

Milano, 1 luglio 2024

Bird & Bird, EY SLT, Aicardi & Partners, Cartwright Pescatore e LMS nell'acquisizione di Parma Promenade da parte di Signal Capital Partners ed Eurofund Group

La *joint venture* tra Signal Capital Partners ed Eurofund Group ha completato l'acquisizione del 100% delle quote di Parcor – proprietaria del centro commerciale Parma Promenade, sito in Parma

Bird & Bird, con un *team* guidato da Antonella Ceschi, *partner* del dipartimento Real Estate, affiancata dagli *associate* Antonio Castorina, Ludovica Giaccone, Andrea Reali e dal *paralegal* Giuseppe Gennari, ha assistito Signal Capital Partners ed Eurofund Group nell'operazione, con particolare riferimento all'acquisto delle quote e gli atti ancillari e presupposti e nel progetto di futuro sviluppo e rilancio del centro commerciale.

EY Studio Legale Tributario, con un *team* composto dal *partner* Aurelio Pensabene, dal *manager* Marco Rosso, dai *senior* Giorgio Marchesi, Lisa Di Simo e Silvia Matranga e dallo *staff* Valerio Mileto, ha assistito la JV in tutti gli aspetti fiscali connessi all'operazione inclusa la strutturazione dell'investimento, *tax due diligence* e negoziazione degli aspetti fiscali dei contratti sottoscritti tra le parti.

La società venditrice C-Holding è stata assistita, quanto agli aspetti legali, da **Cartwright Pescatore**, con un *team* composto dai soci Giacomo Pescatore e Marco Zichittella e, quanto agli aspetti finanziari e fiscali, da **Aicardi & Partners**, nella persona del socio Giovanni Lambertini.

LMS Studio Legale, con un *team* composto dai *partners* Matteo Bascelli e Elena Grigò e dall'*associate* Riccardo Di Carlo, ha invece assistito le parti creditrici: Ampre, La Cassa di Ravenna, Fiora SPV, Valerie SPV, Buonconsiglio 3 e Juno 2.