



## MCO RE entra nel capitale di Home Solving

***L'operazione, in linea con lo sviluppo industriale di MCO, supporterà l'azienda nella vendita degli asset in gestione***

**Milano, 30 settembre 2024.** MCO RE, società di Real Estate Investment and Management, annuncia l'ingresso nel capitale di **Home Solving**, realtà attiva nell'ambito dell'Home Staging.

L'acquisto di una partecipazione della società è coerente con il posizionamento e i piani di sviluppo di MCO. L'acquisizione ha infatti l'obiettivo di massimizzare il valore e velocizzare la dismissione dei portafogli immobiliari in gestione da parte della società, in particolar modo nei mercati secondari all'interno dei quali MCO ha una consolidata esperienza.

*“L'ingresso nel capitale di Home Solving è un ulteriore tassello che inseriamo all'interno della vasta gamma di servizi integrati offerti da MCO – Ha dichiarato **Juan Pablo Marino, CEO di MCO** – Il nostro metodo di lavoro, parte dall'individuazione dell'opportunità di investimento fino all'execution, gestendo tutti gli aspetti dell'operazione (dalla strutturazione alla dismissione). Home Solving ci supporterà nella vendita degli immobili dopo le attività di restructuring, riducendo drasticamente i tempi di vendita”.*

### L'HOME STAGING

**L'Home Staging** è una tecnica di marketing ideata negli USA che negli ultimi anni sta guadagnando consensi anche nel mercato italiano. L'obiettivo è quello di allestire e rendere maggiormente attrattivo un immobile per la vendita o l'affitto accorciando i tempi di trattativa e vendere o affittare l'asset al miglior prezzo di mercato per lo specifico asset.

*“Siamo felici dell'ingresso di MCO nel capitale di Home Solving – Ha dichiarato **Carmen Caliano, Ceo di Home Solving** – Questo accordo strategico mira ad aumentare i volumi in gestione da parte della nostra azienda, con l'ampliamento dell'attività ai mercati secondari.*

### MCO - RE

MCo è una società di Real Estate Investment and Management che opera attraverso l'applicazione di una logica integrata. Focus principale è la ricerca, strutturazione ed esecuzione di operazioni immobiliari in situazioni di stress finanziario. MCo, inoltre, grazie alla lunga esperienza nei mercati secondari, fornisce servizi di gestione di portafogli di asset immobiliari "distress" per fondi di investimento italiani e internazionali.

Per ulteriori informazioni:

#### **Jet's PR**

Ernesto Bonetti

3277938342

[e.bonetti@jetsgroup.it](mailto:e.bonetti@jetsgroup.it)

Camilla Rigatti

3200562034

[c.rigatti@jetsgroup.it](mailto:c.rigatti@jetsgroup.it)