

## MARIANGELA CONTE NUOVA HEAD OF ASSET MANAGEMENT DI GARBE INDUSTRIAL REAL ESTATE ITALY

*Con oltre 10 anni di esperienza nel settore del Real Estate, Mariangela Conte si unisce alla squadra italiana guidata da Marco Grassidonio per proseguire nelle strategie di investimento e sviluppo avviate sul territorio*

Milano, 23 ottobre 2023 – **Garbe Industrial Real Estate GmbH** (“GARBE”), leader nel mercato immobiliare logistico, industriale e tecnologico in Germania e in Europa, rafforza la squadra italiana con l’ingresso di **Mariangela Conte** nel ruolo di **Head of Asset Management Italy** riportando direttamente al Country Head, Marco Grassidonio. Con oltre 10 anni di esperienza nel settore del Real Estate, Mariangela Conte sarà **responsabile della gestione immobiliare di tutto il portafoglio GARBE in Italia**, in continuità con le altre attività di investimento e sviluppo avviate sul territorio, e con l’obiettivo di implementare le strategie di gestione dei singoli immobili e raggiungere le performance desiderate dagli investitori.

Dopo la laurea triennale in Economia e Legislazione d’impresa conseguita nel 2009, Mariangela ha conseguito la specialistica in Administration, Finance and Control presso l’Università Bocconi, completando il percorso formativo con uno stage nell’area finance di Mediobanca. Nel 2011 inizia la sua carriera professionale in qualità di Asset Manager lavorando per i principali player del settore - tra cui Prelios SGR, DeA Capital, Triuva-Patrizia - occupandosi di *letting, sales e refurbishment project* per immobili ad uso Office, Retail and Logistics. Prima di approdare in GARBE, è stata Head of Asset Management in Cromwell Property Group Italy Srl con la gestione del team di AM e della strategia del portfolio.

L’ingresso di Mariangela rientra nella strategia di crescita avviata da GARBE per consolidare il presidio sul mercato italiano dove la società ha già all’attivo alcuni investimenti in logistica, sia Core che in fase di sviluppo, con una ricca pipeline di progetti e ricerche in ambito logistico e *industrial*.

**Mariangela Conte, Head of Asset Management** di Garbe Industrial Real Estate Italy ha commentato *“Poter contribuire allo sviluppo dei progetti di GARBE in Italia è per me motivo di estrema realizzazione professionale, oltre che personale. In un mercato particolarmente sfidante, sono certa che con tutta la squadra potremo raggiungere l’eccellenza in un settore dalle grandi potenzialità, mettendo a punto strategie di investimento performanti sia a livello di business che per gli investitori”*.

*“Questa nomina conferma la volontà di GARBE di crescere sul mercato italiano, dove stiamo già portando a termine importanti risultati. L’ingresso di Mariangela, con la sua profonda esperienza nell’Asset Management, consentirà un’ulteriore accelerazione nel raggiungimento dei nostri obiettivi di posizionamento e nell’implementazione della strategia di gestione del nostro portfolio di immobili”* – ha commentato **Marco Grassidonio**, Country Head di Garbe Industrial Real Estate Italy.

\*\*\*

### **GARBE INDUSTRIAL REAL ESTATE ITALY**

Garbe Industrial Real Estate Italy è la controllata di Garbe Industrial Real Estate GmbH (“GARBE”), specialisti leader in immobili logistici, industriali e tecnologici in Germania, con sede ad Amburgo, con oltre 30 anni di esperienza nel settore e operativi a livello europeo con una piattaforma di investimenti con asset immobiliari e fondi per circa 10.2 miliardi di euro e più di 250 dipendenti. La branch italiana è attiva dal 2021 nella sede di Milano, sotto la guida del Country Head, Marco Grassidonio, e oggi conta 8 professionisti. Nel 2022 ha acquisito un portafoglio di 147.000 mq di immobili logistici esistenti per un totale di 150 milioni di euro. Nello stesso anno è stata completata l’acquisizione di un terreno e l’avvio dello sviluppo di 83.000 mq di logistica speculativa nel mercato di Milano Sud. Oltre alla Germania e all’Italia, GARBE ha sede nei Paesi Bassi, Francia, Spagna, Gran Bretagna, Austria, Polonia, Repubblica Ceca, Slovacchia,

# GARBE.

Industrial Real Estate

*Lussemburgo. Da sempre GARBE si caratterizza per il forte impegno verso le tematiche di sostenibilità, garantendo elevati standard ESG per tutti i propri sviluppi.*

[Follow Garbe Industrial Real Estate Italy on LinkedIn](#)

**Ufficio stampa Garbe Industrial Real Estate Italy** | [garbe@closetomedia.it](mailto:garbe@closetomedia.it)

***Close to Media – società fondata da Elisabetta Neuhoff***

Federica Basso | [federica.basso@closetomedia.it](mailto:federica.basso@closetomedia.it) | Mob. +39 3394388738

Chiara Sestili | [chiara.sestili@closetomedia.it](mailto:chiara.sestili@closetomedia.it) | Mob. +39 3938128094

Adriana Liguori | [adriana.liguori@closetomedia.it](mailto:adriana.liguori@closetomedia.it) | Mob. +39 3451778974