pagamenti hanno spinto gli investitori a rivalutare i rischi di tali partecipazioni, affermano gli esperti del settore. **BlackRock** e **M&G** sono tra i gestori patrimoniali che questo mese hanno posticipato i prelievi di fondi immobiliari del terzo trimestre, portando il valore patrimoniale totale dei fondi nel limbo a circa 15 miliardi di sterline (\$ 18,2 miliardi), a seguito di una mossa simile da parte dei gestori per posticipare il secondo trimestre rimborsi in ottobre. [Leggi tutto.](#)

Apollo compra l'immobile sul quale insiste il Chicago Board of Trade

13 gennaio 2023 - Apollo Global Management ha acquisito il controllo del **Chicago Board of Trade Building** in the Loop, un punto di riferimento di Chicago, con un piano per ristrutturare l'edificio per uffici di 92 anni noto per la sua superficie commerciale. [Leggi tutto.](#)



Volkswagen acquista il terreno per la gigafabbrica di batterie Parc Sagunt II

12 gennaio 2023 - Volkswagen acquista il terreno per la gigafabbrica di batterie **Parc Sagunt II per 63 milioni**. Il terreno acquisito sfiora 1,3 milioni di metri quadrati e il prezzo dell'operazione è stato di 63,66 milioni di euro. Il presidente della Generalitat, Ximo Puig, ha annunciato la vendita di un lotto di Parc Sagunt II a PowerCo, l'azienda di batterie del Gruppo Volkswagen, in cui l'azienda tedesca realizzerà una gigafabbrica di celle per batterie. [Leggi tutto.](#)

Impact Healthcare REIT compra sei case di cura

12 gennaio 2023 - Impact Healthcare REIT plc ha investito in un portafoglio di sei case di cura che erano di proprietà e gestite da **Morris Care Limited**. Il prezzo di acquisto è di 63,3 milioni di euro (56 milioni di sterline), che saranno pagati in parte in contanti e in parte con emissione di nuove azioni. Morris Care gode di una solida reputazione locale per la fornitura di cure di alta gravità e ha stabilito buoni rapporti di lavoro con i gruppi di commissione clinica NHS locali. [Leggi tutto.](#)



Hyatt Hotels Corporation ha stipulato un accordo di franchising con La Manga Club

12 gennaio 2023 - Hyatt Hotels Corporation ha stipulato un accordo di franchising con La Manga Club per il Grand Hyatt La Manga Club and Resort. Dopo importanti lavori di ristrutturazione, l'iconica struttura del resort di 192 camere farà il suo debutto con il marchio Grand Hyatt in Spagna a metà del 2023. L'annuncio alimenta gli ambiziosi piani di Hyatt di far crescere i suoi marchi di lusso nei mercati chiave in crescita in tutta Europa, nei luoghi che contano di più per gli ospiti e i membri di World of Hyatt. [Leggi tutto.](#)

Lujatalo e Premico comprano residenziale in Finlandia

12 gennaio 2023 - Lujatalo e Premico hanno firmato un accordo per l'acquisizione di un condominio residenziale costruito da Lujatalo nella zona Holmanpuisto di Espoo in Finlandia. L'edificio di classe energetica A soddisfa i criteri di tassonomia dell'UE e verrà richiesto un certificato LEED. La nuova area Holmanpuisto è stata realizzata tra il 2017 e il 2022 in prossimità dei servizi di Espoo Central Park e del centro commerciale Iso Omena. [Leggi tutto.](#)



Unite Students ha completato l'acquisizione di Jubilee House, a Stratford

12 gennaio 2023 - Unite Students ha completato l'acquisizione di Jubilee House, a Stratford, per 82,5 milioni di euro (73 milioni di sterline). Il venditore è Schroders Capital UK Real Estate Fund (SCREF). L'edificio per uffici esistente ha consentito la progettazione completa per uno schema di 36 piani, fornendo 716 posti letto per gli studenti. [Leggi tutto.](#)

Vantage Data Centers entra nel mercato londinese

12 gennaio 2023 - Vantage Data Centers, un fornitore di data center iperscalabili, è entrato nel mercato londinese con lo sviluppo di un campus da 48 MW da 500 milioni di sterline. Situato su quasi cinque acri (due ettari) nel quartiere PowerGate di North Acton, una consolidata comunità di data center nella parte nord-occidentale della città, il campus londinese di Vantage avrà un totale di 430.000 piedi quadrati (40.000 metri quadrati) su due edifici a più piani da 24 MW centri dati una volta completamente sviluppati. [Leggi tutto.](#)



SEGRO ha acquistato il Bath Road Shopping Park

12 gennaio 2023 - SEGRO ha acquistato il Bath Road Shopping Park a Slough da Royal London Asset Management per 120 milioni di sterline. Il parco commerciale è strategicamente situato accanto alla Slough Trading Estate e copre circa 11,4 acri. Comprende 10 unità ad uso magazzino al dettaglio. [Leggi tutto.](#)

Aviva Investors compra logistica nel Berkshire

12 gennaio 2023 - Aviva Investors ha acquisito un magazzino per la distribuzione urbana presso il Suttons Business Park, situato alla periferia di Reading, nel Berkshire. L'unità ad uso singolo ad alta specifica si estende su oltre 210.000 piedi quadrati e dispone di 53 baie di cross-docking con spazio per oltre 140 veicoli, una struttura per uffici integrata a tre piani e un parcheggio coperto da 200 posti auto. [Leggi tutto.](#)



Closing a 5 mld \$ per l'ultimo fondo infrastrutturale di Ares Management

12 gennaio 2023 - Ares Management Corporation, uno dei principali gestori globali di investimenti alternativi, ha annunciato la chiusura definitiva del suo **Infrastructure Debt Fund V**, che è focalizzata sulla realizzazione di investimenti subordinati nei settori digitale, servizi di pubblica

utilità, rinnovabili, energia e trasporti. IDF V ha tenuto la sua chiusura finale il 29 dicembre 2022, a circa 5 miliardi di dollari, inclusi gli impegni del socio accomandatario e i relativi veicoli di transazione. [Leggi tutto.](#)

Aumentano i prezzi delle case in Portogallo, specialmente a Porto

11 gennaio 2023 - Negli ultimi anni, c'è stato un aumento significativo dei prezzi delle case in tutte le regioni del paese portoghese. La città di **Porto** non fa eccezione, avendo registrato un notevole aumento dei prezzi delle abitazioni tra il primo trimestre del 2016 e il terzo trimestre del 2022. Con un aumento delle nuove abitazioni di circa il 75,6% e delle abitazioni di seconda mano che raggiungono un aumento del 105%. Negli ultimi quasi sei anni, secondo i prezzi di vendita dell'offerta quotata sul mercato, dalla piattaforma immobiliare Brainsre. [Leggi tutto.](#)



Geoff Palmer finanzia per 260 mln \$ il suo più grande complesso multifamiliare a Los Angeles

11 gennaio 2023 - **Geoff Palmer** ha festeggiato l'inizio del nuovo anno con un prestito di 260 milioni di dollari sul suo più grande complesso multifamiliare a Los Angeles. Lo sviluppatore e proprietario, che gestisce **GH Palmer Associates**, si è assicurato il finanziamento per 1000 West Temple Street, un complesso di nuova costruzione alla periferia di Downtown LA, secondo i registri di proprietà depositati a dicembre presso la contea di LA. L'azienda di Palmer non ha risposto a una richiesta di commento. Goldman Sachs ha fornito il prestito a termine anticipato unico, sebbene i termini specifici non siano stati resi noti. [Leggi tutto.](#)

L'Hotel Indigo Exeter riapre dopo in progetto di restauro multimilionario

11 gennaio 2023 - L'**Hotel Indigo Exeter** ha aperto le sue porte agli ospiti dopo un importante progetto di restauro multimilionario. L'edificio è stato restaurato e convertito dall'iconico ex grande magazzino House of Fraser, costruito in stile modernista degli anni '30. La storia dell'edificio risale tuttavia al 1792 quando la signora Colson, una modista locale che divenne uno dei personaggi più amati della città, vi aprì un grande magazzino chiamato "Colson's". Proprio come non esistono due quartieri uguali, non esistono due proprietà dell'Hotel Indigo uguali. [Leggi tutto.](#)

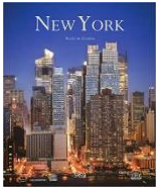
Schroders Capital ha acquisito The Standard Hotel a Ibiza

11 gennaio 2023 - **Schroders Capital** ha acquisito The Standard Hotel a Ibiza. Questo hotel di 67 camere di recente costruzione si trova nel cuore del centro storico di Ibiza e dispone del famoso ristorante a livello della strada "Jara" al piano terra e di un tetto con piscina che si affaccia sul porto turistico e sul centro storico. [Leggi tutto.](#)



Eshton Group si è assicurata la pianificazione per uno sviluppo di 100 mln sterline in associazione con Castlevale

11 gennaio 2023 - **Eshton Group** ha assicurato la pianificazione per lo sviluppo di 100 milioni di sterline in associazione con **Castlevale**. I piani prevedono che l'ubicazione allo svincolo 52 della A1M si trasformi in un polo industriale, attirando imprese da tutto il Regno Unito per stimolare gli investimenti e l'occupazione locali. Rappresentando una grande opportunità economica per Catterick e Richmondshire, il parco commerciale – che sarà marchiato Catterick 52 – sarà rivolto agli occupanti industriali per aiutare a superare la carenza di magazzini nazionali. [Leggi tutto.](#)



Griffin's Citadel sta guardando una torre di 51 piani progettata da Norman Foster al 350 Park Avenue

11 gennaio 2023 - Stanno emergendo nuovi dettagli sul grattacielo progettato dal miliardario degli hedge fund Ken Griffin a Midtown. La **Griffin's Citadel** sta guardando una torre di 51 piani progettata da Norman Foster al 350 Park Avenue, dove ristrutturerà le proprietà affittate dal **Vornado Realty Trust** e dalla **Rudin Management** di Steve Roth, hanno detto a Bloomberg persone che hanno familiarità con la questione. La cittadella occuperebbe circa il 54 per cento dell'edificio di 1,7 milioni di piedi quadrati, che salirebbe a 1.350 piedi. [Leggi tutto](#).

M&G lancia fondo da 1,5 mld euro

11 gennaio 2023 - M&G ha ampliato la sua gamma di fondi immobiliari internazionali con il lancio di **M&G European Living Property Fund** (The Fund), basandosi sulla sua strategia di investimento immobiliare residenziale nel Regno Unito da 1,3 miliardi di sterline/1,5 miliardi di euro leader di mercato, che ha fornito circa 3.500 case in affitto ad oggi. [Leggi tutto](#).



CapitaLand compra uffici a Shanghai

10 gennaio 2023 - **CapitaLand** ha annunciato oggi la più grande espansione della sua attività di gestione di fondi in renminbi con l'acquisizione di un complesso di uffici da **Tishman Speyer** a Shanghai per un valore di 7,6 miliardi di RMB (1,1 miliardi di dollari). China Business Park Core RMB Fund II di CapitaLand Investment (CLI) ha acquisito la prima fase del The Springs Center nel distretto di Yangpu dallo sviluppatore con sede a New York, con la società di Singapore che funge da co-general partner del veicolo. [Leggi tutto](#).

I volumi delle transazioni alberghiere nel Regno Unito hanno raggiunto i 3 mld sterline nel 2022

10 gennaio 2023 - I volumi delle transazioni alberghiere nel Regno Unito hanno raggiunto i 3 miliardi di sterline nel 2022, con un volume di investimenti annuo totale di circa il 30% inferiore alla media quinquennale, secondo il consulente immobiliare globale **Knight Frank**. Con lo slancio dal quarto trimestre del 2021 che continua nel 2022, gli investimenti alberghieri nel Regno Unito hanno registrato una solida prima metà dell'anno, rappresentando il 68% (2,1 miliardi di sterline) dell'investimento annuo totale. [Leggi tutto](#).



Invel Real Estate e Prodea Investments hanno acquisito White Coast Pool Suites

10 gennaio 2023 - **Invel Real Estate** e **Prodea Investments** hanno acquisito White Coast Pool Suites, hotel cinque stelle lusso sull'isola greca di Milos. L'hotel, situato vicino alla spiaggia di Sarakiniko, dispone di un totale di 30 suite, ognuna con piscina privata e vista ininterrotta sul mare. Invel e Prodea investiranno un capitale significativo per espandere l'hotel, trasformandolo in uno dei principali hotel con piscina privata nell'Egeo, preservando la bellezza naturale del paesaggio delle Cicladi. [Leggi tutto](#).

QuadReal Property Group ha acquisito una partecipazione in Précis Capital Partners

10 gennaio 2023 - **QuadReal Property Group** ha acquisito una partecipazione in **Précis Capital Partners** e impegnerà fino a 1,2 miliardi di euro (1 miliardo di sterline) da impiegare nei suoi prestiti di sviluppo. TowerBrook, azionista istituzionale fondatore di Précis Capital, mantiene una partecipazione significativa. Dal suo lancio nel marzo 2021, Précis Capital (allora Précis Capital) ha originato e organizzato prestiti per un totale di 1,7 miliardi di euro (1,5 miliardi di sterline) per finanziare la costruzione di immobili residenziali nel Regno Unito. [Leggi tutto](#).

Barings ha completato la vendita di un bene a Saint-Ouen l'Aumône, in Francia

10 gennaio 2023 - Barings ha completato la vendita di un bene a Saint-Ouen l'Aumône, in Francia. Acquisita da **Fidelity International** per conto di **Eurozone Select Real Estate Fund** (FIREF), è la seconda cessione in Francia per conto della joint venture logistica paneuropea di Barings (PELV), che segue da vicino quella di un asset a Béziers nel sud del paese vicino al confine spagnolo. [Leggi tutto](#).

HIH Invest vende uffici a Vienna a vivoreal

10 gennaio 2023 - HIH Invest ha venduto un edificio per uffici in Simmeringer Hauptstraße 47-49 a Vienna al family office austriaco **vivoreal**. L'edificio, costruito nel 2007, comprende circa 13.000 m² di uffici affittabili e dispone di oltre 100 posti auto sotterranei. L'edificio è completamente locato. L'inquilino principale è BBRZ – Centro di formazione e riabilitazione professionale. [Leggi tutto](#).



Fattal Hotel Group ha acquisito l'hotel The Dilly a Londra

9 gennaio 2023 - Fattal Hotel Group ha acquisito l'hotel **The Dilly** a Londra. Ribattezzata The Dilly da **Le Méridien Piccadilly** nel 2020, la struttura offre 283 camere insieme a due locali F&B, oltre a una piscina, un centro benessere, uno studio di danza, un fioraio e sette sale riunioni. Il prezzo di acquisto non è stato reso noto. [Leggi tutto](#).

Veropoulos ha investito 15 mln euro nel suo più grande punto vendita nei Balcani

9 gennaio 2023 - Veropoulos ha investito 15 milioni di euro nel suo più grande punto vendita nei Balcani, situato a Novi Sad, in Serbia. Composto da circa 10.000 m², il centro ospita un ipermercato Super Vero e un negozio di giocattoli e articoli per la casa Jumbo che vanta oltre 20.000 referenze. Il Super Vero offre oltre 17.000 prodotti alimentari e non, tra cui circa 600 prodotti greci, frutta e verdura, latticini, olive, olio d'oliva, dolci, tè, cosmetici naturali e prodotti Monoxilis del Monte Athos. L'offerta comprende anche oltre 300 autentiche SKU serbe provenienti da piccole aziende agricole, commercializzate con il marchio "Riznica ukusa iz Srbije" (Treasures of Taste from Serbia). [Leggi tutto](#).



BLI – Banque de Luxembourg vede una economia forte nonostante i venti contrari

9 gennaio 2023 - Nonostante i molteplici venti contrari, l'economia globale continua a mostrare una notevole resilienza, chiudendo il 2022 con una nota positiva, scrivono **Guy Wagner** e il suo team nella loro ultima analisi dei mercati finanziari rapporto. "Negli Stati Uniti, la robusta performance del mercato del lavoro, i risparmi in eccesso accumulati durante la pandemia e la crescita sostenuta dei salari mantengono le famiglie 'propensione alla spesa elevata, con le attività di servizi che continuano a beneficiare di un effetto recupero", afferma Guy Wagner, chief investment officer (CIO) della società di gestione BLI – Banque de Luxembourg Investments. anche rimanere robusti, sostenendo la spesa per investimenti. [Leggi tutto](#).

Tallin capitale verde europea

9 gennaio 2023 - L'approvazione di politiche verdi impegnate per la neutralità climatica e la cura della biodiversità è ciò che ha portato **Tallinn, la capitale dell'Estonia**, ad essere scelta come **Capitale verde europea per il 2023**. Il riconoscimento, concesso dalla Commissione Europea, presuppone una dotazione economica di 600.000 euro. Nel caso della capitale estone, il titolo è dovuto a temi di adattamento climatico, innovazione,

sostegno all'economia circolare, produzione alimentare e mobilità. Infatti, è la **prima in Europa ad offrire il trasporto pubblico gratuito** ai propri cittadini. [Leggi tutto](#).



LCP Group acquista parco commerciale nell'Essex

9 gennaio 2023 - La società britannica di gestione e sviluppo di proprietà commerciali private **LCP Group** ha acquistato un nuovo parco commerciale a Harwich, nell'Essex. Il gruppo ha aggiunto Gateway Retail Park al suo portafoglio per una somma non divulgata. Con otto unità, è ancorato da un B&M Homestore di 26.000 piedi quadrati, con altri inquilini: Argos, Carpetright, Card Factory, Peacocks, Domino's e Greggs. [Leggi tutto](#).

CRISI & RILANCI e NPE

Trevi chiude l'aumento di capitale da 51 mln euro

13 gennaio 2023 - Si è concluso positivamente l'**aumento di capitale da 51 milioni di euro complessivi** di **Trevi Finanziaria Industriale spa (Trevifin)**, gruppo di ingegneria del sottosuolo quotato a Piazza Affari, avviato lo scorso 19 dicembre, dopo che il 30 novembre è stato sottoscritto l'**accordo sul piano di risanamento** del gruppo con i **principali creditori finanziari** (si veda [altro articolo di BeBeez](#)). [Leggi tutto](#).



Enertronica, il Tribunale di Bologna approva la finanza d'urgenza di illimity da 10 mln euro

10 gennaio 2023 - Dopo il no iniziale, il **Tribunale di Bologna** ha autorizzato **Enertronica Santerno** a contrarre un totale di **10 milioni di euro di finanza d'urgenza** da **illimity Bank**, la tech bank guidata da **Corrado Passera**, che accompagna **Oxy Capital** nel processo di ristrutturazione finanziaria che sta

attraversando la società quotata a Piazza Affari specializzata nell'elettronica di potenza e nelle energie rinnovabili. [Leggi tutto](#).

Il Tribunale di Venezia omologa il concordato preventivo di Slim Fusina Rolling. Entra il Fondo di Salvaguardia di Invitalia

10 gennaio 2023 - Il **Tribunale di Venezia**, con decreto pubblicato il 22 dicembre 2022, ha **omologato il concordato preventivo** di **Slim Fusina Rolling** in liquidazione, società attiva a livello mondiale nella produzione di laminati in alluminio per il comparto industriale, previo parere favorevole dei commissari Chiara Boldrin e Giovanni Anfodillo, rigettando l'opposizione formulata da un creditore dissenziente. [Leggi tutto](#).

SMEMORANDA GROUP Gruppo Smemoranda ammesso al concordato con riserva

9 gennaio 2023 - Smemoranda Group spa, holding del gruppo attivo nei settori media e intrattenimento, pelletteria, accessori e cartoleria, è stato ammesso insieme alle sue controllate lo scorso 22 dicembre alla procedura di concordato preventivo con riserva dal Tribunale di Milano, che ha nominato commissario giudiziale Cesare Giuseppe Meroni. La mossa segue la vendita ai inizio dicembre a Reti Televisive

Italiane (gruppo Mediaset) del marchio Zelig, sino a quel momento di proprietà della controllata Zelig Media Company srl (oggi ridenominata XMC), la società ideatrice e produttrice di storici programmi di intrattenimento comico e satirico, e che, come già anticipato allora, si inserisce nel quadro della difficile situazione finanziaria in cui versa da tempo il gruppo fondato da Nicola Colonna (presidente), Luigi Vignali e Michele Mozzati, questi ultimi più noti al pubblico come Gino&Michele e che ha portato il gruppo lo scorso marzo 2022 ad accedere alla procedura di composizione negoziata della crisi (si veda altro articolo di BeBeez). [Leggi tutto](#).

CROWDFUNDING

Equity crowdfunding, scende a 72 mln euro la raccolta per startup e pmi dai 90 mln del 2021. I dati di CrowdfundingBuzz

11 gennaio 2023 - Il 2022 appena concluso è stato un anno di rallentamento per l'**equity crowdfunding di startup e pmi**, con una raccolta scesa a **72,34 milioni di euro dai 90,12 milioni del 2021**, in calo quindi del 20%. E' la prima volta che questo accade in Italia da quando questo mercato esiste, cioè il 2014. Lo calcola crowdfundingbuzz, che ha **escluso dall'analisi il settore immobiliare** (che ha un trend completamente diverso e che sarà oggetto di un report specifico dedicato al crowdfunding immobiliare) **e i veicoli investimento**, che, pur avendo potuto ancora raccogliere quest'anno ai sensi del regolamento italiano, non lo potranno più fare nel prossimo futuro ai sensi di quello europeo. [Leggi tutto](#).



Il portale di equity crowdfunding real estate Concrete chiude il 2022 con un'ultima campagna da 2 mln euro, che porta il totale dell'anno a 18 mln. Il doppio del 2021

11 gennaio 2023 - Concrete Investing il portale di equity crowdfunding immobiliare guidato da Lorenzo Pedotti, ha annunciato la chiusura della campagna per il progetto MILO22 a Milano (Via Paolo Uccello 22), con una raccolta di poco meno di 2 milioni di euro, che si è conclusa a fine dicembre e che porta il totale della raccolta dell'anno da parte della piattaforma a 18 milioni di euro, il doppio del 2021, spalmati su 9 progetti. L'operazione MILO22, che offre un IRR atteso dell'11,5%, un ROI atteso del 21% e un holding period previsto di 21 mesi, riguarda un progetto di sviluppo residenziale di pregio sponsorizzata da La Sole Immobiliare a ridosso di Citylife a Milano. [Leggi tutto](#).

FINTECH

FinDynamic, accordo con SACE FCT per facilitare l'accesso al credito delle pmi. E' la terza intesa strategica in poco più di due mesi

11 gennaio 2023 - **FinDynamic**, startup specializzata nel finanziamento della supply chain, partecipata al **10%** da **Unicredit** dal 2019, si è alleata con **Sace FCT**, la società del gruppo omonimo specializzata nei servizi

di factoring, per consentire un miglior accesso al credito da parte delle pmi tramite l'integrazione delle rispettive caratteristiche distintive e dei rispettivi sistemi gestionali. [Leggi tutto.](#)



La fintech EvenFi incassa round da oltre 2,2 mln euro tra equity e debito. Lo guida il fondo americano Pacific Capital Partners

11 gennaio 2023 - Nel 2022 EvenFi (ex Criptalia), piattaforma di lending crowdfunding a pmi, fondata in Italia nel 2018 da Diego Dal Cero e Mattia Rossi, ha raccolto un round in equity e in debito di più di 2,2 milioni di euro. Questo grazie al fondo americano Pacific Capital Partners, attraverso la sua affiliata spagnola Iberifi Ventures SL, e a 220 piccoli investitori. Il round include infatti la raccolta di 521 mila euro condotta attraverso una campagna di equity crowdfunding sulla piattaforma WeAreStartingavvenuta lo scorso luglio. [Leggi tutto.](#)

Nuovo round da 4 mln euro per Sardexpay, che nomina Paolo Galvani (Moneyfarm) come nuovo presidente

11 gennaio 2023 - Nuovo round di finanziamento da 4 milioni di euro e nuovo presidente per Sardexpay, il circuito italiano che consente alle imprese e ai professionisti associati di scambiarsi vicendevolmente beni e servizi sulla base di crediti accumulati. Il nuovo presidente è Paolo Galvani, già presidente e co-founder insieme a Giovanni Daprà di Moneyfarm, la scaleup fintech della consulenza finanziaria online. Galvani andrà a sostituire Carlo Mannoni, attuale direttore generale della Fondazione di Sardegna che resterà comunque nel cda della società. A prendere la decisione è stata l'assemblea dei soci, durante la quale è stato confermato Marco De Guzzis come ceo. [Leggi tutto.](#)



Fintech, c'è tempo sino a fine mese per accedere alla nuova call del Milano Hub di Banca d'Italia

9 gennaio 2023 - Si chiude il prossimo 31 gennaio la seconda call for proposal 2022 lanciata da Milano Hub, il centro di innovazione della Banca d'Italia operativo dal luglio 2021 (si veda altro articolo di BeBeez). La call si è aperta ufficialmente lo scorso 15 dicembre (si veda qui il comunicato stampa e qui il video di presentazione). Saranno selezionati 10 progetti fintech che potranno accedere al supporto offerto dall'Hub, con team di esperti che affiancheranno i partecipanti, fornendo consulenze specialistiche nei settori di interesse delle iniziative (es. regolamentazione bancaria e assicurativa, servizi finanziari e di pagamento etc.). [Leggi tutto.](#)

ANGELS & INCUBATORS



Al via la nuova call di Next Age, il programma di accelerazione dedicato alla silver economy promosso da CDP Venture Capital e AC75 Startup Accelerator

13 gennaio 2023 - E' stata aperta la call per l'edizione 2023 di Next Age, il primo programma di accelerazione in Europa specificamente dedicato alle startup della Silver Economy, nato su iniziativa di CDP Venture Capital sgr assieme ad AC75 Startup Accelerator, l'acceleratore promosso da Fondazione Marche con Fondazione Cariverona e Politecnica delle Marche. [Leggi tutto.](#)

DATI E ANALISI

Secondo EY nel 2022 l'm&a in Italia è aumentato del 31% (a 971), in termini di operazioni, e dell'11% (a 89,4 mld euro), in valore.

10 gennaio 2023 - Aumentano del 31%, a **971**, le operazioni di **m&a in Italia nel 2022** rispetto ai 742 deal del 2021 con target nel nostro paese, per un controvalore pari a circa **89,4 miliardi di euro (+11%)**. È quanto emerge dal report sui trend di investimento in Italia “**EY M&A Barometer – Review 2022 e Preview 2023**” realizzato annualmente da **EY**, che evidenzia come le m&a italiane abbiano chiuso un anno inaspettatamente positivo sia in termini di numero di operazioni che di controvalori. [Leggi tutto.](#)



Operazioni di Private Equity	2021	2022
Operazioni	742	971
Valore (miliardi di euro)	80,4	89,4
Operazioni di Private Equity	742	971
Operazioni di Private Equity	742	971
Operazioni di Private Equity	742	971

Report BeBeez. È stato ancora boom di attività per il private equity nel 2022 con 549 deal tra investimenti e disinvestimenti. Di cui 20 su aziende con EV superiore ai 500 mln euro

9 gennaio 2023 - Nonostante la guerra russia-Ucraina, inflazione, prezzi delle materie prime alle stelle e difficoltà di gestione delle supply chain, che hanno pesato sull'attività di m&a a livello internazionale, il 2022 è stato un anno di grande attività per il private equity in Italia. I dati aggiornati a fine dicembre, infatti, indicano 549 operazioni complessive dalle 497 mappate a fine 2021 (si veda qui il Report di BeBeez Private Equity 2021). Lo calcola BeBeez Private Data, il database del private capital di BeBeez, tenendo conto sia dell'attività di investimento sia di quella di disinvestimento e considerando non solo le operazioni annunciate dai fondi, ma anche quelli organizzati da club deal di investitori privati e da holding di investimento. [Leggi tutto.](#)

LIBRI



Inverno liquido. La crisi climatica, le terre alte e la fine della stagione dello sci di massa Copertina flessibile – 6 gennaio 2023

8 gennaio 2023 –C'è un momento preciso in cui capisci che qualcosa sta cambiando. Sei nato e cresciuto pensando che sarebbe sempre stato così, anno dopo anno, stagione dopo stagione. Poi un giorno ti svegli e d'improvviso gli impianti di risalita sono fermi. E capisci che quel mondo è finito. L'emergenza sanitaria legata al Covid 19 ha messo in luce l'estrema debolezza del modello economico legato al turismo dello sci da discesa sulle montagne. [Leggi tutto](#)



Il manager e le virtù cardinali. Dalle virtù alle soft skill Copertina flessibile – 2 gennaio 2023

8 gennaio 2023 - Il testo facendo tesoro della cultura classica e cristiana, filosofica, storica, letteraria, anche sportiva, rappresenta un decalogo tecnico e morale al tempo stesso, ricco di spontaneità, che propone norme comportamentali con valenza pedagogica per il manager e le realtà organizzative ma anche per chiunque operi a livello lavorativo o voglia meramente approfondire le virtù e le soft skills. Nel lavoro vengono esplicitati i concetti delle 4 virtù cardinali di sapienza/prudenza, forza, temperanza e giustizia. [Leggi tutto.](#)



Possiamo essere più felici? Copertina flessibile – 4 gennaio 2023

8 gennaio 2023 - È ormai evidente che la crescita economica, per quanto desiderabile, non risolverà tutti i nostri problemi. Ciò di cui abbiamo bisogno sono una filosofia e una scienza che comprendano una gamma molto più completa di bisogni ed esperienze umane. Questo volume sostiene che l'obiettivo di una società dovrebbe essere quello di raggiungere un livello di felicità quanto più ampio e diffuso possibile. [Leggi tutto.](#)



E-commerce strategico. I punti chiave per raggiungere gli obiettivi del tuo e-commerce unendo strategia e azione Copertina flessibile – 4 gennaio 2023

8 gennaio 2023 - Pianificare. Crescere. Consolidare. Sono questi i tre pilastri fondamentali per scalare il business digitale. [Leggi tutto.](#)

ARTE E FINANZA

A Palazzo Palumbo Fossati di Venezia si inaugura a gennaio la prima mostra fotografica di Maxime Alexandre

8 gennaio 2023 - Maxime Alexandre presenta la sua prima mostra fotografica, intitolata *“Tempo”*, dedicata alla solitudine ed essenzialità degli artisti, paragonati ad elementi della laguna veneziana. La nebbia cancella la linea dell'orizzonte tra cielo ed acqua, creando una uniformità dalla quale emergono elementi isolati. Bricole, paline o fari nella loro individualità sono essenziali per chi naviga, mostrando la via o fornendo appiglio in caso di deriva. [Leggi tutto.](#)



Equorea (di mari, ghiacci, nuvole e altre acque ancora) a cura di Giulia Bortoluzzi

8 gennaio 2023 – Buildingbox presenta *Equorea* (di mari, ghiacci, nuvole e altre acque ancora), un progetto espositivo a cura di **Giulia Bortoluzzi**, che coinvolge dodici artisti contemporanei italiani invitati a riflettere sul tema dell'acqua in dodici appuntamenti individuali a cadenza mensile, che si alterneranno nel corso dell'anno 2023, scanditi dal calendario lunare. Il titolo rimanda alla poesia Falsetto (1923) di Eugenio Montale, raccolta in *Ossi di Seppia* (1925). [Leggi tutto.](#)

L'artista Ugo Nespolo ha disegnato un condominio alle porte di Torino

8 gennaio 2023 - L'artista torinese **Ugo Nespolo** ha contribuito a disegnare un condominio alle porte di Torino: un nuovo edificio dalle forme geometriche colorate, con le sue opere di design in giardino e i balconi e terrazzi affacciati sul museo di arte contemporanea. [Leggi tutto](#).

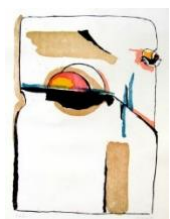


Palazzo Maffei, casa-museo dove l'antico dialoga con il moderno

7 gennaio 2023 - Un dialogo nel tempo dell'arte che è sempre contemporanea e aperta al pubblico, questo l'intento dell'imprenditore Luigi Carlon che in 55 anni ha raccolto una superba collezione, scegliendo nell'ottobre del 2021 di trasferirla a Palazzo Maffei, nel cuore di Verona, in piazza delle Erbe che chiude con l'imponente facciata barocca. Vale un viaggio, davvero, come scrive Beba Marsano nell'omonimo libro (edito da Cinquesensi) recentemente pubblicato e raccontato da BeBeez. [Leggi tutto](#).

Antonia Scintilla è la nuova direttrice della Fondazione Pernod Ricard in Francia

7 gennaio 2023 - La grande fondazione francese ha scelto la linea della continuità affidando la successione di Colette Barbier alla sua vice, che vanta una quindicennale esperienza nel management culturale. Si veda qui ArtTribune. È l'italiana Antonia Scintilla a prendere il posto di Colette Barbier alla guida della Fondazione Pernod Ricard, ente di primo piano nella scena artistica contemporanea francese da oltre vent'anni. [Leggi tutto](#).

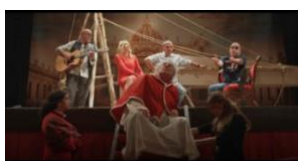


Casa Museo Ugo Guidi, dal marmo al calore e colore della pietra

7 gennaio 2023 - Una piccola casa museo a **Vittoria Apuana**, frazione di Forte dei Marmi, memoria di un artista artigiano scomparso nel 1977, **Ugo Guidi** che dal 2005 è un luogo di incontro dell'arte nel circuito dei Musei della Regione Toscana. Il testimone lo ha raccolto il figlio Vittorio che instancabilmente racconta e promuove la storia del padre, legandola a un momento magico di questa zona, al di là della mondanità. [Leggi tutto](#).

Fabio Volo. Fotografie

7 gennaio 2023 - Personalità eclettica del mondo dello spettacolo e della cultura, **Fabio Volo** è conosciuto come conduttore radiofonico e televisivo, attore e scrittore. Dal 22 al 26 febbraio 2023 si proporrà all'attenzione del pubblico in una veste inedita, quella di fotografo, negli spazi della **Fabbrica Eos Gallery** a Milano, in Viale Pasubio all'angolo con via Bonnet. [Leggi tutto](#)



Acqua alle corde

7 gennaio 2023 - Dal 9 gennaio in sala **Acqua alle corde**, commedia di **Paolo Consorti** con **Enzo Iachetti, Cristiano Calderoni, Elio, Giobbe Covatta, Vito e Natasha Stefanenko**. Distribuzione **Kimera Film e Opera Totale**. L'apparenza di una commedia dall'humour demenziale e con un andamento volutamente sgangherato come la vicenda che racconta, si rivela **gustosissima anche se lascia l'amaro in bocca**. Una vicenda **in agrodolce**, ben interpretata, con gli attori calibrati sui loro ruoli e un finale non lieto. [Leggi tutto](#).

Vite ai margini

7 gennaio 2023 - Con l'inizio del nuovo anno molte sono le nuove proposte e i debutti nelle sale milanesi, da **Lustrini** di **Antonio Tarantino**, ai classici rivisitati da **Toni Servillo** e **Giuseppe Montesano**, un inedito **Galileo Galilei** proiettato nel futuro e infine **Veronica Pivetti** protagonista di un originale musical. Il suo primo amore era stata la pittura e al teatro era arrivato tardi: **Antonio Tarantino** (1938-2020) è uno tra i nostri drammaturghi contemporanei più valenti eppure, forse anche a causa del carattere schivo e riservato, non a sufficienza valorizzato dal nostro teatro. Il merito di averlo fatto conoscere a registi e addetti ai lavori è stato del critico **Franco Quadri** che per la sua casa editrice Ubulibri pubblicò ben tre volumi dedicati alla sua opera. [Leggi tutto](#).



BeBeez [Private Data](#) è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)