



Il Gruppo IWIS emette il suo primo minibond da 6 milioni di euro strutturato e collocato da Banca Finint

L'operazione, sottoscritta dalla finanziaria per l'internazionalizzazione triveneta Finest e dalla finanziaria regionale Veneto Sviluppo, ha come obiettivo quello di supportare il piano investimenti del Gruppo di Vittorio Veneto (TV)

Vittorio Veneto (TV), 19 giugno 2023 – Il Gruppo IWIS, leader a livello internazionale nel settore dei sistemi di copertura per tetti, sistemi fotovoltaici integrati e prodotti per isolamenti, con *headquarter* a Vittorio Veneto (Treviso), ha completato con successo l'emissione del suo **primo minibond fino a 6 milioni di euro** funzionale a **supportare il piano investimenti del Gruppo** che prevede il potenziamento e la costruzione di nuovi impianti produttivi.

L'operazione, **strutturata e collocata da Banca Finint**, ha una durata di 6 anni (con 18 mesi di pre-ammortamento iniziale) e non prevede alcuna forma di garanzia.

Il prestito obbligazionario è stato **sottoscritto da Finest e dal fondo "Veneto Minibond"** gestito dalla **finanziaria regionale Veneto Sviluppo S.p.A.** per un valore complessivo di **3 milioni di euro** con riapertura fino a 6 milioni prevista entro giugno 2024.

Il Gruppo IWIS stima di chiudere l'esercizio 2022 con ricavi consolidati pari ad oltre 100 milioni di euro e un *ebitda margin* di circa 6 milioni di euro. Tali risultati sono destinati a migliorare nei prossimi anni grazie alla presenza internazionale del Gruppo che può contare su 5 stabilimenti dislocati tra Italia, Serbia, Romania e Russia e 11 società commerciali oltre ad una presenza commerciale capillare di oltre 40 centri di distribuzione in tutto il mondo.

Secondo **Luciano Mazzer, Presidente del Gruppo IWIS**: *"Questo intervento ci permette di diversificare le fonti di finanziamento; inoltre fa parte di un più vasto processo di investimenti che il Gruppo sta realizzando per un valore di oltre 20 milioni di Euro che comprende una nuova linea di produzione di guaine bituminose in Serbia e una riqualificazione dello stabilimento a Vittorio Veneto, dove i progetti prevedono la produzione di nuovi materiali con nuove tecnologie. Infine, non da ultimo, il progetto di costruzione di un nuovo impianto per la produzione di lana di roccia nel nostro stabilimento di Verona. In tutti questi progetti il Gruppo pone particolare attenzione agli aspetti legati alla sostenibilità ambientale, applicando tecnologie assolutamente innovative."*

Simone Brugnera, Head of Minibond e Direct Lending di Banca Finint ha dichiarato: *"Siamo estremamente orgogliosi di aver affiancato una realtà storica del nostro territorio nel suo ingresso nel mercato dei capitali. Con questa operazione, condotta al fianco di partner importanti come Finest e Veneto Sviluppo, abbiamo avuto ancora una volta l'opportunità di dimostrare concretamente la fiducia del mercato verso il tessuto imprenditoriale del nostro Paese fatto di imprese eccellenti e resilienti come il Gruppo IWIS."*

Alessandro Minon, Presidente di Finest ha dichiarato: *"Il rapporto tra Finest ed il Gruppo IWIS è ormai quasi ventennale: abbiamo sostenuto il Gruppo nelle varie fasi di crescita internazionale e nei diversi mercati di sviluppo: dalla Russia alla Turchia fino alla Serbia. In questi anni abbiamo sempre riconosciuto nel management di IWIS la grande capacità di intraprendere scelte strategiche di internazionalizzazione capaci di accrescere il valore del Gruppo nel suo complesso, garantendo significative ricadute per il territorio del triveneto, dove risiede l'Headquarter di quella che è ormai un'eccellenza italiana nel Mondo."*

Banca Finint, oltre al ruolo di Arranger e collocatore, ha svolto il ruolo di Banca Agente dell'operazione mentre lo studio legale ADVANT Nctm ha agito in qualità di *deal legal counsel*.



IWIS (www.iwisholding.com) è un gruppo di aziende attive nella produzione e commercializzazione di prodotti per la geotecnica e l'impermeabilizzazione, con elevata attenzione all'innovazione di prodotto, al risparmio energetico ed alla sostenibilità ambientale. Con 10 stabilimenti e 15 filiali commerciali dislocati in tutto il mondo riesce a garantire una presenza ed una distribuzione capillare dei propri prodotti.

Banca Finint (<https://www.bancafinint.com/it/>) è una investment bank attiva nel mercato italiano del corporate & investment banking, della finanza strutturata dell'asset management e del private banking Nata a fine 2014, Banca Finint è il punto di arrivo di oltre 40 anni di attività del Gruppo Finanziaria Internazionale, fondato nel 1980 da Enrico Marchi e altri soci, nel settore finanziario. Nel 2016 si è costituito il Gruppo Banca Finint, con Banca Finint nel ruolo di capogruppo. Banca Finint è specializzata in attività prevalentemente legate al Debt Capital Markets (minibond e specialized lending) e alla strutturazione e gestione di operazioni di cartolarizzazione, covered bond e finanza strutturata, nella consulenza in operazioni di finanza straordinaria e nella realizzazione di operazioni di basket bond sostenendo le imprese e l'economia reale dei territori in cui opera. Del Gruppo bancario fa parte Finint Investments, la società di gestione del risparmio attiva nella gestione di fondi mobiliari e immobiliari secondo diverse strategie in linea con le esigenze dei propri investitori, nazionali e internazionali e attiva, fra gli altri, nella gestione di fondi a supporto dell'economia reale (fondi di Minibond), del fabbisogno abitativo della popolazione (Social e Student Housing) e della green economy (fondi Energy). Nel 2022, è entrata nel perimetro del Gruppo bancario anche Finint Revalue, realtà attiva dal 1989 e specializzata nell'acquisto, valorizzazione e gestione di crediti in sofferenza. Il Gruppo ha sede a Conegliano (TV) e uffici a Milano, Roma e Trento, impiegando quasi 600 persone e oltre 190 consulenti finanziari.

Finest è la Società Finanziaria per l'internazionalizzazione delle imprese del Nord-Est italiano. Operativa in 44 Paesi dell'Europa centro-orientale e balcanica, Russia, Caucaso, Baltico e Paesi MED, incluse Francia e Spagna, Finest sostiene i progetti di crescita internazionale delle imprese del triveneto apportando finanzia straordinaria di impresa in qualità di socio finanziatore. Grazie al know-how acquisito attraverso 660 operazioni estere di valore pari a oltre 430 mln di euro investiti a favore del sistema industriale del nord est italiano, Finest coniuga il proprio ruolo finanziario e istituzionale con la conoscenza trentennale dei mercati di competenza e la specializzazione nelle necessità delle PMI del territorio.

La finanziaria regionale VENETO SVILUPPO S.p.A. è da oltre 40 anni un operatore istituzionale che svolge prevalentemente attività di sostegno al tessuto imprenditoriale del Veneto, attraverso una pluralità di strumenti complementari al credito tradizionale. L'assistenza diretta alle PMI e ai loro progetti di sviluppo e crescita avviene tramite l'utilizzo di misure agevolative (fondi di rotazione regionali, fondi di garanzia e riassicurazione del credito, garanzie di portafoglio/tranched cover), mediante strumenti di debito privato come nel ramo dei Minibond (attraverso il Fondo Veneto Minibond) e interventi di capitale di rischio (private equity), tramite la propria società veicolo specializzata, FVS SGR Spa.

Contatti per la stampa

IWIS

Head of Marketing

Marco Tomasella – Tel. + 39 0438 9111 – marco.tomasella@iwisholding.com

Banca Finint

Community – Strategic Communications Advisers

Giovanna Benvenuti – Tel. +39 3469702981

Laura Meneghetti – Tel. +39 335 8354337

Milano +39 02 89404231 | Treviso +39 0422 416111 - finint@community.it

Banca Finint - Ufficio Comunicazione

Eleonora Riva – Tel. + 39 0438/360679 - eleonora.riva@bancafinint.com

Veneto Sviluppo

Community – Strategic Communications Advisers

Paolo Zeni – Tel. + 39 335 334 692 – paolo.zeni@community.it