

COMUNICATO STAMPA

Alcedo SGR vende a Montefiore Investment la propria quota di Exa

Formalizzato il passaggio del testimone di Exa, leader europeo nella realizzazione di negozi, hotel e ristoranti in fascia premium: quando il savoir-faire incontra i "mestieri" del made in Italy

Milano, 8 maggio 2023 – Alcedo SGR S.p.A., per conto del fondo Alcedo IV ("Alcedo"), e Montefiore Investment ("Montefiore") annunciano la cessione di Exa Group, principale gruppo attivo nel mercato globale della realizzazione di negozi, hotel, ristoranti e spazi direzionali di fascia premium.

Alcedo ha acquisito il controllo di Exa nel 2016, in partnership con il top management della società. Exa, è un General Contractor, ma non solo: fondata nel 2005 da Giuseppe Polvani, Gianrico Specchio e Paolo Pratesi, è operativa a livello nazionale e internazionale, con un brand affermato inizialmente nel settore del luxury retail e successivamente in altri settori quali *hôtellerie*, uffici, showroom e residenze di lusso. Nel 2018 dopo l'ingresso del fondo Alcedo, Exa ha acquisito la Mobil Project S.p.A. dalla famiglia De Stefani, anch'essa entrata in partnership nel Gruppo e specializzata in servizi di arredamento Contract esclusivi, dall'ideazione alla realizzazione.

Exa ha una spiccata vocazione all'internazionalità ed è prossima ai propri clienti con filiali nelle città più importanti del mondo: da Milano a Parigi, da Londra a New York, da Doha a Dubai. L'azienda, snella e dinamica, in breve tempo ha consolidato il proprio posizionamento nel segmento luxury, grazie anche al rafforzamento del suo team manageriale.

Franco Valvasori e Marco Guidolin, Partner di Alcedo, hanno dichiarato: *"Abbiamo acquisito il controllo di Exa nel 2016 quando la società registrava 50 milioni di Euro di ricavi e aveva una presenza diretta in pochi Paesi. Nel 2022 ha realizzato il 50% circa dei ricavi al di fuori dell'Italia, più che triplicando i volumi e quadruplicando il personale rispetto al momento dell'acquisizione: crediamo che questa operazione dovrebbe raccontare ai molti imprenditori delle PMI ai quali ci rivolgiamo che soggetti come Alcedo sono un fattore di crescita e consolidamento in un mondo sempre più complesso e che è centrale, quindi, cogliere le partnership che i team come il nostro rappresentano. Siamo lieti che, dopo la fase di sviluppo realizzata sotto la guida di Alcedo, Exa ora possa proseguire nel suo percorso di crescita affiancata da un partner come Montefiore"*.

Giuseppe Polvani, CEO di Exa ha dichiarato: *"Ringraziamo Alcedo per averci accompagnato in questi ultimi anni ottenendo importanti risultati per il Gruppo e tutto il suo management nonché ai collaboratori, ai quali siamo grati anche per il senso di appartenenza mai venuto meno nemmeno durante la pandemia Covid-19. Siamo entusiasti di poter proseguire nel percorso di sviluppo ed internazionalizzazione del Gruppo con un partner come Montefiore, con il quale condividiamo valori essenziali quali la passione, la qualità e la flessibilità"*.

Henri Topiol, Partner di Montefiore Investment e Co-Head Italy, aggiunge: *"Siamo lieti di poter collaborare con i fondatori di EXA, gruppo nel quale abbiamo trovato professionisti di talento e focalizzati nel raggiungere obiettivi ambiziosi. Questa operazione rientra perfettamente nel DNA di Montefiore: competenza nel settore, spirito imprenditoriale, sviluppo internazionale e investimento nel capitale umano"*.

Per Alcedo, l'operazione è stata guidata da Franco Valvasori (Partner), Marco Guidolin (Partner), Giovanni Lorenzetto (Investment Analyst).

Alcedo è stata assistita: dalla banca d'affari Lincoln International nelle persone di Saverio Rondelli e Matteo Cupello; dallo Studio Legale Advant NCTM, con un team guidato dagli Avvocati Lucia Corradi, Pietro Zanoni e Natali Prodan per la parte M&A e dall'Avvocato Eugenio Siragusa per la parte finanziaria; da Leo De Rosa, Niccolò Cappellini e Fabrizio Cavallaro di Russo De Rosa Associati per l'assistenza fiscale nell'operazione.

EXA

ExA nasce nel 2005 ad Arezzo, nel mondo del luxury retail. Oggi il Gruppo, con i suoi due marchi ExA e Mobil Project (creato nel 1987), copre oltre al luxury retail, molti altri settori del lusso tra cui hotel, uffici, showroom e residenze private. Il Gruppo opera in ambienti internazionali complessi e ha aperto uffici vicini ai propri clienti a Milano, Parigi, Londra, New York, Doha e Dubai. Il Gruppo rispetta le esigenze di ciascun cliente, mantenendo un livello di qualità molto elevato. Grazie ai suoi professionisti interni (ingegneri, architetti, industrial designer o project manager), il Gruppo offre ai suoi clienti un supporto a 360° dalla fase di progettazione alla fine del cantiere, offrendo soluzioni ad alto valore aggiunto ed è in grado di lavorare con metodi agili (Early-In Lean Contracting o IPD). Dalla sua creazione, il Gruppo ha completato oltre 1.200 progetti in tutto il mondo e può contare su una rete di oltre 900 fornitori certificati. <https://exagroup.net/>

Alcedo SGR

Alcedo SGR è uno dei principali operatori nel private equity in Italia ed è specializzata nella gestione di Fondi di Investimento Alternativo Mobiliare di Tipo Chiuso Riservato. La società ha sede a Treviso e da oltre 30 anni si dedica ad attività di investimento nelle eccellenze italiane, con un focus prevalente sulle piccole e medie imprese del Nord e Centro Italia. Il Team di Investimento di Alcedo ha sviluppato un metodo unico all'investimento in Capitale per la Crescita ("Growth Capital"), basato non solo sull'apporto finanziario ma anche e soprattutto sulla capacità di instaurare stretti rapporti di partnership con gli imprenditori e i manager, finalizzati ad alimentare il processo di crescita delle aziende oggetto dell'investimento, secondo piani e prospettive condivise con i soggetti medesimi, mettendo a servizio le esperienze maturate e le eventuali sinergie derivanti dalle diverse esperienze partecipative. Alcedo ha chiuso nel secondo semestre 2022 la raccolta del Fondo Alcedo V con un importo di 238 milioni di Euro ed ha già completato tre acquisizioni, mentre delle precedenti trentacinque acquisizioni dirette ne mancano da realizzare solo 5.

www.alcedo.it

Montefiore Investment

Fondata nel 2005, Montefiore Investment è una società di private equity specializzata negli investimenti in PMI che operano nel settore dei servizi. Grazie a un team di 50 dipendenti e all'elevata esperienza e know-how settoriale, Montefiore supporta con successo le imprese nei loro progetti di crescita e sviluppo in Francia e in Italia, trasformandole in veri e propri leader europei. Il suo track record lo rende uno dei principali fondi francesi di private equity operativi nel mid-market. Con sede a Parigi e a Milano, Montefiore Investment gestisce oltre 4 miliardi di euro di asset, investendo tra 20 e 200 milioni di euro per ogni azienda. Dal 2021, Montefiore è anche azionista e partner strategico di Starquest, società di gestione dedicata agli investimenti in aziende innovative ad alto impatto ambientale (GreenTech).

Per maggiori informazioni: montefiore.eu/en/

Contatti stampa

Media Relations

T.W.I.N. S.r.l.

Daniele Quarello M. +39 347 9282119 daniele@twin.services

Mara di Giorgio M. +39 335 7737417 mara@twin.services