
COMUNICATO STAMPA

26 GIUGNO 2026

Boxengo, finanziamento da Bayview per asset di self-storage. Gli studi coinvolti

MILANO – Si è completato il finanziamento relativo a un portafoglio di asset ad uso self-storage ubicati a Milano e Roma e aree limitrofe, che opera con il marchio Boxengo, piattaforma italiana che offre servizi di self-storage a privati e aziende lanciata a ottobre 2025 dal fondo di private equity H.I.G Capital.

Il finanziamento, per un importo di oltre 42 milioni di euro, è stato messo a disposizione da un fondo di credito gestito da Finanziaria Internazionale Investments SGR S.p.A. le cui quote sono state sottoscritte da fondi riconducibili a Bayview Asset Management, e ha parzialmente finanziato l'acquisizione degli asset nonché gli investimenti per capex volte alla loro valorizzazione. Il finanziamento è stato erogato a favore di un fondo di investimento immobiliare alternativo italiano di tipo chiuso, gestito da Savills Investment Management SGR S.p.A., le cui quote risultano sottoscritte da fondi riconducibili a H.I.G. Capital.

A&O Shearman ha assistito Bayview Asset Management con un team composto dal partner **Pietro Scarfone**, dal senior associate **Marco Mazzola**, dall'associate **Andrei Avram** e dalla trainee **Benedetta Girotti**. Hanno prestato inoltre assistenza **Elia Ferdinando Clarizia**, counsel, e **Simona Simone**, senior associate, per gli aspetti tax; **Andrea De Pieri**, partner, **Olimpia Salsiera** e **Valentina Masucci**, associate, per gli aspetti di diritto immobiliare; **Roberta Errico**, senior associate, ed **Elisa Goetz**, trainee, per i profili di diritto amministrativo.

Sono altresì stati coinvolti team delle sedi di A&O Shearman Lussemburgo (**Diana Konrad**, partner, **Nasser Abouquir**, trainee) e Londra (**Peter Mailer**, partner) rispettivamente per i profili di diritto lussemburghese e inglese.

Baker McKenzie ha prestato assistenza a H.I.G. Capital con un team composto dal partner **Sébastien Marcelin Rice** dell'ufficio di Londra e dal partner **Alberto Fornari** dell'ufficio di Milano, coadiuvati dal senior associate **Francesco Ciociola**, dalle associate **Camilla Bassi** e **Costanza Venturi** e dalla trainee **Alice Mariani** per gli aspetti finanziari, nonché dal counsel **Francesco Florenzano** per i profili fiscali. Per gli aspetti di diritto lussemburghese è stato altresì coinvolto lo studio **Arendt**.

FINE

Per maggiori informazioni, contattare Cristina Canepone, Milano – E-mail: cristina.canepone@aoshearman.com,
Tel. +39 02 2904 9212 - +39 348 2895739

INFORMAZIONI PER LA STAMPA

A&O Shearman

A&O Shearman è lo studio che trasforma l'assistenza legale, costruito per ottenere risultati senza pari per le questioni più complesse e multi-giurisdizionali dei nostri clienti in un mondo e un panorama normativo in costante cambiamento. Uno studio di circa 4.000 avvocati e 800 partner, basati in quasi 50 uffici in 29 paesi, A&O Shearman possiede l'esperienza, la diversità di competenze e di background e la comprensione globale per operare all'avanguardia dei cambiamenti in ogni settore industriale, mercato e giurisdizione in tutto il mondo.

A&O Shearman è uno studio legale internazionale che comprende Allen Overy Shearman Sterling LLP e le sue imprese affiliate.

aoshearman.com