

BeBeez Magazine

28 gennaio 2023 - n.4/2023 - Le news del private capital
dal 21 al 27 gennaio 2023

Per le news del weekend appuntamento lunedì su BeBeez

I principali round di venture capital del 2022
(incluso venture debt, escluse cartolarizzazioni)



Società	Ultimo round (mln euro)	Totale capitale raccolto (mln euro)
Scalapay (due round)	524*	727*
Bending Spoons	340*	349,00
Satispay	320,00	455,00
Newcleo	300,00	405,70
Casavo	100,00	150,00
Medical MicroInstruments	75*	95,00
Moneyfarm (UK)	53,00	166,00
Fastway	50,00	50,00
Innovheart	55*	75*
Vedrai	40,00	95,00
Arduino	32*	32*
Planet Farms Holding spa	30,00	50,00
Habyt (ex Projects Co-Living)	27*	50*
Sibylla Biotech	23,00	25,40
Everli (ex Supermercato24)	22,00	134,25
Cortilia	20,00	20,00
Kiher Biotech	18,50	24,10
UnoBravo	17,00	17,15
xFarm Technologies	17,00	20,00
Young Platform	16,00	20,29
D-Orbit	15,40	77,03
Artemest	15,00	24,50
BKN301	18	18
ProntoPro-Armut	15	30,6
1000Farmacie	15*	17*
Wallife	12,00	16,80
Eggtronic	12*	30*
Energy Dome	11*	25*
Epicode	10,00	11,00
BizAway	10,00	15,50
Buddifyt	10,00	17,30
iGenius	10,00	30
BetaGae Technologies	10,00	14,20
Blubrake	10,00	11,50
Yolo	10,00	22,5
Lapogems	10,00	11,7

Venture capital in calo e super concentrato in Italia nel 2022. Solo 36 round hanno raccolto 2,2 mld euro su un totale di 358 round e 2,57 mld (dai 2,9 mld del 2021).
Il Report di BeBeez

In DATI&ANALISI a pag. 24



SOMMARIO

GREENBEEZ	3
PRIVATE EQUITY E SPAC	4
M&A E CORPORATE FINANCE	6
VENTURE CAPITAL	7
PRIVATE CAPITAL nel mondo	7
PRIVATE DEBT	16
REAL ESTATE	16
REAL ESTATE nel mondo	17
CRISI & RILANCI e NPE	23
CROWDFUNDING	24
FINTECH	24
ANGELS & INCUBATORS	25
DATI E ANALISI	25
COMMENTI	27
LIBRI	27
ARTE & FINANZA	28

GREENBEEZ

La torinese Secap (edilizia) ottiene da UniCredit un finanziamento sostenibile di 6,6 mln euro con garanzia SACE

27 gennaio 2023 - Secap (Società Edile Costruzione e Appalti Provvvisorio), impresa di costruzioni attiva sia nel settore pubblico sia in quello privato, ha ottenuto da UniCredit un finanziamento di 6,6 milioni di euro che sarà destinato alle esigenze di cassa relative a due cantieri nell'area di Torino. Il finanziamento è assistito dalla Garanzia SupportItalia di Sace. [Leggi tutto.](#)



Itelyum Regeneration (Stirling Square), big dell'economia circolare, compra il 61,98% della lodigiana Ecowatt Vidardo

24 gennaio 2023 - Itelyum Regeneration, gruppo specializzato nella gestione, riciclo e valorizzazione dei rifiuti industriali, controllato da Stirling Square e partecipato da DBAG, ha acquisito il 61,98% nella società Ecowatt Vidardo, che svolge attività di termovalorizzazione di combustibile solido secondario ricavato da rifiuti speciali e da biomasse di scarto. [Leggi tutto.](#)

La Provincia di Treviso acquista crediti d'imposta per 14,5 mln euro da Pop Sant'Angelo e BCC di Cherasco

24 gennaio 2023 - La Provincia di Treviso, primo tra gli enti locali italiani, ha firmato un accordo con Banca Popolare Sant'Angelo e Banca di Credito Cooperativo di Cherasco per l'acquisto di crediti fiscali legati al Superbonus, a seguito della conversione in legge del Decreto Aiuti Bis, del valore fiscale di circa 14,5 milioni di euro. [Leggi tutto.](#)



Italtolt avvia collaborazione strategica con l'israeliana StoreDot per la tecnologia delle batterie al litio. Nel frattempo però in UK è fallita British Volt

23 gennaio 2023 - Italtolt, la società fondata da Lars Carlstrom che sta sviluppando la più grande fabbrica indipendente di celle per batterie in Italia nel Canavese, in Piemonte, ha avviato una collaborazione strategica con l'azienda israeliana StoreDot, pioniere e leader mondiale nella tecnologia delle batterie agli ioni di litio a carica estremamente rapida e ad alta densità energetica. [Leggi tutto.](#)

PRIVATE EQUITY & SPAC

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY IN ITALIA



Opa su Prima Industrie al via lunedì 30 gennaio. Per il Cda il prezzo di 25 euro per azione è giusto

27 gennaio 2023 - Partirà lunedì **30 gennaio** per concludersi il 22 febbraio l'opa su **Prima Industrie**, leader mondiale nei sistemi laser per applicazioni industriali, macchine per la lavorazione della lamiera, sorgenti laser e soluzioni per

l'additive manufacturing, quotato a **Piazza Affari** da 23 anni. [Leggi tutto](#).

HMC Premedical (Credem Private Equity) si compra i dispositivi di ventilazione assistita Dimar. Il fondatore, Maurizio Borsari, reinveste

27 gennaio 2023 - HMC Premedical spa, azienda fondata dalla **famiglia Bisi** attiva nel settore medicale, partecipato dallo scorso maggio da **Credem Private Equity**, ha acquisito il 100% di **Dimar spa**, che produce dispositivi di ventilazione. A vendere è **Maurizio Borsari**, che **reinvestirà** direttamente in HMC Premedical e continuerà a guidare Dimar, favorendo sinergie e sviluppando prodotti innovativi utili ad entrambe le società.

[Leggi tutto](#).



Lottomatica (Apollo Global Management) conferma l'ipotesi quotazione per il gruppo che ha chiuso il 2022 con boom di ricavi e redditività

26 gennaio 2023 - Lottomatica spa, controllata da Apollo Global Management, ha confermato ieri i rumor su un possibile ritorno sul listino. In occasione della diffusione dei dati preliminari sui conti 2022, infatti, la società leader delle scommesse sportive, dei giochi online e degli apparecchi da divertimento e intrattenimento, ha scritto in una nota che “la società, insieme al suo azionista di controllo, sta attualmente valutando potenziali alternative strategiche per sostenere la sua crescita futura, tra cui operazioni sui mercati dei capitali come una potenziale quotazione delle azioni della società su un mercato regolamentato”. [Leggi tutto](#).

Unigasket (Palladio Holding) acquisisce l'americana MTO Hose Solution e raggiunge i 100 mln euro di ricavi nel 2022

26 gennaio 2023 - Unigasket, gruppo di **Villongo (Bergamo)** attivo nella produzione di tubi e guarnizioni industriali, controllato al 75% da **Palladio Holding** e per il restante 25% da **Vittorio Calissi**, ha completato l'acquisizione della maggioranza di **MTO Hose Solution Inc**, azienda statunitense che produce e commercializza tubi in ptfe, adatti per applicazioni speciali e per trasporto di fluidi molto aggressivi. Advisor legale per la società acquirente è stato lo studio **Withers**, advisor fiscale, **EisnerAmper**. [Leggi tutto](#).



Paolo Basilico lancia, insieme a Giampaolo Cagnin, Bioterra, nuova holding di cosmetica hi-tech e nutraceutica. Si partirà a marzo con 100 mln euro di dote iniziale

26 gennaio 2023 - Non solo finanza. Paolo Basilico, fondatore del gruppo Kairos e di **Samhita Investments**, insieme a Giampaolo Cagnin, imprenditore alimentare particolarmente attento agli ingredienti naturali e proprietario della holding di Parma, **Synergetic**, lancia una nuova holding della cosmetica hi-tech. Si chiama **Bioterra**, sarà una nuova holding di partecipazioni industriali e partirà a marzo con una dote iniziale di **100 milioni di euro** di capitale. Punta a investire sull'evoluzione biotecnologica della cosmetica e della nutraceutica, come anticipato da *Il Sole 24 ore*. [Leggi tutto](#).

La francese ECF Group (Naxicap), attraverso la controllata CHS, compra l'italiana SDS

25 gennaio 2023 - **Ecf Group**, multinazionale francese che opera a livello mondiale nel settore dei prodotti e servizi per i professionisti dell'hospitality & care, e di cui il fondo di private equity **Naxicap** è socio di maggioranza, attraverso la controllata **CHS** ha sottoscritto un contratto di compravendita dell'intero capitale sociale di **SDS**, società dedicata alla distribuzione, vendita e fornitura di materiali di consumo, prodotti per la pulizia nel settore dell'Ho.Re.Ca. (si veda qui il comunicato stampa). A vendere sono i soci **Fabio Coruzzi** (33,34%), **Diego Polimero** (33,33%) e **Mario Sestito** (33,3%). [Leggi tutto](#).

ARDIAN

Ardian acquisisce la maggioranza di Assist Digital, specializzata in Crm. Progressio sgr esce, il management e BNL BNP Paribas reinvestono

24 gennaio 2023 - **Ardian** ha firmato un accordo vincolante per l'acquisizione di una quota di maggioranza di circa il **60%** in **Assist Digital**, società specializzata in servizi digitali di customer relationship management (Crm) focalizzati sulla trasformazione digitale che, prima di questa operazione, era partecipata con quote di minoranza da **Progressio sgr** e da **BNL BNP Paribas**. [Leggi tutto](#).

La russa Biaxplen esce da Manucor, Loren SPV sale al 95% mentre il resto va a presidente e ad

24 gennaio 2023 - **Biaxplen LLC**, principale produttore russo di film in polipropilene biorientato (BOPP) e parte del gruppo **Sibur**, ha annunciato l'uscita definitiva dal capitale sociale di **Manucor spa**, uno dei principali produttori europei di film BOPP per il packaging flessibile per alimenti, nastri ed etichette autoadesive e wrap-around, con sede a Milano e stabilimento di produzione a Sessa Aurunca (Caserta). [Leggi tutto](#).



Parte oggi l'opa su DeA Capital di Nova (De Agostini), a 1,5 euro per azione. L'offerta si concluderà il 17 febbraio

23 gennaio 2023 - Prenderà il via oggi e terminerà con la chiusura delle contrattazioni del 17 febbraio l'opa volontaria totalitaria su **DeA Capital**, la piattaforma indipendente di alternative asset management leader in Italia con asset in gestione aggregati di **26,4 miliardi di euro** (a fine settembre), lanciata da **Nova srl**, società veicolo il cui capitale è interamente detenuto da **De Agostini spa**. [Leggi tutto](#).

RINA ricompra il 27% da VEI Capital, VS&L e NB Renaissance e cerca nuovi soci. Intanto fa shopping negli Usa

23 gennaio 2023 - Il gruppo **RINA**, che fornisce un'ampia gamma di servizi ad alto valore aggiunto nei settori energia, marine, certificazione, infrastrutture, trasporti e industry, cerca nuovi soci. Lo ha annunciato l'amministratore delegato **Ugo Salerno** in un'intervista al *Corriere della Sera*, precisando che **Naus spa**, il

veicolo di investimento dei fondi **VEI Capital**, **VS&L** e **NB Renaissance**, che deteneva il **27%** del capitale di RINA, ha ceduto di recente la sua quota allo stesso RINA. [Leggi tutto](#).

M&A & CORPORATE FINANCE

J.P.Morgan **JPMorgan offre tra 700 mln e un mld euro per finanziare la Serie A.** Asset Management **Con la garanzia dei diritti tv. Anche Apollo interessato alla partita**

27 gennaio 2023 - JP Morgan scende ufficialmente in campo per finanziare la Serie A. Lo ha scritto ieri mattina Reuters, precisando che il colosso bancario Usa ha infatti presentato alla Lega un'offerta di finanziamento per un valore compreso tra i 700 milioni e un miliardo di euro, a fronte di una garanzia rappresentata dei proventi dei diritti televisivi. [Leggi tutto](#).

TMP Group a breve a Piazza Affari con una capitalizzazione di 10-12 mln euro. **Smart Capital è cornerstone investor**

27 gennaio 2023 - **TMP Group**, tech-media company italiana specializzata nella progettazione e sviluppo di strategie di comunicazione, advertising e digital marketing, eventi ibridi e contenuti, caratterizzati da un alto profilo tecnologico, sbarcherà a breve su **Euronext Growth Milan**. La società ha infatti depositato domanda di ammissione a quotazione. Il rilascio, da parte di Borsa Italiana, dell'avviso di ammissione alle negoziazioni su EGM è previsto per martedì 31 gennaio, mentre l'avvio delle negoziazioni è previsto per il **2 febbraio**. La forchetta di prezzo è stata fissata tra un minimo e un massimo di **10 euro e 12 euro per azione** per una **capitalizzazione pre-money compresa tra i 10 e i 12 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).



Quotazione in vista su Euronext Growth Milan per Gentili Mosconi (lusso). Palladio Holding e Mahrberg, cornerstone investor, investono 5 milioni di euro al prezzo di ipo

27 gennaio 2023 - **Gentili Mosconi**, gruppo comasco di design, trasformazione, stampa e personalizzazione di tessuti grezzi a servizio della maggior parte dei player internazionali del lusso, è pronta allo **sbarco in Borsa** dove prevede di **esordire nei primi giorni di febbraio**. L'azienda ha avviato l'iter di quotazione su **Euronext Growth Milan** lo scorso 20 gennaio e si aspetta di ottenere l'ammissione per il 3 febbraio, con un avvio di negoziazioni previsto nei giorni successivi. [Leggi tutto](#).

Rainbow, Iginio Straffi si ricompra il 29,62% dal colosso Viacom. **E ripensa alla quotazione**

25 gennaio 2023 - **Iginio Straffi**, manager che ha fondato il **Gruppo Rainbow** nel 1995 come piccolo studio di animazione, poi rapidamente cresciuto fino a diventare una content company globale dell'intrattenimento, ha ricomprato la quota (29,62%) del gruppo che era in mano al colosso statunitense **Viacom** (noto per la major cinematografica Paramount), che vi aveva investito nel 2011. [Leggi tutto](#).



Il Gruppo Beta Utensili acquisisce la veneziana Helvi. La famiglia rimane in azienda

25 gennaio 2023 - Il Gruppo Beta, che produce utensili per gli specialisti della meccanica, della manutenzione industriale, dell'autoriparazione, ha acquisito la maggioranza di **Helvi**, azienda fondata nel 1975 a **Sandri**, in provincia di **Venezia**, e diventata uno dei principali player negli articoli professionali per la saldatura dei metalli. [Leggi tutto](#).

VENTURE CAPITAL

Per Unguess (AppQuality) aumento di capitale da 10 mln euro, guidato da Fondo Italiano d'Investimento con P101, IAG, Club degli Investitori e Club Italia Investimenti 2

25 gennaio 2023 - **AppQuality srl**, la startup che ha sviluppato la piattaforma **Unguess** all'interno del centro di ricerca Mobile Lab del **Politecnico di Milano** (polo di Cremona), e che utilizza la metodologia del crowdfesting per ottimizzare l'esperienza d'uso dei prodotti e servizi digitali delle aziende, ha chiuso un nuovo round di finanziamento da **10 milioni di euro**. A guidarlo come lead investor è **Fondo Italiano d'Investimento sgr**, attraverso il **Fondo Italiano Tecnologia e Crescita – FITEC**. [Leggi tutto](#).



La piattaforma delle partite iva Fiscozen incassa nuovo round da 8 mln euro, guidato da Keen Venture. Partecipa anche United Ventures

25 gennaio 2023 - A distanza di circa **due anni e mezzo** dal precedente, la piattaforma online italiana per gestire la partita iva, **Fiscozen**, ha ottenuto un **secondo round** da **8 milioni di euro** guidato da **Keen Venture Partners**, fondo internazionale di venture capital basato in Olanda. Alla raccolta ha partecipato nuovamente **United Ventures**, gestore italiano di venture capital specializzato nelle tecnologie digitali, che nel 2020 aveva guidato il primo round da **3 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).

PRIVATE CAPITAL nel mondo

LA SETTIMANA DEL PRIVATE EQUITY E DEL VENTURE CAPITAL ALL'ESTERO

Bain Capital Private Equity cede JM Baxi Ports & Logistics

27 gennaio 2023 - Un'affiliata della società di investimento privata globale **Bain Capital Private Equity** ha venduto la sua partecipazione nel diversificato operatore di logistica marittima **JM Baxi Ports & Logistics** (JM Baxi) alla società tedesca di spedizioni e trasporti di container **Hapag-Lloyd**. I termini finanziari della transazione

privata non sono stati resi noti. [Leggi tutto.](#)

Tado ha raccolto 43 mln euro

TRILL IMPACT

27 gennaio 2023 - La startup di energia per la casa intelligente **Tado** ha raccolto 43 milioni di euro (46,9 milioni di dollari) in un round di finanziamento guidato da **Trill Impact Ventures**, mentre la società persegue piani per diventare redditizia nel 2023. L'aumento arriva un anno dopo che la società tedesca ha annunciato l'intenzione di quotarsi tramite una società di acquisizione per scopi speciali (SPAC), piani che alla fine non si sono concretizzati dopo che

la società di comodo con sede in Lussemburgo GFJ ESG Acquisition I SE si è ritirata dall'affare a settembre. [Leggi tutto.](#)

ProVeg aumenta gli stanziamenti alle startup

27 gennaio 2023 - L'incubatore **ProVeg**, il primo e principale acceleratore di start-up di proteine alternative al mondo, ha aumentato la quantità di investimenti effettuati nelle start-up che aderiscono al suo programma. Le start-up che aderiscono e completano il programma possono ora beneficiare di un investimento fino a 300.000 euro (circa 327.000 dollari), inclusi 75.000 euro di servizi in natura. Il nuovo pacchetto è un aumento rispetto al limite precedente di 250.000 euro. I fondatori pionieri possono fare domanda ora per la decima edizione del programma ProVeg Incubator. [Leggi tutto.](#)



Fondo OPEC fornisce prestito a Panama di 120 mln \$

27 gennaio 2023 - Il **Fondo OPEC** per lo sviluppo internazionale (il Fondo OPEC) sta fornendo un prestito di 120 milioni di dollari a Panama per sostenere le politiche di azione per il clima, adattamento, resilienza e mitigazione del paese. Il "Panama Support Program

for the National Climate Change Policy" mira a mitigare, contenere e invertire gli effetti del cambiamento climatico, aiutando Panama a raggiungere i suoi impegni a lungo termine sui cambiamenti climatici in linea con l'accordo di Parigi. [Leggi tutto.](#)

MaxAB raccoglie 40 mln \$

27 gennaio 2023 - **MaxAB**, una piattaforma di e-commerce e distribuzione di generi alimentari e generi alimentari, ha annunciato la chiusura di un round azionario pre-serie B da 40 milioni di dollari per finanziare la sua espansione nella regione del Medio Oriente, del Nord Africa e del Pakistan. I nuovi investitori in questo round includono **Silver Lake**, **British International Investment** e **DisruptAD**, insieme agli investitori esistenti **Beco Capital**, **4DX Ventures** e **Africa Platform Capital**. [Leggi tutto.](#)



REEFKNOT

Locad raccoglie 11 mn \$

27 gennaio 2023 - **Locad**, startup tecnologica per la supply chain con sede a Singapore, ha raccolto 11 milioni di dollari di investimenti di serie A guidati dal capitale di rischio globale con sede a Singapore **Reefknot Investments**. Altri importanti investitori tra cui **Access Ventures**, **JG Summit**, nonché investitori di ritorno **Sequoia Surge**, **Febe**

Ventures, **Antler**, **Hustle Fund** e **Foxmont**, ha dichiarato Locad in una nota. [Leggi tutto.](#)

Walmart finisce di comprare Flipkart

27 gennaio 2023 - **Tiger global** e **Accel**, due primi sostenitori della società di e-commerce **Flipkart**, sono in trattative per vendere a **Walmart Inc** per circa \$ 1,5 miliardi. Se i colloqui andranno a buon fine, la quota di

Walmart aumenterebbe in Flipkart di circa il 5%, secondo un rapporto dell'Economic Times che cita una fonte. [Leggi tutto](#).

Indosuez Wealth Management prende il 70% di Wealth Dynamics

27 gennaio 2023 - Indosuez Wealth Management ha acquisito il 70% di **Wealth Dynamics Ltd**, una fintech fondata nel 2012 che fornisce soluzioni di Client Lifecycle Management a banche private e società di gestione patrimoniale e asset management in tutto il mondo. Questa acquisizione di una quota di maggioranza è un'estensione della collaborazione avviata nel 2019 tra Indosuez, la sua controllata **Azqore**, specializzata nell'esternalizzazione di sistemi informativi e nell'elaborazione di operazioni bancarie per operatori di private banking e gestione patrimoniale, e Wealth Dynamix. [Leggi tutto](#).



responsAbility Investments chiude la raccolta della sua seconda strategia di crescita di private equity in Asia

27 gennaio 2023 - responsAbility Investments AG è lieta di annunciare la chiusura della sua seconda strategia di crescita di private equity in Asia e della sua prima strategia di finanziamento mezzanino in America Latina. Queste strategie fanno leva sulla già vasta esperienza di responsAbility nell'impiego di capitali per mirare alle opportunità regionali nella trasformazione globale delle catene del valore dell'agricoltura e dell'alimentazione. [Leggi tutto](#).

AE Industrial investe in REDLattice

27 gennaio 2023 - AE Industrial Partners, una società di private equity con sede negli Stati Uniti specializzata in servizi aerospaziali, di difesa e governativi, spazio, energia e servizi pubblici, e mercati industriali speciali, ha annunciato oggi di aver acquisito una partecipazione significativa in **REDLattice Incorporated** (o la "Società"), una società di tecnologia informatica che fornisce capacità informatiche a spettro completo per i clienti delle comunità di sicurezza nazionale, difesa e commerciali degli Stati Uniti. [Leggi tutto](#).



Nippon Life investe un altro miliardo di \$ in Resolution Life

27 gennaio 2023 - Nippon Life Insurance Company ha annunciato un investimento di **un ulteriore miliardo di dollari** in **Resolution Life**, un'azienda leader a livello mondiale nel consolidamento di assicurazioni vita e rendite, con oltre 80 miliardi di dollari di riserve e 3 milioni di polizze in gestione su 3 piattaforme internazionali. L'operazione arriva a valle dell'accordo siglato lo scorso ottobre tra Resolution Life e **Blackstone**, in base al quale è stato lanciato un nuovo veicolo di investimento di capitale perpetuo gestito da Blackstone nella veste di General Partner, che è stato capitalizzato dalla stessa Blackstone con 500 milioni di dollari e che punta a raccogliere in totale 3 miliardi di dollari di nuovi impegni di investimento. Il veicolo acquisirà Resolution Life mentre la maggior parte dagli attuali investitori di Resolution Life sposteranno le loro partecipazioni nel nuovo veicolo. [Leggi tutto](#).



La pop star Justin Bieber vende i diritti del suo catalogo al fondo di Hipgnosis e Blackstone

26 gennaio 2023 - Hipgnosis Songs Capital, il fondo lanciato in partnership da **Hipgnosis Song Management** e **Blackstone** nell'ottobre 2021 per investire sino a un miliardo di dollari in diritti musicali, ha acquisito l'intera quota del cantante canadese **Justin Bieber** nel suo catalogo editoriale e musicale, l'interesse di Bieber nei suoi diritti d'autore (compresa la quota di performance

dell'autore), le registrazioni master e i diritti di prossimità per l'intero catalogo, composto da oltre 290 titoli pubblicati prima del 31 dicembre 2021 compresi i grandi successi Sorry, Despacito e Baby. [Leggi tutto.](#)

Un gruppo di investitori privati entra in Thrive Capital

26 gennaio 2023 - Si dice che la società di Venture Capital **Thrive Capital** stia vendendo una quota di minoranza a un gruppo di investitori tra cui il CEO della Disney **Bob Iger** e il co-fondatore di KKR & Co. **Henry Kravis**, che valuterà la società di VC a \$ 5,3 miliardi. Iger insieme a Kravis e all'investitore brasiliano **Jorge Paulo Lemann**, all'uomo d'affari francese **Xavier Niel** e all'investitore petrolifero indiano **Mukesh Ambani** investiranno circa 175 milioni di dollari per una quota del 3,3%. [Leggi tutto.](#)



Partners Group
REALIZING POTENTIAL IN PRIVATE MARKETS

Partners Group porta a bordo Teppei Kawai e aumenta il focus sul Giappone

26 gennaio 2023 - **Partners Group**, una delle principali società globali di mercati privati, annuncia la nomina di **Teppei Kawai** come amministratore delegato, responsabile di Client Solutions Japan e capo dell'ufficio di Tokyo a partire dal 1° aprile 2023. In questa veste, Kawai lavorerà a stretto contatto con il team esistente con sede a Tokyo per aumentare la presenza di Partners Group in Giappone, un mercato di crescita chiave per l'azienda. [Leggi tutto.](#)

Wales Pension Partnership assegna 500 mln sterline a Schroders Capital

26 gennaio 2023 - **Schroders Capital**, la divisione specializzata in beni privati del **Gruppo Schroders**, ha ricevuto un mandato di private equity da 500 milioni di sterline dalla **Wales Pension Partnership (WPP)**, una collaborazione degli otto fondi pensionistici del governo locale in Galles e uno degli otto fondi nazionali locali pool pensionistici statali. [Leggi tutto.](#)



Oaktree Capital Management vende quote di BW Group

26 gennaio 2023 - **Oaktree Capital Management**, una società di investimento privata con sede negli Stati Uniti focalizzata su strategie di investimento in debito distressed, ha venduto un'ulteriore quota di 25,2 milioni di azioni nell'unità petroliera di **BW Group** quotata a Oslo, **Hafnia**, secondo un rapporto di Splash247. OCM Luxembourg Chemical Tankers, controllata da Oaktree, ha utilizzato Fearnley Securities, Jefferies e Pareto Securities per eseguire una vendita in blocco di azioni esistenti pari a circa il 5,01% dell'attività, attraverso un collocamento privato. [Leggi tutto.](#)

Raed Ventures guida round su Wafeq

26 gennaio 2023 - La start-up di software-as-a-service **Wafeq** ha raccolto 3 milioni di dollari in un round di finanziamento iniziale, poiché la società con sede negli Emirati Arabi Uniti mira a entrare in Egitto e ampliare i propri servizi in tutta la regione. Il round di investimento è stato guidato dalla società di capitale di rischio di Riyadh **Raed Ventures** e ha visto la partecipazione di **Wamda**, che mira ad accelerare gli ecosistemi imprenditoriali in Medio Oriente e Nord Africa. [Leggi tutto.](#)



Naver investe 81 mln euro in Wallapop

26 gennaio 2023 - **Wallapop**, la piattaforma di acquisto e vendita di seconda mano con sede a Barcellona, ha chiuso un round di finanziamento da 81 milioni di euro, guidato dal colosso tecnologico coreano **Naver**, attraverso il suo fondo di investimento europeo, **Koreyla Capital**. In questo round di serie G, a cui hanno partecipato anche altri azionisti come **Accel**, **14W** e **Insight**, Wallapop raggiunge una valutazione di 771 milioni di euro, la più alta attribuita al business fino ad oggi. [Leggi tutto.](#)

TLV Partners investe in GoodOnes

26 gennaio 2023 - La start-up **GoodOnes** ha raccolto 3,5 milioni di dollari in finanziamenti iniziali guidati da **TLV Partners** con la partecipazione di **Liquid2 Ventures** (il fondo di Joe Montana), Rich Miner (ex co-fondatore di Android) e Peter Welinder (fondatore di Carousel, venduto a Dropbox), così come molti altri operatori e finanziatori esperti. GoodOnes sviluppa un assistente fotografico personale basato sull'apprendimento automatico, chiamato affettuosamente Ollie. Elimina le brutte foto e mostra i consigli per quelle buone. [Leggi tutto.](#)



Saudi Aramco investe nei droni giapponesi

26 gennaio 2023 - Il fondo di venture capital di **Saudi Aramco** ha investito 14 milioni di dollari in una startup giapponese che sviluppa tecnologia per droni che creerà una filiale nel regno che fornirà servizi di ispezione di petrolio e gas. Wa'ed Ventures in una dichiarazione di martedì ha affermato che la nuova filiale aiuterà anche **Terra Drone**, che è annoverato tra i primi due fornitori di servizi di droni al mondo, a promuovere la sua espansione a livello globale. [Leggi tutto.](#)

TSFE firma due accordi con B Investments

26 gennaio 2023 - Il **Fondo Sovrano d'Egitto (TSFE)** ha firmato, attraverso il suo comparto per i servizi sanitari e le industrie farmaceutiche, due accordi di partnership con **B Investments**, gestiti tramite **BPE Partners**, per investire oltre 2 miliardi di EGP nei servizi sanitari e nel commercio farmaceutico di Egitto. Il primo accordo prevede che TSFE investirà 100 milioni di EGP in progetti sanitari. B Investments ha istituito una filiale per investire nella sanità, che mira nella prima fase a investire nel campo della fertilità, della salute riproduttiva, della salute materna e infantile. La società possiede il 51% del centro egiziano IVF-ET. [Leggi tutto.](#)



MBK Partners si allea con Unison Capital Korea

26 gennaio 2023 - **MBK Partners**, una delle principali società asiatiche di private equity, e **Unison Capital Korea** hanno concordato un'offerta pubblica di acquisto per l'acquisizione del diritto di gestione di **Osstem Implant Co.**, il quarto produttore mondiale di impianti dentali, per un massimo di 2,1 trilioni di won (\$ 1,7 miliardi). Osstem ha detto che il suo fondatore e presidente Choi Kyoo Ok, il principale azionista della società, ha firmato un accordo con quelle società di PE per vendere 1,4 milioni di azioni, circa la metà della sua quota del 20,6%, a 274,1 miliardi di won, o 190.000 won ciascuna. [Leggi tutto.](#)

Elevation Capital guida round su Rigi

26 gennaio 2023 - **Rigi**, una piattaforma di monetizzazione e gestione della comunità per creatori di contenuti e influencer, ha raccolto Rs 100 crore (circa \$ 12,25 milioni) in un nuovo round di finanziamento guidato da **Elevation Capital**. Anche gli investitori di ritorno **Accel**, **Stellaris** e **Sequoia** hanno partecipato all'estensione al round di serie A. [Leggi tutto.](#)

Andera Partners raccoglie 600 mln euro

25 gennaio 2023 - **Andera Partners** – una delle principali società di investimento europee dedicate alle piccole e medie imprese in crescita – ha annunciato che Andera MidCap 5 (successore di Winch Capital 4 – 445 milioni di euro) ha raggiunto il suo obiettivo di 600 milioni di euro. Dirigendosi verso l'hard cap, il periodo di sottoscrizione del fondo viene esteso di sei mesi per finalizzare le discussioni in corso con diversi investitori. [Leggi tutto.](#)

Thoma Bravo sostiene Morpheus

THOMA BRAVO

25 gennaio 2023 - Magnet Forensics Inc. (la “Company” o “Magnet”) (TSX: MAGT), sviluppatore di soluzioni di indagine digitale per oltre 4.000 imprese e organizzazioni di pubblica sicurezza, è lieto di annunciare di aver stipulato un accordo di accordo definitivo (l’“Accordo di accordo”) con **Morpheus Acquirente Inc.** (l’“Acquirente”), una società di nuova costituzione controllata da **Thoma Bravo**, una delle principali società di investimento nel software, in base alla quale l’Acquirente acquisirà la Società, previo ottenimento dell’azionista e di altre approvazioni consuete (la “Transazione”). [Leggi tutto.](#)

Matbakhi raccoglie 2,3 mln \$

25 gennaio 2023 - Matbakhi, una società di tecnologia alimentare in Arabia Saudita, ha raccolto 2,30 milioni di dollari in un round di finanziamento pre-seed guidato da **Bugshan Investment Company** e vari angel investor. Fondato nell’ottobre 2022 da Joe Frem e Rodolph Njeim, Matbakhi collabora con chef sauditi locali per democratizzare l’accesso a concetti di cibi e bevande (F&B) curati, secondo un comunicato stampa. L’azienda con sede a Riyadh prevede di utilizzare i proventi della raccolta fondi per introdurre il suo modello di Hotel Cloud Kitchen in Arabia Saudita. [Leggi tutto.](#)

Wa’ed Ventures di Saudi Aramco investe nella startup parigina di computer quantistici PASQAL



25 gennaio 2023 - Wa’ed Ventures di Saudi Aramco ha investito nella start-up di computer quantistici con sede a Parigi **PASQAL**. La società di venture capital, che sovrintende a 200 milioni di dollari di attività, è uno degli investitori nel round di serie B di PASQAL, che ha raccolto un totale di 108 milioni di dollari. La recente raccolta fondi è stata guidata da **Temasek** di Singapore e vi hanno partecipato il Fondo **European Innovation Council (EIC)** e **Bpifrance**. [Leggi tutto.](#)

Bema Capital Investments investe in Beryllium InfoSec

25 gennaio 2023 - Beryllium InfoSec, Inc., fornitore leader del settore di enclavi virtuali sicure e servizi di consulenza sulla conformità alla Defense Industrial Base (“DIB”), ha annunciato oggi di aver ricevuto un investimento significativo da parte di **Bema Capital Investments**, una società di private equity con sede a Dallas. L’investimento accelera la strategia di crescita di Beryllium incentrata sulla loro popolare soluzione **Cuick Trac™** e serve a promuovere la loro missione per aiutare a proteggere la base industriale della difesa e gli appaltatori federali dagli avversari. [Leggi tutto.](#)



Sterling Investment Partners raccoglie 934 mln \$

25 gennaio 2023 - Sterling Investment Partners, una delle principali società di private equity di mid-market, che investe in società di distribuzione e servizi alle imprese, è lieta di annunciare la chiusura definitiva di **Sterling Investment Partners IV** con 934 milioni di dollari in impegni di capitale, che ha superato l’obiettivo di raccolta fondi di 900 milioni di dollari dell’azienda e include un impegno significativo da parte dei partner Sterling. [Leggi tutto.](#)

Twinc Capital raccoglie 12 mln \$

25 gennaio 2023 - Twinc Capital, una società globale di finanziamento della catena di fornitura che copre il ciclo di produzione dall’ordine di acquisto al pagamento della fattura finale, ha raccolto 12 milioni di dollari in un round di equity e debito. L’investimento è stato guidato da **Quona Capital** e affiancato da **Working Capital** e

dagli investitori esistenti **Mundi Ventures e Finch Capital**. Zubi Capital ha fornito la parte del debito di rischio. [Leggi tutto](#).



Milltrust Ventures lancia lo Smart Protein Fund

25 gennaio 2023 - Milltrust Ventures, il braccio di investimento di rischio di Milltrust International, un'organizzazione di investimento pluripremiata con sede a Londra e Singapore, annuncia oggi il lancio dello **Smart Protein Fund**, in partnership con **Earth First Food Ventures (EFFV)**, una piattaforma di venture capital specializzata in tecnologia alimentare con una presenza in Svizzera, Stati Uniti, India, Brasile e Grecia. Questo fondo investirà in proteine alternative, unendo la notevole esperienza di Milltrust negli investimenti sostenibili con la profonda conoscenza di EFFV del settore delle proteine alternative. [Leggi tutto](#).

Ecozen raccoglie 25 mln \$

25 gennaio 2023 - Ecozen, una startup deep tech con sede a Pune focalizzata sulle soluzioni climatiche, ha raccolto 25 milioni di dollari di capitale proprio e di debito. La parte azionaria del round di serie C è stata guidata da **Nuveen e Dare Ventures** (Coromandel International), con la partecipazione di **Export-Import Bank of India** (India EXIM Bank) e degli investitori esistenti Caspian e Hivos-Triodos Fonds. [Leggi tutto](#).

WARBURG PINCUS Kedaara Capital investe in Avanse Financial Services

24 gennaio 2023 - Avanse Financial Services, una società di prestiti per l'istruzione sostenuta da **Warburg Pincus**, si è assicurata un investimento di 98 milioni di dollari da **Kedaara Capital**, una società di private equity con sede a Mumbai focalizzata su investimenti strategici e di minoranza orientati alla crescita in India, secondo un rapporto di DealStreetAsia. Avanse, che afferma di aver prestato a più di 300.000 studenti e fornito capitale circolante a più di 1.000 istituzioni educative, afferma che i nuovi fondi saranno utilizzati per fornire prestiti a "studenti indiani più meritevoli". [Leggi tutto](#).

Garnett Station Partners raccoglie 850 mln \$

24 gennaio 2023 - Garnett Station Partners (GSP) ha chiuso il Fondo 4.0 con un limite massimo di \$ 850 milioni, superando l'obiettivo di \$ 750 milioni. Secondo un comunicato stampa della società di private equity, il Fondo è stato sottoscritto in eccesso con gli impegni dei principali investitori globali, tra cui istituzioni finanziarie, fondi di dotazione, fondazioni, pensioni e family office. Fondata nel 2013 dagli ex investitori di private equity di **L Catterton e Apollo** Matt Perelman e Alex Sloane. [Leggi tutto](#).



Gemspring Capital Management prende una minoranza in IER Electrical

24 gennaio 2023 - Gemspring Capital Management ha annunciato un investimento di minoranza in **Chicago Switchboard** per supportare l'acquisizione di **IER Electrical**. Chicago Switchboard è leader di mercato nella fornitura di apparecchiature di distribuzione di energia elettrica su misura, inclusi quadri elettrici, quadri elettrici e quadri elettrici. L'investimento è stato effettuato da **Gemspring Growth Solutions I**, un fondo dedicato a fornire soluzioni di capitale flessibili e non di controllo alle imprese del mercato medio-basso. [Leggi tutto](#).

Waterland Private Equity prende la maggioranza di Markettiers4DC

24 gennaio 2023 - Waterland Private Equity ha annunciato il suo investimento di maggioranza in **Markettiers4DC**, una rete con sede a Londra di agenzie di comunicazione strategica abilitate alla tecnologia,

basate sui dati. I dettagli finanziari non sono stati resi noti. Fondata dal CEO Howard Kosky nel 1994, M4DC lavora con grandi aziende nazionali e internazionali tra cui Rolls-Royce, LinkedIn e Unilever. [Leggi tutto](#).

SUSI Partners' raccoglie 132 mln euro

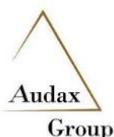
24 gennaio 2023 - SUSI Partners' Energy Efficiency and Transition Credit Fund ha chiuso per la prima volta nel dicembre 2022 e ha accumulato fino ad oggi 132 milioni di euro di impegni degli investitori. La chiusura consentirà a SUSI di consolidare il track record di lunga data della sua piattaforma di credito, che ha investito oltre 600 milioni di euro in efficienza energetica e più ampie soluzioni di transizione energetica attraverso le sue strutture di finanziamento uniche adattate ai modelli di business dell'energia come servizio. [Leggi tutto](#).

Log 9 Materials incassa round da 40 mln \$

LOG9 **24 gennaio 2023 - Log 9 Materials** ha raccolto 40 milioni di dollari nel suo round di finanziamento di serie B guidato da **Amara Raja Batteries** e **PETRONAS Ventures**. Il round, un mix di azioni e debito, ha visto anche la partecipazione di altri investitori principali come **Incred Financial Services**, **Unity Small Finance Bank**, **Oxyzo Financial Services** e **Western Capital Advisors**. [Leggi tutto](#).

Vista Equity Partners cede Zapproved

23 gennaio 2023 - Vista Equity Partners ("Vista"), una società di investimento leader a livello mondiale focalizzata esclusivamente su software aziendali, dati e aziende abilitate alla tecnologia, ha annunciato la cessione della sua partecipazione di maggioranza in **Zapproved**, un fornitore di software di e-discovery per i team legali aziendali, alla società di portafoglio di **Leeds Equity Partners**. [Leggi tutto](#).



Audax Private Debt raccoglie 3 mld \$

23 gennaio 2023 - Audax Private Debt, leader di soluzioni di finanziamento per sponsor di private equity del mercato medio, ha annunciato la chiusura della raccolta di **Audax Direct Lending Solutions Fund II** con 3 miliardi di impegni di capitale. Il nuovo fondo, che ha raggiunto l'hard cap, ha superato l'obiettivo di raccolta fondi di 2,25 miliardi di dollari e, inclusa la leva finanziaria mirata, fornisce ad Audax Private Debt, con sede a New York, 4,5 miliardi di dollari di capitale investibile totale. [Leggi tutto](#).

Galdana Ventures punta a raccogliere oltre 700 mln \$

23 gennaio 2023 - Galdana Ventures, l'unità di capitale di rischio del gestore patrimoniale privato **AltamarCAM Partners**, ha rivelato il suo terzo fondo di capitale di rischio volto a raccogliere oltre \$ 700 milioni. Il terzo fondo ha attualmente raccolto più di 650 milioni di dollari con la chiusura finale prevista per agosto, che porterà l'AUM di Galdana a oltre 1,8 miliardi di dollari. [Leggi tutto](#).



WATERLAND
PRIVATE EQUITY INVESTMENTS

Waterland ha raccolto 4 mld euro per due nuovi fondi

23 gennaio 2023 - Waterland ha raccolto 4 miliardi di euro per due fondi in quanto cerca di siglare più accordi di fascia media in tutta Europa. La società di private equity con sede nei Paesi Bassi ha chiuso il suo nono fondo di punta istituzionale, **Waterland Private Equity Fund IX** a 3,5 miliardi di euro, insieme a **Waterland Partnership Fund I** a 500 milioni di euro. I fondi hanno chiuso ai rispettivi hard cap quattro mesi dopo il lancio iniziale. [Leggi tutto](#).

Hope Ventures investe in Jomon for Food

23 gennaio 2023 - Hope Ventures, il braccio di investimento di Hope Fund (Fondo sovrano del Bahrain, e due venture capitalist hanno coinvestito un totale di \$ 32.000 in **Jomon for Food** durante il terzo episodio della seconda stagione di Beban. La struttura con sede in Bahrain, fondata da Maryam Almansoori, produce latticini alternativi, come formaggio vegano, labneh, yogurt e burro. Due investitori del panel – il CEO del gruppo BAFCO Khalid Alamin e il presidente e fondatore di RS Management e il proprietario e fondatore di Villa Mamas Restaurants Roaya Saleh. [Leggi tutto](#).



Jiangu Jideli Food raccoglie circa 30 mln \$

23 gennaio 2023 - Il produttore cinese di condimenti **Jiangu Jideli Food Co., Ltd** si è assicurato 200 milioni di yuan (29,48 milioni di USD) in finanziamenti di serie B. Gli investitori del round includono il **governo di Jiangu**, **WZ Group** e **Wens Investment**, una società di investimento di Wens Food Group. Fondata nel 2017, Jiangu Jideli fornisce composti aromatizzanti alimentari e possiede quattro sottomarchi, Jideli, Shi Guang Wang Shi, Henry Morgan e Snorlax, che copre aromi e condimenti quotidiani, condimenti a basso contenuto calorico, condimenti in stile occidentale di fascia medio-alta e salse e condimenti barbecue. [Leggi tutto](#).

B Capital raccoglie 2,1 mld \$

23 gennaio 2023 - B Capital, una società di investimento globale in più fasi, ha annunciato la chiusura del suo terzo fondo di crescita di rischio e dei relativi fondi associati (insieme, Growth Fund III), con impegni di capitale aggregati di circa \$ 2,1 miliardi. Insieme, questi fondi consentono a B Capital di sfruttare le capacità di investimento di crescita dell'azienda in tutto il mondo, con particolare attenzione negli Stati Uniti e in Asia, ha affermato B Capital in una nota. [Leggi tutto](#).



Capital Square Partners si allea con Basil Technology Partners

23 gennaio 2023 - Capital Square Partners (CSP) e **Basil Technology Partners (BTP)** (collettivamente il **GP** o il team), due società di private equity con sede a Singapore, hanno annunciato una nuova partnership e la chiusura di successo di un fondo di circa 700 milioni di dollari (CSP Fund II). In una transazione probabilmente unica nel suo genere in Asia, CSP Fund II ha raccolto capitali da fondi gestiti da **HarbourVest Partners**, **TPG NewQuest** e **Committed Advisors**. [Leggi tutto](#).

Pilon raccoglie 5,2 mln \$

23 gennaio 2023 - Pilon, una società FinTech con sede a Singapore che offre un sistema di finanziamento della supply chain basato su cloud, ha annunciato di aver raccolto con successo un seed round di 5,2 milioni di dollari guidato da **Wavemaker Partners**. Pilon ha dichiarato che il round ha visto la partecipazione anche di **Octava Pte Ltd** e **Polaris Kin Pte Ltd**. [Leggi tutto](#).



Atmosphere Kombucha raccoglie allo Shark Tank India

23 gennaio 2023 - Quando le sorelle americane Rebekah Sood e Ariella Blank hanno lanciato la loro startup, **Atmosphere Kombucha**, nella seconda stagione di **Shark Tank India**, hanno impressionato gli spettatori per due motivi: il loro discorso era in shudh hindi e la loro fiducia traspariva nonostante le domande difficili a cui gli squali hanno posto loro. Il marchio con sede a Nuova Delhi offre kombucha (bevanda al tè nero fermentata e aromatizzata), kefir e cheesecake vegane crude, tutte ricche di probiotici e prebiotici per un intestino sano. [Leggi tutto](#).

L'azienda di tecnologia della moda Zilingo va in liquidazione

23 gennaio 2023 - L'azienda di tecnologia della moda **Zilingo Pte** è pronta per la liquidazione dopo mesi di lotta per la sopravvivenza. **EY Corporate Services Pte** è stata nominata liquidatore provvisorio dal consiglio di amministrazione della società, ha riferito Bloomberg. Avviato da Ankiti Bose e Dhruv Kapoor nel 2015, Zilingo è stato valutato quasi 1 miliardo di dollari nel 2019. [Leggi tutto](#).

PRIVATE DEBT

Vitali (edilizia) emette un minibond da 2,5 mln euro. Lo sottoscrive Mediocredito Trentino Alto-Adige

24 gennaio 2023 - Vitali spa, holding a capo di un gruppo attivo nel settore delle infrastrutture e delle costruzioni, ha emesso un minibond da 2,5 milioni di euro con scadenza 2027, garantito dal Fondo Europeo per Investimenti (si veda qui il comunicato stampa). Il bond, sottoscritto da Mediocredito Trentino Alto-Adige che ha agito anche con il ruolo di arranger, consentirà all'azienda sia di acquisire impianti di ultima generazione per la produzione di materiali da costruzione sia di completare importanti progetti tutt'ora in corso. Advisor dell'operazione è stato il gruppo Italfinance. [Leggi tutto](#).



cassa depositi e prestiti

Basket Bond Italia, arriva a 100 mln euro la raccolta del programma targato CDP, MCC e Banca Finint

23 gennaio 2023 - Ha raggiunto quota **100 milioni di euro** la raccolta complessiva del programma **Basket Bond Italia**, strutturato da **Banca Finint**, e lanciato lo scorso settembre 2022 insieme a **CDP** e **MCC** nel ruolo di investitori. Nel dettaglio, a oggi sono state coinvolte **22 pmi emittenti** di minibond (si veda [qui il comunicato stampa](#)), che sono stati acquisiti dalla società veicolo **Basket Bond Italia srl** e cartolarizzati, con le note asset backed che sono state appunto sottoscritte da CDP e MCC in quote paritetiche. [Leggi tutto](#).

REAL ESTATE

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE IN ITALIA



Real Estate, +17% gli investimenti nel 2022 per JLL Italia, a 11,7 miliardi di euro. E' il medesimo valore stimato da CBRE, per cui la crescita era stata del 12,5%.

27 gennaio 2023 - A pochi giorni dalla diffusione dei dati di **CBRE** sui volumi d'investimento del settore immobiliare, la forte crescita in Italia per il 2022 è stata confermata anche dall'ultima ricerca di **JLL**, leader mondiale nei servizi e nella gestione degli investimenti nel real estate. In particolare, secondo JLL gli investimenti in Italia sono passati dai quasi **10 miliardi di euro del 2021** agli **11,7 miliardi di euro** (+17%) dell'anno successivo. [Leggi tutto](#).

Allianz si compra da Blackstone l'immobile di via Solferino per 200 mln euro

23 gennaio 2023 - Allianz ha comprato da **Blackstone** per circa **200 milioni di euro** la parte dell'edificio a ridosso di **via Solferino a Milano** che non è di proprietà di **RCS Mediagroup** e che ospita tutti gli uffici milanesi di **Cassa Depositi e Prestiti**, gli spazi di **WeWork**, gruppo leader negli spazi di coworking, e una filiale bancaria. Lo scrive *Il Sole 24 Ore*, precisando che l'operazione si è concretizzata come una cessione di quote del **fondo Delphine** gestito da **Kryalos** appunto da Blackstone e Allianz, con i tre immobili al centro della transazione che resteranno nel portafoglio del fondo. [Leggi tutto.](#)



Kervis sgr acquista da Principal Asset Management, per conto di Veld Capital, un immobile uso ufficio di circa 9.000 mq per riconvertirlo a residenziale

23 gennaio 2023 - Kervis sgr, che fa capo a **Kervis Asset Management spa** e gestisce fondi che investono nei settori immobiliare commerciale, logistico e residenziale, ha **acquisito un immobile direzionale di circa 9.000 mq** nel quartiere milanese di **NoLo (North of Loreto)**, da **Principal Asset Management**, attività di soluzioni d'investimento globale di **Principal Financial Group**, che ha agito come venditore per conto di **Veld Capital**. [Leggi tutto.](#)

REAL ESTATE nel mondo

LA SETTIMANA DEI FONDI REAL ESTATE ALL'ESTERO



L'Università della California investe altri 500 mln \$ nel Blackstone real Estate Income Trust

27 gennaio 2023 - L'Office of the Chief Investment Officer of the Regents of the **University of California** (UC Investments) e **Blackstone** hanno annunciato un'espansione della loro impresa strategica a lungo termine. UC Investments acquisirà ulteriori 500 milioni di dollari in azioni ordinarie di Classe I di Blackstone Real Estate Income Trust, Inc. con commissioni e termini coerenti con gli attuali azionisti B REIT. Ciò fa seguito all'investimento di 4 miliardi di dollari di UC Investments in B REIT annunciato il 3 gennaio 2023, portando il suo investimento totale in B REIT a 4,5 miliardi di dollari. [Leggi tutto.](#)

International Campus inizia a costruire residenziale per studenti

27 gennaio 2023 - **International Campus** (IC) ha iniziato la costruzione di un edificio residenziale per studenti del suo marchio **THE FIZZ** come parte del nuovo **Ludwigs-Quartier** a **Ludwigshafen**. In totale, il **Ludwigs-Quartier** comprenderà circa **77.400 m²** di superficie lorda. La residenza studentesca sarà sviluppata dal team di sviluppo dell'**International Campus** e avrà **337 appartamenti** oltre a circa **135 posti auto** e **380 parcheggi** per biciclette. Inoltre, **THE FIZZ** offrirà ampie aree comuni come un'area giochi, aule studio, cucine comuni e una terrazza sul tetto con vista sulle rive del Reno. [Leggi tutto.](#)

GARBE

Industrial Real Estate

GARBE Industrial Real Estate avvia nuovo stabilimento produttivo in Olanda

27 gennaio 2023 - GARBE Industrial Real Estate ha avviato un nuovo stabilimento

produttivo di 23.880 m² e sede centrale per il fornitore olandese di soluzioni energetiche intelligenti Alfen presso il parco commerciale De Vaart ad Almere, a seguito dell'acquisto di un terreno di 33.196 m² in posizione strategica. L'acquisizione è stata effettuata per conto di **GLIF Plus III**, un fondo di investimento paneuropeo con sede in Lussemburgo per la logistica e le proprietà dell'industria leggera, e rappresenta il primo asset olandese "develop to hold" per il veicolo. [Leggi tutto.](#)

Addington Capital cede sviluppo londinese

27 gennaio 2023 - Addington Capital ha venduto 1-27 Station Parade Elm Park, Hornchurch, East London a Property Development Solutions Europe per 13,6 milioni di euro (12 milioni di sterline). Elm Park è uno schema ad uso misto composto da 20 unità commerciali, ancorate da un negozio Co-op di 7.000 piedi quadrati e 31 unità residenziali. La proprietà è stata gestita attivamente da Addington Capital da quando la proprietà è stata acquistata nel 2014. [Leggi tutto.](#)

Hines

Hines acquista terreno per logistica in Danimarca

27 gennaio 2023 - Hines, in collaborazione con un partner di investimento istituzionale, ha acquisito 502.800 m² di terreno per sviluppare un parco di strutture logistiche best in

class in tre fasi, Hub 65, situato a Kolding, in Danimarca. In risposta alla continua domanda globale da parte degli occupanti di spazi logistici di prima qualità nei paesi nordici, la partnership finanzia lo sviluppo di magazzini all'avanguardia a Kolding, attualmente previsti in tre fasi con flessibilità per soddisfare la domanda dei clienti. [Leggi tutto.](#)

Clarion Partners Europe avvia costruzione di 65mila mq di spazi logistici in Spagna

26 gennaio 2023 - Clarion Partners Europe sta portando avanti la sua significativa pipeline di sviluppo in Spagna, costruendo c. 65.000 m² di spazio logistico di grado A in tre progetti a Barcellona e dintorni. A Esparreguera, un'importante sede logistica di Barcellona 41 km a ovest del centro della città, Clarion Partners Europe ha avviato la costruzione di un magazzino logistico di grado A di 22.000 m², il cui completamento è previsto per il secondo trimestre del 2023. La proprietà BREEAM Excellent avrà un'altezza libera di 11 m, 25 porte portuali e 262 posti auto, ed essere adatto per occupanti single-tenant che cercano capacità di distribuzione in tutta la regione di Barcellona/Catalogna. [Leggi tutto.](#)

HYATT®

Hyatt Hotels Corporation ha annunciato il debutto del marchio Destination by Hyatt

26 gennaio 2023 - Hyatt Hotels Corporation ha annunciato il debutto del

marchio **Destination by Hyatt** nel Regno Unito con **SCHLOSS Roxburghe**. La tenuta storica ha recentemente subito un'ampia trasformazione, inclusa l'aggiunta di una spa all'avanguardia, 58 nuove camere e suite nell'ampliamento di nuova costruzione The Estate House e 12 cottage di lusso scozzesi dal design classico. [Leggi tutto.](#)

Liverpool ONE ha ribadito il suo impegno nei confronti di marchi indipendenti e concetti innovativi con un pop-up di MerseyMade

26 gennaio 2023 - Liverpool ONE ha ribadito il suo impegno nei confronti di marchi indipendenti e concetti innovativi con un pop-up di **MerseyMade** che celebra il lavoro di artigiani e artisti locali in una celebrazione della creatività della comunità. Situato in Peters Lane, il pop-up MerseyMade di 3.200 piedi quadrati mette in mostra e vende il lavoro di una selezione di artigiani della regione del Merseyside. [Leggi tutto.](#)



Landsec ha svelato maggiori dettagli sulla loro proposta di riqualificazione delle Buchanan Galleries a Glasgow

26 gennaio 2023 - Landsec ha svelato maggiori dettagli sulla loro proposta di riqualificazione delle **Buchanan Galleries** a Glasgow. La società ha iniziato a consultarsi sulle proposte per creare una nuova destinazione ad uso misto a Glasgow nel 2021, avendo stabilito piani per far crescere quest'area dell'attività durante la loro revisione strategica nel 2020. Il piano generale proposto creerà un quartiere vivace nel cuore della città, completa di più spazi verdi e pubblici, negozi e ristoranti, spazi di lavoro, nonché un migliore accesso ai principali snodi di trasporto. [Leggi tutto.](#)

Boreal IM si assicura linee per 240 mln euro

26 gennaio 2023 - Boreal IM si è assicurata due linee di debito per un totale di quasi 240 milioni di euro da pbb **Deutsche Pfandbriefbank** (pbb) per rifinanziare sette attività nei Paesi Bassi, in Spagna e nel Regno Unito. Il portafoglio si estende su 200.000 m² di spazio logistico ed è affittato a un misto di inquilini di alta qualità. [Leggi tutto.](#)



Aljazira Capital compra la sede centrale di Vodafone in UK

26 gennaio 2023 - La società immobiliare londinese **Iqon Capital** ha acquisito il business campus The Connection, la sede centrale di **Vodafone** nel Regno Unito, a Newbury, Berkshire, per conto dell'investitore saudita **Aljazira Capital**, per un prezzo non reso noto. Vodafone ha venduto The Connection nell'ambito di un'operazione di vendita- locazione in base alla quale continuerà ad affittare a lungo termine quattro proprietà per la sua sede nel Regno Unito. [Leggi tutto.](#)

L'Arabia Saudita istituisce quattro fondi immobiliari

26 gennaio 2023 - L'Arabia Saudita ha firmato accordi e protocolli d'intesa per oltre 10 miliardi di riyal sauditi (\$ 2,66 miliardi) per istituire quattro fondi di investimento per sviluppare progetti commerciali, turistici e residenziali, ha riferito l'agenzia di stampa statale SPA. Una parte degli investimenti sarà inoltre effettuata nel campo dello sviluppo immobiliare e delle tecniche di costruzione. Non sono stati forniti ulteriori dettagli sui fondi immobiliari. [Leggi tutto.](#)



Bain Capital tratta con Blackstone per acquisire circa il 50% della sua partecipazione in Embassy Office

26 gennaio 2023 - La società di private equity **Bain Capital** è in trattative con **Blackstone** per acquisire circa il 50% della sua partecipazione in **Embassy Office Parks (Embassy)**, il più grande fondo di investimento immobiliare indiano (REIT), in un accordo del valore di 480 milioni di dollari, secondo un rapporto di Reuters. [Leggi tutto.](#)

Burger & Sauce svela i piani per l'apertura di 20 ristoranti entro la fine del 2023

25 gennaio 2023 - **Burger & Sauce** ha svelato i piani per l'apertura di 20 ristoranti entro la fine del 2023. La pluripremiata catena di franchising di fast food opera già con successo in nove località tra cui Bull Ring, Castle Vale, Alum Rock, Kings Heath, Walsall, Nottingham, Derby, West Bromwich e Leicester. L'azienda che è stata nominata vincitrice regionale di Uber Eats Restaurant of the Year per le Midlands nel 2022. [Leggi tutto.](#)



Hilton firma un accordo di franchising con Zetland Capital

25 gennaio 2023 - **Hilton** ha firmato un accordo di franchising con **Zetland Capital** per l'apertura del Lindian Village Beach Resort Rhodes, Curio Collection by Hilton. Previsto per l'apertura entro l'estate 2023, il resort da 196 camere sarà gestito da **SWOT Hospitality**. Lindian Village Beach Resort Rhodes sarà il primo hotel Curio Collection a Rodi, una delle

isole greche più visitate che vanta una grande bellezza naturale e un ricco patrimonio storico. Situato nella parte sud-orientale dell'isola, vicino alla pittoresca cittadina di Lindos, alla sua Acropoli e a una serie di siti storici datati dal periodo arcaico a quello post-bizantino, il resort da 196 camere offrirà splendide viste sul mare e sul giardino con accesso a una spiaggia sabbiosa privata. [Leggi tutto.](#)

HIH Invest compra magazzino di stoccaggio a Brema

25 gennaio 2023 - HIH Invest ha acquisito un magazzino di stoccaggio e produzione di 6.193 m², situato in Bordeaux-Strasse 3 a Brema. L'immobile è stato venduto da **KBK Immobilien UG & Co. KG**, una società di gestione di proprietà di **Emotion Warenhandels GmbH**, la società commerciale che ha affittato l'edificio con un contratto di locazione di dodici anni che include un'opzione di rinnovo. L'edificio, costruito nel 2011/2012, occupa un terreno di quasi 13.000 m² e dispone di un impianto fotovoltaico montato sul tetto. [Leggi tutto.](#)

PRECEDE

Precede Capital Partners finanzia Downing Living per 259 mln euro

25 gennaio 2023 - Precede Capital Partners ha fornito a **Downing Living** un prestito quadriennale di 259 milioni di euro (£ 227 milioni). La struttura sarà utilizzata per finanziare la costruzione di First Street, un complesso multifamiliare nel centro di Manchester. Composto da 1.790 unità in tre edifici, lo sviluppo di First Street sarà rivolto a neolaureati e giovani professionisti, con unità che vanno dai monolocali agli alloggi condivisi con cinque camere da letto. [Leggi tutto.](#)

St. Modwen Logistics compra due immobili a Birmingham e Manchester

25 gennaio 2023 - St. Modwen Logistics ha completato due acquisizioni a Birmingham e Manchester mentre continua ad espandere il proprio portafoglio nelle principali città del paese. La zona industriale di Network Park si trova a 1,7 miglia dal centro di Birmingham ed è stata costruita nei primi anni 2000, comprendendo sei moderne unità di magazzino di alta qualità per un totale di circa 80.000 piedi quadrati. [Leggi tutto.](#)



I socimi Colonial vendono tre edifici per uffici a Madrid

25 gennaio 2023 - I socimi Colonial hanno venduto tre edifici per uffici a Madrid a Prallariz, la società dell'imprenditore Rafael González-Vallinas, per un totale di 300 milioni di euro, secondo El Confidencial. Si veda qui brainsre. Gli immobili sono ubicati nel centro finanziario della capitale della Spagna, precisamente al civico 9 di Calle Almagro, al civico 56 di Calle José Abascal e al civico 11 di Calle Miguel Angel. [Leggi tutto.](#)

Walker & Dunlop Investment Partners chiude gli investimenti del suo sesto fondo.

25 gennaio 2023 - Walker & Dunlop Investment Partners ha annunciato oggi di aver effettuato l'ultimo investimento del suo sesto fondo, **Walker & Dunlop Investment Partner Fund VI** ("Fondo VI"). Lanciato nel primo trimestre del 2021 con una strategia di investimento in immobili commerciali di nicchia e opportunistici di fascia media, il fondo ha avuto la sua chiusura definitiva nel secondo trimestre del 2022. [Leggi tutto.](#)



Randy Giraldo diventa Head of Europe di Nuveen

25 gennaio 2023 - Nuveen Real Estate, uno dei più grandi gestori di investimenti al mondo, annuncia la nomina di **Randy Giraldo** al ruolo di Head of Europe, supervisionando l'espansione della piattaforma globale di Nuveen nella regione e collaborando con i responsabili del settore regionale e globale per generare una pipeline di opportunità di investimento sul mercato. [Leggi tutto.](#)

Habitat Immobiliaria ha iniziato la commercializzazione di Habitat La Encina a Madrid

24 gennaio 2023 - Habitat Immobiliaria ha iniziato la commercializzazione di **Habitat La Encina**, il suo secondo sviluppo a Tres Cantos, a nord di Madrid, come riportato lunedì dal promotore. Questo nuovo sviluppo di Habitat Immobiliaria, che comporterà un investimento di circa 40 milioni di euro e la creazione di 130 posti di lavoro, è composto da un totale di 92 abitazioni da due a quattro camere da letto, distribuite su due edifici. [Leggi tutto.](#)



Threestones Capital acquisisce un'ulteriore casa di cura in Catalogna

24 gennaio 2023 - Threestones Capital acquisisce un'ulteriore casa di cura "Villa Betania" situata ad Arenys de Mar, un comune nella regione della Catalogna, in Spagna, per il suo veicolo di investimento **TSC Fund – Eurocare IV** per un totale di 4,2 milioni di euro. La struttura comprende due edifici con 2.422 mq e 1.667 mq di superficie affittabile e 78 posti letto privati. [Leggi tutto.](#)

Becken acquista un edificio per uffici di nove piani a Monaco

24 gennaio 2023 - Becken acquista un edificio per uffici di nove piani a Monaco, situato in Nymphenburger Strasse 112. La proprietà offre circa 11.600 m² di superficie affittabile su due piani interrati, sette piani fuori terra più un totale di 104 posti auto. Il terreno ad angolo di 4.123 mq su Nymphenburger Strasse, strada prestigiosa, garantisce un'ottima visibilità all'immobile in una rinomata e ambita sede di uffici. [Leggi tutto.](#)

IntercityHotel ha aperto in Willy-Brandt-Platz all'aeroporto di Berlino-Brandeburgo

IntercityHotel

24 gennaio 2023 - Il nuovo **IntercityHotel** ha aperto in Willy-Brandt-Platz all'aeroporto di Berlino-Brandeburgo. L'hotel a 3 stelle a sei piani offre 360 camere, cinque sale riunioni e conferenze, una sauna e un'area fitness, nonché un ristorante e un bar dell'hotel. I terminal 1 e 2 dell'aeroporto BER sono raggiungibili a piedi. Christian Hentschel, sindaco del comune di Schönefeld nel Brandeburgo, ha dichiarato in occasione dell'apertura: "Siamo molto lieti di dare il benvenuto a un'altra struttura **Deutsche Hospitality** direttamente in aeroporto con l'IntercityHotel Il proprietario, **Dietz AG**, e l'operatore, Deutsche Hospitality, garantiscono così una crescita sostenibile nella regione e creano posti di lavoro nelle immediate vicinanze. [Leggi tutto.](#)

Primary Health Properties ha acquisito Axis Technical Services

24 gennaio 2023 - Primary Health Properties ha acquisito **Axis Technical Services Limited**, un'azienda irlandese di gestione immobiliare, e ha firmato un contratto di pipeline di sviluppo a lungo termine che fornisce l'accesso a una solida pipeline di futuri progetti di assistenza primaria in Irlanda. Axis Technical Services Limited, attualmente gestisce un portafoglio di oltre 30 proprietà, inclusa la maggior parte del portafoglio irlandese di PHP, e l'acquisizione conferisce al Gruppo una presenza permanente sul campo, rafforzando ulteriormente la sua posizione nel paese e il rapporto con l'Health Service Executive, Il fornitore del servizio sanitario nazionale irlandese. [Leggi tutto.](#)



Chancerygate ottiene spazi di sviluppo a Nottingham

24 gennaio 2023 - Chancerygate ha ottenuto il permesso di pianificazione per 98.000 piedi quadrati di banconce commerciale di grado A e spazio logistico urbano a Colwick, Nottingham. Chiamato Colwick Gateway, lo schema comprenderà 13 unità che vanno da 3.600 piedi quadrati a 27.600 piedi quadrati. [Leggi tutto.](#)

Native Land sviluppa a Londra

23 gennaio 2023 - Native Land ha ricevuto l'approvazione dal London Borough of Southwark per l'Edificio 1, un edificio per uffici sostenibile di 80.000 piedi quadrati nel suo sviluppo di Bankside Yards. La società svilupperà un edificio per uffici di 18 piani che si trova in una posizione privilegiata lungo il fiume a Bankside, con i piani degli uffici che beneficiano di viste rare e ininterrotte della cattedrale di St Paul, della città e del Tamigi. [Leggi tutto](#).



AQ Acentor acquista lotti a Malaga

23 gennaio 2023 - AQ Acentor ha acquistato tre lotti per sviluppare circa 120 case nel distretto Zeta della città di Malaga, come riportato dal promotore immobiliare. Lo sviluppo delle tre promozioni genererà circa 500 posti di lavoro diretti e indiretti, “favorendo l’assunzione di collaboratori locali come leva per la crescita economica e sociale dell’area di influenza”, indicano dall’azienda. [Leggi tutto](#).

AT Capital Group acquista terreno per sviluppo a Varsavia

23 gennaio 2023 - AT Capital Group, consigliato da Savills, ha acquistato il terreno edificabile all’incrocio tra le strade Grzybowska e Żelazna a Varsavia, in Polonia, per la prevista Liberty Tower alta 140 metri a un prezzo non reso noto. Date le attuali condizioni di mercato, la società sta valutando di sviluppare la Liberty Tower come complesso commerciale e residenziale ad uso misto come parte di una torre alta 140 metri con 41 piani. [Leggi tutto](#).

Focus Estate Fund si espande ancora in Polonia



23 gennaio 2023 - Focus Estate Fund sta espandendo le sue già consistenti operazioni in Polonia con l’acquisizione del Ferio Legnica (Centro commerciale nella città di Legnica nel sud-ovest della Polonia) dall’austriaca Raiffeisen Bank International. Il centro commerciale è dotato di un’area affittabile (GLA) di circa 13.200 m², inclusi. Superficie commerciale – 11.965 m², uffici – 1.269 m², un passaggio di circa 2 milioni all’anno. [Leggi tutto](#).

Accor aggiunge il marchio Handwritten

23 gennaio 2023 - Accor ha annunciato oggi una nuova aggiunta alla rete di marchi del gruppo: Handwritten Collection, un portafoglio globale di hotel su misura. La società ha già oltre 110 lead Handwritten a livello globale per un totale di oltre 11.500 camere, inclusi 12 acquisti garantiti, con cinque proprietà che dovrebbero debuttare nel primo trimestre del 2023. [Leggi tutto](#).



ECE sviluppa ulteriormente il G3 Shopping Resort Gerasdorf vicino a Vienna

23 gennaio 2023 - ECE sta sviluppando ulteriormente il G3 Shopping Resort Gerasdorf vicino a Vienna e sta espandendo l’offerta e il mix di locatari del centro con i suoi oltre 130 negozi con nuove aree di vendita al dettaglio, test di prodotto ed esperienza. L’obiettivo è quello di creare un focus sportivo e all’aperto unico – su un’area di vendita al dettaglio di articoli sportivi al coperto di 5.000 m² e un’area sportiva all’aperto di 3.000 m² – come ulteriore attrazione per il centro. [Leggi tutto](#).

Legal & General e Cala Homes si alleano per la costruzione di 107 case

23 gennaio 2023 - L’attività Suburban Build-to-Rent (LGSBTR) di Legal & General e Cala Homes hanno concordato uno scambio di 107 case a Buckler’s Park, Crowthorne, nel sud-est dell’Inghilterra. Questa è la prima operazione di finanziamento a termine tra LGSBTR e il grande costruttore di case Cala, entrambi di proprietà di Legal & General Capital. Le 107 case dovrebbero essere completate nel 2025. [Leggi tutto](#).

Silken aggiunge un quarto hotel alle Canarie

23 gennaio 2023 - Silken aggiunge un quarto hotel alle Canarie, il terzo con il marchio SaaJ Hotels. L'emblematico **Hotel Martíáñez** a Puerto de la Cruz riapre i battenti dopo 20 anni dopo essere stato acquistato dalla famiglia Bhagvanji, proprietaria dell'azienda **SaaJ Hotels Invest**, che ripositiona la struttura prima della riapertura al pubblico e affida nuovamente a Silken la gestione dell'hotel, secondo *El Confidencial*. [Leggi tutto](#).

CRISI & RILANCI e NPE

Fondo illimity real estate credit al secondo closing. La raccolta arriva a 270 mln euro

27 gennaio 2023 - A meno di cinque mesi dal lancio e dal suo primo closing di raccolta, è arrivato al secondo closing **illimity real estate credit (iREC)**, il fondo che, sotto la regia di Paola Tondelli **investe in crediti deteriorati** (principalmente UTP) garantiti da **beni immobiliari**, sia nella forma di crediti ipotecari sia di contratti di leasing. Grazie al nuovo closing, sono stati apportati al fondo crediti per circa **95 milioni di euro di valore nominale**, che hanno fatto salire la raccolta complessiva a circa **270 milioni di euro**. [Leggi tutto](#).



La JV BCM Global-Albatris-Three Line Capital rileva crediti dalla cartolarizzazione con GACS delle BCC Iccrea del 2018

26 gennaio 2023 - Seconda operazione chiusa per la joint venture tra **BCMGlobal**, uno dei principali operatori europei indipendenti della gestione crediti (parte del gruppo australiano Link Group), la svedese **Albatris**, guidata dall'ex ad di **Quaestio**, **Paolo Pettrignani**, e la statunitense **Three Line Capital**, lanciata lo scorso giugno 2022 con l'obiettivo di investire in Italia nel breve-medio termine fino a **100 milioni di euro in crediti deteriorati**, soprattutto NPL e UTP **garantiti da immobili**. [Leggi tutto](#).

Arrow Credit Opportunities compra da BCC Bergamasca e Orobica 15 mln euro di crediti, di cui 60% UTP. Quarto deal per la banca

25 gennaio 2023 - Il fondo di investimento alternativo dedicato agli npl europei **Arrow Credit Opportunities**, gestito direttamente da **Europa Investimenti**, ha acquistato da **BCC Bergamasca e Orobica** un portafoglio di crediti del valore lordo di circa **15 milioni di euro**. L'operazione, conclusa a dicembre ma resa nota soltanto in questi giorni, è stata possibile grazie all'intervento coordinato di Europa Investimenti, advisor del fondo **ACO** per l'Italia, e di **Zenith Service**, che ha agito come **master servicer** curando i profili relativi alla gestione della società veicolo. La due diligence dell'operazione è stata condotta dallo **Studio Legale Ranchino** e da **Avalon**. [Leggi tutto](#).



Edoardo Garrone in difesa dell'offerta di Merlyn per il salvataggio della Sampdoria. Striglia Ferrero, Cda e banche finanziatrici

24 gennaio 2023 - "La proposta di **Barnaba** e di **Merlyn Partner** non è stata presa in considerazione né dalla proprietà che ha evidentemente altri obiettivi ma certamente non quelli del salvataggio della società e il rilancio della squadra, né dal Cda, che con il suo rifiuto

ha **condannato al fallimento** quella che era l'ultima, l'unica e la migliore soluzione in grado di garantire un futuro positivo per la **Sampdoria**. Invece sono state diffuse tante ipotesi confuse, non chiarite e mai verificate da parte di vari soggetti (comprese le **banche** coinvolte) che hanno generato un clima di immotivate false speranze nascondendo pertanto il vero stato di salute della Sampdoria. [Leggi tutto](#).

CROWDFUNDING



Farad Group (Marco Caldana) entra nel capitale di Restarup, piattaforma di equity crowdfunding dedicata alla sostenibilità

26 gennaio 2023 - **Farad Group**, gruppo finanziario e indipendente fondato nel 2001 da Marco Caldana, è entrata nel capitale della **piattaforma di equity crowdfunding Restarup**, interamente dedicata alla sostenibilità e all'agenda Onu 2030. Farad Group, gruppo finanziario indipendente nato in **Lussemburgo**, con un ufficio di rappresentanza anche a **Milano**, offre servizi di asset management, investment funds, impact & sri finance, wealth planning e soluzioni di brokeraggio assicurativo. Attraverso una piattaforma di servizi B2B, sviluppata in modo significativo durante i suoi numerosi anni di attività, il gruppo ha creato, sviluppato e gestito con successo aziende e prodotti di investimento di alta gamma. [Leggi tutto](#).

FINTECH



Boom di crescita nel 2022 per la fintech OpyN. I prestiti erogati alle imprese balzano del 92% a 752 mln euro. Ricavi più che raddoppiati

24 gennaio 2023 - Crescita a doppia cifra nel 2022 per la piattaforma fintech di lending alle pmi, OpyN (l'ex Borsa del Credito, si veda altro articolo di BeBeez), nel cui capitale figurano Gruppo Azimut, Banca Valsabbina, P101 e Gruppo Italmondo, che lo scorso anno ha raggiunto i 752 milioni di euro di prestiti erogati alle imprese, quasi raddoppiando i 391,5 milioni del 2021 (si veda altro articolo di BeBeez). Di pari passo anche l'incremento dei ricavi, che nel 2022 sono più che raddoppiati rispetto ai 19 milioni dell'anno precedente, mentre la quota di mercato nei primi sei mesi ha raggiunto il 16,5%. [Leggi tutto](#).

ANGELS & INCUBATORS



Fastweb, joint venture con gli inglesi di Founders Factory per facilitare lo sviluppo di almeno 30 nuove imprese tecnologiche

26 gennaio 2023 - Avviare un programma di incubazione e di accelerazione in grado di facilitare lo sviluppo di almeno 30 nuove realtà imprenditoriali in Italia è l'obiettivo della joint venture (sede a

Milano) tra l'operatore italiano di telecomunicazioni, Fastweb, e l'anglosassone Founders Factory, società internazionale focalizzata nello sviluppo di start up innovative (si veda qui il comunicato stampa, qui il tweet di Fastweb e qui il tweet di Founders Factory). [Leggi tutto](#).

Apri "Ricerca & Innova", il nuovo Bando di Regione Lombardia da 27 mln euro per favorire investimenti in ricerca, sviluppo e innovazione delle pmi lombarde

26 gennaio 2023 - Regione Lombardia sosterrà nuovi investimenti in ricerca industriale, sviluppo sperimentale e innovazione di processo da parte delle pmi, per promuovere l'innovazione digitale e tecnologica del tessuto imprenditoriale lombardo. Nell'ambito del Programma regionale FESR 21-27, è stata messa in campo una nuova misura, che prevede un incremento della dotazione del **Fondo Ricerca e Innova** fino a 14,6 milioni di euro, per un valore complessivo di **27, 1 milioni di euro** a favore delle imprese lombarde. [Leggi tutto](#).

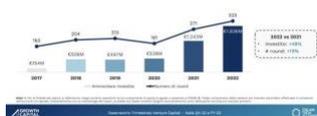


CATALISI

Enrico Pandian con StartupGym lancia Catalisi, nuovo club di investimento in startup pre-seed

24 gennaio 2023 - L'imprenditore seriale Enrico Pandian, già fondatore di di varie startup di successo, tra cui Everli (ex Supernercato24), FrescoFrigo, Checkout Technologies e Yolo Save, ha annunciato la nascita di un nuovo club di investimento, Catalisi, sponsorizzato da Startupgym (si veda qui il comunicato stampa), a sua volta un incubatore di startup lanciato nel settembre 2021 dallo stesso Enrico Pandian con Tarek Fahmy e Giuseppe Balzano, (si veda altro articolo di BeBeez) e che ha poi raccolto nel dicembre dello stesso anno 1,5 milioni di euro, di cui una metà in equity crowdfunding su CrowdFundMe, a fronte di una valutazione pre-money di 8 milioni. [Leggi tutto](#).

DATI E ANALISI



Exit per oltre un mld euro per gli investitori di venture nel 2022. Lo calcola l'Osservatorio Growth Capital-Italian Tech Alliance

25 gennaio 2023 - Secondo l'Osservatorio sul Venture Capital in Italia promosso da **Growth Capital** e **Italian Tech Alliance**, nel quarto trimestre

le startup italiane sono state protagoniste di **11 exit**, dato in linea con il terzo trimestre. I risultati dell'ultimo

trimestre portano a **38** gli eventi di liquidità registrati nel 2022, dato in aumento rispetto al 2021 (30). E Growth Capital stima che il valore complessivo in termini di **Enterprise Value delle exit** annunciate nel 2022 sia ben **superiore a un miliardo di euro**. I dati sono stati esposti nei giorni scorsi a **Le Village by CA Milano** con la presenza di alcuni tra i principali rappresentanti dell'ecosistema dell'innovazione italiano. [Leggi tutto.](#)

Venture capital in calo e super concentrato in Italia nel 2022. Solo 36 round hanno raccolto 2,2 mld euro su un totale di 358 rounde 2,57 mld (dai 2,9 mld del 2021).

Il Report di BeBeez

25 gennaio 2023 - Ha chiuso in sordina l'attività degli investitori di venture capital in Italia nel 2022, con un ultimo trimestre che ha visto una raccolta di meno di 200 milioni di euro dopo un terzo trimestre che aveva invece registrato un vero e proprio boom con oltre un miliardo di euro di raccolta (si veda [qui il Report Venture Capital Q3 2022 di BeBeez](#)). [Leggi tutto.](#)

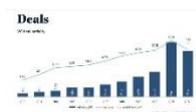


Compensazione tra utili e perdite a fini fiscali in un MLBO, occhio alla struttura del deal. Interessante risposta a interpello dell'Agenzia delle Entrate

25 gennaio 2023 - La compensazione ai fini fiscali tra perdite e utili imponibili di due società che si fondono può essere vietata anche nel caso di operazioni di merger leveraged buy-out o MLBO, che si configurano cioè quando una newco acquisisce, indebitandosi, il controllo o la totalità del capitale di una società target e poi si fonde con quest'ultima, portando con sé quindi anche il debito. Lo ha detto chiaro l'Agenzia delle Entrate rispondendo a un interpello (Risposta n.84/2023) lo scorso 19 gennaio, in cui esprime appunto un parere sfavorevole alla disapplicazione delle limitazioni previste dall'articolo 172, comma 7, del TUIR, in caso di fusione inversa della società veicolo da parte della società target. [Leggi tutto.](#)

Registro dei pegni non possessori finalmente al via. Pubblicato il provvedimento dell'Agenzia delle Entrate con le specifiche tecniche. Nuovi scenari per finanziare le pmi

25 gennaio 2023 - E' stato finalmente pubblicato in Gazzetta Ufficiale il tanto atteso provvedimento dell'Agenzia delle Entrate che stabilisce le specifiche tecniche relative all'iscrizione al Registro dei pegni mobiliari non possessori e più in particolare le specifiche per la redazione delle domande e dei titoli correlati, per la trasmissione al conservatore, per la registrazione dei titoli, per il versamento dei tributi e dei diritti dovuti oltre che della nomenclatura delle categorie merceologiche dei beni oggetto di pegno. [Leggi tutto.](#)



Crollano a 91,6 mld euro gli investimenti di venture capital in Europa dai 108,9 mld del 2021. Resiste la raccolta, a quota 25,4 mld

24 gennaio 2023 - E' sceso a 91,6 miliardi di euro il valore degli investimenti di venture capital in Europa spalmati su 12.383 deal, dal record di 108,9 miliardi per 13.028 deal segnato nel 2021. Lo calcola Pitchbook nel suo 2022 Annual European Venture Report, dove spiega che il calo è dovuto a un mix di fattori come inflazione elevata, aumento dei tassi d'interesse, crescita economica debole e tensioni geopolitiche. [Leggi tutto.](#)

COMMENTI



La politica ha una grande occasione di rilancio dell'industria finanziaria nazionale. Ecco cosa servirebbe per supportare l'economia reale

24 gennaio 2023 - di **Simone Strocchi**, presidente e managing partner di **Electa Ventures**.

Il crocevia risparmio-finanza per lo sviluppo di impresa **non è più di esclusivo presidio delle banche**. Le società emettono sempre più spesso azioni e obbligazioni per finanziare il proprio sviluppo direttamente, in un mercato dove i capitali sono indirizzati e gestiti in quantità sempre crescente da gestori di fondi e dai loro advisor. La mancanza di efficienza sistemica e le viscosità burocratiche hanno tuttavia per anni determinato la **migrazione al di fuori dai nostri confini nazionali di attività di gestione di risparmio e di advisory** che sono oggi essenziali per lo sviluppo delle nostre imprese e, conseguentemente, del Paese; più recentemente si è aggiunto anche il ricorso sistematico all'import-export di prospetti autorizzativi di quotazione sui listini di strumenti finanziari emessi da imprese italiane. [Leggi tutto](#).

LIBRI



Non dobbiamo salvare il mondo. Dall'auto elettrica al bio, tutti i falsi miti della religione green Copertina rigida – 17 gennaio 2023

27 gennaio 2023 - Bombardati di appelli e notizie allarmanti, siamo stati portati a credere che ormai ambiente e sviluppo economico siano definitivamente incompatibili. La tesi di Francesco Vecchi è che non debba per forza andare così. Ma dovremmo smetterla di farci accecare della crociata "per salvare il mondo" condotta dai fanatici dalla religione 'green': non ha senso contrapporre noi cattivi e dannosi esseri umani al povero pianeta messo a rischio, perché non è la

Terra a dover essere salvata, siamo noi. [Leggi tutto](#).



I dieci pomodori che hanno cambiato il mondo. Storia, viaggi e avventure alla scoperta del frutto più amato Copertina flessibile – 20 gennaio 2023

27 gennaio 2023 - In questo saggio allegro e documentato, William Alexander indaga come il pomodoro sia passato da essere ignorato e disprezzato fino a diventare straordinariamente popolare in tutto il mondo. I primi a farne menzione furono i conquistadores spagnoli che lo scoprirono demolendo la civiltà azteca e lo portarono in Europa. Quando il pomodoro prese a circolare in Italia, risultava talmente strano che la gente non capiva nemmeno che parte se ne

dovesse mangiare. [Leggi tutto](#).



Quattro fotografi. Mario De Biasi, Pepi Merisio, Gian Paolo Barbieri, André Villers. Ediz. illustrata Copertina flessibile – Illustrato, 24 ottobre 2022

27 gennaio 2023 - La collana Impressioni di Luce edita da Lyasis Edizioni si è arricchita di un nuovo volume: Quattro Fotografi Mario De Biasi, Pepi Merisio, Gian Paolo Barbieri, André Villers scritto da Daria Jorioz, Valdostana, dirigente delle attività espositive della Regione Valle d'Aosta. Un testo che non solo offre i profili degli artisti citati nel titolo, ma anche, nel quinto, una antologia di testi sulla fotografia pubblicati dall'autrice tra il 2011 ed il 2021. [Leggi tutto.](#)



Metaverso: guida all'uso. Prepararsi a innovare per la prossima rivoluzione di internet Copertina flessibile – 20 gennaio 2023

27 gennaio 2023 - Il Metaverso promette di essere la tecnologia più rivoluzionaria dall'avvento del Web e per questo è importante iniziare fin da ora a conoscerne le caratteristiche e gli elementi fondamentali che riguardano aziende, creator e utenti. Questo libro è una guida alla scoperta del Metaverso nelle sue varie manifestazioni. Il cuore del volume è la comprensione delle tecnologie chiave: blockchain, NFT, Web3 ed Extended Reality (che include ed espande la realtà aumentata e la realtà virtuale). Da qui si parte per definire le direttrici di un uso strategico del Metaverso che ne sfrutti le opportunità relazionali e commerciali in un contesto di esperienze immersive. [Leggi tutto.](#)

ARTE E FINANZA

Deodato.Gallery debutta bene sul listino Euronext Growth Milan. È la prima ammissione dell'anno

26 gennaio 2023 - Deodato.Gallery, pmi innovativa che opera nel mercato dell'arte contemporanea e, in particolare, nel segmento della street art e della pop art, ieri ha debuttato sul listino Euronext Growth Milan, ex Aim. La società ha sviluppato un modello di business unico e all'avanguardia che unisce gallerie d'arte fisiche, e-commerce e uno spazio virtuale nel proprio metaverso. Rappresenta la prima ammissione da inizio anno sul mercato di Borsa Italiana dedicato alle piccole e medie imprese e porta a 191 il numero delle società attualmente quotate su Euronext Growth Milan. [Leggi tutto.](#)



Sotto al vulcano

22 gennaio 2023 - Due romanzi portati sulla scena: un'immersione nella Napoli degli anni 50 con **Ferito a morte** di **Raffaele La Capria** per la regia di **Roberto Andò** e **Il barone rampante** di **Italo Calvino** diretto da **Riccardo Frati**, poi **Remo Girone** nei panni di Simon Wiesenthal, **Katia Ricciarelli** mamma terribile in un thriller e la ripresa di **Il seme della violenza** di Moisés Kaufman, firmato da Ferdinando Bruni e Francesco Frongia: queste le novità su alcuni palcoscenici milanesi e poi in tournée. [Leggi tutto.](#)

Il palinsesto della prima metà dell'anno a Villa Sormani Marzorati Uva a Missaglia

22 gennaio 2023 – Riprenderà il prossimo 12 febbraio il progetto “Grande Opera in Villa” lanciato dal conte Alberto Uva nella sua Villa Sormani Marzorati Uva, un palazzo seicentesco che si affaccia su una terrazza naturale

al centro del paese di Missaglia (Lecco), da dove lo sguardo spazia sulle prime colline della Brianza. L'idea di portare l'opera in mezzo al pubblico, non su palcoscenico, in luoghi non convenzionali, in villa, come avveniva nell'Ottocento nelle ville aristocratiche, si è rivelata un'esperienza unica, non sperimentabile in nessun teatro, un'esperienza completamente diversa e fortemente coinvolgente. Il primo ciclo del progetto iniziato nel novembre 2021 si è completato nei giorni scorsi. Qui di seguito, il nuovo palinsesto da febbraio a luglio 2023.. [Leggi tutto.](#)



Second life – Tutto torna, sostenibilità e arte a Firenze

22 gennaio 2023 - Presso il Cortile di Michelozzo di Palazzo Vecchio a Firenze, fino al 12 febbraio, la mostra *Second Life Tutto torna*, seconda edizione di un sul tema della sostenibilità nell'opera d'arte. Lo sviluppo di un concetto e tema centrale oggi come quello della **sostenibilità**, rivolto ad **artisti under 28** provenienti da tutta Italia – classe che rappresenta un obiettivo di sostenibilità sociale in una congiuntura nella quale i giovani sono particolarmente penalizzati – e una cornice unica, il **cortile di Michelozzo**, il primo cortile di Palazzo Vecchio, in cui ci si trova varcando il portale chiodato che si

apre su Piazza della Signoria: questi i tratti salienti della tappa fiorentina della mostra *Second life: tutto torna*, nata appunto dal concorso promosso da **Alia Servizi Ambientali SpA**. [Leggi tutto.](#)

TornabuoniArte, verso Bologna con lo sguardo a 360 gradi

22 gennaio 2023 - La storica galleria fiorentina ha chiuso l'anno con la tradizione dell'Antologia scelta, dove il cuore è rappresentato dal Novecento italiano, segnatamente gli Anni Sessanta e Settanta, nonché la Transavanguardia e si prepara ad **ArteFiera**, l'appuntamento bolognese che quest'anno apre di nuovo la stagione fieristica dell'arte, in programma dal 3 al 5 febbraio prossimo. *Fil rouge* dell'edizione 2023 dell'Antologia, come scrive la storica dell'arte Sonia Zampini nel Catalogo, è il rapporto tra storia dell'arte e la storia. [Leggi tutto.](#)

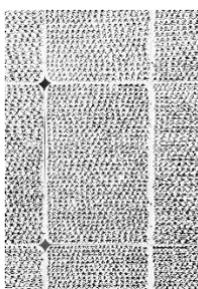


JR – Déplacé·e·s – alle Gallerie d'Italia a Torino

22 gennaio 2023 - Intesa Sanpaolo organizza alle **Gallerie d'Italia** – Torino dal 9 febbraio 2023 al 16 luglio 2023 la prima mostra personale italiana di JR, artista francese famoso in tutto il mondo per i suoi progetti che uniscono fotografia, arte pubblica e impegno sociale. [Leggi tutto.](#)

“Ricreazione” del fotografo Marco Lanza in mostra alla Noema Gallery

22 gennaio 2023 - Noema Gallery dà il via alla stagione espositiva 2023 con la nuova mostra fotografica “*Ricreazione*” di **Marco Lanza** a cura di **Chiara Dall'Olio**, visitabile dal 26 gennaio al 25 febbraio. Il progetto espositivo di Marco Lanza, nato dall'acquisto di migliaia di fotografie vernacolari sciolte, si è sviluppato con l'osservazione di ogni singola immagine. [Leggi tutto.](#)



La parola, epifania del sacro per Stefano Mario Zatti

22 gennaio 2023 - *La forma delle parole* è una **mostra personale** dell'artista veneto, originario del Cadore, al quale è molto legato, **Stefano Mario Zatti**, a cura **Robert Philips e Matilde Nuzzo, fino al 26 febbraio 2023 all'Atipografia di Arzignano**, in provincia di Vicenza. Bebeez.it è stata invitata per l'anteprima stampa in questo **spazio di archeologia industriale recuperato**, grazie al progetto dello **studio AMAA**: là dove c'era una tipografia – impegnata ad esempio con Neri Pozza nel settore dei libri d'arte – ora c'è uno spazio contemporaneo che nella ristrutturazione ha conservato la leggibilità della grammatica storica,

inserendosi nel tessuto urbano con un'interpretazione rinascimentale dell'architettura. [Leggi tutto.](#)

La Grande Opera In Villa. In scena La Vedova Allegra di Franz Lehâr

21 gennaio 2023 - Si è chiuderà domani 22 gennaio con **La vedova allegra** il primo ciclo del progetto "Grande Opera in Villa" lanciato dal conte Alberto Uva nella sua **Villa Sormani Marzorati Uva**, un palazzo seicentesco che si affaccia su una terrazza naturale al centro del paese di Missaglia (Lecco), da dove lo sguardo spazia sulle prime colline della Brianza. [Leggi tutto.](#)



La Brexit si abbatte sul mondo delle fiere. Annullata la prossima edizione di Masterpiece London

21 gennaio 2023 - **MCH Group**, società che gestisce il colosso fieristico Art Basel, ha annullato la prossima edizione di Masterpiece, tra le fiere d'arte più lussuose ed esclusive al mondo. I motivi? L'aumento dei costi dei trasporti e le difficoltà legate alla Brexit. [Leggi](#)

[tutto.](#)

Gli amori alle stazioni, il pop fresco di Aleco

21 gennaio 2023 - È un pop fresco, leggero, orecchiabile quello di Alessandro Carletti Orsini, in arte Aleco che con Music Force, con distribuzione Egea, esce con un album che è un omaggio alla tradizione della canzone italiana, amore al centro, la confessione di un dolore, la malinconia e anche la voglia di sorridere alla vita. [Leggi tutto.](#)



Christian Balzano e un Atlante critico del mondo

21 gennaio 2023 - A Palazzo Medici Riccardi di Firenze fino al 12 marzo è allestita la personale dell'artista toscano **Christian Balzano** che affonda le proprie radici nella terra e nel mare della sua terra ma con la sua visione e il suo **Atlante critico del mondo** ci porta lontano. Questa mostra ha un alto valore civico e sociale attraverso il linguaggio poetico. **Christian Balzano. Fuori dal mondo**, promossa dalla **città metropolitana di Firenze** con il patrocinio della **Regione Toscana**, organizzata da **MUS. E e Casa d'arte San Lorenzo**. [Leggi tutto.](#)

Venturino Venturi, il toscano con il piglio internazionale

21 gennaio 2023 - La mostra **Venturino Venturi, materie 1941-1981** a cura di **Lucia Fiaschi**, con il supporto scientifico dell'Archivio Venturino Venturi e con il Patrocinio del **Comune di Firenze**, sarà allestita alla **Galleria Il Ponte di Firenze dal 28 gennaio fino al 17 marzo 2023**, un'occasione per riscoprire e rivalutare un artista che ha resistito alla storia che come diceva Renato Natali è uno dei pochi italiani con il piglio internazionale, che è stato **un po' messo da parte** forse per il suo carattere schivo, ombroso, i suoi disagi psicologici, il non essere accademico né schierato. [Leggi tutto.](#)



Un grande Raoul Dufy tra pittura e arte decorativa

21 gennaio 2023 - Dopo quasi quarant'anni è ritornato nella Capitale il pittore francese **Raoul Dufy** (1877-1953) presso gli spazi di **Palazzo Cipolla**, con un ricco corpus di 160 opere tra dipinti, disegni, ceramiche e tessuti. Una mostra assai piacevole da godere nel suo eclettismo perché allietta gli occhi e il cuore con i suoi colori solari, densi, sgargianti e che desta la curiosità di scoprire l'essenza profonda dell'uomo e del pittore vissuto tra la fine

dell'Ottocento e la prima metà del Novecento, quando l'arte e la pittura vivevano momenti di profonda trasformazione. [Leggi tutto.](#)

La Giunta di Alessandro Scippa

21 gennaio 2023 - Un piccolo film, con la regia di **Alessandro Scippa**, realizzato da Parallelo 41 produzioni, prezioso documento di una stagione, assolve un doppio compito: racconta la storia di un uomo di spessore e allo stesso di tempo di grande umanità, Maurizio Valenzi, primo sindaco comunista di Napoli, intellettuale a tutto tondo, artista sostenuto in quest'attività dalla moglie che lo ha sempre spronato a continuare, appassionato di cinema; e, al tempo stesso, disegna l'affresco di un periodo delicato e stimolante non solo della vita di Napoli ma della politica in Italia. [Leggi tutto.](#)



BeBeez [Private Data](#) è un potente database che contiene informazioni sulle società target degli investitori di private equity, venture capital e private debt e i profili e i contatti dei principali investitori di private capital del mondo attivi in Italia.

[Per informazioni e iscrizioni clicca qui](#)
[Prenota una demo gratuita con il nostro database manager, clicca qui](#)