

Milano, novembre 2023

Walliance acquista Lymo, la prima piattaforma francese di crowdfunding.

Walliance, la principale piattaforma di Real Estate Crowdfunding italiana, annuncia una significativa espansione delle proprie attività nel mercato europeo annunciando **ufficialmente l'acquisizione di Lymo Finance**, la prima piattaforma di Real Estate Crowdfunding fondata in Francia nel 2013, che vanta una raccolta di investimenti di oltre 50 milioni di euro.

Lymo, con una solida presenza nel mercato francese e un track record di successo lungo un decennio, è stata scelta da Walliance per **consolidare la sua posizione di leadership nel settore del crowdfunding immobiliare in Europa**. Questa acquisizione rappresenta un'importante mossa strategica per Walliance, permettendo all'azienda di accedere più velocemente sia al mercato francese, altamente competitivo e complesso, che più in generale a quello europeo, in modo consolidato.

Il **CEO di Walliance, Giacomo Bertoldi**, ha commentato così l'acquisizione: "Siamo entusiasti di accogliere nel nostro gruppo Lymo Finance, un'azienda che condivide la nostra visione di democratizzazione degli investimenti immobiliari attraverso la tecnologia.

Lymo è stata una pioniera nel mercato francese e porterà in seno al nostro gruppo, in seguito all'incorporazione, una profonda evoluzione del nostro business nel mercato locale.

In maniera altrettanto rilevante, considerando che da sempre Lymo opera nel segmento del **lending crowdfunding**, sarà possibile trasferire un considerevole patrimonio di conoscenze relative a questo prodotto di investimento e finanziamento. Questa operazione ci permette di estendere ulteriormente le opportunità di investimento e di ampliare l'offerta di progetti immobiliari in Europa, garantendo agli investitori un più ampio spettro di opportunità."

Head of Development per il mercato Francese del gruppo, è stato nominato il co-fondatore di Lymo, **Jean-Baptiste Vayleaux**.

Grazie all'incorporazione di Lymo Finance in Walliance, il gruppo consolida oltre 160 milioni di euro transati, circa 98.000 utenti registrati e oltre 8.000 investitori che hanno effettuato in totale circa 41.500 transazioni di investimento.

Progressivamente, tutte le operazioni presentate su Lymo verranno rese disponibili sul portale di Walliance dove gli investitori francesi verranno accolti da un processo di migrazione assistita del proprio account.

Gli investitori avranno così accesso ad una vastissima gamma di investimenti e potranno costruire un portafoglio diversificato di investimenti immobiliari, in **due dei mercati più dinamici e promettenti d'Europa**. La Francia e l'Italia, infatti, sono rispettivamente il primo e il quarto paese per grandezza del mercato di riferimento in Europa.

L'annuncio di oggi segna un nuovo capitolo nell'evoluzione del Real Estate Crowdfunding in Europa e sottolinea **l'impegno di Walliance nell'aprire nuove opportunità per gli investitori e contribuire alla crescita del settore immobiliare in Italia e in Francia**.

DWF Italia con l'Avv. **Luca Lo Po'** e **Kramer Levin** con l'Avv. **Sébastien Pontillo** hanno seguito Walliance in tutti gli aspetti legali alla finalizzazione dell'acquisizione.

Lymo e la parte venditrice sono state assistite dallo studio **Mayer Brown** con gli Avvocati **Vincent Nedellec** e **Alban Dorin**.

Informazioni su Walliance

Walliance è la prima piattaforma di Real Estate Crowdfunding nata in Italia e fondata in Trentino nel 2016, con l'obiettivo di trovare una soluzione alle complessità che si incontrano nei settori dell'investimento e del finanziamento del comparto immobiliare.

Walliance ha rapidamente consolidato la sua posizione nel mercato italiano, offrendo opportunità di investimento in una vasta selezione di progetti immobiliari. Nell'ottobre 2023 diventa SIM oltre che ECSP, annuncia l'acquisizione del primo portale di real estate crowdfunding fondato in Francia e apre l'attività nell'asset dell'energie rinnovabili in partnership con Ener2Crowd.

Il gruppo Walliance consolida oltre € 160 milioni investiti in oltre 160 operazioni immobiliari in Italia, Francia, Spagna e Stati Uniti e conta quasi 100.000 utenti iscritti.

Tutti i dettagli su: www.walliance.it e www.lymo.fr

Ufficio stampa Walliance

Luce Landolfi

luce.landolfi@walliance.eu

Informazioni su Lymo

Lymo Finance è la prima piattaforma di Real Estate Crowdfunding in Francia, fondata nel 2013. L'azienda si è guadagnata una reputazione di successo nel mercato francese grazie a una vasta gamma di progetti immobiliari di alta qualità e al supporto agli investitori nella loro avventura nel mondo dell'investimento immobiliare.