

## COMUNICATO STAMPA

### **ION ANNUNCIA IL CLOSING DELL'ACQUISIZIONE DI PRELIOS**

MILANO, 19 luglio 2024 - X3 Group ("X3"), società controllata dal Gruppo ION, annuncia il closing dell'acquisizione di Prelios S.p.A ("Prelios"), per 1,35 miliardi di euro.

Fondata nel 1990 a Milano, Prelios è leader in Italia nella gestione di asset alternativi, nel servicing e nei servizi immobiliari specializzati, con più di 40 miliardi di euro di asset in gestione tra crediti in sofferenza, inadempienze probabili e fondi immobiliari.

**Fabrizio Palenzona, Presidente di Prelios S.p.A.**, ha commentato: "È una grande soddisfazione e ci riempie di entusiasmo e responsabilità la conclusione positiva di questo lungo percorso. L'acquisizione da parte di ION consentirà a Prelios di consolidare il suo ruolo di leadership nel settore del servicing e dell'asset management. L'azienda gestisce un portafoglio significativo di crediti in sofferenza (UTP e NPL) e di beni immobiliari, che aiutano a mantenere la stabilità finanziaria e la qualità degli asset nel mercato finanziario e immobiliare italiano. L'operazione rientra in una più ampia strategia volta a migliorare la gestione degli stessi e l'efficienza dei processi decisionali attraverso l'uso di dati. Il settore del credit servicing in Italia sta attraversando una fase di consolidamento significativa, guidata dalla necessità di migliorare l'efficienza operativa, sfruttare le economie di scala ed espandere le capacità di servizio in un mercato in via di maturazione che necessita di nuove proposte di servizi più sofisticati ed evoluti. Grazie ad ION tutto questo sarà possibile".

Goldman Sachs International ha operato come consulente finanziario e Linklaters LLP ha fornito consulenza legale a Davidson Kempner.

Lazard ha operato come advisor finanziario di Prelios.

Lo studio legale Russo De Rosa Associati ha operato come consulente fiscale e legale del management.

UBS ha operato come consulente finanziario, Gattai, Minoli, Partners e Chiomenti hanno fornito consulenza legale, Facchini Rossi Michelutti ha fornito consulenza fiscale a ION.

Unicredit, Intesa Sanpaolo e BNP Paribas hanno guidato il consorzio di banche, che comprende anche Banco BPM, Standard Chartered Bank e Mediobanca, che stanno finanziando X3 per l'operazione. BNP Paribas e Mediobanca hanno agito come consulenti finanziari di X3. Milbank ha fornito consulenza legale per il finanziamento a X3 e Latham & Watkins ha assistito i finanziatori.

---

#### **Informazioni su ION**

ION Group è un fornitore globale di software, dati e analisi per istituzioni finanziarie, banche centrali, governi e organizzazioni aziendali. Per maggiori informazioni, visitare il sito <https://iongroup.com/>

### **Informazioni su Prelios**

Prelios è l'operatore leader nell'alternative asset management, nel credit servicing e nei servizi immobiliari specialistici, con oltre 40 miliardi di euro di assets under management. Ulteriori informazioni sono disponibili all'indirizzo: <https://prelios.com>

### **Informazioni su Davidson Kempner Capital Management**

Davidson Kempner Capital Management LP è una società di gestione degli investimenti globale con oltre 40 anni di esperienza e più di 37 miliardi di dollari di asset in gestione. Ulteriori informazioni sono disponibili all'indirizzo: [www.davidsonkempner.com](http://www.davidsonkempner.com)

---

### **Media Relations**

MAIM | Public Diplomacy & Media Relations

[stampa@maimgroup.com](mailto:stampa@maimgroup.com)

Fabio Perugia | +39 328 6428960

Andrea Pontecorvo | +39 3935486192

Gennaro Barbieri | +39 3805263021