



## Energy Park Hafner: MINT Solutions, BTLaws, Casa & Associati nella strutturazione della proposta di partenariato pubblico-privato

*Fagagna, 27 luglio 2026* - **Hafner Energy from Waste S.r.l.** ha presentato al **Villaverde Hotel & Resort di Fagagna** la proposta di partenariato pubblico-privato relativa alla realizzazione e gestione dell'**Energy Park Hafner** nell'area industriale Aussa Corno, nel Comune di San Giorgio di Nogaro, su un'area di proprietà COSEF.

Trasmessa a **CAFC S.p.A., A&T 2000 S.p.A., NET S.p.A. e Isontina Ambiente S.r.l.**, la proposta riguarda **un investimento complessivo stimato in circa un miliardo di euro**, sostenuto da capitali privati, per la realizzazione di un impianto destinato al recupero energetico di rifiuti urbani residui, rifiuti industriali, speciali non pericolosi e fanghi, con una capacità massima di trattamento fino a circa **500.000 tonnellate annue**. La proposta sarà ora sottoposta alle valutazioni dei soggetti destinatari e, qualora ne ricorrano i presupposti, al successivo iter previsto dalla disciplina del partenariato pubblico-privato e dalla normativa ambientale. La realizzazione dell'impianto resta subordinata alla **verifica dell'interesse pubblico**, agli approfondimenti tecnico-economici e al rilascio di tutte le autorizzazioni previste.

**Elemento centrale dell'iniziativa è stato il lavoro svolto da un gruppo multidisciplinare di professionisti** che ha affiancato il promotore nella predisposizione della proposta e del relativo Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), integrando gli aspetti economico-finanziari, tecnici, ambientali e giuridico-amministrativi richiesti per la strutturazione di un'operazione di partenariato pubblico-privato di particolare complessità e rilevanza.

**Per la componente economico-finanziaria e il coordinamento generale** hanno operato i dottori **Fulvio Degrassi, Gianpaolo Graberi, Valentina Graberi e Marco Carra** di **MINT Solutions**, rete di imprese e professionisti con sedi a Trieste, Udine, Pordenone e Monfalcone (Gorizia). Il gruppo ha curato la costruzione del Piano di fattibilità tecnico economico, l'impostazione della struttura delle fonti di finanziamento, l'analisi della sostenibilità dell'investimento e l'articolazione economico-finanziaria della proposta nell'intero periodo di concessione.

**Per la componente tecnica e ambientale** è intervenuto l'arch. Giorgio Del Fabbro con l'ing. Cristina Ceccotti

Trieste  
via Mazzini 20

Udine (UD)  
Viale Palmanova 73r

Monfalcone (GO)  
Viale S. Marco 13/B

Monfalcone (GO)  
Piazza della Repubblica 15

Cervignano (UD)  
Piazza G. Marconi 4

Pordenone (PN)  
Vicolo del Forno 1



di Land Sistemi di Udine, con il compito di coordinare e sviluppare i contenuti relativi alla configurazione impiantistica, alle tecnologie di trattamento e recupero, alle prestazioni energetiche e ambientali e all'inserimento dell'impianto nel contesto territoriale e industriale di riferimento.

**Per la componente giuridica** hanno prestato assistenza l'avv. **Fabio Gallio** di **BTLaws** di Padova e l'avv. **Giovanni Ferasin** di **Casa & Associati** di Vicenza, approfondendo la disciplina del partenariato pubblico-privato, l'assetto della concessione, la ripartizione dei rischi tra soggetto pubblico e operatore privato, i contenuti dello schema convenzionale e il coordinamento con la normativa ambientale e autorizzativa applicabile.

Il lavoro congiunto ha consentito di predisporre una proposta organica, nella quale le scelte tecnologiche sono state collegate alla relativa sostenibilità economica, alla bancabilità dell'investimento, alla corretta allocazione dei rischi e alla tutela dell'interesse pubblico. La documentazione è stata strutturata per consentire ai soggetti destinatari di valutare in modo unitario la fattibilità dell'intervento, i benefici attesi, gli impegni del concessionario e i presidi previsti durante la costruzione e la successiva gestione dell'impianto.

Contatti stampa: **Valletta PR Advisory**  
Alice Fracassi - Matteo Croce  
team@vallettapr.it  
Tel. 0287262501  
Mob. +39 334 928 5282

**Trieste**  
via Mazzini 20

**Udine (UD)**  
Viale Palmanova 73r

**Monfalcone (GO)**  
Viale S. Marco 13/B

**Monfalcone (GO)**  
Piazza della Repubblica 15

**Cervignano (UD)**  
Piazza G. Marconi 4

**Pordenone (PN)**  
Vicolo del Forno 1