

## **COMUNICATO STAMPA**

### **Ways Advisory a fianco di Unieco Soc. Coop. in LCA, storica cooperativa edilizia di Reggio Emilia, nell'operazione di cessione della partecipata Le Piazze S.r.l.**

#### **L'operazione consolida ulteriormente la posizione di Ways Advisory nella consulenza in ambito Real Estate**

Milano, 29 maggio 2023 - **Ways Advisory S.p.A.**, boutique finanziaria indipendente in ambito corporate finance e real estate, ha assistito in qualità di **advisor finanziario Unieco Società Cooperativa in LCA** - storica cooperativa edilizia di Reggio Emilia – nell'operazione di cessione della partecipata **Le Piazze S.r.l.**, società proprietaria del Centro Commerciale "Le Piazze" di Castel Maggiore (BO).

L'operazione, che consolida l'expertise di Ways Advisory nella consulenza in ambito Real Estate, ha visto coinvolta la boutique finanziaria lungo tutto l'iter di cessione, partendo dalla redazione del Business Plan, passando per lo scouting dei potenziali acquirenti e fino alle fasi di negoziazione con gli offerenti. Inoltre, sinergicamente con il proprio core business nell'ambito del corporate finance e l'obiettivo di supportare polisticamente il cliente, Ways Advisory si è occupata della rinegoziazione del debito di Unieco con un pool di Istituti di Credito, per un valore complessivo di circa 15 milioni di Euro.

L'operazione è stata finalizzata dal team di Ways Advisory composto dal Partner Leopoldo Varasi e dal Senior Manager Marco Checco.

#### **Ways Advisory**

*Fondata a inizio 2023, Ways Advisory S.p.A. è una boutique finanziaria indipendente in ambito corporate finance e real estate, che nasce dall'unione di Fingiacco e di Real Consultant, posizionandosi come il partner ideale per supportare le imprese sia nella gestione straordinaria sia nell'ambito di attività volte all'ottimizzazione e riequilibrio della struttura finanziaria, oltre al miglioramento delle performance aziendali. Con un team di 32 professionisti con esperienze tecniche in diversi settori industriali e una profonda cultura di impresa, Ways opera attraverso 4 business lines principali: performance improvement, debt advisory, deal advisory e real estate.*

#### **Contatti**

##### **[Barabino & Partners](#)**

Marina Riva

[m.riva@barabino.it](mailto:m.riva@barabino.it) + 39 347 29 75 426

Elena Magni

[e.magni@barabino.it](mailto:e.magni@barabino.it) + 39 348 47 87 940