

FIEE SGR: primo investimento in Spagna nel *solar rooftop*

- FIEE, attraverso il suo fondo IEEF II, entra in Cubierta Solar con una quota di maggioranza
- Cubierta Solar, con un fatturato 2022 di €17.4 milioni, ha all'attivo oltre 200 progetti fotovoltaici in autoconsumo e più di 9 MWh di capacità installata tramite progetti di batteria LFP (litio-ferro-fosfato)
- **Obiettivo: sviluppare la nuova formula dei Power Purchase Agreements**

Roma, 27 luglio 2023 - FIEE SGR, società di private equity che investe nei settori dell'efficienza e transizione energetica, realizza il suo primo investimento in Spagna attraverso l'ingresso con una quota di maggioranza in Cubierta Solar, società con sede ad Alicante specializzata nell'installazione di impianti fotovoltaici e di batterie per progetti di autoconsumo per clienti industriali.

In particolare, l'operazione prevede un investimento attraverso IEEF II, il secondo fondo dedicato alla transizione energetica lanciato da FIEE SGR nel 2020, pari a 18 milioni di euro tra acquisto in secondario e iniezioni di aumenti di capitale.

L'importante esperienza di FIEE SGR nel settore e il suo contributo finanziario consentiranno alla società spagnola di accelerare l'ambizioso piano industriale, che prevede la progressiva trasformazione di Cubierta Solar da operatore EPC (Engineering, Procurement and Construction), in *player* attivo nel mercato dei *Power Purchase Agreement (PPA)*.

Cubierta Solar ha l'obiettivo di sviluppare la nuova formula dei *Power Purchase Agreement (PPA)*, secondo cui la società detiene la proprietà dell'asset, erogando le componenti di servizio legate a energia e manutenzione lungo la durata contrattuale. Una formula che va incontro al cliente, poiché evita di sostenere l'investimento iniziale grazie al pagamento di un canone periodico prestabilito, e garantisce una stabilizzazione del prezzo dell'energia in un contesto di mercato volatile.

Cubierta Solar, con un fatturato 2022 pari a € 17,4 milioni e un EBITDA pari a € 3,4 milioni, è attiva sul mercato spagnolo da più di dieci anni con più di 75 MWp di capacità installata tramite più di 200 progetti fotovoltaici in autoconsumo e più di 9 MWh di capacità installata tramite progetti di batteria LFP (litio-ferro-fosfato).

Raffaele Mellone e Andrea Marano, co-CEO di FIEE, hanno dichiarato: *“Questa nuova operazione ha una rilevanza strategica per noi, poiché rappresenta il primo investimento in Spagna e ci consentirà di replicare in questo Paese un business model che è stato già implementato con altre società del nostro portafoglio in Italia, con risultati molto importanti. Il mercato della generazione distribuita tramite fotovoltaico per autoconsumo è uno dei segmenti a più elevata crescita all'interno della transizione energetica, specialmente in un Paese come la Spagna dove ci sono ancora margini di sviluppo molto ampi”*.

Si tratta della seconda operazione del 2023, dopo la creazione, insieme a Marguerite e Pioneer Point Partners del più grande operatore italiano nel settore dell'efficienza energetica residenziale, attraverso la combinazione di Comat Servizi Energetici (CSE) e Metrotermica.

Nato dalla visione e dall'esperienza di Raffaele Mellone e Andrea Marano, amministratori delegati e soci di controllo della società, insieme a Lamse, Fulvio Conti e Maurizio Cereda, FIEE negli anni ha generato un CAGR dell'EBITDA complessivo delle aziende in portafoglio pari al 26%, contro una media dell'8% delle realtà italiane supportate da fondi di Private Equity. In relazione ai ritorni sugli Investimenti realizzati e ceduti, con le exit realizzate nel corso del 2022, da PLT Energia, ceduta a Eni Plenitude, e da Selettra Pubblica Illuminazione, ceduta al fondo Patrizia, FIEE ha triplicato i 70 milioni complessivamente investiti nelle due aziende, generando un IRR medio del 38%.

FIEE SGR

Nata nel 2014, FIEE è una società di Private Equity che ha l'obiettivo di investire, a lungo termine, capitali istituzionali in società europee attive nei settori legati all'efficienza energetica, all'accelerazione della transizione energetica, all'impiego di fonti e rinnovabili e alla decarbonizzazione dell'economia globale. Attualmente, FIEE SGR gestisce circa 400 milioni di euro attraverso i suoi due fondi di investimento alternativi chiusi FIEE I e IEEF II, e ha investito in 9 società. Tra gli investitori si annoverano gruppi assicurativi, fondi, SGR, family office, istituzioni e banche, tra cui la Banca Europea per gli Investimenti. La compagine societaria di FIEE SGR include oltre ai due amministratori delegati Raffaele Mellone e Andrea Marano, anche Fulvio Conti (Presidente), Maurizio Cereda e Lamse S.p.A..

Contatti per la stampa

BC Communication

Beatrice Cagnoni | Tel. +39 335 563511

Paolo Frigerio | Tel. +39 348 5223239

Fiee@bc-communication.it